ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«ЖАНАҚОРҒАН АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу № 31 «11» 09 2020 ж.

Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» 09 2020г.

Заказчик **руководитель Ахметов Орман Айтмаганбетович , КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района», инд. 120000 Кызылординской область, Жанакорганский район, пос. Жанакорган, ул. М.Кокенова №37**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 28 августа 2020 года, ТОО «Пульс»-директор Сыдыкова Г, Кызылординская область, город Кызылорда, ул. Есимхан №23В/46**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 28 августа 2020 года, ТОО «СК Ризалит», эксперт Асанов Асылхан Абдуапович, аттестат №KZ81VJE00050731 от 12.11.2019 г, №KZ29VJE00047787 от 02 июля 2019 года**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 28 августа 2020 года ТОО «Шынар Проект и Компания», директор Тұрсынбай Абылайхан Бакытжанович**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство тренажерной и стритбольной площадки в пос. Жанакорган Жанакорганского района Кызылординской области». Новый строительства.**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Кызылординская область, Жанакорганский район, пос. Жанакорган**,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от «07» мая 2002 года №227 решение акима поселка Жанакорган**;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года № _____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» от 19.05.2020 года №KZ79REA00173562**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Шынар Проект и Компания**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и сроительства Жанакораганского района», приказ №35 от 03 сентября 2019 года**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2020 год**;
месяц, год
окончание работ **август 2020 год**;
месяц, год
при продолжительности строительства, 3 месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _3_;
фактически, месяц: _3_;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадка для стритбола	$м^2$	323		323	
Площадка для уличных тренажеров	$м^2$	357		357	
Металлическая ограждения	пог.метр	72		72	
Скамья	штук	6		6	
Урна на треноге	штук	6		6	
Тройной каскад турников	штук	1		1	
Спортивный комплекс для подготовки к сдаче норм ВФСК	штук	1		1	
Спортивный комплекс СВС-23	штук	1		1	
Тренажер «Штурвал» большой 2-х позиционный	штук	1		1	
Тренажет «Маятник» 2-х позиционный	штук	1		1	
Тренажер «Велотренажер»	штук	1		1	
Тренажер «Лыжный ход»	комплект	1		1	
Тренажер «Жим ногами» 2-х позиционный	штук	1		1	
Двухпозхиционный	штук	2		2	

тренажерный «Тяга сверху+Жим от груди»					
Тренажер «Гребля»	комплект	1		1	
Баскетбольная сетка	штук	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, тепло снабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **19 565,0** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **14 710,0** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ___-___ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **16 743,048** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **15 167,398** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___-___ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство тренажерной и стритбольной площадки в пос. Жанакорган Жанакорганского района Кызылординской области.** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Ахметов Орман Айтмаганбетович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Асанов Асылхан Абдуапович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Турсынбай Абылайхан Бакытжанович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Сыдыкова Г**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.