«Түркістан облысы, Түлкібас ауданы, Машат а/о, Мыңбай ауылының жеке тұрғын үйлерінің дамуына инженерлік инфрақұрылым құрылысы (Электр желілері)»
жұмыс жобасы бойынша

24.03.2020 ж. № КСК-0020/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Түлкібас ауданы әкімдігінің құрылыс,сәулет және қала құрылыс бөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Улмад» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Түркістан облысы, Түлкібас ауданы, Машат а/о, Мыңбай ауылының жеке тұрғын үйлерінің дамуына инженерлік инфрақұрылым құрылысы (Электр желілері)» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды **«КазСтрой Consulting»** ЖШС-мен берілді.

«КазСтрой consulting» ЖСШ-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ КСК-0020/20 от 24.03.2020 г.

по рабочему проекту

«Строительство инженерной инфраструктуры под развитие индивидуального жилищного строительства в селе Мынбай, с/о Машат, Тюлькубасского района, Туркестанской области (Электрические сети)»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел строительства,
архитектуры и градостроительства
акимата Тюлькубасского района»

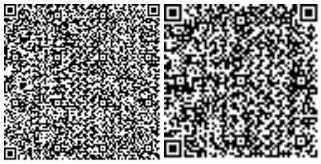
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Улмад»

город Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры под развитие индивидуального жилищного строительства в селе Мынбай, с/о Машат, Тюлькубасского района, Туркестанской области (Электрические сети)»** выдано **ТОО «КазСтрой consulting».**

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения **ТОО «КазСтрой consulting».**



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры под развитие индивидуального жилищного строительства в селе Мынбай, с/о Машат, Тюлькубасского района, Туркестанской области (Электрические сети)».** Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с меморандумом о сотрудничестве от 25.07.2019 года между КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района» с одной стороны, ТОО «КазСтрой consulting» с другой стороны и ТОО «Улмад» с третьей стороны на основании письма заказчика № 119 от 03.02.2020 года.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Улмад». Государственная лицензия ГСЛ № 18008151 от 23.04.2018 года. Категория I. Выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области». Акимат Южно-Казахстанской области. Приложение к лицензии № 001 от 23.04.2018 года.

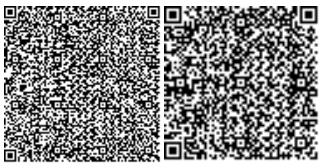
ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Су Жоба Құрылыс». Государственная лицензия № 16017412 от 11.11.2016 года. Категория I. Выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области». Акимат Южно-Казахстанской области. Приложение к лицензии № 16017412 от 11.11.2016 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- архитектурно-планировочное задание № 479 от 11.09.2018 года, утвержденные «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района»;
- постановление на проектирования № 301 от 27.06.2019 года выданная «Акимат Тюлбкубасского района, Туркестанской области»;
- решение на землепользования № 26 от 06.12.2019 года выданная «Акимат Машатского с/о, Тюлькубасского района, Туркестанской области»;
- задание на проектирование от 2019 года утвержденное заказчиком;
- акт выюора участка № 105 от 09.06.2019 года;
- гарантийное письмо на гос. акт № 1648 от 10.12.2019 выданная КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района»;
- письмо о количестве населения № 807 от 20.06.2019 выданная КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района»;
- письмо о комфортности № 1123 от 07.08.2019 выданная КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района»;
- письмо о зеленых насаждениях № 314 от 11.03.2020 выданная КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района»;
- ситуационная схема, согласованная с заказчиком;
- письмо о вывозе ТБО № 630 от 17.05.2019 выданная КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района»;
- письмо о начале строительства № 1674 от 19.12.2019 выданная КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района»;
- заявление об экологических последствиях;



- письмо заявка о прохождении экспертизы № 119 от 03.02.2020 года выданная КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района»;

- топографическая съемка, выполненная ТОО «Улмад». Государственная лицензия ГСЛ № 000801 от 08.06.2007 года. Класс I. Выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области». Акимат Южно-Казахстанской области. Приложение к лицензии № 001 от 26.06.2012 года;

- заключение об инженерно- геологических условиях, выполненный ИП «Джакипбеков Ж.К.» (государственная лицензия 17-ГСЛ №000726 от 06.04.2017 года).

Технические условия:

- на электроснабжение выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит» № 00-00-01-0193 от 24.01.2020 года.(Срок годности-3 года).

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Согласовано КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района»;

Согласовано с КГУ «ЖКХ, ПТ и АД акимата Тюлькубасского района»;

Согласовано с ТОО «Жедел құрылыс»;

Согласовано с ГКП «Тураркент Су»;

Согласовано с ТОО «Онтустик Жарык Транзит» Тюлькубасские электрические сети;

Согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах № KZ02VRC00007303 то 16.03.2020 года;

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ15VDD00140952 от 17.03.2020 года, выданная ГУ «Управление природных ресурсов и регуливания природопользования Туркестанской области».

5.3 Перечень документации, представленный на экспертизу

Том I. Паспорт проекта

Том II. Общая пояснительная записка

Том III. Проект организации строительства

Альбом 1. Генеральный план

Альбом 2. Электроснабжение

Сметная документация. Сметы

Брошюра: «Оценка воздействия на окружающую среду»

Брошюра: Прайс-листы (принятые и альтернативные варианты)

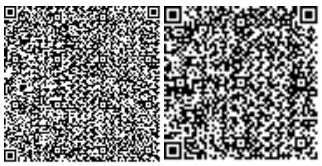
5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство вызвано необходимостью обеспечения электроэнергией инженерных сетей инфраструктуры и направлено на улучшение условий жизни и быта населения..

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Изучаемые участки расположены на территории с. Мынбай на территории сельского округа Машат, Тюлькубасского района, Туркестанской области и в 92,0 км к северо-востоку от г.Шымкента.



Природно-климатические условия участка строительства

Пункт Шымкент.

Климатический подрайон 1У-А Температура воздуха °С:

абсолютно максимальная - (+44,2).

абсолютно минимальная - (-30,3).

Средняя максимальная температура воздуха

наиболее теплого месяца, °С +33,5:

Температура воздуха наиболее холодных (обеспеченностью 0,92):

суток - обеспеченностью 0,98 °С(-25,2), а обеспеченностью

0,92 - 92 °С(-16,9),

пятидневки - обеспеченностью 0,98 °С(-17,8), а обеспеченностью 0,92 °С(-14,3), периода -°С- (-4,5)

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С 9,7.

Средняя суточная амплитуда температура воздуха наиболее теплого месяца, ºС 14,3.

Продолжительность, сут./Средняя суточная температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха:

≤0ºС - 48/-0,4.

≤8°С – 136/2,1.

≤ 10°С – 155/3,1.

Средняя годовая температура воздуха,°С 12,6.

Количество осадков за ноябрь-март-377мм.

Количество осадков за апрель-октябрь-210мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь- февраль-В (восточное).

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 6,0 м/сек.

Преобладающее направление ветра за июнь- август-В (восточное).

Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль - 1,3 м/сек.

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка - 0,67.

Глубина проникновения °С в грунт. м: для суглинка - 0,77.

Высота снежного покрова средняя из наибольших декадных на зиму - 22,4 см,

максимально из наибольших декадных 62,0 см, максимальная суточная за зиму на последний день декады 59,0 см ,

продолжительность залегания устойчивого снежного покрова 66,0 дней.

Среднее число дней с пыльной берией 3,9 дней,

метелью 3,0 дня,

грозой - 12 дней.

Район по весу снегового покрова - I.

Район по давлению ветра - III.

Район по толще стенки гололеда - III.

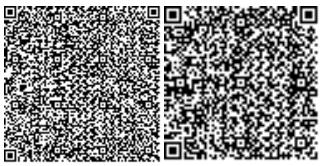
Инженерно-геологические условия

Гидрография

Гидрографическая сеть в районе работ представлены рекой Арыс, речкой Караунгир и имеется многочисленные ирригационные арыки глубиной 0,7-2,0м.

Геолого-литологическое строение

В геолого-литологическом строении инженерной инфраструктуры принимает участие современные аллювиальные отложения. С поверхности залегают, в основном, лессовидные



суглинки до глубины 1,65-1,96 м, а ниже суглинки мягкопластичные и непросадочные, с вскрытой мощностью от 1,04 до 1,35 м.

Гидрогеологические условия.

Грунтовые воды вскрыты в начале феврале месяц 2019 года на глубине от 1,0 до 2,4 метров (Р ис.3).

Положение уровня подземных вод зависит от режима работы ирригационных сетей и уревенного режима реки.

В общем, высокое положение уровня подземных вод приурочено к периоду заполнения каналов, периодом полива, ориентировочно, март-июнь, декабрь-январь. Низкое положение уровня подземных вод, ориентировочно: сентябрь-февраль. Амплитуда колебания уровня подземных вод, ориентировочно, 0,5-1,2 м.

При высоком стоянии, в основном залегает на глубине 0,5-1,4 метра от поверхности земли.

По величине минерализация грунтовые воды слабосолоноватые, с минерализацией 1,53-1,83 г/л, по химическому составу сульфатно-гидрокарбонатные магниево – натриевые (Приложение 4).

По содержанию ионов SO4=652,8 мг/дм3 при содержании HCO3 – более 6,0 мг-экв/л, подземные воды на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178 – неагрессивные (Приложение 4).

По содержанию ионов Cl- = 14,2 мг/дм3 подземные воды к арматуре железобетонных конструкций – при постоянном погружении и при периодическом смачивании – неагрессивные (Приложение 4).

Геолого-литологическое строение

Грунты слагающие трассы инженерной инфраструктуры представлены, в основном, лессовидными суглинками, суглинками с включениями гравия до 20 % и не просадочными суглинками.

В геолого-литологическом строении инженерной инфраструктуры принимает участие современные аллювиальные отложения. С поверхности залегают, в основном, лессовидные суглинки до глубины 1,0-2,4 м, а ниже суглинки мягкопластичные не просадочные, с вскрытой мощностью от 0,6 до 2,0 м.

Физико-механические свойства грунтов

По физико-механическим и просадочным свойствам в пределах площади изысканий выделены три инженерно-геологических элемента (Рис 3):

ИГЭ-1 - суглинок светло-серый, макропористый, твердой и полутвердой консистенции, просадочный, тип грунтовых условии по просадочности-I

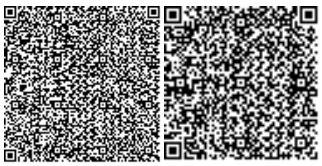
ИГЭ-2 - - суглинок светло-серый, с включением гравия до 20%, твердой и тугопластичной консистенции и непросадочный.

ИГЭ-3 суглинок коричневой, мягкопластичной и текуче пластичной консистенции, непросадочный.

С поверхности земли, до глубины 0,1-0,3 м, на всей территорий залегает насыпной грунт мощностью 0,25 м, состоящий из гравийно-галечников и суглинков и остатками асфальта.

Грунты характеризуется следующими показателями физико-механических свойств:

Наименование, ед. измерения	**ИГЭ-1 Сугл-к просадоч.I**	**ИГЭ-2 Суглинок непросад**	**ИГЭ-2 Сугл-к непросад**



Плотность твердых частиц, г/см^3	2,70	2,70	2,70
Плотность, г/см^3	1,70	1,89	1,87
Плотность в сухом состоянии, г/см^3	1,54	1,60	1,61
Влажность природная, %	10,4	12,0	21,8
Степень влажности	0,37	0,40	0,89
Пористость	43,9	40,5	40,3
Коэффициент пористости	0,76	0,71	0,70
Влажность на границе раскатывания, %	25,0	24,0	18,0
Влажность на границе текучести, %	33,0	33,0	27,0
Число пластичности	8,0	9,0	9,0
Показатель текучести	<0	<0	0,42
Коэффициент фильтрации, м/сут	0,20	0,20	0,15
Относительная просадочность при нормальном напряжении (до гл. 3,5м), кПа при: 100 200 300	 0,015 0,045 0,072	 - - -	 - - -
Начальное просадочное давление, кПа	70	-	-
При водонасыщенном состоянии и природной плотности: - удельный вес, кН/м^3 - угол внутреннего трения, град - удельное сцепление, кПа	 18,0 23/23 4,0/4,0	 19,9 24/24 3,5/3,5	 19,7 22/22 5,0/4,0
Модуль деформации в замоченном состоянии, МПа	2,4	4,0	4,3
Модуль деформации при природной влажности, МПа	6,3	8,3	8,9

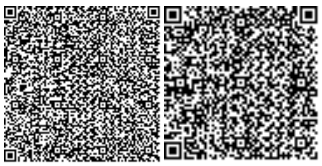
Суглинки (ИГЭ-1) просадочные, величина суммарной просадки при бытовой нагрузке составляет 0,04 м. Тип грунтовых условий по просадочности - первый.

Засоленность и агрессивность грунтов

По содержанию легко- и среднерастворимых солей грунты не засоленные. величина сухого остатка колеблется в пределах 0,110 до 0,140% (Приложение 5).

Зона влажности по СН и П 2.04 – 03 – 2002 – сухая.

По нормативному содержанию сульфатов 240 мг/кг (Приложение 5).в пересчете на ионы SO-4 – грунты площадки на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178 (СН и П РК 2.01 – 19 -2004)–неагрессивные (Приложение 5).



По нормативному содержанию хлоридов в перерасчете на ионы Cl грунты площадки на арматуру железобетонных конструкции - слабоагрессивные. Нормативное содержание 50,0 мг/кг (Приложение 5).

Группа грунтов по трудности разработки

Группа грунтов по трудности разработкам, согласно СНиП РК 8.02 – 05 – 2002, для ручных земляных работ и одноковшовых экскаваторов: суглинок – вторая. (35в). Насыпной грунт - третья (26б)..

Сейсмичность

Согласно СП РК 2.03 – 04 – 2017, сейсмичность участка исследовании в баллах по картам ОСЗ-2425 и ОСЗ-22425 к равна к восьми баллам. Категория грунтов по сейсмическим свойствам для Мынбай-1 вторая, для Мынбай-2 третья.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план по рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры под развитие индивидуального жилищного строительства в селе Мынбай, с/о Машат, Тулькубасского района, Туркестанской области» (Электрические сети)» выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» на основании следующих документов:

- договора о государственных закупках от 11.12.2018г за №142;
- решения акима Машатского сельского округа Тюлькубасского района от 06.12.2019г за №26;
- задания на проектирование, утвержденного Заказчиком;
- архитектурно-планировочного задания №479 от 11.09.2018г.;
- заключения об инженерно-геологических условиях, выполненного ИП «Джакипбеков Ж.К.» в 2019г.;
-согласно ТУ N00-00-01-0193 от 24.01.2020г.,

Участки проектирования площадок под установку КТПН расположены на территории с. Мынбай -1 и Мынбай - 2 сельского округа Машат, Тюлькубасского района, Туркестанской области в 75,0 км к северо-востоку от г.Шымкента.

Поверхность земли бугристая с уклоном на северо-восток. Высотные отметки поверхности инженерной инфраструктуры колеблется в пределах от плюс 435,29м. – до плюс 444,60м - Мынбай-1 и от плюс 441,15м – до плюс 448,00м – Мынбай -2

Согласно СП РК 2.03 – 04 – 2017, сейсмичность участка исследования в баллах по картам ОСЗ-2425 и ОСЗ-22425 равна к восьми баллам.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам для Мынбай-1 вторая, для Мынбай-2 третья.

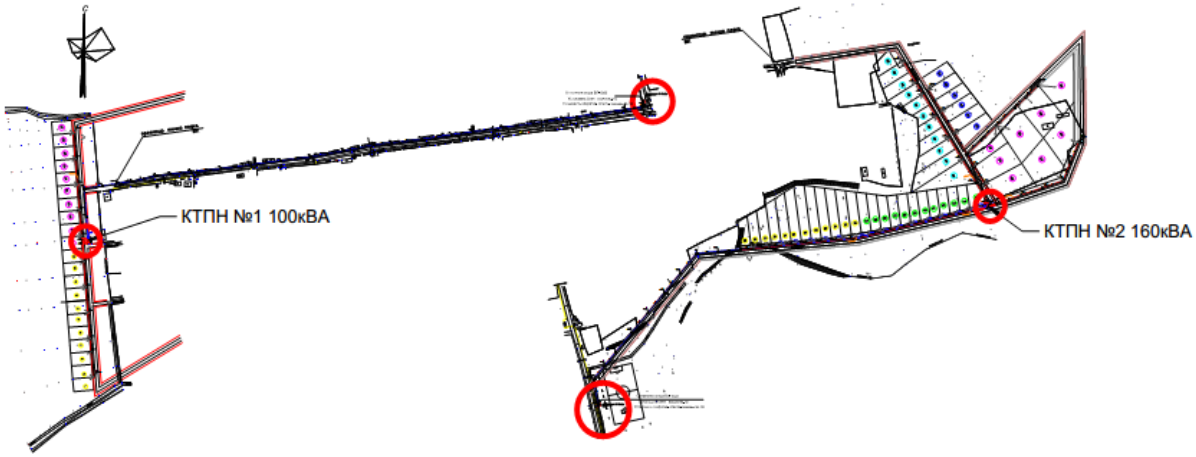


Рис.1 Ситуационная схема

Генеральный план разработан на основе топографической съемки, выполненной ТОО «Улмад» в масштабе 1:500 в 2019 году.

Топографическая съемка выполнена в местной системе координат.

Система высот - местная.

Размеры даны в метрах.

Проектом предусмотрено строительство 2-х КТПН одно трансформаторных комплектных подстанций наружной установки (КТПН) с трансформаторами КТПН-100кВА-(1шт), КТПН-160 кВА (1шт).

Местоположение площадок, выбранных для КТПН, соответствует требованиям СП РК 3.01-101-2013 и правилам расположения электроустановок (ПУЭ РК 2008).

Площадь земли под установку каждой КТПН -20,0м2.

Проектируемые КТПН устанавливаются на гравийную площадку размерами 5.0х4м. Посадка КТПН решена по проекту сетей электроснабжения.

Разбивка гравийных площадок под установку КТПН выполняется от существующих рядом зданий и сооружений методом линейного замера.

Планировка площадок КТПН решена в красных отметках с учетом отвода дождевых и талых стоков с поверхности площадки.

К площадкам КТПН запроектированы подъезды из гравийно-песчаной смеси, СТ РК 1549-2006, толщ. 0,2 м.

В данной части проекта учтены объемы работ по подъезду к площадкам КТПН, объемы работ по устройству площадки под КТПН учтены в разделе «Архитектурно-строительные решения».

Согласно письма КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района», исх.№314 от 11.03.2020 г зеленые насаждения под пятнами застройки отсутствуют.

Заземление КТПН располагается внутри отведенных границ участка.

За относительную отметку 0.000, принята отметка, что соответствующая абсолютной отметке

- для КТПН №1 (100кВА) – плюс 437.63 м;
- для КТПН №2 (160кВА) – плюс 445.68 м;

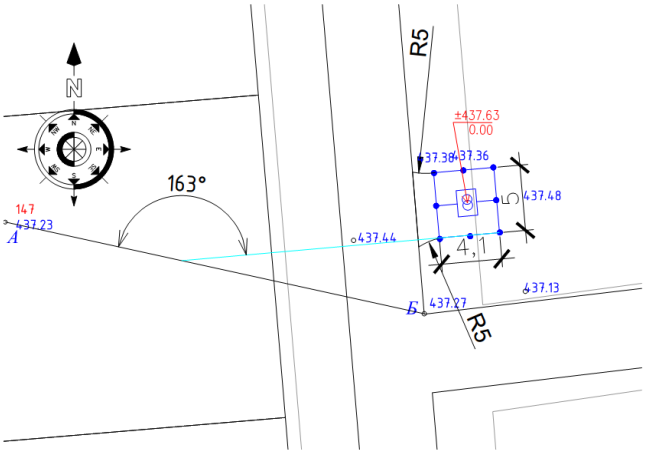


Рис. 2 Схема генплана размещения КТПН №1 (100 кВА)

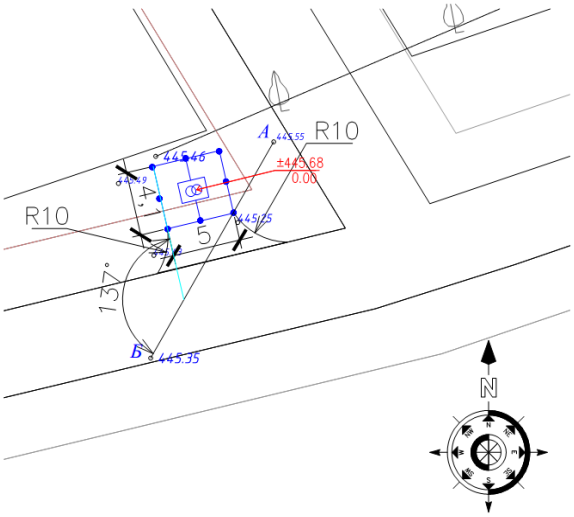


Рис. 3 Схема генплана размещения КТПН №2 (160 кВА)

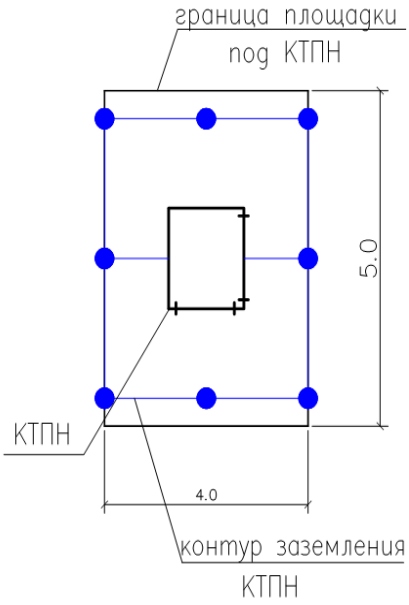


Рис. 4 Схема размещения КТПН в границах отведенной площадки

Экспликация зданий и сооружений:

1. КТПН №1 мощностью 100 кВА
2. КТПН №2 мощностью 160 кВА

Основные показатели по генплану

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели			Процентное соотношение %
			КТПН №1	КТПН №2	Итого	
1	2	3	4	5	6	7
1	Площадь участка	м^2	20,0	20,0	40,0	100
2	Площадь застройки	м^2	2,67	2,67	5,34	13,35
3	Площадь покрытий	м^2	17,33	17,33	34,66	86,65
4	Площадь озеленения	м^2	-	-	отсутствует	
5	Площадь покрытий вне участка	м^2	14,13	22,27	36,4	

6.2.2 Инженерные обеспечение, сети и системы

Электроснабжение

Электроснабжение выполнена согласно задания на проектирование, технический условии №00-00-01-0193 от 24 января 2020 года, выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит», и в соответствии с нормативной документацией ПУЭ РК 2015, СП РК 4.04-101-2013, СП РК 4.04-102-2013.

Точка подключения ЛЭП-10кВ –ближайшая опора ВЛ-10кВ фидер 54 «Жанакогам», ПС-35/10кВ «Жамбул».

Проектом предусмотрено:

1) установка комплектных трансформаторных подстанции наружного типа КТПН-10/0,4кВ для электроснабжения частных секторов;

2) строительство воздушного ЛЭП-10кВ от точки подключения до проектируемых КТПН-10/0,4 кВ;

3) строительство ЛЭП-0,4кВ от проектируемых КТПН-10/0,4кВ до электропотребителей частных секторов.

Строительство воздушной ЛЭП-10кВ выполнены проводом СИП-3 сечением 50мм^2 и 70мм^2, подвешены на типовых железобетонных опорах со стойками СВ105 с использованием арматуры фирмы ENSTO.

Все опоры ВЛЗ-10кВ заземлены. На концевых опорах перед подстанциями выполнены заземление, установлен разъединитель РЛНД и выполнена защита от перенапряжений.

Проектом предусмотрено строительства на территории населенного пункта сети ВЛИ-0,4кВ. Сети ВЛИ-0,4кВ выполнены проводами СИП-4 сечением 4х70мм^2 и 4х70мм^2, подвешены на железобетонных опорах с использованием арматуры фирмы ENSTO. Опоры ВЛИ-0,4кВ заземлены через 150-200 метров. На концевых опорах выполнены заземления.

На участках параллельного следования провода ВЛЗ-10кВ и ВЛИ-0,4кВ подвешены совместно на общих опорах ВЛ-10/0,4кВ.

Подключение жилых домов выполнены проводом СИП-4 от опор до вводного устройства жилого дома. Вводы - однофазные. Все жилые дома являются однофазными потребителями.

Основные технические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Расчетная потребляемая мощность	кВт	145
2	Количество трансформаторных подстанции КТПН-10/0,4 кВ из них КТПН-100/10/0,4 кВ КТПН-160/10/0,4 кВ	комп	2 1 1
3	Общая протяженность трассы ВЛ-10кВ	км	2,2
4	Общая протяжённость трассы ВЛИ-0,4кВ	км	2,5

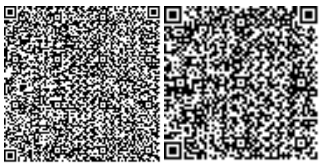
Заземление

Проектом предусмотрено заземление комплектных трансформаторных подстанций наружного типа КТПН-10/0,4кВ в соответствии с ПУЭ РК 2015г.

Для заземления КТПН-10/0,4 кВ проектом предусмотрено наружный контур заземления, состоящий из вертикальных заземлителей - стальные стержни диаметром 16 мм, соединённые горизонтальным заземлителем из стальной полосы сечением 4х40 мм. Наружный контур заземления присоединено к корпусу КТПН-10/0,4кВ не менее чем в двух точках.

Наружный контур заземления КТПН-10/0,4 кВ проложен в земле в траншее на глубине 0,8 м от планировочной отметки земли.

Заземлению подлежат концевые опоры ВЛЗ-10 кВ перед КТПН-10/0,4кВ и все опоры ВЛЗ-10кВ, установлены в населенной местности, по серии 3.407-150. Заземление опор ВЛИ-0,4 кВ выполнен согласно ПУЭ РК, заземлены все концевые опоры и промежуточные опоры через 150-200 метров.



Защита от перенапряжений осуществлено ограничителем перенапряжения (или разрядниками) 10 и 0,4 кВ, установленные на вводе 10кВ и сборных шинах 0,4 кВ.

Электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ РК и ПТБ.

Энергосбережение

Для обеспечения энергосбережения, согласно закону Республики Казахстан «Об энергосбережении», объектом предусмотрены серийные виды электрооборудования, которые имеют все необходимые виды сертификатов и разрешений для их применения на территории Республики Казахстан

К данным мероприятиям относится использование современных проводов СИП, рубильников и соединительных элементов арматуры ENSTO, позволяющих монтировать ВЛИ практически без разрыва линии, что обеспечивает минимизацию потерь электроэнергии в сетях ВЛЗ-10 и ВЛИ-0,4кВ. В проекте использованы провода СИП и трансформаторные подстанции КТПН, обеспечивающие максимальное качество электроэнергии при минимальных сечениях проводов и минимальных расчетных мощностях КТПН.

Организован учет и контроль потребления электроэнергии, его точность и достоверность. Предусмотрена установка приборов контроля, учета и регулирования вырабатываемой и потребляемой электроэнергии.

Все виды электропотребляемого оборудования приняты с учетом экономии электроэнергии.

Строительство сетей электроснабжения направлено на улучшение условий жизни и быта населения.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

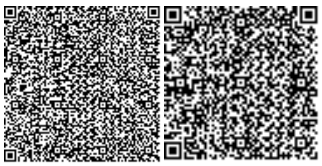
Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых в колодцах на водопроводной сети. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83. Расход воды на наружное пожаротушение принято в соответствии с приложением 6 к «Техническому регламенту».

Количество одновременных пожаров – 1, расход воды - 5,0 л/с.

На каждом объекте должна быть обеспечена безопасность людей при пожаре, а также разработаны инструкции о мерах пожарной безопасности для каждого взрывопожароопасного и пожароопасного участка.

Все работники предприятий должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем. Правила применения на территории предприятий открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

Временные строения должны располагаться от других зданий и сооружений на расстоянии не менее 15м или у противопожарных стен. Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах, установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений. Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала.



Для всех производственных и складских помещений должна быть определена категория взрывопожарной и пожарной опасности, а также класс зоны по Правилам устройства электроустановок, которые надлежит обозначать на дверях помещений.

Территория, занятая под открытые склады горючих материалов, а также под производственные, складские и вспомогательные строения из горючих и трудногорючих материалов, должна быть очищена от сухой травы, бурьяна, коры и щепы.

К началу основных строительных работ генподрядчиком должны быть организованы пожарные посты с противопожарными средствами, а также определены особо опасные зоны в пожарном отношении и режим работы в пределах этих зон.

Мероприятия по пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ должны быть разработаны в проекте производства работ. Требования пожарной безопасности к устройству, оснащению и организации рабочих мест для проведения сварочных работ должны соответствовать ГОСТ 12.2.003, ГОСТ 12.2.007.8, ГОСТ 12.2.017, ГОСТ 12.2.061, ГОСТ 12.3.003 и др.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проектируемая трасса инженерной инфраструктуры под развитие индивидуального жилищного строительства будет проложена на территории села Мынбай сельского округа Машат Тюлькубасского района Туркестанской области. Проектом предусматривается строительство на территории объекта комплектных трансформаторных подстанций наружной установки с трансформаторами 100кВА (1 шт.); 160 кВА (1 шт.). Общее количество подключаемых частных жилых домов – 91.

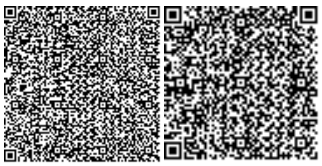
Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры под развитие индивидуального жилищного строительства в селе Мынбай, с/о Машат Тюлькубасского района, Туркестанской области» (Электрические сети)» выполнена ТОО «Улмад».

Воздействие на атмосферный воздух. Проектируемые объекты электроснабжения не будут являться источниками негативного воздействия окружающей среды. Загрязнение атмосферного воздуха происходит при выполнении строительно-монтажных работ. Основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются: земляные работы (грунты – 43 т); погрузочно-разгрузочные работы (песок– 4т, ПГС–15т); сварочные работы (расход электродов Э42 – 0,001т, Э42А – 0,060т); покрасочные работы (краска МА-015 – 0,038 т, эмаль ПФ-115 – 0,001т, лак БТ-577 – 0,020т, лак БТ-123 – 0,005т, лак электроизоляционный – 0,001т, уайт-спирит – 0,001т, бензин-растворитель – 0,001т); машина бурильно-крановая; компрессор передвижной; агрегат сварочный передвижной; автотранспортные работы. Выбросы носят кратковременный характер. Строительные работы не классифицируются согласно санитарной классификации объектов и в соответствии со ст.40 Экологического кодекса Республики Казахстан относятся к IV категории.

Выполненный на ПК «ЭРА» (в.2.0) расчет рассеивания показывает, что максимальная концентрация загрязняющих веществ не превышает значений 1ПДК.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников на период строительства составят:

Наименование вещества	Выброс вещества, г/с	Выброс вещества, т/год



Титан диоксид	0,00000417	0,00000003
Железо (II, III) оксиды	0,021278	0,00132402
Марганец и его соединения	0,0004028	0,00005568
Хром	0,000125	0,00005485
Азота (IV) диоксид	0,010447	0,000555192
Азот (II) оксид	0,00169688	0,000090178
Углерод оксид	0,014222	0,0005974
Фтористые газообразные соединения	0,00222	0,00009735
Фториды неорганические	0,000278	0,00012
Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров)	0,0792	0,031805
Метилбензол	0,03444	0,00062
Бутилацетат	0,00667	0,00012
Пропан-2-он	0,01444	0,00026
Уайт-спирит	0,0556	0,007307
Взвешенные частицы	0,0179	0,008065
Пыль неорганическая: 70-20% двуокись кремния	0,078233	0,01260872
В С Е Г О:	**0,33715685**	**0,06368042**

Выбросы, определенные на период строительства обоснованы в качестве нормативов ПДВ загрязняющих веществ в атмосферу.

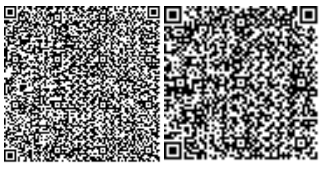
Воздействие на водные ресурсы. Строительство и эксплуатация проектируемого объекта не оказывает негативного воздействия на поверхностные и подземные воды. Подземные воды, пройденными выработками не вскрыты и по материалам изысканий прошлых лет залегают ниже 10,0 метров. Так как проектируемая территория входит в водоохранную зону реки Арыс на рабочий проект получено согласование Арало-Сырдарьинской бассейновой инспекции по регулированию использования и охране водных ресурсов. Согласование бассейновой инспекции и протокол общественных слушаний от 26.09.2019г. представлены в составе ПСД. При соблюдении проектных решений в части водопотребления и водоотведения, негативное воздействие на поверхностные и подземные воды будет исключено.

Источником водоснабжения стройплощадки служит привозная вода. Расчетный расход воды на хоз-питьевые нужды на период строительства составит 54м^3. Расход технической воды определяется согласно смете и составляет 4,0 м^3. Для нужд рабочих недалеко от строительной площадки предусмотрена установка биотуалета. Производственные сточные воды в процессе строительных работ отсутствуют. Для отвода хоз-бытовых сточных вод предусмотрен изолированный накопитель с последующим вывозом стоков на ближайшие очистные сооружения.

Отходы производства и потребления. Строительство объекта сопровождается образованием различных видов отходов. Весь объем образовавшихся отходов подлежат временному хранению в специально отведенных местах и по завершении строительства на основании заключенных договоров передаются спецпредприятиям на утилизацию.

Объем образования отходов приведен в таблице

Наименование отхода	Уровень опасности	Образование, т/год	Способ временного хранения	Способ утилизации, обезвреживание



Твердо-бытовые отходы	зеленый GO060	0,44384	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО
Огарки сварочных электродов	зеленый GA090	0,00114	ящик	передается спец-предприятиям по сбору металлолома
Жестяные банки из-под краски	янтарный AD070	0,00197	контейнер	передается спецпредприятиям на утилизацию

Количество прочих строительных отходов будет определено по факту образования.

Площадка строительства расположена на изначально антропогенно измененной территории и существенного воздействия на окружающую среду не прогнозируется. До начала строительных работ (в подготовительный период) плодородный слой почвы с площадок установки трансформаторов предварительно снимается, хранится в специально отведенном месте для дальнейшего использования при благоустройстве и озеленении территории. Проектируемые КТПН будут установлены на гравийные площадки. Все существующие на проектируемой территории опоры ВЛ-0,4кВ являются временными и подлежат полному демонтажу.

Технологический процесс электроснабжения является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую среду, в связи с чем, проведение специальных природоохранных мероприятий проектом не предусматривается.

Строительство объекта носит социально значимый характер, т.к. направлено на обеспечение населения электроэнергией. В целом, воздействие объекта оценивается как допустимое.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства объекта «Строительство инженерной инфраструктуры под развитие индивидуального жилищного строительства в селе Мынбай, с/о Машат, Тюлькубасского района, Туркестанской области»» определена исходя из согласно СП РК 1.03-102-2014 части II, приложения таблицы Б.5.2.1. П23.

Нормативная продолжительность строительства воздушной линии 10кВ электропередач до 5 кВ составляет 1 месяц.

Протяженность воздушной линии 10кВ электропередач – 2,189 км.

Протяженность воздушной линии 0,4кВ электропередач – 2,587 км

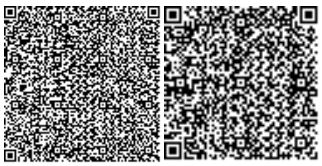
Согласно СП РК 1.03-102-2014 таблицы Г.1.1.7. Продолжительность строительства линии 0,4 кВ составляет 2 месяца, подготовительный период 0.5 месяца, продолжительность строительства линии 10 кВ составляет 1 месяц, без подготовительного процесса,

Строительство будет производиться параллельно общий срок составит 2 месяца, в том числе подготовительный период 0.5 месяца.

Начало строительства предусмотрено в 1 ого марта 2020 года, согласно письму заказчика № 1674 от 19.12.2019 г.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным



приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в ценах 1 квартала 2020 года, версия программы АВС-4, редакция 2020.1 от 06.01.2020г.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 17;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 17;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 17;

сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений, выпуск 15;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве в текущем уровне цен 2020 года СТС РК 8.04-07-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019;

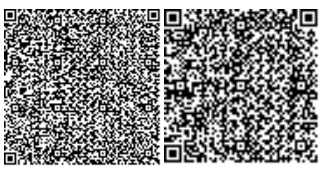
сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2019;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);



средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решением проекта организации строительства (приложения 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года № 8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы»: с МРП на 2020 год -2651 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «КазСтрой consulting» в рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры под развитие индивидуального жилищного строительства в селе Мынбай, с/о Машат, Тюлькубасского района, Туркестанской области (Электрические сети)»** внесены следующие изменения и дополнения:

Паспорт рабочего проекта

1. В паспорте рабочего проекта поставлена печать и подпись Проектировщика

2. На ситуационной схеме показано направление стрелки Север-юг. Показаны места расположения КТПГ;

3. Указаны ТЭП по генпланам участка для установки КТПН;

Пояснительная записка

4. На титульном листе поставлена печать и подпись Проектировщика;

5. Основание для разработки проекта. Приведены в соответствие номер и дата решения акима;

6. Дата выдачи топографической сьемки указана согласно приложенной топографической съемки;

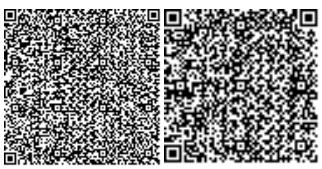
7. Пункт 2.2 Генплан участка. На ситуационной схеме указано направление стрелки север-Юг;

8. Решение акима приведено в соответствие с приложенным решением акима, Приведены в соответствие номер и дата выдачи АПЗ;

9. Указаны ТЭП по площадкам для размещения двух КТПН;

10. Представлены документы на право временного пользования участками на данный объект;

11. Пункт 5. Антисейсмические мероприятия. СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах», отмененный в соответствии с приказом Председателя Комитета по



делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 20.12.17 г. № 312-НҚ, заменен на действующий СП РК;

12. Антикоррозийные мероприятия. СНиП 3.04.03-85 «Защита конструкций от коррозии», утративший силу, заменен на действующий СП РК;

Генеральный план

13. На титульном листе поставлены печать и подпись Проектировщика;

14. Лист ГП-1. Общие данные. Указаны данные климатического района, где запроектирован данный объект;

15. В тексте «Пояснение к проекту» СНиП РК 3.01-01-2008*, утративший силу, заменен на действующий СП РК;

16. Откорректированы номер и дата постановления акимата, номер и дата АПЗ;

17. Приведена в соответствие дата выдачи топографической съемки с датой топосъемки, приложенной в исходных данных (2019г);

18. В ТЭП на данном листе приведена в соответствие сумма площадей покрытия вне участка;

19. Сводная ведомость объемов работ. Откорректирована площадь покрытия;

20. Ведомость ссылочных и прилагаемых документов. СН РК 3.02-12-2001 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4-1150 м2», отмененный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 25 декабря 2017 года № 320-НҚ, заменен на действующий СП РК;

21. Ведомость чертежей марки ГП. Откорректированы номера листов;

22. Лист ГП 2. Разбивочный план. Внутри контура сооружения указана абсолютная отметка 0.000;

23. Ведомость зданий и сооружений. В проекте две КТПН на 100кВА, и 160кВА, в графе номер КТПН количество приведено в соответствие;

24. Указаны размеры участка, показана привязка участка;

25. Лист ГП 3. План организации рельефа. На чертежах отметки приведены в соответствие;

26. Ведомость объемов работ. Приведена в соответствие площадь покрытия в м2, и в ТЭП показатель на покрытие вне участка. Откорректирован показатель устройства дорожного корыта;

27. Представлен акт об отсутствии зеленых насаждений под пятном застройки;

Электроснабжение

28. Откорректирована трасса ВЛ-10кВ, соблюдены габариты от существующих инженерных сетей;

29. В конце каждой линии ВЛ-0,4кВ указаны падение напряжение;

ОВОС

30. Дополнены сведения о местоположении объекта;

31. Дополнена характеристика источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;

32. Представлена ситуационная карта района расположения объекта;

33. Дополнены сведения по отходам производства и потребления;

34. Откорректированы и дополнены сведения по оценке возможного воздействия на водные ресурсы;

35. Представлены сведения о современном состоянии земельных ресурсов и почвы;

36. Откорректированы расчеты объемов эмиссии в окружающую среду;

37. Откорректирована таблица нормативов выбросов;

38. Откорректирован расчет ориентировочной суммы платежей за эмиссии в окружающую среду;

39. Дополнены сведения, внесенные в заявление об экологических последствиях;

Сметная документация

40. Представлено письмо заказчика о начале строительства с указанием квартала или месяца соответствующего года;

41. Представлена пояснительная записка к сметной документации. Приведены ссылки на документы, в соответствии с которыми разрабатывается сметная документация;

42. Представлен расчет продолжительности строительства в соответствии с действующим нормативом (СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014.);

43. Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования;

44. Стоимость экспертизы рабочего проекта рассчитана согласно Приказа и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 21 декабря 2015 года № 780;

45. Затраты на инжиниринговые услуги приняты согласно Нормативного документа по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве утвержденный приказом КДС от 11 мая 2018 года №102НҚ;

46. Из состава сводного сметного расчета исключены затраты по управлению проектами согласно ст.65-4 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242-II об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан. Вышеуказанные затраты используются для строительства технически сложных, в том числе уникальных объектов строительства и крупных инвестиционных проектов. Данный объект таковым не является;

47. Измененные наименования работ, материалов приведены в соответствие с нормативным данным согласно СНБ;

48. Откорректированы локальные сметы согласно выданным замечаниям;

Мониторинг цен

49. Представлен документ, утвержденный заказчиком «перечень материалов и оборудования, принимаемых согласно прайс листов» согласно п. 55, 60, 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;

50. Представлен документ «Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования» в соответствии с выданными замечаниями согласно СН РК 1.02.-03-2011 Приложение К (обязательное), с внесенными изменениями согласно приказа и.о. Председателя Комитета по делам строительства и ЖКХ и управления земельными ресурсами Министерства Национальной экономики РК от 30.04.15г. №180-нк.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство инженерной инфраструктуры под развитие индивидуального жилищного строительства в селе Мынбай, с/о Машат, Тюлькубасского района, Туркестанской области (Электрические сети)» разработан в необходимом объеме, в

соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 4.01-02-2009* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации» СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры под развитие индивидуального жилищного строительства в селе Мынбай, с/о Машат, Тюлькубасского района, Туркестанской области (Электрические сети)» соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка	$м^2$		40,0
2	Площадь застройки	$м^2$		5,34
3	Площадь покрытий	$м^2$		34,66
4	Площадь покрытий вне участка	$м^2$		36,4
5	Общая протяженность трассы ВЛ-10кВ	км		2,2
6	Общая протяжённость трассы ВЛИ-0,4кВ	км		2,5
7	Расчетная потребляемая мощность	кВт		145
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 годов в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	 68,190 49,768 7,147 11,275	 56,885 40,982 6,261 9,642

9	Продолжительность строительства	месяцев		2

Примечание:

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений, снижение сметной стоимости строительства составило 11,305 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом вышеуказанных дополнений рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры под развитие индивидуального жилищного строительства в селе Мынбай, с/о Машат, Тюлькубасского района, Туркестанской области (Электрические сети)»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Площадь участка	40,0 м^2
2.	Площадь застройки	5,34 м^2
3.	Площадь покрытий	34,66 м^2
4.	Площадь покрытий вне участка	36,4 м^2
5.	Общая протяженность трассы ВЛ-10кВ	2,2 км
6.	Общая протяжённость трассы ВЛИ-0,4кВ	2,5 км
7.	Расчетная потребляемая мощность	145 кВт
8.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 годов, в том числе:	56,885 млн.тенге
	СМР	40,982 млн.тенге
	Оборудование	6,261 млн. тенге
	Прочие	9,642 млн.тенге
9.	Продолжительность строительства	2 месяца

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

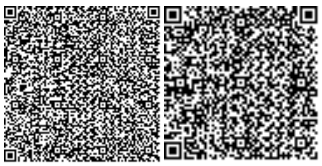
2. Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в соответствии приказа МНЭ РК от 02.04.2015 года № 304.

3. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района» в соответствие с меморандумом о сотрудничестве от 25.07.2019 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Түркістан облысы, Түлкібас ауданы, Машат а/о, Мыңбай ауылының жеке тұрғын үйлерінің дамуына инженерлік инфрақұрылым құрылысы (Электр желілері)» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Учаске ауданы	40,0 м^2



2.	Құрылыс ауданы	5,34 м^2
3.	Жабынды ауданы	34,66 м^2
4.	Учаскеден тыс жабынды ауданы	36,4 м^2
5.	ВЛ-10кВ желісінің ұзындығы	2,2 км
6.	ВЛИ-0,4кВ желісінің ұзындығы	2,5 км
7.	Есептелінген тұтыну қуаты	145 кВт
8.	2020 жылдардағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	
	оның ішінде:	56,885 млн.тенге
	Құрылыс-монтаж жұмыстары	40,982 млн.тенге
	Құрал жабдықтар	6,261 млн. тенге
	Өзге де шығындар	9,642 млн.тенге
9.	Құрылыс ұзақтығы	2 ай

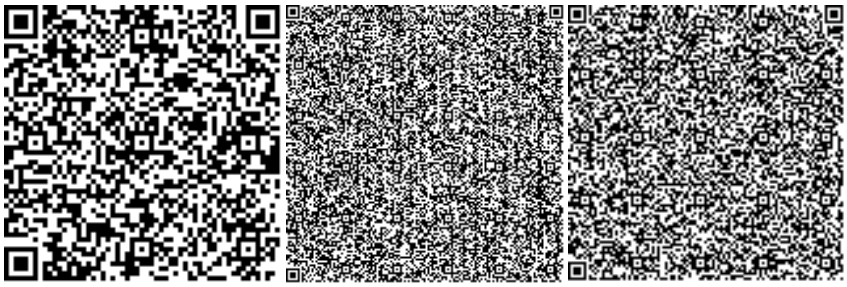
1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика Министрінің 2015 жылғы 2 сәуірдегі № 304 бұйрығына сәйкес белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

3. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 25.07.2019 жылғы меморандум талаптарына сәйкес «Түлкібас ауданы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

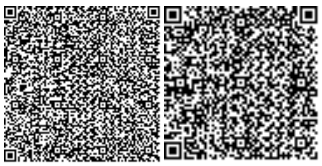
Аманова А.С.

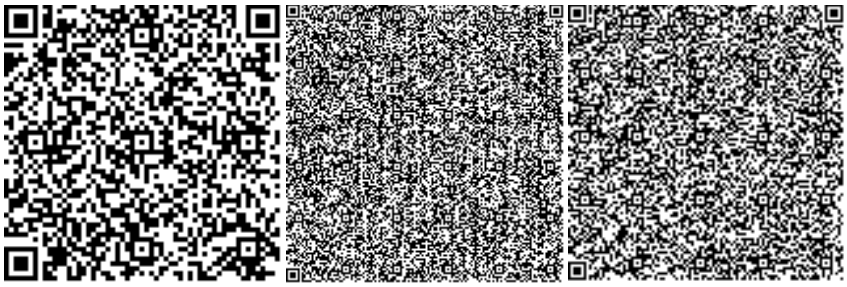
Эксперт



Утегенов Ж.Л.

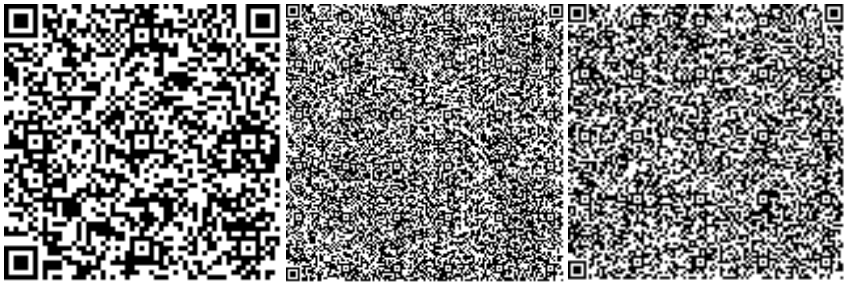
Эксперт





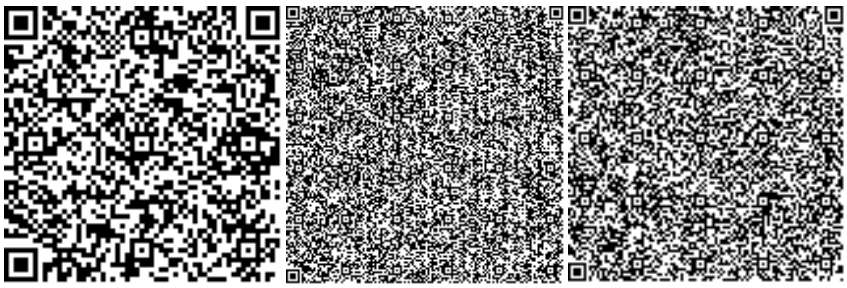
Ерджанова Т.Н.

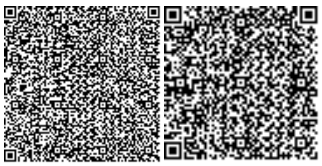
Эксперт



Тюребеков И.Р.

Эксперт





Номер: KZ15VDD00140952

Акимат Туркестанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района" улица Д.Кунаев, дом № 24

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 100240000196

Наименование производственного объекта: Строительство инженерной инфраструктуры под развитие индивидуального жилищного строительства в селе Мынбай,с/о Машат, Тулькубасского района (Электрические сети)

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , Тюлькубасский район, Машатский с.о. , с.Мынбай.

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Изтилеуов Нуржан Жаксылыкович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: Туркестанская область

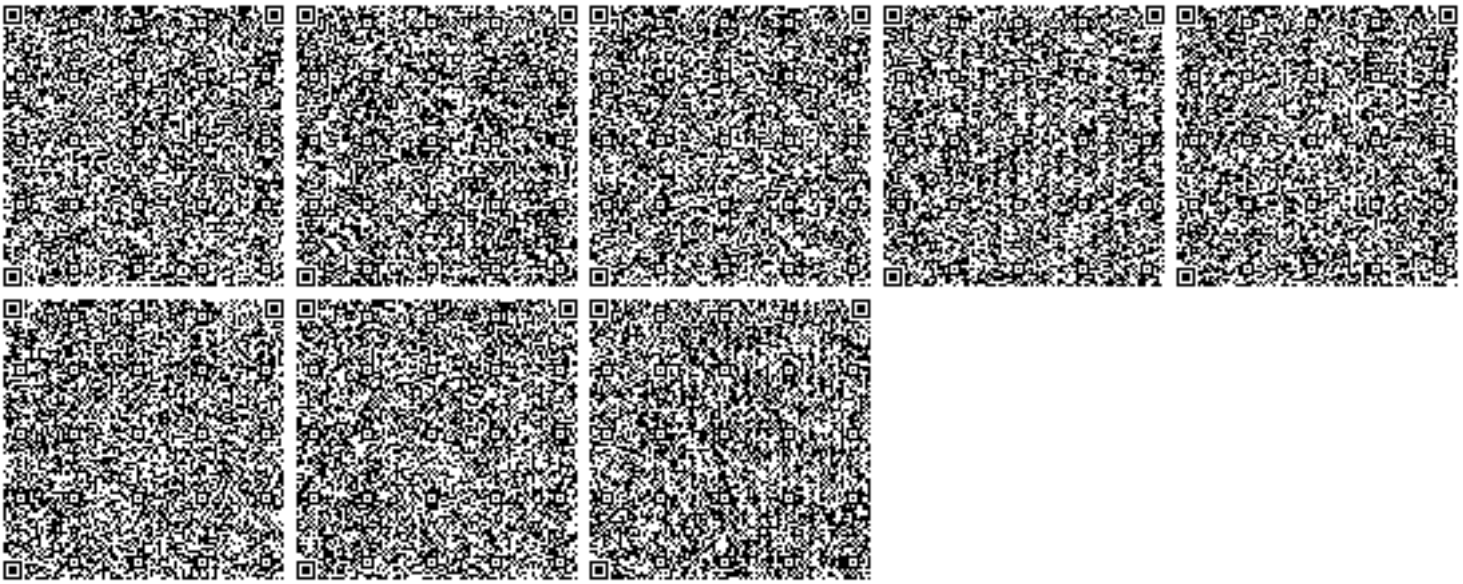
Дата выдачи: 17.03.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0.33715685	0.063680420
Строительство инженерной инфраструктуры под развитие индивидуального жилищного строительства в селе Мынбай,с/о Машат,Тулькубасского района (Электрические сети)	0.33715685	0.063680420
в т.ч. по ингредиентам:		
Метилбензол	0.03444	0.00062
Пропан-2-он	0.01444	0.00026
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0.00222	0.00009735
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0.000278	0.00012
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0.000125	0.00005485
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0.078233	0.01260872
Уайт-спирит	0.0556	0.007307
Титан диоксид	0.00000417	0.00000003
Бутилацетат	0.00667	0.00012
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0.0792	0.031805
Азот (II) оксид	0.00169688	0.000090178
Азота (IV) диоксид	0.010447	0.000555192
Железо (II, III) оксиды	0.021278	0.00132402
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0.0004028	0.00005568
Взвешенные частицы PM10 (1)	0.0179	0.008065
Углерод оксид	0.014222	0.0005974
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало и окончание периода выбросов для строительных работ 01.05.2020 - 31.07.2020 г.