300	11-150108-1807 РСНБ РК 2015	Устройство теплоизоляционного слоя	м2	699,40	154428	220,800						221				220,80	0,00	0	154 428	0,00	0,00	100,00
301	21-110401-0402 РСНБ РК 2015	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3 с добавкой антипирена ГОСТ 32310-2012	м3	27 895,45	323364	11,592						12				11,59	0,00	0	323 364	0,00	0,00	100,00
302	11-150108-1701 РСНБ РК 2015	Стены фасадов зданий. Облицовка искусственными плитами на металлическом каркасе	м2 поверхности облицовки	9 407,53	2304374	244,950						245				244,95	0,00	0	2 304 374	0,00	0,00	100,00
303	11-110101-2703 РСНБ РК 2015	Покрытия из плиток керамических для полов одноцветных с красителем на цементном растворе. Устройство /крыльца, пандусы/	м2 покрытия	3 248,50	245391	75,540						76				75,54	0,00	0	245 391	0,00	0,00	100,00
		ИТОГО по наружной отделке			25 614 813													0	25 614 813	0,00	0,00	100,00
		в текущих ценах		1,17	29 885 890													0	29 885 890	0,00	0,00	100,00
		12. ПОДЪЕМНАЯ ПЛАТФОРМА (АР-6)																				
		ИТОГО по наружной отделке			3 178 289													0	3 178 289	0,00	0,00	100,00
		в текущих ценах		1,17	3 708 245													0	3 708 245	0,00	0,00	100,00
		Итого по разделу ЮК и АР			237 363 283													0	237 363 283	0,00	-0,00	100,00
		в текущих ценах		1,17	276 941 824													0	276 941 824	0,00	-0,00	100,00
		Всего по общестроительным работам ЮК и АС			258 199 252													0	258 199 252	0,00	-0,00	100,00
		в текущих ценах			301 252 034													0	301 252 034	0,00	-0,00	100,00

Застройщик
Директор ТОО "ТРЦ Акмойнак"
_____ Куйсебаев Т.С.
"28" 04 2018 год

Начальник ПТО ТОО "ТРЦ Акмойнак"
_____ Он К.С.
"28" 04 2018 год

Авторский надзор
Директор ТОО "Сити Инжиниринг"
_____ Ахметов А.Ж.
"28" 04 2018 год

*Используемые материалы соответствуют проектным. За правильность подсчета выполненных работ ответственности не несем.

Гл.менеджер ДСТК АО "ФН"Самрук-Казына"
Садвакасов К.Т._____
"5" 05 2018 год

Менеджер ДСТК АО "ФН"Самрук-Казына"
Саутова А.К._____
"5" 05 2018 год

Генподрядчик
Директор ТОО "Эристайл-Казахстан"
_____ Мамиров О.Ш.
"28" 04 2018 год

Начальник ПТО ТОО "Эристайл-Казахстан"
_____ Жакупов А.Ж.
"28" 04 2018 год

Технический надзор
Эксперт ТОО "Береке-КАЗ"
_____ Жакипов А.Ж.
"28" 04 2018 год

Согласовано: "Фонд недвижимости"
Представитель АО "ФН "Самрук-Казына"
Даулетулы Т._____
"28" 04 2018 год

Менеджер ДСТК АО "ФН "Самрук-Казына"
Тезекбаев А. Б._____
"5" 05 2018 год

Наименование стройки: Рабочий проект "Строительство жилого комплекса, состоящего из 5-ти и 3-х этажных многоквартирных домов в мкр. Тулпар г.Шымкент (вторая очередь) (без наружных инженерных сетей)"
Наименование объекта: Жилой дом № 6

Накопительная ведомость №2

Локальная смета 2-1-1, 2-1-2, 2-1-3. Общестроительные работы КЖ , АР,

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование	Данные по локальной смете с учетом НР1 и НР2 уровень +8 прибыль			Коли-чество	2017 год				2018год						всего выполнено						
			Ед. изм.	Стоимость за единицу	Стоимость всего		сентябрь	октябрь-2 половина	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	Итого к-во	Остаток по объемам	выполнение СМР за отчетный месяц (тенге)	выполнение СМР в тенге с начала строительства (тенге)	остаток стоимости в тенге	% выполнения за отчетный месяц (тенге)	% выполнения с начало строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		1. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ																					
		ИТОГО по земляным работам			8 806 329														0	8 806 329	0,00	0,00	100,00
		в текущих ценах		1,17	10 274 718														0	10 274 718	0,00	0,00	100,00
		2. ФУНДАМЕНТЫ МОНОЛИТНЫЕ И ПРОЧЕЕ																					
		ИТОГО по фундаменту монолитным и прочим			11 360 031														0,00	11 360 031	0,00	0,00	100,00
		в текущих ценах		1,17	13 254 231														0,00	13 254 231	0,00	0,00	100,00
		Всего по общестроительные работы ниже 0,00			20 166 360														0,00	20 166 360	0,00	0,00	100,00
		в текущих ценах			23 528 949														0,00	23 528 949	0,00	0,00	100,00
		3. КАРКАСЫ																					
		ИТОГО по каркасам			2 371 538														0,00	2 371 538	0,00	0,00	100,00
		в текущих ценах		1,17	2 766 974														0,00	2 766 974	0,00	0,00	100,00
		4. ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ																					
		ИТОГО по плитам перекрытий			49 825 936														0	49 825 936	0,00	0,00	100,00
		в текущих ценах		1,17	58 134 036														0	58 134 036	0,00	0,00	100,00
		5. ЛЕСТНИЦЫ																					
		ИТОГО по лестницам			3 736 693														0	3 736 693	0,00	0,00	100,00
		в текущих ценах		1,17	4 359 758														0	4 359 758	0,00	0,00	100,00
		6. КРЫЛЬЦА, ПАНДУСЫ, ЛЕСТНИЦЫ																					
		ИТОГО по крыльцам, пандусам, лестницам			2 690 664														0	2 690 664	0,00	0,00	100,00
		в текущих ценах		1,17	3 139 312														0	3 139 312	0,00	0,00	100,00
		7. СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ																					
		ИТОГО по стенам и перегородкам			32 225 976														0	32 225 976	0,00	0,00	100,00
		в текущих ценах		1,17	37 599 415														0	37 599 415	0,00	0,00	100,00
		8. КРОВЛЯ																					
		ИТОГО по кровле			20 965 198														0	20 965 198	0,00	0,00	100,00
		в текущих ценах		1,17	24 460 987														0	24 460 987	0,00	0,00	100,00
		9. ЗАПОЛНЕНИЕ ПРОЕМОВ: дверные блоки, оконные блоки, витражи и разное																					
		ИТОГО по кровле			41 189 458														0	41 189 458	0,00	0,00	100,00
		в текущих ценах		1,17	48 057 490														0	48 057 490	0,00	0,00	100,00
		9. ПОЛЫ																					
		ИТОГО по полам			21 257 583														0	21 257 583	0,00	0,00	100,00
		в текущих ценах		1,17	24 802 125														0	24 802 125	0,00	0,00	100,00
		10. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА																					
		На отм.-2,300																					
		Потолки																					
258	11-150203-0504 РСНБ РК 2015	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм /5 мм/	м2 оштукатуриваемой поверхности	1 127,44	14792	13,120					13						13,12	0,00	0	14 792	0,00	0,00	100,00
259	11-150405-0102 РСНБ РК 2015	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	299,09	3924	13,120							13,1200				13,12	0,00	0	3 924	0,00	0,00	100,00

260	11-150401-0201 РСНБ РК 2015	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	119,18	81303	682,160					682						682,16	0,00	0	81 303	0,00	0,00	100,00
		Стены																	0					
261	11-150203-0201 РСНБ РК 2015	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	м2 оштукатуриваемой поверхности	1 268,06	42163	33,250					33,25						33,25	0,00	0	42 163	0,00	0,00	100,00
262	11-150203-0503 РСНБ РК 2015	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм /3 мм/	м2 оштукатуриваемой поверхности	761,71	25327	33,250					33,25						33,25	0,00	0	25 327	0,00	0,00	100,00
263	11-150405-0101 РСНБ РК 2015	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	269,44	8959	33,250					33						33,25	0,00	0	8 959	0,00	0,00	100,00
264	11-150401-0201 РСНБ РК 2015	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	119,18	98403	825,640					826						825,64	0,00	0	98 403	0,00	0,00	100,00
		На отм.0,000																	0					
		Потолки																	0					
265	11-150203-0504 РСНБ РК 2015	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм /5 мм/	м2 оштукатуриваемой поверхности	1 127,43	842418	747,200					158	588,856					747,20	0,00	0	842 418	0,00	0,00	100,00
266	11-150405-0106 РСНБ РК 2015	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	460,91	344389	747,200							747,2000				747,20	0,00	0	344 389	0,00	0,00	100,00
		Стены																	0					
267	11-150203-0203 РСНБ РК 2015	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	1 512,36	3501884	2315,510				2316							2 315,51	0,00	0	3 501 884	0,00	0,00	100,00
267а	11-150203-0203 РСНБ РК 2015	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное *Исключить!*	м2 оштукатуриваемой поверхности	1 512,4	-52 933	-35,000								-35			- 35,00	0,00	-52 933	- 52 933	0,00	100,00	100,00
268	11-150203-0503 РСНБ РК 2015	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм /3 мм/	м2 оштукатуриваемой поверхности	761,72	1567014	2057,200						2057,200					2 057,20	0,00	0	1 567 014	0,00	0,00	100,00

269	11-150601-0201 РСНБ РК 2015	Стены. Оклейка моющимися обоями на бумажной основе по штукатурке и бетону	м2 оклеиваемой поверхности	2 317,34	2790382	1204,130							1204,1300				1 204,13	0,00	0	2 790 382	0,00	0,00	100,00
270	11-150405-0105 РСНБ РК 2015	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	412,62	287341	696,390							696,3900				696,39	0,00	0	287 341	0,00	0,00	100,00
271	11-150403-0310 РСНБ РК 2015	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску	м2 окрашиваемой поверхности	537,29	84182	156,680							156,6800				156,68	0,00	0	84 182	0,00	0,00	100,00
272	11-150107-0101 РСНБ РК 2015	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	м2 поверхности облицовки	5 571,87	1439269	258,310						258					258,31	0,00	0	1 439 269	0,00	0,00	100,00
		Галтели																	0				
273	11-110101-4001 РСНБ РК 2015	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на клее КН-2	м плинтусов	169,41	116538	687,920							687,920				687,92	0,00	0	116 538	0,00	0,00	100,00
274	СПРАЙС-ЛИСТСТР. 7	Плинтус потолочный /Н-45/	м	46,94	32613	694,799							694,799				694,80	0,00	0	32 613	0,00	0,00	100,00
		На отм.+2,780...+5,580																	0				
		Потолки																	0				
275	11-150203-0504 РСНБ РК 2015	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм /5 мм/	м2 оштукатуриваемой поверхности	1 127,43	1680799	1490,820							1490,820				1 490,82	0,00	0	1 680 799	0,00	0,00	100,00
276	11-150405-0106 РСНБ РК 2015	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	460,91	687129	1490,820							1490,8200				1 490,82	0,00	0	687 129	0,00	0,00	100,00
		Стены																	0				
277	11-150203-0203 РСНБ РК 2015	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	1 512,36	7009682	4634,930						4634,93					4 634,93	0,00	0	7 009 682	0,00	0,00	100,00
277а	11-150203-0203 РСНБ РК 2015	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное */исключить/*	м2 оштукатуриваемой поверхности	1 512,4	-231 663,00	-153,180								-153,18			- 153,18	0,00	-231 663	- 231 663	0,00	100,00	100,00
267а, 277а	11-150108-1701 РСНБ РК 2015	Стены фасадов зданий. */добавить/* Балконы	м2 поверхности облицовки	7 271,61	262 847	36,147								36,15			36,15	0,00	262 847	262 847	0,00	100,00	100,00

267а, 277а	22-030201-0205 РСНБ РК 2015	Листы гипсокартонные влагостойкие ГКЛВ толщиной 12,5 мм СТ РК EN 520-2012 *Добавить!*	м2	573,02	21749	37,955								37,96			37,96	0,00	21 749	21 749	0,00	100,00	100,00
278	11-150203-0503 РСНБ РК 2015	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм /3 мм/	м2 оштукатуриваемой поверхности	761,72	3098479	4067,730						4067,730					4 067,73	0,00	0	3 098 479	0,00	0,00	100,00
279	11-150601-0201 РСНБ РК 2015	Стены. Оклейка моющимися обоями на бумажной основе по штукатурке и бетону	м2 оклеиваемой поверхности	2 317,34	5580764	2408,260							2408,2600				2 408,26	0,00	0	5 580 764	0,00	0,00	100,00
280	11-150405-0105 РСНБ РК 2015	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	412,61	555425	1346,110							1346,1100				1 346,11	0,00	0	555 425	0,00	0,00	100,00
281	11-150403-0310 РСНБ РК 2015	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску	м2 окрашиваемой поверхности	537,29	168364	313,360							313,3600				313,36	0,00	0	168 364	0,00	0,00	100,00
282	11-150107-0101 РСНБ РК 2015	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	м2 поверхности облицовки	5 571,87	3160363	567,200						567,2					567,20	0,00	0	3 160 363	0,00	0,00	100,00
		Галтели																	0				
283	11-110101-4001 РСНБ РК 2015	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на клее КН-2	м плинтусов	169,41	233076	1375,840						1375,840					1 375,84	0,00	0	233 076	0,00	0,00	100,00
284	СПРАЙС-ЛИСТСТР 7	Плинтус потолочный /Н-45/	м	46,94	65225	1389,598						1389,598					1 389,60	0,00	0	65 225	0,00	0,00	100,00
285	11-150108-1503 РСНБ РК 2015	Стены глухие. Облицовка гипсокартонными листами на клею	м2 стен (за вычетом проемов) /толщ. 12мм/	1 438,64	65458	45,500							45,5000				45,50	0,00	0	65 458	0,00	0,00	100,00
286	11-150203-0503 РСНБ РК 2015	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм /3 мм/	м2 оштукатуриваемой поверхности	761,71	34658	45,500							45,5000				45,50	0,00	0	34 658	0,00	0,00	100,00
287	11-150405-0105 РСНБ РК 2015	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	412,62	18774	45,500							45,5000				45,50	0,00	0	18 774	0,00	0,00	100,00

288	11-150203-0505 РСНБ РК 2015	Откосы плоские оконные и дверные. Сплошное выравнивание бетонных	м2 оштукатуриваемой поверхности	1 096,75	485417	442,595							442,5950				442,60	0,00	0	485 417	0,00	0,00	100,00
289		Стены, подготовленные под окраску Окраска поливинила цетатными	м2 окрашиваемой поверхности	412,61	182621	442,595							442,5950				442,60	0,00	0	182 621	0,00	0,00	100,00
		ИТОГО по			34 307 135														0	34 307 135	0,00	-0,00	100,00
		в текущих		1,17	40 027 592														0	40 027 592	0,00	-0,00	100,00
		НАРУЖ																					
		ИТОГО по			25 614 813														0	25 614 813	0,00	0,00	100,00
		в текущих		1,17	29 885 890														0	29 885 890	0,00	0,00	100,00
		12. ПОДЪЕ																					
		наружной			3 178 289														0	3 178 289	0,00	0,00	100,00
		в текущих		1,17	3 708 245														0	3 708 245	0,00	0,00	100,00
		разделу			#########														0	237 363 283	0,00	-0,00	100,00
		ценах		1,17	#########														0	276 941 824	0,00	-0,00	100,00
		Всего по общестрои			#########														0	257 529 643	0,00	-0,00	100,00
		в текущих			#########														0	300 470 773	0,00	-0,00	100,00

Застройщик
Директор ТОО "ТРЦ Акмойнак"
Дуйсебаев Г.Г.
"28" 04 2018 год

Начальник ПТО ТОО "ТРЦ Акмойнак"
Ю.Н.Г.
"28" 04 2018 год

Авторский надзор
Директор ТОО "Сити Инжиниринг"
Сурайменов Б.К.
"28" 04 2018 год

*Используемые материалы соответствуют проекту за правильность подсчета выполненных работ, в которой надзор ответственности не несет

Гл.менеджер ДСТК АО "ФН "Самрук-Казына"
Садвакасов К.Т.
"5" 05 2018 год

Менеджер ДСТК АО "ФН "Самрук-Казына"
Саутова А.К.
"5" 05 2018 год

Генподрядчик
Директор ТОО "Эристайл-Казахстан"
Чамиров О.М.
"28" 04 2018 год

Начальник ПТО ТОО "Эристайл-Казахстан"
Кан Т.И.
"28" 04 2018 год

Технический надзор
Эксперт ТОО "Бареке КАБ"
Жумаров А.К.
"28" 04 2018 год

Согласовано: "Фонд недвижимости"
Представитель АО "ФН "Самрук-Казына"
Даулетулы Т.
"28" 04 2018 год

Менеджер ДСТК АО "ФН "Самрук-Казына"
Тезекбаев А. Б.
"5" 05 2018 год

ФОРМА 1

Заказчик

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 14912,464 тыс.тенге
налог на добавленную стоимость 1597,76 тыс.тенге

(ссылка на документ о согласовании/об утверждении

'' '' 20 г.

С М Е Т Н Ы Й Р А С Ч Е Т С Т О И М О С Т И С Т Р О И Т Е Л Ь С Т В А

Строительство жилого комплекса, состоящего из 5-ти и 3-х этажных многоквартирных домов в мкр. Тулпар г. Шымкент. Вторая очередь. Дом №5, дом №6 без наружных инженерных сетей

(наименование стройки)

в ценах 2001г. по состоянию на 1.01.2013г.

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.тенге: строительно-монтажных работ	инженерного оборудования: поставки подрядчикая	прочих затрат	Всего, тыс.тенге
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Основные объекты строительства				
1.	2-1	-Жилой дом №№5,6	12775,03	-	-	12775,03
		Всего по главе	12775,03	-	-	12775,03
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	12775,03	-	-	12775,03
		Глава 8. Временные здания и сооружения				
2.	НДЗ РК 8.04-05-2015	-Временные здания и сооружения 0,9%	114,98	-	-	114,98
		Всего по главе	114,98	-	-	114,98
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	12890	-	-	12890
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство				
3.	НДЗ РК 8.04-06-2015	-Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 0,49%	63,16	-	-	63,16
		Всего по главе	63,16	-	-	63,16

1	2	3	4	5	6	7
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	12953,16	-	-	12953,16
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ЦЕНАХ 2016 Г.	12953,16	-	-	12953,16
4.		- в том числе на 2016 год - 60 %	7771,9	-	-	7771,9
5.		- в том числе на 2017 год - 40 %	5181,27	-	-	5181,27
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 3 кв. 2016 г.	13314,7	-	-	13314,7
6.	Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015-2019 годы с учетом изменений от 17 ноября 2015 года, протокол № 47	-в том числе в текущих ценах на 2016 год - 60 %, К=1	7771,9	-	-	7771,9
7.	Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015-2019 годы с учетом изменений от 17 ноября 2015 года, протокол № 47	-в том числе в текущих ценах на 2017 год - 40 %, К=1,0697784	5542,81	-	-	5542,81
		НДС В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ - 12 %	-	-	1597,76	1597,76
8.		-НДС на 2016 год, - 12 %	-	-	932,63	932,63
9.		-НДС на 2017 год, - 12 %	-	-	665,14	665,14
		ИТОГО В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС - 12 %	13314,7	-	1597,76	14912,47
10.		-Итого в текущих ценах с НДС на 2016 год, - 12 %	7771,9	-	932,63	8704,53
11.		-Итого в текущих ценах с НДС на 2017 год, - 12 %	5542,81	-	665,14	6207,94
		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	13314,704	-	1597,76	14912,464

Застройщик:Директор ТОО «ТРЦ Акмойнак» Дуйсебаев М.Б.

Генподрядчик: Директор ТОО «Эристайл-Казахстан» Мамиров О. М.

Технический надзор: Эксперт ТОО «Береке КАБ» Жакилов А. К.

Авторский надзор: Директор ТОО «Сити Инжиниринг» Сулайменов В. А.

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ- Строительство жилого комплекса, состоящего из 5-ти и 3-х этажных многоквартирных домов в мкр. Тулпар г. Тымкент (вторая очередь) (дом №5, дом №6 без наружных инженерных сетей) ФОРМА 4

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА- Жилой дом №5

ОБЪЕКТ НОМЕР 2-1

Л О К А Л Ь Н А Я С М Е Т А 2-1-3
(Локальный сметный расчет)

НА Общестроительные работы АР

ОСНОВАНИЕ: 16-04-5-АР

Сметная стоимость	12775,028 тыс.тенге
Нормативная трудоемкость	3303 чел.-ч
Сметная заработная плата	2691,319 тыс.тенге

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2016 г.

N пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, Тенге: Всего	в т.ч. ЗП рабочих строителей	экспл. машин: в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, Тенге: Всего	в т.ч. ЗП рабочих строителей	экспл. машин: в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы Тенге	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины на единицу	всего
1	2	3	4	5	6		7	8		9	10	11
		ОТДЕЛ 1. Дом №5										
		РАЗДЕЛ 1. ОКНА										
1	С121-130814-1201 в ценах III квартала 2016 года	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием В СМЕТЕ ШИРИНА 50 ММ ПО ФАКТУ 250 ММ м	921,16	688,5	-		634219	-		26891	-	-
				-	-		-	-		-	-	-
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1			Тенге			634219	-				-
				Тенге			-	-				-
	Стоимость общестроительных работ -			Тенге			634219	-		-		-
	Стоимость материалов и конструкций -			Тенге			634219	-		-		-
	Накладные расходы -			Тенге			26891	-		-		-
	Сметная прибыль -			Тенге			52889	-		-		-
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -			Тенге			713998	-		-		-
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1			Тенге			713998	-		-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 2. ПОЛЫ								
		На отм. -2,300								
		Тип 9								
2	Е11-110101-3902	--Плинтуса цементные. Устройство	173,8	403,23	0,7	70082	121	12512	0,1	18
				86,14	0,33	14971	58	60,9	-	-
		м плинту								
		ПОЛ НА БАЛКОНАХ								
3	Е11-110101-2703	--Покрытия из плиток керамических для полов одноцветных с красителем на цементном растворе. Устройство ПОЛ МЕЖДУ ПЛИТОЙ И ВИТРАЖОМ, ПРОСТУПИ СТУПЕНЕК ИЗ-ЗА РАЗНИЦЫ ОТМЕТОК ПОЛА КОМНАТЫ И БАЛКОНА	17,3536	2397,9	48,8	41612	847	10799	1,06	18
				797,95	22,17	13847	385	60,9	0,03	1
		м2 покры								
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2		Тенге		111694	968			36
				Тенге		28818	442			1
		Стоимость общестроительных работ		Тенге		111694	-	-		-
		Материалы -		Тенге		81908	-	-		-
		Всего заработная плата -		Тенге		-	29260	-		-
		Накладные расходы -		Тенге		23314	-	-		-
		в т.ч. накладные первого уровня -		Тенге		-	-	17819		-
		в т.ч. накладные второго уровня -		Тенге		-	-	5492		-
		Сметная прибыль -		Тенге		10800	-	-		-
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге		145806	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -		чел.-ч		-	-	-		37
		Сметная заработная плата -		Тенге		-	29260	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2		Тенге		145806	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -		чел.-ч		-	-	-		37
		Сметная заработная плата -		Тенге		-	29260	-		-
		РАЗДЕЛ 3. КРОВЛЯ								
4	Е11-100105-0101	--Стропила. Установка НАКЛАДКИ	0,9486	58928,4	841,52	55899	798	11921	22,1	21
		м3 древе		15802,61	348,85	14990	331	59,8	0,37	-
5	Е11-100102-0401	--Элементы каркаса из брусьев. Установка ЛЕЖНИ	1,59	56562,29	654,83	89934	1041	20193	22,5	36
				16227,68	298,17	25802	474	59,8	0,36	1
		м3 древе								
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3		Тенге		145834	1839			57
				Тенге		40792	605			1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			145834	-	-		-
		Материалы -	Тенге			103202	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	41597	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			32113	-	-		-
		в т.ч. накладные первого уровня -	Тенге			-	-	24875		-
		в т.ч. накладные второго уровня -	Тенге			-	-	7238		-
		Сметная прибыль -	Тенге			14236	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			192183	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		58
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	41597	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			192183	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		58
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	41597	-		-
		РАЗДЕЛ 4. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА								
6	Е11-150107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	69	4079,4	12,95	281479	894	74502	2	138
		м2 повер		1581,02	6,36	109090	439	54,8	0,01	1
		ПЛИНТУСА В СУ								
7	Е11-110101-4001	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на клее К-2	497,64	104,3	0,52	51906	261	26163	0,09	45
	прим.			75,57	0,25	37607	124	60,9	-	-
		м плинту								
8	СПРАЙС-ЛИСТ-стр.7	Плинтус потолочный /h-45/	502,6164	41,69		20956	-	869	-	-
		м		-	-	-	-	-	-	-
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			354340	1155			183
			Тенге			146697	562			1
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			354340	-	-		-
		Материалы -	Тенге			165532	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	147260	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			20956	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			101543	-	-		-
		в т.ч. накладные первого уровня -	Тенге			-	-	83000		-
		в т.ч. накладные второго уровня -	Тенге			-	-	18543		-
		Сметная прибыль -	Тенге			36471	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			492354	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		183
		Сметная заработная плата -	Тенге				147260	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			492354	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		183
		Сметная заработная плата -	Тенге				147260	-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 5. НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА								
9	Е11-150108-1807	Устройство теплоизоляционного слоя	203	417,26	2,09	84703	424	23965	0,24	48
	Изм. и доп. вып. 3	м2		175,1	0,6	35545	122	54,8	-	-
10	С121-110101-0104	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем	17,052	12360,1	-	210764	-	8936	-	-
	в ценах III квартала 2016 года	теплоизоляционные марки Л-100 ГОСТ 9573-2012 /стены/80 мм/ то же		-	-	-	-	-	-	-
		м3								
11	Е11-150108-1701	Стены фасадов зданий. Облицовка искусственными	166,853	5228,97	19,09	872470	3185	250938	2,7	451
	прим.	плитами на металлическом каркасе		2236,25	8,43	373125	1406	54,8	0,01	2
		м2 повер								
12	С122-030201-0205	Листы гипсокартонные влагостойкие ГКЛВ толщиной	175,19565	508,99	-	89173	-	3781	-	-
	в ценах III квартала 2016 года	12,5 мм СТ РК ЕН 520-2012		-	-	-	-	-	-	-
		м2								
		УЗЕЛ МЕЖДУ ВИТРАЖОМ И СТЕНОЙ (НАРУЖНЫЙ)								
13	Е11-120101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	43,2	2175,81	8,43	93995	364	22152	0,97	42
				713,06	2,24	30804	97	56,4	-	-
		м2 покры								
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 5		Тенге			1351106	3973			540
			Тенге			439473	1624			2
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1351106	-	-		-
	Материалы -		Тенге			607722	-	-		-
	Всего заработная плата -		Тенге			-	441098	-		-
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			299937	-	-		-
	Накладные расходы -		Тенге			309773	-	-		-
	в т.ч. накладные первого уровня -		Тенге			-	-	242216		-
	в т.ч. накладные второго уровня -		Тенге			-	-	67557		-
	Сметная прибыль -		Тенге			132870	-	-		-
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1793749		-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		542
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	441099	-		-
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5		Тенге			1793749	-	-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		542
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	441098	-		-
		РАЗДЕЛ 6. КАРНИЗ								
14	Е11-150108-1801 Изм. и доп. вып. 3	Фасад здания. Устройство несущего каркаса с шагом 600 мм из Г-образного профиля м2	160,56	1387,78 926,84	11,31 1,8	222822 148814	1813 289	94620 54,8	1,2 -	193 -
15	С121-060902-1301 в ценах 1 11 квартала 2016 года	Профиль направляющий Г-образный из оцинкованной стали КПГ размерами 40 мм х 40 мм /на 1 м2 карниза приходится 7,5 м профиля м	1043,64	254,9 -	- -	266024 -	- -	11279 -	- -	- -
16	Е11-150108-1808 Изм. и доп. вып. 3	Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка фасадными панелями м2	160,56	595,1 262,27	1,53 0,6	95549 42110	246 96	28161 54,8	0,35 -	56 -
17	СПРАЙС-ЛИСТ-Металлосайдинг		160,56	1867,52 -	- -	299849 -	- -	12714 -	- -	- -
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге			884244	2062			249
			Тенге			190924	385			-
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			618220	-	-		-
		Материалы -	Тенге			125386	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	191309	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			299849	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			135495	-	-		-
		в т.ч. накладные первого уровня -	Тенге			-	-	104837		-
		в т.ч. накладные второго уровня -	Тенге			-	-	30658		-
		Сметная прибыль -	Тенге			60297	-	-		-
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			814012	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		249
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	191309	-		-
		Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			266024	-	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			266024	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			11279	-	-		-
		Сметная прибыль -	Тенге			22184	-	-		-
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			299488	-	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге			1113500	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		249
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	191309	-		-
		РАЗДЕЛ 7. ОТОПЛЕНИЕ								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	Е11-260101-1701 Изм. и доп. вып. 1	Трубопроводы. Изоляция трубками из вспененного каучука K-Flex м трубок	2198,623	266,72 180,11	43,67 20,71	586416 395993	96013 45525	279376 55,3	0,21 0,03	464 55
19	С121-110403-0109 в ценах III квартала 2016 года	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200°С до +105°С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 6 мм, диаметром 25 мм ГОСТ 16381-77 м	2418,4853	129,24 -	- -	312565 -	- -	13253 -	- -	- -
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 7		Тенге		898981	96013			464
				Тенге		395993	45525			55
		Стоимость общестроительных работ -		Тенге		898981	-	-		-
		Материалы -		Тенге		94410	-	-		-
		Всего заработная плата -		Тенге		-	441518	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -		Тенге		312565	-	-		-
		Накладные расходы -		Тенге		292628	-	-		-
		в т.ч. накладные первого уровня -		Тенге		-	-	244159		-
		в т.ч. накладные второго уровня -		Тенге		-	-	48469		-
		Сметная прибыль -		Тенге		95329	-	-		-
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге		1286938	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -		чел.-ч		-	-	-		519
		Сметная заработная плата -		Тенге		-	441518	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7		Тенге		1286938	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -		чел.-ч		-	-	-		519
		Сметная заработная плата -		Тенге		-	441518	-		-
		РАЗДЕЛ 8. ВОДОПРОВОД								
20	СПРАЙС-ЛИС -ТУМБОЧКА ПОД РАКОВИНУ НА Т ИП КУХНЕ ЕГЕМБЕРДИЕВ В К.С. шт		36	12363,39 -	- -	445082 -	- -	18871 -	- -	- -
		ГОРЯЧИЙ ВОДОПРОВОД								
21	Е11-260101-1701 Изм. и доп. вып. 1	Трубопроводы. Изоляция трубками из вспененного каучука K-Flex м трубок	267	266,72 180,11	43,67 20,71	71214 48089	11660 5529	33927 55,3	0,21 0,03	56 7
22	С121-110403-0107	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука	293,7	103,93	-	30524	-	1294	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	в конах III квартала 2016 года	температурой применения от -200°С до +105°С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 6 мм, диаметром 20 мм ГОСТ 16381-77		-	-	-	-	-	-	-
		м								
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ	8	Тенге			546820	11660			56
			Тенге			48089	5529			7
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			546820	-	-		-
	Материалы -		Тенге			11465	-	-		-
	Всего заработная плата -		Тенге			-	53618	-		-
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге			475606	-	-		-
	Накладные расходы -		Тенге			54093	-	-		-
	в т.ч. накладные первого уровня -		Тенге			-	-	29651		-
	в т.ч. накладные второго уровня -		Тенге			-	-	24442		-
	Сметная прибыль -		Тенге			48073	-	-		-
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			648987	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		63
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	53618	-		-
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ	8	Тенге			648987	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		63
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	53618	-		-
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО ОТДЕЛУ	1	Тенге			4927238	117670			1585
			Тенге			1290787	54873			66
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			4661214	-	-		-
	Материалы -		Тенге			1209625	-	-		-
	Всего заработная плата -		Тенге			-	1345660	-		-
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			2043132	-	-		-
	Накладные расходы -		Тенге			975847	-	-		-
	в т.ч. накладные первого уровня -		Тенге			-	-	746558		-
	в т.ч. накладные второго уровня -		Тенге			-	-	223289		-
	Сметная прибыль -		Тенге			450965	-	-		-
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			6088026	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		1652
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	1345660	-		-
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			266024	-	-		-
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			266024	-	-		-
	Накладные расходы -		Тенге			11979	-	-		-
	Сметная прибыль -		Тенге			22184	-	-		-
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			299488	-			-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге			6387514	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		1652
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	1345660	-		-
		ОТДЕЛ 2. Дом №6								
		РАЗДЕЛ 9. ОКНА								
23	С121-130814-1201	Отливная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием В СМЕТЕ ШИРИНА 50 ММ ПО ФАКТУ 250 ММ	921,16	688,5	-	634219	-	26891	-	-
	в ценах III квартала 2016 года			-	-	-	-	-	-	-
		м								
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 9	Тенге			634219	-			-
			Тенге			-	-			-
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			634219	-	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			634219	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			26891	-	-		-
		Сметная прибыль -	Тенге			52889	-	-		
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			713998	-	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 9	Тенге			713998	-	-		-
		РАЗДЕЛ 10. ПОЛЫ								
		На отм. -2,300 Тип 9								
24	Е11-110101--3902	Плинтуса цементные. Устройство	173,8	403,23	0,7	70082	121	12512	0,1	18
				86,14	0,33	14971	58	60,9	-	-
		м плинту								
						ПОЛ НА БАЛКОНАХ				
25	Е11-110101--2703	Покрытия из плиток керамических для полов однодветных с красителем на цементном растворе. Устройство ПОЛ МЕЖДУ ПЛИТОЙ И ВИТРАЖОМ,ПРОСТУПИ СТУПЕНЕК ИЗ-ЗА РАЗНИЦЫ ОТМЕТОК ПОЛА КОМНАТЫ И БАЛКОНА	17,3536	2397,9	48,8	41612	847	10799	1,06	18
				797,95	22,17	13847	385	60,9	0,03	1
		м2 покры								
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 10	Тенге			111694	968			36
			Тенге			28818	442			1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			111694	-	-		-
		Материалы -	Тенге			81908	-	-		-
		Всего заработная плата	Тенге			-	29260	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			23311	-	-		-
		в т.ч. накладные первого уровня -	Тенге			-	-	17819		-
		в т.ч. накладные второго уровня -	Тенге			-	-	5492		-
		Сметная прибыль -	Тенге			10800	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			145806	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		37
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	29260	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10	Тенге			145806	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		37
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	29260	-		-
		РАЗДЕЛ 11. КРОВЛЯ								
26	E11-100105--Стропила. Установка НАКЛАДКИ 0101		0,9486	58928,4	841,52	55899	798	11921	22,1	21
		м3 древе		15802,61	348,95	14990	331	59,8	0,37	-
27	E11-100102--Элементы каркаса из брусьев. 0401	Установка ЛЁЖНИ	1,59	56562,29	654,83	89934	1041	20193	22,5	36
				16227,68	298,17	25802	474	59,8	0,36	1
		м3 древе								
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 11	Тенге			145834	1839			57
			Тенге			40792	805			1
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			145834	-	-		-
		Материалы -	Тенге			103202	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	41597	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			32113	-	-		-
		в т.ч. накладные первого уровня -	Тенге			-	-	24875		-
		в т.ч. накладные второго уровня -	Тенге			-	-	7238		-
		Сметная прибыль -	Тенге			14236	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			192183	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		58
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	41597	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 11	Тенге			192183	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		58
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	41597	-		-
		РАЗДЕЛ 12. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА								
28	E11-150107--Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону 0101		69	4079,4	12,95	281479	894	74502	2	138
				1581,02	6,36	109090	439	54,8	0,01	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2 повер				ПАЛТЕЛИ В СУ				
29	Е11-110101-4001 прим.	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на клее КН-2	497,64	104,3 75,57	0,52 0,25	51906 37607	261 124	26153 60,9	0,09 -	45 -
		м плинту								
30	СПРАЙС-ЛИСТ-стр.7	Плинтус потолочный /h-45/	502,6164	41,69	-	20956	-	889	-	-
		м		-	-	-	-	-	-	-
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 12		Тенге			354340	1155			183
			Тенге			146697	562			1
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			354340	-	-		-
	Материалы -		Тенге			185332	-	-		-
	Всего заработная плата -		Тенге			-	147260	-		-
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			20956	-	-		-
	Накладные расходы -		Тенге			101543	-	-		-
	в т.ч. накладные первого уровня -		Тенге			-	-	83000		-
	в т.ч. накладные второго уровня -		Тенге			-	-	18543		-
	Сметная прибыль -		Тенге			36471	-	-		-
	ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -		Тенге			492354	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		183
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	147260	-		-
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 12		Тенге			492354	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		183
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	147260	-		-
		РАЗДЕЛ 13. НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА								
31	Е11-150108-1807 Изм. и доп. вып. 3	Устройство теплоизоляционного слоя	203	417,26 175,1	2,09 0,6	84703 35543	424 122	23965 54,8	0,24 -	48 -
		м2								
32	С121-110101-0104 в ценах III квартала 2016 года	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-100 ГОСТ 9573-2012 /стены/80 мм/ то же	17,052	12360,1 -	- -	210764 -	- -	8936 -	- -	- -
		м3								
33	Е11-150108-1701 прим.	Стены фасадов зданий. Облицовка искусственными плитами на металлическом каркасе	166,853	5228,97 2236,25	19,09 8,43	872470 373125	3185 1406	250938 54,8	2,7 0,01	451 2
		м2 повер								
34	С122-030201-0205 в ценах III	Листы гипсокартонные влагостойкие ГКЛВ толщиной 12,5 мм СТ РК EN 520-2012	175,19365	508,99 -	- -	89173 -	- -	3781 -	- -	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		квартала 2016 года м2								
35	Е11-120101-1001	--Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство м2 покры	43,2	2175,81 713,06	8,43 2,24	93995 30804	364 97	22152 56,4	0,97 -	42 -
		УЗЕЛ МЕЖДУ ВИТРАЖОМ И СТЕНОЙ (НАРУЖНЫЙ)								
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 13		Тенге		1351106	3973			540
				Тенге		439473	1624			2
		Стоимость общестроительных работ -		Тенге		1351106	-	-		-
		Материалы -		Тенге		607722	-	-		-
		Всего заработная плата -		Тенге		-	441098	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -		Тенге		299937		-		-
		Накладные расходы -		Тенге		309773	-	-		-
		в т.ч. накладные первого уровня -		Тенге		-	-	242216		-
		в т.ч. накладные второго уровня -		Тенге		-	-	67557		-
		Сметная прибыль -		Тенге		132870	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -		Тенге		1793749	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -		чел.-ч		-	-	-		542
		Сметная заработная плата -		Тенге		-	441098	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 13		Тенге		1793749	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -		чел.-ч		-	-	-		542
		Сметная заработная плата -		Тенге		-	441098	-		-
		РАЗДЕЛ 14. КАРНИЗ								
36	Е11-150108-1801	--Фасад здания. Устройство несущего каркаса с шагом 600 мм из Г-образного профиля	160,56	1387,78 926,84	11,31 1,8	222822 148814	1815 289	94620 54,8	1,2 -	193 -
		Изм. и доп. вып. 3 м2								
37	С121-060902-1301	-Профиль направляющий Г-образный из оцинкованной стали КПГ размерами 40 мм х 40 мм /на 1 м2 карниза приходится 7,5 м профиля	1043,64	254,9 -	- -	266024 -	- -	11279 -	- -	- -
		в ценах III квартала 2016 года м								
38	Е11-150108-1808	--Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка фасадными панелями	160,56	595,1 262,27	1,53 0,6	95549 42110	246 98	28161 54,8	0,35 -	56 -
		Изм. и доп. вып. 3 м2								
39	СПРАЙС-ЛИСТ-Металлосайдинг		160,56	1867,52 -	- -	299649 -	- -	12714 -	- -	- -
		м2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 14	Тенге			884244	2062			249
			Тенге			190924	385			-
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			618220	-	-		-
		Материалы -	Тенге			125386	-			-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	191309	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			299849	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			135495	-	-		-
		в т.ч. накладные первого уровня -	Тенге			-	-	104837		-
		в т.ч. накладные второго уровня -	Тенге			-	-	30658		-
		Сметная прибыль -	Тенге			60297	-	-		-
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			814012	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		249
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	191309	-		-
		Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			266024	-	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			266024	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			11279	-	-		-
		Сметная прибыль -	Тенге			22184	-	-		-
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			299488	-	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 14	Тенге			1113500	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		249
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	191309			-
		РАЗДЕЛ 15. ОТОПЛЕНИЕ								
40	Е11-260101-1701	Трубопроводы. Изоляция трубками из вспененного каучукаK-Flex	2198,623	266,72	43,67	586416	96013	279376	0,21	464
	Изм. и дол. вып. 1	м трубо		180,11	20,71	395993	45525	55,3	0,03	55
41	С121-110403-0109 в ценах III квартала 2016 года	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200°С до +105°С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при 120°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки6 мм, диаметром 25 мм ГОСТ 16381-77	2418,4833	129,24	-	312565	-	13253	-	-
		м		-	-	-	-	-	-	-
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 15	Тенге			898981	96013			464
			Тенге			395993	45525			55
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			898981	-	-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Материалы -	Тенге			94410	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	441518	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			312565	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			262628	-	-		-
		в т.ч. накладные первого уровня -	Тенге			-	-	244159		-
		в т.ч. накладные второго уровня -	Тенге			-	-	48469		-
		Сметная прибыль -	Тенге			95329	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			1286938	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		519
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	441518	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 15	Тенге			1286938	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		519
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	441518	-		-

РАЗДЕЛ 16. ВОДОПРОВОД

42	СПРАЙС-ЛИС Т ИП БЕМБЕЛЬДИЕВ В К.С.	-ТУМБОЧКА ПОД РАКОВИНУ НА КУХНЕ	36	12363,39	-	445082	-	18871	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
			ШТ							
						ГОРЯЧИЙ ВОДОПРОВОД				
43	Е11-260101-1701 Изм. и доп. вып. 1	--Трубопроводы. Изоляция трубками из вспененного каучука K-Flex	267	266,72	43,67	71214	11660	33927	0,21	56
				180,11	20,71	48089	5529	55,3	0,03	7
			м трубок							
44	С121-110403--0107 в ценах III квартала 2016 года	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200°С до +105°С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при -20°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 6 мм, диаметром 20 мм ГОСТ 16381-77	293,7	103,93	-	30524	-	1294	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
			м							
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 16	Тенге			546820	11660			56
			Тенге			48089	5529			7
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			546820	-	-		-
		Материалы -	Тенге			11465	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	53618	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			475606	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			54093	-	-		-
		в т.ч. накладные первого уровня -	Тенге			-	-	29651		-
		в т.ч. накладные второго уровня -	Тенге			-	-	24442		-
		Сметная прибыль -	Тенге			48073	-	-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			648987	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		63
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	53618	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 16	Тенге			648987	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		63
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	53618	-		-
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО ОТДЕЛУ 2	Тенге			4927238	117670			1585
			----			---------	---------			---------
			Тенге			1790787	54873			66
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			4661214	-	-		-
		Материалы -	Тенге			1209625	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	1345660	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			2043132	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			975847	-	-		-
		в т.ч. накладные первого уровня -	Тенге			-	-	746558		-
		в т.ч. накладные второго уровня -	Тенге			-	-	229289		-
		Сметная прибыль -	Тенге			450965	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			6038026	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		1652
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	1345660	-		-
		Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			266024	-	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			266024	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			11279	-	-		-
		Сметная прибыль -	Тенге			22184	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			299486	-	-		-
		ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	Тенге			6387514	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		1652
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	1345660	-		-
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	Тенге			9854476	235340			3171
			----			--- -----	---------			---------
			Тенге			2581574	109745			132
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			9322428	-	-		-
		Материалы -	Тенге			2419250	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	2691319	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			4086264	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			1951695	-	-		-
		в т.ч. накладные первого уровня -	Тенге			-	-	1493116		-
		в т.ч. накладные второго уровня -	Тенге			-	-	458579		-
		Сметная прибыль -	Тенге			901930	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			12176053	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		3303
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	2691319	-		-
		Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			532048	-	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			532048	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			22559	-	-		-
		Сметная прибыль -	Тенге			44369	-	-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ВСЕГО,Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			598975	-	-		-
	ИТОГО ПО СМЕТЕ		Тенге			12775028	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		3303
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	2691319	-		-

Застройщик:Директор ТОО «ТРЦ Акмойнак» Лисебаев Т. О.

Генподрядчик: Директор ТОО «Эристайл-Казахстан» Мамиров О. М.

Технический надзор: Эксперт ТОО «Береке КАБ» Жакипов А. К.

Авторский надзор: Директор ТОО «Сити Инжиниринг» Булейменов Б. А.