ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Елорда құрылы компаниясы" **Форма 4**

ПОДРЯДЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "КСМК-АФ"

Наименование стройки **Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом и торгово-бытовым комплексом, расположенный по адресу город Нур-Султан, район "Сарыарка", пересечение улиц №148 и С189 (проектные наименования). Без наружных инженерных сетей и благоустройства/Блок 1/**

Договор № 20/86 от 04.05.2020 г

АКТ №2

приемки выполненных работ за июнь 2020 года

на Подземная, надземная строительная часть здания СЕКЦИЯ 1-10

(наименование работ и затрат)

Основание: Локальная смета №0 19/17-04/3-2019-01-КЖ

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 2019 г.

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1.ФУНДАМЕНТЫ									
			Фм-1/ 12шт/									
1	18	1106-0101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Фундаменты общего назначения железобетонные под колонны объемом до 3 м3. Устройство	м3	14,04	12320,19	1979,37	172975	27790	29645	111593	307334
						8229,32	505,01	115540	7090		22766	
2	19	2102-0101-3002 РСНБ РК 2015	Бетон тяжелый класса В25, F150, W6, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010	м3	14,2506	18975,00	--	270405	--	270405	--	292038
						--	--	--	--		21632	
3	20	1106-0301-0602 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	0,83472	17658,52	989,76	14740	826	241	12729	29666
						16380,76	376,38	13673	314		2197	
4	21	2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,1014	224070,00	--	22721	--	22721	--	24538
						--	--	--	--		1818	
5	22	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,21	217839,00	--	45746	--	45746	--	49406
						--	--	--	--		3660	
6	23	2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,52332	210429,00	--	110122	--	110122	--	118931

1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
						--	--	--	--		8810	
7	24	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности буговой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	38,6064	915,80	19,97	35356	771	22095	11727	50849
						323,51	3,10	12490	120		3767	
			Фм-2 /4шт/									
8	28	1106-0101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Фундаменты общего назначения железобетонные под колонны объемом до 3 м3. Устройство	м3	5,4	12320,19	1979,37	66529	10689	11402	42920	118205
						8229,32	505,01	44438	2727		8756	
9	29	2102-0101-3002 РСНБ РК 2015	Бетон тяжелый класса В25, F150, W6, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010	м3	5,481	18975,00	--	104002	--	104002	--	112322
						--	--	--	--		8320	
10	30	1106-0301-0602 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	0,31504	17658,52	989,76	5563	312	90	4804	11197
						16380,76	376,38	5161	119		829	
11	31	2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,03996	224070,00	--	8954	--	8954	--	9670
						--	--	--	--		716	
12	32	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,08296	217839,00	--	18072	--	18072	--	19518
						--	--	--	--		1446	
13	33	2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,19212	210429,00	--	40428	--	40428	--	43662
						--	--	--	--		3234	
14	34	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности буговой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	16,32	915,80	19,97	14946	326	9340	4957	21495
						323,51	3,10	5280	51		1592	
			Фм-3 /1шт/									
15	38	1106-0101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Фундаменты общего назначения железобетонные под колонны объемом до 3 м3. Устройство	м3	6,6	12320,19	1979,37	81313	13064	13935	52458	144473
						8229,32	505,01	54314	3333		10702	
16	39	2102-0101-3002 РСНБ РК 2015	Бетон тяжелый класса В25, F150, W6, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010	м3	6,699	18975,00	--	127114	--	127114	--	137283
						--	--	--	--		10169	
17	40	1106-0301-0602 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	0,47066	17658,52	989,76	8311	466	135	7177	16727
						16380,76	376,38	7710	177		1239	

1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	41	2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,05232	224070,00	--	11723	--	11723	--	12661
						--	--	--	--		938	
19	42	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,25656	217839,00	--	55889	--	55889	--	60360
						--	--	--	--		4471	
20	43	2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,16174	210429,00	--	34035	--	34035	--	36758
						--	--	--	--		2723	
21	44	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности буговой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	34,8	915,80	19,97	31870	695	19917	10570	45836
						323,51	3,10	11258	108		3395	
22	48	1106-0101-0120 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство	м3	36	8589,87	2041,81	309235	73505	57660	177874	526078
						4946,40	483,22	178070	17396		38969	
23	49	2102-0101-3002 РСНБ РК 2015	Бетон тяжелый класса В25, F150, W6, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010	м3	36,54	18975,00	--	693347	--	693347	--	748814
						--	--	--	--		55468	
24	50	1106-0301-0602 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	4,03363	17658,52	989,76	71228	3992	1162	61509	143356
						16380,76	376,38	66074	1518		10619	
25	51	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	1,47356	217839,00	--	320999	--	320999	--	346679
						--	--	--	--		25680	
26	52	2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	1,5367	210429,00	--	323366	--	323366	--	349236
						--	--	--	--		25869	
27	53	2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	1,02337	224070,00	--	229307	--	229307	--	247651
						--	--	--	--		18345	
28	54	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности буговой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	120	915,80	19,97	109896	2396	68679	36450	158054
						323,51	3,10	38821	372		11708	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1		Тенге				3338190	134832	2650531	534768	4182797
								552829	33325	--	309838	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				3338190				

1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Материалы		Тенге				234302				
		Всего заработная плата		Тенге					586153			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1221360				
		Местные материалы		Тенге				1194867				
			Накладные расходы	Тенге				534769				
			Сметная прибыль	Тенге				309837				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				4182796				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								431
			Сметная заработная плата	Тенге					586153			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				4182796				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								431
			Сметная заработная плата	Тенге					586153			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								4182797
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				552829				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					134832			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					33325			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						2650531		
			- Накладные расходы	Тенге							534768	
			- Сметная прибыль	Тенге							309838	
			Итого по Акту	Тенге								4 182 797,00
			Итого с временными	Тенге						0,9%	37 645,17	4 220 442,17
			Итого с зимними	Тенге						1,785%	75 334,89	4 295 777,07
			Итого с непредвиденными затратами	Тенге						2%	85 915,54	4 381 692,61
			в том числе в текущих ценах на 2020 год - 40 %, К=1	Тенге						1	40%	1 752 677,04
			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 48 %, К=1,0501698	Тенге						1,0501698	48%	2 208 730,20
			в том числе в текущих ценах на 2022 год - 12 %, К=1,0920407	Тенге						1,0920407	12%	574 198,40
			ИТОГО	Тенге								4 535 605,64
			Всего по акту с учетом скидки 10%	Тенге						10%	453 560,56	4 082 045,08
			НДС 12%	Тенге						12%	489 845,40	4 571 890,48
			ИТОГО по АКТУ к оплате с НДС	Тенге								4 571 890,48
			В том числе НДС 12%	Тенге								489 845,40

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Инженер ПТО _____ **Шиллер Б.А.**

Инженер сметчик: _____ **Коянбаева Г.Н.**

Авторский надзор
ТОО "Астанатехстройэксперт"

Эксперт _____ **Мушкенов К.И.**

ЭКСПЕРТ АВТОРСКОГО НАДЗОРА
Приказ № _____ от _____

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "КСМК-АФ"

Директор _____ **Хамзин М.А.**

Начальник ПТО _____ **Асарбаева А.Е.**

Технадзор ТОО "Музтау"

Эксперт технического надзора _____ **Нурмаханов Е.И.**

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР НУРМАХАНОВ Е.И.