АКТ
государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «16» казан 2015 г. г. Астана
(местонахождения объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением Акима города Астаны
от 06.04.2015 г. № 120-10
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя:
Хорошун С.М. - первый заместитель Акима города Астаны
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместителя председателя: **Кулушев Т.** – руководитель ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астана»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Членов комиссии--представителей:

заказчика:
Кулагин П.С. ГУ «Управление коммунального хозяйства города Астаны» руководитель
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Эксплуатационной организации
Мустафина С.С. «Акимат района «Есиль» аким
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального подрядчика
Пак Ю.А. ТОО «Компания АИС-Астана» директор
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального проектировщика:
Гузырь Р.А. ТОО «Инженерный центр «Астана» директор
(фамилия, имя, отчество) (должность)

РГУ «Департамент по защите прав потребителей г.Астаны»
Комитет по защите прав потребителей
Асылбеков Н.А. руководитель
(фамилия, имя , отчество) (должность)

Департамент по ЧС
Дузакбаев Б.О. начальник
(фамилия, имя , отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Управление коммунального хозяйства города Астаны»
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: Реконструкция водно-зеленного бульвара
наименование объекта и вид строительства (новое строительство, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: г.Астана, район Есиль, бульвару «Нуржол»
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома корпус а)

2.Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю
2011 г. «18» октября № 37-1073п
Акимат города Астаны
(наименование органа, выдавшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ:

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3.Строительство осуществлено генеральным подрядчиком: ТОО «Компания АИС-Астана»
(наименование организации)

и субподрядными организациями:

(наименование организаций , виды работ, выполненных каждой организацией)

4.Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком: ТОО «Инженерный центр «Астана»
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим проектную документацию
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации)

5.Исходные данные для проектирования выданы:
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных)

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)
(номер проекта, номер серии)

7.Проектная (проектно-сметная) документация утверждена:
РГП «Госэкспертиза» 2013 г. 09.09 № 01-0622/13
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)**8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:**

начало работ 2013 г.
окончание 2015 г.
(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС фактически 12 мес..

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: Постановление 2011 г. 18.10. № 37-1073п, Разрешение 2013 г. 30.12. № ХҚМЖ-731, дополнение к эскизному проекту 2013 г. 10.07. № 5072, «Мемсараптама» РМК (РГП) 2013 г. 09.09 № 01-0622/13
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной и провозной способности, число рабочих мест и т.п.(заполняется по всем объектам кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	Ед. измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир м.кв.		Число квартир общая	Площадь квартир м.кв.	
		общая	жилая		общая	жилая

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту).

13.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____

(сведения о выполнении)

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

15.работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям. Тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единицы измерения	Объем работ	Срок выполнения

16.Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего 9 505,374 млн.. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ_____тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 9 350 6.1 039 .тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тенге
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс. тенге

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических_____
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)
Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке: Реконструкция водно-зеленного бульвара
(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии 31.12.15 **Хорошун С.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии **Құлушев Т.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии
Кулагин П.С.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Мустафина С.С.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Пак Ю.А.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Гузырь Р.А.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Сан-эпид. закл. не треб, по приказу № 41-15 от 20.05.15 **Асылбеков Н.А**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Дузакбаев Б.О
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)