Бекітемін
«Мемсараптама» РМК-ның Алматы облысы бойынша филиалы
Директоры
Н.Н. Шымбаев

««Алматы облысының «Талдықорған қалалық ауруханасы» ШЖҚ-дағы МКК күрделі жөндеу» ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

27.06.2016 ж. № 18-0186/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талдықорған қалалық ауруханасы» ШЖҚ МКК

ЖОБАЛАУШЫЛАР:
«АРС ЛТД» ЖШС,Талдықорған қаласы
«Жаңа құрылыс-Талдықорған» ЖШС,Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысының «Талдықорған қалалық ауруханасы» ШЖҚ-дағы МКК күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді**.**

Утверждаю
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области
Чимбаев Н.Н.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0186/16 от 27.06.2016 г.

по рабочему проекту
«РП «Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Талдыкорганская городская больница» Алматинской области»**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГКП на ПХВ «Талдыкорганская городская больница»

ПРОЕКТИРОВЩИКИ:
ТОО «АРС ЛТД», г. Талдыкорган
ТОО «Жаңа құрылыс-Талдықорған», г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Талдыкорганская городская больница» Алматинской области»**, выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области**.**

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Талдыкорганская городская больница» Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 021140003618/160057/00 от 11 апреля 2016 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ГКП на ПХВ «Талдыкорганская городская больница».

2. ЗАКАЗЧИК: ГКП на ПХВ «Талдыкорганская городская больница».

3. ПРОЕКТИРОВЩИКИ: ТОО «АРС ЛТД», г. Талдыкорган (Государственная лицензия 14012920 от 02.09. 2014 года, I категория).

ТОО «Жаңа құрылыс-Талдықорған», г. Талдыкорган (Государственная лицензия 13006986 от 24.04.2013 года, II категория).

ГИП – Сенченко Т.А. (приказ № 3-П от 23.12.2015 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 25.11.2015 года, утвержденное заказчиком;

дополнительное задание на проектирование от 11.01.2016 года, утвержденное заказчиком;

решение маслихата Алматинской области №51-287 от 14.12.2015 года о бюджете по здравоохранению на 2016 год;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок № 1160758 от 08.06.2012 года (кадастровый номер земельного участка 03-268-025-1157), выданный РГП «НПЦзем»;

акт обследования от 20.11.2015 года, подписаный комиссионно;

дефектный акт от 14.01.2016 года, утвержденный заказчиком;

техническое заключение о состоянии несущих и ограждающих конструкций объекта, выполненное ТОО «Алматыкурылысэксперт» от 23.02.2016 года;

протокол технического совещания 01.06.2016 года по вопросу выбора поставщиков оборудования и материалов, подписанный комиссионно;

перечень материалов и оборудования от 23.12.2015 года, утвержденный заказчиком.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение государственной экологической экспертизы № В3-0157/16 от 11.04.2016 года на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту: «Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Талдыкорганская городская больница» Алматинской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№ п/п	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Общая пояснительная записка (ОПЗ)
2	Альбом 1	Архитектурные решения (АР)
3	Альбом 2	Водоснабжение и канализация (ВК)
4	Альбом 3	Электротехнические решения (ЭЛ)
5	Альбом 4	Пожарная сигнализация (ПС)

6	Книга 2	ОВОС
7	Книга 3	Сметная документация (СМ)
8	Книга 4	Прайс-листы
9	Книга 5	ПОС
10	Книга 6	Паспорт проекта

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Талдыкорганская городская больница» Алматинской области».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок расположен по адресу: ул. Гаухар Ана №87, г. Талдыкорган, Алматинская область.

Природно-климатические условия участка строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в III В климатическом районе по СНиП РК 2.04-01-2010.

Расчетная температура наружного воздуха (средняя наиболее холодной пятидневки) – минус 30°С по СНиП РК 2.04-01-2010.

Нормативная снеговая нагрузка – 70 кгс/м² по СНиП 2.01.07-85*.

Нормативное значение ветрового давления – 38 кгс/м² по СНиП 2.01.07-85*.

Существующее состояние:

Обследуемое здание городской больницы построено по индивидуальному проекту в 1962 году.

Здание трёхэтажное кирпичное, П-образной формы в плане, разделенное деформационными швами по высоте на три блока с размерами сторон соответственно 21,75х10,07 м; 13,85х53,02 м и 21,75х10,07 м, с подвалом. Высота подвальной части от уровня пола до низа перекрытия составляет -2,75 м. Высота этажей: 1 этаж - 3,75 м; 2 этаж - 3,7 м; 3 этаж - 3,65 м.

Конструктивная схема здания - бескаркасная с несущими продольными и поперечными кирпичными стенами. Пространственная жесткость создается за счет поперечных железобетонных стен и балок-прогонов в уровне перекрытий, воспринимающих горизонтальные нагрузки.

Фундаменты и стены подвала - ленточные монолитные бетонные. Стены - кирпичные наружные толщиной 510 мм, внутренние – 380 мм, перегородки – 120 мм с горизонтальным армированием.

Перемычки — монолитные железобетонные. Внутренняя отделка - цементно-песчаная штукатурка, левкас.

Окна, двери - металлопластиковые. Полы - бетонные с покрытием из керамической плитки. Наружная отделка стен - цементно-песчаная штукатурка, побелка. Кровля — четырехскатная, деревянная стропильная система с покрытием из тонколистовой металлочерепицы. Крыльца - монолитные бетонные, отмостка - асфальтовая.

В результате детального обследования установлено следующее: на момент обследования здание полностью эксплуатируется. Фундаменты ленточные, монолитные, кирпичные стены, междуэтажные железобетонные лестницы и площадки, крыша и кровля находятся в удовлетворительном (работоспособном) состоянии.

При этом необходимо проведение текущего капитального ремонта согласно

дефектного акта, в том числе включая замену санприборов, электропроводки и светильников.

Выводы и рекомендации:

Проведенный комплекс работ по обследованию и сопоставлению объемно-планировочных и конструктивных решений здания Талдыкорганской городской больницы по улице Гаухар ана, №87 в городе Талдыкорган, Алматинской области, выполненные ТОО «Алматыкурылысэксперт» в 2016 году, позволяют заключить следующее:

объемно-планировочные и конструктивные решения названного здания соответствуют нормам и требованиям СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах», дальнейшая эксплуатация допускается с учетом проведения текущего капитального ремонта.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

По капитальному ремонту здания предусматриваются следующие виды работ:

Городская больница

Окна: замена существующих деревянных окон на металлопластиковые с энергосберегающими стеклами, с подоконными досками из ПВХ профилей и отливами из оцинкованной стали.

Двери: демонтаж и монтаж металлопластиковых, металлических, деревянных дверей по ГОСТ 6629-88.

Внутренняя отделка: стены, перегородки – штукатурка, левкас, покраска водоэмульсионной краской, побелка известью в помещениях подвала; облицовка панелей стен керамической плиткой на всю высоту в мокрых помещениях, а также рабочей зоны умывальников; полы – линолеум на теплозвукоизоляционной основе, антистатический токорассеивающий линолеум, керамическая плитка, цементно-песчаная стяжка в помещениях подвала; потолки – демонтаж и монтаж подвесных потолков из гипсокартона левкас, водоэмульсионная покраска, побелка известью помещений подвала.

Отделка помещений рентгенкабинета барритовой штукатуркой.

Отделка помещений лаборатории данным проектом не предусматривается.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Внутренние сети водопровода и канализации.

Проектом предусмотрен демонтаж и монтаж санитарно-технического оборудования:

- ванна стальная со смесителем для ванн с душевой сеткой на гибком шланге и смесителем для ванн (3 комплекта);
- ванна моечная с бутылочным сифоном и смесителем для мойки (12 комплектов);
- умывальник керамический полукруглый с бутылочным сифоном и смесителем (95 комплектов);
- унитаз керамический с бачком по ГОСТ 22847-85 (25 комплектов).

Проектом предусмотрена замена запорной арматуры на подводках холодного и горячего водоснабжения к оборудованию диаметром 15 мм в количестве 245 шт.

Основные показатели по чертежам водопровода и канализации:

Таблица №2

Наименование системы	Потребный напор	Расчетный расход				Установленная мощность	Примечание
		м³/сут	м³/ч	л/с	При пожаре		

	на вводе, м				л/сек.	электро-двигателя кВт	
Водопровод – В1-	20,0	33,00	3,00	0,43			
Горячее водоснабжение –Т3-	24,0	27,00	4,36	1,91			
Канализация - К1-		60,00	7,36	4,53			

Электротехнические решения

Электрооборудование и освещение

В качестве главного распределительного щита приняты существующие панели типа «ВРУ-1-11-10» и «ВРУ-1-47-00» которые установлены в электрощитовой, в подвале. Учет электроэнергии осуществляется в ВРУ.

Силовые токоприемники представлены технологическим оборудованием.

Силовые щиты приняты типа ЩРВ.

Распределительные и групповые сети выполняются кабелем марки ВВГнг в поливинилхлоридных трубах, прокладываемых в подготовке пола и в штрабах стен с последующей штукатуркой.

Нормы освещенности приняты в соответствии с СН РК 2.04-02-2011.

Проектом предусматривается рабочее и эвакуационное (дежурное) освещение.

Групповые осветительные щиты приняты типа ЩРВ.

Освещение помещений выполняется светильниками с люминесцентными лампами и энергоэкономичными люминесцентными лампами. Управление освещением предусматривается выключателями по месту.

Групповая осветительная сеть выполняется кабелем марки ВВГнг скрыто.

Линии однофазной групповой сети, прокладываемые от групповых щитков до светильников, штепсельных розеток и стационарных электроприемников выполняются трехпроводными (фазный -L-, нулевой рабочий -N- и нулевой защитный -PE- проводники).

На вводе в здание выполнена система уравнивания потенциалов путем объединения следующих проводящих частей:

защитный проводник (PE или PEN) распределительной линии;

заземляющий проводник, присоединенный к заземлителю;

металлические трубы инженерных коммуникаций здания;

металлический каркас здания.

Основные показатели:

Категория электроснабжения – 2.

Напряжение питания - 0.38/0.22кВ.

Расчетная мощность - 119.7 кВт.

Системы связи и сигнализации

Пожарная сигнализация

В соответствии с СН РК 2.02-11-2002* для предупреждения возгораний в здании больницы г.Талдыкорган, Алматинской области система автоматической пожарной сигнализации.

В проекте существующая система пожарной сигнализации не подвергается реконструктивным изменениям. На время СМР в здании больницы предусмотрен демонтаж существующей системы пожарной сигнализации и восстановление по окончании СМР без внесения реконструктивных изменений.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Степень огнестойкости здания - II.

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». К зданию обеспечен свободный подъезд для пожарных машин. Все деревянные и металлические конструкции подвергаются огнезащитной обработке.

В помещениях здания имеется система пожарной сигнализации и система оповещение людей о пожаре.

Количество выходов обеспечивает эвакуацию людей при пожаре. Все двери открываются по направлению к выходу.

6.4 Охрана окружающей среды

На стадии капитального ремонта применяются дополнительные меры по борьбе с загрязнением окружающей среды, включающие:

контроль пылевыделений;

уменьшение шума и вибраций;

удаление или утилизация строительных отходов.

По проекту получены следующие согласования:

заключение государственной экологической экспертизы № В3-0157/16 от 11.04.2016 года на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту: «Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Талдыкорганская городская больница» Алматинской области».

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», нормативная продолжительность производства работ по объекту РП «Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Талдыкорганская городская больница» Алматинской области» составит 5 месяцев, в том числе подготовительный период 1 месяц, начало строительства август 2016 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики

Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» Версия 16.2.1 от16.05.2016 года, по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2016 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2015 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;

сборник тарифных ставок в строительстве 2015 года СТС РК 8.04-07-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный ГУ Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области, согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2015-2018 годы с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015 год в соответствии со статьей 11 подпункт 4) Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы», установленного на 2016 в соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года

№ 426-V О республиканском бюджете на 2016-2018 годы, установленного на 2016-2020 годы в соответствии с Приложением 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы с учетом изменения на 17 ноября 2015 года, протокол №47:

2015 год - 1982 тенге;

2016 год - 2121 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Согласно дефектному акту предусмотрено выполнение следующих видов работ:

Демонтажные работы:

Отбивка штукатурки внутренних стен;

Демонтаж дверных и оконных коробок;

Демонтаж пола из линолеума;

Демонтаж пола из керамической плитки;

Демонтаж подвесного потолка;

Демонтаж светильников, выключателей, розеток;

Демонтаж осветительных щитков;

Демонтаж сантехнических приборов;

Демонтаж приборов пожарной сигнализации;

Очистка помещений от строительного мусора.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен I (повышенный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Талдыкорганская городская больница» Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Объемно-планировочные решения соответствуют требованиям СНиП РК 3.02.08-2010 «Лечебно-профилактические учреждения».

Сети водоснабжения и канализации разработаны в соответствии СНиП РК 4.01-41-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок Республики Казахстан», СНиП РК 2.04-23-2004* «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие

местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект, в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в рабочий проект «Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Талдыкорганская городская больница» Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По архитектурным решениям:

1) В спецификации на демонтажные работы указаны номера помещений с обозначениями на демонтажных планах.
2) В примечаниях указано, что помещения лаборатории, расположенные на первом этаже, отделке не подлежат.

По водопроводу и канализации:

Раздел НВК

3) Спецификация исправлена согласно дефектного акта от 14.01.2016.
4) Представлен расчет водопотребления и водоотведения.
5) На планах указаны размерные привязки санитарных приборов к строительным осям здания.

По электроснабжению:

6) В проекте предусмотрены светоуказатели «Выход».
7) В палатах установлены светильники местного и ночного освещения.
8) Откорректировано количество групповых осветительных щитков по этажам.
9) Исправлены надписи у групповых щитков на принципиальной схеме, освещенности в палатах и гардеробных.

По сметной документации:

10) Откорректированы затраты на технический надзор согласно приказа Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 26 июня 2015 года №231-НК, затраты на авторский надзор согласно приказа Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 26 июня 2015 года №231-НК.
11) Локальные сметы приведены в соответствие с принятыми проектными решениями, и действующих государственных сметных нормативов.
12) Откорректированы в соответствии с проектным решением:
    - объёмы по демонтажным работам.
13) Откорректированы в связи с изменением проектного решения:
    - объемы по устройству полов:
14) Откорректированы расценки согласно нормативам, по устройству навесных гипсокартонных потолков.
15) Откорректированы согласно представленным прайс-листам:
    - стоимость баритовой смеси.
16) Стоимость материалов, изделий и конструкций откорректирована согласно сборников сметных цен в текущем уровне 2015 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015, на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015;

17) Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ.
18) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №780 от 21.12.2015 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечн (+увеличение, - уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2015 в текущих ценах 2016года	млн.тенге	101,763	99,134	-2,629
	в том числе: СМР	млн.тенге	86,546	80,721	-5,825
	Оборудование	млн.тенге	-	-	-
	Прочие	млн.тенге	15,217	18,413	+3,196
	Из них: на 2015 год с МРП 1982 (стоимость ПИР); на 2016 год с МРП 2121;	млн.тенге	-	4,536 94,598	-
2	Продолжительность строительства	месяцев	5	5	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015 год в соответствии со статьей 11 подпункт 4) Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы», установленного на 2016 год в соответствии с Приложением 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы с учетом изменения на 17 ноября 2015 года, протокол №47.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Талдыкорганская городская больница» Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
В ценах 2015 года
в текущих ценах 2016 года 99,134 млн. тенге
в том числе: СМР 80,721 млн. тенге

прочие затраты 18,413 млн. тенге

Продолжительность строительства 5 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГКП на ПХВ «Талдыкорганская городская больница» в соответствии с условиями договора №021140003618/160057/00 от 11.04 2016 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысының «Талдықорған қалалық ауруханасы» ШЖҚ-дағы МКК күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2015 жылғы бағадағы 2016 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	99,134 млн. теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	80,721 млн. теңге
өзге де шығындар	18,413 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	5 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2016 жылғы 11 сәуірдегі №021140003618/160057/00 шарттың талаптарына сәйкес «Талдықорған қалалық ауруханасы» ШЖҚ-дағы МКК кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 Тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Евтушевская Т.Н.

Заместитель директора

Бектурсунов М.М.

Начальник производственного отдела

Карабут Т.С.

Руководитель сектора

Атагуллаев А.А.

Эксперт

Уваров В.М.

Эксперт

Омарбеков А.К.

Ведущий специалист по мониторингу цен

Кулмагамбетова Г.Э.

Эксперт