ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Елорда құрылы компаниясы" **Форма 4**

ПОДРЯДЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "КСМК-АФ"

Наименование стройки **Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом и торгово-бытовым комплексом, расположенный по адресу город Нур-Султан, район "Сарыарка", пересечение улиц №148 и С189 (проектные наименования). Без наружных инженерных сетей и благоустройства/Блок 1/**

Договор № 20/86 от 04.05.2020 г

АКТ №3

выполненных работ за июль 2020 г

на Подземная строительная часть здания СЕКЦИЯ 1-5

(наименование работ и затрат)

Основ: Основание: Локальная смета № 02-01-01-05

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 2019 г.

№ п/п	№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1.Сваи									
1	10	1105-0101-1001 РСНБ РК 2015	**Вырубка бетона из арматурного каркаса железобетонных свай площадью сечения до 0,1 м2**	1свая	6	3868,19	1971,22	23209	11827	303	16860	43275
						1846,46	992,00	11079	5952		3206	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				23209	11827	303	16860	43275
								11079	5952	--	3206	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				23209				
			Материалы	Тенге				303				
			Всего заработная плата	Тенге					17031			
			Накладные расходы	Тенге				16860				
			Сметная прибыль	Тенге				3206				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				43275				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								11
			Сметная заработная плата	Тенге					17031			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				43275				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								11
			Сметная заработная плата	Тенге					17031			
			РАЗДЕЛ 2.ФУНДАМЕНТЫ									
			Плита монолитная Пф-1									
2	14	1108-0101-0202 РСНБ РК 2015	**Устройство щебеночного основания под фундаменты**	м3	54,6	6872,95	1845,60	375263	100770	219265	95094	507986
						1011,50	861,24	55228	47024		37629	
3	15	1127-0602-0901 РСНБ РК 2015	**Основания. Розлив вяжущих материалов**	т	0,6552	128216,23	1937,20	84007	1269	82738	761	91549

1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
						--	1074,74	--	704		6781	
4	16	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	Подготовка бетонная. Устройство	м3	54,6	19056,54	1130,61	1040487	61732	898706	86807	1217478
						1466,10	281,02	80049	15343		90184	
5	17	1106-0101-0115 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство	м3	749,6	23623,13	1739,57	17707901	1303978	14662287	1893621	21169644
						2323,42	452,60	1741636	339267		1568122	
6	18	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	2,8608	217839,00	--	623194	--	623194	--	673049
						--	--	--	--		49856	
7	19	2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	47,0415	210429,00	--	9898896	--	9898896	--	10690807
						--	--	--	--		791912	
8	20	2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,1399	224070,00	--	31347	--	31347	--	33855
						--	--	--	--		2508	
9	21	1106-0301-0406 РСНБ РК 2015	Конструкции стальные, остающиеся в теле бетона. Установка	т	4,816	85753,58	18399,54	412989	88612	7123	323547	795459
						65875,00	7951,00	317254	38292		58923	
10	22	2105-0201-0502 РСНБ РК 2015	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	4,816	250635,00	--	1207058	--	1207058	--	1303623
						--	--	--	--		96565	
11	23	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	141,4	915,80	19,97	129494	2823	80926	42950	186240
						323,51	3,10	45745	438		13796	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				31510637	1559184	27711540	2442780	36669690
								2239911	441069	--	2716276	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				31510637				
		Материалы		Тенге				15951046				
		Всего заработная плата		Тенге					2680980			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				11760495				
			Накладные расходы	Тенге				2442780				
			Сметная прибыль	Тенге				2716273				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				36669690				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1973
			Сметная заработная плата	Тенге					2680980			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				36669690				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1973
			Сметная заработная плата	Тенге					2680980			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								36712965
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				2250990				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					1571011			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					447021			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						27711843		
			- Накладные расходы	Тенге							2459640	
			- Сметная прибыль	Тенге							2719482	
			Итого по Акту	Тенге								36 712 965,00
			Итого с временными	Тенге						0,9%	330 416,69	37 043 381,69
			Итого с зимними	Тенге						1,785%	661 224,36	37 704 606,05
			Итого с непредвиденными затратами	Тенге						2%	754 092,12	38 458 698,17
			в том числе в текущих ценах на 2020 год - 40 %, К=1	Тенге						1	40%	15 383 479,27
			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 48 %, К=1,0501698	Тенге						1,0501698	48%	19 386 318,41
			в том числе в текущих ценах на 2022 год - 12 %, К=1,0920407	Тенге						1,0920407	12%	5 039 815,64
			ИТОГО	Тенге								39 809 613,32
			Всего по акту с учетом скидки 10%	Тенге						10%	3 980 961,33	35 828 651,99
			НДС 12%	Тенге						12%	4 299 438,24	40 128 090,23
			ИТОГО по АКТУ к оплате с НДС	Тенге								40 128 090,23
			В том числе НДС 12%	Тенге								4 299 438,24

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Начальник ПТО_____ **Шиллер Б.А.**

Инженер ПТО_____ **Ковалев Я.В.**

Инженер сметчик: _____ **Коянбаева Г.Н**

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "КСМК-АФ"

Директор _____ **Хамзин М.А.**

Начальник ПТО _____ **Асарбаева А.Е.**

Авторский надзор
ТОО "Астанатехстройэксперт"

Эксперт_____**Мушкенов К.И.**

Технадзор ТОО "Музтау"

Эксперт технического надзора_____**Нурмаханов Е.И.**

ЭКСПЕРТ АВТОРСКОГО НАДЗОРА
Приказ № 18-17 от 15.07.2020

№ KZ47VJE00010700
ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР НУРМАХАНОВ Е.И.
№ KZ58VJE00010696 № KZ79VJE00012258