Приложение 1 к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» 06 2020г.

Заказчик **Государственное учреждение «Жангалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» руководитель Тулешов Асылбек Сурамысович 90400, ЗКО, Жангалинский район, с.Жангала, Халыктар Достыгы 42**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «15» июня 2020 года Товарищества с ограниченной ответственностью "Жайык Сити", директор Молдагалиев Мереке Конысбаевич, 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский сельский округ, село Жымпиты, улица Маметова, дом №22**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «16» июня 2020 года Товарищество с ограниченной ответственностью «СтартСтройСервис», в лице технадзора-эксперта Есенгалиев Бауыржан Гайсич KZ04VJE00047558 от 20.06.2019г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от*** **«16» июня 2020 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Shanyrak Jobalau», главного инженера Есболатұлы Мейірбек.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство тротуара по ул. Айткулова до пересечения ул. Нурпеисова, Халыктар Достыгы до пересечения ул. Тайманова, Тайманова до ул. 1 Мая с. Жангала Жангалинского района ЗКО», новое строительство**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **90400, ЗКО, Жангалинский район, с.Жангала**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

ГУ «Аппарат акима Жангалинского сельского округа от 28.02.2018г. №10

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на

наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», № KZ86REA00173048 от 18.05.2020 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Shanyrak Jobalau", рабочий проект №** _____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Приказом Государственного учреждения «Жангалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» и.о.руководителя Д.Ғаббас приказ №58НҚ от 21.11.2018г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2020 года**;

месяц, год

окончание работ **июнь 2020 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **1 месяц**;
фактически **1 месяц**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	$м^2$	1982,25	1982,25	1982,25	1982,25
Площадь застройки	$м^2$	1982,25	1982,25	1982,25	1982,25

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объём	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			-		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Уровень ответственности сооружения - II (технически не сложный объект).

Работы выполнен согласно проекта. Тротуар с асфальтобетонным покрытием шириной 1,34 метра, без учета поребриков.

Предусматривается бетонные бортовые камни БР 100.20.8 размером 1000х200х80 мм.

Абсолютные отметки поверхности земли в пределах участка 1-4.6м. (Система координат – местная, Система высот - Балтийская).

Предусмотрена очистка территории от строительного мусора срезкой грунта толщиной 0,25 см. на площади 1984 м² и планировка территории.

Покрытие тротуаров в месте пересечения с проездами предусматривается из асфальтобетонным покрытием с подъемом на уровень тротуара.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***32150,0 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***28171,99 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего _____ ***тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***25354,798 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0 тыс. тенге***;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство тротуара по ул. Айткулова до пересечения ул. Нурпеисова, Халыктар Достыгы до пересечения ул. Тайманова, Тайманова до ул. 1 Мая с. Жангала Жангалинского района ЗКО» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Тулешов Асылбек Сурамысович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Есенгалиев Бауыржан Гайсич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Есболатұлы Мейірбек _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Молдагалиев Мереке Коныспаевич

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Заказчик: ГУ «Жангалинский районный отдел ЖКХ, ТП и АД»
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «Жайык Сити»

Наименование объекта и его адрес: Разработка проектной документации Строительство тротуара по ул. Айткулова до пересечения ул. Нурпеисова, Халыктар Достыгы до пересечения ул. Тайманова, Тайманова до ул. 1 Мая с. Жангала Жангалинского района ЗКО

СПРАВКА № 3
о стоимости выполненных работ и затрат
за июнь 2020 года.

Код		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	Номер 29	Дата 23.04.2020 года	наименован.	код	наименование	код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в текущем месяце	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	В т.ч. оборудование		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Разработка проектной документации Строительство тротуара по ул. Айткулова до пересечения ул. Нурпеисова, Халыктар Достыгы до пересечения ул. Тайманова, Тайманова до ул. 1 Мая с. Жангала Жангалинского района ЗКО	25354798,56	9587263,00	9587263,00	9587263,00	0,00	0,00	-	-	1150471,56	10737734,56

М.П. Заказчик

Руководитель ГУ «Жангалинский районный отдел ЖКХ, ТП и АД»
Тулешов А.С. _____ май 2020 года
(должность ф., и., о., подпись)

М.П. Подрядчик

Директор ТОО «Жайык Сити»
Молдагалиев М.К. _____ май 2020 года
(должность ф., и., о., подпись)

Заказчик: ГУ "Жангалинский районный отдел ЖКХ, ТП и АД "

Форма 2В

Подрядчик: ТОО «Жайык Сити»

Наименование объекта: Разработка проектной документации Строительство тротуара по ул. Айткулова до пересечения ул. Нурпеисова, Халыктар Достыгы до пересечения ул. Тайманова, Тайманова до ул. 1 Мая с. Жангала Жангалинского района ЗКО

Основание: Договор о государственных закупках работ №29 от 23.04.2020г.

Акт №2

Приемки выполненных работ за Июнь 2020г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Е11-270401-0102 ТЧ 27 п.1.39, таблица 1	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство. Отсутствие проектных данных для определения расходов материалов для строительства автомобильных дорог, добавлена песчано-гравийная смесь дресва - 1,22 м3	м3 материала основания в плотном теле	141,68	9800,99	990,15	1388604	140285	1231671	48290	1551846
					117,50	198,09	16648	28065		114952	
2	Е11-270602-0901	Основания. Розлив вяжущих материалов	т	1	66013,39	1626,03	66013	1626	64387	824	72185
					--	763,28	--	763		5347	
3	Е11-270403-0101	Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)	м2 основания	1771	2508,12	208,80	4441881	369791	4022706	175317	4986580
					27,89	63,78	49384	112946		369376	
4	Е11-270403-0104 Изм. и доп. вып. 2 К=5	Вычитается позиция: Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0101, 1127-0403-0102, 1127-0403-0103	м2 основания	1771	-742,00	-53,72	-1314082	-95145	-1218937	-31890	-1453650
					--	-16,67	--	-29528		-107678	
5	Е11-270602-0201 Изм. и доп. вып. 3	Покрытия из холодных асфальтобетонных смесей типа БХ толщиной 3 см. Устройство	м2 покрытия	1771	1713,80	34,07	3035140	60343	2902513	94280	3379766
					40,82	8,48	72284	15012		250354	
6	Е11-270602-0204 К=2	Покрытия из холодных асфальтобетонных смесей типа БХ. Устройство. На каждый 0,5 см изменения толщины добавлять к нормам 1127-0602-0201	м2 покрытия	1771	547,82	0,01	970191	17	965815	4708	1052882
					2,46	--	4359	--		77992	
7	Е11-080101-0201	Основание под фундаменты песчаное. Устройство	м3 основания	0,5	9372,82	866,87	4686	433	3923	463	5561
					659,10	336,49	330	168		412	
8	Е11-060101-0113	Фундаменты-столбы бетонные. Устройство	м3	3	52216,12	1099,11	156648	3297	139812	12922	183136
					4512,90	220,38	13539	661		13566	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	Е11-270902-0101 Изм. и доп. вып. 4	Знаки дорожные на металлических стойках. Установка	шт.	10	4130,42 2947,20	692,94 218,94	41304 29472	6929 2189	4903	34194 6040	81538
10	С124-010202-0705	Стойка круглая металлическая для дорожных знаков марки СКМ 1.40 ГОСТ 32948-2014	шт.	10	6109,00 –	– –	61090 –	– –	61090	– 4887	65977
11	С124-010201-0114	Знаки дорожные односторонние квадратные 2.1, 2.2, 2.7, 5.5, 5.6, 5.15-5.16.2, 5.18-5.19.3, 7.13, 5.17.1-5.17.4, 5.20.3, 5.29.1, В 600 мм, со световозвращающей пленкой типа 1 СТ РК 1125-2002	шт.	10	7351,00 –	– –	73510 –	– –	73510	– 5881	79391
		ИТОГО ПО СМЕТЕ: В ТОМ ЧИСЛЕ:	**Тенге**								**10005221**
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				186016				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					487577			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					130277			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						8251393		
		- Накладные расходы	Тенге							339108	
		- Сметная прибыль	Тенге							741129	
	Временные здания и сооружения 2,9%		Тенге				90047				
	Итого		Тенге				10095268				
	Затраты на производство СМР в зимнее время -1,6х0,9%		Тенге				145372				
	Итого		Тенге				10240640				
	Непредвиденные затраты 2%		Тенге				204813				
	Итого		Тенге				10445453				
	Итого с пониж. коэф.		Тенге				9587263,00				
	НДС 12%		Тенге				1150471,56				
	Итого с НДС		Тенге				10737734,56				

Заказчик: Руководитель ГУ « Жангалинский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД» Тулешов А.С.

Подрядчик: Директор ТОО «Жайык Сити» Молдагалиев М.К.

Технический надзор: ТОО "СтартСтройСервис" Исенгалиев Б.Г.

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2		
	под кустарниками	м2		
	под цветниками	м2		
	под газонами	м2		
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2	1770,81	
	щебеночное покрытие	м2	1770,81	

	плитами	м2		
	грунтовые улучшенные	м2		
	грунтовые	м2		
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		
9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт		
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		
14	цветники			
15	газоны	м2		
16	порода деревьев			
17	возраст	год		

Заказчик **Тулешов Асылбек Сурамысович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Есболатұлы Мейірбек** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.