«Астана қаласының Сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ
«27» 12 2017 ж.
№ 23701П есепке алынды

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" декабря 2017года

Заказчик ГУ «Управление автомобильных дорог» руководитель Карагойшин А.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ТОО «Компания Аис-Астана», г.Астана ул.Акжол 30., генеральный директор Пак Ю.А. 19.12.2017г.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 14.12.2017г.

ТОО «НИ и ПК Каздориновация» Токбергенов Д.А. №KZ73VJE00019135 от 09.09.2011г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 14.12.2017г.

ТОО «НИ и ПК Каздориновация» Абдурахмонов Б.А. №05140 от 22.04.2013г. ,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Инженерные сети и дороги планировочного района №1 (южнее ул.№19) в г.Астана.Строительство ул.Туркестан (ул.№34)Корректировка»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Астана,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "24" марта 2016 года № 197-572 акимат г.Астаны;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ХКМЖ-375 от 02.08.2016г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «НИ и ПК Каздориновация»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) РГП «Госэкспертиза» №01-0451/16 от 30.09.2016г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 1.02.2017г.;

месяц, год

окончание работ 10.11.2017г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____;

фактически, месяц: _____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Проезжая часть	м кв.			23530	
МАФы	шт.			16	
Деревья и кустарники	шт.			9799	
Канализация	км			1,451	
Водопровод	км			1,134	
Газон	м кв.			7937	
Сети газопровода	м			84	
Освещение	опоры			140	
Тротуары из плит	м кв.			7772	
Ж.б.бортовой камень	п.м.			4266	
Гранитный бордюр	п.м.			1567	
Арычная сеть	п.м.			118	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: автомобильные дороги;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 1481414,248 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1127362615 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 95133,698 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ул.Туркестан принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Карагойшин А.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (далее - М.П.)

Технический надзор Токбергенов Д.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Абдурахмонов Б.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Пак Ю.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя М.П.