ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО МАНГИСТАУСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК-ның Маңғыстау облысы бойынша филиалы директорының м.а.

_____ А. Болекбаев

«Ақтау қаласы, Маңғыстау стансасының жолы бойындағы құс фабрикасы ауданында тұрақты автокөліктерге газ құю стансасының құрылысы. Сыртқы электрмен жабдықтау»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 13 желтоқсаннан№15-0408/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«ҚазМұнайГаз Өнімдері» АҚ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Мунайгазпроект-Сервис» ЖШС

Ақтау қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-
КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ"
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫН
("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
(РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО МАНГИСТАУСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. директора филиала РГП «Госэкспертиза»
по Мангистауской области

_____ А. Болекбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№15-0408/13 от 13 декабря 2013 г.

по рабочему проекту
«Строительство стационарной автогазозаправочной станции в городе Актау, в районе птицефабрики вдоль трассы станция Мангистау-город Актау. Внешнее электроснабжение»

ЗАКАЗЧИК:
АО «ҚазМұнайГаз Өнімдері»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Мунайгазпроект-Сервис»

г. Актау

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство стационарной автогазозаправочной станции в городе Актау, в районе птицефабрики вдоль трассы станция Мангистау-город Актау. Внешнее электроснабжение».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №401 от 06.11.2013 г. между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области и ТОО «Мунайгазпроект-Сервис» на основании письма заказчика №01.02.01-8/1345 от 28.10.2013 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Строительство стационарной автогазозаправочной станции в городе Актау, в районе птицефабрики вдоль трассы станция Мангистау-город Актау. Внешнее электроснабжение».

2. ЗАКАЗЧИК: АО «ҚазМұнайГаз Өнімдері».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Мунайгазпроект-Сервис», лицензия МНС №0000093 от 05.04.2005 г., выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение от 18.06.2012 г.

ГИП – Бисенгужиев Б.С. (приказ №65/13-ПП от 19.12.2011 г.).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное АО «ҚазМұнайГаз Өнімдері» от 15.12.2012 г.;
- архитектурно-планировочное задание №202 от 27.10.2012 г., утвержденное ГУ «Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства»;
- постановление акимата города Актау №1375 от 21.10.2013 г., о предоставлении права временного землепользования;
- акт выбора земельного участка №523 от 09.07.2013 г.;
- дефектная ведомость, утвержденная заместителем директора филиала АО «ҚазМұнайГаз Өнімдері» по Мангистауской области от 06.11.2013 г.;
- протокол технического совещания по вопросам выбора поставщиков оборудования и материалов, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам от 24.10.2013 г.;
- перечень основного оборудования и материалов, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам, и их стоимости, утвержденное заместителем директора филиала АО «ҚазМұнайГаз Өнімдері» по Мангистауской области от 24.10.2013 г.
- отчет об инженерно-геологических изысканиях, составленный ИП «Литвиненко А. С.» в 2012 г. (инв. №403).

Технические условия:

- №08-01-916 от 11.09.2013 г. на пересечение и параллельную прокладку проектируемых линий электроснабжения, выданные ТОО «Мунайтелеком»;
- №19-4/734 от 20.03.2013 г. на электроснабжение, выданные АО «Мангистауская рапределительная электросетевая компания».

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- заключение государственной экологической экспертизы Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области №462 от 04.12.2013 г.;
- санитарно-эпидемиологическое заключение Управления ГСЭН по городу Актау №15 от 05.07.2013 г.;
- письмо Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области №23-05-11.1/зт-1382 от 05.07.2013 г., о согласовании рабочего проекта в части мер промышленной безопасности;
- письмо Территориальной земельной инспекций по Мангистауской области №03-07/2739 от 19.11.2013 г., о согласовании рабочего проекта;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- письмо АО «ҚазМұнайГаз Өнімдері» №01.02.01-8/1345 от 28.10.2013 г. о согласовании рабочего проекта.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:
паспорт рабочего проекта;
пояснительная записка;
рабочие чертежи по разделам рабочего проекта:
ТХ – технологические решения;
охрана окружающей среды;
сметная документация.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Согласно заданию на проектирование, предусмотрено строительство линии электропередачи напряжением 6 кВ для подключения к существующим источникам питания ранее запроектированной трансформаторной подстанции напряжением 6/0,4 кВ в составе рассматриваемой в рабочем проекте стационарной автогазозаправочной станции (далее - АГЗС).

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок, выделенный под строительство электроснабжения, расположен в городе Актау Мангистауской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (согласно СНиП РК 2.04-01-2001*)	- IV Г;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СНиП РК 2.04-01-2001*)	- минус 17^{0}С;
нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 50 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 48 кгс/м^2;
нормативная глубина промерзания грунта (СНиП РК 2.04-01-2001*)	- 0,8 м;
сейсмичность (СНиП РК 2.03-30-2006)	- 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям составлен ИП «Литвиненко А. С.» в 2012 г. (инв. №403).

В геологическом разрезе участка на глубину до 6 м выделен 3 инженерно-геологических элемента (далее – ИГЭ) сверху вниз:

ИГЭ-1 – супесь бурая твердая, просадочная. Мощность слоя составляет 0,7 м.

Нормативные характеристики грунта: тип грунтовых условий по просадочности - I, начальное просадочное давление 0,1 МПа, плотность грунта 1,65 г/см^3, удельное сцепление 13 кПа, угол внутреннего трения 24°, модуль деформации в естественном состоянии 14,0 МПа, в водонасыщенном состоянии 2,8 МПа;

ИГЭ-2 – песок пылеватый светло-бурый с прослоями песка мелкого. Мощность слоя составляет 2,1 м.

Нормативные характеристики грунта: плотность грунта 1,65 г/см^3, удельное сцепление 3 кПа, угол внутреннего трения 25°, модуль деформации в водонасыщенном состоянии 13,9 МПа;

ИГЭ-3 – мергель глинистый светло-серый, тугопластичный, комковатый, с прослоями полускального мергеля до 5 см. Мощность слоя составляет 3,2 м.

Нормативные характеристики грунта: плотность грунта 1,85 г/см^3, удельное сцепление 9 кПа, угол внутреннего трения 18°, модуль деформации в естественном состоянии 11 МПа.

Грунты незасоленные.

По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и к бетонам на сульфатостойких цементах, по содержанию хлоридов грунты среднеагрессивные к железобетонным конструкциям.

Территория потенально неподтопляемая.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Грунтовые воды в период изысканий до глубины 6 м не вскрыты.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Технологические решения

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с техническими условиями №09-4/734 от 20.03.2013 г., выданными АО «Мангистауская рапределительная электросетевая компания».

Потребителями электроэнергии по рабочему проекту является существующее технологическое оборудование и освещение:

установка колонки топливораздаточной колонки (далее - ТРК);

электропривод насоса подачи воды;

электропривод насоса сжиженными углеводородными газами;

наружное и внутреннее освещение.

Внешнее электроснабжение АГЗС, согласно технических условий, осуществляется посредством кабельной вставки от существующей опоры №6 ВЛ-6 кВ, получающей питание от ячейки 20 подстанции №35/6 кВ «ПТФ» до вводного устройства 6 кВ КТП АЗГС.

Подключение кабеля проектом предусматривается при помощи, установленного на опоре №6 линейного разъединителя РЛНД1-10/400, концевой кабельной муфты.

Для защиты от атмосферных перенапряжений запроектирован комплект вентильных разрядников РВО-10.

Минимальное расстояние от земли до концевой муфты ВЛ-6, 10 кВ - 4,5 м.

Для прокладки кабеля запроектирован кабель марки АСБ2л-6 сечением 3х35 мм^2.

Общая протяженность кабельной линий – 770 м.

В связи с насыщенностью коммуникаций пересекающих трассу прохождения кабеля, проектом принято решение прокладывать кабель в траншее на глубине не менее 1,0 м от поверхности земли.

При пересечении кабельными линиями автомобильных дорог кабели укладываются в трубах по всей ширине зоны отчуждения на глубине не менее 1 м от полотна дороги. При отсутствии зоны отчуждения указанная прокладка выполнена только на участке пересечения плюс по 2 м по обе стороны от полотна дороги.

При подъеме на опору ВЛ кабель защищается от механических повреждений металлической трубой на расстоянии не менее 2,5 м от земли.

Для защиты обслуживающего персонала и оборудования от поражения электрическим током все металлические нормально нетоковедущие части электрооборудования присоединяются к существующим заземляющим устройствам. Заземляющий зажим разрядника, металлическую оболочку кабеля, а также корпус кабельной муфты соединяют между собой и заземляют.

Технические показатели:

суммарная расчётная мощность - 26,4 кВт.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности

Все технические решения по электротехническому разделу разработаны в соответствии с требованиями действующих в Республике Казахстан нормативно-технических документов.

Принятое для установки силовое электрооборудование имеет соответствующее условиям эксплуатации климатическое исполнение и степени защиты IP (согласно ПУЭ РК).

Выбранные типы опор, пролёты, изоляция и крепление проводов соответствуют климатическим условиям района строительства.

Рабочий проект предусматривает защитные меры электробезопасности в объёме, предусмотренном ПУЭ РК.

Имеется письмо Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области №23-05-11.1/зт-1382 от 05.07.2013 г., о согласовании рабочего проекта в части мер промышленной безопасности.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.4. Охрана окружающей среды

Общее количество источников выбросов загрязняющих веществ при строительстве - 7 единиц, все источники являются неорганизованными.

На этапе строительства образуются отходы в количестве 0,7278 т, с обезвреживанием на специализированных предприятиях и дальнейшим захоронением.

Получено положительное заключение государственной экологической экспертизы Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области №462 от 04.12.2013 г. и санитарно-эпидемиологическое заключение Управления ГСЭН по городу Актау №15 от 05.07.2013 г.

6.5. Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена по СНиП РК 1.04.03-2008 и составляет 1 месяц.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуски 1-17

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.4.3) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002

В сметной стоимости учтены:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы в соответствии с приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов (СН РК 8.02-02-2002);

дополнительные затраты на временные здания и сооружения СН РК 8.02-09-2002;

дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время согласно НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%;

налог на добавленную стоимость (НДС) принят на 2013 г в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

В соответствии с постановлением Правительства РК от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на 2013 год- 1731 тенге в соответствии с изменениями и дополнениями в Законе РК «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 28 февраля 2011 года №412-IV и письмом Министерства финансов РК от 14 июня 2011 года №ДБПП-2/9874.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений

Уровень ответственности – II.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной и промышленной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области в рабочий проект «Строительство стационарной автогазозаправочной станции в городе Актау, в районе птицефабрики вдоль трассы станция Мангистау-город Актау. Внешнее электроснабжение» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация:

1) выполнена корректировка сметной стоимости объекта, с учетом принятых проектных решений и действующей нормативной базы;

2) откорректирована стоимость оборудования согласно п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

Таблица 1

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание: (+увеличение, - уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая протяжённость кабельной линий	м	770	770	
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе: СМР; оборудование; прочие	млн. тенге	4,155 3,946 0,154 0,055	3,830 3,626 0,154 0,050	- 0,325 -0,320 -0,005
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года, в том числе: СМР; оборудование; прочие	млн. тенге	10,866 8,815 0,344 1,707	10,024 8,099 0,344 1,581	-0,842 -0,716 -0,126
4	Продолжительность строительства	мес.		1	

Примечание: уменьшение сметной стоимости строительства в текущих ценах составило 0,842 млн. тенге и произошло в результате корректировки проектных решений по замечаниям экспертизы.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство стационарной автогазозаправочной станции в городе Актау, в районе птицефабрики вдоль трассы станция Мангистау-город Актау. Внешнее электроснабжение»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая протяженность кабельной линий - 770 м;

общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года - 3,830 млн. тенге,

в том числе СМР - 3,626 млн. тенге;

общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года - 10,024 млн. тенге,

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

в том числе СМР - 8,099 млн. тенге;
продолжительность строительства - 1 месяц.

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» (с изменениями и дополнениями от 10.07.2013 г.) при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Мунайгазпроект-Сервис» в соответствии с условиями договора №401 от 06.11.2013 г.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. «Ақтау қаласы, Маңғыстау стансасының жолы бойындағы құс фабрикасы ауданында тұрақты автокөліктерге газ құю стансасының құрылысы. Сыртқы электрмен жабдықтау» жұмыс жобасы енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

кабельді желілердің жалпы ұзындығы - 770 м;
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны - 3,830 млн. теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 3,626 млн. теңге;
2013 жылғы ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны - 10,024 млн. теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 8,099 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы - 1 ай.

8.2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

8.3. Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010-2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» (10.07.2013 ж. өзгертулер мен толықтырулармен) Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.4. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2013 жылғы 06 қарашасындағы №401 шарттың талаптарына сәйкес «Мунайгазпроект-Сервис» ЖШС кепілдік етеді.

Өндірістік бөлім бастығы А. Болекбаев

Жетекші сарапшы Н. Сивинцева

Сарапшы Н. Петрова

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА