Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» 09 2020 года

Заказчик ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства района Тереңкөл» Павлодарская область, район Тереңкөл, с.Теренколь, Елгина, 172,

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 2020 года ТОО «Строительно-монтажная фирма "Мехколонна № 59 в лице директора Раденкова Петра Александрович г.Павлодар, Транспортная, 1 ,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 2020 года ТОО «Аймереке» в лице эксперта Исаева К.К. аттестат № KZ92VJE00030066 от 31.08.2017 г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 2020 года ТОО «КазахЭнергоПром» в лице эксперта Маканова М.Р.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство хоккейного корта по адресу ул. Тауелсыздык 234, село Теренколь, района Теренколь, Павлодарской области ,

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Павлодарская область, с.Теренколь ул. Тауелсыздык 234**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) акт на право постоянного землепользования №0386146 от 21 августа 2019 года (кадастровый номер 14-208-169-280), выданный отделением района Тереңкөл филиала некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ41REA00170948 от 06.05.2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «КазахЭнергоПром»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ГУ"Отдел строительства, архитектуры и градостроительства района Теренкөл" № 42 от 23 октября 2019 года

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ; май 2020 г.

месяц, год

окончание работ сентябрь 2020 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
4 человека, одна смена-8 часов	ч				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Хоккейный корт представляет собой одноэтажный бескаркасный ангар прямоугольной конфигурации в плане с габаритами в осях 46,6 х 21,6 м, высотой 9,2 м.Кадастровый номер: 14:208:169:280. Площадь застройки - 1034,0 м².Общая площадь - 979,44 м². Строительный объем - 9010,8 м³.Предусмотрено устройство фундамента для бескаркасного ангара хоккейного корта.Фундамент - ленточный монолитный свайный железобетонный из бетона класса В15 W4 F100. По периметру выполнена бетонная отмостка из бетона класса В7,5 W4 F50. Электроснабжение объекта выполнено кабелем марки АВБбШвнг напряжением 0,4 кВ, сечением 4х2,5 мм², прокладываемым от ТП №68 до ЩР здания хоккейного корта в траншее. Электроснабжение рабочего и аварийного освещения, а также розеточных групп осуществляется от учетно-распределительного щита ЩР марки ЩУРн-3/12зо-1 36 УХЛ3, установленного в здании. Освещение в здании выполнено энергосберегающими светильниками со светодиодными лампами. Разводка выполнена кабелем марки ВВГнг-0,66, проложенным открыто в трубах, гофрированных ПВХ с креплением хомутным держателем со стяжкой CFF, а также открыто в трубах, гофрированных ПВХ на тросу. Аварийное освещение выполнено светильниками постоянного действия, нормально осуществляющими функцию рабочего освещения. Для эвакуационного освещения выбраны светодиодные световые указатели «Выход» типа ССА 1001 с аккумуляторами. Выключатели освещения установлены на высоте 1 м от пола. Штепсельные розетки установлены на высоте 0,3 м от пола. Выполнено повторное заземление нулевого защитного проводника - присоединением к наружному заземляющему устройству, состоящему из горизонтальных электродов (стальная полоса 40х4 мм) и присоединенных к ним вертикальных электродов (сталь круглая диаметром 16 мм, длиной 3 м). Все металлические корпуса светильников и силового электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением заземлены, заземляющий проводник РЕ, присоединенный к шине РЕ в ЩР. Выполнена система основного и дополнительного уравнивания потенциалов. Молниеприемником является металлический каркас здания. Металлический каркас здания присоединен к заземляющему устройству, состоящему из горизонтальных электродов (стальная полоса 40х4 мм) и присоединенных к ним вертикальных электродов (сталь круглая диаметром 16 мм, длиной 5 м)

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 50 900,002 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 42 203,199 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 47 267 ,582 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 42 203,199 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____тысяч тенге; прочие работы и затраты 5 064,383 тысяч тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство хоккейного корта по адресу ул. Тауелсыздык 234, село Теренколь, района Теренколь, Павлодарской области**принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Жусупова А.С. _____,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Исаев К.К. _____,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Маканов М.Р.,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Раденков П .А. _____,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

	Приложение 2 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта: «Строительство хоккейного корта по адресу ул. Тауелсыздык 234, село Теренколь, района Теренколь, Павлодарской области» (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
хоккейный корт	объект	1	1034	9010,8	979,44			

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
ленточный монолитный свайный железобетонный	Бескаркасный ангар	Бескаркасный ангар	-	рабочее и аварийное освещение	-	-	-	

Заказчик __Жусупова А. С. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор__Маканов М.Р. _____,
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач) по объекту: **хоккейного корта по адресу ул. Тауелсыздык 234, село Теренколь, района Теренколь**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0323
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки Напряжением 10 кВ	км	
	2) марки АВБбШв	км	0,323

	Напряжением 0,4 кВ		
11	Муфты концевые 0,4 кВ	шт	
12	Муфты концевые 10 кВ	шт	
13	Контуры заземления	шт	1
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	
	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	

Заказчик __Жусупова А. С. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор__Маканов М.Р. _____,
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)