«Ақтөбе қаласы, Гоголь 13 көшесінде сұлулық салоны бар көлікжуу құрылысы» (сыртқы желілерсіз) жұмыс жобасы бойынша 11.05.2020 ж. № СКА-0097/20 (оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырысшы:
Карабеков А.А.
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АктобеКапСтрой» ЖШС
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе қаласы, Гоголь 13 көшесінде сұлулық салоны бар көлікжуу құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Строй Ком Алтынбек» ЖШС-нен берілді.

«Строй Ком Алтынбек» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е
(положительное)
№ СКА-0097/20 от 11.05.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе,
ул. Гоголя 13.»
(без наружных сетей)
выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

ЗАКАЗЧИК:
Карабеков А.А.
город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АктобеКапСтрой»
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

«Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул. Гоголя 13.» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Строй Ком Алтынбек»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий «Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул. Гоголя 13.» разработан в 2020 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №СКА-0100 от 16.04.2020 года между ТОО «Строй Ком Алтынбек» и Карабековым А.А.

2. ЗАКАЗЧИК: Карабеков А.А.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Актобе КапСтрой», Актюбинская область, Актобе Г.А., улица Маресьева, дом № 91., 17а. (Государственная лицензия № 18012302 от 21.06.2018 года выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области., Категория II).

ГИП – Сарсенгалиев К.С.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное Карабековым А.А.;
- постановление №3053 от 08.08.2016 года Акимат города Актобе Актюбинской области;
- акт на право частной собственности на земельный участок №0244496 с целевым назначением: обслуживание зданий (строений и сооружений) с кадастровым номером 02-036-091-131 с площадью участка 0,0693 га, в том числе доля 0,0212 га;
- архитектурно-планировочное задание №926 от 18.10.2016 года выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»;
- отчет по топографо-геодезическим изысканиям выполненный ТОО «Simiram» в 2020 году (№16013143 от 19.08.2016 года);
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполненный ТОО «Simiram» в 2020 году (№16013143 от 19.08.2016 года);

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ИП «Сейітова А.Б.» в 2020 году (№02485Р от 24.12.2019 года);

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

- эскизный проект согласованный с ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»
- 28-2020-1- ОПЗ «Общая пояснительная записка»;
- 28-2020-1- АР «Архитектурные решения»;
- 28-2020-1- ГП «Генеральный план»;
- 28-2020-1- КР «Конструктивные решения»;
- 28-2020-1- ВК «Водопровод и канализация»;
- 28-2020-1- ОВ «Отопление и Вентиляция»;
- 28-2020-1- ГСВ «Внутреннее газооборудование»
- 28-2020-1- ЭО «Силовое электрооборудование и освещение»;
- 28-2020-1- ПОС «Проект организации строительства»;
- энергетический паспорт здания;
- паспорт проекта;
- расчет ПИР;

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Данным проектом предусматривается «Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул. Гоголя 13». Участок прямоугольной формы. Предусматривается участок с общей площадью 0,0693 га в том числе доля 0,0212 га. Рельеф территории ровный.

Природно-климатическая характеристика площадки строительства:

Земельный участок, выделенный под автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул. Гоголя 13.

Согласно СНиП РК 2.04-01-2001 «Строительная климатология»

- район строительства относится к IIIВ климатическому району:
- степень ответственности здания - II
- степень огнестойкости здания – II
- снеговой район – III
- ветровой район - III
- категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – «Д» и «Г»;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха -31ºС;
- скоростной напор ветра на высоте 10 метров – 38 кг/м² (0,389 кПа);
- вес снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли -100 кг/м²(1кпа);
- временные нагрузки – в соответствии со СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия».

Участок нового строительства расположен на поверхности полого- увалистой аккумулятивно-денудационной равнины в пределах северной части Подуральского плато в природной зоне сухих степей с резкоконтинентальным засушливым климатом.

Инженерно-геологические условия района строительства:

По геолого-генетическим признакам и инженерно–геологическим свойствам в пределах описываемой территории выделено 5 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ № 1. Почвенно-растительный слой суглинистый, тёмно-коричневый.

Вскрыт с глубины 0,0 м до 0,1-0,2 м.

Мощность слоя 0,1-0,2 м.

Плотность грунта – 1,68 г/см3.

Слой подлежит рекультивации.

ИГЭ № 2. Суглинки от тёмно - коричневых до коричневых, от твердых до тугопластичных, известковистые.

Вскрыты с глубины 0,0-0,2 м до 0,4-3,0 м.

Мощность слоя 0,3-2,9 м.

ИГЭ № 3. Глины от тёмно - коричневых до светло-коричневых, от твёрдых до текучепластичных, известковистые.

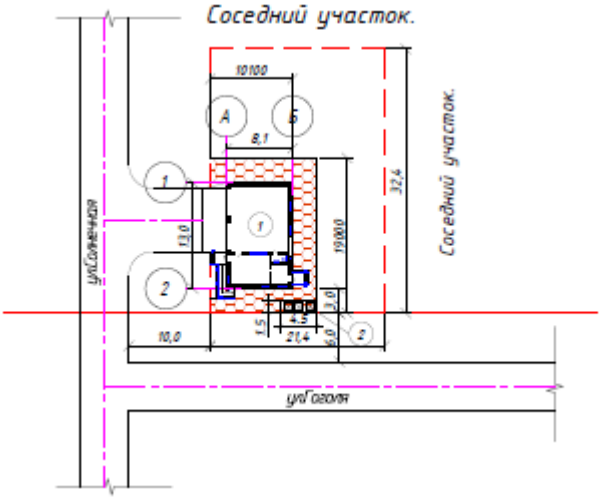
Вскрыты с глубины 0,0-2,2 м до 1,3-3,0 м.

Мощность слоя 0,8-3,0 м.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Участок расположен по адресу: г.Актобе, ул. Гоголя 13.



Ситуационный план Рис.1

Генеральный план участка строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе ул. Гоголя 13 разработан на основании задания на проектирование и исходных данных.

Размещение объекта на участке выполнено с учетом противопожарных и санитарно-гигиенических разрывов, проездов, выездов.

Геодезическую разбивку объектов на местности следует осуществлять по чертежу ГП.

Объемно-пространственное решение и планировка принято с учетом функциональных требований, санитарных норм, пожарной безопасности и архитектурно-эстетической выразительности.

На участке запроектированы проезды и площадки с покрытием из асфальтового бетона и щебенки.

Свободная от застройки и благоустройства территория озеленяется.

До начало строительства необходимо выполнить все работы подготовительного периода. Плодородный слой почвы снимается на глубину 0,2м и складируется на период строительства, а затем используется при благоустройстве и озеленении территории.

Технические показатели по генеральному плану

Таблица №1.

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения
1	**2**	**3**	**4**
1	Площадь участка	га	0,0693 в том числе доля 0,0212 га
2	Площадь застройки	м²	121,86

6.2.2. Архитектурно-строительная часть

Рабочий проект «Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул. Гоголя 13.» разработан на основании технического задания на проектирование.

Здание запроектировано двухэтажное, с размерами в осях 8,1 х 13,0м,

Высота первого этажа 4,0 метра от пола до потолка.

Высота второго этажа 3.0 метра от пола до потолка.

Высота здания 9,46 метра.

Класс здания II, степень огнестойкости III.

За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отм.0.0 (система координат - балтийская)

Планировка рельефа решается с учетом отвода поверхностных вод от здания на газон.

Проезд и хозяйственные площадки с асфальтобетонным покрытием с продольным уклоном.

Пути эвакуации организованы и конструктивно решены в соответствии с требованиями норм СНиП РК 2.02-05- 2002 "Пожарная безопасность зданий и сооружений". Все двери открываются по направлению выхода из помещений.

Вокруг здания предусмотрены пожарные проезды и площадки.

Здание имеет II степень огнестойкости. Все помещения обеспечены требуемым количеством самостоятельных эвакуационных выходов из здания в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02.05-2009. В соответствии с п.3.35 СНиП РК 2.02.05-2009 деревянные строительные конструкции обработать антипиренами с глубокой пропиткой марки «Экран» за два раза.

Эвакуация людей через входные двери с открыванием наружу.

Степень огнестойкости – II;

Основные технические показатели:

Площадь земельного участка – 0,0693 га в том числе доля 0,0212 га;

Общая площадь здания – 162,2 м^2;

Площадь застройки – 121,86 м^2;

Строительный объем – 996,1 м^3;

Этажность – 2

6.2.3. Конструктивные решения

Фундаменты - сборные железобетонные из бетонных блоков по ГОСТ 13579-78 и плит ленточного фундамента по СТ РК 956-93.

- Наружные стены выполнить из известняка ракушечника по ГОСТ9479-98 с утелителем из пенополистирольных плит по ГОСТ 15588-86 с облицовкой керамическим кирпичом марки М100 по ГОСТ 530-2015 на растворе М50 по ГОСТ 5802-66 . Перевязка облицовки со стеной производится через четыре ряда кирпичной кладки. В наружных стенах здания на ширину 550 мм, через каждые четыре ряда кирпичной кладки заложить кладочную сетку Ø4ВрI (ГОСТ 6727-80*) с ячейкой 100 х 100 мм.

- Внутренние стены и перегородки - кладка из силикатного кирпича марки М100 по ГОСТ 379-95 на цементно-песчаном растворе марки М50. Во внутренних стенах здания на ширину 350 мм, через каждые четыре ряда кирпичной кладки заложить кладочную сетку Ø4ВрI (ГОСТ 6727-80*) с ячейкой 100 х 100 мм.

- Стены и перегородки в санузлах выполняются из керамического кирпича М100 по ГОСТ 530-95 на цементно-песчаном растворе М50.

Монолитные пояса выполняются из бетона класса В-15 и армируются плоскими сварными каркасами из стали арматурной по ГОСТ5781-82.

- Перемычки из сборных железобетонных перемычек серии 1.038.1 и металлические. Все металлический элементы должны быть подвергнуты антикоррозийной защите, в соответствии с "Указаниями по проектированию антикоррозийной защиты строительных конструкции".

- Перекрытие - сборные железобетонные плиты серии 1.141-1.

- Покрытие - сборные железобетонные плиты серии 1.141-1.

- Лестница - индивидуальные по металлическим косоурам с железобетонными ступенями.

- Крыша - односкатная из деревянного пиломатериала.

- Кровля - запроектирована стропильной системы с покрытием из металлочерепицы. Элементы стропильной системы изготавливать из древесины хвойных пород, относительной влажностью не более 20%. Обработку деревянных элементов.

- Цоколь здания - облицовка плитка типа кабанчик на высоту 300 мм от уровня земли.

- Двери - деревянные по ГОСТ 24698-81, ГОСТ 6629-88. Входная дверь индивидуальная металлическая утепленная.

- Окна витражи - индивидуальные пластиковые с двойным стеклопакетом (тройное остекление), подоконники ПВХ.

- Полы - бетонные, из керамической напольной плитки.

- Внутренняя отделка помещений- согласно ведомости отделки.

- Наружная отделка - кирпичная кладка с расшивкой швов

- Ворота металлические распашные, размером 4.5х4.5м с полотнами из Сэндвич панелей по сер. 1.435.9-17.2-2000.

- Перед воротами предусмотреть пандус из бетона класса В15 по ГОСТ 26633-91 с уклоном i= 10%.

Вокруг здания устраивается бетонная отмостка марки В 7.5 толщиной 30 мм по ГОСТ 26633-2015 шириной 1000мм с уклоном 0,03 от здания.

Металлоконструкции покрыть эмалью ХВ-785 по ГОСТ 7313-75 по слою грунтовки ХС-010 ГОСТ 9355-81.

Степень очистки поверхности стальных конструкций от окислов и жировых загрязнений перед нанесением защитных покрытий - третья по ГОСТ 9.402-80*.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопления и вентиляция

Проект отопления разработан в соответствии с

СНиП РК 4.02-42-2006 - Отопление, вентиляция и кондиционирование, СНиП РК 2.04-03-2002 - Строительная теплотехника, кондиционирование, СНиП РК 3.02-02-2009 - Общественные здания и сооружения, СНиП РК 3.02-38-2006 - Объекты общественного питания. Расчетная температура наружного воздуха -31 °С. Источником теплоснабжения служат котельная.

Теплоноситель - вода с параметрами 85-65 °С.

Расход тепла на отопление Q=13950 Вт или Q=12000 ккал/час. Система отопления принята двухтрубная с нижней разводкой.

В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы отопления секционные высотой Н=500 мм и регистры из гладких труб диаметрами 100мм.

Прокладку трубопроводов системы отопления выполнить с уклоном 0.003 в направлении, указанном на схемах.

Для выпуска воздуха в верхних пробках нагревательных приборов установлены краны конструкции

Маевского. Опорожнение системы отопления производится у узла упраления. Для отключения и опорожнения системы отопления предусматривается запорная и дренажная арматура. На подводках к отопительным приборам установлены краны шаровые. Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов; края гильз

должны быть на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30 мм выше поверхности чистого пола.

Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов следует предусматривать негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости ограждений.

Стальные гильзы окрасить масляной краской за 2 раза.

Систему отопления монтировать из полипропиленовых труб со стекловолокном PN20 PPR-GF Faser Plus и стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91*.

При заполнении системы водой, она должна отвечать требованиям стандарта питьевой воды СТН 757111.

Монтаж систем отопления и вентиляции производить в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85 -

Правила производства и приемки работ. Внутренние санитарно-технические системы.

Вентиляция

Вентиляция здания принята приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением.

Приток воздуха осуществляется через ворота, двери и окна. Удаление воздуха с механическим побуждение осуществляется вытяжными системами В1, В2 с канальными вентиляторомиWB ∅200, производительностью 410м³/ч. Из сан.узлов и помещения для хранения инвентаря воздух удаляется через ст.оцинкованный воздуховод естественным побуждением.

Монтаж систем отопления и вентиляции производить в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85 - Правила производства и приемки работ. Внутренние санитарно-технические системы.

Требования к вентиляционным системам

Все стыки, фланцы, резьбы и швы на воздуховодах вентиляции в автосервисе должны быть хорошо герметизированы и уплотнены;

Проект вентиляции автомойки предусматривает установку специальных защитных коробов, предупреждающих воздействие загрязненного воздуха и пара на металлические комплектующие; Все наружные и внутренние модули снабжаются дренажными системами, препятствующими скоплению влаги внутри;

Лопасти вентиляторов и другие металлические части, соприкасающиеся с агрессивной средой, обрабатываются полимерными и другими антикоррозийными покрытиями; Воздуховоды устанавливаются из пластика. Они удешевляют систему вентиляции для автомойки и не повреждаются влагой, химическими парами.

Водопровод и канализация

Здание автомойки.

Система холодного и горячего водоснабжения

Подключение системы хозяйственно-питьевого (холодного) водоснабжения предусмотрено от существующих городских водопроводных сетей.

Разводка сетей холодного водоснабжения и подводка к сантехническим приборам выполняется из полипропиленовых напорных труб.

Магистральные трубопроводы сетей холодного водоснабжения прокладываются в тепловой защите толщиной 10 мм. Прокладка осуществляется в полу, в штробах, в пристенных коробах с устройством металлических дверок для доступа к запорной арматуре. При скрытой прокладке все соединения должны быть неразъемные. Трубы из

Заключение № СКА-0097/20 от 11.05.2020 г. по рабочему проекту «Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул. Гоголя 13.» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

полипропилена, проложенные в штробах, конструкции пола изолируются гофротрубой, которая защищает теплоизоляцию от воздействия бетона, штукатурки и влаги.

Разводка сетей горячего водоснабжения и подводка к сантехническим приборам выполняется из полипропиленовых напорных труб.

Магистральные трубопроводы сетей горячего водоснабжения прокладываются в тепловой защите толщиной 20 мм. Прокладка осуществляется в сантехнических коммуникационных шахтах, штробах, в пристенных коробах с устройством металлических дверок для доступа к запорной арматуре. При скрытой прокладке все соединения должны быть неразъемные. Трубы из полипропилена, проложенные в штробах, конструкции пола изолируются гофротрубой, которая защищает теплоизоляцию от воздействия бетона, штукатурки и влаги.

Пересечение стен выполнить в стальных футлярах, концы которых должны выступать на 30 мм из пересекаемых конструкций. Внутренний диаметр футляра принять на 20 мм больше наружного диаметра трубы, а зазоры между трубами и футлярами заполнить эластичным водонепроницаемым негорючим материалом, допускающим перемещение трубы вдоль ее оси.

Возможность прокладки трубопроводов и повреждения стен и пола должно определяться с учетом визуального обследования конструкций.

Соединение напорных пластиковых труб предусматривается неразъемное на термической сварке с помощью соответствующих фитингов. Разъемные соединения следует выполнить у арматуры и в местах необходимых для сборки трубопровода.

Крепления труб водопровода и расстояния между ними принимаются в соответствии с пунктами 3.4 и 3.5 СНиП 3.05.01-85. Крепления труб водопровода не располагать в местах соединения трубопровода.

На вводе водопровода устанавливается общий на всё здание водомерный узел на базе счетчика холодной воды Dy = 40 мм со счетным механизмом, предназначенным для визуального съема показаний ВСХ-40 по ТУ 4213-200- 18151455-2001.

Внутреннее пожаротушение не требуется.

Монтаж внутренних систем водопровода вести в соответствии с требованиями СН РК 4.01-01-2011

Канализация

В здании предусмотрена бытовая система канализации. Прокладка разводящих сетей канализации К1 предусмотрена под полом. Отвод сточных вод от сантехнических приборов предусмотрен по закрытым самотечным трубопроводам в проектируемую внутриплощадочную сеть К1 с дальнейшим сбросом в городские сети канализации. Канализационная сеть систем К1 запроектирована из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689.1-89.

Монтаж внутренних систем канализации вести в соответствии с требованиями СН РК 4.0

Электротехническая часть

Электрической частью проекта предусматривается электроснабжение; силовое оборудование и электроосвещение.

Данная часть проекта выполнена на основании задания выданного заказчиком.

Электроосвещение

Электроснабжение здания Автомойки расположенного по адресу: Гоголя 13 в г.Актобе, предусматривается отпуск электрической мощности 3-х фазным напряжением 380, с ввода проектируемого КТП.

Заключение № СКА-0097/20 от 11.05.2020 г. по рабочему проекту «Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул. Гоголя 13.» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

Электроприемники здания по степени надежности электроснабжения относятся к потребителям III категории. Учет электроэнергии предусмотрен в проектируемом распределительном щите типа, ЩРУН-1/5СА. Сеть электроосвещения выполнена проводом ВВГ 3х2,5 мм2. Кабель проложить скрыто под слоем штукатурки, между стенами здания в трубах диаметром 25 мм.

Электрические розетки установить от уровня пола на высоте 30 см. Для защиты от статического электричества все металлические части эл. оборудования должны быть присоединены к внешнему зануляющему контуру, выполненному из полосовой стали 4х40 мм и проложенному по периметру здания.

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования, могут оказаца под напряжением при повреждении изоляции, должны быть заземлены.

Электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ и СНиП РК 4.04.10-2002. Все работы по устройству электроснабжения выполнить в соответствии с ПУЭ РК и СНиП РК-4.04.10-2002.

Заземление.

Защитному заземлению подлежат металлические корпуса электрооборудования, распределительного шкафа.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается заземление всех металлических частей оборудования, нормально не находящихся под напряжением.

Внешний контур заземления выполняется из угловой стали размером 50х50х5, длиной 2,5 м каждый и полосовой стали (горизонтальные электроды) размером 40х4 мм.

Согласно системе защитного заземления TN-S все однофазные цепи выполнены по схеме (L-N-PE) по 3-х проводной системе (L- фазный, N- нулевой, PE-нулевой защитный проводник).

Основные технико-экономические показатели:

- Категория электроснабжения	III.
- Напряжение питающей сети	380/220 В.
- Коэффициент мощности	0,93 cos f

Газоснабжение внутреннее

Газовый котел "Protherm пантера 25KTV" - 1 шт. Vn - 2,8 х 1 = 2,8 м3/ч. Общий расход газа составляет Vn = 2,8 м3/ч.

Выбираем счетчик газовый G-6.

При прокладке труб через стены предусмотреть установку футляров из стальных труб.

На вводе газопровода в кубовую предусмотреть установку шарового крана ∅20.

Проектом предусмотрена установка устройства СЗ-1,СЗ-2, которое должно устанавливаться в месте постоянного присутствия на стене, в вертикальном положении, от потолка 10-15 см, не ближе 2 м от места подачи приточного воздуха и открытых форточек.

Устройство предназначено для непрерывного автоматического контроля содержания оксида углерода (СО) в воздухе помещений потребителей газа, выдачи предаварийного и аварийного сигнала при повышении установленных порогов концентрации оксида углерода на внешние исполнительные устройства. Устройство относится к стационарным, непрерывного действия, со световой и звуковой сигнализацией, с двумя фиксированными порогами срабатывания, с конвекционной подачей контролируемой среды.

Заключение № СКА-0097/20 от 11.05.2020 г. по рабочему проекту «Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул. Гоголя 13.» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

Помещение кубовой должно иметь окно с форточкой и вентканал, обеспечивающий не менее 3-х кратный воздухообмен в час. Для притока воздуха в нижней части двери сделать зазор не менее 0,03м², двери должны открываться в наружу.

Внутренний газопровод после монтажа и испытания окрасить масляной краской за 2 раза в светлый цвет.

Монтаж, пуск и испытание газопровода и оборудования вести согласно МСН 4.03-01-2003г.СНиП РК 3.02-43-2007 "Жилые здания", "Правила технической эксплуатации систем снабжения природным газом в жилых домах", СН РК 4.03-01-2011, и СП РК 4.03-101-2013, Технический регламент «Требований к безопасности систем газоснабжения» и "Требований по безопасности объектов систем газоснабжения".

Пожарная сигнализация

Данным проектом предусматривается автоматическая пожарная сигнализация автомойки с салоном красоты ул. Гоголя 13.

Принятая проектом система пожарной сигнализации предназначена для автоматического обнаружения возгорания в начальной стадии развития по открытому пламени или дыму, передачи сигналов тревоги о пожаре на приемно-контрольные приборы, установленных в комнате персонала.

Приемно-контрольные приборы устанавливаются на стене на высоте не менее 1,5 м от уровня пола.

Для обнаружения пожара в зависимости от назначения помещения устанавливаются дымовые извещатели ИП 212-45.

Для передачи сигнала о пожаре, находящимися в здании людьми, запроектированы ручные пожарные извещатели ИПР-3СУ.

Ручные пожарные извещатели устанавливаются возле выходов из здания и на путях эвакуации на стенах и конструкциях на высоте 1,5 м от уровня пола.

Размещение автоматических пожарных извещателей предусмотрено с учетом нормативных требований и технических характеристик, высоты и конструктивных особенностей защищаемых помещений.

При срабатывании автоматческого пожарного извещателя сигнал о пожаре передается на приемно-контрольный прибор и выдается сигнал на включение сирен системы оповещения людей о пожаре (оповещатели свето-сигнальные).

Сирены устанавливаются возле выходов из здания, на путях эвакуации и в местах где попадают в поле зрения людей, для кого они предназначены.

Все пожарные извещатели подключаются в шлейфы последовательно и устанавливаются на расстоянии не более 2,5м от стен и не менее 0,5 м от светильников.

Кабельная разводка пожарной сигнализации и распределительная сеть системы оповещения осуществляются кабелями марки КСПВГ и проводом марки ШВВП скрыто в пластмассовых мини кабель-каналах.

Электропитание приемно-контрольных приборов и световых указателей "Выход" осуществляется от сети аварийного электроосвещения 220 В.

Резервное питание осуществляется от аккумулятора резервного питания АКБ 12 В, 7 А\ч, рассчитанных на непрерывную работу системы в течении 24 часов в дежурном режиме и 3 часав режиме "Пожар".

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве

Заключение № СКА-0097/20 от 11.05.2020 г. по рабочему проекту «Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул. Гоголя 13.» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами.
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;

Заключение № СКА-0097/20 от 11.05.2020 г. по рабочему проекту «Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул. Гоголя 13.» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.
- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства);

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Охрана окружающей среды.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул. Гоголя 13» разработан ИП «Сейітова А.Б.».

В ОВОС представлены данные по ожидаемому воздействию на окружающую среду в результате намечаемой хозяйственной деятельности объекта.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

К основным источникам загрязнения атмосферного воздуха в период строительства относятся:

-Разработка грунта;
-Устройство основания из ПГС;
-Устройство щебеночного слоя;
-Приготовления цементного раствора;
-Покрасочные работы;
-Сварочные работы по металлу;
-Сварочные работы по пластику;
-Газовая сварка;
-Гидроизоляция боковая обмазочная;
-Гидроизоляция горячим битумом;
-Работа спецтехниики (не нормируется).

В процессе строительства определены 11 источников выбросов загрязняющих веществ, из них 11 источников – неорганизованные.

При выполнении работ в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 19 наименований.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица №2.

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0101) Алюминий оксид (диАлюминий триоксид) /в пересчете на алюминий/ (20)								
Территория объекта	6008			0.00000352	0.000000326	0.00000352	0.000000326	2020
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Территория объекта	6006			0.001436	0.0005734	0.001436	0.0005734	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Территория объекта	6006			0.000251	0.00008222	0.000251	0.00008222	2020

Заключение № СКА-0097/20 от 11.05.2020 г. по рабочему проекту «Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул. Гоголя 13.» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (Хром шестивалентный) (647)								
Территория объекта	6006			0.0000549	0.0000156	0.0000549	0.0000156	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Территория объекта	6006			0.0000359	0.0000102	0.0000359	0.0000102	2020
	6008			0.00129	0.0001405	0.00129	0.0001405	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Территория объекта	6007			0.00001	0.00000036	0.00001	0.00000036	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Территория объекта	6006			0.000058	0.000020012	0.000058	0.000020012	2020
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Территория объекта	6006			0.0000633	0.000018	0.0000633	0.000018	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Территория объекта	6005			0.00329	0.0514876	0.00329	0.0514876	2020
(0621) Метилбензол (349)								
Территория объекта	6005			0.01066	0.108711	0.01066	0.108711	2020
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Территория объекта	6007			0.0000043	0.000000156	0.0000043	0.000000156	2020
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
Территория объекта	6005			0.0000401	0.00221	0.0000401	0.00221	2020
(1061) Этанол (Этиловый спирт) (667)								
Территория объекта	6005			0.0000401	0.00221	0.0000401	0.00221	2020
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
Территория объекта	6005			0.0000214	0.001178	0.0000214	0.001178	2020
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Территория объекта	6005			0.002063	0.0212229	0.002063	0.0212229	2020
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Территория объекта	6005			0.00447	0.0438112	0.00447	0.0438112	2020
(2750) Сольвент нафта (1149*)								
Территория объекта	6005			0.000949	0.1987	0.000949	0.1987	2020
	6009			0.0138	0.1025	0.0138	0.1025	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Территория объекта	6005			0.02463	0.4888266	0.02463	0.4888266	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Территория объекта	6010			0.0346	0.00187	0.0346	0.00187	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Территория объекта	6001			0.00347	0.00357	0.00347	0.00357	2020
	6002			0.00333	0.0000553	0.00333	0.0000553	2020
	6003			0.00453	0.000344	0.00453	0.000344	2020
	6004			0.000001778	0.00000181	0.000001778	0.00000181	2020
Итого по неорганизованным источникам:				0.109102298	1.027559184	0.109102298	1.027559184	
Всего по предприятию:				0.109102298	1.027559184	0.109102298	1.027559184	

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при эксплуатации

Таблица №3.

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		2020-2024 года		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Котельная	0001			0.00976	0.1717	0.00976	0.1717	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								

Котельная	0001			0.0002863	0.00504	0.0002863	0.00504	2020
Шиномонтажка	0002			0.000000003	0.0000000081	0.000000003	0.0000000081	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Котельная	0001			0.0314	0.553	0.0314	0.553	2020
Шиномонтажка	0002			0.000000001	0.0000000027	0.000000001	0.0000000027	2020
(2704) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)								
Шиномонтажка	0002			0.0005	0.0018	0.0005	0.0018	2020
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Шиномонтажка	0002			0.0226	0.056952	0.0226	0.056952	2020
Итого по организованным источникам:				0.064546304	0.7884920108	0.064546304	0.7884920108	
Неорганизованные источники								
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Шиномонтажка	6002			0.000001144	0.0000099	0.000001144	0.0000099	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Шиномонтажка	6002			0.00000582	0.00005	0.00000582	0.00005	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Шиномонтажка	6002			0.000000946	0.0000081744	0.000000946	0.0000081744	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Шиномонтажка	6002			0.000002056	0.00001776	0.000002056	0.00001776	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Шиномонтажка	6002			0.000731	0.0063168	0.000731	0.0063168	2020
(0402) Бутан (99)								
Котельная	6001			0.00003869	0.00122006	0.00003869	0.00122006	2020
(0403) Гексан (135)								
Котельная	6001			0.00000026	0.00000829	0.00000026	0.00000829	2020
(0405) Пентан (450)								
Котельная	6001			0.00000438	0.00013812	0.00000438	0.00013812	2020
(0410) Метан (727*)								
Котельная	6001			0.00637436	0.20101064	0.00637436	0.20101064	2020
(0415) Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)								
Котельная	6001			0.00071467	0.02253658	0.00071467	0.02253658	2020
(2704) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)								
Шиномонтажка	6002			0.0000706	0.0006096	0.0000706	0.0006096	2020
Итого по неорганизованным источникам:				0.007943926	0.2319259244	0.007943926	0.2319259244	
Всего по предприятию:				0.07249023	1.0204179352	0.07249023	1.0204179352	

К основным источникам загрязнения атмосферного воздуха в период эксплуатации относятся:

-Водогрейный котел «Protherm»;

-Неплотности запорно-фланцевой арматуры;

-Вентиляционная труба шиномонтажки;

-Автомойка.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный постановлением Правительства Республики Казахстан от 22 мая 2015 года № 237, должна быть разработана СЗЗ:

-при строительстве СЗЗ не устанавливается;

- при эксплуатации по приложению 2: «От объектов технического обслуживания транспортных средств и автомоек при числе постов 10 и менее» размер санитарного разрыва составляет 15м и относится V классу опасности.

Оценка воздействия на водные ресурсы

Вода для питьевых, хозяйственно-бытовых нужд объекта в период строительства будет - привозная пятилитровая бутилированная; для технический нужд - доставка воды осуществляется согласно договору со специализированной организацией. Техническая

вода будет использована для приготовления бетонного раствора и для пылеподавления на территории строительства, в итоге будет использоваться безвозвратно и без образования сточных вод.

Объем используемой воды при строительстве – 170,0 м3/год.

Хозяйственно-бытовые сточные воды будут отводиться в биотуалеты, по мере заполнения будут вывозиться сторонними организациями.

Объем водоотведения хозяйственно-бытовых сточных вод составит 90 м3/период.

Водоснабжение объекта в период эксплуатации на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды будет осуществляться из городских водопроводных систем.

Для автомойки предусмотрено использование привозной воды согласно договора со специализированной организацией. В техническом помещении предусмотрена установка очистных сооружений WE 102, позволяющих повторно использовать воду после мытья автомобилей с системой циркуляции.

Система оборотного водоснабжения автомойки запроектирована с очисткой на установке WE 102.

Система очистки и рециркуляции воды предназначена для очистки сточных вод от ручных автомобильных моек и моечных аппаратов высокого давления, прошедших предварительную стадию очистки от крупных механических и масляных загрязнений в отстойных колодцах с целью её повторного применения. Применение данной системы позволяет экономить до 75% чистой магистральной воды.

Очищенную воду рекомендуется использовать при предварительном и основном циклах мойки с последующим ополаскиванием автомобиля чистой водой.

Объем используемой воды при эксплуатации – 996,0 м3/год. Объем сбросов – 697 м3/год.

При этом исключается сброс бытовых сточных вод на рельеф местности и в водотоки.

Отходы производства и потребления

При строительстве объекта образуются следующие виды отходов: тара из под ЛКМ, твёрдые бытовые отходы, промасленная ветошь. При эксплуатации образуются - ТБО.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

Таблица №4.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего:	**0,37022**		**0,37022**
в т. ч. отходов производства	**0,16722**	-	**0,16722**
отходов потребления	**0,203**	-	**0,203**
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов	0,14457	-	0,14457
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,203	-	0,203
Промасленная ветошь	0,02265	-	0,02265
Красный уровень опасности			
перечень отходов	-	-	-

Обращение отходов на предприятии планируется осуществлять следующим образом: передача для утилизации сторонним организациям при строительстве – 0,37022 т/период.

Оценка воздействия на земельные ресурсы

Уровень воздействия объектов предприятия на загрязнение почв может иметь лишь косвенный характер. Косвенное воздействие вызывается опосредованными (вторичными)

факторами, возникающими вследствие хозяйственной деятельности предприятия при осуществлении выбросов в атмосферный воздух. Интенсивность воздействия незначительная, так как эмиссии в атмосферный воздух обеспечивают нормативное качество окружающей среды.

ВЫВОД: Рабочий проект «Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул. Гоголя 13» с проектом «Оценка воздействия на окружающую среду» **соответствует** Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212-III и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом № 204-п Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 г.

Экологическая экспертиза для Карабеков А.А. на раздел Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) к рабочему проекту «Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул. Гоголя 13» с проектом «Оценка воздействия на окружающую среду» выполненный ИП «Сейітова А.Б.» в 2020 году;

6.5. Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства принята согласно СНиП РК 1.04.03- 2008 и составляет 3 месяца.

Организационно-техническая подготовка к строительству должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ индустриальными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке.

В подготовительный период предусматривается выполнение строительно-монтажных работ в объемах и очередности, а также осуществляется организационно-производственная подготовка. В ее состав входит:

создание геодезической разбивочной основы и разбивка осей сооружения для строительства;

устройство временной грунтовой дороги; инженерная подготовка строительной площадки;

перенос существующих подземных и надземных сетей; устройство временных зданий и сооружений; установка временного ограждения (забора);

устройство временных или постоянных источников и сетей водо и электроснабжения, устройство телефонной и радиосвязи;

организация связи для оперативно-диспетчерского управления производством работ;

обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем; доставка и монтаж оборудования.

Схема движения транспорта к строящему зданию предусмотрена с учетом использования существующих дорог. Внутриплощадочные временные автодороги выполнить с учетом обеспечения подъездов к средствам вертикального транспорта, складам.

Строительство основных объектов может начинаться только после выполнения подготовительных работ.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или)

технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

Раздел ОВОС

Внесенные изменения в процессе экспертизы

1. Материалы оценки воздействия на окружающую среду к Рабочему проекту и Заявление об экологических последствиях утверждены Заказчиком проекта;
2. В заявлении об экологических последствиях указан Заказчик проекта;
3. Раздел СЗЗ исправлен
4. Справка по фоновым концентрациям с РГП Казгидромет представлена;
5. Предусмотрен СР при эксплуатации.
6. Сроки строительства и количество занятых людей в строительстве приведены в соответствии с ПОС.
7. Заявка на эмиссию в окружающую среду откорректирована.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул. Гоголя 13» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Площадь земельного участка	– 0,0693 га в том числе доля 0,0212 га;
Общая площадь здания	– 162,2 м^2;
Площадь застройки	– 121,86 м^2;
Строительный объем	– 996,1 м^3;
Этажность	– 2

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Карабековым А.А. в соответствии с условиями договора №СКА-0100 от 16.04.2020 года.
3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақтөбе қаласы, Гоголь 13 көшесінде сұлулық салоны бар көлікжуу құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

Жер учаскесінің ауданы – 0,0693 га оның ішінде үлесі 0,0212 га;

Ғимараттың жалпы ауданы – 162,2 м^2;

Құрылыс алаңы – 121,86 м^2;

Құрылыс көлемі – 996,1 м^3

Қабаттылығы – 2

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 16.04.2020 жылғы №СКА-0100 келісім шарт шарттарына сәйкес Карабеков А.А. кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Досмагулов А.А.

Директор

Саркулова С.К.

Эксперт

Кенжебаев Е.Т.

Эксперт

Машанов Н.Р.

Эксперт

Сагубаев Д.А.

Эксперт

Избасаров Ш.У.

Ведущий специалист

Номер: KZ30VDD00143301

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

КАРАБЕКОВ АМАНАЙ АМАНТАЕВИЧ Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, БРАТЬЕВ ЖУБАНОВЫХ, дом № 290, 810

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 910225350604

Наименование производственного объекта: Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул Гоголя 13 (на период строительства и эксплуатации)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе ул.Гоголя, 13

Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе ул Гоголя 13

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Иманкулов Жаксагалей Исламович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 04.05.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0.18159252828	2.0479771192
Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул Гоголя 13 (при строительстве)	0.109102298	1.027559184
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0.02463	0.4888266
Углерод оксид	0.00001	0.00000036
Сольвент нафта	0.014749	0.3012
Пропан-2-он	0.00447	0.0438112
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0.011331778	0.00397111
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0.0000549	0.0000156
Этанол	0.0000401	0.00221
Хлорэтилен	0.0000043	0.000000156
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0.0000633	0.000018
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0.000058	0.000020012
Алюминий оксид (в пересчете на алюминий)	0.00000352	0.000000326
Бутан-1-ол	0.0000401	0.00221
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0.0346	0.00187
2-Этоксиэтанол	0.0000214	0.001178
Азота (IV) диоксид	0.0013259	0.0001507
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0.000251	0.00008222
Метилбензол	0.01066	0.108711
Железо (II, III) оксиды	0.001436	0.0005734
Бутилацетат	0.002063	0.0212229
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0.00329	0.0514876
Строительство автомойки с салоном красоты г.Актобе, ул Гоголя 13 (при эксплуатации)	0.07249023028	1.0204179352
в т.ч. по ингредиентам:		
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0.000001144	0.0000099
Пентан	0.00000438	0.00013812
Метан	0.00637436	0.20101064
Углерод оксид	0.03213100107	0.5593168027

Смесь углеводородов предельных С1-С5	0.00071467	0.02253658
Сера диоксид	0.00028835921	0.0050577681
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0.0005706	0.0024096
Азота (IV) диоксид	0.00976582	0.17175
Азот (II) оксид	0.000000946	0.0000081744
Гексан	0.00000026	0.00000829
Взвешенные вещества	0.0226	0.056952
Бутан	0.00003869	0.00122006
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.