Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«07» августа 2020г.

Заказчик ***Государственное учреждение «Аппарат акима города Аксай Бурлинского района Западно-Казахстанской области», руководитель Тугузбаев Амангельды Каримович, 090300, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, город Аксай, проспект Абая, дом №3/1***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от*** «4» 08 **2020г.** ***Товарищества с ограниченной ответственностью "Жайык Сити", директор Молдагалиев Мереке Конысбаевич, 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский сельский округ, село Жымпиты, улица Маметова, дом №22***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «4» 08 **2020г.** ***Государственного учреждения «Аппарат акима города Аксай Бурлинского района Западно-Казахстанской области», эксперта Шангереев Бауыржан Сабитовича, аттестаты № KZ88VJE00015570 от 24.02.2016г., № KZ01VJE00016957 от 20.04.2016г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «4» 08 **2020г.** ***Товарищества с ограниченной ответственностью «М-Проект Астана», директор Баянов Талгат Рахимович***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Благоустройство улицы Жайлау г. Аксай Бурлинского района ЗКО», капитальный ремонт***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***090300, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, город Аксай, улица Луговая (Жайлау)***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от ***ГУ «Аппарат акима города Аскай Бурлинского района ЗКО» №192 от 11.05.2020 года***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», № KZ56REA00171551 от 11 мая 2020 года.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «М-Проект Астана», рабочий проект № МПА-325-2019***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Приказом Государственного учреждения "Аппарат акима города Аксай Бурлинского района Западно-Казахстанской области" № 72-о от 06.05.2020 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Scanned by TapScanner

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2020 года***;

месяц, год

окончание работ ***июль 2020 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***3 месяца***;
фактически ***2 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяжённость автомобильной дороги	м	239,5	239,5	239,5	239,5
Площадь асфальтобетонного покрытия проезжей части	м2	1650	1650	1650	1650
Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	м2	283,5	283,5	283,5	283,5

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

Земляное полотно и дорожная одежда
Земляное полотно
- Ширина проезжей части с обочинами – 7 м
- Ширина асфальтобетонного покрытия – 6 м
- Уклон проезжей части - 20%
- Крутизна откосов насыпи - 1:3

Коэффициент относительного уплотнения грунта устанавливается лабораторным путем и принимается равным 0,95.
В естественном положении грунты имеют твердое состояние с влажностью меньше

Scanned by TapScanner

оптимальной, что обуславливает отсыпку земляного полотна производить с поливом водой.
Дорожная одежда.
1.Дорожная одежда облегченного типа, вид покрытия горячий асфальтобетон.
2.Дорожно-климатическая зона –IV
3.Тип местности по характеру и степени увлажнения — I
4.Категория дороги (улицы) - IV
5.Грунты земляного полотна — суглинок пылеватый
Конструкция дорожной одежды (тип I) ПК 0 – ПК 2+39.5;
Покрытие:
- Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б, марки II по ГОСТ 9128-2013 на битуме 60/90 толщиной 7см
Основание:
- розлив эмульсии битумно-дорожной расход 0,8т/1000м2
- Песчано-гравийная смесь 80%, суглинок 20%, укрепленная стабилизатором грунта совместно с цементом в количестве 5% от общей массы, толщиной – 25см с проливом воды
Подстилающий слой: Суглинок – 10см
- Уплотненный грунт
Дорожная одежда тротуаров
Покрытие:
- Асфальтобетон горячий плотный мелкозернистый тип Б, марка II на битуме марки БНД 60/90, толщиной — 4см по ГОСТ 9128-2013
Основание:
- Щебень фракционированный фракции 20-40мм, марки М 600, по способу заклинки толщиной – 10 см по ГОСТ 25607-2009
Подстилающий слой:
- ПГС – 10см
-Уплотненный грунт
Водоотводные устройства
Выполнено устройство ЖБ лотков для отвода дождевых и талых вод.
Лотки приняты марки Л1-8/2 индивидуального изготовления.
Объемы работ по устройству ЖБ канала представлены в разделе АД.
Предусмотрены водопропускные стальные трубы диаметром 426мм с толщиной стенки 8мм для предохранения конструкции земляного полотна от переувлажнения и размыва поверхностными водами.
Обустройство автодороги, организация и безопасность движения
Дорожные знаки
На рассматриваемой дороге предусмотрена установка 3-х групп проектируемых дорожных знаков:
- приоритета
- предупреждающие
- информационно-указательные.
Щитки знаков монтируются на металлических стойках, которые устанавливаются на обочинах.
Разметка дорожная
Разметка предусмотрена на протяжении всей улицы, на примыканиях, на съездах по СТ РК 1124-2003.
Разделение транспортных потоков противоположных направлений производится на дороге, имеющей ширину проезжей части 6м при интенсивном движении 1000 и более транспортных средств (в сутки).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметнойдокументации):
всего ***34333,883 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***27607,182 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатациювсего ***29845,342 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***24846,464 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0 тыс. тенге***;

Scanned by TapScanner

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ:

«Благоустройство улицы Жайлау г. Аксай Бурлинского района ЗКО»принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Тугузбаев АмангельдыКаримович*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ***Шангереев Бауржан Сабитовича*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор***Баянов ТалгатРахимович*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)***Молдагалиев МерекеКонысбаевич*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Scanned by TapScanner