Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» 10 2020 года

Заказчик **КГП на ПХВ "Межрайонная больница Аягозского района" управления здравоохранения ВКО, 070200, Восточно-Казахстанская область, Аягозский район, г.Аягоз, ул. Сейфуллина 3/3**

наименование организации, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **« » 2020 г, ТОО «АЙЗАТ ҚҰРЫЛЫС» в лице Кунафияновой Лауры Ермековны, РК, ВКО, Тарбагатайский р-н, ул. Жамбыла 11. Лицензия № ГСЛ04-00473 от 11.04.2007 года.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **« » 2020г, ТОО "VK ETNA", Отарбаев Марат Токтарханович, KZ59VJE00032600 от 22.11.2017г, KZ75VJE00042012 от 05.11.2017г, KZ86VJE00032599 от 22.11.2017г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **« » 2020 г, ТОО «АкжарЖоба», директор Джаксылыкбаев Максат Талгатович**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт здания больницы п. Актогай Аягозского района

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **РК, Восточно-Казахстанская область, Аягозский район, г.Аягоз, ул. Сейфуллина 3/3**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

- Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Акимат Актогайского поселкового округа Аягозского района от 16.01.2014 года № 01Ѳ

- Письменное согласие собственника (сособственников) помещений или частей здания на их изменение

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от « » 20 г.**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» от 22.04.2020г. талон № KZ64REA00169273**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ВК ОФ АО «НЦ «Курылысконсалтинг»» 02-2019**

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й))

КГП на ПХВ "Межрайонная больница Аягозского района" управления здравоохранения ВКО

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2020 г**;
месяц, год
окончание работ **октябрь 2020г**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5** ;
фактически, месяц: **6** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	1743,34		1743,34	
Общая площадь	м2	1743,34		1743,34	
Строительный объем	м3	10460		10460	
Этажность здания	этаж	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема _____;

Капитальный ремонт здания больницы п. Актогай Аягозского района имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1743,34	1743,34
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	10460	10460
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число комнат	площадь комнат, $м^2$		число комнат	площадь комнат, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Существующее здание имеет прямоугольную форму в плане. Габаритные размеры между осями составляют 95х15 м. Конструктивная схема – несущие кирпичные стены с дисками покрытия и перекрытия состоящие из сборных железобетонных плит толщиной 220мм. Несущими конструкциями здания являются кирпичные стены 640мм, 380мм; Перегородки - кирпичные, толщиной 120 мм, 250 мм. Междуэтажное перекрытие - состоящие из сборных железобетонных плит, толщиной 220 мм

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации) всего **106 018,332** тыс. тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ **87 052,527** тыс.тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **1 477,793** тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию (проектно-сметной документации) **90 142,11763 тыс.тенге**:
в том числе стоимость строительно-монтажных работ **78 347,274** тыс.тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 330,0137** тыс.тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **Капитальный ремонт здания больницы п. Актогай Аягозского района** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Омаров Шалкар Жунусович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **Каребаева Жанар Айткабыловна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Технический надзор **Отарбаев Марат Токтарханович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Джаксылыкбаев Максат Талгатович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Кунафиянова Лаура Ермековна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.