«БӘЙТЕРЕК АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
«ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ»
№ 32
20 19 ж. «30» 05

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы _____ (Т.А.Ә., қолы)
Күні 20 19 ж. «04» 05

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

08-118-054-326

«28» мая 2019 г.

Заказчик ТОО «Жаикмунай», 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г. Уральск, ул. А. Карева 43/1

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **Декларации о соответствии** от 15.05.2019г.
ТОО «KazConstructionGroup» ЗКО, г. Уральск, ул. Полевая строение 1, тел. 8 (7112) 21-02-61, лицензия ГСЛ №13021388 от 24.04.2013 года, в лице директора Мухамбедиев Муратбек Каирсапиевич

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 17.05.2019г.
ТОО «Жана Консалтинг ЛТД», *эксперт* Жангазиев Тимур Жораевич, *аттестат KZ35VJE00039434 от 10.07.2018г; аттестат KZ69VJE00024660 от 04.04.2017г; аттестат KZ67VJE00032068 от 07.11.2017г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 17.05.2019г.
ТОО «Консорциум Строй Проект», Ивановский Валерий Прокофьевич

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«ЧНГКМ. Внешнее электроснабжение газоконденсатной скважины № 225».** Новое строительство.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Западно-Казахстанская область, район Байтерек, ЧНГКМ

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего

права на землю: постановление Акимата Зеленовского района Западно-Казахстанской области № 421 от 03.06.2016г, акт выбора и согласования земельного участка № 48 от 11.04. 2016г;

наименование органа, вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____20__года №__; наименование органа, вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ70REA00123769 выданное Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» 26.03.2019г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Консорциум Строй Проект», проект № 08-16

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ТОО «Жаикмунай», приказ № 138 от «11» октября 2017г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2019г; окончание работ май 2019г;

(месяц, год) (месяц и год)

при продолжительности строительства: 2 месяца;

по норме или по проекту организации строительства 2 месяц;

фактически 2 месяца.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. изме-рения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
Длина ВЛ-10кВ	км		0,367		0,367

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			$м^2$	-		-
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Протяженность 367 метров;

опоры: А10-1 - одноцепная анкерная железобетонная опора

П10-2 – одноцепная промежуточная железобетонная опора

УА10-1 - угловая анкерная одноцепная опора

провода марки АС сечением, 50/8 мм2

разъединитель типа РЛНД-10/400.

Заземление опор посредством горизонтальных заземлителей, выполнено из круглой стали Ø10 мм. Соединение горизонтальных заземлителей, на глубине 0,5м траншейным способом. Заземляющее устройство выполнено общим для КТПН и разъединителя 10кВ.

Молниезащита согласно "Инструкции по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций" СО-153-34.21.122-2003 и РД 34.21.122-87 «Инструкции по устройству молниезащиты зданий и сооружений» объект электроснабжения подлежат молниезащите II категории.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 1670 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ, ОБЪЕКТ: **«ЧНГКМ. Внешнее электроснабжение газоконденсатной скважины № 225».**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Даркеев Жомарт Габдулкаирович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Жангазиев Тимур Жораевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Ивановский Валерий Прокофьевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Мухамбедиев Муратбек Каирсапиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ …	км	0,367
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	$м^2$	81,24
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	9
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	1,2
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	2
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники со светодиодными лампами	шт	4

10	Кабели:		
	1) марки ВБбШв напряжением 0,4кв	км	0,070
	2) марки...ВВГНГ напряжением...0,4кв	км	0,150
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	2
14	Устройства грозозащиты	шт	2
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик: Даркеев Жомарт Габдулкаирович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Ивановский Валерий Прокофьевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

«БӘЙТЕРЕК АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

«ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ»

№ 32

2019 ж. «30» 05

Приложение 3
к приказу и.о. Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«15» 05 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «KazConstructionGroup» ЗКО, г. Уральск, ул. Полевая строение 1, тел. 8 (7112) 21-02-61, лицензия ГСЛ №13021388 от 24.04.2013 года
(наименование организации, юридический адрес)

в лице: директора - Мухамбедиев Муратбек Каирсапиевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«ЧНГКМ. Внешнее электроснабжение газоконденсатной скважины № 225».** ЗКО, район Бэйтерек, ЧНГКМ.
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является:
ТОО «Жаикмунай», Даркеев Жомарт Габдулкаирович, генеральный директор
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «Консорциум Строй Проект», проект № 08-16
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ТОО «Жаикмунай», приказ № 138 от «11» октября 2017г.
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д.	Ед. изме-рения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди

5. Установлено следующее оборудование, объекты и системы:
КТПН-10/0,4 кВ, мощностью 40кВа – тупиковый.
Подстанция, состоящая из трансформатора и блоков, в собранном полностью подготовленном виде.

Учет расхода электроэнергии осуществляется электронным многотарифным счетчиком активной энергии, установленным на подстанции. Рабочее заземление нулевой точки трансформатора, а также защитное заземление корпуса трансформатора и аппаратуры объединяются в общий контур заземления, который рассчитан на сопротивление не более 4Ом. Концевые анкерные опоры с установленными на них разъединителями заземляются на контур из горизонтальной шины (полоса стальная 40х4 мм) и трех вертикальных электродов (сталь круглая диаметром 16мм) длиной 5м.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: март 2019;
месяц, год

окончание работ: май 2019;
месяц, год

при продолжительности строительства, 2 месяца:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;

фактически, месяц: 2;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: нет

(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, дата)

Генеральный подрядчик считает объект: **«ЧНГКМ. Внешнее электроснабжение газоконденсатной скважины № 225».** ЗКО, район Бэйтерек, ЧНГКМ

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Генеральный подрядчик ТОО «KazConstructionGpoup»

Мухамбедиев Муратбек Каирсапиевич

(фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата)

М.П.

Приложение 1
к приказу и. о. Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«17» 05 2019г.

Технический надзор ТОО «Жана Консалтинг ЛТД» ЗКО г. Уральск ул. Сарайшык дом № 55, пом. 114, в лице директора Наурыз Ақтілек Ахметұлы
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес.
Договор № А17-185-00 от 12.05.2017г, заявка № 11.
№ договора и дата

по объекту: **«ЧНГКМ. Внешнее электроснабжение газоконденсатной скважины № 225».** ЗКО, район Бәйтерек, ЧНГКМ
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ТОО «Жаикмунай», Генеральный директор Даркеев Жомарт Габдулкаирович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что: 1. Строительство объекта осуществлялось

1. а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «KazConstructionGroup» ЗКО, г. Уральск, ул. Полевая строение 1, тел. 8 (7112) 21-02-61, лицензия ГСЛ №13021388 от 24.04.2013 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Мухамбедиев Муратбек Каирсапиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями:
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ март 2019г; окончание работ май 2019г;
месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, 2 месяца:
по норме или по проекту организации строительства 2 месяц;
фактически 2 месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего - тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ - тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Консорциум Строй Проект», проект № 08-16

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ТОО «Жаикмунай», приказ № 138 от «11» октября 2017г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация ТОО «Жана Консалтинг ЛТД»

наименование организации

Наурыз Ақтілек Ахметұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперты технического надзора:

Жангазиев Тимур Жораевич, *аттестат KZ35VJE00039434 от 10.07.2018г; аттестат KZ69VJE00024660 от 04.04.2017г; аттестат KZ67VJE00032068 от 07.11.2017г.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«17» 05 2019г.

Авторский надзор ТОО «Консорциум Строй Проект», Макатов Валерий Каримович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице Ивановский Валерий Прокофьевич, приказ № 6 от 05.02.2016г
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании договора № А16-034-00 от 29.01.2016г
№ договора и дата
по объекту: **«ЧНГКМ. Внешнее электроснабжение газоконденсатной скважины № 225».** ЗКО, район Бәйтерек, ЧНГКМ
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ТОО «Жаикмунай», Генеральный директор Даркеев Жомарт Габдулкаирович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «KazConstructionGroup» ЗКО, г. Уральск, ул. Полевая строение 1, тел. 8 (7112) 21-02-61, лицензия ГСЛ №13021388 от 24.04.2013 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Мухамбедиев Муратбек Каирсапиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями:
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице –
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ март 2019г;
месяц, год
окончание работ май 2019г;
месяц, год
при продолжительности строительства: 2 месяцев;
по норме или по проекту организации строительства: 2 месяцев;
фактически: 2месяцев.

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Консорциум Строй Проект», проект № 08-16

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ТОО «Жаикмунай», Приказ № 138 от «11» октября 2017г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: организация ТОО «Консорциум Строй Проект»

наименование организации

Макатов Валерий Каримович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись, дата М.П.

эксперт (ы) по авторскому надзору

Ивановский Валерий Прокофьевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.