Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"9 " сентября 2020 года

Заказчик: Государственное учреждение "ГУ « Шалкарский районный отдел образования» Актюбинская область, г.Шалкар, ул.Е.Котибарулы ,84 руководитель отдела Абдыкова А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 09.09.2020 г. года ТОО «Транс Строй Сервис » , в лице директора Айтенов Е. С. Актюбинская область, г. Шалкарский район, г.Шалкар, Желтоксан, 1-А

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 09.09.2020 года ТОО « Курылыс Маркетинг»», ,эксперт Онай Д.А. № KZ27VJE00034631 от 30.01.2018 г., Жолдыкараев Дулат Кайратович , KZ79VJE00043686 , 10.01.2019

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 09.09.2020 года ТОО «Проектная фирма Жоба НС» экспертом Кокаманов Еркин Елегенулы, Лицензия: 18014273 ,1 категории

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания средней школы им. Т.Шанова, в с.Жылтыр, Шалкарского района, Актюбинской области**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Республика Казахстан, Актюбинская область, Шалкарский район, Челкарский с.о., с.Жылтыр Дамбар 2

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий "465» от 22.04.2020 г. Маслихат Шалкарского района

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области области" № KZ27REA00173237 18.05.2020

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Проектная фирма Жоба НС» ГСЛ № 18014273 24.07.2018

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного (й) ; наименование организации утвердившей (перутвердившей) проект и дата утверждения

Scanned by TapScanner

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 года**;

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2020 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 3,5 месяца

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3,5 месяца _____;

фактически, месяц: 4 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	М2	1596	1973,4
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		10138
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску, Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных), Установка дверных блоков на распорных дюбелях, Покрытия из плит керамогранитных на клею из сухих смесей, Покрытия из линолеума, устройство дощатых полов.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

Scanned by TapScanner

эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):всего 57021,310 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 41 919 ,485 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ___тенге, прочие – 15101,825 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 37 727, 535 тенге; оборудования, инструмента и инвентаря -0 тенге стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге; прочие затраты 0тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт здания средней школы им. Т.Шанова, в с.Жылтыр, Шалкарского района, Актюбинской области принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ **Руководитель отдела Абдыков А.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____ **Оган Д.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ **Кокашов Е.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **Айтенов Е.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Scanned by TapScanner

Приложение 1
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(индивидуальный жилой дом, дачи, гаражи)

Наименование индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай и т.п.), дачи, гаражи	Общие сведения						
	Единица измерения	число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	число квартир	общая площадь(м2)	жилая площадь (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8
Школа не жилой		2	1596	10138	69	1973,4	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
9	10	11	12	13	14	15	16	17
ж/б блоки	Силикатный кирпичное	Совмешшенн	Индивидуальное	да	-	-	-	да

Заказчик Абдыков А.Б. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Кокаманов Е.Е. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Scanned by TapScanner