«Хромтаудың 22-кварталындағы жаңа ауданда автомобиль жолдарының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

19.06.2020 ж. № ЭСП-0103/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Хромтау аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПроектСтройДиалог KZ» ЖШС,
Ақтобе қаласы

Ақтөбе қаласы

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЭСП-0103/20 от 19.06.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство автомобильных дорог улиц в новом микрорайоне 22 квартал г.Хромтау»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПроектСтройДиалог KZ», г. Актобе

город Актобе

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство автомобильных дорог улиц в новом микрорайоне 22 квартал г.Хромтау».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №67 между ТОО «Экспертиза СП» и ГУ «Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

2.ЗАКАЗЧИК: ГУ «Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», город Актобе.

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПроектСтройДиалог KZ», государственная лицензия ГСЛ №0020700 от 02.02.2017 года, выданная ГУ " Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области", категория лицензии - II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиций.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Хромтауского района от 09.06.2020 года;

дефектный акт, утвержденный ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Хромтауского района от 09.06.2020 года;

заключение комиссии по выбору и согласованию земельного участка от №26 от 28.11.2018 года.

архитектурно-планировочное задание №16 от 09.06.2020 года, утвержденное главным архитектором Хромтауского района;

постановление №97 от 28.02.2020 года акима города Хромтау;

отчет о топографо-геодезических изысканиях, выполненный ТОО «ПроектСтройДиалог Актобе» в 2020 году;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Иншаб» в 2019 году.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт проекта.
Общая пояснительная записка.
Энергетический паспорт.
Альбом с рабочими чертежами марки АД.
Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».
Проект организации строительства (ПОС).
Сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Строительство автомобильных дорог улиц в новом микрорайоне 22 квартал г.Хромтау.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен в новом микрорайоне 22 квартал г.Хромтау.
Природно-климатические условия района строительства
Климатический подрайон –IIIA.
Скоростной напор ветра - 0,38 кПа.
Расчётная зимняя температура наружного воздуха - минус 33°С.

Расчетный вес снегового покрова - 1,0 кПа.

Сейсмичность - 5 баллов.

Глубина промерзания грунтов – 1,7 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В пределах литологического разреза участка работ по номенклатурному виду выделены 6 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ№1 Почвенно-растительный слой глинистый, мёрзлый, коричневый

ИГЭ№2 Глины элювиально-делювиальные четвертичного возраста, от лёгких пылеватых до тяжёлых, до глубины 0,6 м мёрзлые, тёмно-коричневого цвета, ниже коричневого цвета, твердой консистенции, известковистые, комковатые, с включением дресвы до 5-10 %. Вскрыты с глубины 0,1 м до 1,0-2,3 м.

Мощность слоя 0,9-2,2 м

ИГЭ№3 Пески средней крупности, пестроцветные (оранжевые, розовые, красные), средней плотност, маловлажные, с включением мелкой дресвы до 10-15 %.

Вскрыты скважиной No 2 с глубины 1,0 м до 3,8 м.

Мощность слоя 2,8 м

ИГЭ№4 Супеси песчанистые пестроцветные (оранжевато-коричневые,розоватые, красные), твердой консистенции, известковистые, с вертикальными прослоями пестроцветных глин. Вскрыты скважиной No 2 с глубины 3,8 м до 5,4 м.

Мощность слоя 1,6 м

ИГЭ№5 Дресвяный грунт зеленовато-серовато-коричневый, маловлажный, выветрелый, трещиноватый. Заполнитель-суглинки и глины кричневые, твёрдой консистенции, известковистые. Вскрыт скважиной No 1 с глубины 2,3 м до 4,6 м.

Мощность слоя 2,3 м

ИГЭ№6 линистая кора выветривания, представленная глинами тяжёлыми дресвянистыми зеленовато-серыми, с глубины 6,5 м жлтовато-зелёными, твердой консистенции, с пятнами ожелезнения, известковистыми.

В скважине No 2 на глубине 6,5 м- скальные грунты. Вскрыта с глубины 4,6-5,4 м до 6,5-8,0 м.

Подземные воды до глубины 8 м не обнаружены.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Технологические решения

План автодороги запроектирован в масштабе 1:1 000. Общая протяженность строительства автодороги составляет 3 224м.

Тип местности по увлажнению – 2.

Тип поперечного профиля – 1.

Расчетная скорость автотранспорта назначена- 40 км/ч.

Продольный профиль автодороги запроектирован с учетом сохранения продольного профиля существующей автодороги. С учетом принятой конструкции автомобильной дороги, а также с учетом уклонов продольного профиля автомобильной дороги предусмотрены кривые в продольном профиле позволяющие с необходимой скоростью плавно преодолевать автодорогу.

Наибольший продольный уклон назначенный при ремонте автодороги i=30/.

Наименьший радиус выпуклых кривых – 2500м

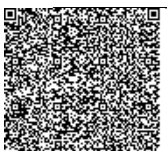
Наименьший радиус вогнутых кривых – 1500м

На проектируемой автодороге назначены углы поворота автодороги, согласно ведомости углов поворота.

Искусственные сооружения

Водоотвод с проезжей части осуществляется за счет поперечного уклона проезжей части проектируемого покрытия автодороги.

Пересечения и примыкания



Пересечения и примыкания обустраиваются соответствующими дорожными знаками.

Пересечения и примыкания – 8шт.

Дорожная одежда

Тип I – на основной дороге, автопарковке, дополнительных поворотах

- Покрытие из горячего плотного асфальтобетона Типа Б, IIмарки, толщиной 40 мм, по СТ РК 1225-2013;
- Подгрунтовка жидким битумом с расходом 0,30л/м2
- Покрытие из горячего пористого асфальтобетона IIмарки, толщиной 60 мм, по СТ РК 1225-2013;
- Подгрунтовка жидким битумом с расходом 0,50л/м2
- Устройство основания из фракц.щебня толщиной 180мм ГОСТ 25607-2009;
- Устройство гексогональной георешетки;
- Подстилающий слой из ПГС, толщиной 80мм по СТ РК 1549-2006.
- Устройство насыпи, выемки земляного полотна.

Укрепление обочин выполняется из щебеночно-песчаной смеси толщиной 100 мм по СТ РК 1549-2006 и шириной 1,5 м.

Тип II – на основной проезжей части автодороги.
на остановочных карманах

- Покрытие из горячего плотного асфальтобетона Типа Б, IIмарки, толщиной 40 мм, по СТ РК 1225-2013;
- Подгрунтовка жидким битумом с расходом 0,30л/м2
- Покрытие из горячего пористого асфальтобетона IIмарки, толщиной 60 мм, по СТ РК 1225-2013;
- Подгрунтовка жидким битумом с расходом 0,50л/м2
- Устройство основания из фракц.щебня толщиной 180мм ГОСТ 25607-2009;
- Подстилающий слой из ПГС, толщиной 80мм по СТ РК 1549-2006.
- Устройство насыпи, выемки земляного полотна.

Конструкция дорожной одежды на тротуарах Тип III

-Покрытие из плотного асфальтобетона типа Б, IIмарки толщиной 40 мм по СТ РК 1225-2013;
- Подгрунтовка жидким битумом с расходом 0,50л/м2
- Основание из ЩПС, толщиной 150 мм по СТ РК 1549-2006

Устраивается бортовой камень БР 100.20.08

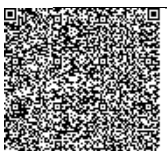
Организация движения

Организация и безопасность движения автомобильного транспорта с расчетной скоростью 40км/ч обеспечиваются установкой необходимых дорожных знаков.

Для упорядочения дорожного движения и его безопасности, улучшения информации водителей проектом предусмотрена установка необходимых дорожных знаков. Расстановка дорожных знаков предусмотрена согласно СТ РК 1125- 2002 «Знаки дорожные». Дорожная разметка предусмотрена первого типа горизонтальная и выполняется согласно СТ РК 1124- 2003 «Разметка дорожная».

Маркировка новых знаков устанавливаемых на данной дороге.

Устанавливаемые дорожные знаки:



2.4 - 11шт.
5.16.1 - 12шт.
5.16.2 - 12шт.
5.12 – 3шт.
5.15 – 1шт.
7.17 – 1шт.
7.2.5 – 1шт.
Стойки под знаки (ст.труба д57х3мм) длиной L=4,0м - 29шт.

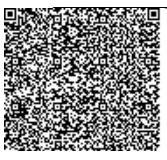
Дорожная разметка.
Протяженность дорожной разметки:
1.1 - L=80м.
1.5 – L=870м
1.6 - L=150м.
1.14.1 - L=54м.
Дорожная разметка наносится термопластиком.
Дорожная разметка проезжей части автодороги выполняется согласно СТ РК 1124-2003 «Разметка дорожная» и СТ РК 1412-2017 «Технические средства организации дорожного движения».
Организация движения на период производства работ.
В соответствии СТ РК 2607-2015 ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА ОРГАНИЗАЦИИ ДВИЖЕНИЯ В МЕСТАХ ПРОИЗВОДСТВА ДОРОЖНЫХ РАБОТ рисунок д.13 на двухполосной дороге рабочая зона долгосрочных работ производится на всей ширине проезжей части пропуск транспортных средств осуществляется по существующим дорогам.
Основные технические нормативы, принятые при проектировании приведены в таблице:

Таблица№1

№ п/п	Наименование параметров	Нормативы	
		СП РК 3.01-101-2013	Принятые
1	2	3	4
1.	Категория дороги	Улица местного значения	Улица местного значения
2.	Расчетная скорость движения, км/час	40	40
3.	Число полос движения, шт.	4	4
4.	Ширина полосы движения, м	3,5	3,5
5.	Ширина асфальтобетонного покрытия, м	7,0	7,0
6.	Ширина обочины, м	1,5	1,5
7.	Поперечный уклон проезжей части	20	20
8.	Поперечный уклон обочины, ‰	40	40
9.	Наибольший продольный уклон, ‰	60	30
10.	Ширина тротуара, м	1,5	2,25

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Проектом предусмотрены инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций. Объект располагается в зоне радиуса выезда территориального пожарного подразделения.



6.4 Охрана окружающей среды

Атмосферный воздух. Атмосферный воздух является одним из главных и значительных компонентов окружающей среды. В мероприятиях, связанных с охраной окружающей среды, особое место занимает защита атмосферного воздуха от загрязнения.

При строительстве на объекте источниками выбросов являются следующие виды работы:

- Разработка грунта бульдозерами (6001);
- Разработка грунта в отвал экскаваторами (6002);
- Устройство щебеночного основания (6003);
- Устройство основания из ПГС (6004);
- Сварочный пост (6005);
- Гидроизоляция (6006);
- Спецтехника (6007);
- Котел битумный (0001).
- Электростанция передвижная 4 кВт (0002);

Объем выбросов загрязняющих веществ при строительстве на 2020 год составит всего – 0.0388526001т/год, в том числе: твердых – 0.0334757601т/год, газообразных – 0.00537684т/год;

При строительстве на 2021 год: Всего – 0.0221118301т/год, в том числе: твердых – 0.0167364301т/год, газообразных – 0.0053754т/год.

Выбросы загрязняющих веществ от источников определялись расчетным методом на основании действующих методик.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, на период строительства санитарно-защитная зона (СЗЗ) не устанавливается, так как воздействие на окружающую среду является временным.

Согласно п. 1 ст.40 Экологического Кодекса при строительстве проектируемый объект относиться к IV категории, 5 класс опасности.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица№2

Производство цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ								год достижения ПДВ
		существующее положение		на 2020 год		на 2021 год		П Д В		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Неорганизованные источники										
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)										
Строительство	6005			0.001357	0.0000703	0.001357	0.0000352	0.001357	0.0000703	2020
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)										
Строительство	6005			0.0002403	0.00001246	0.0002403	0.00000623	0.0002403	0.00001246	2020
***Фтористые газообразные соединения (гидрофторид, кремний (0342)										
Строительство	6005			0.0000556	0.00000288	0.0000556	0.00000144	0.0000556	0.00000288	2020
***Алканы С12-19 (Растворитель РПК-265П) /в пересчете на углерод/ (2754)										
Строительство	6006			0.0139	0.005	0.0139	0.005	0.0139	0.005	2020
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)										
Строительство	6001			0.016	0.0152	0.016	0.0076	0.016	0.0152	2020
	6002			0.01067	0.00823	0.01067	0.00411	0.01067	0.00823	2020
	6003			0.001333	0.001457	0.001333	0.000729	0.001333	0.001457	2020

Итого:	6004			0.0048 0.032803	0.0085 0.033387	0.0048 0.032803	0.00425 0.016689	0.0048 0.032803	0.0085 0.033387	2020
Итого по неорганизованным				0.0483559	0.0384726 4	0.0483559	0.02173187	0.0483559	0.0384726 4	
Организованные источники										
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)										
Строительство	0001			0.001032	0.0000136 6	0.001032	0.00001366	0.001032	0.0000136 6	2020
	0002			0.00915555 6	0.0000688	0.00915555 6	0.0000688	0.0091555 56	0.0000688	2020
Итого:				0.01018755 6	0.0000824 6	0.01018755 6	0.00008246	0.0101875 56	0.0000824 6	
***Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)										
Строительство	0001			0.0001677	0.0000022 2	0.0001677	0.00000222	0.0001677	0.0000022 2	2020
	0002			0.00148777 8	0.0000111 8	0.00148777 8	0.00001118	0.0014877 78	0.0000111 8	2020
Итого:				0.00165547 8	0.0000134	0.00165547 8	0.0000134	0.0016554 78	0.0000134	
***Углерод (Сажа) (0328)										
Строительство	0002			0.00077777 8	0.000006	0.00077777 8	0.000006	0.0007777 78	0.000006	2020
***Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (0330)										
Строительство	0001			0.004	0.0000529	0.004	0.0000529	0.004	0.0000529	2020
	0002			0.00122222 2	0.000009	0.00122222 2	0.000009	0.0012222 22	0.000009	2020
Итого:				0.00522222 2	0.0000619	0.00522222 2	0.0000619	0.0052222 22	0.0000619	
***Углерод оксид (0337)										
Строительство	0001			0.00945	0.000125	0.00945	0.000125	0.00945	0.000125	2020
	0002			0.008	0.00006	0.008	0.00006	0.008	0.00006	2020
Итого:				0.01745	0.000185	0.01745	0.000185	0.01745	0.000185	
***Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (0703)										
Строительство	0002			0.00000001 4	0.0000000 001	0.00000001 4	0.00000000 01	0.0000000 14	0.0000000 001	2020
***Формальдегид (1325)										
Строительство	0002			0.00016666 7	0.0000012	0.00016666 7	0.0000012	0.0001666 67	0.0000012	2020
***Алканы С12-19 (Растворитель РПК-265П) /в пересчете на углерод/ (2754)										
Строительство	0002			0.004	0.00003	0.004	0.00003	0.004	0.00003	2020
Итого по организованному				0.03945971 4	0.0003799 601	0.03945971 4	0.00037996 01	0.0394597 14	0.0003799 601	
Всего по предприятию:				0.08781561 4	0.0388526 001	0.08781561 4	0.02211183 01	0.0878156 14	0.0388526 001	

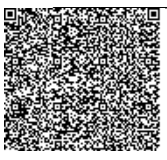
Водные ресурсы. Воздействие проектируемого объекта на водные ресурсы определяется оценкой рационального использования водных ресурсов, степени загрязнения сточных вод и возможности их очистки на локальных очистных сооружениях, решением вопросов регулирования сброса и очистки поверхностного стока.

Принятая система водохозяйственной деятельности по рабочему проекту соответствует требованиям, предъявляемым к данному виду хозяйственной деятельности с точки зрения воздействия на окружающую среду.

Вода для технических нужд при объекта используется из расположенных водотоков с транспортировкой автовозкой, для питьевых и бытовых нужд из близ расположенных населенных пунктов.

Таблица№3

Наименование потребителя	Расчетный расход, м³/год	
	2020	2021
На технические нужды согласно сметы	278.5	139.25
На питьевые нужды согласно сметы	13.9	6.9
Стоки	13.9	6.9



Для нужд рабочего персонала предусмотреть надворный сборно-разборный биотуалет, откуда образующиеся сточные воды будут вывозиться спецавтотранспортом по договору.

В результате строительства объекта загрязнения подземных, грунтовых и поверхностных вод не предвидится.

Отходы образования на период строительства. В период строительства объекта должен проводиться строгий учет и постоянный контроль за технологическими процессами, где образуются различные отходы, до их утилизации или захоронения.

Строительство объекта будет связана с образованием следующих отходов:

- ✓ твердые бытовые отходы;
- ✓ строительный мусор;
- ✓ огарки сварочных электродов;
- ✓ тара из-под ЛКМ.

Общие объемы образования отходов при строительстве на 2020 – 14,40011 т/период, на 2121 год – 7,21005 т/период.

Все образующиеся при строительстве отходы временно складируются на строительной площадке и по мере образования и накопления вывозятся по договору с подрядной организацией.

Контейнеры для хранения отходов будут промаркированы с указанием содержимого и объемом контейнера. Контейнеры будут устанавливаться в безопасных местах на достаточном удалении от любого взрыво- и пожароопасного объекта.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

Таблица№4

Наименование отходов	Образование, тонн	Размещение, тонн	Передача сторонним организациям, тонн
1	2	3	4
Период строительства 2020			
Всего:	14.40011	-	14.40011
В т.ч. отходов производства:	13.65011	-	13.65011
отходов потребления:	0.75	-	0.75
Зеленый уровень опасности			
Твёрдые бытовые отходы №200107//Q14//S12,13,17,18 GO060	0.75	-	0.75
Огарыши сварочных электродов //GA090	0.00011	-	0.00011
Строительный мусор /GG170	13.65	-	13.65
Период строительства 2021			
Всего:	7.21005	-	7.21005
В т.ч. отходов производства:	6.83005	-	6.83005
отходов потребления:	0.38	-	0.38
Зеленый уровень опасности			
Твёрдые бытовые отходы //GO060	0.38	-	0.38
Огарыши сварочных электродов //GA090	0.00005	-	0.00005
Строительный мусор //GG170	6.83	-	6.83

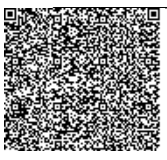
Комплексная оценка воздействия

На растительный мир

Процесс проведения работ, связанный со строительством, окажет определенное воздействие на состояние растительности. Данное воздействие можно рассматривать, как совокупность механического воздействия и химического загрязнения.

На животный мир

Осуществление проектных работ окажет определенное воздействие на животный мир. Данное воздействие можно рассматривать, как совокупность механического воздействия и химического загрязнения.



Оценка воздействия на атмосферный воздух

Выполненные расчеты рассеивания ЗВ показали, что ожидаемые максимальные концентрации загрязняющих веществ не превысят предельно-допустимых значений на границе санитарно-защитной зоны. В границы санитарно-защитной зоны предприятия селитебные зоны и населенные пункты не входят.

Учитывая расположение источников воздействия на атмосферный воздух на достаточном расстоянии от жилых зон, достаточно высокую способность атмосферы к самоочищению, качество атмосферного воздуха в районе проведения работ практически сохранится на прежнем уровне.

Все проводимые виды работ не связаны с неконтролируемыми выделениями загрязняющих веществ в атмосферу.

Таким образом, проведение проектных работ не будет оказывать значительного воздействия на состояние атмосферного воздуха.

Оценка воздействия на подземные воды

Отрицательного влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается. Сброс сточных вод в природную среду не производится. В целом, воздействие можно оценить как незначительное.

Все проводимые виды работ не связаны с неконтролируемыми выделениями При условии проведения комплекса природоохранных мероприятий, соблюдения технологического регламента, при отсутствии аварийных ситуаций воздействие проектируемых работ на почво-грунты в процессе проведения работ может быть сведено до слабого и локального.

ВЫВОД: Проведенная оценка воздействия на окружающую среду показывает, что при соблюдении всех предусмотренных природоохранных мероприятий, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет. Отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды, атмосферу, недра, почву, животный и растительный мир и на человека является незначительным и не приведет к нарушению экологического равновесия, существующего в районе расположения производственного объекта.

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «Строительство автомобильных дорог улиц в новом микрорайоне 22 квартал г.Хромтау» с разделом ООС *соответствует* Экологическому Кодексу РК от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства**.** Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 6 месяцев. Начало строительство август 2020года. Окончание строительства в 2021году.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нқ с внесением изменений и дополнений от 14 декабря 2018года приказ №257-нқ , на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

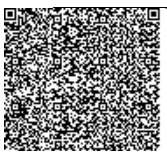
Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» версия 20.2.1Д от 19.05.2020года по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-18 по состоянию на 06.04.2020г.;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-18;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-18:
- сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 (17 сборников);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020 выпуск 18;
- сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2020;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2020года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020г.выпуск I

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);
- резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-9 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);



• дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020-2021 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020-2024г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы (протокол от 27 августа 2019 года №23. МРП 2021года-2784тенге. МРП 2020года-2778тенге принято в соответствии с указом Президента РК № 229 от 8.04.2020 г.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза СП» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Предоставлен сметный и сводный расчеты, согласованные с заказчиком
2. Откорректированы строительные объемы и набор работ в локальных сметах в соответствии с рабочими чертежами и спецификациями.
3. Исключены необоснованно учтенные затраты в локальных сметах.
4. Расценки приведены в соответствии с проектными решениями и составу работ.
5. Откорректированы локальные сметы по замечаниям специалистов по разделам проекта и изменениям, внесенным в рабочий проект.
6. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа, по определению сметной стоимости строительства, утвержденного приказом №249-нқ от 14.11.2017г, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года

Сравнительная таблица основных технико-экономических показателей

Таблица № 5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению в
1	Протяженность категории дороги – IV СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги», Улицы местного значения: научно-производственных, промышленных и коммунально-складских районов	км	3,224	3,224
2	Ширина проезжей части / тротуара	м	7/2,2	7/2,2
3	Ширина полосы	м	3,5	3,5

4	Ширина обочины	м	1,5	1,5
5	Число полос движения	шт	2	2
6	Пересечения и примыкания	шт	8	8
7	Остановочный карман для регулярного общественного транспорта	шт	1	1
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 года в том числе СМР	млн. тенге	139,876 115,288	140,084 115,466
	оборудование		-	-
	прочие затраты		24,588	24,618
4	Продолжительность строительства	мес.	6	6

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020 20221года принята в сумме – 140,084 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 139,876 млн. тенге, общее увеличение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 0,208 млн. тенге.

Увеличение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой сметной документации по замечаниям специалистов по разделам проекта, стоимость ПИР была рассчитана согласно п.78 приказа №249-нқ от 14.11.2018 г., стоимость экспертизы рассчитана согласно, приказа №780 от 21.12.2015 г., приняты строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование ССЦ РК 8.04-08.2020 в текущих ценах 2020 года.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство автомобильных дорог улиц в новом микрорайоне 22 квартал г.Хромтау» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяженность дороги 3,224 км
общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 года 140,084 млн. тенге;
в том числе
СМР 115,466 млн. тенге;
прочие затраты 24,618 млн. тенге;
продолжительность строительства 6 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» в соответствии с условиями договора №67.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Хромтаудың 22-кварталындағы жаңа ауданда автомобиль жолдарының құрылысы" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына

сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен ұсынылады:

жолдың ұзындығы	3,224 км;
общая сметная стоимость строительства 2020-2021жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	140,084 млн.теңге;
оның ішінде	
құрылыс-монтаж жұмыстары	115,466 млн.теңге;
өзгешығындар	24,618 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы	6 ай.

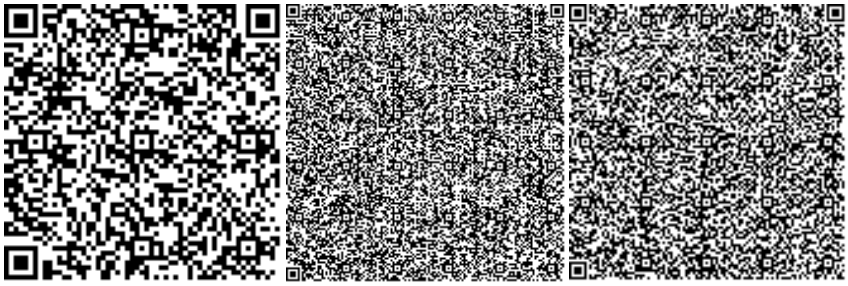
2.Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) негізінде берілді, олардың дұрыстығына №67 шарттың талаптарына сәйкес "Хромтау аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ кепілдік берген.

3. Бекітуге ұсынылған және жұмыстарды жүргізуге берілген кезде жоба (жұмыс жобасы) оның сараптаманың осы қорытындысына сәйкестігі тексерілуге тиіс.

4. Жұмыс жүргізу басталғанға дейін жоба (жұмыс жобасы) белгіленген тәртіппен 3 айдан кешіктірілмей бекітуге жатады

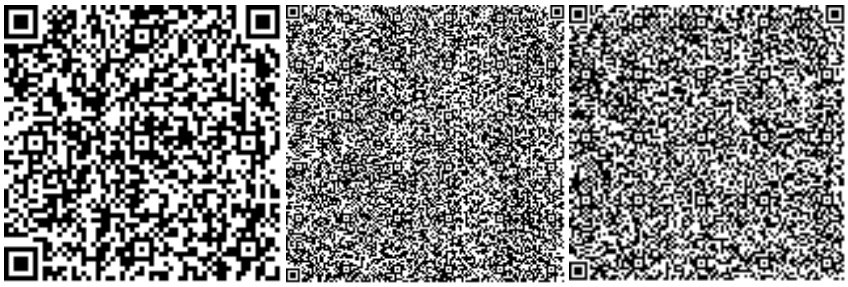
Кульманов Ж.Б.

Эксперт



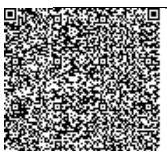
Комарова А.П.

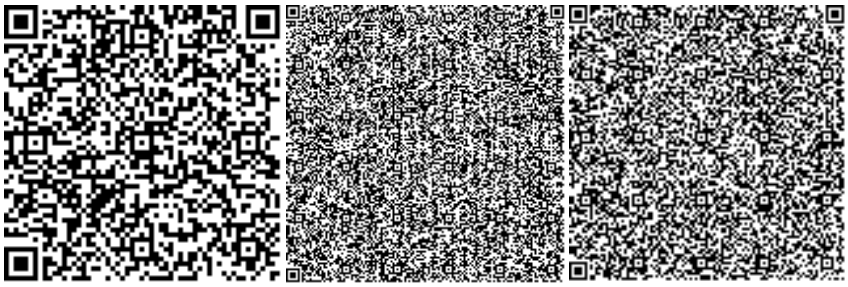
Эксперт



Абуова Г.А.

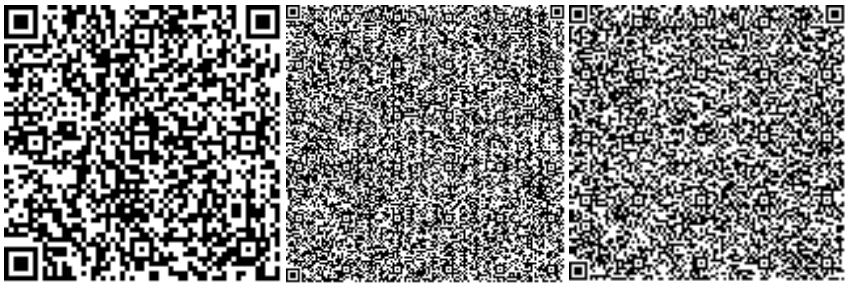
Эксперт





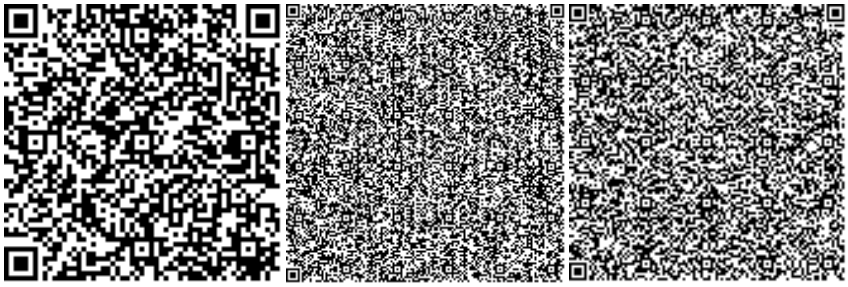
Алгазин Б.А.

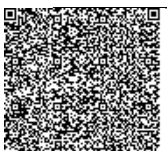
Эксперт



Сеитова А.С.

Директор





Номер: KZ10VDD00145795

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" Республика Казахстан, Актюбинская область, Хромтауский район, г.Хромтау, улица СПОРТИВНАЯ, дом № 2

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140011980

Наименование производственного объекта: Строительство автомобильных дорог улиц в новом микрорайоне 22 квартал г.Хромтау (на период 2020-2021гг)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Хромтауский район, г.Хромтау 22 квартал

Актюбинская область, Хромтауский район, г.Хромтау 22 квартал

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя управления Кубенов Асхат Иванович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 18.06.2020 г.

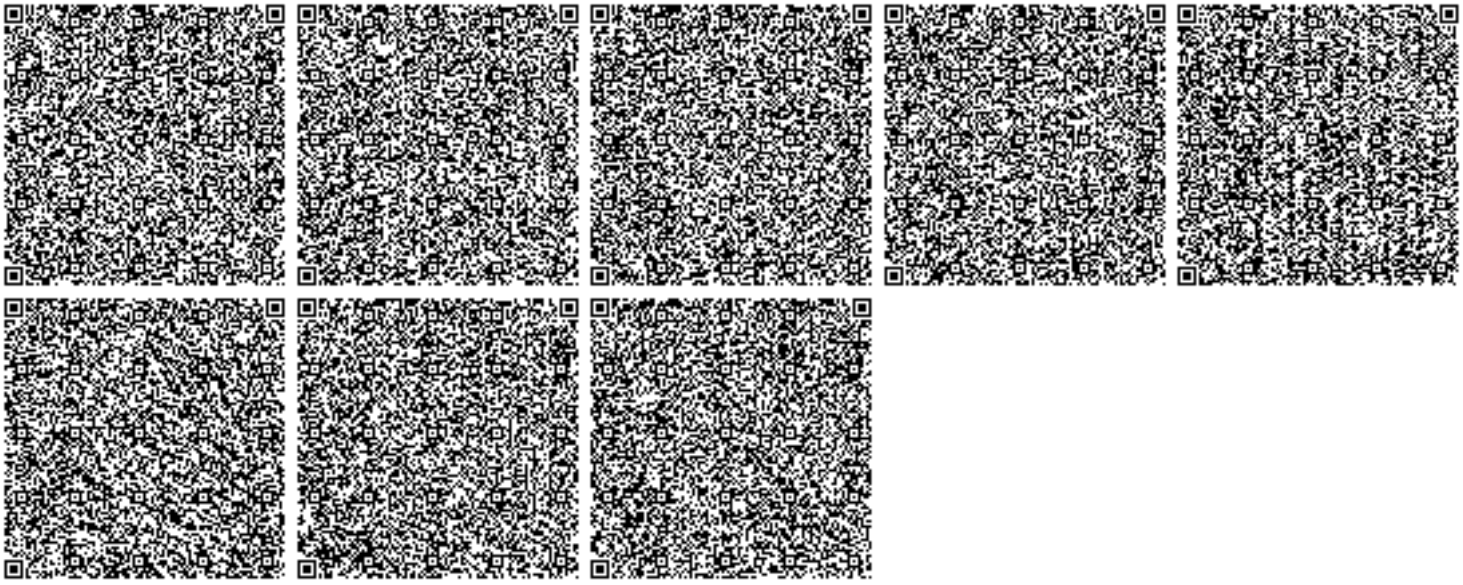
Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,17563122890	0,0609644302
Строительство автомобильных дорог улиц в новом микрорайоне 22 квартал г.Хромтау (при строительстве на 2020 год)	0,08781561445	0,0388526001
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод	0,00077777778	0,000006
Сера диоксид	0,00522222222	0,0000619
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,032803	0,033387
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000556	0,00000288
Формальдегид	0,00016666667	0,0000012
Углерод оксид	0,01745	0,000185
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0179	0,00503
Азота (IV) диоксид	0,01018755556	0,00008246
Азот (II) оксид	0,00165547778	0,0000134
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0002403	0,00001246
Железо (II, III) оксиды	0,001357	0,0000703
Бенз/а/пирен	0,00000001444	0,0000000001
Строительство автомобильных дорог улиц в новом микрорайоне 22 квартал г.Хромтау (при строительстве на 2021 год)	0,08781561445	0,0221118301
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод	0,00077777778	0,000006
Сера диоксид	0,00522222222	0,0000619
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,032803	0,016689
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000556	0,00000144
Формальдегид	0,00016666667	0,0000012
Углерод оксид	0,01745	0,000185
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0179	0,00503
Азота (IV) диоксид	0,01018755556	0,00008246

Азот (II) оксид	0,00165547778	0,0000134
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0002403	0,00000623
Железо (II, III) оксиды	0,001357	0,0000352
Бенз/а/пирен	0,00000001444	0,0000000001
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.