Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012 года № 170

(Форма №3 КС)

СПРАВКА
от "22" мая 2020 г.
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
ЗА май 2020 г.

ЗАКАЗЧИК: **Государственное учреждение "Отдел образования города Аксу"**

ПОДРЯДЧИК: **ТОО "НВС-СТРОИТЕЛЬ"**

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Капитальный ремонт плоской кровли здания школы по адресу: Павлодарская область, станция Спутник Достыкского сельского округа города Аксу

ДОГОВОР: Типовой договор о государственных закупках работ в сфере строительства №132 от 22.03.2020 г.

Наименование пусковых комплексов объектов комплексов работ	План работ	Стоимость выполненных работ					Стоимость затрат не входящих в состав строительно-монтажных работ	Объем работ, засчитываемый в выполнение плана, подлежит оплате			Гр.51-10
	с начала строительства	с начала строительства по отчетный месяц включит.	с начала года по отчетный месяц включит.	в т.ч. строительно-монтажные работы	из них экономия от сов.пр.решен	из гр.работ по монт.вып обор.		строительно-монтажные работы	капитальный ремонт и другие подрядные работы	подлежит оплате в отчетный период	
Капитальный ремонт плоской кровли здания школы по адресу: Павлодарская область, станция Спутник Достыкского сельского округа города Аксу	11 357 646,30	4 025 711,72	4 025 711,72					4 025 711,72		4 025 711,72	
НДС 12 %	1 362 917,56	483 085,41	483 085,41					483 085,41		483 085,41	
ИТОГО по актам	12 720 563,86	4 508 797,13	4 508 797,13					4 508 797,13		4 508 797,13	
Аванс 30%											
% на сдачу объекта		225 439,86	225 439,86					225 439,86		225 439,86	
ИТОГО К ОПЛАТЕ		4 283 357,27	4 283 357,27					4 283 357,27		4 283 357,27	

ЗАКАЗЧИК

Руководитель Государственное учреждение "Отдел образования города Аксу"

_____ Смагулов К.Т.

Эксперт технического надзора ИП Третьяков А.Н.

_____ Третьяков А.Н.

ПОДРЯДЧИК

Директор ТОО "НВС-СТРОИТЕЛЬ"

_____ Любушкин Г.С.

Эксперт авторского надзора ТОО "Фирма АМБ"

_____ Куркин Е.С.

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел образования города Аксу"

Форма 2

Подрядчик: ТОО "НВС - Строитель"

Типовой договор о государственных закупках работ в сфере строительства №132 от 20.03.2020 года

АКТ №1

выполненных работ от 22 мая 2020 года

Капитальный ремонт плоской кровли здания школыпо адресу: Павлодарская область, станция Спутник Достыкского сельского округа города Аксу

Составлена в текущих ценах с 01.10.17 г

№ п/п	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. измер.	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня, норма, % / сумма, тенге
				на ед. измер.	по проекту	на ед. измер.	по проекту	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Раздел 1 Кровля							
	1.1 Основной кровельный ковер							
5	**22-050103-0103**	**Смеси сухие - стяжки цементные М200 СТ РК 1168-2006**	кг		**377**	**43,84**	16 528	–
6	**12-080101-2001**	**Стяжка выравнивающая цементная. Устройство толщ.30 мм**	м2		**875**	**860,62**	753 039	**59,1**
								172962
7	**11-060301-0410**	**Слои подстилающие и набетонки. Армирование стяжки сеткой д.3 Вр-1**	т		**0,97181**	**196950,02**	191 398	**48,5**
								4985
23	**11-120101-1001**	**Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство**	м2 покрытия		**231,9**	**2348,16**	544 538	**56,4**
								107303
24	**11-060101-0101**	**Подготовка бетонная. Устройство заделок в перекрытии В7,5**	м3		**2**	**19639**	39 278	**48,5**

						1250
28 11-150203-0501	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором (в местах примыкания к вентшахтам)	м2 оштукатуриваемой поверхности	30,5	398,75	12 162	54,8
						5371
Раздел 2 Демонтажные работы						
29 12-080101-0201	Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий кровли и примыканий	м2 кровли	875,5	116,69	102 166	59,1
						60229
30 11-120101-0404	Примыкания кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм. Разборка без фартуков ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м примыканий	58,5	276,75	16 190	56,4
						7749
31 12-080101-2001	Стяжка выравнивающая цементная. Демонтаж ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2	875,5	290,45	254 286	59,1
						137003
Раздел 2 Добавить в смету						
1 11-120101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом (устройство дополнительной разуклонки)	м3 утеплителя	75,4	9370,61	706544	56,4
						103522
2 21-050308-0131	Сетки стальные плетеные одинарные без покрытия, диаметром 3 мм, размером стороны ячейки 50 мм ГОСТ 5336-80	м2	754	522,54	393995	–
3 11-120101-1602	Основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер. Огрунтовка готовой эмульсией битумной	м2 кровли	754	230,58	173855	56,4
						10444
	Итого прямые затраты по смете				3 203 978	

Накладные расходы I уровня, тенге	610 818
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	3 814 796
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	137 333
Итого, тенге	3 952 129
Сметная прибыль (8 %), тенге	316 170
Итого по смете на подряд, тенге	**4 268 299**
Временные здания и сооружения (2,9%) к=0,8	**99 025**
Итого с учетом временных зданий и сооружений	**4 367 323**
Затраты на производство строительно монтажных работ в зимнее время 2,42%	**105 689**
Итого по сметному расчету в ценах с 1.04.2017года	**4 473 013**
Понижающий коэффициент	0,900000085
Итого с учетом понижающего коэффициента	4 025 711,72
НДС 12%	483 085,41
Итого с учетом НДС 12%	4 508 797,13

Руководитель Государственного учреждения "Отдел образования города Аксу" _____ **Смагулов К.Т.**

Авторский надзор ТОО "Фирма АМБ" _____ **Куркин Е.С.**

Эксперт технического надзора _____ **Третьяков А. Н.**

Директор ТОО "НВС-Строитель" _____ **Любушкин Г. С.**

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012 года № 170

(Форма №3 КС)

СПРАВКА
от "24" июля 2020 г.
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
ЗА июль 2020 г.

ЗАКАЗЧИК: **Государственное учреждение "Отдел образования города Аксу"**

ПОДРЯДЧИК: **ТОО "НВС-СТРОИТЕЛЬ"**

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Капитальный ремонт плоской кровли здания школы по адресу: Павлодарская область, станция Спутник Достыкского сельского округа города Аксу

ДОГОВОР: Типовой договор о государственных закупках работ в сфере строительства №132 от 22.03.2020 г.

Наименование пусковых комплексов объектов комплексов работ	План работ	Стоимость выполненных работ					Стоимость затрат не входящих в состав строительно-монтажных работ	Объем работ, засчитываемый в выполнение плана, подлежит оплате			Гр.51-10
	с начала строительства	с начала строительства по отчетный месяц включит.	с начала года по отчетный месяц включит.	в т.ч. строительно-монтажные работы	из них экономия от сов.пр.решен	из гр.работ по монт.вып обор.		строительно-монтажные работы	капитальный ремонт и другие подрядные работы	подлежит оплате в отчетный период	
Капитальный ремонт плоской кровли здания школы по адресу: Павлодарская область, станция Спутник Достыкского сельского округа города Аксу	11 357 646,30	11 357 646,30	11 357 646,30					7 331 934,58		7 331 934,58	
НДС 12 %	1 362 917,56	1 362 917,56	1 362 917,56					879 832,15		879 832,15	
ИТОГО по актам	12 720 563,86	12 720 563,86	12 720 563,86					8 211 766,73		8 211 766,73	
ИТОГО К ОПЛАТЕ								8 211 766,73		8 211 766,73	

ЗАКАЗЧИК

Руководитель Государственное учреждение "Отдел образования города Аксу"

_____ Смагулов К.Т.

Эксперт технического надзора ИП Третьяков А.Н.

_____ Третьяков А.Н.

ПОДРЯДЧИК

Директор ТОО "НВС-СТРОИТЕЛЬ"

_____ Любушкин Г.С.

Эксперт авторского надзора ТОО "Фирма АМБ"

_____ Куркин Е.С.

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел образования города Аксу"

Форма 2

Подрядчик: ТОО "НВС - Строитель"

Типовой договор о государственных закупках работ в сфере строительства №132 от 20.03.2020 года

АКТ №2

выполненных работ от 24 июль 2020 года

Капитальный ремонт плоской кровли здания школыпо адресу: Павлодарская область, станция Спутник Достыкского сельского округа города Аксу

Составлена в текущих ценах с 01.10.17 г

№ п/п	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. измер.	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня, норма, % / сумма, тенге
				на ед. измер.	по проекту	на ед. измер.	по проекту	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Раздел 1 Кровля							
	1.1 Основной кровельный ковер							
8	**11-120101-0208**	**Кровли плоские из наплавляемых материалов. Устройство в три слоя**	м2 кровли		**875,5**	**193,85**	169 718	**56,4** / **85114**
9	**21-100403-0804**	**Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы эконом-класса, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2 °С до 0 °С, теплостойкость от +70 °С до +85 °С, полиэстер, крошка/пленка, марка ЭКП-5,0 ГОСТ 30547-97**	м2		**1006,825**	**610,63**	614 798	–
10	**21-100403-1303**	**Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы стандарт-класса, модифицированные СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -15 °С до -5 °С, теплостойкость от +80 °С до +95 °С, полиэстер, пленка/пленка, марка ЭПП-4,0 ГОСТ 30547-97**	м2		**1006,825**	**541,22**	544 914	–

11 21-100403-1503	**Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы элит-класса, модифицированные СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25 °С до -20 °С, теплостойкость от +85 °С до +95 °С, стеклохолст, пленка/пленка, марка ХПП-3,0 ГОСТ 30547-97**	м2	**1006,825**	**527,54**	531 140	–
12 11-100102-0401	**Элементы каркаса из брусьев. Установка антисептированных брусков**	м3 древесины в конструкции	**0,12**	**65833,33**	7 900	**59,8**
						1361
13 11-100115-0102	**Конструкции деревянные каркасов, эстакад. Огнезащита**	м3	**0,12**	**6750**	810	**59,8**
						118
14 11-090304-0101	**Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж Л-1**	т конструкций	**0,28286**	**54889,34**	15 526	**60,9**
						5691
15 21-060208-0501	**Лестница Л-1**	т	**0,28286**	**299943,06**	84 842	–
16 29-000000-0000(пл)	**Надбавка за сталь С245**	т	**0,08255**	**4756**	393	–
17 11-130301-1406	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза**	м2	**15,6**	**60,26**	940	**54,2**
						163
1.2 Примыкания, парапет						
18 11-120101-0408	**Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком**	м примыканий	**58,5**	**1312,5**	76 781	**56,4**
						12845

19 21-100403-0804	**Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы эконом-класса, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2 °С до 0 °С, теплостойкость от +70 °С до +85 °С, полиэстер, крошка/пленка, марка ЭКП-5,0 ГОСТ 30547-97**	м2	**49,725**	**610,63**	30 364	–
20 21-100403-0305	**Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы эконом-класса, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2 °С до 0 °С, теплостойкость от +70 °С до +85 °С, стеклохолст, пленка/пленка, марка ХПП-3,0 ГОСТ 30547-97**	м2	**38,025**	**279,1**	10 613	–
21 11-120101-0404	**Примыкания кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм. Устройство без фартуков (свес)**	м примыканий	**154,6**	**421,78**	65 207	**56,4**
						25787
22 21-100403-0305	**Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы эконом-класса, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2 °С до 0 °С, теплостойкость от +70 °С до +85 °С, стеклохолст, пленка/пленка, марка ХПП-3,0 ГОСТ 30547-97**	м2	**389,592**	**279,1**	108 735	–
25 11-120101-1101	**Колпаки над шахтами. Устройство**	колпак	**5**	**1644**	8 220	**56,4**
						4603
26 23-021103-0101	**Кольца уплотнительные резиновые для безнапорных канализационных труб DN 100 ГОСТ 9833-73 (колпак)**	шт.	**5**	**136,69**	683	–
27 23-021104-0405	**Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/ (обжимный хомут)**	кг	**1**	**511,02**	511	–

Итого прямые затраты по разделу 1	**2 272 095**
Накладные расходы I уровня, тенге	135 684
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	2 407 779
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	86 680
Итого, тенге	2 494 459
Сметная прибыль (8 %), тенге	199 557

	Итого по разделу на подряд, тенге				**2 694 016**	
Раздел 2 Демонтажные работы						
33 41-310104-0501	**Мусор строительный. Погрузка**	т	**17,5**	**73**	1 278	–
34 41-020101-1005	**Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 5 км**	т	**17,5**	**218,82**	3 829	–
	Итого прямые затраты по разделу 2				**5 107**	
	Накладные расходы I уровня, тенге				0	
	Итого с накладными расходами I уровня, тенге				5 107	
	Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге				184	
	Итого, тенге				5 291	
	Сметная прибыль (8 %), тенге				423	
	Итого по разделу на подряд, тенге				**5 714**	
Раздел 2 Добавить в смету						
6 11-120101-1402	**Покрытия. Утепление керамзитом (устройство дополнительной разуклонки)**	м3 утеплителя	**14,9**	**9370,62**	139 622	**56,4**
						20457
7 11-120101-1702	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701К=20,000;**	м2 стяжки	**18060**	**18,51**	334 379	**56,4**
						10234
8 21-050308-0131	**Сетки стальные плетеные одинарные без покрытия, диаметром 3 мм, размером стороны ячейки 50 мм ГОСТ 5336-80**	м2	**149**	**522,54**	77 858	–
9 11-120101-1602	**Основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер. Огрунтовка готовой эмульсией битумной**	м2 кровли	**149**	**230,58**	34 356	**56,4**
						2063
10 11-120101-0208	**Кровли плоские из наплавляемых материалов. Устройство в три слоя**	м2 кровли	**25**	**195**	4 875	**56,4**

						2419
11 21-100403-0804	Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы эконом-класса, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2 °С до 0 °С, теплостойкость от +70 °С до +85 °С, полиэстер, крошка/пленка, марка ЭКП-5,0 ГОСТ 30547-97К=1,150;	м2	28,75	610,63	17 556	–
12 21-100403-1303	Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы стандарт-класса, модифицированные СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -15 °С до -5 °С, теплостойкость от +80 °С до +95 °С, полиэстер, пленка/пленка, марка ЭПП-4,0 ГОСТ 30547-97К=1,150;	м2	28,75	541,22	15 560	–
13 21-100403-1503	Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы элит-класса, модифицированные СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25 °С до -20 °С, теплостойкость от +85 °С до +95 °С, стеклохолст, пленка/пленка, марка ХПП-3,0 ГОСТ 30547-97К=1,150;	м2	28,75	527,54	15 167	–
14 12-080101-1903	Трубы водосточные. Навеска с подвесных люлек	м труб	76	600,8	45 661	59,1
						26976
15 12-080101-1802	Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство настенных желобов	м	154	251,90	38 792	59,1
						14150
16 29-100000-0001(пл)(г	Желоб водосточный с полимерным покрытием	м	154	1917	295 218	–
17 29-100000-0002(пл)(г	Воронка выпускная к желобу	шт	10	2143	21 430	–
18 29-100000-0003(пл)	Держатель желоба	шт	207	803	166 221	–
19 29-100000-0004(пл)(г	Угол наружный (внутренний)	шт	14	1800	25 200	–
20 29-100000-0005(пл)(г	Соеденитель желоба	шт	47	936	43 992	–

21	29-100000-0006(пл)(г	Труба водосточная	м	70	3000	210 000	–
22	29-100000-0007(пл)	Колено трубы	шт	30	2321	69 630	–
23	29-100000-0008(пл)(г	Держатель трубы	шт	40	1600	64 000	–
24	11-460401-1101	Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка	м2	78	1252,04	97 659	50,8
							47672
25	11-100501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м2 проемов	78	2216,19	172 863	59,8
							44253
26	21-090201-0605	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементные - с одной поворотно-откидной створкой ГОСТ 30674-99	м2	4	25111,89	100 448	–
27	21-090201-0601	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, не открывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99	м2	42	17726,07	744 495	–
28	21-090201-0603	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементные - с одной поворотной створкой ГОСТ 30674-99	м2	32	21568,41	690 189	–
29	11-100501-0402	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м	п/м	48,3	1118,3	54 014	59,8
							5298

30 21-090205-0108	**Доски подоконные из ПВХ профилей не ламинированные шириной 500 мм ГОСТ 23166-99**	м	**48,3**	**1647,26**	79 563	–
31 29-100000-4000(пл)	**Сетка маскитная**	шт	**9**	**4500**	40 500	–
32 11-150108-1902	**Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство**	м	**42**	**1285,71**	54 000	**54,8**
						7810
33 11-150108-1901	**Откосы оконные наружные . Устройство**	м	**168**	**1857,66**	312 087	**54,8**
						31240
34 11-110101-4001	**Монтаж стартового профиля из пластика (прим)**	м плинтусов	**126**	**266,21**	33 543	**60,9**
						6667
35 11-340108-0713	**Облицовка откосов пластиком**	м2 поверхности	**69**	**3550,46**	244 982	**62,1**
						33273
36 12-120104-0504	**Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов**	м2	**28**	**171,82**	4 811	**59,1**
						2843
37 12-110101-0109	**Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 2 мм для последующей окраски или оклейки обоями**	м2	**28**	**855,86**	23 964	**59,1**
						10457

Итого прямые затраты по разделу добавить	**4 272 636**
Накладные расходы I уровня, тенге	262 275
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	4 534 912
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	163 257
Итого, тенге	4 698 168
Сметная прибыль (8 %), тенге	375 853
Итого прямые затраты по разделу добавить	**5 074 022**
Итого прямые затраты по смете	**6 549 838**

Накладные расходы I уровня, тенге	397 960
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	6 947 798
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	250 122
Итого, тенге	7 197 919
Сметная прибыль (8 %), тенге	575 834
Итого по смете на подряд, тенге	**7 773 753**
Временные здания и сооружения (2,9%) к=0,8	**180 351**
Итого с учетом временных зданий и сооружений	**7 954 104**
Затраты на производство строительно монтажных работ в зимнее время 2,42%	**192 489**
Итого по сметному расчету в ценах с 1.04.2017года	**8 146 593**
Понижающий коэффициент	0,900000085
Итого с учетом понижающего коэффициента	7 331 934,58
НДС 12%	879 832,15
Итого с учетом НДС 12%	8 211 766,73

Руководитель Государственного учреждения "Отдел образования города Аксу" _____ **Смагулов К.Т.**

Авторский надзор ТОО "Фирма АМБ" _____ **Куркин Е.С.**

Эксперт технического надзора _____ **Третьяков А. Н.**

Директор ТОО "НВС-Строитель" _____ **Любушкин Г. С.**

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
індетін атқарушының
2017 жылғы 24 сәуірегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2020 жылғы «27» шілде

Тапсырыс беруші **"Ақсу қаласының білім бөлімі" ММ, Павлодар облысы, Аксу қ, Строителей к., 14Б**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **2020 жылғы «24» шілде «НВС-Строитель» ЖШС, Павлодар қ, Торайғыров 56 көшесі, басшы Любушкин Геннадий Семенович.**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2020 жылғы «24» шілде ЖК Третьяков Александр Николаевич, директор Третьяков Александр Николаевич.**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2020 жылғы «24» шілде фирма «АМБ» ЖШС, эксперт Куркин Евгений Сергеевич.**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Павлодар облысы, Ақсу қаласы Спутник станциясы Достық селолық округі.

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Павлодар облысы Ақсу қаласы Спутник станциясы Достық селолық округі мекенжайы бойынша орналасқан мектеп ғимаратының жұмсақ төбені күрделі

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) 20___жылғы "___"_____№_____

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

_____

20___жылғы "___" _____ № _____ шешімі.

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны _____

_____

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **фирма «АМБ» ЖШС, мемлекеттік лицензия ГСЛ № 14001831 10.02.2014 ж. (II категория), проект: «Павлодар облысы Ақсу қаласы Спутник станциясы Достық селолық округі мекенжайы бойынша орналасқан мектеп ғимаратының жұмсақ төбені күрделі.**

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

"Ақсу қаласының білім бөлімі" ММ, басшысы Смагулов Кайрат Темиржанович

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **«03» маусым 2020 ж.**
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы **«24» шілде 2020 ж**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай: **2**
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **2**;
нақты **2**;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: күрделі-қалпына келтіріп жөндеу бойынша жұмыстар.
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;
7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 12 720 563.86 теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары _____ теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны _____ теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары _____теңге; жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар ____ мың теңге;
9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Павлодар облысы Ақсу қаласы Спутник станциясы Достық селолық округі мекенжайы бойынша орналасқан мектеп ғимаратының жұмсақ төбені күрделі пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші

"Ақсу қаласының білім бөлімі" ММ
басшысы _____ **Смагулов К.Т.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
М.О.

Авторлық қадағалау _____ **Куркин Е.С.**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
М.О.

Техникалық қадағалау _____ **Третьяков А.Н.**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
М.О.

Мердігер (бас мердігер)
«НВС-Строитель» ЖШС
басшысы _____ **Любушкин Г.С.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
М.О.

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» июля 2020 г.

Заказчик **ГУ "Отдел образования города Аксу", Павлодарская область, г.Аксу, ул.Строителей, 14Б**

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «24» июля 2020 года ТОО «НВС-Строитель», г.Павлодар ул.Торайгырова 56-44, директор Любушкин Геннадий Семенович.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «24» июля 2020 года, ИП Третьяков Александр Николаевич, директор Третьяков Александр Николаевич.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «24» июля 2020 года, ТОО фирма «АМБ», эксперт Куркин Евгений Сергеевич.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **Капитальный ремонт плоской кровли здания школы по адресу: Павлодарская область, станция Спутник Достыкского сельского округа города Аксу.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Павлодарская область, станция Спутник Достыкского сельского округа города Аксу.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО фирма «АМБ», город Павлодар, государственная лицензия на занятие проектной деятельностью № 14001831 от 10.02.2014 года (II категория), выданная Министерством регионального развития Республики Казахстан, Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, проект: Капитальный ремонт плоской кровли здания школы по адресу: Павлодарская область, станция Спутник Достыкского сельского округа города Аксу.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ "Отдел образования города Аксу", руководитель Смагулов Кайрат Темиржанович.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **«03» июня 2020 год**
месяц, год
окончание работ **«24» июля 2020 год**
месяц, год
при продолжительности строительства, **2 месяца.**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяца.**
фактически, месяц: **2 месяц.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **разборка мягкой кровли, разуклонка керамзитом, устройство**

армированной стяжки, устройство трех слойной наплавляемой кровли, устройство водосточной системы, установка окон ПВХ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 12 720 563.86 тенге, в том числе строительно-монтажных _____тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ Капитальный ремонт плоской кровли здания школы по адресу: Павлодарская область, станция Спутник Достыкского сельского округа города Аксу, принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Руководитель
ГУ "Отдел образования города Аксу" _____ **Смагулов К.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор _____ **Куркин Е.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор _____ **Третьяков А.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «НВС-Строитель» _____ **Любушкин Г.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.