«Павлодар қаласы, Академик Сәтпаев көшесі, 44-үй мекенжайында орналасқан «Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі» РММ Павлодар филиалы ғимаратының найзағайдан қорғауын орнату»
жұмыс жобасы бойынша
28.10.2020 ж. № 06-0264/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі» РММ Павлодар филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КазахЭнергоПром» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласы, Академик Сәтпаев көшесі, 44-үй мекенжайында орналасқан «Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі» РММ Павлодар филиалы ғимаратының найзағайдан қорғауын орнату» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 06-0264/20 от 28.10.2020 г.

по рабочему проекту

«Устройство молниезащиты здания Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева, 44»

ЗАКАЗЧИК:
Павлодарский филиал РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КазахЭнергоПром», город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Устройство молниезащиты здания Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева, 44»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Устройство молниезащиты здания Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева, 44», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №01-1162 от 20 августа 2020 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Устройство молниезащиты здания Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева, 44».

2 ЗАКАЗЧИК: Павлодарский филиал РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КазахЭнергоПром», государственная лицензия №13019085 от 03 января 2018 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан».

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 22 мая 2020 года на разработку рабочего проекта «Устройство молниезащиты здания Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева, 44», утвержденное директором Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан»;

акт на право постоянного землепользования №0072979 от 25 декабря 2003 года (кадастровый номер 14-218-001-668), выданный Павлодарским городским комитетом по управлению земельными ресурсами;

экспертное заключение №001/ТО20 от 16 января 2020 года технического обследования и оценки технического состояния строительных конструкций «Административное здание ПФ РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан» расположенное по адресу г.Павлодар, ул.Ак.Сатпаева, 44, выполненное ТОО «ПрофЭксСтрой - ПВ» (свидетельство об аккредитации №00033 от 14 мая 2018 года, аттестат эксперта Жекенова А.Т. №KZ81VJE00023668 от 07 марта 2017 года);

дефектный акт от 18 мая 2020 года на разработку рабочего проекта «Устройство молниезащиты здания Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева, 44», утвержденный директором Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан»;

перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования, принятых для проектирования, утвержденный директором Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан» от 06 октября 2020 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. ПЗ. Пояснительная записка.

Том 2. ПП. Паспорт проекта.

Том 3. Альбом 1 ЭМ. Силовое электрооборудование.

Альбом 2 ПОС. Проект организации строительства.
Том 4. ОВОС. Оценка воздействия на окружающую среду.
Том 5. СМД. Сметная документация.
Том 6. ПЛ. Книга прайс-листов.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - защита от прямых попаданий молнии.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен по адресу: Павлодарская область, город Павлодар, улица Академика Сатпаева, 44.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Молниезащита

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Для защиты от прямых попаданий молнии проектом предусмотрена молниезащита здания национального банка. Молниеприемником является металлическая кровля здания. Металлическая крыша здания присоединена к наружным заземляющим устройствам, состоящим из горизонтальных электродов (стальная полоса 40х4 мм) и присоединенных к ним вертикальных электродов (сталь круглая диаметром 16 мм, длинной 3 м), при помощи токопроводящих спусков (стальная полоса 40х4 мм).

Для защиты от прямых попаданий молнии проектом предусмотрена молниезащита здания бокса, примыкающего к зданию национального банка. Молниеприемником является металлическая кровля здания бокса. Металлическая крыша здания бокса присоединена к наружным заземляющим устройствам, состоящим из горизонтальных электродов (стальная полоса 40х4 мм) и присоединенных к ним вертикальных электродов (сталь круглая диаметром 16 мм, длиной 3 м), при помощи токопроводящих спусков (стальная полоса 40х4 мм).

Для защиты от прямых попаданий молнии проектом предусмотрена молниезащита зданий гаража №1. Кровля здания гаража №1 выполнена из рулонных наплавляемых материалов (рукан). Молниеприемником является молниеприемная сетка, смонтированная на кровле здания гаража №1. Молниеприемная сетка состоит из оцинкованных круглых проводников диаметром 8 мм, проложенных по кровле здания гаража №1, скрепленных между собой с помощью универсальных болтовых мини соединителей из нержавеющей стали. Оцинкованные круглые проводники закрепляются на кровле с помощью держателей проводника - пластиковых фиксаторов с бетоном. Молниеприемная сетка здания гаража №1 присоединена к наружным заземляющим устройствам, состоящим из горизонтальных электродов (стальная полоса 40х4 мм) и присоединенных к ним вертикальных электродов (сталь круглая диаметром 16 мм, длиной 3 м), при помощи токопроводящих спусков (стальная полоса 40х4 мм).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Устройство молниезащиты здания Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева, 44», разработано ТОО «КазахЭнергоПром».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая хозяйственная деятельность относится к 4 категории.

Воздействие на атмосферный воздух

На период проведения работ источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: источник 0001 - компрессоры, источник 6001 - ДВС при работе дорожно-строительной техники (передвижной ненормируемый источник), источник 6002 - ссыпка песка на участке, источник 6003 - ссыпка щебня фракции менее 20 мм на участке, источник 6004 - ссыпка щебня фракции 20 мм и более на участке, источник 6005 - передвижной сварочный пост штучными электродами, источник 6006 - лакокрасочные работы, источник 6007 - молоток отбойный, источник 6008 - укладка асфальтобетона, источник 6009 - ссыпка асфальтобетонной смеси. Итого 1 - организованный источник загрязнения атмосферы, 9 - неорганизованных. Валовый выброс загрязняющих веществ - 0,018442 тонн/период.

Математическое моделирование максимальных приземных концентраций выполнено с учетом п. 58 «Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, приложение 12 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12 июня 2014 года №221-Ө» для веществ по которым определена целесообразность, с помощью программного комплекса «ЭРА», версия 2.5 с учетом фонового загрязнения по г. Павлодару, согласно справки с ПФ РГП на ПХВ «Казгидромет» №06-17/162 от 05 июня 2020 года.

Согласно результатов расчета максимальные приземные концентрации на границе жилой зоны не превышают санитарно-гигиенического норматива 1 ПДК.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов на период проведения работ приведены в таблице 1.

Таблица №1

Производство, цех, участок Код и наименование ЗВ	Номер источника	Нормативы выбросов ЗВ				Год дости-жения ПДВ
		2021 год, 2 месяца		ПДВ		
		г/сек	т/год	г/сек	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
Организованные источники:						
(0301) Азота (IV) диоксид						
Компрессор передвижной	0001	0,088	0,0013	0,088	0,0013	2021
(0304) Азот (II) оксид						
Компрессор передвижной	0001	0,0143	0,0002	0,0143	0,0002	2021
(0328) Углерод (сажа)						
Компрессор передвижной	0001	0,0061	0,00009	0,0061	0,00009	2021
(0330) Сера диоксид						
Компрессор передвижной	0001	0,0122	0,0002	0,0122	0,0002	2021
(0337) Углерод оксид						
Компрессор передвижной	0001	0,0306	0,0003	0,0306	0,0003	2021
(1301) Проп-2-ен-1-аль (акролеин)						
Компрессор передвижной	0001	0,0015	0,00002	0,0015	0,00002	2021

Окончание таблицы №1

1	2	3	4	5	6	7
(1325) Формальдегид						
Компрессор передвижной	0001	0,0015	0,00002	0,0015	0,00002	2021
(2754) Алканы C_{12}-C_{19}						
Компрессор передвижной	0001	0,0147	0,0002	0,0147	0,0002	2021
В том числе факелы:						
-	-	-	-	-	-	-
Итого по организованным:	-	0,1689	0,00233	0,1689	0,00233	-
Неорганизованные источники:						
(0123) Железо (II, III) оксиды						
Пост сварки штучными электродами	6005	0,003	0,0001	0,003	0,0001	2021
(0143) Марганец и его соединения						
Пост сварки штучными электродами	6005	0,0003	0,000009	0,0003	0,000009	2021
(0301) Азота (IV) диоксид						
Пост сварки штучными электродами	6005	0,0004	0,00002	0,0004	0,00002	2021
(0337) Углерод оксид						
Пост сварки штучными электродами	6005	0,0037	0,0001	0,0037	0,0001	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения						
Пост сварки штучными электродами	6005	0,0002	0,000008	0,0002	0,000008	2021
(0344) Фториды неорганические, плохо растворимые						
Пост сварки штучными электродами	6005	0,0009	0,00003	0,0009	0,00003	2021
(0616) Ксилол						
ЛКМ работы	6006	0,1629	0,0078	0,1629	0,0078	2021
(2752) Уайт-спирит						
ЛКМ работы	6006	0,1371	0,0062	0,1371	0,0062	2021
(2754) Алканы C_{12}-C_{19}						
Укладка асфальтобетона	6008	0,0522	0,0004	0,0522	0,0004	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая SiO_2 70-20 %						
Участок ссыпки песка	6002	0,0094	0,0009	0,0094	0,0009	2021
Пост сварки штучными электродами	6005	0,0004	0,00001	0,0004	0,00001	2021
(2909) Пыль неорганическая, содержащая SiO_2 менее 20 %						
Участок ссыпки щебня фракции менее 20 мм	6003	0,0003	0,00003	0,0003	0,00003	2021
Участок ссыпки щебня фракции более 20 мм	6004	0,0007	0,0002	0,0007	0,0002	2021
Молоток отбойный	6007	0,04	0,0003	0,04	0,0003	2021
Ссыпка асфальтобетонных смесей	6009	0,0056	0,000005	0,0056	0,000005	2021
Итого по неорганизованным:	-	0,4171	0,016112	0,4171	0,016112	-
Всего по предприятию	-	0,586	0,018442	0,586	0,018442	-

Водные ресурсы. Водопотребление и водоотведение

Рассматриваемое здание ПФ РГУ «Национальный Банк РК» расположено на расстоянии 350,0 метров с восточной стороны от р. Иртыш и входит в ее водоохранную

зону. Письмо согласование РГУ «Ертисская бассейновая инспекция» №ЮЛМ-00070 от 01 июня 2020 года.

На период модернизации используются существующие сети водоснабжения и водоотведения. Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды - 3,3 м^3, на производственные нужды - 1,03 м^3.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Земляные работы проектом не предусмотрены. В период проведения работ образуются отходы производства и потребления. Для исключения загрязнения почвенного покрова, предусматривается сбор и временное хранение всех отходов в контейнерах с крышками, в специально отведенных местах, в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Вывоз отходов предусматривается на специализированное предприятие для размещения или утилизации в соответствии с природоохранными требованиями.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе проведения работ, приведены в таблице 2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
Всего:	14,43248	-	14,43248
В т.ч. отходов производства	14,39448	-	14,39448
отходов потребления	0,038	-	0,038
Янтарный уровень опасности			
Битумосодержащие отходы, AC 010	14,37502	-	14,37502
Отходы ЛКМ, AD 070	0,003	-	0,003
Зеленый уровень опасности			
Металлические отходы, GA 090	0,0162	-	0,0162
Древесные отходы, GL 010	0,00006	-	0,00006
Твердые бытовые отходы, GO 060	0,038	-	0,038
Огарки электродов, GA 090	0,0002	-	0,0002
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Растительный и животный мир

Проектируемый объект размещается на освоенной территории с существующей городской застройкой. Снос зеленых насаждений проектом не предусмотрен.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Оценка воздействия на компоненты окружающей среды характеризуется как допустимая. Основными причинами возникновения аварийных ситуаций при строительных работах могут являться нарушения технологических процессов, противопожарных норм и правил, технические ошибки обслуживающего персонала, несоблюдение правил техники безопасности, стихийные бедствия.

Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Для защиты от прямых попаданий молнии проектом предусмотрена молниезащита здания Национального Банка. Молниеприемником является металлическая кровля здания. Металлическая крыша здания присоединена к наружным заземляющим

устройствам, состоящим из горизонтальных электродов и присоединенных к ним вертикальных электродов, при помощи токопроводящих спусков. Для защиты от прямых попаданий молнии проектом предусмотрена молниезащита зданий гаража №1 и гаража №2. Молниеприемниками являются молниеприемные сетки, смонтированные на кровлях зданий гаража №1 и гаража №2.

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологическим требованиям по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, банк к производственным объектам не относятся, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. На период строительных работ санитарно-защитная зона не устанавливается. Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работа строительной техники. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих вода питьевого качества. Горячее питание в столовой.

Рабочий проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан № 237 от 20 марта 2015 года;

Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека, утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

«Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям», утверждены приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 октября 2018 года №КР-ДСМ-29.

6.6 Организация строительства

Строительные монтажные работы будут проводиться на действующем предприятии.

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

выполнить демонтажные работы согласно рабочему проекту;

очистить площадки производства работ от строительного мусора;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

К строительно-монтажным работам приступать только при наличии проекта производства работ, который должен быть согласован и утвержден в соответствии с

законодательством Республики Казахстан и действующей нормативно-технической документацией.

Начало строительно-монтажных работ планируется в мае месяце 2021 года (письмо заказчика №36-06-07/ от 29 сентября 2020 года).

Продолжительность строительства - 2 месяца.

Распределение инвестиций по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 20.3 от 16 июля 2020 года) в ценах 3 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуск 19;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020, Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019 на 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный Заказчиком от 06 октября 2020 года,

согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 3 квартала 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020-2021 гг. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 04 мая 2020 года №9:

на 2020 год - 2778 тенге;

на 2021 год - 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону в рабочий проект «Устройство молниезащиты здания Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева, 44» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ПОС

1. Откорректирована продолжительность строительства.
2. Указаны основные объемы строительно-монтажных работ.
3. Откорректированы данные таблицы «Потребность в основных машинах и механизмах».
4. Предоставлено письмо заказчика о предоставлении временных помещений.

Раздел СД

5. Откорректирована пояснительная записка к сметной документации, согласно НДОССС РК Раздел 4 п.23.
6. Сводный сметный расчет. Откорректированы стоимости экспертизы проектно-сметной документации и ПИР.
7. Сметная документация выполнена в программе «SANA-2015» в версии 2020.3 на дату регистрации проекта.
8. Месячный расчетный показатель принят на 2020 год - 2778 тенге, на 2021 год - 2917 тенге.

9. Сметная документация предоставлена в полном объеме согласно п.9-12, п.23, п.47 НДОССС РК, п.10.2.2 СН РК 1.02-03-2011 и в формате согласно приложений 2-5 и 8 к НДОССС РК, п.11 ГН от 21 апреля 2016 года №106-нқ.

10. Предоставлена сводная ведомость потребности основных строительных материалов, изделий и конструкций и оборудования с учетом казахстанского содержания, утвержденная заказчиком, сводная ведомость материалов и оборудования, согласно приложения К СН РК 1.02-03-2011 и п.45 НДОССС РК.

11. Исключены дополнительные затраты на временные здания и сооружения и производство работ в зимнее время.

12. Предоставлено письмо заказчика о перевозке мусора на расстояние.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект I (повышенного) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рабочий проект с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Таблица №3

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 гг., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	4,977 1,112 3,866	5,102 1,219 3,884
	Из них:			
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г., (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	3,678	3,678
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2021 г., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	1,300 1,112 0,188	1,424 1,219 0,206
2	Продолжительность строительства	мес.	2	2

Примечание: Изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательной версии проектного решения.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Устройство молниезащиты здания Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева, 44» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 гг., – 5,102 млн. тенге
в том числе: СМР – 1,219 млн. тенге
прочие – 3,884 млн. тенге
Продолжительность строительства – 2 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована Павлодарским филиалом РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан» в соответствии с условиями договора от 20 августа 2020 года №01-1162.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар қаласы, Академик Сәтпаев көшесі, 44-үй мекенжайында орналасқан «Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі» РММ Павлодар филиалы ғимаратының найзағайдан қорғауын орнату» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2020-2021 жылдары ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, – 5,102 млн. теңге
соның ішінде: ҚМЖ – 1,219 млн. теңге
басқалар – 3,884 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы – 2 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы

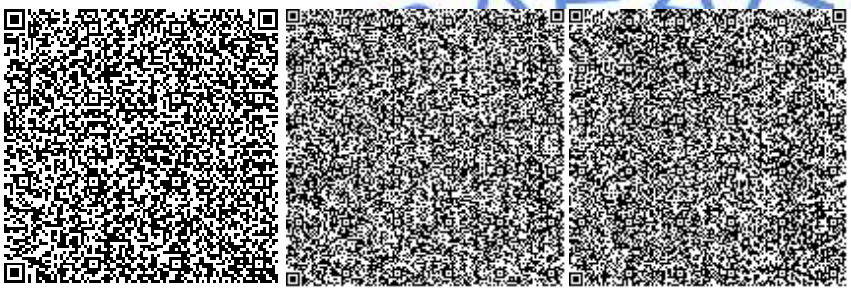
құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2020 жылғы 20 тамыздағы №01-1162 шарттың тәртібіне сәйкес «Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі» РММ Павлодар филиалымен кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Тикибаев Е.А.

Директор

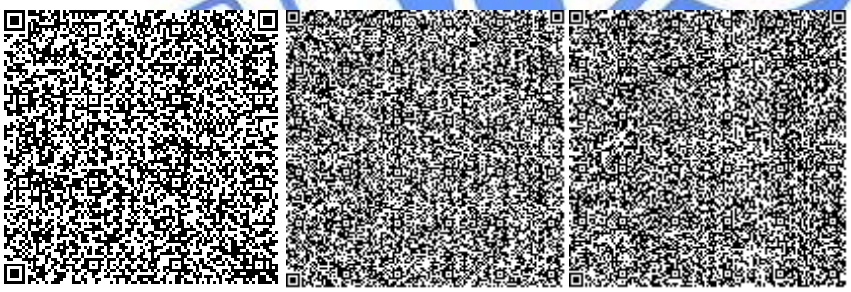
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Сейсембеков А.Т.

Директор департамента

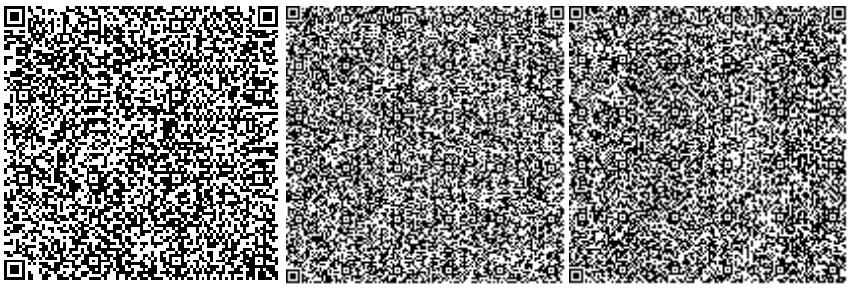
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Азимжанова И.Н.

Начальник производственного отдела

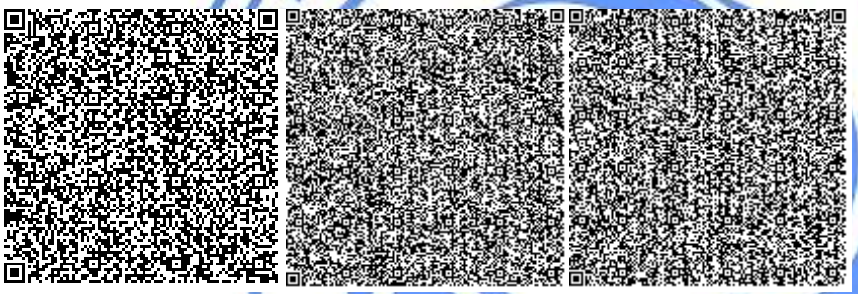
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Абишев Р.И.

Эксперт

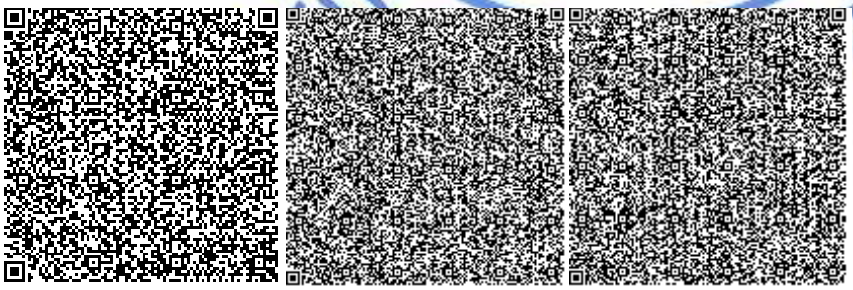
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

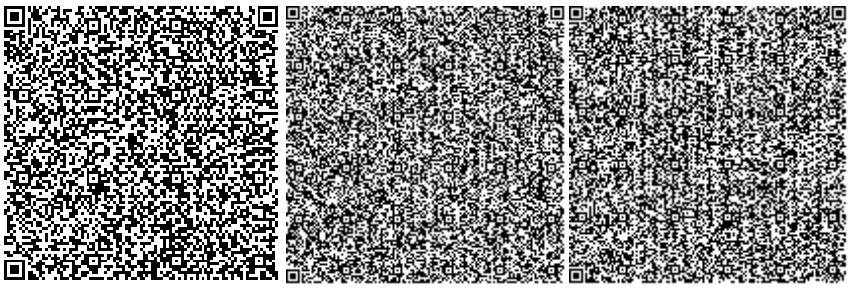
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Шапова Н.А.

Эксперт

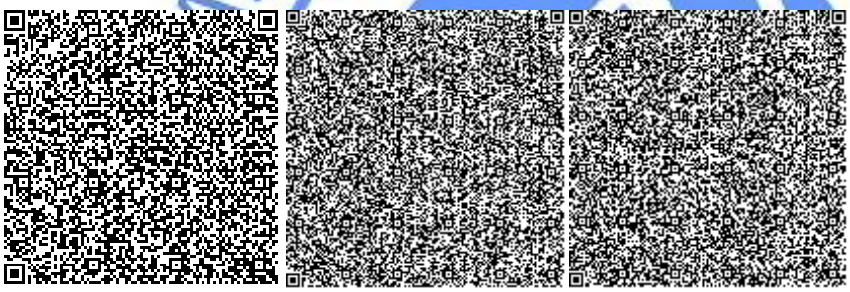
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Щербакова М.А.

Эксперт

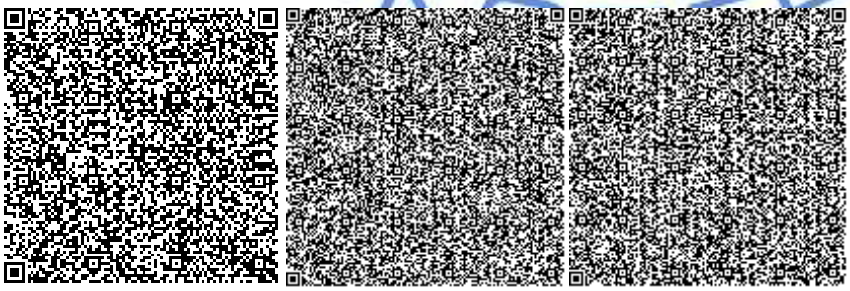
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Раимбекова Р.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ04VDD00152887

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Республиканское государственное учреждение "Национальный Банк Республики Казахстан" 050040, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Есиль", Проспект Мангилик Ел, дом № 57А

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 941240001151

Наименование производственного объекта: Устройство молниезащиты здания Павлодарского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Академика Сатпаева, 44

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

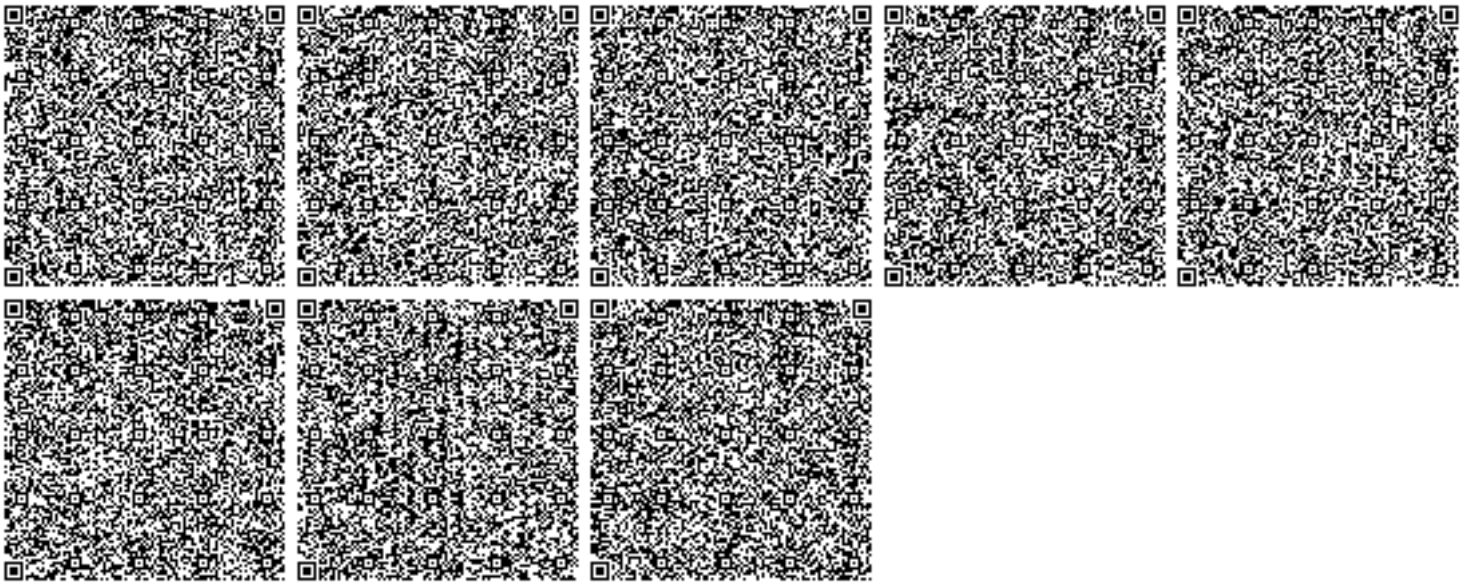
Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 27.10.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,5860	0,018442
Площадка строительства	0,5860	0,018442
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,1371	0,0062
Углерод	0,0061	0,00009
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0098	0,00091
Сера диоксид	0,0122	0,0002
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0009	0,00003
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0002	0,000008
Углерод оксид	0,0343	0,0004
Формальдегид	0,0015	0,00002
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0669	0,0006
Железо (II, III) оксиды	0,003	0,0001
Азот (II) оксид	0,0143	0,0002
Азота (IV) диоксид	0,0884	0,00132
Проп-2-ен-1-аль	0,0015	0,00002
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,0466	0,000535
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,1629	0,0078
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0003	0,000009
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдение норм экологического законодательства РК.
2. Соблюдение нормативов эмиссий в окружающую среду, установленных настоящим Разрешением.
3. Производить оплату платежей за эмиссии в окружающую среду согласно Налоговому законодательству РК.
4. Отчет по условиям природопользования представлять ежеквартально в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» в соответствии с п. 5 ст.73 Экологического кодекса Республики Казахстан.
5. По окончании строительных работ необходимо обратиться в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» для аннулирования данного разрешения в соответствии с п. 4 ст. 77 Экологического кодекса Республики Казахстан.