«"Қазаэронавигация" РМК "ОШ ӘҚҰ ӨО" филиалының ӘҚБ орталығы ғимаратының қазандығын газдандыру"»
жұмыс жобасы бойынша

20.07.2020 ж. № СП-0050/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қазақстан Республикасы Индустрия және Инфрақұрылымдық даму министрлігі Азаматтық авиация комитетінің "Қазаэронавигация"» ШЖҚ РМК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Строительная группа "Архитектор"» ЖШС

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«"Қазаэронавигация" РМК "ОШ ӘҚҰ ӨО" филиалының ӘҚБ орталығы ғимаратының қазандығын газдандыру"» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау жиынтық қорытындысы «Строй Продуктив» ЖШС-мен берілді.

«Строй Продуктив» ЖШС-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ СП-0050/20 от 20.07.2020 г.

по рабочему проекту
«Газификация котельной здания центра УВД филиала "ЮВ РЦ ОВД" РГП "Казаэронавигация"»

ЗАКАЗЧИК:
РГП на ПХВ «Казаэронавигация» Комитета гражданской авиации Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан»

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Строительная группа "Архитектор"»

Город Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект по объекту: «**Газификация котельной здания центра УВД филиала "ЮВ РЦ ОВД" РГП "Казаэронавигация"»** выдано ТОО «Строй Продуктив».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Строй Продуктив».

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

1.НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «**Газификация котельной здания центра УВД филиала "ЮВ РЦ ОВД" РГП "Казаэронавигация"»**

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 08 апреля 2020 года №47/20 между ТОО «Строй Продуктив» и РГП на ПХВ «Казаэронавигация» Комитета гражданской авиации Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан» на основании письма заказчика за №05-03-20-475 от 09 апреля 2020 года, утверждённого заказчиком.

2. ЗАКАЗЧИК: РГП на ПХВ «Казаэронавигация» Комитета гражданской авиации Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Строительная группа "Архитектор"» (государственная лицензия 2 категории от 28 августа 2013 года №13021296, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерство Национальной экономики Республики Казахстан). Приложение к лицензии от 28 августа 2013 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства заказчика

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

акт на право постоянного землепользования за №0164519 от 22 апреля 2019 года. Кадастровый номер: 20-317-011-170. Общая площадь: 1,5000 га;

задание на проектирование, утверждённое заказчиком в 2018 году;

архитектурно-планировочное задание на строительство № KZ79VUA00054529 от 25 октября 2018 года, утвержденное заказчиком;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный в 2019 году ТОО «ТопГиз» (Лицензия на изыскательную деятельность за №13011259 от 05 июля 2013 года);

топосъемка М1:500, выполненная ТОО «СГ Архитектор» в 2019 году (лицензия на изыскательную деятельность за ГСЛ№000007 от 07 февраля 2005 года);

письмо заказчика об источнике финансирования за №05-03-20-819 от 08 июля 2020 года;

письмо заказчика о начале строительства за №05-03-20-819 от 08 июля 2020 года;

письмо заказчика о расстоянии для вывоза строительного мусора и излишка грунта за № №05-03-20-819 от 08 июля 2020 года;

письмо заказчика о расстоянии для привоза инертных материалов на строительную площадку за №№05-03-20-819 от 08 июля 2020 года;

письмо заказчика за №05-03-20-819 от 08 июля 2020 года о том, что основные материалы, строительные конструкции и изделия при реализации объекта будут приобретаться в городе Алматы;

письмо заказчика касательно зеленых насаждений за №05-03-20-807 от 03 июля 2020 года;

письмо ТОО «Буран Бойлер» о соответствии горелок “Ecoflam” котлам ВВ за №290 от 15 августа 2019 года;

сборник прайс-листов материалов и изделий, принятых для проектирования (основные и альтернативные прайс-листы), согласованный с генпроектировщиком и утвержденный заказчиком.

Технические условия:

- на газоснабжение за №058/ТУ-02 от 10 июня 2020 года, выданные ТОО «Тауекел-Н-Алгабас».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Экспертное заключение №22ПБ от 23 сентября 2019 года на соответствие требованиям норм в области промышленной безопасности, выданное ТОО «Құрылыс-Диагностика»;

План трассы газопровода среднего и низкого давления М1:500, согласованный службами ТиСТО, ЭСТОП и УИТ АО «Международный Аэропорт Алматы»;

План трассы газопровода среднего давления М1:500, согласованный главным архитектором Талгарского района и ГУ «Отдел ПТ и АД Талгарского района»;

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области за № KZ43VDD00147044 от 09 июля 2020 года;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1 78/19-2019-ОПЗ Пояснительная записка
Том 2.1 78/19-2019-ГСН Наружные сети газоснабжения. Газопровод среднего давления
Том 2.2 78/19-2019-ГСВ Внутреннее газоснабжение
Том 2.3 78/19-2019-АС Архитектурно-строительные решения.
Том 2.4 78/19-2019-МЗ Молниезащита
Том 3 78/19-2019-ПОС Проект организации строительства
Том 4 78/19-2019-ООС Охрана окружающей среды
Том 5 78/19-2019-СД Сметная документация
Том 6 78/19-2019-ПП Паспорт проекта
Том 7.1 78/19-2019 Прайс-листы основного оборудования
Том 7.2 78/19-2019 Прайс-листы альтернативного оборудования

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является улучшение социально-экономического развития региона, создание положительного экономического и социального эффектов.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении участок проведения инженерно-геологических работ находится в городе Алматы Республики Казахстан.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон	- IIIВ
Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92:	- минус 28ºС
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92:	- минус 25ºС
Средняя температура воздуха теплого периода года обеспеченность 0,95:	- плюс 28,2ºС
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца:	- плюс 29,7ºС
Абсолютная максимальная температура воздуха теплого периода:	- плюс 43°С
Количество осадков:	

за ноябрь-март	- 213 мм
за апрель-октябрь	- 403 мм
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь	– 1,3м/с
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль	– 1,6 м/с
Скорость ветра за отопительный сезон	– 1,1 м/с
Ветровая нагрузка	- 0,38 кПа
Снеговая нагрузка	– 0,70 кПа
Толщина стенки гололеда	– 10 мм
Нормативная глубина промерзания грунтов составляет:	
для суглинков	- 1,19 м
для супесей	- 1,45 м
для песков	- 1,55 м

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Гидрогеологические условия

Подземные воды в пределах участка пройденными выработками до глубины 3,0м от поверхности Земли не вскрыты. Участок строительства по условиям рельефа местности относится к потенциально не подтопляемым территориям.

Геолого-литологическое строение участка работ

По результатам инженерно-геологических изысканий и лабораторных исследований грунтов на участке строительства выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ). ИГЭ-1 Суглинок твердой консистенции, непросадочный.

Сейсмичность территории Согласно СП РК 2.03-30-2017 составляет 9 (девять) баллов, категория грунтов по сейсмическим свойствам II (вторая).

Засоленность и агрессивность грунтов

Грунты участка строительства по содержанию легко-и среднерастворимых солей незасолены. По содержанию сульфатов в пересчёте на ионы SO4- - для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 неагрессивные. W6-W8 неагрессивные.

На сульфатостойких цементах (ГОСТ 22266-76) – не агрессивная, по содержанию хлоридов неагрессивная. По содержанию ионов хлоридов грунты неагрессивные.

Характеристика коррозийной активности грунтов к стали:

- по методу удельного электрического сопротивления - высокая (удельное электрическое сопротивление грунта – 0,6-11,1Ом-м)

Характеристика коррозийной активности грунтов к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабелей.

Для свинцовой оболочки кабеля – средняя.

Для алюминиевой оболочки кабеля – высокая.

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

6.2 Проектные решения

В модульной котельной здания центра УВД филиала «ЮВ РЦ ОВД» РГП «Казаэронавигация котлы фактически на данное время предусмотрены на жидком топливе, по заданию на проектирование следует произвести замену горелок и подключить их на газообразное топливо. В связи с этим требуется предусмотреть подводку газовой сети для модульной котельной.

6.2.1 Генеральный план

Выбор трассы газопровода проводился по технико-экономическим критериям с учетом общей протяженности, количества пересечений газопровода, гидравлического профиля, условий строительства и воздействия на окружающую среду. В основу решения размещения трассы газопровода и площадок ГРПШ заложены требования технологической компоновки и

соблюдения минимальных расстояний, регламентированных градостроительными нормами, требований строительных норм с учетом санитарных, экологических и противопожарных требований.

Площадки ГРПШ размещаются в полосе между красной линией жилой застройки и автодорогами и проездами Газопровод среднего давления разработан в подземном, а газопровод низкого давления разработан в надземном исполнении на основании технических условий и топографической съемки М 1:500.

Трасса газопровода выбрана на безопасных расстояниях от существующих зданий и сооружений в соответствии с требованиями СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»

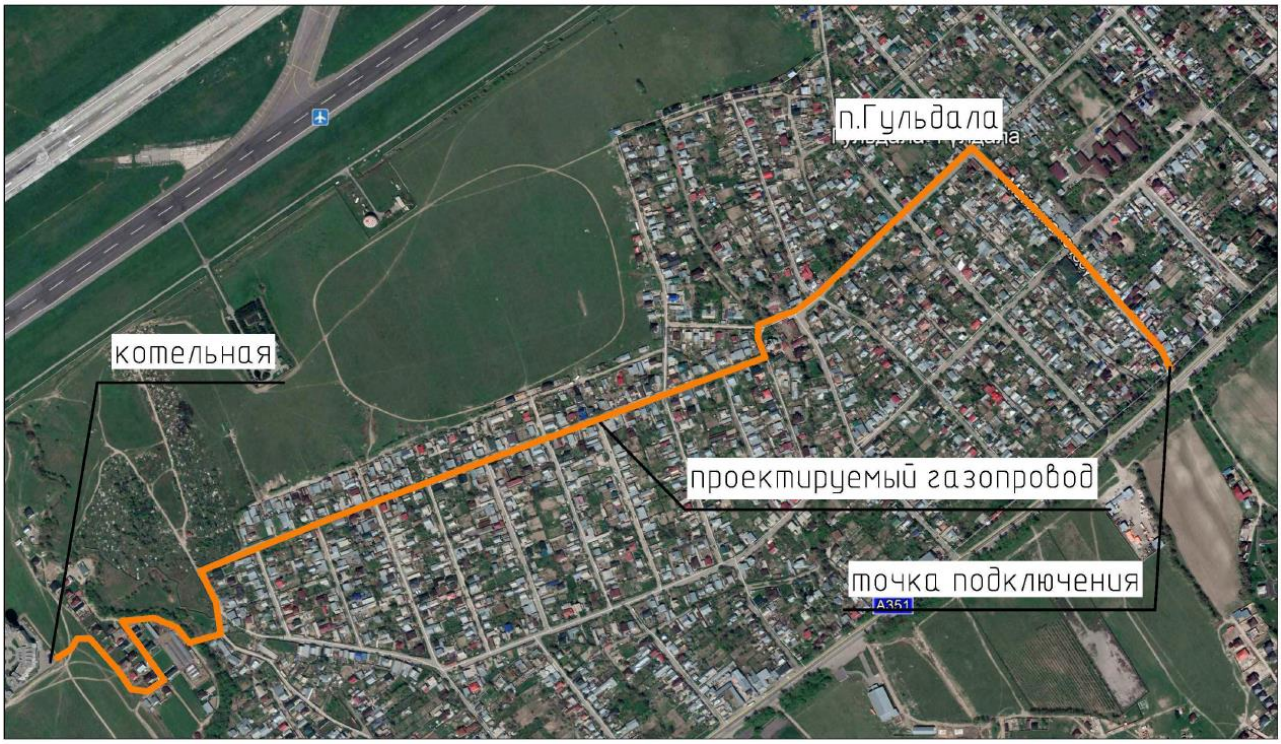

Рисунок 1 - Ситуационная схема

6.2.2 Конструктивная часть

Рабочий проект выполнен в соответствии с требованиями государственных нормативов РК и согласован с органами государственного надзора и другими заинтересованными организациями на основании следующих документов:

- Задания на проектирование, утвержденного заказчиком.
- Топосъемка М1:500, выполненная ТОО «СГ Архитектор» в 2019 года;
- Заключение об инженерно-геологических условиях по объекту, выданное в 2019 года ТОО «ТопГиз»;
- АПЗ №KZ79VUA00054529 от 25.10.2018 выданное ГУ «Отдел архитектуры и строительства» Талгарского района, Алматинской области;
- Акт на право постоянного землепользования с кадастровым номером земельного участка №20-317-011-170.

Проектная документация разработана в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан государственными нормами, правилами и стандартами и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при

соблюдении мероприятий, предусмотренных рабочими чертежами. Способ строительства – подрядный.

Инженерно-геологические изыскания

Инженерно-геологические изыскания на объекте: "Газификация котельной здания центра УВД филиала "ЮВ РЦ ОВД" РГП "Казаэронавигация"» выполнены ТОО «ТопГиз» в июле 2019г.

Основанием для производства инженерно-геологических изысканий по объекту: "Газификация котельной здания центра УВД филиала "ЮВ РЦ ОВД" РГП "Казаэронавигация"», послужило задание, выданное заказчиком.

Стадия проектирования – рабочий проект.

В геоморфологическом отношении участок расположен в пределах III надпойменной террасы р. М. Алматинки.

Абсолютные отметки поверхности находятся в пределах 674,0-690,0м. Система высот и координат городская.

По результатам инженерно-геологических изысканий и лабораторных исследований грунтов на участке строительства выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ). ИГЭ-1 Суглинок твердой консистенции, непросадочный.

Расчетные характеристики грунтов даны по результатам лабораторных исследований:

удельное сцепление СII = 25 кПа;

угол внутреннего трения φ II = 17°;

плотность ρ II = 1,85 г/см3;

модуль деформации Е = 9,7 МПа ;

Условное расчетное сопротивление R0 = 300 кПа.

Грунты участка строительства по содержанию легко-и среднерастворимых солей незасолены.

По содержанию сульфатов в пересчёте на ионы SO4- - для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 неагрессивные.

На сульфатостойких цементах (ГОСТ 22266-76) – не агрессивная, по содержанию хлоридов неагрессивная. По содержанию ионов хлоридов грунты неагрессивные.

Характеристика коррозийной активности грунтов к стали: - по методу удельного электрического сопротивления - высокая (удельное электрическое сопротивление грунта – 0,6-11,1Ом-м).

Характеристика коррозийной активности грунтов к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабелей. Для свинцовой оболочки кабеля – средняя. Для алюминиевой оболочки кабеля – высокая.

Подземные воды в пределах участка пройденными выработками до глубины 3,0м от поверхности Земли не вскрыты. Участок строительства по условиям рельефа местности относится к потенциально не подтопляемым территориям.

Конструктивные решения

В модульной котельной здания центра УВД филиала «ЮВ РЦ ОВД» РГП «Казаэронавигация котлы фактически предусмотрены на жидком топливе, по заданию на проектирование следует произвести замену горелок и подключить их на газообразное топливо.

В связи с этим требуется предусмотреть подводку газовой сети для модульной котельной.

Прокладка газопровода предусмотрена открытой по стальным трубам.

Газопровод монтируется на опорах и гибких висячих системах.

Расчет опор выполнен на программном комплексе «Лира»

Газопровод в местах прохода через стену заключается в футляр.

Фундаменты монолитные из бетона класса В15, армированные сеткой по всей длине подошвы.

Для сварки газопровода применяются электроды типа Э42, Э42А по ГОСТ 9467-75.

После монтажа и испытания газопровода предусматривается защита от коррозии покрытием из 2-х слоев эмали ПФ-115, по 2-м слоям грунтовки ГФ-021 в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".

6.2.3 Инженерные обеспечение, сети и системы

Внутреннее газоснабжение

Рассматриваемым рабочим проектом предусмотрены замена жикотопливных горелок на газовые и монтаж внутренних газопроводов и устройств для газоснабжения существующих отопительных котлов в блочно-модульной котельной здания центра УВД филиала «ЮВ РЦ ОВД» РГП «Казаэронавигация». Рабочие чертежи газоснабжения разработаны на основании технических условий № 058/ТУ-02, выданных 10.06.2020 г. ТОО «Таекел-Н-Алгабас». Вид потребляемого газа – природный газ, источник газоснабжения – действующий газопровод среднего давления надземной прокладки диаметром 159 мм. Заявленный расход газа одним котлом ВВ-620, находящимся в работе: – 72,41 м3/ч.

Ввод газопровода выполнен непосредственно в помещение, где размещены котлы. В котельном зале предусмотрена установка газовых сигнализаторов для определения наличия метана и угарного газа в воздухе.

Внутренние газопроводы выполнены из стальных труб по ГОСТ 10704-91. Прокладка газопроводов выполнена на отдельно стоящих опорах открыто с обеспечением доступа для осмотра газопровода. Рабочим проектом предусмотрены работы по контролю сварных соединений и приемочные испытания газопроводов.

Основные технические показатели по разделу:

– расход газа на котельную, м3/ч – 72,41;

– рабочее давление газа, МПа – 0,003.

Наружное газоснабжение

Рассматриваемым рабочим проектом предусмотрено строительство газопровода среднего давления 0,2 МПа для газоснабжения котельной здания центра УВД филиала «ЮВ РЦ ОВД» РГП «Казаэронавигация». Рабочие чертежи газоснабжения разработаны на основании технических условий № 058/ТУ-02, выданных 10.06.2020 г. ТОО «Таекел-Н-Алгабас». Источник газоснабжения – действующий газопровод среднего давления надземной прокладки диаметром 159 мм.

Стальные участки наружного газопровода приняты из стальных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 57 мм, прокладка газопровода предусмотрена надземная на опорах. Полиэтиленовые участки наружного газопровода приняты из полиэтиленовых труб марки ПЭ 100 диаметром 63 мм со стандартным размерным отношением SDR11 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. Защита надземных участков газопровода от коррозии предусмотрена нанесением лакокрасочных материалов. Защита участков газопровода подземной прокладки в местах подземных переходов через автомобильные дороги и в местах сверхнормативного сближения о зданиями и сооружениями предусмотрена установкой футляров из полиэтиленовых труб. Рабочим проектом предусмотрены работы по контролю сварных соединений и приемочные испытания газопровода.

Основные технические показатели по разделу:

– протяженность газопровода среднего давления подземной прокладки, м – 2780;

– протяженность газопровода среднего давления надземной прокладки, м – 144;

– протяженность газопровода низкого давления надземной прокладки, м – 8.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Для уменьшения возникновения риска аварийной ситуации необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- периодическое техническое обслуживание и контроль оборудования;
- подготовка персонала ГРО к действиям в условиях возникновения аварии или ЧС;
- разработка планов ликвидации аварийных ситуаций.

Персонал, занятый эксплуатацией оборудования, обязан проходить специальное обучение и аттестацию по безопасности труда и инструктаж по охране (вводный, первичный, периодический).

Эксплуатация опасных производственных объектов чревата потенциальной опасностью возникновения серьезных аварий, связанных с массовой гибелью людей.

В то же время, распределительные сети являются наименее опасными объектами в сфере газораспределения.

Возникновение аварийных ситуаций на них чаще всего связано с внешним воздействием (от 50 до 90%), разрывом соединений (до 5%), браком примененных материалов (до 15%). Как правило, возникновение таких аварийных ситуаций не приводит к смертельным случаям. Как показывает статистика и исследования при аварийных повреждениях газопроводов образуется, как правило, локальная зона загазованности непосредственно в месте разгерметизации. При этом не создаются условия для самозажигания газовой струи.

Возгорание возможно лишь в случае попадания в зону утечки источника инициирования зажигания. Таким образом, к основному поражающему фактору при возможных авариях для надземных газопроводов относится огненный факел, зона действия которого относительно невелика (наибольший радиус факела в основании при больших выбросах на газопроводах среднего давления составляет до 5,0 м).

Проектом предусмотрена охранная зона газопровода, в которой не допускается выполнение строительных работ без согласования с эксплуатационной организацией. Вдоль трассы газопровода предусмотрена охранная зона, ограниченная условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метра с каждой стороны газопровода.

Во избежание несанкционированного доступа запорную арматуру установить в защитном металлическом кожухе. Трасса газопровода выбрана на безопасных расстояниях от существующих зданий и сооружений. Монтаж и испытание газопровода, контроль качества сварных соединений производить в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003 "Газораспределительные системы" и "Требований промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов от 9 октября 2017 года No673", МСП 4.03-103-2005 "Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб".

Ликвидация предполагаемых аварий на газопроводе должна осуществляться эксплуатацией организацией в соответствии с «Планом мероприятий по ликвидации аварий».

Монтажные работы вести по проекту в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы», Требований промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов от 9 октября 2017 года No673", СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

В административном отношении участок проектируемых работ расположен в восточной части г. Алматы, Республики Казахстан.

Ближайшая жилая застройка расположена с востока и запада на расстоянии 50м от участка работ.

Продолжительность строительства 3 месяца.

Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237 строительно-монтажные работы не классифицируются.

Согласно п. 1-1 ст. 40 Кодекса Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212-III «Экологический кодекс Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.02.2017 г.) виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

В результате намечаемой деятельности эмиссии в атмосферный воздух будут происходить при следующих процессах:

- Электростанция агрегата для сварки ПЭ труб
- Агрегат сварочный с бензиновым ДВС
- Агрегат сварочный с дизельным ДВС
- Котел битумный-дымовые Газы
- Котел битумный-плавка битума
- Электростанция передвижная
- Автогрейдер
- Автопогрузчик вилочный
- Бульдозер
- Катки самоходные
- Автокран
- Машина поливомоечная
- Экскаватор
- Машины бурильные на глубину до 3,5 м
- Машины шлифовальные электрические
- Автосамосвал
- Газосварочные работы
- Электросварочные работы
- Агрегат для сварки ПЭ труб
- Выгрузка щебня.
- Выгрузка ПГС.
- Лакокрасочные работы.
- Битумные работы
- Заправка техники диз. топливом

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

Нормативы выбросов на период строительства представлены в таблице 1

Таблица 1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		Период строительства		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	

вещества								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительно-монтажные работы	0001			0.00003864	0.0000242	0.00003864	0.0000242	2020
	0002			0.00003864	0.0000003896	0.00003864	0.0000003896	2020
	0003			0.025	0.00471	0.025	0.00471	2020
	0004			0.065	0.009	0.065	0.009	2020
	0005			0.00488	0.000302	0.00488	0.000302	2020
	0007			0.00003864	0.000000459	0.00003864	0.000000459	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительно-монтажные работы	0001			0.00000628	0.00000393	0.00000628	0.00000393	2020
	0002			0.00000628	0.0000000633	0.00000628	0.0000000633	2020
	0003			0.0325	0.00612	0.0325	0.00612	2020
	0004			0.0845	0.0117	0.0845	0.0117	2020
	0005			0.000793	0.0000491	0.000793	0.0000491	2020
	0007			0.00000628	0.0000000746	0.00000628	0.0000000746	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительно-монтажные работы	0003			0.00417	0.000785	0.00417	0.000785	2020
	0004			0.01083	0.0015	0.01083	0.0015	2020
	0005			0.000485	0.00003	0.000485	0.00003	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительно-монтажные работы	0001			0.00001167	0.0000073	0.00001167	0.0000073	2020
	0002			0.00001167	0.0000001176	0.00001167	0.0000001176	2020
	0003			0.00833	0.00157	0.00833	0.00157	2020
	0004			0.02167	0.003	0.02167	0.003	2020
	0005			0.0114	0.000706	0.0114	0.000706	2020
	0007			0.00001167	0.0000001386	0.00001167	0.0000001386	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительно-	0001			0.001833	0.001147	0.001833	0.001147	2020

монтажные работы								
	0002			0.001833	0.00001848	0.001833	0.00001848	2020
	0003			0.02083	0.003925	0.02083	0.003925	2020
	0004			0.0542	0.0075	0.0542	0.0075	2020
	0005			0.02697	0.001668	0.02697	0.001668	2020
	0007			0.001833	0.0000218	0.001833	0.0000218	2020
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Строительно-монтажные работы	0003			0.001	0.0001884	0.001	0.0001884	2020
	0004			0.0026	0.00036	0.0026	0.00036	2020
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительно-монтажные работы	0003			0.001	0.0001884	0.001	0.0001884	2020
	0004			0.0026	0.00036	0.0026	0.00036	2020
(2704) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)								
Строительно-монтажные работы	0001			0.0002833	0.0001773	0.0002833	0.0001773	2020
	0002			0.0002833	0.000002856	0.0002833	0.000002856	2020
	0007			0.0002833	0.000003366	0.0002833	0.000003366	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительно-монтажные работы	0003			0.01	0.001884	0.01	0.001884	2020
	0004			0.026	0.0036	0.026	0.0036	2020
	0006			0.0095486	0.00055	0.0095486	0.00055	2020
Итого по организованным источникам:				0.43082527	0.0611033747	0.43082527	0.0611033747	
Т в е р д ы е:				0.015485	0.002315	0.015485	0.002315	
Газообразные, ж и д к и е:				0.41534027	0.0587883747	0.41534027	0.0587883747	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительно-монтажные работы	6012			0.009844	0.0004277	0.009844	0.0004277	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительно-монтажные	6012			0.0012176	0.00005707	0.0012176	0.00005707	2020
работы								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительно-монтажные работы	6011			0.001222	0.0000088	0.001222	0.0000088	2020
	6012			0.000333	0.00000852	0.000333	0.00000852	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительно-монтажные	6011			0.0001986	0.00000143	0.0001986	0.00000143	2020

работы	6012			0.0000542	0.000001385	0.0000542	0.000001385	2020
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (518)								
Строительно-монтажные работы	6018			0.00000122	0.00003825	0.00000122	0.00003825	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительно-монтажные работы	6012			0.003694	0.0000944	0.003694	0.0000944	2020
	6013			0.0000125	0.00000782	0.0000125	0.00000782	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительно-монтажные работы	6012			0.0003193	0.00001189	0.0003193	0.00001189	2020
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Строительно-монтажные	6012			0.000917	0.00002343	0.000917	0.00002343	2020
работы								
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительно-монтажные работы	6016			0.4701	0.0137584	0.4701	0.0137584	2020
(0621) Метилбензол (349)								
Строительно-монтажные работы	6016			0.1831	0.001733	0.1831	0.001733	2020
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительно-монтажные работы	6013			0.00000542	0.00000339	0.00000542	0.00000339	2020
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительно-монтажные работы	6016			0.14747	0.001516	0.14747	0.001516	2020
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительно-монтажные работы	6016			0.0942	0.000911	0.0942	0.000911	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительно-монтажные работы	6016			0.4793	0.01984965	0.4793	0.01984965	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительно-монтажные работы	6017			0.0095486	0.00055	0.0095486	0.00055	2020
	6018			0.000434	0.01362	0.000434	0.01362	2020
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительно-монтажные работы	6009			0.004	0.001073	0.004	0.001073	2020

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительно-монтажные работы	6001			0.00311	0.000315	0.00311	0.000315	2020
	6003			0.02345	0.0423	0.02345	0.0423	2020
	6007			0.01163	0.0425	0.01163	0.0425	2020
	6008			0.306	0.00242	0.306	0.00242	2020
	6012			0.000389	0.00000994	0.000389	0.00000994	2020
	6014			0.00392	0.0000121	0.00392	0.0000121	2020
	6015			0.00933	0.0001863	0.00933	0.0001863	2020
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Строительно-монтажные работы	6009			0.0026	0.000697	0.0026	0.000697	2020
Итого по неорганизованным источникам:				1.76640044	0.142135475	1.76640044	0.142135475	
Т в е р д ы е:				0.3764076	0.09002154	0.3764076	0.09002154	
Газообразные, ж и д к и е:				1.38999284	0.052113935	1.38999284	0.052113935	
Всего по предприятию:				2.19722571	0.2032388497	2.19722571	0.2032388497	
Т в е р д ы е:				0.3918926	0.09233654	0.3918926	0.09233654	
Газообразные, ж и д к и е:				1.80533311	0.1109023097	1.80533311	0.1109023097	

Расчеты уровня загрязнения атмосферы выполнены с учетом всех выделяющихся загрязняющих веществ для максимального выброса при неблагоприятных метеорологических условиях.

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

В период производства строительных работ на объекте вода будет использоваться на хозяйственно-питьевые нужды персонала занятого на строительных работах. Готовый бетон для нужд строительства будет привозится в миксерах.

Общая потребность в воде на хоз. бытовые нужды составит 18,0 м3.

Производственные сточные воды в процессе производства строительных работ образовываться не будут. Вода на производственные нужды используется безвозвратно. Для удовлетворения естественных нужд работающего персонала в период строительства предусмотрены биотуалеты, а сброс хозяйственно-бытовых сточных вод будет предусмотрен во временные изолированные выгребы с последующим вывозом сточных вод по договору с коммунальными службами.

Ливневые стоки в период строительства не образуются так, как все работы будут проводиться в засушливый период года. Остаточные загрязнения с поверхности земли будут ликвидироваться до выпадения осадков.

На территории строительной площадки будут устанавливаться биотуалеты для нужд рабочих, а также бетонированный приямок для бытовых сточных вод с последующей их ассенизацией и вывозом на ближайшие очистные сооружения. Сброс сточных вод в окружающую среду при строительстве не планируется.

Отходы производства и потребления

В период строительства будут образовываться твердо-бытовые и производственные отходы.

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

Таблица 2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Период строительства			
Всего	0,11599		0,11599
в т. ч. отходов производства	0,03699		0,03699
отходов потребления	0,079		0,079
Янтарный уровень опасности			
Ветошь промасленная	0,03175		0,03175
Отходы лакокрасочных средств (жестяные банки из-под краски)	0,0047		0,0047
Зеленый уровень опасности			
Остатки и огарки сварочных электродов	0,00054		0,00054
Твердые бытовые отходы	0,079		0,079

Оценка воздействия на растительный и животный мир

В период строительства объекта воздействие на растительный и животный мир оцениваются как локальное, средней продолжительности, незначительные по интенсивности. Значимость воздействия – низкая.

Вывод Экологическая экспертиза рассмотрев Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Газификация котельной здания центра УВД филиала «ЮВ РЦ ОВД» РГП «Казаэронавигация»», отмечает, что работа выполнена в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан.

На основании вышеизложенного проект СООТВЕТСТВУЕТ**.**

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Основной целью проекта «Газификация котельной здания центра УВД филиала «ЮВ РЦ ОВД» РГП «Казаэронавигация» является газификация котельной здания центра УВД филиала «ЮВ РЦ ОВД» РГП «Казаэронавигация» т.е возможность работы котельной на альтернативном виде топлива.

Объект находится в п. Гульдала, Талгарском районе, Алматинаской области.

В модульной котельной здания центра котлы на данное время предусмотрены на жидком топливе, поэтому необходимо произвести замену горелок и подключить их на газообразное топливо. В связи с этим требуется предусмотреть подводку газовой сети для модульной котельной.

Котельная расположена в отдельно стоящем здании с отдельным входом и работает на газе низкого давления. Проектом предусматривается прокладка газопровода низкого давления от точки врезки до горелки котла. Котел отопительный оборудуются автоматизированными горелками низкого давления горелка. Прокладка газопровода предусмотрена открытой из стальных труб.

В помещении котельной предусмотрена вентиляция, обеспечивающая 3-х кратный воздухообмен в час. В проекте предусмотрена автоматическая система контроля загазованности типа САКЗ-МК-2. Системы автоматического контроля загазованности используются для постоянного автоматического контроля и сигнализации об опасных концентрациях природного газа (СН4) и угарного газа (оксида углерода СО), световыми и звуковыми сигналами при возникновении опасных концентраций.

В проекте приведена охранная зона газопровода. Вдоль трассы газопровода предусмотрена охранная зона, ограниченная условными линиями, проходящими на

расстоянии 2 метра с каждой стороны газопровода. Во избежание несанкционированного доступа запорную арматуру установить в защитном металлическом кожухе. Трасса газопровода выбрана на безопасных расстояниях от существующих зданий и сооружений.

В проекте представлены источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу 7 организованных и 18 неорганизованных. Приведен перечень источников выбросов в период строительства и период эксплуатации отдельно. В таблице 2.3 приведен перечень веществ, обладающих эффектом суммарного вредного воздействия. По результатам расчетов установлено, что превышение концентраций по всем веществам, выбрасываемыми источниками при строительстве и эксплуатации не ожидается.

В период производства строительных работ на объекте вода будет использоваться на хозяйственно-питьевые нужды персонала занятого на строительных работах. Общая потребность в воде на хозяйственно-бытовые нужды составит 18,0 м3. Временное водоснабжение предусматривается бутилированным способом. Доставка воды производится автотранспортом.

Привозная вода, питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, будет хранится в отдельном помещении или под навесом в емкостях, установленных на площадке с твердым покрытием. Чистка, мытье и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям.

Производственные сточные воды в процессе производства строительных работ образовываться не будут. Вода на производственные нужды используется безвозвратно. Для работающего персонала в период строительства предусмотрены биотуалеты, а сброс хозяйственно-бытовых сточных вод будет предусмотрен во временные изолированные выгребы с последующим вывозом сточных вод по договору с коммунальными службами.

В период производства строительных работ будут образовываться как отходы потребления, так и отходы производства. Временное хранение предусмотрено в специально отведенном месте и по мере накопления вывозится с территории площадки по договору со специализированной организацией.

В период строительства строительные машины и механизмы будут являться источниками шума и вибрации.

При проведении строительных работ используется строительная техника, шум от которой может достигать до 100 дБА. Шум и вибрация от стройплощадки будет зависеть от характера выполняемых работ и расстояния до жилой застройки. Затухание звука от стройплощадки составит около 4 дБа при удвоении расстояния. Данный уровень воздействия при строительстве незначителен и не сопряжен с неудобствами для жителей близлежащих домов.

Территория строительной площадки огораживается, в ночное время освещается. В ходе строительства территория своевременно очищается от строительного мусора. На территории строительства предусмотрены указатели проездов и проходов. Опасные зоны ограждаются и на их границах выставляются предупредительные сигналы, видимые в дневное и ночное время. В тёмное время суток ограждения дополняются световыми сигналами. На строительной площадке и на рабочих участках предусматривается общее равномерное освещение.

Предусмотрен пункт для мытья колес автотранспорта при выезде со строительной площадки. Производственные сточные воды, образуемые, в результате мытья колес, очищаются в специальном отстойнике.

Для создания благоприятных условий труда предусмотрены санитарно-бытовые помещения для рабочих: гардеробные, душевые, умывальные, помещение для обогрева рабочих, помещение для сушки одежды, контора, столовая, санитарные узлы.

Все бытовые помещения и участки оборудуются аптечками первой помощи. Рабочие обеспечиваются специальной одеждой, обувью и средствами индивидуальной защиты.

На период ведения строительно-монтажных работ для бытовых нужд персонала предусматривается установка биотуалетов непосредственно на территории участка строительства.

На основании вышеизложенного рабочий проект «Газификация котельной здания центра УВД филиала «ЮВ РЦ ОВД» РГП «Казаэронавигация» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными приказом МНЭ РК от 20 марта 2015 года № 237, «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения», утвержденными приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года № 174 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденными Приказом МНЭ РК от 26 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства «Газификация котельной здания центра УВД филиала "ЮВ РЦ ОВД" РГП "Казаэронавигация" .разработан в соответствии с требованиями:

- СН РК 1.03-00-2011 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений";
- СН РК 1.03-00-2011 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений";
- СН РК 1.03-02-2014 "Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений";
- СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве";
- СП РК 2.04-01-2017 "Строительная климатология".

Основным потребителем газа является:

- котельная здания центра УВД филиала «ЮВ РЦ ОВД» РГП «Казаэронавигация

Организация строительства.

Строительство газопроводных сетей выполняется в условиях свободной территории.

При этом должно учитываются использование проездов к существующим прилегающим улицам, к социальным объектам микрорайона.

Производство работ по строительству газопроводной сети осуществляется поточным методом.

При обнаружении предварительно не указанных коммуникаций работы должны быть приостановлены, а на место работ вызваны представители эксплуатирующих организаций или заказчика.

Участки производства строительных работ определяются и ограждаются специальными устройствами и дорожными знаками.

Участки производства работ должны быть ограждены от доступа посторонних лиц. Временное ограждение должно соответствовать требованиям ГОСТ 23407-78.

Продолжительность строительства

Согласно расчета принимаем 3.0 месяца.

Численность работающих 8 человек

Потребность в электроэнергии, воде, кислороде и сжатом воздухе.

Потребность в энергоресурсах определена по физическим объемам и составляет:

Электроэнергия	3.92 кВт,
Вода	0,007 л/с,
Сжатый воздух	0. 1шт

Кислород	144.76,6м3
Топливо	1,232т
Пар	4,48кг/час

Календарный план строительства

Наименование	Распределение по годам в % отношении Начало строительства сентябрь 2020 год
Продолжительность строительства 3,0 месяца	2020 год
Заделы в %	100%

Техника безопасности.

Все работы должны проводиться в строгом соблюдении норм и правил по технике безопасности и промсанитарии, при этом должно быть обеспечено:

- устройство ограждений к строительным машинам, механизмам и оборудованию;
- устройство ограждений и безопасных переходов через траншеи, колодцы и трубопроводы на территории строительства;
- устройство заземления электроустановок машин и механизмов;
- установка ограждений у опасных мест электрооборудования, электросетей, кабелей и т.д.;
- увеличение естественного освещения на рабочих местах;
- оборудование аптечек первой медицинской помощи;
- места для курения;
- противопожарные посты.

В тёмное время суток ограждения дополняются световыми сигналами.

Все мероприятия, относящиеся к работе монтажных механизмов, в каждом конкретном случае должны быть согласованы со всеми участниками строительства, службами техники безопасности, а также инспекцией Гостехнадзора.

Скорость движения автотранспорта у строительных объектов не должна превышать 10 км/час, а на поворотах и в рабочих зонах – 5 км/час.

Рабочие должны быть обеспечены спецодеждой и защитными приспособлениями (респиратор, защитные очки) в соответствии с действующими нормами.

Во всех опасных в пожарном отношении местах должны быть установлены щиты с противопожарным инструментом, ящики с сухим песком (не менее 1 м3), совковыми лопатами и огнетушителями.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана с учетом положений и требований Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нк, на основании сметных нормативов и проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.2.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2020 года.

При составлении сметной документации использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2019, с учетом изменений и дополнений, выпуск 18;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2019, с учетом изменений и дополнений, выпуск 18;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2019, с учетом изменений и дополнений, выпуск 18;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 год (выпуск 1,17 сборников);

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11- 2019. 2020 год с учетом изменений и дополнений, выпуск 18);

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 год (Выпуск 1);

укрупненные сметные нормативы Республики Казахстан 8.02-03-2018 «Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ» (6 сборников);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2019.2020год

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2019. 2020 год;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом» СЦПГ РК 8.04-12-2019. 2020 год;

перечень прайс-листов оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками используются в рабочем проекте, но отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены накладные расходы и сметная прибыль, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нк). Сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (приложение 1 к приказу Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нк); дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время согласно НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2020 года с учетом прогнозного уровня инфляции 2021года, согласно приложению 1 к «Прогнозу социально-

экономического развития Республики Казахстан на 2020–2024 годы» протокол №8 от 29 апреля 2019 года.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства 12%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Строй Продуктив» в рабочий проект «**Газификация котельной здания центра УВД филиала "ЮВ РЦ ОВД" РГП "Казаэронавигация"**» внесены следующие изменения и дополнения**:**

Геология.

1. Согласно СП РК 01.02-102-2014 к отчету по инженерно-геологическим изысканиям предоставлено техническое задание на выполнение инженерных изысканий для строительства.

2. Предоставлено аттестационное свидетельство и сведения о лаборатории.

Паспорт

3. Паспорт проекта откорректирован согласно требованиям, СН РК 1.02-03-2011.

4. Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство (с изменениями и дополнениями по состоянию на 17.01.2018 г.) п.9.3.1. Приложение И, форма Ф-2.

Общая пояснительная записка

5. Откорректировано оформление ОПЗ: титульный лист подписан и поставлены печати.

6. В ОПЗ согласно требований СН КР 1.02-03-2011 указан состав исполнителей-разработчиков проекта с подписи ответственного исполнителя по каждому разделу проектной документации.

7. Откорректированы в ОПЗ данные инженерно-геологические изысканий.

8. Устранено разночтение в ОПЗ и альбоме АС в климатических данных района проектирования.

9. Приведены в общих данных согласно ГОСТ 21.501-2011 и отчета по ИГИ физико-механические характеристики грунтов площадки строительства.

10. Уточнена сейсмичность района строительства.

Альбом АС.

11. В общих данных альбома АС откорректированы климатические характеристики района, сейсмические данные.

12. Приведены в общих данных согласно ГОСТ 21.501-2011 и отчета по ИГИ физико-механические характеристики грунтов площадки строительства.

Внутреннее газоснабжение:

13. Расход газа на каждую единицу газопотребляющего оборудования исправлен согласно СП РК 4.02-105-2013 и подтвержден техническими характеристиками принятого оборудования.

14. Таблица основных показателей по рабочим чертежам марки ГСВ дополнена характеристикой газа. При подсчете общего расхода газа котел, находящийся в резерве, исключен.

15. Пояснительная записка дополнена техническими характеристиками принятых горелок и обоснованием их выбора.

16. Текст общих указаний комплекта рабочих чертежей марки ГСВ дополнен указаниями по контролю качества сварных соединений газопроводов, параметрами пневматического испытания.

17. План расположения газопроводов дополнен указанием отметки уровня чистового пола, размерами эксплуатационных проходов, размерными привязками оборудования и опор, категорией по пожарной опасности и приведен в соответствие требованиям ГОСТ 21.609-2014.

18. Ведомость объемов работ дополнена работами по контролю качества сварных соединений.

Наружное газоснабжение

19. На вводе газопровода в котельную предусмотрена установка изолирующего соединения согласно СП РК 4.02-105-2013.

20. Необоснованная прокладка защитных футляров методом горизонтального направленного бурения исключена.

21. Текст общих указаний комплекта рабочих чертежей марки ГСН дополнен указаниями по контролю качества сварных соединений газопроводов и перечнем видов работ, для которых должны быть составлены акты освидетельствования скрытых работ.

22. Общие указания дополнены указаниями к проведению механических испытаний в зависимости от принятого способа сварки полиэтиленовых труб.

23. План расположения газопровода дополнен размерами привязки к зданиям и сооружениям газопроводов, ГРПШ и ввода в котельную.

24. Интервал между контрольными трубками на прямых участках трассы газопровода приведен в соответствие требованиям МСН 4.03-01-2003 и СН РК 4.03-01-2011.

25. Футляры, предусмотренные в местах сверхнормативного сближения со зданиями и сооружениями, удлинены в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003.

26. В чертеже продольного профиля газопровода высокого давления подземной прокладки отметки дна траншеи и глубина траншеи исправлены с учетом толщины слоя подсыпки под газопровод.

27. Ведомость объемов работ дополнена работами по контролю качества сварных соединений.

Проект организации строительства

28. Проставлены подписи на л. 1, 2;

29. Предоставлены расчеты энергоресурсов (вода, электроэнергия), временных зданий, складов и складских площадок на период строительства;

30. Указано начало строительства в календарном плане;

31. Разработан стройгенплан;

Сметная документация

32. Смета пересчитана в действующих ценах 2 квартала 2020года согласно Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в РК раздел 2, «Основные требования и методики ценообразования в строительстве» п.5,9 (Приказ Комитета №249-нк от 14 ноября 2017года);

33. Состав и оформление сметной документации приведено в соответствие с требованиями Нормативного документа раздел 6 «Общие правила оформления сметной документации» п.86 и раздел 4 «Состав и виды сметной документации» п.23;

34. Все расценки и объемы приняты по исправленному рабочему проекту согласно замечаниям экспертов;

35. Представлены ранее отсутствующий, перечень прайс-листов оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых используются в рабочем проекте, в соответствии с разделом «Составление сметной документации» Нормативного документа п.55,60.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и/или технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями от 25 июля 2019 года), разработчиком проекта установлен уровень ответственности - технически не сложный II (нормальный).

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по пункту 7.1, **соответствуют** государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм	Показатели	
			Заявленные	Утвержденные
1	**Внутреннее газоснабжение**			
	– расход газа на котельную	м3/ч		72,41
	– рабочее давление газа	МПа		0,003
2	**Наружное газоснабжение**			
	– протяженность газопровода среднего давления подземной прокладки	м		2780
	– протяженность газопровода среднего давления надземной прокладки	м		144
	– протяженность газопровода низкого давления надземной прокладки	м		8
3	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2019-2020 годов, в том числе:		65,715	46,363
	СМР	млн. тенге	26,500	26,541
	оборудование		23,619	8,064
	прочие		15,596	11,758
4	2019год (ПИР)	млн. тенге		5,008
	2020год (экспертиза)			41,355
5	Нормативная продолжительность строительства	месяц		3

Примечание: снижение общей сметной стоимости строительства объекта составило **19,352 млн. тенге** в результате соответствующих корректировок объемов и расценок по внесённым в проектную документацию экспертным замечаниям.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «**Газификация котельной здания центра УВД филиала "ЮВ РЦ ОВД" РГП "Казаэронавигация"**» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1	**Внутреннее газоснабжение**		
	– расход газа на котельную	72,41	м3/час
	– рабочее давление газа	0,003	МПа
2	**Наружное газоснабжение**		
	– протяженность газопровода среднего давления подземной прокладки	2780	м
	– протяженность газопровода среднего давления надземной прокладки	144	м
	– протяженность газопровода низкого давления надземной прокладки	8	м
3	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2019-2020 годов всего,	46,363	млн. тенге
	в том числе:		
	СМР	26,541	млн. тенге
	оборудование	8,064	млн. тенге
	прочие затраты	11,758	млн. тенге
4	2019 год (ПИР)	5,008	млн. тенге
	2020 год (экспертиза)	41,355	млн. тенге
5	Продолжительность строительства	3	месяца

1. При предоставлении на утверждение и выдачу на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

3. Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных материалов (данных), утверждённых заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована РГП на ПХВ «Казаэронавигация» Комитета гражданской авиации Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан», в соответствии с условиями договора от 08 апреля 2020 года №47/20.

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«"Қазаэронавигация" РМК "ОШ ӘҚҰ ӨО" филиалының ӘҚБ орталығы ғимаратының қазандығын газдандыру"» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1	**Ішкі газбен жабдықтау**		
	- қазандық үшін газ шығыны	72,41	м3/сағат
	- газдың жұмыс қысымы	0,003	МПа
2	**Сыртқы газбен жабдықтау**		
	- жерасты орта қысымды газ құбырының ұзындығы	2780	м
	- жер үстіндегі орта қысымды газ құбырының ұзындығы	144	м
	- жер үстіндегі төмен қысымды газ құбырының ұзындығы	8	м
3	2019-2020 жылдардағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	46,363	млн. тенге
	оның ішінде:		
	Құрылыс-монтаж жұмыстары	26,541	млн. тенге
	Құрал жабдықтар	8,064	млн. тенге
	Өзге де шығындар	11,758	млн. тенге
4	2019 жыл (ЖІЖ)	5,008	млн. тенге
	2020 жыл (сараптама)	41,355	млн. тенге
5	Құрылыс ұзақтығы	3	ай

1. Жұмыс жобасын бекітуге және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілген тексеру қажет.
2. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет
3. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 08 сәуір 2020 жылы №47/20 шартының талаптарына сәйкес «Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі Азаматтық авиация комитетінің "Қазаэронавигация"» ШЖҚ РМК кепілдік береді.

Цой В.Ю.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Глотова Л.Л.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Ибраева А.М.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Голубева В.А.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Алибекова Г.Н.

Специалист

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Чернова Г.Г.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Лямцев А.В.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Брусова И.М.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Жанбеков О.А.

Ведущий специалист

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Номер: KZ43VDD00147044

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Казаэронавигация" Комитета гражданской авиации Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Есиль", улица Е 522, дом № 15

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 130940015918

Наименование производственного объекта: Газификация котельной здания центра УВД филиала "ЮВ РЦ ОВД" РГП "Казаэронавигация"

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Талгарский район п. Гульдала

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 09.07.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,19722571	0,203231292
Газификация котельной здания центра УВД филиала "ЮВ РЦ ОВД" РГП "Казаэронавигация"	2,19722571	0,203231292
в т.ч. по ингредиентам:		
Сероводород (Дигидросульфид)	0,00000122	0,00003825
Уайт-спирит	0,4793	0,01985
Сера диоксид	0,04143501	0,00528
Пыль абразивная	0,0026	0,000697
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,357829	0,08774334
Углерод	0,015485	0,002315
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0003193	0,00001189
Хлорэтилен	0,00000542	0,00000339
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000917	0,00002343
Углерод оксид	0,1112055	0,0143825
Формальдегид	0,0036	0,0005484
Пропан-2-он	0,0942	0,000911
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,0008499	0,000183522
Бутилацетат	0,14747	0,001516
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0555312	0,020204
Азот (II) оксид	0,11806464	0,017876
Азота (IV) диоксид	0,09655092	0,01405
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,004	0,001073
Метилбензол	0,1831	0,001733
Проп-2-ен-1-аль	0,0036	0,0005484
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0012176	0,00005707
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,4701	0,0137584
Железо (II, III) оксиды	0,009844	0,0004277
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Настоящее разрешение действует с 01.09.2020 года по 30.11.2020