240

Алматы қаласы
Сәулет және қала
құрылысы басқармасы
қызметі
аты-жөні
қолы
20___ ж.«___»

беттер саны

Алмалыауданы

Қазақстан Республика
2001 жылғы 15 қазандағы
№1328 қаулысымен бекітілген

Салынған нысанды пайдалануға қабылдау туралы
мемлекеттік қабылдау комиссиясының
АКТІ

№452

АКТ
Государственной приемочной комиссии о приемке
построенного объекта в эксплуатацию

«25» 12 2014 ж. **Наурызбай батыр/Әйтеке би көшелері**
(нысанның орналасқан жері) (местонахождение объекта)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы тағайындалған шешіммен (бұйрық, қаулы және басқа)
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др)
«03» сәуір 2013ж. № 40ө
«10» қазан 2013ж. № 116ө **Алматы қаласы әкімінің өкімі**
(комиссияны тағайындаған органның атауы) (наименование органа, назначившего комиссию)
құрамында/ в составе:

Б. Сауранбаев **Алматы қаласы әкімінің орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

төрағаның орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылысты тексеру өкілі
заместителя председателя-представителя государственной архитектурно-строительной инспекции

Г. Токбергенов **«Алматы қаласы бойынша Мемлекеттік сәулет–құрылыс бақылау және лицензиялау депертаменті»**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

комиссия мүшелері-өкілдер:
членов комиссии-представителей:
тапсырыс беруші
заказчика **М. Кунев** **«Алматы қаласы энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы» КММ басшысы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

пайдаланушы ұйым / эксплуатационная организация

С. Малдыбаев **«Алатау Жарық Компаниясы» АҚ қала таратқыш желілері Басқармасының бастығы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

бас мердігер / генеральный подрядчик

Р. Ақназарова **«Энергохолдинг LTD» ЖШС директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

бас жобалаушы / генерального проектировщика

С. Тұрғынбеков **«Five Energy» ЖШС директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органы
органов государственной санитарно-эпидемиологической службы

Е. Дүрімбетов **«Қазақстан Республикасы тұтынушылардың құқықтарын қорғау агенттігінің Алматы қаласы тұтынушылардың құқықтарын қорғау департаменті» РММ басшысы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

мемлекеттік өртті бақылау органы
органов государственного пожарного надзора

Б. Кутпанов **«Қазақстан Республикасы Төтенше жағдайлар Министрлігі Алматы қаласының Төтенше жағдайлар департаменті» ММ бастығы полковник**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

мемлекеттік халықты әлеуметтік қорғау органы
органов государственного социальной защиты населения

М. Отыншиев **«Алматы қалалық жұмыспен қамту және әлеуметтік бағдарламалар басқармасы» КММ басшының орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

А № 0008305

Анықталды / Установила:

1.Тапсырыс беруші (тапсырыс берушімен қоса мердігерші) **Алматы қаласы энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі.**

(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)

пайдалануға қабылдауда көрсетілді **«Алмалы ауданы, Наурызбай батыр көшесі/Әйтеке би көшесі мекенжайындағы иесіз қалған электр желілерді қайта құрылымдау»**

предъявлен к приемке в эксплуатацию (нысанның аты, құрылыстың түрі (жаңа, кеңіту,қайта құру, техникалық жабдықтау)

(наименование объекта, вид строительстве (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

мекен жайы: **Алмалы ауданы, Наурызбай батыр/Әйтеке би көшелері**

по адресу: (облысы, ауданы, елді мекені, ықшам ауданы, орамы, көшесі, үйдің, корпустың нөмірі)

2. Құрылыс шешімінің (бұйрық қаулы және басқа) негізінде жүзеге асырылды

Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

2013 жылғы 01 қарашадағы № 4/929 әкімнің қаулысы Алматы қаласы

(рұқсатты берген органның аты) (наименование органа, вынесшего решение)

және құрылыс-жинақтау жұмысына берілген

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ **Алматы қаласы бойынша мемлекеттік сәулет–құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің 2014 жылғы 08 қыркүйектегі берілген белгілі іс-қимылды немесе қызметтің жүзеге асырылуын бастау немесе тоқтау туралы ұйғарым қабылдау № 773/2743 талоны негізінде.**

3. Құрылысты жүзеге асырған бас мердігерші

Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

«Энергохолдинг LTD» ЖШС

(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)

Орындалды **құрылыс – жинақтау жұмыстары**

(жұмыс түрі)

Выполнившии

қосалқы мердігерші ұйым

и субподрядным организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған

жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды

работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

4. Бас жобалаушымен құрылысқа жасалған жобалық-сметалық құжаттар

Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

«Five Energy» ЖШС

(ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы)

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

орындалды **жобалық және сметалық құжаттамалар**

выполнившим (құжаттың бөлігі мен тарауының аты) (наименование частей или разделов документации)

қосалқы мердігерші ұйым

и субподрядными организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі)

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5. Жобалау үшін берілген бастапқы дерек

Исходные данные для проектирования выданы **Алматы қаласы энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасының жобалауға тапсырмасы**

(ғылыми – зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, олардың ведомстволық

бағыныштылығы, бастапқы деректің тақырыбы, үш тізбеден жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі)

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных, при числе организаций свыше

трех перечень их указывается в приложении.... к акту)

6. Құрылыс жоба бойынша (типтік, жеке, қайта қабылданған) жүзеге асырылды

Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

№ 123-1012-ЭС

(жоба нөмірі, топтама нөмірі (типтік жоба бойнша); жеке жобалар үшін тағайындалған тұрғын үй-азаматтық нысан бойын.орган. атауы көрсетіледі) (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражд назнач. указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Жобалық – сметалық құжаттама бекітілді

Проектно-сметная документация утверждена **Алматы қаласы Энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасының 2014 жылғы 16 сәуірдегі № 04-36/192 бұйрығы**

(нысанға (кезекті, іске қосу кешені) құжатты бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы)

«Мемсараптама» РМК Оңтүстік филиалының 2014 жылғы 03 наурыздағы № 02-0121/14 жоба бойынша қорытындысы

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь пусковой комплекс))

8. Құрылыс – жинақтау жұмысының орындалу мерзімі:

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Жұмыстың басталуы **қыркүйек 2014 ж.;** жұмыстың аяқталуы **қазан 2014 ж.;**

Начало работ (айы және жылы)(месяц и год) окончание работ (айы және жылы)(месяц и год)

құрылысты жалғастырған жағдайда, айы; норма бойын. немесе құрылыс ұйымының жобасы бойынша при продолжительности строительства, мес.: по норме или по ПОС

нақты / фактический _____

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына келесі құжаттамалар көрсетіледі, (құжаттар тізімі)

Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация, (перечень док-в)

Көрсетілген құжаттар осы актіге қосымшамен болуы міндетті болып табылады

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Придъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной особенности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

Мощность производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
КЛ-0,4 кВ трассасының ұзындығы	**м**	**94,0**		**75,05**	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Көрсеткіштер Показатели	Өлшеу бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша, по проекту	Нақты, фактически
Қабаттар саны Число этажей	Қабат Этаж		
Жалпы құрылыс көлемі Общестроительный объем Оның ішінде жер асты бөлігі В том числе подземной части Тұрғызылған, тұрғызылғын-салынғын және салынғын ғимараттың ауданы Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^3$ $м^2$		

Көрсеткіштер Показатели	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	Пәтердің ауданы $м^2$		Пәтер саны	Пәтердің ауданы $м^2$	
		Жалпы Общ	Тұрғын үй Жилая		Жалпы	Тұрғын үй
Барлық пәтер Всего квартир Оның ішінде/В том числе:						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____ қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауыпсіздігін,өрт қауыпсіздігін, өрт қауыпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар.

14. Суық сумен кәріз коммуникацияларымен жабдықтау; олардың дұрыс пайдалануын қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланатын ұйымдармен қабылданды. Қалалық пайдаланатын ұйымдардың анықтама тізбесі актінің қосымшасында келтірілген.

Внешние наружные коммуникации холодной воды и канализации обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ...к акту.

15. Көгалдандыру жұмыстары, ғимаратқа кіреберіс жолында, тротуарда, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарында жоғары жабын төсеуде, орындауы міндетті:
Работы по озеленению, устроиству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, должны быть выполнены:

Жұмыс түрі Виды работ	Өлшеу бірлігі Единица измерения	Жұмыс көлемі Объем работ	Орындалу мерзімі Срок выполнения

16. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттамалар бойынша:
Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Барлығы 3,69 млн теңге, оның ішінде: құрылыс жинақтау жұмысы 2,61 млн теңге,
всего 3,69 млн тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 2,61 млн тенге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар _____ мың теңге
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс тенге

17. Пайдалануға қабылданатыннегізгі қордың сметалық құны 2 896 064 теңге
сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2 896 064 тенге
оның ішінде: құрылыс-жинақтау жұмысының құны тенге
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ тенге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар құны теңге
стоймость оборудования, инструмента и инвентаря тенге

18. Нысанды қарау және лайықты құжаттамалармен танысу негізінде шешімге прогрессивтік баға берілді / На основании осмотра объекта и ознокомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
Сәулет-құрылыстық (көлемді-жобалық нысанды қосқанда және материалдар мен құрылымдарды қолдану бойынша) / Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі
Решение Государственной приемочной комиссии:
Қабылдауға ұсынылды / Предъявленный к примке
«Алмалы ауданы, Наурызбай батыр көшесі/Әйтеке би көшесі мекенжайындағы иесіз қалған электр желілерді қайта құрылымдау»
(нысанның аты) (наименование объекта)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының торағасы
Председатель Государственной приемочной комиссии _____ Б. Сауранбаев (колы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссия торағасының орынбасары
Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ Г. Текбергенов (колы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері
Члены Государственной приемочной комиссии _____ М. Кунев (колы) (подпись)

Е. Дүрімбетов (колы) (подпись) С. Малдыбаев (колы) (подпись)

Б. Кутпанов (колы) (подпись) Р. Акназарова (колы) (подпись)

А № 0008505 (колы) (подпись) С. Тұрғынбеков (колы) (подпись)

Заказчик — КГУ "Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы"

Подрядчик — ТОО "ЭнергоХолдинг LTD"

Наименование строительства и его адрес: — Реконструкция бесхозных электрических сетей по ул.Наурызбай батыра, по ул.Айтеке би Алмалинском районе города Алматы

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2014Г

на Электроснабжение

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживаю-щих машины	
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге / %	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		КЛ-0,4 кВ								
1	Е0101-162-2	**Разработка грунта 2 группы вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной до 2 м**	92,8	294,75	--	27353	--	30909	1,89	175
		м3		294,75	--	27353	--	113	--	--
2	Ц0108-142-1	**Устройство постели при одном кабеле в траншее**	736	36,70	27,80	27011	20461	10977	0,06	44
		м		8,80	6,90	6477	5078	95	0,04	29
3	Ц0108-142-2	**На каждый последующий кабель добавлять к расц. 8-142-1**	2208	11,20	7,90	24730	17443	11117	0,02	44
		м		3,30	2,00	7286	4416	95	0,01	26
4	Ц0108-143-1	**Покрытие кирпичом одного кабеля, проложенного в траншее**	736	32,40	23,70	23846	17443	10138	0,06	44
		м		8,60	5,90	6330	4342	95	0,03	25
5	Ц0108-143-2	**На покрытие кирпичом каждого последующего кабеля, проложенного в траншее, добавлять к расц. 8-143-1**	2208	18,80	14,20	41510	31354	16781	0,03	66
		м		4,50	3,50	9936	7728	95	0,02	45
6	С143006-6 Изм. и доп. вып. 29	**Кирпич и камни керамические одинарные /ГОСТ 530-2007/, 250х120х65 мм, М-75**	5,888	6966,00	--	41016	--	--	--	--
		1000шт		--	--	--	--	--	--	--
7	Е0101-166-1	**Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 1 группы**	64	122,18	--	7820	--	8836	0,89	57
		м3		122,18	--	7820	--	113	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	Е0134-101-1	Устройство трубопроводов из асбестоцементных труб с соединением манжетами стальными до 2-х отверстий	0,32	345346,28	--	110511	--	9662	175,00	56
		кан.-км		27450,00	--	8784	--	110	--	--
9	Ц0108-412-2	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава: провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2	320	10,60	0,10	3392	32	2706	0,06	19
		м		8,80	0,10	2816	32	95	--	--
10	Ц0108-148-1	Кабели до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м до 1 кг	320	27,70	2,10	8864	672	6141	0,10	32
		м		19,70	0,50	6304	160	95	--	1
11	Ц0108-141-1	Кабель до 35 кВ, прокладываемый в готовых траншеях без покрытий, масса 1 м до 1 кг	960	26,40	3,10	25344	2976	17875	0,11	106
		м		19,10	0,50	18336	480	95	--	3
12	С151601-485 Изм. и доп. вып. 29	Кабели силовые АВБбШв 4х10 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	1,3056	145700,00	--	190226	--	--	--	--
		км		--	--	--	--	--	--	--
13	Ц0108-167-1	Муфта соединительная эпоксидная для кабеля, напряжение до 1 кВ, сечение до 35 мм2	64	1547,60	1,60	99046	102	63597	6,00	384
		шт		1046,00	--	66944	--	95	--	--
14	С151610-57 Изм. и доп.вып.5 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004, СН РК 8.02-06ОБ-2002	Муфты концевые термоусаживающие для силовых кабелей с алюминиевыми или медными жилами, с пластмассовой изоляцией, на напряжение до 1 кВ, тип 4КНТпН 1х25-50	32	3570,00	--	114240	--	--	--	--
		комплект		--	--	--	--	--	--	--
15	Е0134-112-1	Устройство кабельного ввода из труб	32	148,09	--	4739	--	4618	0,78	25
		канал		131,18	--	4198	--	110	--	--
16	С130802-25 Изм. и доп. вып. 27	Трубы асбестоцементные безнапорные /ГОСТ 1839-80/, Dy 100 мм, Dв 100 мм	32	310,00	--	9920	--	--	--	--
		м		--	--	--	--	--	--	--
17	Е0146-33-5	Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2 в бетонных стенах и перегородках	0,96	18860,84	332,71	18106	319	10917	75,22	72
		м3		11245,50	126,00	10796	121	100	0,61	1
18	С11011-1028	Шнур асбестовый общего назначения /ШАОН/	0,032	736700,00	--	23574	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
19	С143008-111 Изм. и доп. вып. 25	Глина	2,4	422,00	--	1013	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
20	С11011-155	Замазка уплотнительная У-20А	64	141,00	--	9024	--	--	--	--
		кг		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			811285	90803			1125

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Тенге			183379	22358			130
		Стоимость монтажных работ -	Тенге			558210				
		Материалы -	Тенге			38832				
		Всего заработная плата -	Тенге				146666			
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			304466				
		Накладные расходы -	Тенге			139332				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							70
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				20900			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			41853				
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ -	Тенге			739395				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							938
		Сметная заработная плата -	Тенге				167565			
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			243155				
		Материалы -	Тенге			104366				
		Всего заработная плата -	Тенге				59071			
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			32598				
		Местные материалы -	Тенге			46922				
		Накладные расходы -	Тенге			64941				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							32
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				9741			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			18486				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			326582				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							418
		Сметная заработная плата -	Тенге				68812			
		Стоимость сантехнических работ -	Тенге			9920				
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			9920				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			595				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ -	Тенге			10515				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			1076492				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1357
		Сметная заработная плата -	Тенге				236377			

ИТОГО ПО СМЕТЕ:			**1 076 492**	
Итого в текущих ценах, к = 2,12			2 284 664	
Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %			45 693	
Всего с налогами, сборами, обязательными платежами			2 330 357	
Налог на добавленную стоимость, 12 %			279 643	
Итого с НДС			2 610 000	

Принял

ЗАКАЗЧИК

КГУ Управление энергетики

и коммунального хозяйства г. Алматы

_____ Г.Уразбаев

Сдал

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "Энергохолдинг LTD"

_____ Р.Акназарова