Эшель

**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ**
**РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН**

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

# ҚОРЫТЫНДЫ

Қазақстан Республикасы
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі
«Мемсараптама» РМК

**«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы**

**Бекітемін :**

«Мемсараптама» РМК-ның
Оңтүстік Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

_____Р.Д. Оразбаев

**«Шымкент қаласы, «Эмиль» сауда орталығы аумағында Республика даңғылы бойындағы жер асты жаяу жүргіншілер өткелінің құрылысы»**

2013 жылғы 27 мамырдағы №19-0677/13

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
«Шымкент қаласының тұрғын-үй шаруашылығы жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**
«Береке» ЖШС

Шымкент қаласы

## АЛҒЫ СӨЗ

**«Шымкент қаласы, «Эмиль» сауда орталығы аумағында Республика даңғылы бойындағы жер асты жаяу жүргіншілер өткелінің құрылысы»**
жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы
«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы
бойынша филиалымен берілді

«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы
бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны
толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге
және таратуға жол берілмейді.

Орын. Р. Байменова

Республика Казахстан
Агентство по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
РГП «Госэкспертиза»

**Филиал РГП «Госэкспертиза» по ЮКО**

**Утверждаю:**

Директор филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

_____Р.Д. Оразбаев

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0677/13 от 27 мая 2013 года

по рабочему проекту
**«Строительство подземного пешеходного перехода по проспекту Республики в районе торгового центра «Эмиль» в г. Шымкент»**

**ЗАКАЗЧИК :**
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО «Береке»

г.Шымкент

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект
**«Строительство подземного пешеходного перехода по проспекту Республики в районе торгового центра «Эмиль» в г. Шымкент»**
выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

Исп. Р. Байменова

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект **«Строительство подземного пешеходного перехода по проспекту Республики в районе торгового центра «Эмиль» в г. Шымкент».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 19/0425 от 16.04.2013 года на экспертизу рабочего проекта между филиалом РГП «Госэкспертиза» и ТОО « Береке» в сответствии с письмом ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент» №16/9-2850 от 26.03. 2013 года.

**2. ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент».

**3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Береке». Государственная лицензия 17-ГСЛ №000718 от 30 марта 2007года. Приложение лицензии Агентства РК по делам строительства и ЖКХ от 10.07.2012года. Категория II.

ГИП Алукаева Н. А. Приказ о назначении ГИП № 7к от 26.12.2012 года.

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1. Основание для разработки:**

- задание на проектирование, утвержденное заместителем акима города Шымкента от
27 сентября 2012 года;
- архитектурно-планировочное задание № 2/410 от 19.11.2012 года, выданное отделом архитектуры и градостроительства г. Шымкент;
- постановление акимата г. Шымкента за № 306 от 17.07. 2012 года о разрешении проектирования и строительства подземного пешеходного перехода по пр. Республики в районе торгового центра «Эмиль».
- письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент» №16-9-3930от17.05.2013года о гарантии предоставления постановления акимата г. Шымкент на земельный участок для строительства подземного пешеходного перехода, в течении 45 дней;
- письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент» за № 16/9-4772 от 03.05.2013 года о том, что начало строительства подземного пешеходного перехода по пр. Республики в районе торгового центра «Эмиль» в г. Шымкенте предусмотрено в начале августа 2013 года;
- письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент» за № 16/1-4-2079 от 04.03.2013 года о том что финансирование строительства подземного пешеходного перехода по пр.Республики в районе торгового центра «Эмиль» в г. Шымкенте предусмотрено решением Шымкентского городского маслихата за №1244 от 25.12.2012года;
- письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент» за № 16/9-3471 от 10.04.2013 года о гарантии предоставления экологического заключения экспертизы в течении 45 дней.
- отчет об инженерно-геологических условиях площадки, выполненный ТОО «Береке» в 2012 году;

Технические условия:

- № 18-07-40-1112 от 09.08.2012 года на электроснабжение, выданные ТОО «Онтустик-Жарык Транзит»;
- № 08-2819 от 05.09.2012 года на перенос сетей водоснабжения, выданные ТОО «Водные ресурсы - маркетинг»;
- № 1118к от 14.12.12 года на перенос сетей газоснабжения, выданные АО « КазТрансГазАймак»;
- № 354 от 09.10.12 года на перенос сетей теплоснабжения, выданные ГКП «Куатжылуорталык-3»



МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

**5.2.Согласования и заключения заинтересованных организаций**

Санитарно-эпидемиологическое заключение за № 17-р-15-5-24 от 16.01.2013 года, выданное департаментом комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора МЗ РК по ЮКО.

**5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации**

Том 1. Паспорт проекта.

Том 2. Общая пояснительная записка.

Том 3. Альбом 1. Генеральный план. Электроснабжение. Перенос сетей водоснабжения. Перенос сетей газоснабжения. Перенос сетей теплоснабжения.

Альбом 2. Подземный пешеходный переход. Архитектурно-строительные решения. Электроосвещение и электрооборудование.

Том 4. Сметная документация

Том 5. Проект организации строительства

**5.4. Цели назначение объекта, необходимость**

Целью строительства подзе́много пешехо́дного перехо́да по проспекту Республики в районе торгового центра «Эмиль» в г. Шымкенте является обеспечение безопасности перехода пешеходов по проезжей части пр. Республики.

## 6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

**6.1. Характеристика участка строительства и место размещания объекта**

Участок строительства расположен по проспекту Республики в районе торгового центра «Эмиль» в г. Шымкенте.

Климатический подрайон IVГ.

Температура наружного воздуха в °С: абсолютная максимальная плюс 44, абсолютная минимальная минус 34.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С плюс33.

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,98), минус 17°С.

Нормативная глубина промерзания, м, для суглинка 0,34.

Глубина проникновения 0оС в грунт, м, для суглинка 0,42.

Зона влажности 3 (сухая).

Район по весу снегового покрова - I

Район по давлению ветра - III

Район по толщине стенки гололеда - III.

**Инженерно – геологические условия площадки строительства**

В геолого-литологическом отношении площадка сложена алювиально-пролювиальными отложениями средне-верхнечетвертичного возраста состоящих из слоя лессовых грунтов. Суглинок серовато-коричневый, макропористый, твердой до текучей консистенции, просадочный , мощностью 4,0 – 4,1 м.

Грунты инженерно-геологических элементов характеризуется следующими расчетными значениями показателей физических, деформационных свойств в водонысыщенном состоянии: удельный вес - 19,3 кН/м³; угол внутреннего трения - 18 градусов; удельное сцепление - 5 кПа; модуль деформации – 3,3 МПа.

Ниже УПВ залегает суглинок текучей консистенции, непросадочный, вскрытый мощностью 0,4 – 0,5 м. Грунты площадки по содержанию легко- и среднерасворимых солей, до глубины 2,0 м не засолены. Величина сухого остатка колеблется в пределах 0,101 – 0,130 %. Грунты площадки по нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы $SO_4$ для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 –слабоагрессивные и для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94-неагрессивные. Нормативные содержания $SO_4$ составляет 570 мг/кг. По нормативному содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cℓ грунты для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные. Нормативное содержание Cℓ составляет 185 мг/кг.



МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Подземные воды на площадке пройденными выработками вскрыты на глубине 4,5-4,6 м от поверхности земли, что соответствует среднему положению. По многолетним наблюдениям высокое положение уровня поземных вод приурочено к марту-апрелю, низкое – к октябрю-декабрю. Амплитуда колебания УПВ – 1,0 м. Тип подземных вод – сульфатно – магниевый. По содержанию ионов $SO_4$ составляет 854,4 мг/л (при содержании $HCO_3$ равно 8,0 мг-экв/л ) подземные воды на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 – неагрессивные. По содержанию ионов Cℓ равным 368,0 мг/л подземные воды к арматуре железобетонных конструкций при постоянном погружении и периодическом смачивании – неагрессивные.

**6.2. Принятые решения**

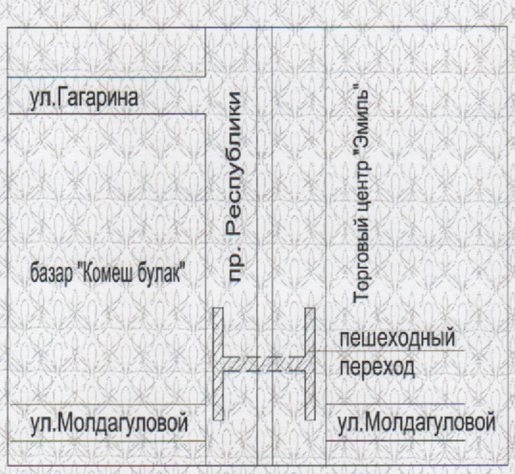
**6.2.1. Генеральный план**

Генеральный план разработан в соответствии со СНиП РК 3.02-02-2009. «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, жилищно-гражданских объектов».

Подземный переход размещен с учетом транспортного потока и потоков пешеходов в разных уровнях.

Вертикальная планировка решена с учетом сложившегося рельефа местности, методом красных отметок. За начало высот принята отметка канализационного колодца – 490,73. Все отметки даны в метрах.

**Ситуационная схема участка строительства**




**Благоустройство территории**

В благоустройстве территории подземного пешеходного перехода предусмотрено устройство: тротуаров, восстановление дорожного покрытия; посев газонной травы и посадка деревьев( туя) .

В настоящее время район строительства перехода имеет зеленые насаждения в виде многолетних: деревья, кустарники, розы.

На участке предусмотрено устройство газонов.

**6.2.2. Технологические решения.**

Основные параметры пешеходного перехода приняты в соответствии с СНиП 2.05.03-84* « Мосты и трубы» и заданием на проектирование. Ширина входных лестниц и средней части принята – 4,0 м.

С целью определения интенсивности пешеходного движения был проведен хронометраж в наиболее многолюдное время (суббота, с 11 до 12 часов дня).



МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА