ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АСТАНА ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
В ГОРОДЕ АСТАНА

Бекітемін

«Мемсараптама» РМК-нің
Астана қаласындағы
филиалының директоры

..... Н. Чимбаев

«Тараз қаласындағы 120 орынға арналған ұйықтайтын корпусы бар 720 оқушыға арналған физика-математикалық бағыттағы Назарбаев Зияткерлік мектептері» ААҚ Филиалы үшін суару жүйесі»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 23 шілдедегі № 03-0152/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Назарбаев Зияткерлік мектептері» ААҚ,
Астана қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«TORTAY engineering Co.» ЖШС,
Астана қаласы

Астана қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӘҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АСТАНА ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
В ГОРОДЕ АСТАНА

Утверждаю

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
в г. Астана

..... Н. Чимбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 03-0152/14 от 23 июля 2014 г.

по рабочему проекту
«Система полива для филиала АОО «Назарбаев Интеллектуальные школы физико-математического направления на 720 учащихся со спальным корпусом на 120 мест в г. Тараз»

ЗАКАЗЧИК:
АОО «Назарбаев Интеллектуальные школы»,
г. Астана

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «TORTAY engineering Co.»,
г. Астана

г. Астана

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Система полива для филиала АОО «Назарбаев Интеллектуальные школы физико-математического направления на 720 учащихся со спальным корпусом на 120 мест в г. Тараз».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 11 июня 2014 года № 03-153 между филиалом РГП «Госэкспертиза» в г. Астана и ТОО «TORTAY engineering Co.».

2. ЗАКАЗЧИК: АОО «Назарбаев Интеллектуальные школы», г. Астана.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «TORTAY engineering Co.» (государственная лицензия ГСЛ № 014233 от 17 марта 2004 года, приложение к лицензии от 14 мая 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, II категории), г. Астана.

ГИП – Тортай И. Б. (приказ от 2 апреля 2014 года № 5).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: республиканский бюджет, бюджетная программа 060 «Целевой вклад».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для проектирования:

задание на проектирование от 2 апреля 2014 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата города Тараз от 29 июля 2009 года № 636 о предоставлении права временного землепользования АО «Оркен» для строительства Интеллектуальной школы Первого Президента Республики Казахстан физико-математического направления в городе Тараз на 600 учащихся со спальным корпусом на 80 мест, в массиве «Арай-2», общей площадью 6,0 га;

постановление акимата города Тараз от 28 октября 2009 года № 794 о внесении изменений в постановление акимата города Тараз от 29 июля 2009 года № 636;

акт на право временного безвозмездного землепользования от 7 апреля 2011 года, выданный ГУ «Отдел земельных отношений акимата города Тараз», кадастровый номер 06-097-063-1705;

сведения о собственнике (правообладателе) на объект недвижимости от 25 апреля 2014 года № 002040833620 выданные ГУ «Управления юстиции города Тараз Департамента юстиции Жамбылской области Министерства юстиции Республики Казахстан» (кадастровый номер 06:097:063:1705, 06:097:063:1705:266);

архитектурно- планировочное задание от 9 ноября 2009 года № 432, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Тараз».

Технические условия:

письмо ЧУ «Дирекция строящихся Назарбаев Интеллектуальных школ» от 10 апреля 2014 года № 3-8/292 о рекомендации на подключение электроснабжения поливных систем от ТП 10/0,4 кВ Назарбаев Интеллектуальных школ по г. Тараз;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» от 18 июня 2014 года № 3/т-147 на забор воды от проектируемой скважины на территории школы.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

РГУ «Шу-Таласская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан» - согласование рабочего проекта от 25 апреля 2014 года № 17-14-252.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Поливочный водопровод.

Конструкции железобетонные.

Наружные сети электроснабжения поливочного водопровода.

Сметная документация.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Перечень прайсов к рабочему проекту (основной, альтернативный), утвержденный заказчиком.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является устройство системы поливочного водопровода для полива зеленых насаждений, газонов и цветников, расположенных на территории филиала АОО «Назарбаев Интеллектуальная школа физико-математического направления» в г. Тараз на 720 учащихся, со спальным корпусом на 120 мест».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства поливочного водопровода расположен на территории школы по адресу г. Тараз, мкр «Арай-2».

Природно-климатические условия района строительства:

расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 23°С;
средняя температура отопительного периода	- 0,7°С;
продолжительность отопительного периода	- 162 суток;
климатический район строительства	- 1В;
принятое давление снегового покрова	- 100 кг/см^2;
нормативное ветровое давление	- 38 кгс/м^2;
нормативная глубина промерзание грунта	- 1,92 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Конструктивные решения

Рабочий проект подземного железобетонного резервуара на 100 м^3 с повысительной насосной станцией разработан на основании рабочего проекта полива.

За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола днища резервуара.

Резервуар представляет собой подземное сооружение, в плане прямоугольной формы, размеры резервуара 6,0х6,0 м. Встроенная повысительная насосная станция имеет размеры в плане 3,0х6,0 м. Объем резервуара при высоте налива 2,8 м – 100 м^3. Для исключения промерзания грунта основания в зимнее время года покрытие резервуара изолируется утеплителем из пеноплекса толщиной 100 мм. Для обслуживания резервуара и насосной станции предусмотрены два ревизионных люка с поверхности земли.

Конструктивная схема сооружения - жесткое сцепление монолитных стен с монолитным фундаментом и перекрытием.

Фундаменты - монолитная железобетонная плита толщиной 400 мм.

Стены - монолитные железобетонные толщиной 300 мм.

Покрытие - монолитное железобетонное толщиной 300 мм.

Защита строительных конструкций

Антикоррозийная защита строительных конструкций принята в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 и включает в себя следующие мероприятия:

все бетонные и железобетонные конструкции находящиеся в грунте выполнены на сульфатостоиких цементах по ГОСТ 22266-76* с повышенной плотностью бетона;

все бетонные и железобетонные конструкции соприкасающиеся с грунтом обмазываются битумной мастикой за два раза;

железобетонные поверхности, находящиеся под водой, гидроизолируются герметичными составами типа Акватрон-6.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Поливочный водопровод

Рабочий проект выполнен согласно заданию на проектирование, письму ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» от 18 июня 2014 года № 3/т-147.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

В соответствии СНиП 4.01-02-2009, статья 5, пункт 5.1.3. расход воды на полив городских зеленых насаждений составляет 3-4 л/м^2, полив газонов и цветников составляет 4-5 л/м^2.

Полив осуществлять 1-2 раза в сутки.

Площадь полива составляет 20000 м^2.

В особо жаркие дни расход воды увеличивается на 30%. В зависимости от стадии роста газона и погодных условий потребность может возрастать в пределах 130 м^3/сутки.

Подбор характеристик насоса производится по расходу воды, потере напора в последнем звене сети, оптимальному сочетанию диаметров трубопровода.

Система поливочного водопровода включает в себя следующее оборудование:

трубопроводы поливочного водопровода;

скважина;

подземный железобетонный резервуар на 100 м^3 с насосной станцией;

шкаф управления.

Система поливочного водопровода

Система поливочного водопровода состоит из сети полиэтиленовых трубопроводов различных диаметров (от 20 до 75 мм).

Учитывая глубину залегания труб менее 50 см, необходимо проводить ежегодную консервацию системы на зимний период путем продувки трубопровода воздухом под давлением.

Источником водоснабжения для полива является скважина.

Подземный резервуар служит для накопления воды, подающей из скважины.

Электрооборудование установлено в помещении насосной за исключением насоса скважины. Оборудование скомпоновано в трех шкафах - распределительный шкаф (ШР1), шкаф управления насосом скважины и насосной станцией (ШУ1), шкаф управления дренажным насосом (ШУ2).

Основные показатели по системе:

общий расход воды для полива	- 100 м^3/сут;
общая площадь полива	- 20000 м^2.

Насосная станция

Насосная станция производительностью 12 м.куб/час накачивает необходимое количество воды и подает ее под давлением в систему. Станция комплектуется электрозащитой от короткого замыкания, защитой от сухого хода. Электрический шкаф устанавливается в насосной, с соблюдением степени пыле-влагозащиты. Фильтр грубой очистки устанавливается до насосной станции и обеспечивает чистоту воды поступающей в трубопровод и обеспечивает долгий срок службы системы.

Шкаф управления

Для управления электрооборудованием системы автоматического полива насаждений предусмотрена установка в техническом помещении шкафа управления. Комплект автоматики шкафа управления обеспечивает защиту электрооборудования от тепловых перегрузок, дифференциальную защиту. Предусмотрено защитное зануление путём заземления всего электрооборудования помещения.

Электрооборудование

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование, писем письмо ЧУ «Дирекция строящихся Назарбаев Интеллектуальных школ» от 10 апреля 2014 года № 3-8/292, архитектурно-строительной и санитарно-технической частей рабочего проекта.

Источник напряжения принят ~380/220В с глухозаземленной нейтралью с системой заземления TN-C-S.

Категория по надежности электроснабжения принята III.

Основными электроприемниками являются санитарно-техническое оборудование и электроосвещение.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

В качестве вводно-распределительного устройства принят щит типа ШРн. Для управления автоматическим поливом использован контроллер.

В рабочем проекте выполнено рабочее и ремонтное освещение. Согласно п. 6.1.29 ПУЭ РК для аварийного освещения использованы ручные осветительные приборы.

Высота установки: щитов (низ) 1,4 м от пола, выключателей - 0,8 м от пола.

Освещенность здания принята согласно СНиП РК 2.04-05-2002* «Естественное и искусственное освещение».

Расчетная мощность освещения - 0,4 кВт.

Электропроводка выполнена кабелем марки ВВГ и КВВГ. На вводе в здание выполняется система уравнивания потенциалов путем присоединения к главной заземляющей шине (ВРУ) проводящих частей:

основной защитный проводник (РЕ);

металлические трубы коммуникаций;

металлические части строительных конструкций;

повторное заземление (три стальных уголка 50х50х5, соединенных стальной полосой 40х4).

Для обеспечения безопасности обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат заземлению путем присоединения к нулевому защитному проводнику.

Электроснабжение

Рабочий проект включает в себя строительство кабельной линии 0,4 кВ от существующей ТП до ВРУ насосной полива и кабельных линий от насосной полива до дискового затвора и электрических клапанов. Кабели от насосной полива до дискового затвора и электрических кабелей учтены в разделе ЭМ. Категория надежности электроснабжения III.

Электроснабжение от собственной трансформаторной подстанции ТП 10/0,4 фидер № 8 расположенной на территории школы согласно писем ЧУ «Дирекция строящихся Назарбаев Интеллектуальных школ» от 10 апреля 2014 года № 3-8/292 и нормативными документами, действующими на территории Республики Казахстан.

Учет электроэнергии осуществляется счетчиком, установленным в щите учета электроэнергии ШУЭТ 200.

Кабельные линии выполнены кабелем АВБбШв и КВВГ (в трубах) проложенными в траншее, на глубине 0,7 м, с подсыпкой мелкой просеянной землей согласно А5-92. Сечение кабеля выбрано по допустимой токовой нагрузке и проверенно по потерям напряжения. Ввод кабеля в здания выполнен в асбестоцементных безнапорных трубах.

6.3 Организация строительства

Проект организации строительства в рабочем проекте не разрабатывается согласно заданию на проектирование.

Продолжительность строительства определена в соответствии СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 4,5 месяцев, согласно письму от 24 июня 2014 года № 9-9/510.

Начало реализации рабочего проекта август месяц 2014 года.

6.4 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.1 по выпуску сметной документации в ценах 2001 года для г. Тараз).

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002);

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной расчетной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2013 года согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV, на период 2014-2016 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного Законом «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V PHR, на период 2017-2018 годы через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу № 8 заседания РБК от 4 апреля 2012 года, на период 2019-2030 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя 2018 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на 2014 год от сметной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме и в соответствии с заданием на проектирование, техническим условиям и нормативным требованиям.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и промышленной безопасности и функциональному назначению объекта.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Астана в рабочий проект «Система полива для филиала АОО «Назарбаев Интеллектуальные школы физико-математического направления на 720 учащихся со спальным корпусом на 120 мест в г. Тараз» внесены следующие изменения и дополнения:

Поливочный водопровод

1. Альбомы ВП и НВ объединены, основные надписи оформлены по ГОСТ 21.101.97.
2. Лист 2. Предоставлен расчет расхода воды для полива.
3. Предоставлена диаграмма выбора насоса.
4. Лист 2. Откорректирован план подключения резервуара системы полива.
5. Лист 2. Показаны трубопроводы и протяженность от скважины и насосной станции до магистральных поливочных трубопроводов.
6. На листах ВП8и ВП9 дополнен продольный профиль сети поливочного водопровода.
7. В спецификации указан глубинный насос для скважины.

Конструкции железобетонные

8. Штамп ГИПа откорректирован в соответствии ПП ГЭ.09-2014.
9. Расчетная зимняя температура откорректирована для Тараза минус 23°С, нормативное давление ветра изменена на 38 кгс/м^2, в соответствии с районам строительства.
10. На листе АС-4 дана ссылка на технический отчет об инженерно геологических изысканиях.

Раздел ЭС

11. ПУЭ РК-2008 исправлен на ПУЭ РК-2012.
12. СНиП РК 4.08-10-2002 заменено на СНиП РК 4.04-10-2002.
13. Выполнена привязка проектируемых кабельных линий.
14. Установлен счетчик в насосной станции.

Раздел мониторинг цен

15. По позиции 1-8 согласно п. 9.3.14 СН РК1.02-03-2011 представлены все коммерческие предложения от официальных дистрибьюторов находящегося на территории Республики Казахстан имеющих подтверждающий документ завода-изготовителя. Также приложены все сертификаты соответствия поставщиков на эти материалы и оборудования.
16. Предоставлено письмо-авторизация, подтверждающая дистрибьюторство на территории Республики Казахстан во всех позициях. Номера позиции изменены в связи с увеличением количества позиции от 6 до 20 позиции.
17. Во всех приложениях коммерческих предложениях (прайс-листы) на материалы и оборудования представлены номера исходящего документа, даты, подписи ответственного лица и контактные данные поставщика. Все представленные материалы соответствуют номеру страницы и пункта представленного перечня, и отмечены в самом коммерческом предложении (прайс-листах). Цены всех материалов и оборудования предоставлены в единой валюте- тенге.

Сметная документация

18. Расчет произведен по пособию по определению продолжительности строительства предприятий зданий и сооружений (СНиП РК 1.04.03-2008).
19. Предоставлены откорректированные расчеты на технический и авторский надзор.
20. Откорректирована стоимость экспертизы и ПИР.
21. Предоставлено письмо о сроках реализации рабочего проекта.
22. По отдельным позициям неверно применённые расценки приведены в соответствие СН РК 8.02-05-2002 «Сборники сметных норм и расценок на строительные и ремонтно-строительные работы».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

23. Неверно принятые обоснования и стоимости материалов приведены в соответствие СН РК 8.02-04С-2004 «Сборник стоимости материалов» (книги 1-5) с учётом изменений и дополнений (выпуск 18).

24. Стоимость материалов и оборудований (отсутствующая в нормативной базе) принята по прайс-листам согласно п. 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

25. По отдельным позициям неверно определённая стоимость оборудования принята в соответствие с п. 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

26. Неверно определённые общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002 (Сборниками сметных норм и расценок на строительные, ремонтно-строительные работы) и Сборником сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04С-2004 с учётом изменений и дополнений (выпуск 18).

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
1	Труба ПЭ80 SDR17-Ø110 техническая ГОСТ 18599-2001	м	65	65	-
2	Труба ПЭ80 SDR17-Ø75 техническая ГОСТ 18599-2001	м	1109	1109	-
3	Труба ПЭ80 SDR17-Ø40 техническая ГОСТ 18599-2001	м	420	420	-
4	Труба ПЭ80 SDR17-Ø32 техническая ГОСТ 18599-2001	м	5700	5700	
5	Труба ПЭ80 SDR17-Ø25 техническая ГОСТ 18599-2001	м	375	375	
6	Труба ПЭ80 SDR9-Ø20 техническая ГОСТ 18599-2001	м	400	400	
7	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	20,350 19,642 0,439 0,269	19,739 19,012 0,467 0,260	-0,611 -0,630 +0,028 -0,009
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года, всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	60,917 46,939 1,049 12,929	59,223 45,432 1,116 12,675	-1,694 -1,507 +0,067 -0,254
9	Продолжительность строительства	мес.	4,5	4,5	-

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчету общей продолжительности производства работ, определена в ценах через индексы изменения МРП, установленные на текущий 2014 год согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V PHR, на период 2017-2018 годы через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу № 8 заседания РБК от 4 апреля 2012 года, на период 2019-2030 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя 2018 года.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Уменьшение сметной стоимости на 1,694 млн. тенге вызвано приведением в соответствие объемов и расценок в смете.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Система полива для филиала АОО «Назарбаев Интеллектуальные школы физико-математического направления на 720 учащихся со спальным корпусом на 120 мест в г. Тараз» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

труба ПЭ80 SDR17-Ø110 техническая ГОСТ 18599-2001	- 65,0 м;
труба ПЭ80 SDR17-Ø75 техническая ГОСТ 18599-2001	- 1109,0 м;
труба ПЭ80 SDR17-Ø40 техническая ГОСТ 18599-2001	- 420,0 м;
труба ПЭ80 SDR17-Ø32 техническая ГОСТ 18599-2001	- 5700,0 м;
труба ПЭ80 SDR17-Ø25 техническая ГОСТ 18599-2001	- 375,0 м;
труба ПЭ80 SDR17-Ø20 техническая ГОСТ 18599-2001	- 400,0 м;
общая сметная стоимость строительства	
в базовых ценах 2001 года, всего,	- 19,739 млн. тенге;
в том числе: СМР	- 19,012 млн. тенге;
оборудование	- 0,467 млн. тенге;
прочие затраты	- 0,260 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2014 года, всего,	- 59,223 млн. тенге;
в том числе: СМР	- 45,432 млн. тенге;
оборудование	- 1,116 млн. тенге;
прочие затраты	- 12,675 млн. тенге;
продолжительность строительства	- 4,5 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «TORTAY engineering Co.» в соответствии с условиями договора от 11 июня 2014 года № 03-153.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года № 1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Тараз қаласындағы 120 орынға арналған ұйықтайтын корпусы бар 720 оқушыға арналған физика-математикалық бағыттағы Назарбаев Зияткерлік мектептері» ААҚ Филиалы үшін суару жүйесі» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасындағы қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

ПЭ80 SDR17-Ø110 техникалық құбыр ГОСТ 18599-2001	- 65,0 м;
ПЭ80 SDR17-Ø75 техникалық құбыр ГОСТ 18599-2001	- 1109,0 м;
ПЭ80 SDR17-Ø40 техникалық құбыр ГОСТ 18599-2001	- 420,0 м;
ПЭ80 SDR17-Ø32 техникалық құбыр ГОСТ 18599-2001	- 5700,0 м;
ПЭ80 SDR17-Ø25 техникалық құбыр ГОСТ 18599-2001	- 375,0 м;
ПЭ80 SDR17-Ø20 техникалық құбыр ГОСТ 18599-2001	- 400,0 м;
2001 жылғы базалық бағалардағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы	- 19,739 млн. теңге;
соның ішінде: ҚЖЖ	- 19,012 млн. теңге;
жабдықтар	- 0,467 млн. теңге;
басқа да шығындар	- 0,260 млн. теңге;
2014 жылғы ағымдағы бағалардағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы,	- 59,223 млн. теңге;
соның ішінде: ҚЖЖ	- 45,432 млн. теңге;
жабдықтар	- 1,116 млн. теңге;
басқа да шығындар	- 12,675 млн. теңге;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

құрылыстың ұзақтығы - 4,5 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 11 маусымдағы № 03-153 шартының талаптарына сәйкес «TORTAY engineering Co.» ЖШС кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан сметалық құжаттаманы қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010-2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» № 1135 қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын пайдалансын.

Директордың орынбасары	Р. Матов
Өндіріс бөлімінің бастығы	Б. Абдрахманов
Жетекші сарапшы	М. Абилова
Сарапшы	Р. Бурумбаева
Сарапшы	Е. Ауаририн
Сарапшы	М. Ибышев

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА