Бекітемін
"Мемсараптама" РМК
Бас директордың бірінші орынбасары
Е.К. Төрәлиев

«500 кВ ШГЭС (Семей) – Ақтоғай – Талдықорған – Алма ӘЖ салу. 500/220/10 кВ Семей ҚС реконструкциялау»
жұмыс жобасы бойынша
24.11.2016 ж. № 01-0529/16
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«KEGOC» АҚ,
Астана қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Қазселэнергожоба» Институты» ЖШС,
Алматы қаласы

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«500 кВ ШГЭС (Семей) – Ақтоғай – Талдықорған – Алма ӘЖ салу. 500/220/10 кВ Семей ҚС реконструкциялау» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК-мен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Первый заместитель генерального директора
РГП "Госэкспертиза"
Туралиев Е.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0529/16 от 24.11.2016 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство ВЛ 500 кВ ШГЭС (Семей) - Актогай - Талдыкорган - Алма. Реконструкция ПС 500/220/10 кВ Семей»

ЗАКАЗЧИК:
АО «KEGOC»,
г. Астана

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Институт «Казсельэнергопроект»,
г. Алматы

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство ВЛ 500 кВ ШГЭС (Семей) - Актогай - Талдыкорган - Алма. Реконструкция ПС 500/220/10 кВ Семей»** выдано РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство ВЛ 500 кВ ШГЭС (Семей) - Актогай - Талдыкорган - Алма. Реконструкция ПС 500/220/10 кВ Семей».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с дополнительным соглашением от 12 октября 2016 года № 1 к договору от 29 июня 2016 года № 01-0285.

Ранее по рабочему проекту «Строительство ВЛ 500 кВ ШГЭС (Семей) - Актогай - Талдыкорган - Алма. Реконструкция ПС 500/220/10 кВ Семей» РГП «Госэкспертиза» выдано заключение от 1 сентября 2016 года № 01-0399/16.

2. ЗАКАЗЧИК: АО «KEGOC», г. Астана.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Институт «Казсельэнергопроект», г. Алматы (государственная лицензия ГСЛ № 08282 от 7 февраля 1995 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение от 2 июля 2012 года, I категория).

ГИП - Попов А. А. (приказ от 16 февраля 2015 года № 14).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: заемные и собственные средства АО «KEGOC».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

письмо АО «KEGOC» о проведении повторной экспертизы сметной документации по рабочему проекту от 13 сентября 2016 года № 25-03-05/6006.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Сметная документация (локальные и объектные сметы, сводный сметный расчет стоимости строительства). «Прайс-листы», ведомость выбора оборудования и материалов, утвержденная заказчиком.

Перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, утвержденный заказчиком от 26 августа 2016 года.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Принятые решения

Корректировка сметной документации рабочего проекта «Строительство ВЛ 500 кВ ШГЭС (Семей) - Актогай - Талдыкорган - Алма. Реконструкция ПС 500/220/10 кВ Семей» выполнена на основании письма заказчика АО «KEGOC» от 13 сентября 2016 года № 25-03-05/6006.

Ранее рассмотренные технические решения (заключение РГП «Госэкспертиза» от 1 сентября 2016 года № 01-0399/16) остались без изменений.

6.2 Организация строительства

Продолжительность строительства определена согласно пособию к СНиП РК 1.04.03-2008 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений п. 1.2, а также разработанного календарного плана в составе ПОС и составляет 8 месяцев, в том числе подготовительный период 2 месяца.

Начало строительства - 4 квартал 2016 года, согласно письму заказчика от 31 августа 2016 года № 25-02-08/57/61.

Распределение инвестиций по годам строительства составляет: 2016 год - 30%, 2017 год - 70%.

6.3 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктам 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-04-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-26;

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-03-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный управляющим директором по работе с филиалами и ДЗО от 26 августа 2016 года (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

Переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2016-2017 годы, установленного согласно Закону «О республиканском бюджете на 2016-2018 годы» от 30 ноября 2015 года № 426-V ЗРК.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены, согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка сметной документации

Сметная документация разработана в необходимом объеме, в соответствии с действующей сметно-нормативной базой.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Строительство ВЛ 500 кВ ШГЭС (Семей) - Актогай - Талдыкорган - Алма. Реконструкция ПС 500/220/10 кВ Семей» внесены следующие изменения и дополнения:

Организация строительства

1. Представлены заделы по годам, согласно расчету продолжительности строительства и письма о сроках реализации проекта.

Сметная документация

2. Представлена сметная документация в АВС-4 в версии 5.5.
3. Откорректирован курс валюты.
4. Представлена транспортная схема на перевозку оборудования, материала и др. грузов, утвержденная заказчиком.
5. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечания экспертов.

Сводный и сметный расчеты

6. Приведены в соответствие с договором стоимость экспертизы и ПИР.
7. Откорректирован расчет на командировочные расходы.

Локальные сметы

8. Приведены в соответствие СН РК 8.02-04-2002 «Сборник стоимости материалов» (книги 1-5) с учётом изменений и дополнений (выпуск 26) неверно принятые обоснования и стоимости материалов
9. По отдельным позициям неверно определённая стоимость оборудования принята в соответствие с п. 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.
10. Неверно определённые общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие со СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002 (Сборниками сметных норм и расценок на строительные и монтажные работы) и Сборником сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 с учётом изменений и дополнений (выпуск 16).

Основные стоимостные показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели		Изменения: + увеличение, - уменьшение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	872,397 112,802 739,024 20,571	854,713 110,629 739,024 5,060	-17,684 -2,173 -0,000 -15,511
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2016-2017 гг., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	2 948,300 323,794 2 121,289 503,217	2 889,459 317,555 2 121,331 450,573	-58,841 -6,239 +0,042 -52,644

3	Из них в ценах: 2016 г. 2017 г.	млн. тенге		859,800 2 029,659	
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.	8	8	-

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство ВЛ 500 кВ ШГЭС (Семей) - Актогай - Талдыкорган - Алма. Реконструкция ПС 500/220/10 кВ Семей» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующим в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными стоимостными показателями:

общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 г., всего - 854,713 млн. тенге,
в том числе: СМР - 110,629 млн. тенге,
оборудование - 739,024 млн. тенге,
прочие - 5,060 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2016-2017 гг., всего - 2 889,459 млн. тенге,
в том числе: СМР - 317,555 млн. тенге,
оборудование - 2 121,331 млн. тенге,
прочие затраты - 450,573 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 8 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с условиями дополнительного соглашения от 12 октября 2016 года № 1 к договору от 29 июня 2016 года № 01-0285.

3. Заказчик при приемке сметной документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением РГП «Госэкспертиза» от 1 сентября 2016 года № 01-0399/16.

5. С выходом настоящего заключения, ранее выданное заключение РГП «Госэкспертиза» от 1 сентября 2016 года № 01-0399/16 утрачивает силу в части сметной стоимости строительства.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «500 кВ ШГЭС (Семей) – Ақтоғай – Талдықорған – Алма ӘЖ салу. 500/220/10 кВ Семей ҚС реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі құндық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 ж. базалық бағадағы құрылыстың
жалпы сметалық құны, барлығы - 854,713 млн. теңге,
оның ішінде: ҚМЖ - 110,629 млн. теңге,
жабдық - 739,024 млн. теңге,
өзгелер - 5,060 млн. теңге;
2016-2017 жж. ағымдағы және болжамды бағалардағы
құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы - 2 889,459 млн. теңге,
оның ішінде: ҚМЖ - 317,555 млн. теңге,
жабдық - 2 121,331 млн. теңге,
өзгелер - 450,573 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы - 8 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы 2016 жылғы 29 маусымдағы № 01-0285 шарттың 2016 жылғы 12 қазандағы № 1 қосымша келісімінің талаптарына сәйкес орындалды.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша сметалық құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Осы қорытынды бұрын «Мемсараптама» РМК 2016 жылғы 1 қыркүйекте берген № 01-0399/16 қорытындымен бірге қарастырылсын.

5. Осы қорытындының шығуымен бұрын «Мемсараптама» РМК 2016 жылғы 1 қыркүйекте берген № 01-0399/16 қорытындысы құрылыстың сметалық құны бөлігінде күшін жояды.

Наженов А.К.

Ведущий специалист

Баймамырова Г.Р.

Эксперт

Иманбаев С.Б.

Начальник производственного отдела

Хван К.А.

Советник Генерального директора

Рихтер Е.А.

Советник Генерального директора

Рустанбеков С.О.

Эксперт

Омельченко Т.

Главный специалист