Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша/
Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

нысан/форма

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды/
Заключение о качестве строительно-монтажных работ

2020 жылғы « 09 » 09 /
« 09 » 09 2020 года

Техникалық қадағалау / Технический надзор **ТОО «VEHI.KZ», Директор – Гельфанд Михаил Александрович, юр.адрес: г. Нур-Султан, Алматы район, ул. Темирбека Жургенова, 18/2, НП-26**
(ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы/наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

атынан / в лице **экспертов по экспертным и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности Алпысбаев Женис Дуйсембаевич - №KZ27VJE00028229 дата выдачи 25.06.2012г.; № KZ86VJE00028234 дата выдачи 25.06.2012г. №KZ70VJE00028231 дата выдачи 25.06.2012г.; Кисин Казбек Ислямбекович - №KZ71VJE00028310 дата выдачи 27.06.2017г.**
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні/фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

негізінде әрекет етеді / действующего на основании
Договора №76/ЭОН от 6 января 2020 года
шарт № және күні/№ договора и дата

объектісі бойынша / по объекту **«Ремонт фонтана и благоустройство территории Аппаратно-студийного комплекса 2 со сносом существующих технических строений и резервуаров по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Желтоксан, 185»**
объектінің атауы және орналасқан жері/наименование и местонахождение объекта

тапсырыс берушісі болып табылатын / заказчиком которого является
ТОО «Эксплуатация объектов недвижимости», директор – Калиакпаров Талгат Капржанович
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

мыналарды растайды / подтверждает, что:

1. Объект құрылысын / Строительство объекта осуществлялось

1) мердігер (бас мердігер) / подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «BI Urban Construction», Лицензия I категории, №18005043 от 06.03.2018 года;**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/наименование организации, № лицензии и дата получения

атынан /в лице **Директор – Корпитанов Марат Серикбаевич;**
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) қосалқы мердігер ұйымдар / субподрядными организациями
ТОО «U-Con One», Лицензия II категории, ГСЛ-КР №00006 от 17.11.2017 года;
атынан жүзеге асырды/в лице **директор Оспанов Д.Е.**
ТОО «U-Con Two», Лицензия III категории, №17019845 от 21.11.2017 года;
атынан жүзеге асырды/в лице **директор Кездыкпаев Е.Е.**
ТОО «U-Con Three», Лицензия III категории, №17019846 от 21.11.2017 года
атынан жүзеге асырды/в лице **директор Омаров А.А.**
ТОО «BiGlobal», Лицензия I категории, №20006833 от 15.02.2016 года
атынан жүзеге асырды/в лице **директор Богма В.В.**
ТОО «Жасыл-Жер», Лицензия I категории, №0004421 от 20.07.2018 года
атынан жүзеге асырды/в лице **директор Кугабаев Т.Ж.**

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды / Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
жұмыстың басталуы / начало работ **февраль 2020 год**;
айы, жылы/месяц, год
жұмыстың аяқталуы / окончание работ **май 2020 год**.
айы, жылы/месяц, год
құрылыстың ұзақтығы, ай / при продолжительности строительства, месяц:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша / по норме или по проекту организации строительства **9** ай/месяц;
нақты / фактически **4** ай/месяц;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны / Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Барлығы/всего **1 939 883,421** мың теңге/тысяч тенге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары/тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 480 388,615** мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар/тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **179 855,669** мың теңге/тысяч тенге; басқа шығындар/прочих затрат **279 639,137** мың теңге/тысяч тенге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны / Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 598 023,863** мың теңге/тысяч тенге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары/тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 415 360,279** мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар/тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **116 450,756** мың теңге/тысяч тенге; басқа шығындар/прочих затрат **66 212,828** мың теңге/тысяч тенге;

5. Объекті / Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «BI Urban Construction», субпроектировщик ТОО «B.I.G. Engineering» Проект: ЭП, ГП, МОДИ, АР, КЖ, ОВ, НВК, ПС, СКД, ВН, СС, ЭН, ЭОМ, ТХ, Сметная документация**
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі/наименование проектной организации, номер проекта
бекітілген / утвержденным(ой) **ТОО «Эксплуатация объектов недвижимости», приказ № 12 о/д от 27 января 2020 года;**
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні / наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған / и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық пен бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді / Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар / Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертулер жойылған / Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылық пен сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді / Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Техникалық қадағалау / Технический надзор:

Ұйым/организация **ТОО «VEHI.KZ», юр.адрес: г. Нур-Султан, Алматы район, ул. Темирбека Жургенова, 18/2, НП-26, Директор - Гельфанд Михаил Александрович**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) /
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

"VEHI.KZ"

колы, күні/подпись, дата Мөрдің орны (болған жағдайда) / Место печати (при наличии)

Алпысбаев Женис Дуйсембаевич - №KZ27VJE00028229 дата выдачи 25.06.2012г.; №KZ86VJE00028234 дата выдачи 25.06.2012г. №KZ70VJE00028231 дата выдачи 25.06.2012г.

колы, күні подпись, дата Мөрдің орны (болған жағдайда) / Место печати (при наличии)

Кисин Казбек Ислямбекович - №KZ71VJE00028310 дата выдачи 27.06.2017г.

колы, күні подпись, дата Мөрдің орны (болған жағдайда) / Место печати (при наличии)

Прошито и скреплено
печатью

3 (три) листа