Салынған объектіні пайдалануға қабылдау
туралы мемлекеттік қабылдау комиссиясының
АКТІСІ

Астана қаласы 2012 жылғы «07» қараша
(объекті орналасқан орын)

Астана қаласы Әкімінің
20 12жылғы 02 ақпандағы № 120-3
2012жылғы 03 сәуір № 120-7
2012жылғы 13 қыркүйек № 120-15 **шешімдерімен**
тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы:

Комиссия төрағасы:
С.М. Хорошун - Астана қаласы әкімінің бірінші орынбасары .
(аты-жөні, лауазымы)

Төраға орынбасары – Қ.Ә. Бисембаев – "Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігінің Астана қаласы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті" ММ директорының міндетін атқарушы
(аты-жөні, лауазымы)

Комиссияның мүшелері – өкілдері:

Тапсырыс беруші: Р.М. Аманжулов «Астана қаласының Жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары басқармасы» ММ
(аты-жөні, лауазымы)

Пайдаланушы ұйым: Р.М. Аманжулов «Астана қаласының Жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары басқармасы» ММ
(аты-жөні, лауазымы)

Бас мердігер: Ю.А. Пак «Компания АИС - Астана» ЖШС
(аты-жөні, лауазымы)

Бас жобалаушы Г.А. Мануилов «Каздорпроект» ЖШС
(аты-жөні, лауазымы)

Мемсанэпидемқадағалау
комитеті департаменті: С.С. Бейсенова бастық
(аты-жөні, лауазымы)

ТЖ жөніндегі департаменті: М.Қ. Ысқақов бастық

(аты-жөні, лауазымы)

БЕКІТТІ:

1.Тапсырысшымен (бас мердігермен бірлесіп: «Астана қаласының Жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары басқармасы» ММ

(ұйымның атауы және оның ведомстволық бағынуштылығы)

Пайдалануға ***ұсынылған объекті:*** №27 көшеден әуежайға баратын айналма жол айрығына дейінгі Сарыарқа даңғылының құрылысы

объектінің атауы және құрылыстың түрі(жаңа құрылыс,кеңейту,қайта жаңарту,техникалық жарақтандыру)

Мекен-жай бойынша: Астана қаласы.

(объектінің атауы, оның орналасқан жері не мекен-жайы)

2. Құрылыс жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулы, өкім) негізінде:
20 07 жылғы "14" тамыз №37-718

және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге берілген рұқсатқа сәйкес:
2009 жылғы "08" желтоқсан №749

3. Құрылыс бас мердігермен: «Компания АИС - Астана» ЖШС

(ұйымның атауы)

жүзеге асырылды

орындаған(жұмыстың түрлері)**және қосалқы ұйымдармен**

(жұмыстың түрлері)

4. Құрылысты салуға жобалық (жобалау-сметалық) құжаттама бас жобалаушымен әзірленген: «Каздорпроект» ЖШС

орындаған: жобалық құжаттама

(жобалау ұйымдарының атауы)

және қосалқы жобалау ұйымдарымен

(құжаттаманың бөлімін және тарауын орындаған ұйымның атауы)

5. Жобалау үшін бастапқы деректер берілді:

(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректер тақырыбы)

6. Құрылыс жүзеге асырылған жоба

(жобаның нөмірі, серия нөмірі типтік жобалар бойынша)

7. Жобалау (жобалау-смета) құжаттары бектілді: Мемсараптама РМК 2009 ж. 06.11. №01-540/09

(жалпы объектінің жобалау-смета құжаттарын бекіткен ұйымның атауы)

8. Құрылыс-монтаж жұмыстарының жүзеге асырылған мерзімі:

жұмыстың басталуы 2010ж

(айы, жылы)

жұмыстың аяқталуы 2011 ж.

(айы, жылы)

құрылыстың ұзақтығы, ай:

норма немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша

нақты мерзімі 12 ай

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына ұсынылған құжаттар: құрылыс салуға қала әкімінің қаулысы, өтініш, жұмыс комиссиясы актісі, сметалық құны жөніндегі анықтама, Ф-2 техникалық паспорты, жұмыс жобасының сараптамасы

Көрсетілген құжаттар осы актіге міндетті қосымша болып табылады.

10. Пайдалануға ұсынылған объектінің келесі негізгі көрсеткіштері бар:

Қуаттылығы, өнімділігі, өндірістік ауданы, ұзындығы, сыйымдылығы, өткізу қабілетінің көлемі, өткізу қабілеттігі, жұмыс орнының саны және т.б. (мақсатты өнімге немесе қызмет көрсетудің негізгі түрлеріне бірлік өлшемі бойынша (тұрғын үйлерден өзге) барлық объектілер бойынша толтырылады).

Қуаттылығы, өнімділігі және т.б.	Өлшеу бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		Жалпы (бұрын қабылданғанды есепке ала отырып)	оның ішінде, іске қосу кешені немесе кезегі	Жалпы (бұрын қабылданғанды есепке ала отырып)	оның ішінде, іске қосу кешені немесе кезегі
	м.кв			Ұзындығы -2545 м	
	куб.м				

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылығын игеру нормаларына сәйкес жобамен қарас-тырылған көлемде өнімді (қызмет көрсету) шығару (көлемін көрсетумен өнімді шығарудың бастапқы дерегі).

Пайдаланып қабылдауға ұсынылған тұрғын үй мына көрсеткіштерге ие:

Көрсеткіштері	Өлшеу бірілігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы көлемі	ш.м.		
Қабаттардың саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	куб.м.		
Оның ішінде жер асты бөлігінде	ш.м.		
Қосып салынған, қосып-жалғап салынған орын-жайлар, күзетшілер орын-жайы, техникалық орын-жайлар.	ш.м.		

Көрсеткіш-тер	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтерлер саны	Пәтерлер көлемі ш.м.		Жалпы пәтерлер саны	Пәтерлердің көлемі ш.м.	
		Жалпы	Тұрғын		Жалпы тұрғын	тұрғын
пәтерлер-дің барлығы Соның ішінде:						
1-бөлмелі						
2-бөлмелі						
3-бөлмелі						

11. Объектінің технологиялық және сәулет-құрылыстық шешімдері мына деректермен сипатталады:_____

(негізгі материалдар мен құрылымдар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде кешенді жеке сынаудан және кешенді байқаудан кейін қабылдау актісіне (осы актінің қосымшасында көрсетілген актілердің тізімі келтірілген) сәйкес көлемде жобада қарастырылған жабдық орнатылды.

13. Еңбекті қорғау, жарылу қауіпсіздігін қамтамасыз ету, өрт қауіпсіздігі, қоршаған ортаны және жобамен қарастырылған шараларды қорғау (орындалу туралы мәліметтер).

14. Суық және ыстық сумен, кәріздік, жылумен, газбен, электрмен және байланыспен қамтамасыз ететін ішкі және сыртқы коммуникациялар объектінің қалыпты пайдалануын және қалалық пайдалану ұйымдарымен қабылдануын қамтамасыз етеді. Қалалық пайдалану ұйымдары тізімінің анықтамасы акітінің қосымшасында көрсетілген.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға кіретін долдарға жоғарғы төсем бетін орнату жұмыстары. Жаяу жүргіншілер жолы, шаруашылық, ойын және спорт алаңшалары, сондай-ақ ғимарат қас беттерінің элементтерін әрлеу орындалуы тиіс:

Жұмыс түрі	Өлшеу бірлігі	Жұмыс көлемі	Орындау мерзімі

16. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттама бойынша сметалық құны. Барлығы: _____тыс..тг. салынған, оның ішінде қосып салынған жабтықтар мен құралдар тг

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қордың сметалық құны:_____тг.;
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары _____ тг.,
жабдықтардың, құралдардың және мүліктің құны _____ тг.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттармен танысудың негізінде прогрессивтік шешімдердің бағасы көрсетілді:
технологиялық _____
(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)
сәулет-құрылыстық (көлем-жобалауды және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда).

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:
ПАЙДАЛАНУҒА ҰСЫНЫЛДЫ №27 көшеден әуежайға баратын айналма жол айрығына дейінгі Сарыарқа даңғылының құрылысы

(объектінің (кешеннің) атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН:

1.Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы **С.М. Хорошун**
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі)

2. Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары **К.Ә. Бисембаев**
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі)

3.Тапсырыс беруші **Р.М. Аманжулов**
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі)

4.Пайдаланушы ұйым **Р.М. Аманжулов**
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі)

5.Басмердігер **Ю.А. Пак**
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі)

6.Басжобалаушы **Г.А. Мануилов**
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі)

7.Мемсанэпидқадағалау комитетідепартаменті **С.С. Бейсенова**
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі)

8. Төтенше жағдайлар жөніндегі департамент **М.Қ. Ысқақов**
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі)

04.12.12г.

Форма КС-3

Заказчик(застройщик) : ГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Астаны"

Подрядчик: ТОО "Компания АИС-Астана"

Наименование объекта: Строительство ул.Сары Арка от ул.№23 до кольцевой развязки автодороги на аэропорт в городе Астане (от ул.№27 до Аэропорта)

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ
июнь 2012г

Код заказчика	Код Подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наимен.	Код	Наимен.	Код
		835	14.10.2009г				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов, работ	Стоимость выполненных работ и затрат тенге								Налоги		Налог на добав-ленную стоимость
	С начала года по отчетный месяц включит.	В отчетный месяц	СМР (в сметных базисных ценах 1991г.	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР (в ценах 1991г.)	Дополнительные затраты		Отчислен в фонд содействия занятости	Дорожны фонд	
				В отчетном месяце	По монтажу оборудо-вания		На приобретен материалов	Другие дополнит. расходы			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по стройке:	303 111 655										
в т.ч. за месяц		262 441 565									28 118 739,11

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

Заказчик: ГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог " г.Астаны
Подрядчик : ТОО " Компания АИС - Астана"
Наименование объекта:
Строительство ул.Сары Арка от ул.№23 до кольцевой развязки автодороги на аэропорт в городе Астане (от ул.№27 до Аэропорта)

А К Т
приемки выполненных работ за июнь 2012 г

№	Наименование	ед.изм	Договорная цена			С начала года		За отчетный месяц	
			К-во	Цена ед	Всего	К-во	Всего	К-во	Всего
	ДОРОЖНАЯ ОДЕЖДА								
	Устройство дорожной одежды на боковых проездах, съездах и парковках								
	Устройство основания из песка	м3	370	2509,85	928 645	370	928645	370	928645
	Устройство основания из щебня толщ. 12см	м2	1575,5	685,83	1 080 525	1575,5	1080525	1575,5	1080525
	Устройство основания из щебня толщ. 12см	м2	1604,3	685,83	1 100 277	1604,3	1100277	1604,3	1100277
	Устройство основания из ЩПЦС т.18 см см	м2	1514,9	2444,07	3 702 522	1514,9	3702522	1514,9	3702522
	Устройство покрытия из к/з а/б толщ. 8см марки 2	м2	1514,9	2368,34	3 587 798	1514,9	3587798	1514,9	3587798
	Верхний слой из м/з а/б смеси т. 5 см	м2	1514,9	1772,26	2 684 797	1514,9	2684797	1514,9	2684797
	Доставка битумной эмульсии	тн	0,59	3909,2	2 306	0,59	2306	0,59	2306
	ИТОГО:				**13 086 870**		**13 086 870**		**13 086 870**
	ИТОГО ПО ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЕ				**13 086 870**		**13 086 870**		**13 086 870**
	Дорожные знаки								
	Установка дорожных знаков	шт	108	33968,62	3 668 611	0	0		0
	Арка раннего предупреждения	шт	3	2008261,33	6 024 784	0	0		0
	ИТОГО:				**9 693 395**		**0**		**0**
	Озеленение								
	Устройство газонов	м2	74422	1479,07	110 075 348	0	0		0
	Посадка деревьев	шт	167	11218,21	1 873 441	0	0		0
	Посадка кустарника	шт	31186	1545,95	48 211 997	0	0		0

	ИТОГО:				**160 160 786**		**0**		**0**
	МАФы								
	Установка скамеек	шт	28	53298,04	1 492 345	0	0		0
	Установка урн	шт	78	26207,08	2 044 152	0	0		0
	Установка автопавильонов	шт	14	1599186,21	22 388 607	0	0		0
	ИТОГО:				**25 925 104**		**0**		**0**
	ВСЕГО:				**208 866 155**		**13 086 870**		**13 086 870**
	Объекты энергетического хозяйства								
	КЛ-10кВ	**м**	**4720**	**3088,47**	**14 577 578**	**4720**	**14577578**	**4720**	**14577578**
	Светофорная сигнализация				**148 380 273**		**92600916**		92600916
	Наружное освещение				**77 908 172**		**77 908 172**		**77 908 172**
	Монтаж кабеля ВВг 3х1,5мм2	м	1458,313	209,81	305 969	1458,313	305969	1458,313	305969
	Монтаж провода медного МГ сеч.10мм2	м	516	1070,53	552 394	516	552394	516	552394
	Монтаж муфт концевых	шт	15	13307,33	199 610	15	199610	15	199610
	Монтаж вводного щитка	шт	331	10237,1	3 388 480	331	3388480	331	3388480
	Установка опор тротуарного освещения со светильниками и лампами	шт	163	122530,42	19 972 458	163	19972458	163	19972458
	Присоединение к зажимам жил проводов	шт	4772	325,71	1 554 288	4772	1554288	4772	1554288
	Устройство заземления	м	3047,2	314,6	958 649	3047,2	958649	3047,2	958649
	КТП	шт	3	16922309,0	50 766 927	3	50766927	3	50766927
	Электроснабжение остановочных павильонов (монтаж кабеля 3х4 мм2 - 240 м;установка автоматов 14шт)	м	240	872,49	209 397	240	209397	240	209397
	Итого				**77 908 172**		**77 908 172**		**77 908 172**
	ИТОГО по объектам энергетического хозяйства:				**240 866 023**		**185 086 666**		**185 086 666**
	ВСЕГО по сетям:				**240 866 023**		**185 086 666**		**185 086 666**
	ВСЕГО:				**449 732 178**		**198 173 536**		**198 173 536**

Заказчик:

Подрядчик:

Заказчик:ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Астаны»
Подрядчик: ТОО «Компания АИС Астана»

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЬЕКТА-

Строительство ул.Сары Арка от ул.№23 до кольцевой развязки автодороги на аэропорт в городе Астане (от ул.№27 до Аэропорта)

А К Т
Приемки выполненных работ за июнь 2012 г

N ПП	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, Тенге: Всего	Стоимость единицы, Тенге: ЗП рабочих строителей	Стоимость единицы, Тенге: экспл. машин в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, Тенге: Всего	Общая стоимость, Тенге: ЗП рабочих строителей	Общая стоимость, Тенге: экспл. машин в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы Тенге %	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей, рабочих, обслуживающих машины: на единицу	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей, рабочих, обслуживающих машины: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	Е0101-17-1 т.ч. п-3.46 к=1,1	-Разработка грунта 1 группы с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 1 м3 /заторфованного грунта/ м3	22330,4	26,06	25,15	582004	561520	201096	0,01	136		
				0,87	8,42	19405	187910	97	0,03	688		
2	Е010333-А26-1	-Перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 26 км, класс груза 1 /на мусор/ т	44660,8	193,93	193,93	8661069	8661069	1732214	-	-		
				-	38,79	-	1732214	100	0,81	36376		
3	Е0101-20-1	-Работа на отвале 1 группы грунтов м3	22330,4	3,08	2,66	68843	59415	28592	-	61		
				0,39	0,93	8709	20767	97	-	68		
4	Е010333-А16-1	-Перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 16 км, класс груза 1 т	12370,11	125,95	125,95	1558016	1558016	311603	-	-		
				-	25,19	-	311603	100	0,53	6544		
5	СПрайс	-Отсев дробления "Кощи" т	12370,11	162,94	-	2015567	-	-	-	-		
				-	-	-	-	-	-	-		
6	Е0101-20-1	-Работа на отвале 1 группы грунтов м3	7444,7	3,08	2,66	22951	19808	9532	-	20		
				0,39	0,93	2903	6924	97	-	23		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	Е0101-130-2-	Уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу, 25 т, на первый проход по одному следу при толщине слоя 30 см	7444,7	12,51	12,51	93116	93116	30914	-	-
		м3		-	4,28	-	31870	97	0,01	104
8	Е0101-130-8- к=5 к объему	Добавлять за каждый последующий проход по одному следу прицепными катками на пневмоколесном ходу, массой 25 т, при толщине слоя 30 см /до 6 проходов/	37223,5	1,27	1,27	47311	47311	13811	-	-
		м3		-	0,38	-	14238	97	-	47
9	Е0127-81-4	-Устройство сплошной прослойки из нетканого синтетического материала в земляном полотне	8570	480,53	2,45	4118103	20957	55180	0,03	237
		м2		4,07	0,77	34880	6608	133	-	22
10	Е010334-А16-	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами из карьеров, расстояние перевозки свыше 5,5 до 6 км /из карьера "Бине"/	22333,95	49,5	49,5	1105531	1105531	221106	-	-
		т		-	9,9	-	221106	100	0,21	4643
11	С Прайс	-Грунт из карьера "Бине"	14889,3	162,94	-	2426039	-	-	-	-
		м3		-	-	-	-	-	-	-
12	Е0101-35-3	-Устройство дорожных насыпей бульдозерами с перемещение грунтов 3 группы до 20 м /в насыпь/	14889,3	14,62	14,62	217706	217706	73657	-	-
		м3		-	5,1	-	75935	97	0,02	249
13	Е0101-130-2-	Уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу, 25 т, на первый проход по одному следу при толщине слоя 30 см	22336	12,51	12,51	279372	279372	92751	-	-
		м3		-	4,28	-	95619	97	0,01	312
14	Е0101-130-8- к=5 к объему	Добавлять за каждый последующий проход по одному следу прицепными катками на пневмоколесном ходу, массой 25 т, при толщине слоя 30 см	111680	1,27	1,27	141945	141945	41436	-	-
		м3		-	0,38	-	42718	97	-	140

ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	Тенге	21337572	12765766			454
	Тенге	65897	2747513			49215
Стоимость общестроительных работ -	Тенге	21337572	-	-		-
Материалы -	Тенге	4062266	-	-		-
Всего заработная плата -	Тенге	-	2813410	-		-
Стоимость материалов и конструкций -	Тенге	4441606	-	-		-
Местные материалы -	Тенге	2037	-	-		-
Накладные расходы -	Тенге	2811892	-	-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			-	-	-		1406
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			-	421784	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			1448968	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			25598428	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		51075
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	3235194	-		-
		ИТОГО ПО СМЕТЕ	Тенге			25598428	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		51075
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	3235194	-		-
		Временные здания и сооружения 1,5%				383976				
		Итого:				25982404				
		Зимнее удорожание 2,31%				600194				
		Итого:				26582598				
		Выслуга лет и доп.отпуска 1,4%				363754				
		Итого:				26946352				
		Оборудование								
		Итого:				26946352				
		С коэф. перевод в цены 2012г				56257028				
		Обязательные платежи 2%				1125141				
		Итого:				57382169				
		НДС 12%				6885860				
		Итого:				64268029				

Заказчик:

Подрядчик: