«"Түркістан облысы, Састөбе кентіндегі цемент зауытындағы диаметрі 3,0х18,0 м барабанды тоңазытқышты алмастыру, қолданыстағы тіреуішті тоңазытқышты қайта құру"**»**
жұмыс жобасы бойынша

17.07.2020 ж. № LTD-0172/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«SAS-Tobe Technologies» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АСК-Көксарай» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Түркістан облысы, Састөбе кентіндегі цемент зауытындағы диаметрі 3,0х18,0 м барабанды тоңазытқышты алмастыру, қолданыстағы тіреуішті тоңазытқышты қайта құру» құрылысын салу үшін дайындалған нысанның жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы **«Expert Group Ltd»** ЖШС-мен берілді.

«Expert Group Ltd» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ LTD-0172/20от17.07.2020 г.

по рабочему проекту
«"Реконструкция существующего ригельного холодильника с заменой на барабанный холодильник диаметром 3,0х18,0м, на Цементном заводе в поселке Састобе, Туркестанской области"**»**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «SAS-Tobe Technologies»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АСК-Көксарай»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «**Реконструкция существующего ригельного холодильника с заменой на барабанный холодильник диаметром 3,0х18,0м, на Цементном заводе в поселке Састобе, Туркестанской области»** выдано ТОО «Expert Group Ltd»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Expert Group Ltd».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Реконструкция существующего ригельного холодильника с заменой на барабанный холодильник диаметром 3,0х18,0м, на Цементном заводе в поселке Састобе, Туркестанской области»**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №18 от 01.06.2020 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «Expert Group Ltd» г.Шымкент и ТОО «SAS-Tobe Technologies» в соответствии с письмом №824 от 20.05.2020 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «SAS-Tobe Technologies».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АСК-Көксарай». Государственная лицензия ГСЛ №19021653 от 25.11.2018 года. Категория - II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: инвестиции юридического лица.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 2020 года, утвержденное и.о генерального директора ТОО «SAS-Tobe Technologies»;

архитектурно-планировочное задание за №KZ28VUA00218019 от 22.05.2020 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района»;

решение акима поселка Састобе за №338 от 27.04.2020 года;

акт на частной собственности на земельный участок площадью 35,5817 га за кадастровым №300084030 от 05.01.2016 года, выданный Тюлькубасским земельно-кадастровым отделением;

техническое заключение по детальному обследованию существующего ригельного холодильника за №011-2019 от 20.12.2020 года, выполненное ТОО «Alinthor», свидетельство об аккредитаций за №00193 от 25.12.2017 года

письмо и.о генерального директора ТОО «SAS-Tobe Technologies» за №825 от 20.05.2020 года, о том, что финансирование объекта «Реконструкция существующего ригельного холодильника с заменой на барабанный холодильник диаметром 3,0х18,0м, на Цементном заводе в поселке Састобе, Туркестанской области» предусмотрено за счет собственных средств и строительство данного объекта запланировано в августе 2020 года;

технический отчет об инженерно-геологических условиях площадки за №2109, выполненное ТОО «ГЕО-Инженерные Изыскания» в 2020 году;

топографическая съемка, выполненная ТОО «АСК-Көксарай» в 2019 году.

Технические условия:

Согласно заданию на проектированию технические условия не требуются.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Общая пояснительная записка.

Альбом 1. Технологические решения. Конструкций железобетонные.

Брошюра №1. Технический отчет. Брошюра №2 ООС. Экспертное заключение по техническому обследованию здания.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью реконструкций существующего ригельного холодильника является замена на барабанный холодильник диаметром 3,0х18,0 м на Цементном заводе в поселке Састобе, Тюлькубасского района, Туркестанской области.

5.4 Существующее положение

Здание реконструкций цеха цементного завода расположено в поселке Састобе, Тюлькубасского района, Туркестанской области.

Реконструируемый участок цеха - одноэтажное, имеет в плане прямоугольную форму с размерами в осях 18,0х24,0 м. Высота этажа – 7,0 м. Продольные оси здания ориентированы в направлении на северо-восток. Конструктивный тип здания с несущими стенами из шлакоблочной кладки. Конструктивные схема жесткая.

Год постройки – 2016 год. В настоящее время находится в эксплуатации.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства объекта расположено в поселке Састобе, Тюлькубасского района, Туркестанской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IV-Г.
Температура наружного воздуха в 0С:
абсолютная максимальная + 44,2;
абсолютная минимальная -30,3;
наиболее холодных суток -16,9;
наиболее холодной пятидневки -14,3.
Температура воздуха в 0С: обеспеченностью 0,94 -4,5;
среднегодовая +12,6;
среднегодовая амплитуда температуры воздуха - 12,3.
Количество осадков за ноябрь-март, мм - 377.
Количество осадков за апрель-октябрь, мм - 210.
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (восточное).
Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (восточное).
Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек – 6,0.
Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 1,3.
Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка - 0,29.
Глубина проникновения 0оС в грунт, м: для суглинка - 0,39.
Район по весу снегового покрова – I. Sg = 0,5 кПа (50 кгс/м3);
Район по давлению ветра –IV, давление ветра -0,77 кПа.
Район по толщине стенки гололеда – III. b = 10 мм; табл.11.

Сейсмичность района строительства согласно СН РК 1.02-16-2003 "Инженерные изыскания для строительства" и СП РК 2.03-30-2017 (Карта общего сейсмического микрорайонирования Республики Казахстан) составляет 8 баллов

По инженерно-геологическим условиям в пределах площадки, до глубины 12,0-15,0,0 м, выделено четыре инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

- первый ИГЭ – насыпной грунт из суглинка искусственно уплотнённого, По физико-механическим свойствам 1-ый ИГЭ разделён на горизонты 1 и 1а;
- второй ИГЭ - суглинок светло-коричневый, макропористый, от твердой до тугопластичной консистенции, просадочный, мощностью 1,5-2,0 м. Возможная величина просадки суглинка от собственного веса при замачивании по архивным данным отсутствует. Тип грунтовых условий по просадочности – первый;
- третий ИГЭ - суглинок лёссовидный, макропористый, непросадочный за счёт замачивания и высокой влажности, мягкопластичной и текучепластичной консистенции, мощностью 4,0 м. Суглинок второго и третьего инженерно-геологических элементов отличаются друг от друга только степенью водонасыщения;
- четвёртый - суглинок плотный, комковатой и слабокомковатой структуры, коричневого цвета с розоватым оттенком, от твёрдой до тугопластичной консиситенции, непросадочный, вскрытой мощностью 6,0-8,5 м.

С поверхности земли - насыпной грунт из суглинка с гравием и галькой до 10%, с отдельными глыбами, мощностью до 3,5 м и насыпной грунт из суглинка искусственно уплотнённого, ниже фундамента, мощностью до 1,5 м.

6.2 Проектные решения

Данным проектом решается вопрос реконструкций существующего ригельного холодильника с заменой на барабанный холодильник диаметром 3,0х18,0 м на Цементном заводе в поселке Састобе, Тюлькубасского района, Туркестанской области.

6.2.1 Технологические решения

Рабочая документация разработана на основании технического задания и технологических решений.

Рабочая документация разработана в соответствии действующих норм, правил и стандартов.

За относительную отметку 0,000 принята условная линия, расположенная на расстоянии 4762 мм от низа существующих балок перекрытия горячей части печи.

Барабанный охладитель прост в обслуживание. Производительность 30 тонн/час. Вращение барабанного охладителя 2,38 об/мин при 50 гц. Производительность вращающей печи №3 27 тонн/час. Установить электродвигатель АИР 28098 мощность №55 квт 75 об/мин. С частотным регулированием. Внутри барабанного охладителя уложить шамотным кирпичом от шахты ℓ=6м кирпич Ш-4 . внутри барабана установить металлические лопостя через 1,5 м по всей длине и диаметру для передвижения горячего клинкера. С зоны выгрузки клинкера подается воздух для охлаждения клинкера. С южней стороны вдоль барабан установить охлаждения вентиляторы в количестве 3 штук 1,5тыс. оборот 3 кВт.

Приемку в эксплуатацию законченного строительством объекта производить с предоставлением следующих актов:

1) Акты индивидуальных испытаний смонтированного оборудования;
2) Акт приемки объекта заказчиком от подрядчика;
3) Акты о комплексном опробовании оборудования (акт комплексного опробования);
4) Акты освидетельствования скрытых работ;
5) Акт приемочной комиссии.

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Фундаменты под охладитель запроектированы в соответствии с:

- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений».

Барабанный охладитель, который будет установлен на запроектированные фундаменты, является оборудованием повторного использования. Паспорт на указанное оборудование и необходимый объем строительного задания на проектирование фундаментов отсутствуют, в связи с этим необходимо предварительно выполнить шаблоны с опорных участков разобранного охладителя. В случае обнаружения несовпадения размеров и отметок по данным шаблонов с размерами и отметками данной документации, предназначенной для строительства фундаментов барабанного охладителя, необходимо сообщить об этом в ООО "ИНСТИТУТ ЮЖГИПРОЦЕМЕНТ" для принятия соответствующих решений.

Существующие конструктивные решения здания:

Рассматриваемое здание имеет прямоугольной формы в плане и состоит из одного блока. Продольные оси здания ориентированы в направлении на юг. Конструктивный тип здания - каркасная. Конструктивная схема - жесткая. Основной блок состоит из следующих конструкций:

- фундаменты под колонны - столбчатые железобетонные из бетона класса В20;
- покрытие – из металлических ферм;
- кровля - бесчердачная, двухскатная, с покрытием из профлистов по несущим металлическим конструкциям;
- оконные блоки – из ПВХ-профилей;
- дверные блоки - деревянные;
- отмостка - бетонная;
- цоколь – цементно-песчаная штукатурка;
- наружная отделка – облицовка профилированными листами.

При общем обследовании фундаментов визуально наблюдаемых повреждений критического характера в виде недопустимых просадок и деформаций не обнаружено.

Результаты обследования существующего здания

Обследование существующего здания цеха в поселке Састобе было выполнено комиссией в 2020 году в соответствии:

- СП РК 1-04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений»;
- СП РК 1.04-102-2012 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений»;
- СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических зонах»;
- СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий»;
- СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий».

Проведенным обследованием технического состояния здания выявлено следующие повреждения:

Здание было построено согласно проектно-сметным документациям в 2016 году. В настоящее время здание эксплуатируется.

Цоколь

Цоколь – цементно-песчаная штукатурка. Деформаций, повреждений и трещин не имеется.

Наружные и внутренние стены

Наружные и внутренние стены - из профлистов. Стены находятся в хорошем состоянии. Физический износ стен согласно СП РК 1.04-102-2012 "Правила оценки физического износа зданий и сооружений" составляет порядка 20%.

Покрытия

Перекрытия – металлические фермы в удовлетворительном состоянии.

Кровля

Кровля чердачная из профлистов по несущим металлическим конструкциям. Кровля находятся в хорошем состоянии. Физический износ покрытия по СП РК 1.04-102-2012 "Правила оценки физического износа зданий и сооружений" составляет порядка 20%.

Отмостка

Отмостка - бетонная. В удовлетворительном состоянии.

Проектом реконструкций предусмотрено:

по результатам обследования здания цеха рекомендуется провести следующие виды работ:

- замену существующего ригельного холодильника на барабанный холодильник диаметром 3,0х18,0 м;
- в связи с заменой оборудования произвести демонтаж, усиление и устройство вновь возводимых фундаментов под оборудование.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

Антикоррозийные мероприятия

Антикоррозийная защита разработана в соответствии со СН РК 2.01-01-2013 «Нормы проектирования. Защита строительных конструкций от коррозии».

Работы производить в соответствии со СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии». Правила производства приёмки работ. А также ГОСТ 12.3.005-75 "Соблюдение ТБ при производстве окрасочных работ".

Зоны монтажной сварки на ширину 100мм по обе стороны от шва не грунтовать.

Степень агрессивного воздействия среды - среднеагрессивная.

Степень очистки от окислов - III ГОСТ 9.402-80.

ПФ 115 - 2 слоя (толщина 50...60 мкм).

ГФ 021 - 1 слой.

Антипросадочные мероприятия

Антипросадочные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СН 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений». Основанием проектируемого фундамента принята щебеночно-песчаная подушка. Размеры подушки должны быть больше соответствующих размеров подошвы проектируемого фундамента на 400 мм по низу и на 600 мм по верху. Подушку устраивать послойно толщиной слоя 200-300 мм с коэффициентом уплотнения 0.95.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование, водоснабжение и канализация, электроосвещение и пожарная сигнализация согласно заданию на проектирование не требуется.

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия в проекте решены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Объект оборудуется первичными средствами пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией.

Открытие дверей выполнить по ходу движения эвакуации.

Степень огнестойкости зданий - II.

К зданию обеспечен подъезд пожарных автомашин.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуации по взрыво- и пожаробезопасности

Категория производства здания отсутствует.

Здание 2-ой степени огнестойкости.

Здание оснащается пожарной сигнализацией, первичными средствами пожаротушения, установками газового пожаротушения.

Наружное пожаротушение предусматривается от пожарных гидрантов. Расход на наружное пожаротушение составляет 5 л/сек.

Для обеспечения безопасной эвакуации людей из здания проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- ширина коридоров, проходов, дверей принята в соответствии с требованиями строительных норм и правил;
- принято нормативное освещение на путях эвакуации, аварийное освещение;
- двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

Деревянные и металлические конструкции покрываются огнезащитным покрытием.

Строительные конструкции здания и их отделка на путях эвакуации предусмотрена из слабогорючих трудновоспламеняемых, с умеренной дымообразующей способностью материалов.

6.4 Охрана окружающей среды

Рабочим проектом предусмотрен реконструкция существующего ригельного холодильника с заменой на барабанный холодильник диаметром 3,0х18,0 м на цементном заводе в поселке Састобе, Туркестанской области. Проектируемый объект граничит со всех сторон с жилой и не жилой застройкой. Ближайший жилой дом расположен на расстоянии 300 м. Детальная характеристика проводимых работ представлена в «Пояснительной записке» данного рабочего проекта.

На участках строительства проектируемого объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории, памятники истории, культуры и археологии. Вырубка зеленых насаждений проектом не предусмотрено. Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту выполнена ТОО «КазГрандЭкоПроект».

Категория опасности предприятия. Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируется как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса РК».

Воздействие на атмосферный воздух. Воздействие на атмосферный воздух определяется намечаемой технологией производства строительных работ. Источниками загрязнения атмосферного воздуха на период строительства будут являться строительные машины и транспортные средства работающие на участке строительства, а также работа компрессора с ДВС, битумные, работа сухими смесями, покрасочные, изоляционные и др. работы. При проведении строительных работ будут задействованы строительные машины и транспортные средства, работающие на дизельном топливе и бензине. Заправка строительного автотранспорта предусмотрена на специализированных заправочных предприятиях, вне территории площадки строительства.

Согласно представленным расчетам источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: компрессор с ДВС; спецтехника; работа сухими смесями, резочные работы; сварочные работы, медницкие работы, битумные работы; лакокрасочные работы. Аварийные выбросы на объекте отсутствуют. Максимальные разовые залповые выбросы (г/с) не нормируются ввиду их кратковременности и в расчетах рассеивания вредных веществ в атмосфере не учитываются. Суммарная за год величина залповых выбросов нормируется при установлении общего годового выброса с учетом штатного режима работы оборудования (т/год).

Расчет максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ от источников произведен с помощью программного комплекса «Эра- Воздух». V 2.0. Результаты расчетов приземных концентраций на период строительства показывают, что во время штатной работы оборудования при одновременной работе всех проектируемых источников, с учетом их не стационарности, зона максимальных концентраций формируется на территории проектируемых работ, то есть в пределах рабочей зоны. При этом отмечается, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

Таблица №1

Наименование вещества	Выброс вещества	
	г/с	т/год
Железо (II, III) оксиды	0.021872	0.0008277
Марганец и его соединения	0.000493	0.00006955
Олово оксид	0.0000033	0.000000594
Свинец и его неорганические соединения	0.0000075	0.000001125
Азота (IV) диоксид	0.01988888889	0.005893731
Азот (II) оксид	0.00322994444	0.0009577897
Углерод	0.00019444444	0.00048

Сера диоксид	0.03294555556	0.00166
Углерод оксид	0.09296453	0.00722425
Фтористые газообразные соединения	0.0000111	0.00000211
Диметилбензол	0.02987	0.041821
Метилбензол	0.03444	0.000627
Бенз/а/пирен	0.00000000361	0.0000000088
Хлорэтилен	0.0000063	0.000000975
Бутилацетат	0.00667	0.0001214
Формальдегид	0.00004166667	0.000096
Пропан-2-он	0.01444	0.000263
Уайт-спирит	0.0278	0.0418181
Углеводороды предельные С12-19	0.00774	0.002594
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20	0.26333	0.00143
ВСЕГО:	0.55594823361	0.1058883335

Проектируемом местности, а именно в районе Тюлькубас, Туркестанской области мониторинг концентрации вредных веществ в атмосферный воздух не проводится согласно письму филиала РГП «Казгидромед» по Туркестанской области. Результаты расчетов показывают, что концентрация загрязняющих веществ на границе санитарно-защитной зоны и на территории жилой застройки не превышают значений 1ПДК. Источники выбросов на период эксплуатации проектом не рассмотрены.

Проект реконструкции строительство дополнительных или изменение параметров существующих источников выбросов не предусматривается. Выбросы цементного завода нормированы разрешением на эмиссию в окружающую среду № KZ78VCZ00212290 от 13.11.2018 года.

Поверхностные водные объекты в радиусе более 500 м. отсутствуют, объект не входит в водоохранную зону.

Воздействие на водные ресурсы. Проектируемые работы не оказывают негативного воздействия на поверхностные и подземные воды. В период строительства водоснабжение объекта будет осуществляться привозным путем. В период эксплуатации объекта источником водоснабжения служит существующая централизованная водопроводная сеть. Сброс сточных вод в окружающую среду при строительстве не планируется.

Отходы производства и потребления. Выполнение строительных работ сопровождается образованием различных видов отходов. Весь объем образовавшихся отходов будет вывозиться по договорам специализированными организациями на утилизацию, переработку или захоронение. Согласно п.3-1 ст.288 Экологического кодекса РК места временного хранения отходов предназначены для безопасного сбора отходов в срок не более шести месяцев до их передачи третьим лицам, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Таблица №2

Наименование	Уровень	Образование,	Временное	Способ утилизации,

отхода	опасности	т/год	хранение отхода	обезвреживание отходов
Период строительства				
Твердые бытовые отходы	зеленый GO060	0,28	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО
Жестяные банки из-под краски	янтарный AD070	0,17222464	контейнер	передается спецпредприятиям на утилизацию
Отходы, обрывки и лом пластмассы	GH010	0,466		
Строительный мусор	GG170.	0.195		
Огарки сварочных электродов	зеленый GA090	0,000564645		
Ветошь промасленная	янтарный AD150	0,002615756		

Количество прочих строительных отходов будет определено по факту образования.

В период эксплуатации количественная и качественная характеристика отходов, а также существующая схема их утилизации не изменится. Вывоз ТБО осуществляется по договору со специализированными организациями на полигон ТБО. Отработанные люминесцентные лампы вывозятся по дого-вору специализированной организацией на утилизацию.

Проектируемый объект расположен на ранее используемой территории, существенного изменения которой от предусмотренных работ не ожидается. Проектируемое строительство не приведет к ухудшению жизненно важных свойств компонентов биосферы, не ухудшит качество жизни местного населения и не нанесет ущерб другим видам хозяйственной деятельности. Так как площадка строительства находится на территории существующего объекта, работы по снятию плодородного слоя почвы не предусматриваются в связи с его отсутствием. Строительные работы ведутся с максимальным сохранением существующего озеленения. Шум и вибрации, возникающие при строительных работах, носит временный, локальный характер и не превышает уровня, допустимого санитарными нормами. В целом, воздействия в период проведения строительных работ и при эксплуатации объекта оцениваются как допустимое.

Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы:

- откорректированы расчеты валовых выброс и отходов от строительства проектируемого объекта;
- заявление об экологических последствиях дополнено соответствующими сведениями;
- состав и содержание раздела приведены в соответствие с п.26 Инструкции ОВОС.

Оценка проектных решений. Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007г. №204-П.

Выводы. РП «Реконструкция существующего ригельного холодильника с заменой на барабанный холодильник диаметром 3,0х18,0 м на Цементном заводе в поселке Састобе, Туркестанской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов в области охраны окружающей среды.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства

Продолжительность строительства согласно СН РК 1.04.03-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» составляет 3,0 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяцев.

Начало строительства - 2020 год.

Организация строительства

Работы по демонтажу существующих конструкций, производству земляных работ, возведению оснований и фундаментов следует производить по утвержденной организационно-технологической документации, в том числе по проекту производства работ (ППР), в которой, наряду с общими требованиями СН РК 1.03-05 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», должны быть предусмотрены:

- разбивка осей фундаментов на строительной площадке;
- последовательность выполнения земляных работ;
- мероприятия, обеспечивающие устойчивость откосов котлована;
- подготовка основания под фундаменты;
- мероприятия, обеспечивающие устойчивость и надежность существующих конструкций

в процессе демонтажа и в процессе строительства, методы их контроля;

- безопасные условия труда.

Работы по демонтажу, устройству оснований и фундаментов без ППР не допускаются.

При выполнении работ непосредственно вблизи существующих конструкций и фундаментов, а также действующих подземных коммуникаций необходимо принять меры против возможных деформаций существующих сооружений и коммуникаций, а также нарушений устойчивости откосов котлованов. Мероприятия, обеспечивающие сохранность существующих сооружений и коммуникаций, должны быть разработаны в ППР.

После разработки котлована необходимо выполнить лабораторное исследование грунтов основания для определения фактических характеристик грунтов. Информацию о полученных результатах, при не соответствии их характеристик с проектными, сообщить в проектную организацию для принятия окончательных решений.

При приемке подготовленного основания, до начала работ по устройству фундаментов, должно быть установлено соответствие расположения, размеров, отметок дна котлована, фактического напластования и свойств грунтов указанным в проекте, а также возможность заложения фундаментов на проектной или измененной отметке.

При обнаружении несоответствия фактических инженерно-геологических условий принятым в проекте допускается изменение проектной документации и корректировка проекта производства работ.

К устройству фундаментов следует приступить после подписания акта и приемке основания комиссией. Перерыв между окончанием разработки котлована и устройством фундаментов не допускается. При вынужденных перерывах должны быть приняты меры против возможного обводнения котлована и промораживания грунтов.

При производстве работ необходимо составить акты освидетельствования на следующие виды скрытых работ:

- вынос в натуру (разбивка) основных осей сооружения;
- отрывка котлована, траншей;
- устройство искусственных оснований под фундаменты;
- установка опалубки для бетонирования монолитных фундаментов;
- армирование железобетонных фундаментов;
- бетонирование монолитных железобетонных конструкций;
- гидроизоляция фундаментов;
- установка болтов в монолитных конструкциях;
- устройство обратной засыпки.

Проект разработан для производства работ при положительных температурах. Мероприятия для строительства при отрицательных температурах должны быть предусмотрены в проекте производства работ.

Все материалы и конструкции, применяемые в строительстве, должны быть сертифицированы и разрешены к применению на территории Республики Казахстан..

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно требования СП № 209 от 16.03.2015г. п. 156, 158, 159 новые тепловые сети систем теплоснабжения, связанные с ними системы отопления независимо от вида системы теплоснабжения, а также после капитального ремонта, аварийно-восстановительных работ подвергаются гидропневматической промывке с последующей дезинфекцией.

Промывка и дезинфекция водопроводных и тепловых сетей проводится специализированной организацией, имеющей лицензию, на указанный вид деятельности, контроль качества проводится производственной лабораторией водопользователя. Территориальные подразделения ведомства государственного органа и организации в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения информируются о времени проведения работ для осуществления выборочного контроля.

Промывка и дезинфекция считается законченной при соответствии результатов двукратных (последовательных) лабораторных исследований проб воды, установленным санитарно-эпидемиологическим требованиям к качеству питьевой воды. Акт очистки, промывки и дезинфекции объекта водоснабжения оформляется по форме согласно приложению 6 к настоящим Санитарным правилам.

Согласно требования СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015г. п. 11. При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль

оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды.

Промывка и дезинфекция водопроводных сетей производится на оборотной насосной станции первого подъема. Системы теплоснабжения и отопления отсутствует. Нет необходимости. Пункт мойки колес автотранспортных средств, находится на опоре №5 вращающейся печи №2 кран Ø25мм канализационный колодец 7.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакции 2020.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 13;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 13;
- сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018 выпуск 3;
- сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2018 выпуск 2;
- сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов 2018 год, СЦЭМ РК 8.04-11-2017;
- сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011,пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ)

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2 квартала 2020 года в соответствии с нормативной продолжительностью и нормами задела в строительстве и индексацией объемов предстоящих периодов через индекс изменения месячного расчетного показателя на 2020 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

В процессе рассмотрения в рабочий проект внесены следующие основные изменения и дополнения согласно замечаниям экспертизы:

1) Откорректированы в сводном сметном расчете затраты на проектные работы и стоимость экспертизы проектов;

2) Откорректированы затраты на строительство временных зданий и сооружений;

3) Приведены в соответствие расценки и объемы работ в локальных сметах по откорректированным проектным решениям по замечаниям экспертизы.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+ увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года в том числе:	млн. тг	77,103	76,434	-0,669
	СМР		56,987	56,987	-
	оборудование		4,636	4,532	-0,104
	прочие		15,480	14,915	-0,565

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, а также Приказа МНЭ РК №335 от 28.07.2016 года «О внесении изменений в

приказ Министерства национальной экономики РК №165 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технически несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям аккредитованной экспертной организаций по комплексной вневедомственой экспертизе проектов ТОО «**Expert Group Ltd**» г. Шымкент в рабочий проект **«Реконструкция существующего ригельного холодильника с заменой на барабанный холодильник диаметром 3,0х18,0м, на Цементном заводе в поселке Састобе, Туркестанской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1) В задании на проектирование проставлена дата;

2) Предоставлено техническое обследование по реконструкций объекта;

3) Заменены недействующие СНиПы и ГОСТы на действующие;

4) В общих данных дано полное описание всех мероприятий по реконструкций;

5) На планах проставлены недостающие размеры;

6) На плане фундаментов проставлены угловые отметки, также даны обозначения фундаментов, указаны отметки заложения фундаментов.

Раздел ГП

7) В ПЗ дано полные сведения о проведении работ по технологическим решениям.

8) В общих данных рабочего проекта даны полные сведения о проведении работ по технологическим решениям.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложилась следующим образом:

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			Постпроектная	Постэкспертная
1	2	3	4	5
1.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года, в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	77,103 56,987 4,636 15,480	76,434 56,987 4,532 14,915
2.	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция существующего ригельного холодильника с заменой на барабанный холодильник диаметром 3,0х18,0м, на Цементном заводе в поселке Састобе, Туркестанской**

области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года, в том числе:	76,434 млн. тенге
	СМР	56,987 млн. тенге
	оборудование	4,532 млн. тенге
	прочие	14,915 млн. тенге
2.	Продолжительность строительства	3,0 мес

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована и.о генерального директора ТОО «SAS-Tobe Technologies» в соответствии с условиями договора №18 от 01.06.2020 года

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Түркістан облысы, Састөбе кентіндегі цемент зауытындағы диаметрі 3,0х18,0 м барабанды тоңазытқышты алмастыру, қолданыстағы тіреуішті тоңазытқышты қайта құру» құрылысын салу үшін дайындалған жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	2020 жылдағы ағымдағы бағадағы жалпы құрылыстың сметалық құны, оның ішінде:	76,434 млн. тенге
	құрылыс-монтаж жұмыстар	56,987 млн. тенге
	жабдықтар	4,532 млн. тенге
	өзге де шығындар	14,915 млн. тенге
2.	Құрылыстың ұзақтығы	3,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды №18 01.06.2020 жылғы келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы «SAS-Tobe Technologies» ЖШС кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Ертаев С.М.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью «Expert Group Ltd»

Алахунов Е.Б.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Expert Group Ltd»

Мауленов Б.Р.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Expert Group Ltd»

Избасаров Н.З.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Expert Group Ltd»

Молдабекова Ш.А.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Expert Group Ltd»

Раимкулов Т.А.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Expert Group Ltd»

Карабаев А.Э.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Expert Group Ltd»

Номер: KZ28VDD00147120

Акимат Туркестанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "SAS-Tobe Technologies (САС-Тобе Технолоджис)" 161311, Республика Казахстан, Туркестанская область, Тюлькубасский район, Састобенский с.о., с.Састобе, квартал 84, дом № 30

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 030940001451

Наименование производственного объекта: Реконструкция существующего ригельного холодильника с заменой набарабанный холодильник диаметром 3,0х18,0м, на Цементном заводе в поселке Састобе, Туркестанской области

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , Тюлькубасский район, Састобенский с.о., с.Састобе .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Изтилеуов Нуржан Жаксылыкович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: Туркестанская область

Дата выдачи: 10.07.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,55594823361	0,1058883335
Реконструкция существующего ригельного холодильника с заменой набарабанный холодильник диаметром 3,0х18,0м, на Цементном заводе в поселке Састобе, Туркестанской области	0,55594823361	0,1058883335
в т.ч. по ингредиентам:		
Хлорэтилен	0,0000063	0,000000975
Бутилацетат	0,00667	0,0001214
Бенз/а/пирен	0,00000000361	0,0000000088
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,02987	0,041821
Метилбензол	0,03444	0,000627
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,00774	0,002594
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,26333	0,00143
Уайт-спирит	0,0278	0,0418181
Формальдегид	0,00004166667	0,000096
Пропан-2-он	0,01444	0,000263
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000075	0,000001125
Азота (IV) диоксид	0,01988888889	0,005893731
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000033	0,000000594
Железо (II, III) оксиды	0,021872	0,0008277
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000493	0,00006955
Углерод оксид	0,09296453	0,00722425
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000111	0,00000211
Сера диоксид	0,03294555556	0,00166
Азот (II) оксид	0,00322994444	0,0009577897
Углерод	0,00019444444	0,00048
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало и окончание периода выбросов для строительных работ - 01.08.2020 год - 30.10.2020 год.