«Алматы облысы, Жамбыл ауданы, Ұзынағаш ауылы, Сәтпаев көшесі, 117 мекенжайы бойынша орналасқан Алматы өңірлік филиалының Жамбыл аудандық ветеринариялық зертханасының су желілерін салу»

жұмыс жобасы бойынша

07.08.2020 ж. № ТЭ-0041/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрлігі Ветеринариялық бақылау және қадағалау комитетінің «Республикалық ветеринариялық зертхана» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорны Алматы өңірлік филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Amir Zhoba» ЖШС

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы, Жамбыл ауданы, Ұзынағаш ауылы, Сәтпаев көшесі, 117 мекенжайы бойынша орналасқан Алматы өңірлік филиалының Жамбыл аудандық ветеринариялық зертханасының су желілерін салу» жұмыс жобасы Алматы қаласы «Тандем Эксперт» ЖШС жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен орындалды.

«Тандем Эксперт» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ТЭ-0041/20 от 07.08.2020 г.

по рабочему проекту:

«Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117»

ЗАКАЗЧИК:
Алматинский региональный филиал
РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория»
Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства
сельского хозяйства Республики Казахстан»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Amir Zhoba»

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117»**, выполнено Товариществом с ограниченной ответственностью «Тандем Эксперт» г. Алматы.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Тандем Эксперт» г. Алматы.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 030140001998/200377/00 от 09 апреля 2020 года, заключенному с Алматинским региональным филиалом РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан.

2 ЗАКАЗЧИК: Алматинский региональный филиал РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Amir Zhoba» (государственная лицензия № 19008022 от 05 апреля 2019 года, на проектную деятельность I категории, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области». Акимат Алматинской области, дата первоначальной выдачи 16 сентября 2005 года с приложением на четырех страницах).

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Собственные средства.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

техническое задание на проектирование по объекту «Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117», утвержденное заместителем генерального директора Алматинского регионального филиала РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан от 01 ноября 2019 года;

архитектурно-панировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта «Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117» выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жамбылского района Алматинской области» от 08 июня 2020 года KZ73VUA00225260;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 0,2374 га., с кадастровым номером 02-045-107-1356, целевым назначением : для обслуживания объекта – лаборатории, по адресу: Жамбылский район, Узунагашский с/о, с. Узынагаш, ул. Сатпаева, д.117, выданный Жамбылским районным земельно-кадастровым отделением Алматинского областного филиала на праве хозяйственного ведения РГП «НПЦзем» от 14 ноября 2014 года № 947802;

письмо Алматинского регионального филиала РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан по рабочему проекту «Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район,

с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117» об источнике финансирования из собственных средств заказчика, согласовании проектных решений, от 21 мая 2020 года № 08-3/638;

письмо Алматинского регионального филиала РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан по рабочему проекту «Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117» о начале строительства в четвертом квартале 2020 года, от 17 июля 2020 года 003№179;

письмо Алматинского регионального филиала РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан по рабочему проекту «Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117» об отсутствии зеленых насаждений, от 17 июля 2020 года 003№178;

письмо Алматинского регионального филиала РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан от 04 июля 2018 года № 003-01-R3-61, о просьбе разрешить на прокладку водопроводных сетей через территорию ГУ «Жамбылская районная территориальная инспекция Алматинской области Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства РК», с согласованием руководителя Жамбылской РТИ от 05 июля 2018 года;

дефектный акт по объекту «Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117» утвержденный заместителем генерального директора Алматинского регионального филиала РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан от 30 июля 2020 года;

договор на разработку рабочего проекта «Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117», заключенный между Алматинским региональным филиалом РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан и ТОО «Amir Zhoba» от 17 октября 2019 года № 010241002159/190213/00;

топографическая съемка в масштабе 1:500 по объекту «Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117», выполненная ТОО «Бікен» в ноябре 2019 года согласованная главным архитектором Жамбылского района от 21 июля 2020 года (государственная лицензия № 19005171 от 01 марта 2019 года, на изыскательскую деятельность, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области». Акимат Алматинской области, с приложением на двух страницах);

техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий по объекту «Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область,

Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117» утвержденное заместителем генерального директора Алматинского регионального филиала РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан без даты;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям на объект «Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117» выполненное ТОО «Бікен» в ноябре 2019 года (государственная лицензия № 19005171 от 01 марта 2019 года, на изыскательскую деятельность, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области». Акимат Алматинской области, с приложением на двух страницах);

Технические условия:

ГКП на ПХВ «Жамбыл СУ құыры» ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» на водоснабжение ветеринарной лаборатории по ул. Сатпаева №117 в с. Узунагаш, №48 от 05 июля 2018 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Согласование рабочего проекта «Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117» Алматинский региональный филиал РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан» № 08-3/638 от 21 мая 2020 года;

разрешение на эмиссию в окружающую среду для объектов IV категории получено от Акимата Алматинской области ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» KZ73VDD00148153 от 03 августа 2020 года.

Согласование графической части:

Согласование плана наружных сетей водопровода с ГКП на ПХВ «Жамбыл Су құбыры» ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района», с Жамбылским РЭС АО «АЖК», Жамбылским ЛТЦ «РДТ «Алматытелеком» от 06 февраля 2020 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Шифр 010241002159/190213/00-10-2019

ПП - паспорт проекта.

ПЗ – общая пояснительная записка.

НВ – наружные сети водопровода.

СД – сметная документация.

ПОС – проект организации строительства

ОВОС – охрана окружающей среды.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство сетей водопровода к зданию Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала в с. Узынагаш по ул. Сатпаева 117, в связи со сносом существующих сетей водопровода в точке подключения.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства:

Участок строительных работ расположен по адресу: Алматинская область Жамбылский район село Узынагаш улица Сатпаева 117.

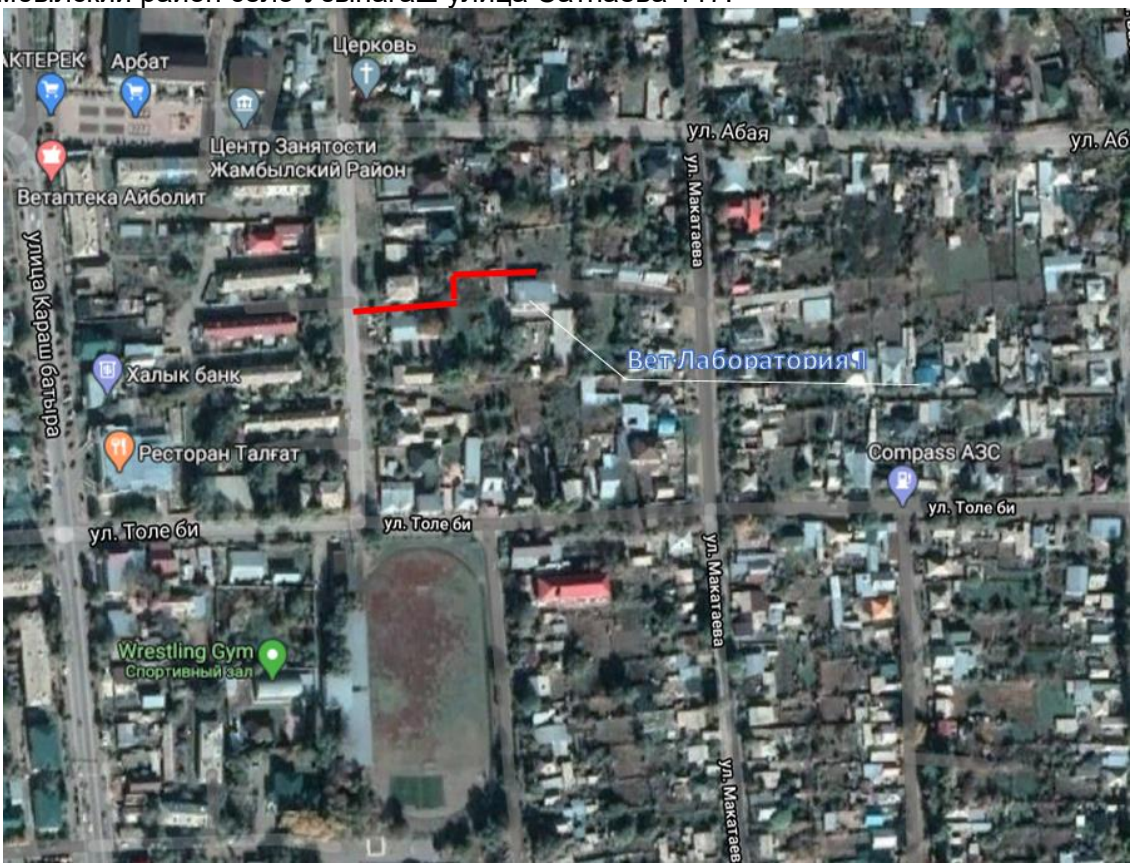

Рисунок1 – Ситуационная схема

Природно-климатические условия участка строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в III-В (СП РК 2.04-01-2017) климатическом подрайоне со следующими природно-климатическими характеристиками:

район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) – III (s_o=100 кгс/м²);

район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) – III (w_o = 38 кгс/м²);

расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017) – минус 20.1° С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологические изыскания на площадке выполнены ТОО «Бікен» в ноябре 2019 года.

Проектируемая территория в административном отношении расположена в пределах Жамбылского района Алматинской области. Ближайшие крупные населенные пункты город Каскелен, ближайшие крупные железнодорожные станции ст. Аксенгир и ст. Чемолган.

Располагаясь в пределах обширной Алматинской межгорной впадины, район характеризуется всеми особенностями устройства поверхности, которые присущи межгорным впадинам юго-востока нашей страны. На юге возвышается хребет Заилийский Алатау, заходящий в пределы района своими северными отрогами.

Абсолютные отметки поверхности земли на участке составляют около 780 м от уровня Балтийского моря. Направление общего уклона равнины с юга на север.

Участок под строительство водопровода с дневной поверхности представлен насыпным грунтом мощностью до 0,30 м. Ниже по разрезу вскрыты суглинки мощностью 1,2 м. и гравийно-галечники с песчаным заполнителем вскрытая мощность 1,5 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с включением валунов до 30% с песчаным заполнителем.

Грунтовые воды выработками вскрыты на глубине 1,6-1,8 м. Сезонная амплитуда колебания грунтовых вод 0,20-0,40 м.

По результатам полевых изысканий и лабораторных исследований на объекте выделены 3 (три) литологические разновидности грунтов: насыпной грунт, суглинки и гравийно-галечники с включением валунов до 30% с песчаным заполнителем.

Нормативные и расчетные значения физико-механических характеристик грунтов

Таблица 1

№ п/п	Наименование грунта	Объемный вес грунта, г/см^3			Удельное сцепление, кПа		Угол внутреннего трения, градус		Модуль деформаций, мПа
		$\rho_н$	ρ_{II}	ρ_I	C_{II}	C_I	φ_{II}	φ_I	E
1	Суглинки	2,71	2,06	1,87	22	19	18	17	18

Таблица 2

№ п/п	Наименование грунта	Объемный вес грунта, кН/м^3			Удельное сцепление, кПа		Угол внутреннего трения, градус		Модуль деформаций, мПа
		$\rho_н$	ρ_{II}	ρ_I	C_{II}	C_I	φ_{II}	φ_I	E
1	Гравийно-галечный грунт с песчаным заполнителем	21,6	21,4	21,2	1,8	1,5	36	32	50,0

Расчетные сопротивления грунтов (R_o) составляет:

для суглинков – 200 кПа (2,0 кгс/см^2),

для крупнообломочных – 450-500 кПа (4,5-5,0 кгс/см^2).

Грунтовые условия – грунты непросадочные.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали – низкая.

Грунты незасоленные.

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов марки W4 на портландцементе – неагрессивная, на сульфатостойких цементах - неагрессивная. По содержанию хлоридов для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе и сульфатостойких цементах– неагрессивная.

Нормативная глубина промерзания для:

суглинков	– 92 см.;
крупнообломочных грунтов	– 136 см.
Сейсмичность района строительства	– 8 баллов;
Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам	– II (вторая);
Уточненная сейсмичность площадки строительства	– 8 баллов.

6.2 Проектные решения

Водоснабжение

В соответствии с техническими условиями от 05 июля 2018 года, выданными ГКП на ПХВ «Жамбыл Су құбыры» ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбульского района - источником водоснабжения будет служить существующий водопровод по ул. Сатпаева.

Наружные сети водопровода

Наружные сети водопровода запроектированы к зданию районной ветеринарной лаборатории.

Учет расхода воды осуществляется счетчиком, распложенным в здании лаборатории.

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемого пожарного гидранта.

Расчетный расход воды на наружное пожаротушение составляет – 10 л/с.

Сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых напорных труб PE100 SDR 17 диаметром 110х6,6 мм, PE100 SDR 11 диаметром 32х2,4 мм по ГОСТ 18599-2001.

На сети установлены водопроводные колодцы из сборных железобетонных элементов, выполненные с использованием решений типового проекта 901-09-11.84 и ГОСТ 8020-90, с антисейсмическими мероприятиями, пожарными гидрантами и отключающей арматурой.

Технические показатели:

Общая протяженность сетей водопровода - 131,0 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При разработке проекта учтены требования нормативных документов Республики Казахстан.

Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала будет производится по адресу: по адресу Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117.

С северо-западной стороны от территории строительных работ жилые дома на расстоянии 80м. С юга – востока административное здание на расстоянии 50м.

Рассматриваемый объект расположен за пределами водоохранных зон и полос. Данным рабочим проектом не предусматриваются, какие либо виды работ, влияющих отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды данного участка.

Ближайший водный источник расположен в северо-западном направлении на расстоянии – 3500 м от границы участка строительства.

Категория опасности предприятия

На период строительства

Санитарно-защитная зона на период строительства не устанавливается.

Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящимся к классам опасности, согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируются, как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса РК».

Класс санитарной опасности – не классифицируется, ввиду временности производства строительных работ;

В соответствии с массой и видовым составом выбрасываемых вредных веществ в атмосферу (КОП) – IV.

Воздействие на атмосферный воздух:

Источники выбросов вредных веществ в атмосферу

Источник-0001 – Дизельный компрессор;
Источник-0002 – Сварочный агрегат (САГ);
Источник-6003 – Битумоплавильный котел;
Источник-6004 – Выбросы пыли при автотранспортных работах;
Источник-6005 – Выемочно-погрузочные работы грунта;
Источник-6006 – Перемещение грунта бульдозером;
Источник-6007 – Пост электросварочных работ;
Источник-6008 – Пост газовой резки металла;
Источник-6009 – Сварка полиэтиленовых труб;
Источник-6010 – Покрасочные работы;
Источник-6011– Пост ссыпки ПГС;
Источник-6012– Укладка асфальтобетонной смеси;
Источник-6013 – Работы по гидроизоляции;
Источник-6014 – Пост сварочных работ;
Источники-6015 – Шлифовальная машина;
Источник-6016 – Пост погрузки строительного мусора;
Источник-6017 – Газовые выбросы от спецтехники.

Обоснованные нормативы эмиссий загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Таблица 3:

Производство цех, участок	Номер источника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
		на период СМР		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества	выброса	г/с	т/период	г/с	т/период	
1	2	3	4	5	6	7
Организованные источники						
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота		0.1487	0.002582	0.1487	0.002582	
Территория участка	0001 0002	0.0915 0.0572	0.001412 0.00117	0.0915 0.0572	0.001412 0.00117	2020 2020
(0304) Азот (II) оксид		0.0242	0.00043	0.0242	0.00043	

Производство цех, участок	Но-Мер ис-точ-ника выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
		на период СМР		П Д В		год дос-тиже ния ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/период	г/с	т/период	
1	2	3	4	5	6	7
Территория участка	0001 0002	0.0149 0.0093	0.00023 0.0002	0.0149 0.0093	0.00023 0.0002	2020 2020
(0328) Углерод (Сажа,		0.0128	0.0002252	0.0128	0.0002252	
Территория участка	0001 0002	0.0078 0.005	0.0001232 0.000102	0.0078 0.005	0.0001232 0.000102	2020 2020
(0330) Сера диоксид (		0.01984	0.000353	0.01984	0.000353	
Территория участка	0001 0002	0.0122 0.00764	0.0002 0.000153	0.0122 0.00764	0.0002 0.000153	2020 2020
(0337) Углерод оксид (		0.13	0.002252	0.13	0.002252	
Территория участка	0001 0002	0.08 0.05	0.001232 0.00102	0.08 0.05	0.001232 0.00102	2020 2020
(0703) Бенз/а/пирен (		0.00000024	0.0000000043	0.00000024	0.0000000043	
Территория участка	0001 0002	0.00000014 0.0000001	0.0000000023 0.000000002	0.00000014 0.0000001	0.0000000023 0.000000002	2020 2020
(1325) Формальдегид (		0.002742	0.0000454	0.002742	0.0000454	
Территория участка	0001 0002	0.0017 0.001042	0.000025 0.0000204	0.0017 0.001042	0.000025 0.0000204	2020 2020
Углеводороды предельные С12-С19 (в		0.065	0.001126	0.065	0.001126	
Территория участка	0001 0002	0.04 0.025	0.000616 0.00051	0.04 0.025	0.000616 0.00051	2020 2020
Итого по организованным источникам:		0.40328224	0.0070136043	0.40328224	0.0070136043	
Т в е р д ы е:		0.01280024	0.0002252043	0.01280024	0.0002252043	
Газообразные, ж и д к и е:		0.390482	0.0067884	0.390482	0.0067884	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и						
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо		0.03667	0.00029	0.03667	0.00029	
Территория участка	6007 6008	0.00416 0.02025	0.000243 0.000017	0.00416 0.02025	0.000243 0.000017	2020 2020
	6014 6015	0.00426 0.008	0.00001 0.00002	0.00426 0.008	0.00001 0.00002	2020 2020
(0143) Марганец и его соединения /в		0.00185	0.000032253	0.00185	0.000032253	
Территория участка	6007 6008 6014	0.00048 0.00031 0.00106	0.00003 0.000000253 0.000002	0.00048 0.00031 0.00106	0.00003 0.000000253 0.000002	2020 2020 2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)		0.011	0.00001	0.011	0.00001	
Территория участка	6008	0.011	0.00001	0.011	0.00001	2020
(0337) Углерод оксид (		0.01396	0.0000131	0.01396	0.0000131	

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
		на период СМР		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/период	г/с	т/период	
1	2	3	4	5	6	7
Территория участка	6008 6009	0.0138 0.00016	0.0000114 0.0000017	0.0138 0.00016	0.0000114 0.0000017	2020 2020
(0616) Диметилбензол (		0.00225	0.0163	0.00225	0.0163	
Территория участка	6010	0.00225	0.0163	0.00225	0.0163	2020
(0621) Метилбензол (		0.00172	0.000263	0.00172	0.000263	
Территория участка	6010	0.00172	0.000263	0.00172	0.000263	2020
(0827) Хлорэтилен (		0.00007	0.00000074	0.00007	0.00000074	
Территория участка	6009	0.00007	0.00000074	0.00007	0.00000074	2020
(1210) Бутилацетат		0.00033	0.000051	0.00033	0.000051	
Территория участка	6010	0.00033	0.000051	0.00033	0.000051	2020
(1401) Пропан-2-он (		0.00072	0.0001102	0.00072	0.0001102	
Территория участка	6010	0.00072	0.0001102	0.00072	0.0001102	2020
(2752) Уайт-спирит (		0.00074	0.0001	0.00074	0.0001	
Территория участка	6010	0.00074	0.0001	0.00074	0.0001	2020
Углеводороды предельные С12-С19 (в		0.1602	0.002453	0.1602	0.002453	
Территория участка	6003 6012 6013	0.04 0.12 0.0002	0.0002 0.000133 0.00212	0.04 0.12 0.0002	0.0002 0.000133 0.00212	2020 2020 2020
(2902) Взвешенные частицы (116)		0.00077	0.0006	0.00077	0.0006	
Территория участка	6010	0.00077	0.0006	0.00077	0.0006	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20		0.041972	0.01803443	0.041972	0.01803443	
Территория участка	6004 6005 6006 6011 6014 6016	0.000532 0.01 0.0067 0.012 0.00024 0.0125	0.0124 0.0033 0.0021 0.000151 0.00000043 0.000083	0.000532 0.01 0.0067 0.012 0.00024 0.0125	0.0124 0.0033 0.0021 0.000151 0.00000043 0.000083	2020 2020 2020 2020 2020 2020
(2930) Пыль абразивная		0.006	0.0000144	0.006	0.0000144	
Территория участка	6015	0.006	0.0000144	0.006	0.0000144	2020
Итого по неорганизованным источникам:		0.278252	0.038272123	0.278252	0.038272123	
Т в е р д ы е:		0.087262	0.018971083	0.087262	0.018971083	
Газообразные, ж и д к и е:		0.19099	0.01930104	0.19099	0.01930104	
Всего по предприятию:		0.68153424	0.0452857273	0.68153424	0.0452857273	
Т в е р д ы е:		0.10006224	0.0191962873	0.10006224	0.0191962873	
Газообразные, ж и д к и е:		0.581472	0.02608944	0.581472	0.02608944	

Воздействие на поверхностные и подземные воды

Влияния на поверхностные, подземные воды и водные экосистемы, в процессе штатной эксплуатации проектируемого объекта оказываться не будет.

Согласно Водному Кодексу РК водоохраной зоной является территория, примыкающая к водному объекту, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной деятельности для предотвращения загрязнения, засорения и истощения вод.

Строгое соблюдение технологического регламента планируемого объекта, предотвращение аварий позволяет прогнозировать отсутствие негативного влияния на водную среду в процессе строительства.

Сброс производственных сточных вод отсутствует. Мониторинг поверхностных и подземных вод не требуется.

Воздействия на почву

Загрязнение продуктами сгорания будет происходить на ограниченном пространстве в местах непосредственного проведения работ, но, учитывая хорошее рассевание загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и продолжительность проведения работ, интенсивность воздействия этого фактора будет малозначимой.

Ожидаемое воздействие на почвенный покров может выражаться в его загрязнении отходами производства и потребления. Однако такие мероприятия, как: благоустройство территории, технические решения процесса эксплуатации, твердое покрытие площадки, прилегающей территории и подъездных путей, хранение отходов на предназначенных площадках, своевременный вывоз в отведенные места, позволят свести к минимуму воздействие на земельные ресурсы и почву.

Отходы производства и потребления на период строительства

В процессе проведения строительных работ будут образовываться следующие виды отходов:

Твердо–бытовые отходы;
Огарки сварочных электродов;
Жестяные банки из-под краски
Строительный мусор;
Отходы от металлических труб;
Бетонные отходы;
Отходы раствора кладочного.

Отходы в период строительства будут складываться на специальных отведенных площадках.

Отходы на период эксплуатации отсутствуют.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица 4

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	38,3294742		38,3294742
в т.ч. отходов производства	38,3094742		38,3094742
Отходы потребления	0,02		0,02
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0,000531		0,000531

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,02		0,02
Огарки сварочных электродов	0,0002432		0,0002432
Отходы бетоны	1,766		1,766
Отходы от металлических труб	0,0567		0,0567
Отходы раствора кладочного	0,116		0,116
Строительный мусор	36,37		36,37
Красный уровень опасности			
перечень отходов			

Растительный и животный мир

Район размещения намеченных проектом работ находится под влиянием интенсивного многокомпонентного антропогенного воздействия промышленных предприятий, поэтому естественная растительность со значительным участием сорных видов встречается, как правило, на участках, оставленных без внимания промышленностью и градостроительством.

Естественный растительный покров присутствует на незастроенных участках и представлен травянистой растительностью.

Проектируемый участок находится под влиянием многокомпонентного антропогенного воздействия, на техногенно-освоенной территории участка вдоль улиц и жилых домов.

Редких и исчезающих растений в зоне влияния рассматриваемого объекта нет.

В зоне влияния предприятия, угрозы редким и исчезающим видам растений нет. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют.

В целом оценка воздействия объекта проектирования на растительный покров характеризуется как допустимая. Объект проектирования, при соблюдении всех правил эксплуатации, отрицательного влияния на растительную среду не окажет.

Животный мир проектируемого участка представлен преимущественно мелкими грызунами, пресмыкающимися, пернатыми и насекомыми. Особенностью участка является обилие домашних животных, а также хорошо приспособленных для жизни и размножения синантропных видов животных.

Путей сезонных миграций и мест отдыха, пернатых и млекопитающих во время миграций на территории расположения не отмечено.

Редких исчезающих видов животных, занесенных в Красную книгу, нет.

Работы производственного объекта планируется проводить в пределах производственной площадки. Технологические процессы в период проведения работ на объекте позволят рационально использовать проектируемые площади и объекты, внедрить замкнутую систему оборотного процесса, все это приведет к минимальному воздействию на животный мир.

Эксплуатация объекта, не приведет к существенному нарушению растительного покрова и мест обитания животных, а также миграционных путей животных.

Участок строительства не располагается на землях особо охраняемых территорий, и не на территории государственного лесного фонда.

При соблюдении всех правил эксплуатации, существенного негативного влияния на животный мир и изменение генофонда не произойдет. Воздействие оценивается как

допустимое.

Оценка воздействия на социально-экономическую среду района

Санитарно-эпидемиологическое состояние территории в результате строительных работ объекта не изменится.

Безопасность населения в эксплуатационных и аварийных режимах работы обеспечивается техникой безопасности при эксплуатации оборудования.

Охранные мероприятия предусматриваются в следующем объеме:

Наружное освещение, включаемое при необходимости;

На период работ необходимо установить предупреждающие знаки, о ведении строительных работ.

Реализация проекта будет иметь положительное влияние на социально-экономические условия населения.

Природоохранные мероприятия

В процессе строительства для обеспечения охраны окружающей среды и уменьшения неудобств для проживающих в соседних домах предусмотрен комплекс мероприятий, включающий максимальное снижение вредных воздействий (шумов от строительных машин и механизмов, загрязнения окружающей территории, затеснённости существующих проездов и т. д.). На время проведения строительно-монтажных работ вокруг стройплощадки устраивается временное ограждение.

Временное ограждение стройплощадки выполнено из сетчатых секций на основании из бетонных блоков без заглубления в грунт.

На ограждаемой площадке, зелёных насаждений, подлежащих сохранению, нет.

Границы стройплощадки не затрагивают и не закрывают проезды. После окончания строительства в соответствии с проектом предусмотрена их реконструкция и восстановление.

В местах выезда со стройплощадки предусматриваются места для организации мойки колёс автотранспорта.

На стройплощадке установлены контейнеры для сбора строительного и бытового мусора, которые следует ежедневно вывозить на свалки города.

В период производства работ следует соблюдать следующие мероприятия:

земляные работы производить только в светлое время суток. Грунт от разработки вывозится со стройплощадки. Растительный грунт, также складированию на стройплощадке не подлежит.

сброс атмосферных и грунтовых вод из котлована производить в существующие водосточные колодцы.

работа механизмов на площадке предусмотрена только в светлое время суток (1.5 смены). Все механизмы должны быть оборудованы электромоторами. При применении механизмов с двигателями внутреннего сгорания вокруг их места работы необходимо устанавливать шумозащитные экраны или кожухи.

на стройплощадке запрещается сливать масла и горючее на грунт, разводить костры, сбрасывать мусор в окна. Для сбора мусора применять инвентарные мусоропроводы с накопительными контейнерами.

временные дороги, по возможности, устраивать с максимальным использованием существующих трасс. После окончания строительных работ временные дороги должны быть демонтированы и вывезены с территории строительства для последующего использования.

строго запрещается делать «захоронение» бракованных железобетонных конструкций. Сжигание горючих отходов и строительного мусора на участке в пределах городской застройки.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117» выполнен в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность, и содержит проект, разработанный ТОО «Amir Zhoba».

Заключение

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117» соответствует требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п с изменениями, внесенными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 17 июня 2016 года № 253, «Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

Разрешение на эмиссию в окружающую среду для объектов IV категории получено от Акимата Алматинской области ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» KZ73VDD00148153 от 03 августа 2020 года.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарно-гигиеническим требованиям

Проектом предусмотрено строительство водопроводных сетей от точки подключения ближайшего колодца № 224,3 до колодца, находящегося на территории Жамбылской районной ветеринарной лаборатории. Грунтовые воды вскрыты на глубине 1,6-1,8м. Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых ПГ в радиусе 200м. Сеть кольцевая. Давление в сети водопровода 2,0 атм. На здании на высоте 2-2.5м предусматривается установка флуоресцентных указателей знаков месторасположения пожарных гидрантов. Сети наружного хоз-питьевого водопровода планируется выполнить из пластиковых водопроводных труб. Водопроводная сеть со всеми сооружениями укладывается под землей. В наземной части находятся только горловины водопроводных колодцев. Верх горловины колодцев должен быть на уровне верха асфальтового покрытия.

Перед испытанием трубопроводов проводится промывка с дезинфекцией. В состав работ по промывке и дезинфекции входят:

присоединение и отсоединение водопровода;
наполнение трубопровода водой:
промывка трубопровода до полного осветления воды;
спуск воды из трубопровода;
наполнение трубопровода хлорной водой;
спуск хлорной воды;
вторичное наполнение и промывка трубопровода после дезинфекции.

Пневматическое испытание трубопроводов должно производиться 2 раза: предварительно до засыпки траншей и окончательное после засыпки траншей. Разрешается производить испытания смешанным методом: предварительное - пневматическим, а окончательное гидравлическим. Пневматическое испытание должно производиться участками не свыше 1 км. Испытательное давление для пластмассовых трубопроводов должно приниматься равным рабочему давлению с коэффициентом 1,3. При этом испытательное давление должно превышать рабочее не менее чем на 5 атм., а минимальная величина испытательного давления 10 атм.

Для обеспечения строительной площадки административными, санитарно-бытовыми, производственными и складскими помещениями планируется предусмотреть строительство временных зданий и сооружений. Временные зданий и сооружений размещены на свободной от застройки территории (душевые, столовая (для приготовления пищи из полуфабрикатов, помещения для обогрева рабочих, гардеробная, умывальные) и биотуалеты, устанавливаются контейнеры для сбора мусора.

На территории объекта, на период строительства выявлены 17 кратковременных источников выбросов вредных веществ в атмосферу. Из них 2 организованных и 15 неорганизованных источников выбросов вредных веществ в атмосферу. Всего на период строительства в атмосферный воздух выделяются вредные вещества 19 наименований.

Суммарный выброс на период строительства составляет 0,0452857273 т/период, в том числе твердые – 0,0191962873т/период и газообразные – 0,02608944т/период.

Расчетами установлено, что приземные концентрации вредных веществ, создаваемые выбросами объекта, в период строительных работ на прилегающей территории участка не превышают допустимых значений 1 ПДК.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» Утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан № 237 от 20 марта 2015 года, СЗЗ на период строительных работ не устанавливается, в связи с кратковременностью проводимых работ. Согласно Экологического кодекса РК Статья 40 П1-1 изложен в редакции Закона РК от 29 декабря 14года No269-V, Виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Заключение Рабочий проект: «Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева, 117» по месту расположения: Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский р-н; село Узынагаш» соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий» № ҚР ДСМ-29 от 26 октября 2018 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водо-источникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» № 209 от 16 марта 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28 февраля 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования

по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изм. от 05.03.2016), введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» утвержденному и введенному в действие Приказом Комитета по делам строительства и жилищно–коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан №156 от 29 декабря 2014 года.

В разделе «Организация строительства»:

даны рекомендации по подготовке строительного производства;

указаны организационные мероприятия и методы производства работ;

определена потребность в машинах и механизмах;

определена потребность в рабочих кадрах;

разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

В соответствии с расчетом нормативной продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03-102-2014 срок производства работ составляет 1 месяц.

Согласно письму РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан от 17 июля 2020 года 003№179 начало строительства назначено на четвертый квартал 2020 года.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства - 1 месяц.

Нормы задела по годам строительства:

2020 год – 100%

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ (с учетом изменений и дополнений от 14 декабря 2018 года), на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование, принятых проектных решений и утвержденной дефектной ведомости.

После получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика на реализацию проектов в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015». Версия 20.2 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуск 1 - 18;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 с изменениями и дополнениями выпуск 1 - 18;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2020 года ССЦ РК 8.04-08-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года, на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве 2020 года СТС РК 8.04-07-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства 2020 год СЦПГ РК 8.04-12-2019.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определены в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ с учетом изменений и дополнений по состоянию на 14 декабря 2018 года № 257-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ с учетом изменений и дополнений по состоянию на 14 декабря 2018 года № 257-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2 % определены от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время согласно НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2 квартала 2020 года с учетом МРП установленного в соответствии со статьей 7 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2019-2021 годы» от 30 ноября 2018 года № 197-VI, с Указом «Об уточненном республиканском бюджете на 2020 год» от 8 апреля 2020 года №299 на:

2019 год – 2 525 тенге;

2020 год – 2 778 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости в текущем уровне с учетом налогов, сборов, обязательных платежей.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям ТОО «Тандем Эксперт», в рабочий проект **«**Строительство сетей водоснабжения Жамбылской

районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117», внесены следующие изменения и дополнения в ранее предоставленный проект:

Инженерно-геологические изыскания:

1) Представлено техническое задание на инженерно-геологические изыскания утвержденное заказчиком.

2) Пункт 3. Откорректировано сейсмичность территории строительства.

3) Представлена таблица показателей прочностных и деформационных характеристик грунтов.

4) Использованы действующие нормативные документы.

Наружные сети водопровода

5) Выполнена привязка сетей В1, к существующим зданиям согласно ГОСТ 21.704-2011.

6) Указан расход на наружное пожаротушение на листе Общие данные.

Сметная документация

7) Сметная документация дополнена утвержденной сводной ведомостью потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования (Казахстанское содержание, в млн. тенге); сводной ведомостью материальных ресурсов и оборудования по форме 7, приложения 8 к Нормативному документу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

8) Стоимость материалов принята согласно расценкам РСНБ-2015 (2020).

9) Откорректированы объемы земляных работ согласно проектным решениям.

10) Учтены работы по разработке мокрого грунта и работы, связанные с водоотливом из траншеи согласно откорректированным проектным решениям.

11) Откорректирована расценка по устройству футляра исключением ресурса на воду.

12) Учтены работ по заделке футляра.

13) Заменена расценка по установке запорной арматуры муфтовой на расценку 1122-0901-0201 с исключением ресурсов на болты и прокладки.

14) Учтены работы по установке фланцев приварных.

15) Откорректированы объемы работ по вскрытию и восстановлению асфальта согласно проектным решениям.

16) Откорректирован объемный вес мусора от разборки асфальтового покрытия согласно нормативам.

17) Сметная документация откорректирована согласно измененным проектным решениям по замечаниям экспертной организации.

Проект организации строительства

18) Откорректирован расчет продолжительности строительства согласно п. 1 Уличные трубопроводы водо-, газоснабжения и канализации, сооружаемые в траншеях с откосами Таблицы Б.5.7.1 СП РК 1.03.02-2014 расчет выполнен методом линейной интерполяции.

19) Откорректирован расчет потребности в рабочих кадрах после окончательного определения значения трудозатрат.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными

приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказом от 25 июля 2019 года № 546, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1.	Общая длина сетей водопровода	м.	131,0	131,0
2.	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен	млн. тенге	4,31	7,47
	В том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	2,41	5,11
	оборудование	млн. тенге	-	-
	прочие	млн. тенге	1,90	2,36
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
2.1	в текущем уровне цен 2019 года с МРП 2405 тенге (стоимость ПИР)	млн. тенге	1,26	1,26
2.2	в текущем уровне цен 2020 года с МРП 2778 тенге (стоимость экспертизы и строительство)	млн. тенге	3,05	6,27
3.	Нормативная продолжительность строительства	месяц	7	1

В процессе экспертизы определена достоверная общая сметная стоимость строительства текущем уровне цен 2019, 2020 годов.

Изменение сметной стоимости строительства произошло за счет корректировки объемов работ и затрат согласно измененным проектным решениям по замечаниям экспертной организации, а именно:

учтены работы по разработке мокрого грунта;

учтены работы по установке и демонтажу насоса для водоотлива;

учтены работы по водоотливу из траншеи;

учтены работы по установке фланцев;

учтены работы по заделке футляра;

откорректированы объемы работ по вскрытию и восстановлению асфальта;

откорректированы объемы работ по погрузке и перевозке мусора от разборки асфальта.

8 ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Сатпаева 117» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными техническо-экономических показатели:

Общая длина сетей водопровода	- 131,0 м.;
Общая сметная стоимость строительства	
в текущем уровне цен 2019, 2020 годов	- 7,47 млн. тенге;
в том числе:	
строительно-монтажные работы	- 5,11 млн. тенге;
прочие	- 2,36 млн. тенге.
Нормативная продолжительность строительства	- 1,0 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Алматинским региональным филиалом РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан, в соответствии с условиями договора, № 030140001998/200377/00 от 09 апреля 2020 года.

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.4 Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістері мен толықтырулары ескерілген «Алматы облысы, Жамбыл ауданы, Ұзынағаш ауылы, Сәтпаев көшесі, 117 мекенжайы бойынша орналасқан Алматы өңірлік филиалының Жамбыл аудандық ветеринариялық зертханасының су желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасының қолданыстағы мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Су құбыры желілерінің жалпы ұзындығы	- 131,0 м.;
Құрылыстың жалпы сметалық құны	
ағымдағы баға деңгейінде 2019, 2020 жылдардағы	- 7,47 млн. тенге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 5,11 млн. тенге;
басқалары	- 2,36 млн. тенге;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 1,0 ай.

Осы сараптамалық қорытынды 2020 жылғы 09 Сәуір № 030140001998/200377/00 шарттағы ережелерге сәйкес, дұрыстығы Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрлігі Ветеринариялық бақылау және қадағалау комитетінің «Республикалық ветеринариялық зертхана» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорны Алматы өңірлік филиалы, кепілденген және тапсырысшымен

бекітілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) есепке ала отырып орындалды.

8.3 Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құралымдарын барынша көбірек пайдалансын.

8.4 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

Хасетов А.С.

Директор

ТОО "Тандем Эксперт"

Толыбаев Т.Ж.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Имантаева А.К.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Дорохова Л.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Серикбаев Д.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Айткулов А.А.

Внештатный эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Исаева Г.К.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Номер: KZ73VDD00148153

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Республиканская ветеринарная лаборатория" Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан
Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Сарыарка", Проспект Республика, дом № 50/1

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 030140001998

Наименование производственного объекта: Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, ул.Сатпаева, 117

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Жамбылский район Узынагаш

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 03.08.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,68153424	0,0452857273
Строительство сетей водоснабжения Жамбылской районной ветеринарной лаборатории Алматинского регионального филиала по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, ул.Сатпаева, 117	0,68153424	0,0452857273
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,041972	0,01803443
Сера диоксид	0,01984	0,000353
Пропан-2-он	0,00072	0,0001102
Пыль абразивная	0,006	0,0000144
Уайт-спирит	0,00074	0,0001
Формальдегид	0,002742	0,0000454
Хлорэтилен	0,00007	0,00000074
Углерод	0,0128	0,0002252
Углерод оксид	0,14396	0,0022651
Метилбензол	0,00172	0,000263
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,2252	0,003579
Бенз/а/пирен	0,00000024	0,0000000043
Азот (II) оксид	0,0352	0,00044
Азота (IV) диоксид	0,1487	0,002582
Бутилацетат	0,00033	0,000051
Железо (II, III) оксиды	0,03667	0,00029
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00185	0,000032253
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,00077	0,0006
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00225	0,0163
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Настоящее разрешение действует с 01.10.2020 года по 30.11.2020