Приложение 1
К приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» августа 2020 г.

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района», 021800, Акмолинская область, село Акмол, ул. Наурыз 34**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **31 августа 2020 г. ТОО «Компания Энергодор», Республика Казахстан, г.Акколь, улица Октябрьская 29-а Директор - Бегичева Татьяна Алексеевна и ТОО «КазГерСервис», Республика Казахстан, г.Нур-Султан, улица Жетіген 15/2. Директор Буч Роман Антонович.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **Эксперт технического надзора ТОО «Нуралем-Курылыс» Айтбаев Абдулвахит Мылтыкбаевич**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
Авторский надзор не предусмотрен

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Средний ремонт улично-дорожной сети села Опан Целиноградского района»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Акмолинская область, Целиноградский район, село Опан**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «____» _____20__ г. №____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____года №_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)_____
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)_____
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2020 года**
месяц, год

окончание работ **август 2020 года**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяца**
фактически, месяц: **2 месяца**

3 Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Улицы Бебетшилик и Кунаева					
Устройство основания методом ресайклирования с перемещением щебня (25% нового материала), с цементом 7%	м2	11 900		11 900	
Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=5см	м2	11 900		10 275	
Устройство дорожной разметки	км	1,7		1,7	
Устройство дорожных неровностей	м2	9,8		9,8	
Устройство дорожных знаков	шт	2		2	
Парковка и новая дорога					
Фрезерование асфальтобетонного покрытия Н=5см	м2	0		84	
Разработка грунта 2 группы с перемещением до 20 м	м3	0		37,5	
Устройство основания из щебня	м2	0		147	
Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=5см	м2	0		763,6	

Укрепление обочин					
Укрепление обочин Н=5см	м2	0		1 609	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего **66 933 912,64** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **66 933 912,64** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **64 915 200,00** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **64 915 200,00** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: **«Средний ремонт улично-дорожной сети села Опан Целиноградского района»**

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель заказчика:
Руководитель ГУ «**Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района»**

Джумагулов Арман Серикович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Эксперт технического надзора **ТОО «Нуралем-Курылыс»**

Айтбаев Абдулвахит Мылтыкбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик: Директор **ТОО «Компания Энергодор»**

Бегичева Татьяна Алексеевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: Директор **ТОО «КазГерСервис»**

Буч Роман Антонович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«31» августа 2020г.

Подрядчик (застройщик) ***ТОО "Компания Энергодор", г.Акколь, улица Октябрьская 29-а.***
(наименование организации, юридический адрес)

в лице ***директора ТОО «Компания Энергодор» Бегичевой Татьяны Алексеевны***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Средний ремонт автомобильных дорог села Опан, Целиноградского района»***
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: ***Государственное учреждение "Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района" в лице руководителя Джумагулова А.С.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «КазГерСервис»**
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) _____
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **Государственным учреждением «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района»**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Улица Бебетшилик и Кунаева					
Устройство основания методом ресайклирования с перемещением щебня (25% нового материала), с цементом 7%	м2	11 900		11 900	
Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=5см	м2	11 900		11 900	
Устройство дорожной разметки	км	1,7		1,7	
Устройство дорожных неровностей	м2	9,8		9,8	
Устройство дорожных знаков	шт	2		2	
Парковка и новая дорога					
Фрезерование асфальтобетонного покрытия Н=5см	м2	0		84	
Разработка грунта 2 группы с перемещением до 20 м	м3	0		37,5	
Устройство основания из щебня	м3	0		147	
Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=5см	м2	0		763,6	
Укрепление обочин					
Укрепление обочин Н=5см	м2	0		1 609	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных, трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: _____;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***июль 2020 года;***
(месяц, год)

окончание работ ***август 2020 года***;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***2 месяца***;
фактически ***2 месяца***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (застройщик) считает объект : ***Государственное учреждение "Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района"*** готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (застройщик)
Директор Бегичева Т.А. **31.08.2020г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Субподрядчик (застройщик)
Директор Буч Р.А. **31.08.2020г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.