Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Қазақстан Республикасы
Ақтөбе облысы
«Темір аудандық сәулет, қала
құрылысы және құрылыс бөлімі»
мемлекеттік мекемесі
№105 «27» 10 2020 ж

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 10 2020 года

Заказчик ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» руководитель Биалиев Амантай Тлекович
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
«27» 10 2020 г. ТОО «Отес Актобе» ГСЛ №15012748 от 08.07.2015г. Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, Смагулова, 1 Е, Сулейменова Гульмира Туганбайкызы
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
«27» 10 2020 г. ТОО «Строй-мах» Тасименов Бисенбай Абильхаирович аттестаты эксперта KZ69VJE00033293 от 14.12.2017г., KZ41VJE00034476 от 26.01.2018г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
«27» 10 2020 г. ТОО «СпецСтрой Согласование» Ерменов Г.К.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство электрических сетей в мкр. "Кызылжар-3" в п. Шубаркудук, Темирского района Актюбинской области»,
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: п.Шубаркудук Темирского района Актюбинской области
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «26» октября 2018 года №199 ГУ «Акимат Шубаркудукского сельского округа»;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» талон KZ52REA00174436 от 21.05.2020 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «СпецСтрой Согласование», № 39/19-10-2018

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №27 от 03.04.2019 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 05.2020 г.;

месяц, год

окончание работ 10.2020 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность ВЛ-10 кВ	метр	839		839	
Протяженность ВЛИ-0,4 кВ	метр	10 773		10 773	
Протяженность КЛ-0,4 кВ	метр	305		305	

Протяженность ВЛ-10 кВ	метр				
КТПГ с трансформатором	комплект	3		3	
Светодиодные светильники	шт	283		283	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Электроснабжение 263 участка, 42 участка, 29 участков. Строительство линий ВЛ-10кВ от существующей сетей. Для внешнего электроснабжения проектом предусмотрено строительство воздушной линии 10кВ с подключением от ранее

построенных сетей электроснабжения ВЛ-10Кв. Электроснабжение осуществляется по III категории надежности. Проектируемая ВЛ-10кВ принята на железобетонных опорах типа СВ 110-3,5 по действующей типовой серии. Проектом предусмотрено использование опор с двойным креплением провода на всем протяжении ВЛ-10кВ. На всех опорах проектируемой ВЛ-10кВ предусмотрено заземление. Строительство (установка) КТПГ-10/0,4кВ. В центре нагрузок проектом предусмотрена установка закрытых комплектных трансформаторных подстанций городского тип наружной установки КТПГ-10/0,4 кВ в количестве 3-х штук с мощностью силовых трансформаторов. 2 КТПГ- 250 кВа, 1 КТПГ- 160 кВа. Учет электрической энергии выполнен многотарифными электрическими счетчиками поставляемые в комплекте с КТПГ-10/0,4 кВ. Установка КТПГ-10/0,4кВ предусмотрена на постаменте из железобетонных фундаментных блоков типа ФБС, фундаментные блоки устанавливаются на щебеночную подушку толщиной 100 мм с последующим уплотнением. Строительство линий ВЛИ-0,4кВ. Сети ВЛИ-0,4кВ для электроснабжения проектируемого жилого массива приняты с применением самонесущих изолированных проводов типа СИП-2. Также для уличного освещения на проектируемых опорах ВЛИ предусмотрена установка светодиодных светильников.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **151 727,0** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **127 106,0** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **16 239,1** тысяч тенге,
прочие затраты **8 381,9** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **136 471,9** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **112 771,6** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **16 239,1** тысяч тенге,
прочие затраты **7 461,2** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство электрических сетей в мкр. "Кызылжар-3" в п. Шубаркудук, Темирского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Биалиев Амантай Тлекович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Тасименов Бисенбай Абильхаирович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Ерменов Г.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сулейменова Гульмира Туганбайкызы

фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

подпись руководителя

М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	км	10,773
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,839
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,305
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	шт	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	516
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:	шт	283
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	283
9	Арматура уличного освещения:	шт	283
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники светодиодные	шт	283
10	Кабели:		
	1) марки напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик
Руководитель
Биалиев Амантай Тлекович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Авторский надзор
Ерменов Г.К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П