«Irtysh Engineering»

ЖШС

ТОО

«Irtysh Engineering»

"Строительство десяти 5-ти этажных 80-ти квартирных жилых домов в мкр. Коктем п. Индербор, Индерского района, Атырауской области (поз. 7.1, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9).
Жилой дом поз. 7.1. Без наружных сетей и благоустройства"

Технический отчет по топографо-геодезическим изысканиям

ТС-2019-0021

г.Усть-Каменогорск, 2019 г.

«Irtysh Engineering»

ЖШС

ТОО

«Irtysh Engineering»

"Строительство десяти 5-ти этажных 80-ти квартирных жилых домов в мкр. Коктем п. Индербор, Индерского района, Атырауской области (поз. 7.1, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9).
Жилой дом поз. 7.1. Без наружных сетей и благоустройства"

Технический отчет по топографо-геодезическим изысканиям

ТС-2019-0021

Директор ТОО «Irtysh Engineering» С.С. Бабин

Начальник отдела изысканий
ТОО «Irtysh Engineering» Д.С. Жаманкулов

г.Усть-Каменогорск, 2019 г.

Содержание

1. Общие сведения 2
2. Топографо-геодезические работы 4
3. Заключение 5

Приложения:

I. Текстовые

1. Топографический план масштаба 1:500 1 лист

II. Графические

1. Лицензия ТОО "IRTYSH ENGINEERING" 6 листов

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Шерудилов			
Проверил		Сычук			
Утвердил		Жаманкулов			

T-IE.0021

Технический отчет по топографо-геодезическим изысканиям по объекту: "Строительство десяти 5-ти этажных 80-ти квартирных жилых домов в мкр. Коктем п. Индербор, Индерского района, Атырауской области (поз. 7.1, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9). Жилой дом поз. 7.1. Без наружных сетей и благоустройства"

Стадия	Лист	Листов
РП	1	5

ТОО "Irtysh Engineering"
Лицензия: 18007120, 2019 г.

Формат А4

1. Общие сведения

Согласно, договора № ТС-2019-0021 от 20.06.2019 г. с заказчиком ТОО «Tau Saulet», ТОО «Irtysh Engineering» выполнил комплекс топографо-геодезических изыскании по объекту: «Строительство десяти 5-ти этажных 80-ти квартирных жилых домов в мкр. Коктем п. Индербор, Индерского района, Атырауской области (поз. 7.1, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9). Жилой дом поз. 7.1. Без наружных сетей и благоустройства».

Целью данных работ является выполнение топографической съемки участка для строительства наружных сетей и благоустройства к жилому дому поз.7.1. в п. Индербор, в масштабе 1:500.

При проведении топографо-геодезических работ руководствовались следующими нормативными документами:

- СП РК 1.02-105-2014 «Инженерные изыскания для строительства»;
- СП РК 1.02-101-2014 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
- Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000-1:500;
- ПТБ-88. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах – М: ГУГК СССР, 1989г.

Система координат условная (локальная).

Система высот Балтийская.

Виды и объемы выполненных работ приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п-п	Наименование работ	Объём выполненных работ
1	Топографическая съемка масштаба 1:500 с сечением рельефа через 0,5м, км^2.	1.0632 Га

Объект расположен на западе Казахстана, в северной части Атырауской области, на левом берегу реки Урал, посёлок Индерборский. Он является административным центром Индерского района. Через посёлок проходит автодорога, связывающая два областных центра Уральск и Атырау (до него 190 километров). Климат района отличается резкой континентальностью, аридностью, проявляющейся в больших годовых и суточных амплитудах температуры воздуха и в неустойчивости климатических показателей во времени (из года в год). Для района характерным является изобилие тепла и преобладание ясной сухой погоды. Годовое число часов солнечного сияния составляет 2600-2700. Влияние Каспийского моря на климат, прилегающих к нему территорий, весьма ограничено. Море заметно лишь в узкой полосе побережья. Выражается в небольшом увеличении влажности воздуха, повышении температуры его в зимние месяцы и в понижении температуры в летние месяцы, в уменьшении как годовых, так и суточных амплитуд температуры, то есть, в меньших колебаниях температуры между зимой и летом, днем и ночью. Район расположен в пределах северной части Прикаспийской низменности, в резко континентальном климатическом поясе. Присутствуют достаточно холодные и относительно продолжительные зимы. Столбики термометров в январе в среднем показывают -16...-17 градусов. Проникающие со стороны Сибири холодные антициклоны устанавливают малооблачную и холодную погоду. Снежный покров маломощный и может достигать 20-25 см. Зимой могут наблюдаться непродолжительные оттепели. Среднее количество дней с метелями составляет до 35. Весна поздняя и кратковременная, длится на протяжении полутора-

двух месяцев. Весной и летом могут наблюдаться сильные суховейные ветры. Лето продолжительное и теплое. Средние температуры в июле составляют +20...+21 градус. Преобладают малооблачные и солнечные дни. Переход температур за +10 градусов происходит в середине сентября, с этого момента начинается осенний период. Прохладная и пасмурная погода, в большей части, сопровождает осенний период. За год на территорию района выпадает до 250-300 мм осадков. Климатический район территории для строительства – IV г. Дорожно-климатическая зона – V.

Обзорная схема

2. Топографо-геодезические работы

В качестве исходных данных при исполнении топографического плана использовались следующие архивные материалы: топографическая съемка в м-бе 1:1000 «Разработка ПСД на строительство водопроводных сетей в Индерском районе в период с 07.2011г. по 08.2011 года. Опорная геодезическая сеть на территории представлена пунктами триангуляции 3 класса заложенными в различные годы. На всю территорию работ имеются топографические карты в масштабе 1:25 000, 1:100 000 и 1:200 000. Координаты и схемы пунктов опорной съёмочной сети прилагаются (см. рис. 1 и табл. 2). Система высот Балтийская местная 1977, Координаты X Y H: 1) Елтай 3 383709.9 547005.0 -3.00 с базы данных; 2) Кужа 3 377031.7 552106.3 -0.33 с базы данных; 3) Горкий 3 388215.4 553571.8 -2.22 с базы координат относительно исходных пунктов не превышает 0,13м.

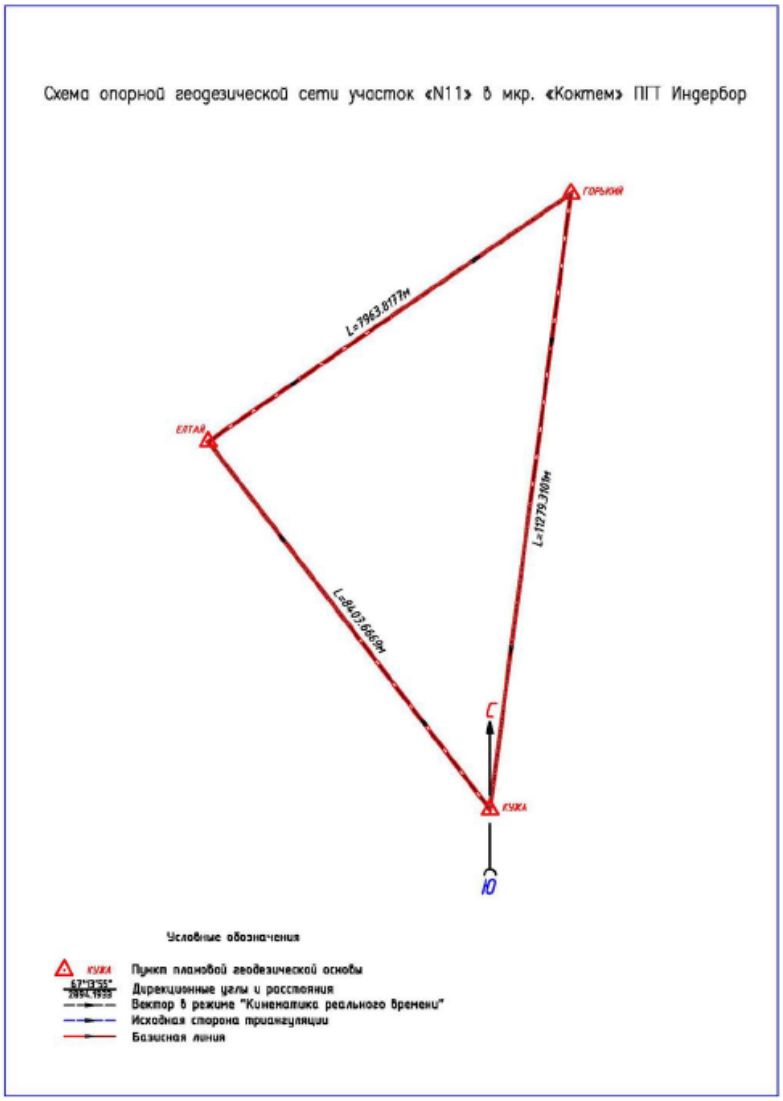


Рисунок 1

Координаты пунктов опорной съёмочной сети

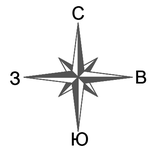
Таблица 2

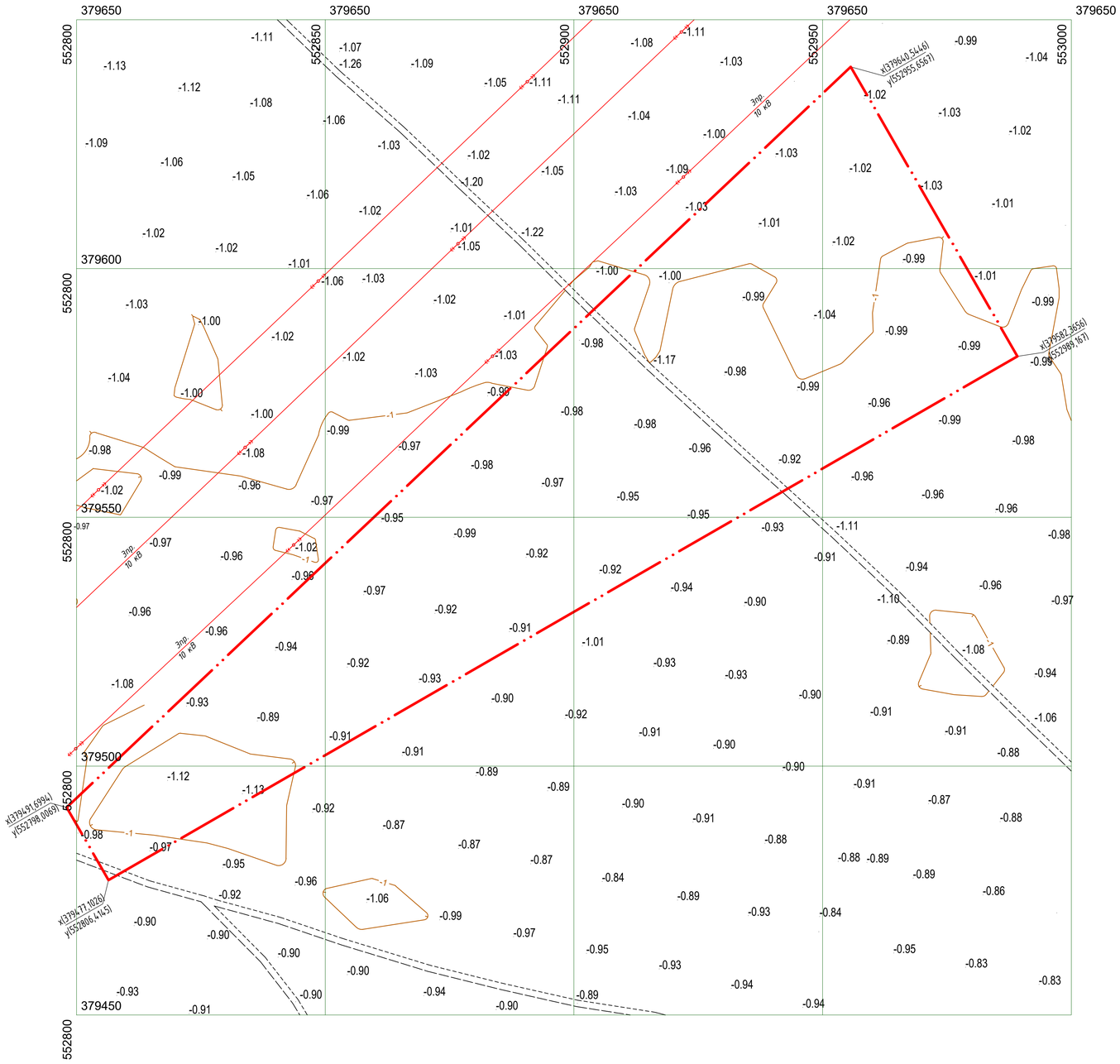
№	Название	Система координат		Система высот Балтийская местная 1977	Комментарии
		X	Y	H	
1	Елтай	3 383709,9	547005,0	-3,00	с базы данных
2	Кужа	3 377031,7	552106,3	-0,33	с базы данных
3	Горкий	3 388215,4	553571,8	-2,22	с базы данных

3. Заключение

На объекте «Строительство десяти 5-х этажных 80-ти квартирных жилых домов в мкр. Коктем п. Индербор, Индерского района, Атырауской области. Наружные сети и благоустройство к жилому дому поз. 7.1.» выполнена топографическая съемка масштаба 1:500 с сечением рельефа через 0,5 м. Топографическая съемка выполнена в границах, указанных заказчиком в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Составил: **Шерудилов А.С.**





Условные обозначения

- Теплотрасса
- Водопровод
- Канализация
- Нефтепровод
- Газопровод
- Эл. кабель 0,4 кВ
- Эл. кабель 10 кВ
- Эстакада
- Опоры
- Фонари
- ВЛ-0,4 кВ
- ЛЭП – высокого напряжения
- Столб без проводов
- Указательный знак
- Каб. связи
- Каб. КИПиА
- Переход от воздушных к подзем. линиям
- Труба производственного здания
- КИП
- Деревья
- Кусты отдельного стоящие
- Камыш
- Колодец водопровода
- Колодецы кабельной связи
- Колодец канализаций
- Асфальт
- Бетон
- Щебень
- Цемент
- Ограды мет. <1
- Ограды мет. >=1
- Ограды кам.
- Ограждение сетка рабица
- Ворота
- Координатная сетка
- Указатель севера
- Мачты и башни. вышки
- Задвижка
- Пожарный щит
- Арка
- Молниеотвод
- Стена
- Манометр
- ТП/Подстанция
- Памятники, монументы
- Горизонтали
- Откос
- Лестница
- Водопропускная труба
- Св. отражательная стойка
- А/Д и их характеристика: Ширина проезжей части в м. общая ширина дороги в м. материал покрытия
- Номер дороги (меж.обл.)
- Номер дороги (меж. народная)
- Автобусная остановка
- Стрелка переводные
- Отметки головки рельса
- Километровый пикетаж
- Полевая дорога
- Солончаки проходимые
- Солончаки труднопроходимые
- Кладбища
- Пункт плановой съемочной сети временный
- Растительность травяная степная (кобыль, типчак и др.)

1. Система координат: условная (локальная)
2. Система высот: Балтийская

						T-IE.0021		
						Строительство десяти 5-х этажных 80-ти квартирных жилых домов в мкр. Коктем п. Индербор, Индерского района, Атырауской области (поз 7.1)		
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал		Шерудилов				Жилой дом поз. 7.1, мкр.Коктем п. Индербор	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Сычук					РП	1	1
Утвердил		Жаманкулов							
						Топографический план 1:500	ТОО "Irtysh Engineering" Лицензия: 18007120, 2019 г.		

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал:

Формат А1

МЕМЛЕКЕТТІК ЛИЦЕНЗИЯ

10.04.2018 жылы **18007120**

Іздестіру қызметі айналысуға

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес лицензияланатын қызмет түрінің атауы)

"Irtysh Engineering" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

070000, Қазақстан Республикасы, Шығыс Қазақстан облысы, Өскемен Қ.Ә., Өскемен қ., КӨШЕСІ ВИНОГРАДОВ, № 29 үй., 172., БСН: 180240021311 **берілді**

(заңды тұлғаның (соның ішінде шетелдік заңды тұлғаның) толық атауы, мекенжайы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі, заңды тұлғаның бизнес-сәйкестендіру нөмірі болмаған жағдайда – шетелдік заңды тұлға филиалының немесе өкілдігінің бизнес -сәйкестендіру нөмірі/жеке тұлғаның толық тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), жеке сәйкестендіру нөмірі)

Ерекше шарттары

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 36-бабына сәйкес)

Ескерту **Иеліктен шығарылмайтын, 1-сынып**

(иеліктен шығарылатындығы, рұқсаттың класы)

Лицензиар **"Шығыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі. Шығыс Қазақстан облысының әкімшілігі.**

(лицензиярдың толық атауы)

Басшы (уәкілетті тұлға) **ГАРИКОВ ДИМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ**

(тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Алғашқы берілген күні

Лицензияның қолданылу кезеңі

Берілген жер **Өскемен қ.**

МЕМЛЕКЕТТІК ЛИЦЕНЗИЯҒА ҚОСЫМША

Лицензияның нөмірі 18007120

Лицензияның берілген күні 10.04.2018 жылы

Лицензияланатын қызмет түрінің кіші қызметтері:

- Инженерлік-геологиялық және инженерлік-гидрогеологиялық жұмыстар, оның ішінде
  - Жер қабаттарын далалық зерттеулер, гидрогеологиялық зерттеулер
  - Геофизикалық зерттеулер, шолып байқау және түсіру
- Инженерлік-геодезиялық жұмыстар, оның ішінде:
  - Жобалау мен салуға арналған топографиялық жұмыстар (1:10000-нан 1:200-ге дейінгі масштабтағы түсірулер, сондай-ақ жерасты коммуникациялары мен құрылыстарын түсіру, жердегі желілік құрылыстар мен олардың элементтерін трассалау және түсіру)
  - Инженерлік-геологиялық әзірлемелерді, геофизикалық және басқа да іздестіру нүктелерін бекіту арқылы нақты іске асырумен байланысты геодезиялық жұмыстар
  - Геодезиялық орталықтарды салу және қалау
  - Жоспарлы-биіктік түсіру желілерін құру

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес лицензияланатын қызметтің кіші түрінің атауы)

Лицензиат **"Irtysh Engineering" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**

070000, Қазақстан Республикасы, Шығыс Қазақстан облысы, Өскемен Қ.Ә., Өскемен қ., КӨШЕСІ ВИНОГРАДОВ, № 29 үй., 172., БСН: 180240021311

(заңды тұлғаның (соның ішінде шетелдік заңды тұлғаның) толық атауы, мекенжайы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі, заңды тұлғаның бизнес-сәйкестендіру нөмірі болмаған жағдайда – шетелдік заңды тұлға филиалының немесе өкілдігінің бизнес-сәйкестендіру нөмірі/жеке тұлғаның толық тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), жеке сәйкестендіру нөмірі)

Өндірістік база

(орналасқан жері)

Лицензияның қолданылуының ерекше шарттары

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 36-бабына сәйкес)

Лицензиар **"Шығыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі. Шығыс Қазақстан облысының әкімшілігі.**

(лицензияға қосымшаны берген органның толық атауы)

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағыЗаңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

Басшы (уәкілетті тұлға)	**ГАРИКОВ ДИМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ**
	(тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Қосымшаның нөмірі	001
Қолданылу мерзімі	
Қосымшаның берілген күні	10.04.2018
Берілген орны	Өскемен қ.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағыЗаңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

10.04.2018 года **18007120**

Выдана **Товарищество с ограниченной ответственностью "Irtysh Engineering "**

070000, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть -Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, УЛИЦА ВИНОГРАДОВА, дом № 29., 172., БИН: 180240021311

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес -идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

на занятие **Изыскательская деятельность**

(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Особые условия

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Примечание **Неотчуждаемая, класс 1**

(отчуждаемость, класс разрешения)

Лицензиар **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области". Акимат Восточно-Казахстанской области.**

(полное наименование лицензиара)

Руководитель (уполномоченное лицо) **ГАРИКОВ ДИМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ**

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

Дата первичной выдачи

Срок действия лицензии

Место выдачи **г.Усть-Каменогорск**

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 18007120

Дата выдачи лицензии 10.04.2018 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности:

- Инженерно-геологические и инженерно-гидрогеологические работы, в том числе
  - Полевые исследования грунтов, гидрогеологические исследования
  - Геофизические исследования, рекогносцировка и съемка
- Инженерно-геодезические работы, в том числе:
  - Топографические работы для проектирования и строительства (съемки в масштабах от 1:10000 до 1:200, а также съемки подземных коммуникаций и сооружений, трассирование и съемка наземных линейных сооружений и их элементов)
  - Геодезические работы, связанные с переносом в натуру с привязкой инженерно-геологических выработок, геофизических и других точек изысканий
  - Построение и закладка геодезических центров
  - Создание планово-высотных съемочных сетей

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат **Товарищество с ограниченной ответственностью "Irtysh Engineering"**

070000, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, УЛИЦА ВИНОГРАДОВА, дом № 29., 172., БИН: 180240021311

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

(местонахождение)

Особые условия действия лицензии

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области". Акимат Восточно-Казахстанской области.**

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағыЗаңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

Руководитель (уполномоченное лицо)	**ГАРИКОВ ДИМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ** (фамилия, имя, отчество (в случае наличия)
Номер приложения	001
Срок действия	
Дата выдачи приложения	10.04.2018
Место выдачи	г.Усть-Каменогорск

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағыЗаңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.