**Форма 4**

**ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Елорда құрылы компаниясы"**

**ПОДРЯДЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "КСМК-АФ"**

Наименование стройки - Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом "Шығыс", расположенный по адресу г.Астана ул.Сыганак, западнее пр.Туран

Наименование объекта - **Жилая группа 3А. Блок 4**

# АКТ
## приемки выполненных работ за июль 2020 года

Основание: на Общестроительные работы. Локальная смета №2-4-1

| N п/п | N по смете | Шифр и № позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Коли-чество | Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей | Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов | Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов | Накладные расходы: тенге / % | Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: рабочих, обслуживаю-щих машины: на един. | всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | | | **РАЗДЕЛ 1.Земляные работы** | | | | | | | | |
| 1 | 1 | E0101-27-5 | **Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 79 (108) кВт (л.с.), при перемещении грунтов 2 группы до 5 м** м3 | 123,424 | 3,35 | 3,35 | 414 | 414 | 139 | -- | -- |
| | | | | | -- | 1,16 | -- | 144 | 97 | -- | -- |
| 2 | 2 | E0101-27-11 | **Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 79 (108) кВт (л.с.), при перемещении грунтов 2 группы добавлять на каждые последующие 5 м до 10м** м3 | 123,424 | 1,48 | 1,48 | 183 | 183 | 62 | -- | -- |
| | | | | | -- | 0,51 | -- | 63 | 97 | -- | -- |
| 3 | 3 | E0101-166-2 | **Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы** м3 | 9,55 | 134,10 | -- | 1281 | -- | 1447 | 0,97 | 9 |
| | | | | | 134,10 | -- | 1281 | -- | 113 | -- | -- |
| 4 | 4 | E0101-134-1 | **Уплотнение грунта 1,2 группы пневматическими трамбовками** м3 | 308,56 | 21,55 | 4,52 | 6648 | 1393 | 5097 | 0,11 | 33 |
| | | | | | 17,03 | -- | 5255 | -- | 97 | -- | -- |
| | | | **ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1** | **Тенге** | | | **8525** | **1990** | | | **43** |
| | | | | **Тенге** | | | **6535** | **207** | | | **1** |
| | | | Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | **8525** | | | | |
| | | | Всего заработная плата - | Тенге | | | | **6742** | | | |
| | | | Накладные расходы - | Тенге | | | **6745** | | | | |
| | | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | | | | | **3** |
| | | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | | **1012** | | | |
| | | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | **916** | | | | |
| | | | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | **16187** | | | | |
| | | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | **47** |
| | | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | **7754** | | | |
| | | | ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1 | Тенге | | | **16187** | | | | |

| 1 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 47 |
| | | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 7754 | | | |
| | **РАЗДЕЛ 2.Стены.** | | | | | | | | | | |
| | **5этажи.** | | | | | | | | | | |
| 5 | 13 | Е0108-6-7 | Кладка стен внутренних при высоте этажа до 4 м из кирпича керамического М100 на растворе М50 | 15,2 | 10010,22 | 337,41 | 152155 | 5129 | 14286 | 4,38 | 67 |
| | | | м3 | | 670,50 | 126,00 | 10192 | 1915 | 118 | 0,62 | 9 |
| | **6,7,8 этажи.** | | | | | | | | | | |
| 6 | 14 | Е0108-6-7 | Кладка стен внутренних при высоте этажа до 4 м из кирпича керамического М100 на растворе М50 | 43 | 9072,76 | 337,41 | 390129 | 14509 | 40414 | 4,38 | 188 |
| | | | м3 | | 670,50 | 126,00 | 28832 | 5418 | 118 | 0,62 | 27 |
| | **3-9 этажи.** | | | | | | | | | | |
| 7 | 15 | Е0108-22-3 | Кладка наружных стен из легкобетонных камней без облицовки заполнений каркасов и фахверков при высоте этажа до 4 м | 161,4186 | 1867,43 | 319,70 | 301438 | 51606 | 110570 | 3,07 | 496 |
| | | | м3 | | 461,25 | 119,25 | 74454 | 19249 | 118 | 0,58 | 94 |
| 8 | 16 | С143004-18 Изм. и доп. вып.17 | Газоблоки В2,0, D500 ГОСТ 31360-2007 | 148,50511 | 7000,00 | -- | 1039536 | -- | -- | -- | -- |
| | | | м3 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 9 | 17 | Е0108-22-1 | Кладка стен межквартирных из легкобетонных камней без облицовки при высоте этажа до 4 м толщ.200мм | 94,81122 | 2026,91 | 372,83 | 192174 | 35348 | 82062 | 3,72 | 353 |
| | | | м3 | | 594,00 | 139,50 | 56318 | 13226 | 118 | 0,68 | 64 |
| 10 | 18 | С143004-18 Изм. и доп. вып.17 | Газоблоки В2,0, D500 ГОСТ 31360-2007 | 87,226322 | 7000,00 | -- | 610584 | -- | -- | -- | -- |
| | | | м3 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 11 | 19 | Е0108-7-3 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2004, СН РК 8.02-17-2006 | Кладка перегородок кирпичных армированных толщиной в 1/2 кирпича для ограждения лоджий | 137,3736 | 1401,74 | 34,73 | 192562 | 4771 | 38582 | 1,43 | 196 |
| | | | м2 | | 225,00 | 13,01 | 30909 | 1787 | 118 | 0,06 | 9 |
| 12 | 22 | Е0108-7-3 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2004, СН РК 8.02-17-2006 | Кладка перегородок армированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м | 13,1112 | 1401,74 | 34,73 | 18378 | 455 | 3682 | 1,43 | 19 |
| | | | м2 | | 225,00 | 13,01 | 2950 | 171 | 118 | 0,06 | 1 |
| 13 | 23 | Е0108-12-1 | Армирование кладки стен и других конструкций | 1,19442 | 72779,65 | 422,15 | 86929 | 504 | 11860 | 56,40 | 67 |
| | | | т | | 8257,50 | 157,50 | 9863 | 188 | 118 | 0,77 | 1 |
| | **Перемычки.** | | | | | | | | | | |

| 1 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | 44 | Е0107-44-10 | Укладка перемычек масса до 0,3 т | 35 | 103,96 | 66,43 | 3639 | 2325 | 2337 | 0,15 | 5 |
| | | | шт | | 23,85 | 23,85 | 835 | 835 | 140 | 0,11 | 4 |
| 15 | 45 | С143015-64 Изм. и доп. вып. 20 | Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84 | 0,3081 | 26484,00 | -- | 8160 | -- | -- | -- | -- |
| | | | м3 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 16 | 46 | Е0107-20-4 | Установка стальных крепежных элементов, монтажных изделий массой свыше 20 кг | 3,740022 | 9469,94 | 1216,94 | 35418 | 4551 | 33505 | 31,40 | 117 |
| | | | т | | 5940,00 | 459,00 | 22216 | 1717 | 140 | 2,25 | 8 |
| 17 | 47 | Е0107-20-3 | Установка стальных крепежных элементов, монтажных изделий массой до 20 кг | 1,686087 | 13010,10 | 1826,10 | 21936 | 3079 | 20751 | 42,70 | 72 |
| | | | т | | 8100,00 | 690,75 | 13657 | 1165 | 140 | 3,37 | 6 |
| 18 | 48 | С11011-899 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004 | Прокат угловой равнополочный, толщина 4-10 мм, ширина полки 60-100 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст3кп, Ст3пс | 5,100849 | 59200,00 | -- | 301970 | -- | -- | -- | -- |
| | | | т | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 19 | 49 | С11011-858 | Лента стальная горячекатаная с катаной кромкой и разрезная в рулонах, толщина 3,5 мм, ширина 100-220 мм, из стали спокойной марки Ст2сп | 0,1625 | 53500,00 | -- | 8694 | -- | -- | -- | -- |
| | | | т | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 20 | 50 | С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004 | Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм | 0,162825 | 52400,00 | -- | 8532 | -- | -- | -- | -- |
| | | | т | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | | | ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2 | Тенге | | | 3372234 | 122277 | | | 1580 |
| | | | | Тенге | | | 250225 | 45671 | | | 222 |
| | | Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 3372234 | | | | |
| | | Материалы - | | Тенге | | | 102718 | | | | |
| | | Всего заработная плата - | | Тенге | | | | 295896 | | | |
| | | Стоимость материалов и конструкций - | | Тенге | | | 319196 | | | | |
| | | Местные материалы - | | Тенге | | | 2577817 | | | | |
| | | | Накладные расходы - | Тенге | | | 358050 | | | | |
| | | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | | | | | 179 |
| | | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | | 53708 | | | |
| | | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 223817 | | | | |
| | | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 3954101 | | | | |
| | | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 1982 |
| | | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 349603 | | | |
| | | | ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2 | Тенге | | | 3954101 | | | | |
| | | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 1982 |
| | | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 349603 | | | |

## РАЗДЕЛ 3.Шахта лифта.

| 1 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 21 | 51 | Е0108-6-1 | **Кладка стен наружных простых при высоте этажа до 4 м** | 37,50999 | 8572,24 | 335,84 | 321545 | 12597 | 36549 | 4,54 | 170 |
| | | | м3 | | 699,75 | 126,00 | 26248 | 4726 | 118 | 0,61 | 23 |
| | | | **ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3** | **Тенге** | | | 321545 | 12597 | | | 170 |
| | | | | **Тенге** | | | 26248 | 4726 | | | 23 |
| | | Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 321545 | | | | |
| | | Материалы - | | Тенге | | | 1435 | | | | |
| | | Всего заработная плата - | | Тенге | | | | 30974 | | | |
| | | Местные материалы - | | Тенге | | | 281265 | | | | |
| | | | Накладные расходы - | Тенге | | | 36549 | | | | |
| | | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | | | | | 18 |
| | | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | | 5482 | | | |
| | | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 21486 | | | | |
| | | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 379579 | | | | |
| | | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 211 |
| | | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 36456 | | | |
| | | | ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3 | Тенге | | | 379579 | | | | |
| | | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 211 |
| | | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 36456 | | | |
| | **РАЗДЕЛ 4.Внутренняя отделка.** | | | | | | | | | | |
| | | | **2-9 этажи.** | | | | | | | | |
| 22 | 198 | Е0115-61-1 | **Оштукатуривание простое поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен** | 2500 | 291,49 | 3,39 | 728727 | 8464 | 309015 | 0,65 | 1625 |
| | | | м2 | | 117,00 | 0,72 | 292500 | 1800 | 105 | 0,05 | 126 |
| | | | **ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 4** | **Тенге** | | | 728727 | 8464 | | | 1625 |
| | | | | **Тенге** | | | 292500 | 1800 | | | 126 |
| | | Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 728727 | | | | |
| | | Материалы - | | Тенге | | | 427764 | | | | |
| | | Всего заработная плата - | | Тенге | | | | 294300 | | | |
| | | | Накладные расходы - | Тенге | | | 309015 | | | | |
| | | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | | | | | 155 |
| | | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | | 46352 | | | |
| | | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 62265 | | | | |
| | | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 1100007 | | | | |
| | | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 1906 |
| | | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 340652 | | | |
| | | | ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4 | Тенге | | | 1100007 | | | | |
| | | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 1906 |
| | | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 340652 | | | |
| | | | **ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:** | **Тенге** | | | 4431031 | 145328 | | | 3418 |
| | | | | **Тенге** | | | 575508 | 52404 | | | 372 |
| | | Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 4431031 | | | | |
| | | Материалы - | | Тенге | | | 531917 | | | | |
| | | Всего заработная плата - | | Тенге | | | | 627912 | | | |

| 1 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Стоимость материалов и конструкций - | | Тенге | | | 319196 | | | | |
| | | Местные материалы - | | Тенге | | | 2859082 | | | | |
| | | | Накладные расходы - | Тенге | | | 710359 | | | | |
| | | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | | | | | 355 |
| | | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | | 106554 | | | |
| | | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 308483 | | | | |
| | | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 5449874 | | | | |
| | | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 4146 |
| | | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 734466 | | | |
| | | | ИТОГО ПО СМЕТЕ: | Тенге | | | 5449874 | | | | |
| | | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 4146 |
| | | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 734466 | | | |
| | | СН РК 8.02-09-2002 | Временные здания и сооружения 1,2% | Тенге | 1,20% | 65398,49 | 5 515 272,49 | | | | |
| | | | Возврат материалов от временных зданий и сооружений 15% | Тенге | 15% | 9809,7732 | | | | | |
| | | | Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 2,31% | Тенге | 2,31% | 127402,79 | 5 642 675,28 | | | | |
| | | | Затраты на выслугу лет, 1% | Тенге | 1% | 55152,72488 | | | | | |
| | | | Затраты на дополнительные отпуска, 0,4% | Тенге | 0,40% | 22061,08995 | 5 719 889,10 | | | | |
| | | | ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ 2001 Г. | Тенге | | | 5 719 889,10 | | | | |
| | | | в ценах 2015 года(К=2,557)50% | Тенге | 50% | 2,5570 | 7 312 878,21 | | | | |
| | | | в ценах 2016 года(К=2,736)50% | Тенге | 50% | 2,7360 | 7 824 808,29 | | | | |
| | | | Сметная стоимость в текущих ценах | Тенге | | | 15 137 686,50 | | | | |
| | | | НАЛОГИ, СБОРЫ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ - 2 % | Тенге | 2% | 302753,7299 | 15 440 440,23 | | | | |
| | | | Скидка 10% | Тенге | 10% | 1544044,023 | 13 896 396,20 | | | | |
| | | | НДС В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ - 12 % | Тенге | 12% | 1667567,55 | 15 563 963,75 | | | | |
| | | | **ВСЕГО по АКТУ** | **Тенге** | | | **15 563 963,75** | | | | |
| | | | **в том числе НДС** | | | | **1 667 567,55** | | | | |

**ЗАКАЗЧИК:**
**ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"**

**Инженер ПТО** _____ **Мынжасаров Е.К.**

**Инженер сметчик:** _____ **Мукашева Г.С.**

**Авторский надзор**
**ТОО "Граждан-Проект"**

**Эксперт** _____ **Кенжебеков Б.Т.**

ТОО «Граждан - Проект»
Эксперт авторского надзора

**ПОДРЯДЧИК:**
**ТОО "КСМК-АФ"**

**Директор** _____ **Хамзин М.А.**

**Начальник ПТО** _____ **Асарбаева А.Е.**

**Технадзор ТОО "Sam project"**

**Эксперт технического надзора** _____ **Мамутов М.К.**