Приложение 1
К приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» июля 2020 г.

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района", 021800, Акмолинская область, село Акмол, ул. Наурыз 34**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **30 июля 2020 г. ТОО «Компания Энергодор», Республика Казахстан, г.Акколь, улица Октябрьская 29-а Директор - Бегичева Татьяна Алексеевна и ТОО «КазГерСервис», Республика Казахстан, г.Нур-Султан, улица Жетіген 15/2. Директор Буч Роман Антонович.**

дата деклараций, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **Эксперт технического надзора ТОО «Нуралем-Курылыс» Айтбаев Абдулвахит Мылтыкбаевич**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **Авторский надзор не предусмотрен**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Средний ремонт автомобильных дорог сёл Акмол, Отемис Целиноградского района»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Акмолинская область, Целиноградский район, село Акмол, Отемис**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «____» _____20__ г. №____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Керуен Проект»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 года**

месяц, год

окончание работ **июль 2020 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяца**

фактически, месяц: **3 месяца**

3 Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| **От трассы Нур-Султан – Кургалжын до птицефабрики «Малиновская»** | | | | | |
| Исправление профиля дороги с добавлением материала | м2 | 21 360 | | 21 360 | |
| Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=7см | м2 | 31 360 | | 21 117,7 | |
| Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси Н=10см | м2 | 7 120 | | 7 070 | |
| **Устройство примыканий:** | | | | | |
| Исправление профиля дороги с добавлением материала | м2 | 475 | | 121 | |
| Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=5см | м2 | 475 | | 121 | |
| Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси Н=10см | м2 | 160 | | 44 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Устройство присыпных берм | м3 | 3,3 | | 0 | |
| Устройство дорожных знаков | шт | 8 | | 6 | |
| Устройство дорожной разметки | км | 3,709 | | 3,608 | |
| **От трассы Нур-Султан – Кургалжын до птицефабрики «Репродуктор»** | | | | | |
| Фрезерование дорожного покрытия до 5см | м2 | 3 180 | | 3 180 | |
| Ямочный ремонт до 25 м2 | м2 | 750 | | 750 | |
| Устройство выравнивающего слоя Н=5см | м2 | 3 180 | | 3 180 | |
| Исправление профиля дороги с добавлением материала | м2 | 1 440 | | 1 740 | |
| Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=5см | м2 | 13 440 | | 12 045,46 | |
| Планировка обочин | м2 | 4 480 | | 4 480 | |
| Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси Н=5см | м2 | 0 | | 293 | |
| **Устройство примыканий:** | | | | | |
| Исправление профиля дороги с добавлением материала | м2 | 475 | | 226,54 | |
| Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=5см | м2 | 475 | | 226,54 | |
| Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси Н=10см | м2 | 160 | | 80 | |
| Устройство присыпных берм | м2 | 5 | | 0 | |
| Устройство дорожных знаков | шт | 9 | | 8 | |
| Устройство дорожной разметки | км | 1,872 | | 2,147 | |
| **Подъезд к воинской части (участок №1)** | | | | | |
| Исправление профиля дороги с добавлением материала | м2 | 4 500 | | 4 500 | |
| Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=7см | м2 | 3 500 | | 3 378,54 | |
| Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси Н=10см | м2 | 1 500 | | 1 447,95 | |
| **Устройство примыканий:** | | | | | |
| Исправление профиля дороги с добавлением материала | м2 | 380 | | 190 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=5см | м2 | 380 | | 190 | |
| Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси Н=10см | м2 | 128 | | 69 | |
| Устройство присыпных берм | м3 | 2,2 | | 0 | |
| Устройство дорожных знаков | шт | 8 | | 6 | |
| Устройство дорожной разметки | км | 0,6 | | 0,534 | |
| **Подъезд к воинской части (участок №2)** | | | | | |
| Исправление профиля дороги с добавлением материала | м2 | 5 000 | | 3 788,68 | |
| Устройство основания из песка Н=20см | м2 | 820 | | 530,41 | |
| Устройство основания из щебня Н=15см | м2 | 570 | | 397,81 | |
| Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=7см | м2 | 3 500 | | 2 652,07 | |
| Устройство присыпных обочин | м3 | 525 | | 423 | |
| Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси Н=10см | м2 | 1 500 | | 1 136,6 | |
| Устройство присыпных берм | м3 | 0,6 | | 0 | |
| Устройство дорожных знаков | шт | 1 | | 1 | |
| Устройство дорожной разметки | км | 0,514 | | 0,39 | |
| **Съезд в село Отемис** | | | | | |
| Исправление профиля дороги с добавлением материала | м2 | 0 | | 4 240 | |
| Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=7см | м2 | 0 | | 3 330 | |
| Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси Н=7см | м2 | 0 | | 951,43 | |
| Устройство дорожной разметки | км | 0 | | 0,471 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | - | - |
| Число этажей | этаж | - | - |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | - | - |
| В том числе подземной части | м3 | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | - | - | - | - | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего **186 768 783,04** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **186 768 783,04** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **177 430 343,89** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **177 430 343,89** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: **«Средний ремонт автомобильных дорог сёл Акмол, Отемис Целиноградского района»**

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель заказчика:

Руководитель ГУ «**Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района**

**Джумагулов Арман Серикович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Эксперт технического надзора **ТОО «Нуралем-Курылыс»**

**Айтбаев Абдулвахит Мылтыкбаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик: Директор **ТОО «Компания Энергодор»**

**Бегичева Татьяна Алексеевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: Директор **ТОО «КазГерСервис»**

**Буч Роман Антонович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №
235

форма

**Декларация о соответствии**

«30» июля 2020г.

Подрядчик (застройщик) ***ТОО "Компания Энергодор", г.Акколь, улица Октябрьская 29-а.***
(наименование организации, юридический адрес)

в лице ***директора ТОО «Компания Энергодор» Бегичевой Татьяны Алексеевны***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Средний ремонт автомобильных дорог сёл Акмол, Отемис Целиноградского района»***
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: ***Государственное учреждение "Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района" в лице руководителя Джумагулова А.С.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «КазГерСервис»**
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация) **соответствует проектно-сметной документации проектной организации ТОО «Керуен Проект»**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **Государственным учреждением «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| **От трассы Нур-Султан – Кургалжын до птицефабрики «Малиновская»** | | | | | |
| Исправление профиля дороги с добавлением материала | м2 | 21 360 | | 21 360 | |
| Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=7см | м2 | 31 360 | | 21 117,7 | |
| Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси Н=10см | м2 | 7 120 | | 7 070 | |
| **Устройство примыканий:** | | | | | |
| Исправление профиля дороги с добавлением материала | м2 | 475 | | 121 | |
| Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=5см | м2 | 475 | | 121 | |
| Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси Н=10см | м2 | 160 | | 44 | |
| Устройство присыпных берм | м3 | 3,3 | | 0 | |
| Устройство дорожных знаков | шт | 8 | | 6 | |
| Устройство дорожной разметки | км | 3,709 | | 3,608 | |
| **От трассы Нур-Султан – Кургалжын до птицефабрики «Репродуктор»** | | | | | |
| Фрезерование дорожного покрытия до 5см | м2 | 3 180 | | 3 180 | |
| Ямочный ремонт до 25 м2 | м2 | 750 | | 750 | |
| Устройство выравнивающего слоя Н=5см | м2 | 3 180 | | 3 180 | |
| Исправление профиля дороги с добавлением материала | м2 | 1 440 | | 1 740 | |
| Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=5см | м2 | 13 440 | | 12 045,46 | |
| Планировка обочин | м2 | 4 480 | | 4 480 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси Н=5см | м2 | 0 | | 293 | |
| **Устройство примыканий:** | | | | | |
| Исправление профиля дороги с добавлением материала | м2 | 475 | | 226,54 | |
| Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=5см | м2 | 475 | | 226,54 | |
| Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси Н=10см | м2 | 160 | | 80 | |
| Устройство присыпных берм | м2 | 5 | | 0 | |
| Устройство дорожных знаков | шт | 9 | | 8 | |
| Устройство дорожной разметки | км | 1,872 | | 2,147 | |
| **Подъезд к воинской части (участок №1)** | | | | | |
| Исправление профиля дороги с добавлением материала | м2 | 4 500 | | 4 500 | |
| Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=7см | м2 | 3 500 | | 3 378,54 | |
| Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси Н=10см | м2 | 1 500 | | 1 447,95 | |
| **Устройство примыканий:** | | | | | |
| Исправление профиля дороги с добавлением материала | м2 | 380 | | 190 | |
| Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=5см | м2 | 380 | | 190 | |
| Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси Н=10см | м2 | 128 | | 69 | |
| Устройство присыпных берм | м3 | 2,2 | | 0 | |
| Устройство дорожных знаков | шт | 8 | | 6 | |
| Устройство дорожной разметки | км | 0,6 | | 0,534 | |
| **Подъезд к воинской части (участок №2)** | | | | | |
| Исправление профиля дороги с добавлением материала | м2 | 5 000 | | 3 788,68 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Устройство основания из песка H=20см | м2 | 820 | | 530,41 | |
| Устройство основания из щебня H=15см | м2 | 570 | | 397,81 | |
| Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси H=7см | м2 | 3 500 | | 2 652,07 | |
| Устройство присыпных обочин | м3 | 525 | | 423 | |
| Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси H=10см | м2 | 1 500 | | 1 136,6 | |
| Устройство присыпных берм | м3 | 0,6 | | 0 | |
| Устройство дорожных знаков | шт | 1 | | 1 | |
| Устройство дорожной разметки | км | 0,514 | | 0,39 | |
| **Съезд в село Отемис** | | | | | |
| Исправление профиля дороги с добавлением материала | м2 | 0 | | 4 240 | |
| Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси H=7см | м2 | 0 | | 3 330 | |
| Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси H=7см | м2 | 0 | | 951,43 | |
| Устройство дорожной разметки | км | 0 | | 0,471 | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| двухкомнатных, трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: _____;
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***май 2020 года;***
(месяц, год)

окончание работ ***июль 2020 года***;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***3 месяца***;
фактически ***3 месяца***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.

Подрядчик (застройщик) считает объект : ***Государственное учреждение "Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района"*** готовым к приемке в эксплуатацию,
(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (застройщик)
***Директор Бегичева Т.А.*** **30.07.2020г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Субподрядчик (застройщик)
***Директор Буч Р.А.*** **30.07.2020г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.