«БҚО Зеленов ауданы Поливное ауылының
су құбырының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

11.10.2018 ж. № ZKKVE-0109/18

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Зелёнов ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" ММ
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
" ПроектБизнесИнвест " ЖШС

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Зеленов ауданы Поливное ауылының су құбырының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» ЖШС берілді.

«Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ZKKVE-0109/18 от 11.10.2018 г.

по рабочему проекту
«Строительство водопровода с.Поливное, Зелёновского района, ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Зелёновский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО " ПроектБизнесИнвест "

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект «Строительство водопровода в с. Поливное, Зелёновского района, ЗКО» выдано ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Строительство водопровода в с. Поливное, Зелёновского района, ЗКО».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №98 от 06.09.2018 года, между ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» и ГУ " Зелёновский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства "

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Зелёновский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Зеленовский район, Переметнинский с.о, с. Переметное, ул. Гагарина, 137.

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО "ПроектБизнесИнвест", государственная лицензия №17016412 от 20.09.2017 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны». Акимат города Астаны . Категория лицензии – III.

ГИП – Батырхан.А. (приказ №18/007 от 01.08.2018 года).

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции. Письмо ГУ «Зелёновский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №1-1-35/636 от 04.10.2018г.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком;

Архитектурно-планировочное задание №7 от 21.06.2018 года, утвержденное главным архитектором Зеленовского района;

Акт выбора земельного участка №3 от 02.08.2018 года для строительства сетей газоснабжения площадью 0,54 га;

Постановление акимата Зеленовского района №508 от 08.08.2018 года о выделении земельного участка

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Строительство водопровода в с. Поливное, Зелёновского района, ЗКО», выполненный ТОО «БерекетПроект» (лицензия №18010039 от 18.05.2018г.);

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Строительство сетей газоснабжения с. Поливное, Зелёновского района, ЗКО», выполненный ТОО «БерекетПроект» (лицензия №18010039 от 18.05.2018г.);

Технические условия №18-17-22/1Т от 16.01.2018 года на подключение к водопроводу, выданные Западно-Казахстанским филиалом РГП «Казводхоз».

5.2. Согласования.

Письмо ГУ «Зелёновский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №1-1-35/540 от 03.09.2018 года о согласовании принятых проектных решений

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи НВ;
- ПОС;
- Сметная документация;

- Раздел «Охрана окружающей среды», выполненный Кудабаевой С.С.
. (лицензия №01620Р от 27.12.2007года, выданная МООС РК».

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Рабочим проектом «Строительство водопровода в с. Поливное, Зелёновского района, ЗКО» предусматривается водоснабжение населения в селе Поливное с прокладкой водопровода к границе участков частных жилых домов.

.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 . Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок работ для строительства водопровода расположен в селе Поливное, Зелёновского района, Западно-Казахстанской области. Село Поливное расположено в северной части Западно-Казахстанской области в 12 км от районного центра - села Переметное и в 22 км от областного центра - города Уральска. Расстояние от железнодорожной станции 12 км. Сообщение с областным центром осуществляется по сформированной грунтовой дороге, с асфальтовым покрытием

Природно-климатические условия района строительства:

- Климатический район - IIIВ (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);
- Снеговой район – III. Вес снегового покрова на 1 м² поверхности - 100 кгс/м²;
- Ветровой район - III. Давление ветра - 38 кгс/м²;
- Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (0,92) – минус 31°С;
- Глубина промерзания суглинков и глин – 163 см;

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненного ТОО «БерекетПроект», в пределах участка строительства выделено два геолого-генетических комплекса пород:

В комплексе современных техногенных отложений (tQiv), выделен один инженерно - геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ-1. Супесь песчанистая, песок разнозернистый темно-буро-коричневый, сухой.

В комплексе верхнечетвертичных аллювиальных отложений (aQin), выделено пять инженерно- геологических элементов (ИГЭ):

ИГЭ-2. Супесь песчанистая темно-бурого цвета. текучепластичная-текучая, Слабопросадочная, маловлажная, повышенно-сильносжимаемая под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке 2 кгс/см² составляет 22-143мм/м. Слой залегает в районе скважин №1, 3, 5, с глубины 0,4-0,8 до глубины 2,7-5,Ом. Мощность отложений 2,3-4,2м.

ИГЭ-3. Супесь песчанистая темно-буро-коричневая, туго-мягкопластичная, маловлажная, слабопросадочная, повышенно-сильносжимаемая под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке 2 кгс/см² составляет 40-121 мм/м. Слой залегает в районе скважин №2, с глубины 0,2 до глубины 1,5м. Мощность отложений 1,3 м.

ИГЭ-4. Песок мелкозернистый буро-коричневый, слабовлажный, средней плотности, средне-повышенносжимаемый под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке 2 кгс/ см² составляет 13-59 мм/м. Слой залегает в районе скважин No2,3,4, 5, с глубины 1,5-3,8м до глубины 3,8-5,0м. Мощность отложений 1,2-2,5м.

ИГЭ-5. Суглинок тяжелый пылеватый буро-коричневый, тугопластичный влажный, слабопросадочный. повышенносжимаемый под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке 2 кгс/ см² составляет 36-54 мм/м. Слой залегает в районе скважин №4, с глубины 0,3 до глубины 2,5м. Мощность отложений 2,2м.

ИГЭ-6. Суглинок легкий песчанистый буро-коричневый, мягкопластичный слабовлажный, слабопросадочный, повышенносжимаемый под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке 2 кгс/см² составляет 25-59 мм/м. Слой залегает в районе скважин №2 с глубины 0,2 до глубины 1,5м. Мощность отложений 1,3м.

Грунтовые воды выработками до глубины 5,0 м не вскрыты. При средней глубине заложения водопровода – 2,0 - 2,2м не будет оказываться влияние грунтовых вод.

Грунты незасоленные. По отношению к бетонным конструкциям на портландцементе, шлакопортландцементе и на сульфатостойком цементе грунты обладают агрессивностью от слабой до сильной степени. По отношению к железобетонным конструкциям грунты обладают агрессивностью слабой - средней степени. Коррозионная активность грунтов по отношению к стальным металлическим конструкциям средней - высокой степени, по отношению к алюминиевым и свинцовым оболочкам кабелей - низкой - высокой степени.

Сейсмичность территории строительства оценивается до 6 баллов по карте сейсмического районирования Республики Казахстан

На участке проектируемого внутрипоселкового водопровода основанием будут служить грунты ИГЭ-2, 4, 5, которые обладают слабопросадочными деформациями. Величина просадочных деформаций от собственного веса грунта составляет 0,01-0,16см при мощности просадочной толщи до 0,30-1,40м. Грунтовые условия по просадке -1 типа.

Строительные группы грунтов по трудности разработки

№ ИГЭ	Наименование грунтов	Группы грунтов		
		Одноковшовый экскаватор	Скрепер	Бульдозер
ИГЭ-1	Супесь песчанистая, песок разнозернистый (9в)	1	1	2
ИГЭ-2,3	Супесь песчанистая (36 б)	1	2	2
ИГЭ-5,6	Суглинок легкий, тяжелый (25в)	2	2	2
ИГЭ-4	Песок мелкозернистый (29 б)	1	2	2

6.2. Проектные решения

Рабочий проект «Строительство водопровода в с. Поливное, Зелёновского района, ЗКО» разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-планировочного задания, технических условий, инженерных изысканий и в соответствии с требованиями нормативно-правовых документов.

Вид строительства – новое строительство. Объект относится ко II (нормальному) уровню ответственности, технологически несложному.

Рабочим проектом предусмотрены сети наружного водоснабжения с установкой водопроводных колодцев с запорно-регулирующей арматурой для регулирования подачи воды потребителям и колодцами с пожарными гидрантами

Подача воды предусмотрена от существующей сети п. Переметное диаметром 110 мм ПЭ100 по ГОСТ 18599-2001г. с врезкой в существующий колодец с установкой запорно-регулирующей арматуры и фасонных частей.

Проектируемые водопроводные сети проходят по незастроенной территории. Протяженность сетей наружного водоснабжения составляет:

- подводящий водовод – 1367,3 п.м;
- поселковая сеть водоснабжения – 1220,3 п.м;
- водопроводы к жилым домам - 1199 п.м.

Подключение проектируемого подводящего водовода предусмотрено в существующем колодце с установкой задвижки DN100.

Поселковая сеть водоснабжения прокладывается по улицам села и закольцована.

Также выполнена прокладка водопроводов к границе участков жилых домов. Количество подключаемых объектов – 29 частных жилых домов

Начало строительства предусмотрено в мае месяце 2019 года (письмо Заказчика №1-1-35/636 от 04.10.2018 года).

6.2.1. Наружные сети водоснабжения.

Проект водоснабжения разработан на основании задания на проектирования, технических условий №18-17-22/1Т от 16.01.2018 года на подключение к водопроводу, выданных Западно-Казахстанским филиалом РГП «Казводхоз», в соответствии с требованиями нормативных документов.

Согласно СНиП РК 4.01-02-2009 проектом принята удельная среднесуточная (за год) норма водопотребления на одного жителя 150 л/сут.

Суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды составляет согласно справки водопотребителей - 17,424 м³/сут.

На трассе проектируемого подводящего водопровода установлен колодец 1а диаметром 2000мм (с прибором учета расхода воды «МЕТЕР» ВТ-50Х). Подводящий водовод запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 - 110х6,6мм «питьевая» ГОСТ 18599 - 2001г. Длина водовода 1367,40 п.м.

Поселковая сеть водоснабжения запроектирована из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2009г. «питьевая» ПЭ100 SDR17 - 90х5,4 мм, длиной - 1220,3 п.м; ПЭ100 SDR17 - 63х3,8 мм, длиной – 15 п.м.

По трассе поселковой сети водоснабжения запроектированы водопроводные колодцы для установки запорно-регулирующей арматуры и узлы подачи воды в жилые дома. В с. Поливное запроектировано 14 водопроводных колодцев диаметром 1500мм.

В водопроводных колодцах 2ПГ, 4ПГ, 5ПГ, 6ПГ, 7ПГ и 9ПГ установлены 6 пожарных гидрантов. Водопроводные колодцы запроектированы из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 выпуск 1. Глубина заложения труб по проекту составляет в среднем 2,50м до низа трубы.

Прокладка водопровода к границе участков жилых домов предусмотрена от распределительных колодцев, установленных на поселковом водопроводе. Прокладка водопроводов к границе участков жилых домов принята из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001 года ПЭ100 SDR17 - 25х1,8мм, длиной 1199 п.м.

В распределительных колодцах установлена запорно-регулирующая арматура и приборы учета расхода воды:

- кран шаровой вн-вн «KAZ» DN15, PN1,0 МПа – 29 шт., (FAF-1270);
- фильтр-грязевик Y-образный фланцевый PN1,6МПа – 29 шт., (FAF-2500);
- счетчик холодной воды СВ-15Х , Dy 15, Ру1,0 МПа – 29 шт.

6.2.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по взрыво- и пожаробезопасности и по обеспечению безопасности.

К основным причинам возникновения аварийных ситуаций, в результате которых возможна протечка хозяйственно-питьевой воды в окружающую среду, относятся:

- отказ (неполадки) оборудования;
- ошибочные действия персонала;
- внешние воздействия природного и техногенного характера.

Основные мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного, техногенного характера и от опасностей, возникающих при ведении

военных действий или вследствие этих действий, выполняются по следующим направлениям:

- планирование и осуществление необходимых мер по защите работников объекта от чрезвычайных ситуаций;
- планирование и проведение мероприятий по повышению устойчивости функционирования объекта и обеспечению жизнедеятельности их работников в любых чрезвычайных ситуациях;
- обеспечение, создание, подготовка и поддержание в готовности сил и средств, для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

В режиме повседневной деятельности, в целях снижения последствий ЧС различного характера, на объекте организуется:

- совершенствование и поддержание в исправном состоянии системы оповещения и связи;
- поддержание в исправном состоянии защитных сооружений;
- подготовка расчетов по возможной эвакуации работников (членов их семей), материальных ценностей, продовольствия;
- поддержание в постоянной готовности формирований объекта;
- создание резерва материальных средств для ликвидации последствий;
- подготовка работников объекта к действиям в различных аварийных ситуациях и при стихийных бедствиях;
- охрана территории.

В случае прорыва трубопровода в Плане ликвидации аварии предусматривается:

- отключение аварийного трубопровода;
- использование механизмов и транспортных средств.

В случае разрушений колодцев в Плане ликвидации аварии предусматриваются:

- меры по предупреждению заиливания водоводов;
- тампонирование колодцев в кратчайший срок;
- использованию аварийных механизмов и транспортных средств, необходимых для восстановления или консервации колодцев.

Оповещение персонала об аварии во всех случаях осуществляется не менее чем двумя независящими друг от друга способами.

Для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ, а также для защиты рабочих, служащих и ИТР привлекаются пост радиационного и химического наблюдения, специализированная группа повышенной готовности, звено разведки, группа убежищ и укрытий, аварийно-техническое звено, медицинская группа.

6.3. Проект организации строительства

Проект организации строительства объекта «Строительство водопровода с. Поливное, Зелёновского района, ЗКО» разработан на основании следующих нормативных документов:

- задание на проектирование;
- инженерно-геологические изыскания;
- чертежей рабочего проекта;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданийи сооружений»;
- СП РК1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений»;
- ЦНИИОМТП. Расчетные показатели для определения продолжительности строительства;

- СН РК 1.03-05-2011 “Охрана труда и техника безопасности в строительстве;
- ВСН41-85 «Инструкция по разработке ПОС и ППР по реконструкции зданий и сооружений».

Целью данного проекта является водоснабжение населения с. Поливное, проживающих в частных домах с прокладкой водопровода к границе участка жилых домов.

Проект организации строительства разработан в целях обеспечения своевременного ввода в действие производственных мощностей с меньшими затратами и при высоком качестве работ за счет повышения организационно-технического уровня строительства.

Проектом организации строительства определены основные объемы по строительству объекта, основные решения по организации и технологии строительства.

В разделе приведены все необходимые расчеты и ведомости потребности в ресурсах, потребности в машинах и механизмах. Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства.

Продолжительность работ составляет 4,5 месяцев. Общее количество работающих согласно расчета составляет 6 человек. Начало работ запланировано на май 2019 г. Все ранее выданные замечания устранены и исправлены

6.4. Охрана окружающей среды

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» (далее ОВОС) к рабочему проекту «Строительство водопровода в с. Поливное, Зеленовского района ЗКО», разработан Кудабаевой С.С. (Государственная лицензия №01620Р от 27 декабря 2007 года, выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

Проектируемый объект согласно ст.40 Экологического кодекса РК объект относится к IV категории.

Природно-климатические условия. Территория исследования по карте климатического районирования для строительства расположена в климатической зоне IIIA – сухих степеней.

Климат территории является резко континентальным, с холодной ясной погодой зимой и жарким засушливым летом, с резкими годовыми и суточными колебаниями температур.

Климатическая характеристика района работ дана по многолетним наблюдениям метеостанции «Казахстан», СНиП РК 2.04-01-2017* «Строительная климатология» и СНиП РК 3.03-09-2006* «Автомобильные дороги».

Дорожно-климатическая зона IV.

Наиболее холодным месяцем является январь. При вторжении арктических масс температура воздуха понижается до минус 43°С. Суточная амплитуда температур иногда достигает 25-27°С, однако наибольшую повторяемость (20-30%) имеют амплитуды, равные 7-13°С.

Зима продолжительная и устойчивая, длится 4-5 месяцев, иногда наблюдается оттепели. С февраля начинается повышение температура воздуха. Особенно интенсивным оно бывает при переходе от марта к апрелю и составляет в среднем 11-13°С.

Геоморфология, рельеф и почвы.

Участок работ в геоморфологическом отношении расположен в пределах северо-восточной окраины Прикаспийской низменности, в долине реки Урал.

Река Урал протекает с севера на юг. имеет широкую долину, с комплексом пойменных и надпойменных террас, шириной до 10-15км. осложнена протоками и старицами

Участок работ под водопровод расположена в долине реки Урал на её первой надпойменной террасе, на берегу озера Большое.

Отметки поверхности земли в пределах участка работ составляют 39-41м (система высот - Балтийская).

Геологическое строение.

В геологическом строении участка исследования до глубины 5,0м принимают участие отложения четвертичной системы континентального происхождения.

Верхнечетвертичные аллювиальные отложения долины реки Урал (aQiii) залегают с дневной поверхности и литологически представлены буровато-коричневыми, коричневыми и серыми суглинками, супесями и песками. Мощность отложений более 5,0м.

Современные почвенные отложения (pQiv) практически на данном участке отсутствуют.

Сейсмичность территории исследования оценивается до 6 баллов по карте сейсмического районирования Республики Казахстан (СНиП РК 2.03-30-2006)

Атмосферный воздух. Характерными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве являются пересыпка пылящих материалов (щебень, цемент), сварочные работы, лакокрасочные работы и спецтехники.

Выбросы загрязняющих веществ от источников определялись расчетным методом на основании действующих методик.

Источники выделения и выбросов загрязняющих веществ при строительстве:

- №0001 – Битумоплавительная установка;
- №6001 – Пересыпка пылящих материалов;
- 001 выемка грунта,
- 002 засыпка грунта,
- 003 разгрузка щебня от 20 мм,
- 004 разгрузка ПГС,
- Источник № 6002-001 – Битумная работа,
- Источник № 6003-001 – Сварочные работы,
- Источник № 6004-001 – Покрасочные работы,
- 001 – покрасочные работы эмалью,
- 002 – покрасочные работы грунтовки,

По данным рабочего проекта было выявлены, 1 организованный 4 не организованных источников выбросов загрязняющих веществ от которого в атмосферу выделяется 12 наименовании ингредиентов и общей массой 0.0820956 т/год.

Качественные и количественные характеристики выбросов вредных веществ определены расчетным методом по утвержденным методикам.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица№1

Производство, цех, участок	Номер источника выб	Нормативы выбросов загрязняющих веществ			
		существующее положение	На период строительства	П Д В	год достиже

Код и наименование загрязняющего вещества	роса	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	ния ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
Азота диоксид (0301) Битумоплавильная установка	0001			0.0001223	0.000472	0.0001223	0.000472	2018
Сера диоксид (0330) Битумоплавильная установка	0001			0.000358	0.001382	0.000358	0.001382	2018
Углерод оксид (0337) Битумоплавильная установка	0001			0.000847	0.003267	0.000847	0.003267	2018
Сажа (0328) Битумоплавильная установка	0001			0.0000609	0.000235	0.0000609	0.000235	2018
Всего по организованным				0.0013882	0.005356	0.0013882	0.005356	2018
Неорганизованные источники								
Железо оксиды (0123) Сварочные работы	6003			0.00229	0.000132	0.00229	0.000132	2018
Марганец и его соединения (0143) Сварочные работы	6003			0.000265	0.00001526	0.000265	0.00001526	2018
Ксилол (0616) Покрасочные работы	6004			0.0063	0.000182	0.0063	0.000182	2018
Толуол (0621) Покрасочные работы	6004			0.000653	0.0000188	0.000653	0.0000188	2018
Бутилацетат (1210) Покрасочные работы	6004			0.0001265	0.00000364	0.0001265	0.00000364	2018
Ацетон (1401) Покрасочные работы	6004			0.000274	0.00000789	0.000274	0.00000789	2018
Углеводороды (2754) Битумная работа	6002			0.0001263	0.0006	0.0001263	0.0006	2018
Пыль неорганическая(2908) Пересыпка пылящих материалов	6001			0.020455	0.07578	0.020455	0.07578	2018
Всего по неорганизованным:				0,0304898	0,07673959	0,0304898	0,07673959	2018
Всего по предприятию:				0.031878	0.0820956	0.031878	0.0820956	2018

Санитарно-защитная зона (СЗЗ). Согласно правил «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно- защитной зоны производственных объектов» утвержденный приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20 марта 2015 года, класс объектов по санитарной классификации размеры санитарно-защитной зоны - на период строительства и реконструкции санитарной классификацией не нормируется и относится к V классу опасности.

Подземные воды

Характерной особенностью подземных вод Западно-Казахстанской области является неравномерность распределения водоисточников по территории области и большое количество вод повышенной минерализации, что отчетливо проявляется в направлении с севера на юг.

Распределение подземных вод по территории зависит от геологического строения и физико-географических условий. Значительные запасы подземных вод заключены в среднезернистых и крупнозернистых песках нижне-верхнемеловых водонасосных горизонтов. Подземные воды области приурочены в основном к покровным четвертичным, а также и к более древним осадочным образованиям.

Большая часть Общего Сырта, из-за сложного геологического строения, характеризуется значительной изменчивостью гидрогеологических условий. Наиболее перспективными водоносным горизонтом в этих участках является верхнемеловой, развитый почти повсеместно.

Поверхностные воды

В пределах строительной площадки поверхностные воды отсутствуют

Водопотребление и водоотведение период строительства

Хозяйственно-питьевые нужды. Источником водоснабжения на хоз-питьевые нужды на период строительства служит привозная бутилированная вода питьевого качества.

Общий расход воды на хозяйственно-питьевые нужды при строительстве – 14,85 м^3/период.

Отвод сточных вод при строительстве предусмотрен в биотуалет.

Технические нужды Источник водоснабжения на период строительства на технические нужды – привозная.

Общий расход воды на технические нужды при строительстве согласно сметной документации составляет 0,532 м^3/период. Сточные воды от технических нужд являются безвозвратными потерями.

Отходы образования на период строительства

Общие объемы образования отходов при строительстве – 2,071776 т/период.

Все отходы по мере накопления вывозятся согласно договору с подрядной организацией.

Все образующиеся отходы производства и потребления временно складируются на асфальтированных или бетонированных специализированных площадках территории предприятия, имеющих доступ для подъезда мусоровоза, и по мере накопления вывозятся специализированной организацией согласно договору. Временное накопление на территории объекта в металлическом контейнере с последующим захоронением на полигоне ТБО.

Контейнеры для хранения отходов оборудованы крышками, промаркированы с указанием содержимого и объемом контейнера. Контейнеры устанавливаются в безопасных местах на достаточном удалении от любого взрыво- и пожароопасных объектов и центрального пункта управления. Места хранения отходов оснащены средствами пожаротушения.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

Таблица№3

Наименование отхода	Образование, т/год	Размещение ,т/год	Передача сторонним организациям т/год
ВСЕГО	2,071776	-	2,071776
В т.ч. отходов производства	2,060676	-	2,060676
Отходов потребления	0,0111	-	0,0111
Янтарный список			
Тара загрязненная лакокрасочными материалами	0,0605	-	0,0605
Зеленый список			
Огарки сварочных электродов	0,000132309	-	0,000132309

Твердые бытовые отходы	0,0111	-	0,0111
Строительный мусор	2	-	2

В целях минимизации экологической опасности и предотвращения отрицательного воздействия на окружающую среду в части образования, обезвреживания, утилизации и захоронения отходов должна быть налажена система внутрипромыслового и внешнего учета, контроля и слежения за движением производственных и бытовых отходов.

При условии проведения комплекса природоохранных мероприятий, соблюдения технологического регламента, при отсутствии аварийных ситуаций воздействие проектируемых работ на почво-грунты в процессе проведения работ может быть сведено до слабого и локального.

ВЫВОД: Проведенная оценка воздействия на окружающую среду показывает, что при соблюдении всех предусмотренных природоохранных мероприятий, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет. Отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды, атмосферу, недра, почву, животный и растительный мир и на человека является незначительным и не приведет к нарушению экологического равновесия, существующего в районе расположения производственного объекта.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект «Строительство водопровода в с. Поливное Зеленовского района ЗКО» **соответствует** требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, с изменением и дополнением (приказ № 102-нқот 11.05.2018г.) по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве, на основании нормативных документов по ценообразованию в строительстве и принятых проектных решений.

Рекомендуемая сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора), при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13. Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1-13;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018(выпуск 2);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018 (выпуск 1);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 (выпуск 1);
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов т видов работ УСН РК 8.02-03-2017 (изменения и дополнения выпуск 12);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими параметрами и характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком согласно пунктов55,60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;
- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты связанные с командированием работников для выполнения строительно-монтажных работ (согласно Расчета №3).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018-2019 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы» с изменениями от 03 апреля 2018 года (протокол №14), МРП 2018 года равен 2405 тенге, МРП 2019года - 2525 тенге;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» в рабочий проект вносились следующие изменения и дополнения.

Наружные сети водоснабжения:

1. Альбом НВК приведен в соответствие, замечания устранены;
2. Расчет суточного расхода воды выполнен с учетом пожаротушения;
3. Выполнен расчет и подбор труб поселковой сети водоснабжения 90х5,4мм;
4. Проектом увеличено количество пожарных гидрантов до 6 согласно расчета;

5. Указана конечная точка водопровода диаметром 25х1,8мм: граница участков жилых домов.

Проект организации строительства:
1. Указано начало строительства;
2. Указано количество необходимых строительных машин и механизмов;
3. Представлена ведомость основных объемов работ;
4. Представлена ведомость потребности в основных материалах, конструкциях и в оборудовании.

Охрана окружающей среды.
1. Объемы материалов в расчетах выбросов ЗВ и объемы образования отходов в окружающую среду привести в соответствие с ПСД;
2. Сроки установления нормативов ПДВ пересмотрены;
3. Указаны объемы технической воды согласно сметной документации.
4. Представлены карты-схемы с указанием источников загрязнения и расположения объекта;
5. Расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферного воздуха выполнен по всем загрязняющим веществам в период строительства;

Сметная документация:
1. Сметная документация пересчитана в ценах 3 квартала 2018года в редакции 2018.3.1. программного комплекса АВС-4;
2. Предоставлен расчет ПИР;
3. Откорректированы нормы затрат на временные здания и сооружения и на дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время;
4. Локальные сметы откорректированы по замечаниям специалистов по разделам проекта;
5. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства утвержденного приказом № 249-НК от 14.11.2017г.

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, а также №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для технически и технологически несложного объекта II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	ед. изм	Показатели		Примечание + увеличение, - уменьшение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Протяженность подводящего водовода	м	1367,3	1367,3	-
2	Протяженность поселковой сети водоснабжения	м	1220,3	1220,3	-
3	Протяженность водопроводов к жилым домам	м	1199	1199	-
4	Количество подключаемых частных жилых домов	шт.	29	29	-
5	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов в том числе: СМР	млн. тенге	26,969 20,929	27,394 21,272	+0,425 +0,343
	Оборудование		-	0,055	+0,055
	Прочие затраты		6,040	6,067	+0,027
6	Продолжительность строительства	мес.	4,5	4,5	-

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство водопровода в с. Поливное, Зелёновского района, ЗКО» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Протяженность подводящего водовода – 1367,3 м;
Протяженность поселковой сети водоснабжения – 1220,3 м;
Протяженность водопроводов к жилым домам – 1199 м;
Количество подключаемых частных жилых домов – 29 домов;
В текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов – 27,394 млн.тенге;
- В том числе: СМР – 21,272 млн.тенге;
- Оборудование – 0,055 млн.тенге;
- Прочие затраты – 6,067 млн.тенге;
Продолжительность строительства – 4,5 месяца;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Зелёновский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" в соответствии с условиями договора №98 от 06.09.2018 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «БҚО Зеленов ауданы Поливное ауылының су құбырының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Су жеткізу құбырының ұзындығы – 1367,3 м;
Ауылдық су желісінің ұзындығы – 1220,3 м;
Тұрғын үйлерге су жеткізетін құбырларының ұзындығы – 1199 м;
Қосылған жеке тұрғын үйлердің саны – 29 үй;
2018-2019 жылдардағы ағымды және болжамды
құрылыстың жалпы сметалық құны – 27,394 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 21,272 млн.теңге;
- Жабдықтар – 0,055 млн.теңге;
- Өзге шығындар – 6,067 млн.теңге;

Құрылыс ұзақтығы – 4,5 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды орындалды ескере отырып, бастапқы материалдарды (деректерді) және тапсырыс беруші бекіткен жобалау үшін дұрыстығын онда кепілдік " Зелёнов ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі " ММ, шарттың талаптарына сәйкес №98 жылғы 06.09.2018.

3. Бекітуге және жұмыс өндірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Зулхарнаева Ф.Ш.

Эксперт

Кульманов Ж.Б.

Эксперт

Бурамбаев К.К.

Эксперт

Абуова Г.А.

Эксперт

Есдаулетов М.К.

Заместитель директора

Отарбаев А.А.

Директор

Номер: KZ89VDD00101402

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Зелёновский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" 090600, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Зеленовский район, Переметнинский с.о., с.Переметное, улица ГАГАРИНА, дом № 137.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 101140012069

Наименование производственного объекта: Строительство водопровода в с. Поливное, Зеленовского района ЗКО

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Зеленовский район, Переметнинский с.о., с.Поливное 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Амангалиев Акылбек Темиржанович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 09.10.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,0318780	0,08209559
Строительство водопровода в с. Поливное, Зеленовского района ЗКО	0,0318780	0,08209559
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,000358	0,001382
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,020455	0,07578
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000265	0,00001526
Углерод оксид	0,000847	0,003267
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0001263	0,0006
Толуол	0,000653	0,0000188
Ацетон	0,000274	0,00000789
Азота (IV) диоксид	0,0001223	0,000472
Сажа	0,0000609	0,000235
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,0063	0,000182
Железо (II, III) оксиды	0,00229	0,000132
Бутилацетат	0,0001265	0,00000364
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение (Экологический кодекс РК от 9 января 2007 года № 212 Статья 73 п.5).