ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Елорда құрылы компаниясы"

Форма 4

ПОДРЯДЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "КСМК-АФ"

Наименование стройки - Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом и торгово-бытовым комплексом, расположенный по адресу город Нур-Султан, район "Сарыарка", пересечение улиц №148 и С189 (проектные наименования). Без наружных инженерных сетей и благоустройства/Блок 1/

Договор № 20/86 от 04.05.2020 г

АКТ №3

выполненных работ за июль 2020 г

на Подземная строительная часть здания СЕКЦИЯ 1-9

(наименование работ и затрат)

Основ. Основание: Локальная смета № 02-01-01-09

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 2019 г.

№ п/п	№ п/п	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1.Сваи									
1	9	1105-0101-0302 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Сваи железобетонные длиной до 6 м. Погружение дизель-молотом на гусеничном копре. Грунты группы 2	м3 железобетона	228,62	26056,67	19637,07	5957076	4489427	61686	2550485	9188167
						6149,78	5118,91	1405963	1170285		680605	
2	10	1105-0101-1001 РСНБ РК 2015	Вырубка бетона из арматурного каркаса железобетонных свай площадью сечения до 0,1 м2	1свая	502	3868,19	1971,22	1941829	989552	25354	1410658	3620686
						1846,46	992,00	926923	497984		268199	
3	11	2104-1204-9903 РСНБ РК 2015	Сваи квадратного и прямоугольного сечения сплошные и с круглой полостью длиной до 8 м, периметр сторон от 1001 мм до 1200 мм СТ РК 939-92	м	2485	3437,00	--	8540945	--	8540945	--	9224221
						--	--	--	--		683276	
4	12	ТССЦ 8.04-08-2018	Поправка на сульфатостойкость	М3	233,1924	270,00	--	62962	--	62962	--	67999
						--	--	--	--		5037	
5	13	ТССЦ 8.04-08-2018	Надбавка за изменение марки по морозостойкости с W4 на W6 для сваи	м3	233,1924	552,33	--	128800	--	128800	--	139104
						--	--	--	--		10304	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				16631613	5478979	8819747	3961143	22240177
								2332886	1668269	--	1647421	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				16631613				
			Материалы	Тенге				87041				

1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего заработная плата		Тенге					4001155			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				191762				
		Местные материалы		Тенге				8540945				
			Накладные расходы	Тенге				3961143				
			Сметная прибыль	Тенге				1647420				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				22240176				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2383
			Сметная заработная плата	Тенге					4001155			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				22240176				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2383
			Сметная заработная плата	Тенге					4001155			
	РАЗДЕЛ 2.ФУНДАМЕНТЫ											
			Плита монолитная Пф-1									
6	14	1108-0101-0202 РСНБ РК 2015	Устройство щебеночного основания под фундаменты	м3	79,4	6872,95	1845,60	545712	146541	318858	138287	738719
						1011,50	861,24	80313	68382		54720	
7	15	1127-0602-0901 РСНБ РК 2015	Основания. Розлив вяжущих материалов	т	0,9528	128216,23	1937,20	122164	1846	120318	1106	133132
						--	1074,74	--	1024		9862	
8	16	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	Подготовка бетонная. Устройство	м3	79,4	19056,54	1130,61	1513089	89771	1306910	126236	1770471
						1466,10	281,02	116408	22313		131146	
9	17	1106-0101-0115 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство	м3	781,2	23623,13	1739,57	18454392	1358948	15280388	1973448	22062068
						2323,42	452,60	1815056	353569		1634227	
10	18	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	3,508	217839,00	--	764179	--	764179	--	825314
						--	--	--	--		61134	
11	19	2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	38,6276	210429,00	--	8128367	--	8128367	--	8778637
						--	--	--	--		650269	
12	20	2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0546	224070,00	--	12234	--	12234	--	13213
						--	--	--	--		979	
13	21	1106-0301-0406 РСНБ РК 2015	Конструкции стальные, остающиеся в теле бетона. Установка	т	7,06227	85753,58	18399,54	605615	129943	10445	474455	1166476
						65875,00	7951,00	465227	56152		86406	
14	22	2105-0201-0502 РСНБ РК 2015	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	7,06227	250635,00	--	1770052	--	1770052	--	1911656
						--	--	--	--		141604	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**31915805**	**1727048**	**27711751**	**2713532**	**37399686**

1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
								2477004	501440	--	2770347	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				31915805				
		Материалы		Тенге				17036920				
		Всего заработная плата		Тенге					2978444			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				10674833				
			Накладные расходы	Тенге				2713532				
			Сметная прибыль	Тенге				2770347				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				37399685				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2187
			Сметная заработная плата	Тенге					2978444			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				37399685				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2187
			Сметная заработная плата	Тенге					2978444			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								59639863
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				4809890				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					7206027			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					2169709			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						36531498		
			- Накладные расходы	Тенге							6674675	
			- Сметная прибыль	Тенге							4417768	
			Итого по Акту	Тенге								59 639 863,00
			Итого с временными	Тенге						0,9%	536 758,77	60 176 621,767
			Итого с зимними	Тенге						1,785%	1 074 152,70	61 250 774,466
			Итого с непредвиденными затратами	Тенге						2%	1 225 015,49	62 475 789,955
			в том числе в текущих ценах на 2020 год - 40 %, К=1	Тенге						1	40%	24 990 315,98
			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 48 %, К=1,0501698	Тенге						1,0501698	48%	31 492 890,16
			в том числе в текущих ценах на 2022 год - 12 %, К=1,0920407	Тенге						1,0920407	12%	8 187 132,65
			ИТОГО	Тенге								64 670 338,79
			Всего по акту с учетом скидки 10%	Тенге						10%	6 467 033,88	58 203 304,91
			НДС 12%	Тенге						12%	6 984 396,59	65 187 701,50
			ИТОГО по АКТУ к оплате с НДС	Тенге								65 187 701,50
			В том числе НДС 12%	Тенге								6 984 396,59

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Начальник ПТО _____ **Шидлер Б.А.**

Инженер ПТО_____ **Ковалев Я.В.**

Инженер сметчик: _____ **Коянбаева Г.Н**

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "КСМК-АФ"

Директор _____ **Хамзин М.А.**

Начальник ПТО _____ **Асарбаева А.Е.**

Авторский надзор
ТОО "Астанатехстройэксперт"

Эксперт_____**Мушкенов К.И.**

ЭКСПЕРТ АВТОРСКОГО НАДЗОРА
Приказ № 28-П от 15.07.2020

Технадзор ТОО "Музтау"

Эксперт технического надзора _____ **Нурмаханов Е.И.**

№ KZ58VJE00010600 № KZ79VJE00012700
ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР НУРМАХАНОВ Е.И.