«Атырау қаласындағы автокөлік жолдарын жаңғырту (Абай көшесіндегі 3а және 27 тұрғын үйлер ауданындағы)**»**
жұмыс жобасы бойынша

19.06.2020 ж. № ЭИ-0013/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Атырау қаласы «Қалалық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімі» ММ
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
КБ «МұнайГаз Инжиниринг» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау қаласындағы автокөлік жолдарын жаңғырту (Абай көшесіндегі 3а және 27 тұрғын үйлер ауданындағы)» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды аккредиттелген сараптама мекеме «Экспертиза Инжиниринг» ЖШС-мен берілді.

Аккредиттелген сараптама мекеме «Экспертиза Инжиниринг» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭИ-0013/20от19.06.2020 г.

по рабочему проекту

«Реконструкция автомобильных дорог в городе Атырау (в районе жилых домов 3а и 27 по ул. Абая)**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» города Атырау

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция автомобильных дорог в городе Атырау (в районе жилых домов 3а и 27 по ул. Абая)»** выдано аккредитованной экспертной организацией ТОО «Экспертиза Инжиниринг».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения аккредитованной экспертной организацией ТОО «Экспертиза Инжиниринг».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект **«Реконструкция автомобильных дорог в городе Атырау (в районе жилых домов 3а и 27 по ул. Абая)».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с 3-х сторонним договором № 9-01/20 от 6 мая 2020 года между аккредитованной экспертной организацией ТОО «Экспертиза Инжиниринг» , ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» города Атырау и ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» города Атырау.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг" (государственная лицензия от 15 октября 2019 года № 19020759, I категории, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»).

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции**.**

5.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1.Основание для разработки:

задание на проектирование от 17 марта 2020 года, утвержденное заказчиком ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» города Атырау;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №5311 от 11 декабря 2019 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Атырау**»**;

постановление «Акимата города Атырау Атырауской области» №1747 от 08 августа 2019 года, выделение земельного участка с правом постоянного землепользования с приложением (перечень участков);

постановление «Акимата города Атырау Атырауской области» №2928 от 05 декабоя 2019 года, выделение земельного участка с правом постоянного землепользования;

договор на ПСД от 17 января 2019 года №2;

Технический отчет об инженерно-геологических условиях выполненный ТОО КБ «Мунайгаз Инжиниринг» в 2019 году. Государственная лицензия ГСЛ №17010195 от 06.06.2017 года на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области. Акимат Кызылординской области»;

отчет по топогеодезическим изысканиям, выполненный ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» в 2019 году (государственная лицензия от 13 октября 2009 года № 0000783, с приложением к государственной лицензии от 04 июня 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

ведомость источников строительных материалов, изделий и полуфабрикатов для реконструкции автомобильных дорог в городе Атырау (в районе жилых домов 3а и 27 по ул. Абая), утвержденная заказчиком;

заявление об экологических последствиях;

протокол учёта общественного мнения по проекту «Реконструкция автомобильных дорог в городе Атырау (в районе жилых домов 3а, 27 по ул. Абая)».

Письма:

ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 24 апреля 2020г. №03-10-03-1/629/1, о предоставление рабочего проекта на рассмотрение, о сроках начала строительства, об источнике финансирования;

5.2.Согласования заинтересованых организации:

рабочий проект согласованный ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» города Атырау;

письмо от 11 июня 2020 года №03-06-04-1/1061 ГУ «Городской отдел архитектуры и

градостроительства» города Атырау» о согласований и внесений на дежурную карту города рабочего проекта;

Сводная ведомость объемов работ, согласованная ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» города Атырау

5.3.Перечень документации, представленной на экспертизу:

Паспорт проекта (ПП).

Том 1. АД-19-19 Книга. Общая пояснительная записка (ОПЗ).

Том 2. Рабочие чертежи.

Альбом 1. АД-19-19 Генеральный план;

Том 3.Книга АД-19-19 Сметная документация. Прайс листы.

Том 4. Книга АД-19-19 Проект организации строительства (ПОС).

Том 5. Книга. Оценка воздействия на окружающую среду, разработанный в 2019 году ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг».

5.4.Цель и назначение объекта строительства:

Цель: улучшение инженерной инфраструктуры жилого сектора в районе жилых домов 3а, 27 по улице Абая.

Назначение: обустройство и организация дорожного движения.

5.5. Существующее положение.

Существующее покрытие – дорожные и тротуарные плитки. В одних местах плитка просела, образуя "идеальные" лужи, в других - встала дыбом, в третьих - потеряла защитный верхний слой. Существующее состояние лотков: лотки осыпались, стенки лотков разрушены, требуется замена на пластиковые лотки с решеткой. Состояние существующих колодцев нормальное.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемый участок расположен в районе жилых домов 3а, 27 по улице Абая города Атырау . Ситуационная схема расположена на рисунке1.

Ситуационная схема, рис.1.

Природно-климатические условия района строительства:

Согласно схематической карты климатического районирования для строительства исследуемая территория относится к климатическому району — III.

Участок работ располагается в зоне жарких приморских полупустынь, климат резко континентальный, с жарким засушливым летом и холодной ясной зимой.

Среднемесячная температура:

января - минус 10,4°, июля - плюс 24,9°.

Среднегодовая скорость ветра - 4,6 м/сек.

Нормативная глубина промерзания грунтов рассчитана согласно СН РК 5.01-02-2013 и составляет для супесей - 141 см, максимальная глубина проникновения нулевой изотермы-150см.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчетам по инженерно-геодезическим изысканиям и инженерно-геологическим изысканиям, выполненными выполненный ТОО КБ «Мунайгаз Инжиниринг» в 2019 году, площадка строительства характеризуется следующими данными:

В геоморфологическом отношении территория приурочена к поверхности правой надпойменной террасы р. Урал, представляющей собой слабоволнистую равнину с общим уклоном в сторону Каспийского моря, с колебаниями абсолютных отметок по устьям скважин минус 28,0...минус 23,0м.

Геологическое строение участка работ на глубину до 7,0 м представлено аллювиально- дельтовыми и морскими супесями и глинами Новокаспийского (Qivnk) и Хвалынского (Qinhv) ярусов четвертичного возраста. Гидрографическая сеть представлена рекой Жайык.

Геолого - литологическое строение.

По инженерно-геологическим признакам и физико-механическим характеристикам в пределах исследуемой площадки выделены 3 инженерно- геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ 1 (Qiv). Насыпные грунты суглинистые, слабослежавшиеся, с включением строительного и бытового мусора. Мощность слоя 0,7 -1,0 м. Плотность грунта 1,87 г/см3.

ИГЭ 2 (Qivnk). Супеси желтовато-бурые, пластичные, с включением обломков ракуши, с пятнами ожелезнений, с прослойками глины мощностью до 3,0 см. Мощность слоя 4,2 - 4,5 м.

ИГЭ 3 (Qiv^{nk}-in^{hv}). Глины серые до пестроцветных, мягкопластичные, с включением обломков ракуши, с прослойками супеси мощностью до 2,0 см, с пятнами ожелезнений. Мощность слоя 1,0 м.

Грунты до УГВ не засолены, содержание легкорастворимых солей 1,395%, содержание гипса 0,409%.

Коррозионная активность грунтов в интервале 0,0-2,0 м:

к углеродистой стали, в зависимости от плотности поляризующего тока, - высокая (плотность поляризующего тока 0,63 А/м2);

к алюминиевым оболочкам кабелей - средняя до высокой (содержание СГ =0,033 %, Fe^{3+}= 0,0028%);

к свинцовым оболочкам кабелей - средняя до высокой (содержание гумуса 0,037 %, pH = 7,68).Степень агрессивного воздействия грунтов выше уровня грунтовых вод (СН РК 2.01-01-2013 таб. 4) на бетонные и железобетонные конструкции при марке бетонов по водонепроницаемости W4, W6, W8 следующая:

по содержанию сульфатов (8880 мг/кг) для бетонов марки W4, W6 на сульфатостойких цементах (по ГОСТ 22266) - слабоагрессивная, для W8 - неагрессивная;

по содержанию хлоридов (2620 мг/кг) для всех марок бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе (по ГОСТ 10178) и сульфатостойких цементах (по ГОСТ 22266) - среднеагрессивная.

Степень агрессивного воздействия грунтовых вод согласно СН РК 2.01-01- 2013 (табл. 5 и 6) для сооружений при марке бетонов по водонепроницаемости W4, W6, W8 следующая:

по содержанию сульфатов (6872 мг/л) для всех марок бетонов на портландцементе (по ГОСТ 10178) - сильноагрессивная, на сульфатостойких цементах (по ГОСТ 22266)- неагрессивная;

по содержанию хлоридов в пересчёте на СГ (8165 мг/л) - слабоагрессивная к арматуре железобетонных конструкций при постоянном погружении, и сильноагрессивная - при периодическом смачивании.

Гидрогеологические условия

Грунтовые воды на период изысканий вскрыты на глубине 1,3 - 1,4 м от естественной поверхности земли. Водовмещающими породами являются супеси. Минимальный уровень устанавливается в декабре-феврале месяцах, максимальный - в мае- июле. Амплитуда колебания уровня грунтовых вод 0,3-0,5 м.

Минерализация грунтовых вод 23,120 г/л, что позволяет отнести их к сильносолёным. По химическому составу воды хлоридно-натриевые.По трудности разработки на земляные работы для разработки вручную и одноковшовым экскаватором группа грунтов приведены в разделе свойства грунтов:

Насыпной грунт – вторая; Супесь - первая.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план.

Рабочий проект «Реконструкция автомобильных дорог в городе Атырау (в районе жилых домов 3а и 27 по ул. Абая)», Атырауской области общей площадью – 3055м² (2825,0 м^2 дорожное покрытие и покрытие тротуаров 230,0 м^2), разработан на основании технической спецификации.

Разбивочный план выполнен на топогеодезической основе в масштабе М 1:500, выполненной ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг" в 2019 г. Основой для проведения разбивочных работ служат оси ОА, 0Б, проведённые по створам существующего жилого дома.Вертикальная планировка выполнена с учётом сложившегося рельефа местности, разработки объёма грунта и выравнивания относительно прилегающей местности. Планировочную отметку места строительства принята в среднем ≈ минус 24,50 м.

Водоотвод предусмотрен в существующий водоотводный дождевой лоток за кромкой проезжей части. Существующие лотки осыпались, стенки лотков разрушены, проектом предусмотрена замена на пластиковые лотки с решеткой.

На участке предусматривается покрытие:

проезжей части из двухслойного крупнозернистого асфальтобетона толщиной 6,0 см и мелкозернистого асфальтобетона толщиной 4,0 см на подстилающем слое из ГПС толщиной 25,0 см.;

тротуаров из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 5,0 см на подстилающем слое из ГПС толщиной 15,0 см. с ограничением кромки бортовыми камнями марки БР-100.20.8 по ГОСТ 6665-91.

Для благоустройства территории предусмотрена установка скамеек и урн.

Технические показатели генплана.

Таблица №1

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	До реконструкции		После реконструкции	
			Кол-во	в % к общ. площади	Кол-во	в % к общ. площади
1	Площадь участка	га	0,3055	100	0,3055	100
2	Площадь покрытий проездов	м^2	2825,0	92,5	2825,0	92,5
3	Площадь покрытий тротуаров	м^2	230,0	7,5	230,0	7,5

6.2.2. Автомобильная дорога

Реконструкция автомобильных дорог в городе Атырау в районе жилых домов 3а и 27 по ул. Абая обусловлена заменой существующей дорожной одежды жёсткого типа (дорожные и тротуарные плитки) на капитальный тип дорожной одежды нежёсткого типа и, соответственно, изменение геометрических параметров и грузоподъёмности.

Общая площадь реконструируемых площадей – 2825,0 м2.

Принятые технические параметры

Категория дорог – IV, проезды второстепенные.

Общая протяженность дорог – 198,4метров.

Ширина дорожной одежды проезжей части – 3,5 м.

Ширина полосы движения – 3,5 м.

Число полос движения – 1

Расчетная скорость движения – 30 км/час

Поперечный уклон проезжей части – не более 20%.

Парковочная территория 1882,67 м^2.

Ширина покрытия составляет:

вдоль дворового фасада жилого дома №27 и далее на север между жилыми домами №25 и № 3а, ВКД-1 (здесь и далее ВКД-1 и ВКД-2 – условно: Внутри Квартальная Дорога-1 и Внутри Квартальная Дорога-2 соответственно) от ≈4,0 до ≈12,0 м. вдоль внешнего фасада жилого дома №3а, ВКД-2 от ≈3,6 до ≈30,4 м

План и продольный профиль

Параметры реконструкции автомобильной дороги приняты согласно СН РК 3.03-

01-2013 «Автомобильные дороги», СП РК 3.03-101-2013, «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Общее расположения площади покрытия – Атырауская область, город Атырау.

Общая площадь реконструируемого участка автомобильных дорог 2825,0 м2. Видимость в плане обеспечена.

Продольный профиль реконструируемой дороги проложен с учётом ландшафта,

условий безопасности движения и обеспечения видимости встречного автомобиля по обертывающей линии, без резких перепадов продольной линии, без применения предельных уклонов. Максимальный продольный уклон не более 20,0‰. Продольный профиль запроектирован на всём протяжении трассы с соблюдением нормативных требуемых значений максимального продольного уклона.

Земляное полотно.

Рабочим слоем основания по данным геологических изысканий служат насыпные грунты суглинистые, слабо слежавшиеся, с включением строительного и бытового мусора. Мощность слоя 0,7 -1,0 м. Плотность грунта 1,87 г/см3. Поэтому после разборки старой дорожной одежды рекомендовано произвести до уплотнение рабочего слоя основания

Несущий слой основания дорожных одежд капитального типа: песчано-гравийная смесь из фракционированного щебня, обработанного вязким битумом по способу пропитки.

Конструкция дорожной одежды принята нежёсткого типа, с оценкой экономической эффективности капитальных вложений.

На основании задания на проектирование на всей площади реконструируемых автомобильных дорог (2825м2), принята ширина проезжей части h – 3,5 м и ограничена кромка дорожной одежды бортовыми камнями марки БР-100.30.15 по ГОСТ 6665-91.

Дорожная одежда

В проекте предусмотрен капитальный тип дорожной одежды в составе:

верхнего слоя покрытия из горячих плотных мелкозернистых асфальтобетонных смесей Типа А, Марки 1 на битуме БНД 70/100 Е=3200МПа толщиной Н=4,0 см

нижнего слоя покрытия из горячих крупнозернистых асфальтобетонных смесей Марки 1 на битуме БНД 100/130 Е=1400МПа толщиной Н=6,0 см

основания из песчано-гравийных смесей С6 (для оснований), Е=200МПа толщиной Н=25,0 см.

По проектируемому участку дороги в основном прогнозируется движение легковых автомобилей.

Расчет объёмов дорожной одежды произведен по программе IndorCAD Pavement 2019 (x64) в двух вариантах.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части.

Водоотвод с проезжей части осуществляется за счет поперечных уклонов проезжей части.

Примыкания и пересечения в одном уровне

На рассматриваемом участке автодороги запроектировано в одном уровне. Дорожная одежда на примыканиях и пересечениях – по типу основной дороги.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

На реконструируемой автомобильной дороге предусмотрен комплекс мероприятий по обустройству, организации дорожного движения в соответствии с требованием СТ РК 1412-2010; СТ РК 1124-2010. На основании СП РК 3.03-105-2014 «Стоянки автомобилей» на прилегающей территории предусмотрена автостоянка на 40 мест. закреплена за автолюбителями с группой инвалидности. Они обозначены соответствующей разметкой.

Организация дорожного движения на период производства работ.

В период производства работ по реконструкции дорог движение автотранспорта планируется осуществлять по существующим параллельным дорогам.

6.2.3 Инженерные сети.

Сушествующие канализационные сети состояние удовлетворительное и устройство новых проектом не предусмотрено.

6.3. Организация строительства:

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства – 3 месяцев, определена в соответствии с СП РК 1.03-102-2016, «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий зданий и сооружений. Часть 1». Начало строительства – III квартал 2020 года, согласно письма ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» города Атырау от 24 апреля 2020г. №03-10-03-1/629/1, о сроках начала строительства.

6.4. Отвод земель

Временный отвод земель для размещения почвенно - плодородного слоя проектом не предусмотрено, складирование производится вдоль трассы.

6.5. Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду.

Разработчик материалов ОВОС – ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг».

Основными характерными источниками загрязнения атмосферного воздуха при строительстве являются:

Земляные работы спехтехникой;

погрузочно-разгрузочные работы;

розлив вяжущих материалов.

При изучении рабочего проекта на период строительства было выявлено 3 источника загрязнения атмосферы, неорганизованные.

Всего при строительстве объектов в атмосферу будет выбрасываться вредные вещества 6 наименований.

Общий выброс в период строительства составляет: в 2020 году – 0.010901118 т/пер;

При строительстве

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

Таблица №2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение на 2020 год		На период строительства на 2020 год		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
ул.Абая	6002	-	-	0.01097	0.0000513	0.01097	0.0000513	2020
(0621) Метилбензол (349)								
ул.Абая	6002	-	-	0.0181	0.00002036	0.0181	0.00002036	2020
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
ул.Абая	6002	-	-	0.0035	0.000003938	0.0035	0.000003938	2020
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
ул.Абая	6002	-	-	0.00758	0.00000853	0.00758	0.00000853	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
ул.Абая	6003	-	-	0.000165	0.00000475	0.000165	0.00000475	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
ул.Абая	6001	-	-	0.024	0.01081224	0.024	0.01081224	2020
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0.064315	0.010901118	0.064315	0.010901118	
Всего по предприятию:		-	-	0.064315	0.010901118	0.064315	0.010901118	

По санитарной классификации производственных объектов согласно требованиям «Санитарно - эпидемиологическим требованиям к проектированию производственных объектов» (утвержден приказом МНЭ РК №237 от 20 марта 2015 года) данный объект не классифицируется.

Согласно п.1-1 ст.40 ЭкоКодекса РК, виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Водоснабжение и водоотведение

Период строительства

Хозяйственно-питьевое водоснабжение для работников, привлеченных к строительно-монтажным работам, предусматривается вода привозная.

Вся израсходованная вода поступает в канализацию (изолированный септик) без очистки. На период строительно-монтажных работ предусмотрены биотуалеты.

Баланс водопотребления и водоотведения.

Для оценки использования водных ресурсов применяется метод водного баланса, составляющие которого представлены объемами водопотребления и водоотведения и безвозвратных потерь.

Безвозвратные потери воды связаны с технологическими потерями при проведении строительных работ запроектированного объекта.

В таблице приведены расходы отводимой воды по расчетным данным на этап строительства.

Баланс водопотребления и водоотведения

Таблица №3

Наименование	Водопотребление, м3/сут м^3/период работ						Водоотведение, м3/сут м^3/период работ				Безвозвратные потери, м^3/сут_м^3/на период работ
	Всего	На производственные нужды				На хозяйственно-питьевые нужды	Всего	Объем сточной воды, Повторно используемой	Производственные сточные воды	Хозяйственно-бытовые сточные воды	
		Свежая вода		Оборотная вода	Повторно используемая						
		Всего	В том числе питьевого качества								
Хозяйственно-питьевые нужды	0,25 22,5	0	0	0	0	0,25 22,5	0,25 22,5	0	0	0,25 22,5	-
Производственные нужды	55,22	55,22	0	0	0	0	55,22	0	0	0	55,22
Итого	0,25 77,72	55,22	0	0	0	0,25 22,5	0,25 77,72	0	0	0,25 22,5	55,22

Отходы производства и потребления.

При строительстве объекта и обеспечения нормального санитарного содержания территории без ущерба для окружающей среды особую актуальность приобретают вопросы сбора и временного складирования, а в дальнейшем утилизации отходов производства и потребления. Отходы образуются от жизнедеятельности работающих, строительных работ.

При строительстве данного объекта образуются нетоксичные отходы, которые складируются в специально отведенных местах.

На этапе строительства объекта образованный строительный мусор складируется на специально отведенном участке на площадке работ, затем вывозится централизованно в специализированные организации. Всю ответственность за вывоз отходов в период строительства несет подрядная организация.

Площадка для размещения отходов должна быть расположена на расстоянии не менее 25 м от окон жилых помещений и должна иметь твердое водонепроницаемое (бетонное) покрытие.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица №4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	1,35522	-	1,35522
в т.ч. отходов производства	1,17022	-	1,17022
отходов потребления	0,185	-	0,185
Янтарный уровень опасности			
Отходы ЛКМ	0,00022	-	0,00022

Зеленый уровень опасности			
ТБО: Строительные отходы	0,185 1,17	- -	0,185 1,17
Красный уровень опасности			
перечень отходов			

* Нормативы размещения отходов производства и потребления не устанавливается на те отходы, которые передаются сторонним организациям.
* В графе «Размещение» предусматривается хранение, захоронение либо прием отходов от сторонних организаций на неограниченные сроки.

Физическое воздействия

По причине временного характера работ, шумовое воздействие не окажет влияния на здоровье населения.

На строительной площадке отсутствуют источников электромагнитного излучения, способных повлиять на уровень электромагнитного фона.

На период проведения строительных работ отсутствуют источников радиационного загрязнения. В связи с этим и в соответствие с санитарными нормами оценка воздействия потенциальных ионизирующих излучений не проводится. Нормирование допустимых радиационных воздействия и эмиссий радиоактивных веществ не выполняется ввиду отсутствия источников радиационного воздействия.

Животный мир

Воздействия на растительный покров в процессе ведения строительных работ не ожидается, сноса зеленых насаждений не планируется.

Запланированные работы не окажут влияния на представителей животного мира, так как участок ведение работ расположен на селитебной зоне.

Социально-экономическая среда .

В связи с тем, что строительные работы являются по масштабу незначительными, они очевидно не оказывают влияние на демографическую ситуацию, образование и научно- техническую сферу. Отношение населения к процессу строительства, а также воздействие на миграционные процессы также не рассматривается ввиду локальности планируемой деятельности.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «**Реконструкция автомобильных дорог в городе Атырау (в районе жилых домов 3а и 27 по ул. Абая)**» соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующий природоохранную деятельность.

6.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Данный объект не входит в перечень эпидемический значимых объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору, приложение 2 к приказу и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 17 ноября 2017 года № 836. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 26 декабря 2017 года № 16119 и проектом не предусмотрено.

6.7. Сметная документация:

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержден-ным приказом Комитета по делам строительства жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нк, на основании государственных сметных норма¬тивов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчи¬ком в установленном законодательном порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиции в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с п. 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.2 от 06.04.2020 г.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2-го квартала 2020 года.

При составлении сметы использованы:

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020. (Выпуск 1) (17 сборников);

сборники сметных цен в текущем уровне на инженерные оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 (Выпуск 1);

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2019. 2020 г.;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования. (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015) Изменения и дополнения. Выпуск 18.

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-04-2019;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

затраты на строительство временных зданий и сооружений НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 г., с учетом текущего уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года №8 "Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы» (МРП с апреля 2020г. -2778 тенге).

На основание приказа по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК №102 нк от 11.05.2018г. "О внесении изменения и дополнения в приказ №249 нк от 14 ноября 2017 г .

"Нормативных документ по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве" согласно прил.4. к приказу.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12% от сметной стоимости строительства, установленном законо¬дательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Экспертиза Инжиниринг» в рабочий проект **«Реконструкция автомобильных дорог в городе Атырау (в районе жилых домов 3а и 27 по ул. Абая)»,** внесены следующие изменения и дополнения:

Общая часть.

7.1.1 Представлено:

сводная ведомость объемов работ. согласованная заказчиком.

согласование с заказчиком и архитектором города.

дефектный акт, утвержденный заказчиком.

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям:

7.1.2. Исправлена дата утверждения в акте контроля и приемки инженерно-геодезических работ на объекте, разночтения принятого масштаба.

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям:

7.1.3. В тексте п.5 и геологических разрезах указан существующия слой покрытия: насыпные грунты суглинистые, слабослежавшиеся, с включением с строительного и бытового мусора. Мощность слоя 0,7 -1,0 м. Плотность грунта 1,87 г/см^3.

Пояснительная записка.

Приведена в соответствие с принятыми проектными решениями и дополнена:

7.1.4. По автомобильным дорогам:

существующее состояние автомобильной дороги;

план и продольный профиль;

по обустройству, организации дорожного движения;

7.1.5. По генеральному плану:

архитектурно-планировочные решения;

благоустройство территории;

вертикальная планировка территории;

технические показатели.

Альбом 1. Генеральный план.

7.1.6. В угловых штампах чертежей раздела ГП прописана дата выполнения, в соответствии ГОСТ 21.101-97.

7.1.7. Выполнен генеральный план до и после реконстукции.

7.1.8. Выполнен ТЭП, указаны площади до и после реконструкции.

7.1.9. На разбивочном плане указаны все размерные цепочки, предусмотрена парковочная зона с учетом МГН.

7.1.10. На плане организации рельефа:

показаны высотные отметки в западной части,

решено примыкание к существующим входам, высотные отметки покрытия приняты с учетом существующих отметок.

Альбом 1. Автомобильные дороги.

7.1.11. В угловых штампах чертежей раздела АД прописана дата выполнения, в соответствии ГОСТ 21.101-97. Исправлен номер альбома.

7.1.12. Исключен повтор чертежей с разделом генеральный план, разработаны продольный и поперечный разрезы с приложением ведомости объемов работ.

7.1.13. Откорректировано:

ширина дорожной одежды проезжей части и ширина полосы движения, принято – 3,5 м.

число полос движения – 1

расчетная скорость движения – 30 км/час

7.1.14. Уточнена ширина покрытия и составляет:

вдоль дворового фасада жилого дома №27 и далее на север между жилыми домами №25 и № 3а, ВКД-1 (здесь и далее ВКД-1 и ВКД-2 – условно: Внутри Квартальная Дорога-1 и Внутри Квартальная Дорога-2 соответственно) от ≈4,0 до ≈12,0 м. вдоль внешнего фасада жилого дома №3а, ВКД-2 от ≈3,6 до ≈30,4 м.

7.1.15. Рабочим слоем основания по данным геологических изысканий служат насыпные грунты суглинистые, слабослежавшиеся, с включением строительного и бытового мусора. Мощность слоя 0,7 -1,0 м. Плотность грунта 1,87 г/см3. Поэтому после разборки старой дорожной одежды рекомендовано произвести доуплотнение рабочего слоя основания.

Паспорт проекта.

7.1.16. ТЭП приведен в соответствие с проектными решениями.

По охране окружающей среды.

7.1.17. Выполнен расчеты на объемы битума, ПГС, знаков в количестве 4 шт с бетонированием в соответствии со сметной документацией.

7.1.18 В нормативах отходов размещения указаны объемы строительного мусора, предусмотрены мероприятия по обращению.

7.1.19 Объявление и протокол учета общественного мнения приложены в приложениях.

7.1.20 В ситуационной карте указано расстояние до ближайших водных ресурсов.

Проект организации строительства

7.1.21 Откорректировано содержание в соответствии с проектными решениями.

7.1.22 Представлена потребность основных материалов.

7.1.23 Откорректирован согласно изменений сметной документации.

Сметная документация.

7.1.24 Пояснительная записка приведена в соответствии с действующими нормативами

Локальные сметы 02-01: Откорректровано:

7.1.25 Стоимость песчано-гравийной смеси повторяющийся дважды.

7.1.26 Объемы наращивания колодцев

7.1.27 Объем стоек и щитка.

7.1.28 Затраты на экспертизу приняты согласно договора.

7.1.29 Откорректированы технико-экономические показатели

Локальные сметы 02-13; 02-14; 02-15;02-16; 02-17:

7.1.30 Учтены объемы разработки грунта с притрассового резерва

7.1.31 Учтена стоимость дорожного знака D600 (4.1.6).

7.1.32 Перевозка ГПС принято согласно ведомости транспортировки инертных материалов - 40 км, утвержден с заказчиком

7.1.33 На стоимость пластикового лотка, принятого по прайсу, учтен заготовительно-складские расходы 2%, основание Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства РК п.58.

7.1.34 Исправлен курс валют российского рубля.

7.1.35 Сводные, сметные расчеты, ведомость потребности строительных материалов, изделий и конструкции, инженерного и технологического оборудования с указанием казахстанского содержания согласованы и утверждены заказчиком.

7.1.36 Локальные сметы представлен в форме 7, в Excel-е и в формате kenml.

7.2. Оценка принятых решений:

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №546 от 25 июля 2019 года. разработчиком проекта установлен II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к техническим сложным.

Рабочий проект **«Реконструкция автомобильных дорог в городе Атырау (в районе жилых домов 3а и 27 по ул. Абая)»** разработан в необходимом объеме в

соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов приведено в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011 Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство (с изменениями и дополнениями по состоянию на 17.01.2018 г.)

Проектные решения обеспечивают безопасность движения жилого сектора и соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК.

Проектные решения приведены в соответствие требованиями:

СН РК 3.01-01-2013 и СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»;

СН РК 3.03-01-2013 и СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги»;

СН РК 3.03-04-2014 и СП РК 3.203-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа».

Основные технико-экономические показатели

Таблица № 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Отклонение (+) увеличение (-) уменьшение
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Площадь участка в т.ч.	га	0,3055	0,3055	-
	Площадь покрытий проездов	$м^2$	2567	942,27	
	Парковочная территория	$м^2$	-	1882,67	
	Площадь покрытий тротуаров	$м^2$	230,0	230,0	-
2	Категория дороги	-	IV	IV проезды второстепенные	
3	Число полос движения	шт	2	1	
4	Ширина дорожной одежды проезжей части	м	6	3,5	
5	Ширина проезжей части	м	6	3,5	
6	Вид покрытия	асфальт			
7	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2-го квартала 2020г. в том числе:	млн. тенге	55,699	43,924	-11,775
	СМР	млн. тенге	46,727	36,639	-10,088
	оборудование		-	-	-
	прочие затраты		8,972	7,285	-1,687
8	Нормативная продолжительность строительства	мес	4	3	-1
9	Вид строительства	реконструкция			

8. ВЫВОД:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция автомобильных дорог в городе Атырау (в районе жилых домов 3а, 27 по ул. Абая)»**, соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь участка, га	-	0,3055;
в том числе:		
Площадь покрытий проездов, м^2		942,27
Парковочная территория, м^2		1882,67
Площадь покрытий тротуаров, м^2		230,0
Категория дороги	-	IV проезды второстепенные;
Число полос движения, шт.	-	1;
Ширина дорожной одежды проезжей части. м	-	3,5;
Ширина проезжей части. м	-	3,5;
Вид покрытия	-	асфальт;
Общая сметная стоимость в текущих ценах 2-го квартала 2020г. млн.тенге	-	43,924;
в том числе:		
СМР, млн.тенге	-	36,639;
прочие затраты. млн.тенге	-	7,285;
Нормативная продолжительность строительства, мес.	-	3.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» города Атырау в соответствии договора №9-01/20 от 6 мая 2020 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.ТҰЖЫРЫМ:

8.1. Енгізілген езгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Атырау қаласындағы автокөлік жолдарын жаңғырту (Абай көшесіндегі 3а және 27 тұрғын үйлер ауданындағы)»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттк нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техника-экономиалық керсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Жер учаскесі, га	-	0,3055**;**
оның ішінде:		
Жолды қамту аумағы, м^2		942,27
Автотұрақ аймағы, м^2		1882,67
Жаяу жүргінші жолы қамту аумағы, м^2		230,0
Жол санаты	-	IV шағын жолдар;
Қозғалыс жолағының саны	-	1;
Жол төсемі жүру бөлігінің ені. м	-	3,5;

Жүру бөлігінің ені, м	-	3,5;
Жол төсемінің түрі	-	асфальт;
2020 жылғы 2-тоқсандағы ағымдағы бағалар бойынша жалпы сметалық құны, млн.теңге	-	43,924;
оның ішінде:		
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	36,639;
Өзгеде шығындар, млн.теңге	-	7,285;
Құрылыстың ұзақтығы, ай	-	3.

8.2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылдың 6-шы мамыр №9-01/20 шарт талаптарына сәйкес Атырау қаласы « Қалалық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімі» ММ-і кепілдік береді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорынтыдысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп колдануы қажет.

Аяпбергенов А.М.

Директор

Ашимов А.

Эксперт

Кусбаева Н.К.

Эксперт

Танатканова А.Е.

Эксперт

Кушмурзаев А.Е.

Эксперт

Тулеуова Д.А.

Эксперт

Номер: KZ78VDD00145347

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" Проспект Азаттық, дом № 101А

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050140009421

Наименование производственного объекта: Реконструкция автомобильных дорог в городе Атырау (в районе жилых домов 3а и 27 по ул. Абая)

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Атырау Г.А., г.Атырау *

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 10.06.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,064315	0,010901118
Реконструкция автомобильных дорог в городе Атырау (в районе жилых домов 3а и 27 по ул. Абая)	0,064315	0,010901118
в т.ч. по ингредиентам:		
Метилбензол	0,0181	0,00002036
Пропан-2-он	0,00758	0,00000853
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,024	0,01081224
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,000165	0,00000475
Бутилацетат	0,0035	0,000003938
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,01097	0,0000513
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;