Project: Office DOPA
Shimkent, Republic of Kazakhstan

Контракт от 01 октября 2009

Акт выполненых работ от 27 января 2011г.

№	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Цена	Сумма
1	**Генплан**				
1.1	**Земляные работы - планировка территории**				
1.1.1	Насыпь	3 374,00	м3	4,44	14 972,96
1.1.2	Выемка	1 697,00	м3	8,64	14 669,38
1.2	**Железобетонные лотки**				
1.2.1	H=0,4 м, L=3 м - 49 шт	147,00	м	49,41	7 263,78
1.2.2	H=0,6 м L=6 м - 26 шт	156,00	м	50,77	7 920,82
1.2.3	Плиты ж/б для перекрытия лотков 1x0,8x0,12	17,00	шт	49,74	845,55
1.2.4	Решетки металлические 1,05x0,5	3,00	шт	45,08	135,24
1.3	**Покрытия**				
1.3.1	Смесь гравийно-песчаная	122,73	м3	15,97	1 960,50
1.3.2	Песок	16,95	м3	20,99	355,77
1.3.3	Крупнозернистый асфальтобетон	51,31	т	74,31	3 812,78
1.3.4	Мелкозернистый асфальтобетон	38,43	т	77,99	2 996,98
1.3.5	Бетон дорожный B15	85,16	м3	164,00	13 966,58
1.3.6	Бетон дорожный B30	384,45	м3	200,21	76 969,23
1.3.7	Битум нефтяной дорожный	0,36	т	425,97	152,75
1.3.8	Арматурная сетка Ø4BP 50x50	4,15	т	993,57	4 120,15
1.3.9	Бортовые камни (100x30x18, 100x20x8)	1 085,00	м	26,54	28 800,54
1.3.10	Брусчатка	3 814,00	м2	29,82	113 725,28
1.3.11	Гранит толщ.30	170,00	м2	48,98	8 326,43
1.4	**Озеленение**				
1.4.1	Подстлающий слой из песка	276,80	м3	15,97	4 421,56
1.4.2	Газон	1 730,00	м2	3,19	5 526,95
1.4.3	Цветник	140,00	м2	12,44	1 742,26
1.4.4	Деревья (лиственные, хвойные)	67,00	шт	64,34	4 310,82
1.4.5	Кустарники	274,00	шт	18,28	5 009,43
	СУММА	**US $**			**322 005,76**

№	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Цена	Сумма
1.5	**Малые архитектурные формы**				
1.5.1	Скамья	23,00	шт	78,80	1 812,50
1.5.2	Урна	23,00	шт	55,38	1 273,65
1.5.3	Беседка	4,00	шт	3 673,85	14 695,40
1.6	**Ограждение**				
1.6.1	Траншея	343,15	м3	3,62	1 242,46
1.6.2	Обратная засыпка	241,20	м3	2,98	719,21
1.6.3	Гравий - под отмостку	47,66	м3	15,97	761,31
1.6.4	Бетон В15 - монолитные фундаменты, столбы	170,27	м3	164,00	27 923,97
1.6.5	Бетон В7,5 - на отмостку	47,66	м3	141,63	6 750,31
1.6.6	Арматура фундаментов, столбов	16,99	т	993,57	16 876,39
1.6.7	Сборные ж/б панели с окончательной обработкой:	156,00	шт	734,80	114 628,33
	бетон В15	189,54	м3	164,00	31 084,21
	арматура	24,78	т	993,57	24 616,11
1.6.8	Горизонтальная цементно-песчаная гидроизоляция фундаментов	169,92	м2	4,10	696,88
1.6.9	Вертикальная гидроизоляция из битумной мастики фундаментов	622,08	м2	4,21	2 616,75
1.7	Ворота раздвижные с дистанционным управлением	2,00	шт	8 072,12	16 144,24
	Калитка	2,00	шт	340,78	681,55
2	**Земляные работы по зданиям**				
2.1	"VIP - гостиница"				
2.1.1	Котлован	1 601,20	м3	3,62	5 797,53
2.1.2	Гравийно-песчаная подушка	2 072,80	м3	15,97	33 110,59
2.1.3	Обратная засыпка	318,10	м3	2,98	948,51
2.2	**"Офис - гостиница"**				
2.2.1	Котлован	2 280,70	м3	3,62	8 257,82
2.2.2	Гравийно-песчаная подушка	44,20	м3	15,97	706,04
2.2.3	Обратная засыпка	675,80	м3	2,98	2 015,09
	СУММА	**US $**			**313 358,84**

№	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Цена	Сумма
2.3	**"Общежитие"**				
2.3.1	Котлован	1 180,40	м3	3,62	4 273,92
2.3.2	Гравийно-песчаная подушка	949,80	м3	15,97	15 171,96
2.3.3	Обратная засыпка	121,20	м3	2,98	361,39
2.4	**"Сервисное здание"**				
2.4.1	Котлован	845,90	м3	3,62	3 062,78
2.4.2	Гравийно-песчаная подушка	514,90	м3	15,97	8 224,93
2.4.3	Обратная засыпка	357,20	м3	2,98	1 065,09
2.5	**"Проходная"**				
2.5.1	Котлован	141,40	м3	3,62	511,97
2.5.2	Гравийно-песчаная подушка	97,10	м3	15,97	1 551,06
2.5.3	Обратная засыпка	37,30	м3	2,98	111,22
3	**Монолитные железобетонные конструкции**				
3.1	Бетон В7,5 - бетонная подготовка, полы, крыльца, отмостка	201,77	м3	141,63	28 577,65
3.2	Бетон В12,5 - вентиляционные перегородки	5,73	м3	156,54	897,00
3.3	Бетон В15 - фундаменты, приямки, сердечники, перемычки, обвязочный пояс, крыльца, вход в подвал, пандус	515,13	м3	164,00	84 479,72
3.4	Бетон В20 - стены подвала, диафрагмы жесткости, колонны, балки, рамы, подпорные стены, перерытия	945,04	м3	171,45	162 029,60
3.6	Бетон В25 - внутренняя лестница	11,18	м3	191,69	2 142,32
3.7	Арматура бетона и стен	1 418,75	т	207,82	294 851,18
	СУММА	**US $**			**607 311,81**

№	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Цена	Сумма
4	**Гидроизоляция и утепление**				
4.1	Гидроизоляция				
4.1.1	горизонтальная цементная фундаментов	247,92	м2	4,10	1 015,54
4.1.2	вертикальная из битумной мастики фундаментов,	1 807,27	м2	4,21	7 602,18
4.1.3	гравий с пропиткой битумом полов толщ.100 мм	1 609,00	м2	4,28	6 888,11
4.1.4	1 слой гидроизола на битумной мастике полов	1 154,43	м2	6,45	7 450,04
4.1.5	гидроизоляция кровли	572,53	м2	4,50	2 579,03
4.1.6	пароизоляция кровли (2 слоя) - пленка целофановая	2 624,00	м2	1,66	4 359,20
4.1.7	супердиффузионная кровельная мембрана	2 384,02	м2	2,78	6 626,26
4.1.8	супердифузионная мембрана - стен	5 597,12	м2	2,78	15 556,91
4.2	Утепление				
4.2.1	"MISOT" толщиной 50 мм по стенам	2 798,63	м2	23,43	65 567,17
4.2.2	"MISOT" толщиной 120 мм, 200 мм по кровле	347,22	м3	170,39	59 162,02
4.2.3	утепление пола - вермикулитовый бетон толщ.25 мм	29,80	м3	127,79	3 808,55
4.2.4	утепление пола - керамзитовый гравий толщ. 350 мм	140,10	м3	89,23	12 501,11
4.3	Антикоррозийная защита металлоконструкций (огрунтовка, окраска)	605,22	м2	4,26	2 578,05
5	**Стены**				
5.1	Пеноблок толщиной 200 мм	573,97	м3	191,69	110 022,11
5.2	Кирпичные стены и перегородки	397,97	м3	160,41	63 838,12
5.3	Гипсокартонные перегородки	14,40	м2	28,03	403,60
6	**Кровля**				
6.1	Металлоконструкции (ферма, балки, коньковый элемент, снегостопорная планка, скрутка, анкера)	4,49	т	2 326,01	10 439,11
6.2	Деревянный каркас	136,51	м3	448,90	61 278,94
6.3	Металлочерепица	2 346,28	м2	23,00	53 969,93
6.4	Оцикованная сталь	176,40	м2	9,23	1 628,05
6.5	Полигаль (навес над пандусом)	30,00	м2	493,61	14 808,37
	СУММА	**US $**			**512 082,43**

№	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Цена	Сумма
7	**Водосточная система**				
7.1	Трубы и желоба	597,00	м	23,43	13 986,70
8	**Двери и окна**				
8.1	Двери наружные алюминиевые (2шт)	4,77	м2	420,48	2 005,71
8.2	Двери наружные ПВХ (2+1+1шт)	10,02	м2	260,52	2 609,08
8.3	Двери наружные деревянные (2+3+1шт)	14,15	м2	974,43	13 788,15
8.4	Двери внутренние ПВХ (1+1шт)	6,21	м2	260,52	1 617,81
8.5	Двери внутренние деревянные (32+55+16 шт)	240,81	м2	539,32	129 873,01
8.6	Окна ПВХ (27+47+11+8 шт)	248,59	м2	202,34	50 298,56
8.6.1	доски подоконные ПВХ	174,60	м	28,43	4 964,48
8.6.2	отливы (сталь оцинкованная)	68,96	м2	23,43	1 615,62
8.7	Витражи алюминиевые (4+12шт)	193,75	м2	283,27	54 883,48
8.8	Витражи ПВХ (2+1шт)	10,03	м2	202,34	2 029,42
9	**Внутренняя отделка**				
9.1	Пол				
9.1.1	Керамогранит на цементно-песчанной стяжке в один слой	1 794,56	м2	38,34	68 798,47
9.1.2	Керамогранит на цементно-песчанной стяжке в два слоя	1 154,43	м2	41,53	47 945,79
9.2	**Стены**				
9.2.1	улучшенная штукатурка, шпатлевка, в/э окраска	1 239,00	м2	32,33	40 056,87
9.2.2	шпатлевка по грунтовке, в/э окраска	4 202,71	м2	14,20	59 672,69
9.2.3	керамическая плитка на клею по выравнивающему слою штукатурки	1 227,99	м2	46,01	56 501,14
9.2.4	облицовка вентиляционного короба гипсокартоном по деревянному каркасу	73,17	м2	47,45	3 471,67
9.3	Потолок				
9.3.1	шпатлевка по грунтовке, в/э окраска	2 874,52	м2	14,20	40 814,22
9.3.2	влагостойкий гипсокартон, шпатлевка, в/э окраска	41,30	м2	39,63	1 636,77
	СУММА	**US $**			**596 569,63**

№	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Цена	Сумма
10	**Наружная отделка**				
10.1	**Цоколь, боковые поверхности крылец:**				
10.1.1	керамогранит	656,38	м2	34,08	22 367,82
10.1.2	гранит	122,06	м2	151,42	18 482,50
10.2	**Стены**				
10.2.1	сетка плетенная металлическая	1 574,28	м2	4,95	7 800,36
10.2.2	анкера	0,43	т	3 209,89	1 367,41
10.2.3	штукатурка из цементно-вермикулитового раствора	1 331,55	м2	14,08	18 741,69
10.2.4	декоративная штукатурка "Аспол"	1 331,55	м2	19,89	26 481,12
10.2.5	Натуральный камень "Травертин" и керамогранит	1 224,35	м2	99,39	121 692,48
10.2.6	металлокаркас (направляющие, кронштейны, струны) под керамогранит, гранит и травертин	4,38	т	2 356,68	10 320,59
10.2.7	Декоративная отделка фасада	1,00	компл	256 143,85	256 143,85
10.3	**Покрытие крылец -**				
10.3.1	гранит толщ.30 мм	9,20	м2	151,40	1 392,88
10.3.2	керамогранит	146,52	м2	34,08	4 993,04
10.4	**Отмостка -**				
10.4.1	из брусчатки по подстилающему слою песка 50 мм	243,00	м2	29,82	7 245,74
10.4.2	из гранита по подстилающему слою песка 50 мм	145,90	м2	97,97	14 294,25
11	**Металлоконструкции**				
11.1.1	(лестницы, ограждения, навесы, крышки лотков)	24,68	т	346,10	8 542,53
	СУММА	**US $**			**519 866,26**

№	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Цена	Сумма
	Внутренние инженерные сети				
12	**Водопровод**				
12.1	Трубы полипропиленовые (Ø15 - Ø32) с изоляцией	1 170,00	м	6,39	7 475,76
12.2	Трубы стальные оцинк.(Ø15, Ø20, Ø25, Ø50, Ø65)	425,00	м	13,79	5 860,17
12.3	Запорная арматура (Ø15 - Ø80)	313,00	шт	14,27	4 465,17
12.4	Огнетушители	12,00	шт	21,50	257,95
12.5	Смесители	110,00	шт	202,34	22 256,89
12.6	Кран поливочный наружный Ø15 мм	6,00	шт	19,17	115,01
12.7	Пожарный кран Ø50	6,00	шт	151,22	907,31
13	**Канализация**				
13.1	Трубы полиэтиленовые (Ø50, Ø100)	940,00	м	12,70	11 939,26
13.2	Умывальники керамические	47,00	компл	244,93	11 511,82
13.3	Унитазы керамические	41,00	компл	234,28	9 605,61
13.4	Гигиенический душ (биде) керамический	28,00	компл	271,60	7 604,74
13.5	Фитинги (ревизии, прочистки, отводы)	300,00	шт	4,26	1 277,91
13.6	Душевая кабина	36,00	шт	2 662,31	95 843,09
13.7	Мойка стальная эмалированная	4,00	шт	117,14	468,57
14	**Отопление**				
14.1	Котел двухфункциональный газовый	4,00	шт	6 389,54	25 558,16
14.2	Радиаторы алюминиевые секционные	1 516,00	секц	18,74	28 413,85
14.3	Трубы пропиленовые (Ø32 - Ø76) с изоляцией	800,00	м	14,91	11 927,14
14.4	Трубы стальные (Ø57х3) - гильзы (35+60+12+12шт)	59,50	м	23,96	1 425,67
14.5	Краны для спуска воздуха	174,00	шт	12,78	2 223,56
14.6	Фитинги (тройники, задвижки, вентили)	30,00	шт	12,78	383,37
	СУММА	**US $**			**249 521,00**

№	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Цена	Сумма
15	**Вентиляция**				
15.1	Воздуховод из оцинкованной стали Ø150x0,5 мм	269,00	м	7,87	2 116,00
15.2	Металлическая сетка	21,00	м2	13,74	288,60
15.3	Решетка щелевая регулируемая Р200	18,00	шт	14,79	266,23
15.4	Кондиционер сплитсистема "Зима-Лето" N=2,3 кВт	1,00	шт	1 291,92	1 291,92
15.5	Кондиционер сплитсистема "Зима-Лето" N=4 кВт	40,00	шт	1 965,31	78 612,36
15.6	Кондиционер сплитсистема "Зима-Лето" N=5,5 кВт	12,00	шт	2 559,47	30 713,66
16	**Электротехнические работы**				
16.1	Вводно-распределительное устройство ВРУ	4,00	компл	1 644,24	6 576,97
16.2	Шкаф-бокс распределительный ЩРВ	17,00	компл	770,58	13 099,83
16.3	Кабель (3x1,5, 5x2,5, 4x4+1x2,5, 4x10+1x6, 4x16+1x10)	2 164,00	м	5,59	12 107,12
16.4	Провод (3x1,5, 3x2,5)	5 918,00	м	4,26	25 208,86
16.5	Трубы ПВХ (Ø20, Ø32, Ø40)	7 794,00	м	12,78	99 600,14
16.6	Светильники	327,00	шт	76,49	25 011,61
16.7	Розетки	189,00	шт	4,79	905,72
16.8	Выключатели	152,00	шт	5,68	863,29
16.9	Заземление (сталь полосовая, сталь круглая)	155,00	м	8,52	1 320,50
16.10	Ящик с понижающим трансформатором	2,00	шт	503,78	1 007,57
17	**Газопровод**				
17.1	Котлы с автоматизированной горелкой				
17.1.1	CRONOS 2035RG G=174,4 кВт (VIP - гостиница)	1,00	шт	4 983,84	4 983,84
17.1.2	CRONOS 2035RG G=232,6 кВт (офис-гостиница)	1,00	шт	6 368,24	6 368,24
17.1.3	CRONOS 535RG G=58,1 кВт (общежитие)	1,00	шт	2 665,50	2 665,50
17.1.4	CRONOS 30GA G=34,9 кВт (сервисное здание)	1,00	шт	2 180,96	2 180,96
17.2	Трубы стальные (Ø25 - Ø76) окрашенные	97,50	м	319,48	31 149,00
17.3	Фитинги (задвижки, краны, отводы, фланцы, переходы)	42,00	шт	12,78	536,72
17.4	Крепления газопр-да, металлические фасонные части	52,23	кг	2,13	111,24
	СУММА	**US $**			**346 985,90**

№	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Цена	Сумма
18	**Пожарная сигнализация**				
18.1	Приемно-контрольный прибор	4,00	компл	4 061,62	16 246,468
18.2	Датчики (тепловые, дымовые, оптико-звуковые)	243,00	шт	107,93	26 226,982
18.3	Провод (1х2х0,5, 3х1,5 мм2)	1 170,00	м	6,66	7 788,248
18.4	Резервированный источник питания	3,00	шт	108 138,69	324 416,072
18.5	Труба ПВХ Ø20	50,00	м	15,14	757,160
19	**Сети связи**				
19.1	Аппарат телефонный	27,00	шт	79,59	2 149,022
19.2	Провод телефонный (1х2х0,5 мм2)	371,00	м	1,16	429,182
19.3	Кабель телефонный (10х2х0,5 мм2)	12,00	м	15,14	181,629
19.4	Розетка телефонная	27,00	шт	4,26	115,012
19.5	Труба ПВХ Ø20	333,00	м	4,26	1 418,478
19.6	Мини АТС на 30 номеров	1,00	компл	4 680,18	4 680,177
19.7	Заземление	25,00	м	2,04	51,116
	Внутриплощадочные инженерные сети				
20	**Внутриплощадочные сети электроснабжения**				
20.1	Земляные работы				
20.1.1	траншея	248,00	м3	3,62	897,943
20.1.2	засыпка	235,80	м3	19,33	4 559,133
20.2	Комплектная трансформаторная подстанция с трансформатором мощностью 400 кВА КТПГ-400-10/0,4 кВ	1,00	компл	62 767,40	62 767,396
20.3	Кабель (3х6, 3х10, 4х6, 5х16, 3х70+1х35, 3х95+1х50)	2 986,00	м	14,91	44 518,049
20.4	Труба асбестоцементная Ø100 мм (61 шт по 3 м)	203,00	м	7,15	1 450,802
20.5	Труба стальная Ø32 мм	1 020,00	м	15,86	16 172,754
20.6	Муфты, кабельные заделки	106,00	шт	6,60	699,868
20.7	Кирпич строительный	7 264,00	шт	0,32	2 320,681
	СУММА	**US $**			**517 846,17**

№	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Цена	Сумма
20.8	Заземление (сталь полосовая, сталь круглая)	65,00	м	8,52	553,76
20.9	Наружное освещение территории				
20.9.1	бетон В15 (фундаменты тротуарных светильников)	3,24	м3	156,19	506,06
20.9.2	светильники по ограждению	160,00	шт	85,19	13 631,02
20.9.3	светильники тротуарные	27,00	шт	127,79	3 450,35
20.9.4	прожектора	4,00	шт	109,69	438,77
20.9.5	труба стальная Ø20 мм	520,00	м	14,91	7 752,64
20.9.6	Труба асбестоцементная Ø100 мм	240,00	м	18,10	4 344,89
21	**Внутриплощадочные сети связи**				
21.1	Земляные работы				
21.1.1	траншея	87,15	м3	3,62	315,55
21.1.2	обратная засыпка	81,10	м3	3,41	276,37
21.2	Кабель телефонный (10х2х0,5, 20х2х0,5)	247,00	м	2,68	662,38
21.3	Труба асбестоцементная Ø100 мм	249,00	м	7,15	1 779,48
21.4	Муфта	49,00	шт	100,56	4 927,42
21.5	Колодец кабельной связи (ККС-2, ККСу-2, ККСр-2)	7,00	шт	87,02	609,13
22	**Внутриплощадочные сети водопровода**				
22.1	Земляные работы				
22.1.1	траншея	269,00	м3	3,62	973,98
22.1.2	обратная засыпка	240,00	м3	3,41	817,86
22.2	Трубы полиэтиленовые (Ø16х2,01, Ø32х3, Ø110х5,3)	157,00	м	11,60	1 821,07
22.3	Запорная арматура (Ø100, Ø15, Ø32, Ø80)	9,00	шт	21,53	193,81
22.4	Пожарный гидрант Н=1000 мм	2,00	шт	443,01	886,02
22.5	Водопроводные колодцы (Ø2000, Ø1500)	4,00	шт	187,16	748,64
22.6	Трубы стальные электросварные (Ø325, Ø276, Ø219)	60,00	м	77,40	4 644,11
22.7	Поливочный водопровод				
22.7.1	стальные трубы Ø57х3,0	160,00	м	15,81	2 530,26
22.7.2	отвод для шланга Ø32	9,00	шт	4,85	43,67
	СУММА	**US $**			**51 907,22**

№	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Цена	Сумма
23	**Внутриплощадочные сети канализации**				
23.1	Земляные работы				
23.1.1	траншея	1 094,40	м3	3,62	3 962,54
23.1.2	обратная засыпка	984,90	м3	3,41	3 356,30
23.2	Трубы полиэтиленовые (Ø160х7,7, Ø110х5,3)	380,00	м	22,72	8 633,25
23.3	Канализационный колодец (Ø1000 мм)	18,00	шт	199,20	3 585,68
24	**Внутриплощадочные сети газоснабжения низкого давления**				
24.1	Газорегуляторный пункт шкафного типа с регулятором давления РДНК-1000 - ГРПШ-07-У1	1,00	шт	13 475,54	13 475,54
24.1.1	бетон В15 (под стойки)	0,18	м3	164,00	29,52
24.1.2	металлоконструкция (подставка под ШРП)	40,89	кг	191,69	7 838,05
24.1.3	сетчатое ограждение Н=1,65 м с калиткой	8,00	м	31,95	255,58
24.2	Труба стальная (Ø57 - Ø89, Ø108) с изоляционным покрытием, с испытанием на прочность	390,00	м	15,81	6 167,50
24.3	Стальные фасонные части (отводы, переходы, фланцы)	56,02	кг	63,90	3 579,42
24.5	Фитинги (задвижки, фланцевые соединения)	7,00	шт	12,78	89,45
24.6	Счетчик "Corus" с электронным корректором с металлическим шкафом	1,00	шт	70,99	70,99
24.5	Крепления с фундаментами горизонтального газопр-да	54,00	шт	13,84	747,58
24.6	Контрольная трубка	3,00	шт	56,44	169,32
24.7	Электрохимзащита				
24.7.1	протектор ПМ20У	6,00	шт	1 703,88	10 223,26
24.7.2	заземление (стальная полоса)	8,00	м	8,52	68,16
24.7.3	кабель (2х6)	49,00	м	3,19	156,54
24.7.4	ковер	4,00	шт	34,08	136,31
	СУММА	**US $**			**62 544,99**

			Всего по BOQ
	Сумма		
	СТРАНИЦА 1/11	US $	322 005,76
	СТРАНИЦА 2/11	US $	313 358,84
	СТРАНИЦА 3/11	US $	607 311,81
	СТРАНИЦА 4/11	US $	512 082,43
	СТРАНИЦА 5/11	US $	596 569,63
	СТРАНИЦА 6/11	US $	519 866,26
	СТРАНИЦА 7/11	US $	249 521,00
	СТРАНИЦА 8/11	US $	346 985,90
	СТРАНИЦА 9/11	US $	517 846,17
	СТРАНИЦА 10/11	US $	51 907,22
	СТРАНИЦА 11/11	US $	62 544,99
	ВСЕГО:	**US $**	**4 100 000,00**
	Подрядчик: ТОО "Эристайл Казахстан" Директор: Мамиров О.М. Дата:	Консультант: Директор: Дата:	Клиент: DOPA Дата: