ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫ
АСТАНАДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
АСТАНИНСКИЙ ФИЛИАЛ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІН
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫ
АСТАНАДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
АСТАНИНСКИЙ ФИЛИАЛ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Астана филиалы
директорының м.а.

Шорабеков Р. Ш.

2012 жылғы 29 наурыз № 03-0074/12

«Қазақстан темір жолы» ҰК» АҚ «Астана» станциясындағы қоймалар-көлікжайлар ғимаратын күрделі жөндеу»
нысанының жобалау-сметалық құжаттамасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақстан темір жолы» ҰК» АҚ,
Астана қаласы

ЖОБАЛАУШЫ:
«Қазақстан темір жол көлігінің
ғылыми-зерттеу институты» ЖШС,
Астана қаласы

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қазақстан темір жолы» ҰК» АҚ «Астана» станциясындағы қоймалар-көлікжайлар ғимаратын күрделі жөндеу» нысанының жобалау-сметалық құжаттамасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Астанадағы филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Астанадағы филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫ
АСТАНАДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
АСТАНИНСКИЙ ФИЛИАЛ

Утверждаю:

И.о. директора
Астанинского филиала
РГП «Госэкспертиза»

Шорабеков Р. Ш.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 03-0074/12 от 29 марта 2012 года

по проектно-сметной документации объекта
«Капитальный ремонт здания складов-гаражей на станции «Астана» АО «НК «Қазақстан темір жолы»

ЗАКАЗЧИК:
АО «НК «Қазақстан темір жолы»,
г. Астана

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Казахстанский научно-исследовательский
институт железнодорожного транспорта»,
г. Астана

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по проектно-сметной документации объекта «Капитальный ремонт здания складов-гаражей на станции «Астана» АО «НК «Қазақстан темір жолы» выдано Астанинским филиалом РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Астанинского филиала РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: проектно-сметная документация объекта «Капитальный ремонт здания складов-гаражей на станции «Астана» АО «НК «Қазақстан темір жолы».

Настоящее заключение составлено согласно договору от 20.01.2012 № 21 на проведение экспертизы проектно-сметной документации объекта «Капитальный ремонт здания складов-гаражей на станции «Астана» АО «НК «Қазақстан темір жолы».

2. ЗАКАЗЧИК: АО «НК «Қазақстан темір жолы», г. Астана.

3. ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Казахстанский научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта», г. Астана (государственная лицензия 01-ГСЛ № 007810 с приложениями, выдана 24.12.2001 Департаментом архитектуры и градостроительства г. Астаны, переоформлена 12.12.2005 и продлена 01.06.2011);

приказ ТОО «Казахстанский научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта» от 27.06.2011 № 10/1 л.с. «О назначении Бигашева Г.Ж. – ГИПом по проектно-сметной документации объекта «Капитальный ремонт здания складов-гаражей на станции «Астана» АО «НК «Қазақстан темір жолы».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 10.09.2010, утвержденное директором филиала АО «Қазақстан темір жолы» - «Дирекции перевозочного процесса»;

приказ филиала АО «НК «Қазақстан темір жолы» - Станция «Астана» от 15.12.2011 № 548 «О назначении комиссии для проведения осмотров технического состояния зданий и сооружений АО «НК «Қазақстан темір жолы» - Станция «Астана» и составлению дефектных актов»;

письмо филиала АО «НК «Қазақстан темір жолы» - «Дирекция по проектированию и капитальному строительству» от 13.10.2011 № ЦУКС/4006-И «О финансировании капитального ремонта данного объекта за счет собственных денежных средств инвестиционного бюджета в 2012 году»;

дефектный акт от 27.06.2011 по объекту «Капитальный ремонт здания складов-гаражей на станции Астана АО «НК «Қазақстан темір жолы», утвержденный директором филиала АО «НК «Қазақстан темір жолы» - «Станция Астана»;

заключение по обследованию технического состояния строительных конструкций здания от 27.06.2011 № К-1-214, выполненное ТОО «КазНИИЖТ».

5.2. Документация, представленная на экспертизу:

пояснительная записка;

архитектурно-строительные решения;

дефектный акт от 27.06.2011 по объекту «Капитальный ремонт здания складов-гаражей на станции Астана АО «НК «Қазақстан темір жолы», утвержденный директором филиала АО «НК «Қазақстан темір жолы» - «Станция Астана»;

протокол и ведомость согласования стоимости оборудования и материалов от 29.03.2012, утвержденные главным инженером филиала АО «НК «Қазақстан темір жолы» - «Дирекция по проектированию и капитальному строительству»;

сметная документация.

5.3. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность строительства: капитальный ремонт здания складов-гаражей на станции «Астана» АО «НК «Қазақстан темір жолы».

Общая площадь здания 521,0 м^2.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1.1. Природно-климатические условия участка строительства характеризуются следующими данными:

климатический район	- I в подрайон;
нормативный вес снегового покрова	- 100 кг/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 35° С;
нормативная глубина промерзания грунтов	- 2,10 м;
средняя глубина проникновения «0°» в почву	- 2,50 м.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.1.2. Инженерно-геологические условия площадки строительства:

согласно заданию заказчика инженерно-геологические изыскания на площадке для проекта капитального ремонта не выполнялись.

6.2. ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

По заданию заказчика в 2011 году выполнено обследование технического состояния здания складов-гаражей на станции «Астана», расположенной по ул. Карасай батыра, 9 города Астаны.

Существующее здание – одноэтажное сложной в плане формы с размерами в осях 68,40х13,20 м с совмещенной крышей.

Техническое обследование объекта проведено согласно СН РК 1.04.04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений». Было проведено сплошное визуальное и детальное инструментальное обследование и исследование прочности материалов и конструкций, по результатам которого дана оценка технического состояния здания и соответствующие рекомендации по капитальному ремонту здания.

Проектом предусмотрено устройство чердачной стропильной крыши над частью здания и капитальный ремонт всех помещений и фасадов.

6.2.1. Генеральный план

Здание складов-гаражей расположено по ул. Карасай батыра, 9 в г. Астане.

Генеральный план в составе проекта капитального ремонта здания не разрабатывался. По периметру здания выполнена асфальтобетонная отмостка шириной 1,0 м по щебеночному основанию. Благоустройство и озеленение территории согласно заданию на проектирование проектом не предусмотрены.

6.2.2. Архитектурно-строительные решения

Архитектурно-планировочные решения

Здание складов-гаражей состоит из отдельных зданий, построенных в 1972 году. Размеры всего здания в осях составляют 45,20х12,0 м. Высота здания различная, максимальная высота до низа балок перекрытия составляет 4,0 м.

В здании расположены помещения различного назначения – складские и хозяйственные помещения, гаражи, тепловой узел (всего по техническому паспорту 22 помещения).

Проектом предусмотрен капитальный ремонт фасадов и всех помещений здания с заменой полов, окон и дверей, крыши.

Наружная отделка:

цоколь – облицовка сплиттерной плиткой;

стены – облицовка металлосайдингом;

окна – металлопластиковые с одинарным стеклопакетом;

кровля - профнастил.

Внутренняя отделка:

стены - окраска по подготовленной поверхности водоэмульсионными и масляными красками, облицовка керамической плиткой (по назначению помещений);

потолки - водоэмульсионная окраска по подготовленной поверхности;

полы – керамическая плитка, бетонные.

Конструктивные решения

Уровень ответственности здания - II.

Степень огнестойкости здания - II.

Конструктивная система здания – стеновая. Прочность, устойчивость и пространственная жесткость здания обеспечиваются совместной работой наружных и внутренних стен, горизонтальных дисков перекрытий и фундаментов.

По результатам технического обследования существующего здания (техническое заключение от 27.06.2011 № К-1-214, выполненное ТОО «КазНИИЖТ») проектной организацией произведен анализ совокупности характера и параметров выявленных дефектов и повреждений и оценка технического состояния конструкций.

Техническое состояние конструкций по несущей способности и эксплуатационной пригодности определено в соответствии с требованиями СН РК 1.04.04-2002 и принято: для стен помещения в осях 4-5, В-Г и перекрытия в осях 3-9, В-Д - категории III (ограниченно работоспособная конструкция), для остальных конструкций здания -

ГОСЭКСПЕРТИЗА • ЕМСАРАПТАМА

категории II (работоспособная конструкция). Заполнение оконных и дверных проемов и полы полностью или частично подлежат восстановлению.

Конструктивные элементы существующего здания:

фундаменты – железобетонные фундаментные плиты и бетонные блоки;

наружные и внутренние стены – шлакоблоки;

перегородки – деревянные щитосборные, оштукатуренные с 2 сторон;

перекрытие - в осях 1-3, А-Г и 5-7, В-Г - сборные железобетонные плиты, над остальными помещениями - деревянное;

окна – деревянные;

двери внутренние и наружные – деревянные;

крыша – чердачная односкатная;

кровля – асбестоцементные листы по деревянной обрешетке.

Принятые конструктивные решения здания:

наружные и внутренние стены – вновь устраиваемые участки стен и подкарнизные участки наружных стен – кирпичные из керамического кирпича марки 125 ГОСТ 530-2007 на растворе марки 100;

окна – металлопластиковые с одинарным стеклопакетом;

двери внутренние и наружные – деревянные;

ворота - металлические;

крыша – чердачная с организованным водостоком;

кровля – профнастил по деревянным стропильным конструкциям.

Конструктивные решения по устройству чердачной крыши и деревянного перекрытия

Конструкция принятой в проекте чердачной крыши по деревянным стропилам с организованным водостоком разработана в соответствии СНиП РК 3.02-06-2009 «Крыши и кровли».

Конструктивные элементы стропильной крыши:

основные несущие элементы стропильной конструкции (стропила, прогоны, стойки, диагональная нога) – деревянные бруски по ГОСТ 24 454-80*Е. Сечение несущих элементов принято в соответствии с действующими на них усилиями;

перекрытие - деревянные балки шагом 1,0 м из бруса сечением 150х200(h) мм с черепными брусками сечением 50х50 мм и щитами наката из досок толщиной 35 мм;

утеплитель – над некоторыми помещениями принято утепление минплитой плотностью 125 кг/м^3 толщиной 100 мм с последующим устройством защитного слоя толщиной 30 мм из цементно-песчаного раствора;

кровля – профнастил по деревянной обрешетке из доски 150х25 мм шагом 600 мм;

фронтоны – кирпичные толщиной 250 мм из керамического кирпича марки 125 на растворе марки 100. В одном из фронтонов предусмотрен лаз для входа на чердак.

В уровне низа перекрытия выполнен монолитный железобетонный пояс высотой 150 мм из бетона класса по прочности В15, армированного пространственным каркасом из стержней диаметром 12 мм с хомутами из арматуры диаметром 8 мм шагом 150 мм.

Защита деревянных конструкций крыши от гниения и возгорания – обработка древесины защитными составами.

6.2.3. Охрана окружающей среды

Строительство объектов, являющихся источниками загрязнения почвенно-растительного покрова, на территории отведенного участка не предусматривается.

Основным видом отходов, образующихся при производстве работ по капитальному ремонту здания, является строительный мусор.

Складирование мусора предусмотрено на специальной контейнерной площадке. Вывоз производится спецавтотранспортом в специально отведенные места.

В целом выполняемые по капитальному ремонту здания работы не оказывает негативного воздействия на окружающую среду.

6.2.4. Организация строительства

В составе пояснительной записки представлен расчет по определению нормативной продолжительности строительства согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и

ГОСЭКСПЕРТИЗА МЕМСАРАПТАМА

сооружений», часть II, глава II «Транспортное строительство», раздел 3 «Автомобильный транспорт».

Общая нормативная продолжительность строительства принята 3 месяца, в том числе подготовительный период - 1 месяц.

6.2.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменений и дополнений выпусков 1-11.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «АВС» редакция 4.2.3 по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

При составлении сметной документации в базовом уровне цен использована сметно-нормативная база, в которой затраты на оплату труда работников строительства, цены и тарифы на материально-технические ресурсы и услуги приняты по состоянию, зафиксированному в инвестиционно-строительной сфере Республики Казахстан в 2001 году.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базово-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов, рассчитанных на основании месячного расчетного показателя (Имрп), устанавливаемого ежегодно согласно бюджетному законодательству.

В сметной стоимости строительства учтены:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы в соответствии с Приложением № 1 СН РК 8.02-02-2002;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты определены:

на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;

на производство работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);

на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002.

Переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2011-2012 годы Законами Республики Казахстан:

2011 год – 1512 тенге;

2012 год – 1618 тенге.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном действующим законодательством Республики Казахстан на 2011-2012 годы, от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Проектно-сметная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование и нормативными требованиями.

7.2. Результаты экспертизы

В процессе экспертизы в проектно-сметную документацию объекта «Капитальный ремонт здания складов-гаражей на станции «Астана» АО «НК «Қазақстан темір жолы» по замечаниям и предложениям госэкспертизы проектной организацией ТОО «Казахстанский научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительные решения

1. В общих данных проекта и в пояснительной записке к проекту приведен в полном объеме перечень строительных работ, выполняемых в составе капитального ремонта здания.

МЕМСАРАПТАМА ПЕРТИЗА

2. Демонтаж и устройство деревянного перекрытия над помещениями выполнено на основании заключения по обследованию технического состояния здания.

3. В конструкции деревянного перекрытия вдоль всех балок с обеих сторон предусмотрены черепные бруски, на которые укладываются щиты наката.

4. Толщина досок настила и ходовых досок уменьшена (принята с учетом их назначения).

5. Выполнена спецификация материалов на перекрытие.

6. Утепление принято только над служебными помещениями, над складами и гаражами утепление исключено.

7. На перепаде высоты здания в стропильной конструкции предусмотрены спаренные стойки.

8. Сечение бруса для стропил увеличено. Откорректировано сечение бруса кобылок.

9. Указан материал и приведен расход материалов на армированный пояс.

10. Доработан узел карниза (опирание стропил, вылет карниза, расстояние от перекрытия до мауэрлата).

11. Выполнена надежная анкеровка стропил скрутками из проволоки В-1 диаметром 4 мм.

12. Для входа в чердак в фронтоне чердачной крыши предусмотрен лаз.

Сметная документация

13. Представлен расчет нормативной продолжительности строительства согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

14. В сводном сметном расчете стоимости строительства откорректированы прочие затраты заказчика согласно действующим нормативным документам Республики Казахстан.

15. Переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года откорректирован через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2011-2012 годы Законами Республики Казахстан.

16. Откорректированы сметные нормы затрат на временные здания и сооружения в соответствии СН РК 8.02-09-2002.

17. Сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время откорректированы согласно СН РК 8.02-07-2002.

18. Локальная смета приведена в соответствие принятым проектным решениям, дефектному акту и действующей сметно-нормативной базе.

19. Стоимость оборудования и материалов, отсутствующих в сметно-нормативной базе и принятых по ценам поставщиков, обоснована (представлены прайс-листы на вариантной основе) и согласно действующим нормативным документам Республики Казахстан утверждена заказчиком АО «НК «Қазақстан темір жолы» (протокол и ведомость от 29.03.2012 «По рассмотрению и выбору стоимости оборудования и материалов» утверждены главным инженером филиала АО «НК «Қазақстан темір жолы» - «Дирекция по проектированию и капитальному строительству»).

В результате внесенных по замечаниям и предложениям государственной экспертизы изменений и дополнений стоимостные показатели строительства объекта сложились следующим образом:

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Изменения: - снижение, + увеличение
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе СМР	млн. тенге	31,601 29,706	23,120 22,722	-8,481 -6,984

МЕМОРАНДУМ • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011-2012 годов, в том числе СМР	млн. тенге	78,023 62,026	57,323 47,443	-20,700 -14,583
3	Из них по годам: 2011 год с МРП 1512 тенге 2012 год с МРП 1618 тенге	млн. тенге		1,351 55,972	
4	Продолжительность строительства	мес.	3	3	-

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учётом внесённых по замечаниям и предложениям госэкспертизы изменений и дополнений проектно-сметная документация объекта «Капитальный ремонт здания складов-гаражей на станции «Астана» АО «НК «Қазақстан темір жолы» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими стоимостными показателями:

общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 года, - 23,120 млн. тенге;
в том числе СМР - 22,722 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2011-2012 годов, - 57,323 млн. тенге;
в том числе СМР - 47,443 млн. тенге;
продолжительность строительства - 3 месяца.

8.2. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ проектно-сметная документация подлежит проверке на соответствие ее настоящему заключению госэкспертизы.

8.3. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

8.1. Мемсараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша өзгерістер және толықтырулар енгізілген «Қазақстан темір жолы» ҰК» АҚ «Астана» станциясындағы қоймалар-көлікжайлар ғимаратын күрделі жөндеу» нысанының жобалау-сметалық құжаттамасы Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнама актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі құндық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

құрылыстың 2001 жылғы базалық бағадағы
жалпы сметалық құны, - 23,120 млн. теңге;
соның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 22,722 млн. теңге;
құрылыстың 2011-2012 жылдардағы ағымдағы
бағадағы жалпы сметалық құны, - 57,323 млн. теңге;
соның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 47,443 млн. теңге;
құрылыстың ұзақтығы - 3 ай.

8.2. Жобалау-сметалық құжаттама бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы мемсараптама қорытындысына сәйкестілігі тексеріледі.

8.3. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Жетекші сарапшы **Б. Әліманова**

Бас маман **Л. Тасыбаева**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА