Жауапкершілігі шектеулі
серіктестік
ТОО «НурАли Эксперт»

Товарищество с ограниченной
ответственностью
ТОО «НурАли Эксперт»

НУР АЛИ
ЭКСПЕРТ

«НурАли Эксперт» ЖШС
БСН: 170 840 018 391
ЖСК: KZ 279 650 2F0 008 833 636
Заңды мекенжайы: 050057
Қазақстан Республикасы,
Алматы қ., Жароков к-сі, 198А
Тел.: 275 17 66
nuraliexpert@gmail.com

ТОО «НурАли Эксперт»
БИН :170 840 018 391
ИИК: KZ 279 650 2F0 008 833 636
Юр. адрес: 050057
Республика Казахстан
г.Алматы, ул. Жарокова, 198А
Тел.: 275 17 66
nuraliexpert@gmail.com

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор
ТОО «НурАли Эксперт»
_____Алиев М.Р.

Экспертное заключение
№ NAE-0018/20 от 26 марта 2020 года
по инженерным сетям электроснабжения рабочего проекта:
«Производственная база, расположенная по адресу: г.Алматы,
Жетысуский район, ул.Мусоргского, дом 2/2»

Заказчик – ТОО «ALL for PRESS (ОЛФО-ПРЕСС)»

Разработчик проекта – ТОО «НурАли Проект»

г. Алматы, 2020 г.

1. *НАИМЕНОВАНИЕ*: Инженерные сети электроснабжения рабочего проекта: «Производственная база, расположенная по адресу: г.Алматы, Жетысуский район, ул.Мусоргского, дом 2/2».

Основание – договор на проведение экспертизы № NAE-0018 от 27.02.2020 года.

2. *ЗАКАЗЧИК:* ТОО «ALL for PRESS (ОЛФО-ПРЕСС)» (БИН 030240001505).

3. *ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК:* ТОО «НурАли Проект» (Государственная лицензия ГСЛ №17018183, выдана 23.10.2017 года). Категория – II.

Главный инженер проекта – Казбеков Г. Приказ о назначении ГИПа №12/20 от 20.11.2019 года.

4. *ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:* негосударственные инвестиции (собственные средства)

5.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки

Техническое задание на разработку проекта, утвержденное заказчиком 19 от ноября 2019 года.

Акт на право собственности на земельный участок №0121005 от 17 мая 2016 года.

Договор купли-продажи недвижимого имущества №5458 от 04 августа 2018 года.

Топосъемка участка, выполненная ТОО «Design Concept» 16 января 2020 года.

Технические условия, выданные АО «АЖК» №25.1-4986 от 03.09.2019 года на постоянное электроснабжение производственной базы, расположенной по адресу: г. Алматы, улица Мусорского, дом 2/2, Жетысуский район.

Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы».

Заявка на проведение экспертизы проекта – письмо заказчика №95 от 25.02.2020 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Схема трассы согласованна с КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» от 06.01.2020 года.

Согласование проекта заказчиком – 24.02.2020 года, письмо заказчика письмо №95 от 25.02.2020 года.

5.3 Представленные материалы

Чертежи марки: ЭС-10 листов, ЭС.С-2 листа, ЭС.ЛО1-1 лист, ЭС.ЛО2-1 лист, ЭС.ЛО3-1 лист, ПОС-4 листа, ОВОС-83 листа.

Отчет о результатах инженерно-геологических работ по объекту: Строительство административного здания и склада для эксплуатации и обслуживания производственной базы, выполненный ТОО «АлматыГеоЦентр» в 2020 году.

Пояснительная записка.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Инженерные сети «Производственная база, расположенная по адресу: г.Алматы, Жетысуский район, ул.Мусоргского, дом 2/2».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок проектирования расположен в Жетысуском районе г. Алматы.

В геоморфологическом отношении участок расположен в пределах предгорной наклонной равнины, простирающейся к северу от предгорий Заилийского Алатау.

Рис. 1 Ситуационная схема объекта

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства согласно СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» относится к климатическому району – III-В.

Расчетная температура наружного воздуха по СП РК 2.04-01-2017:

- средняя наиболее холодной пятидневки – -23,3°С (с обеспеченностью 0,98);
- средняя наиболее холодной пятидневки – -20,1°С (с обеспеченностью 0,92);
- средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца (июля)– (+ 30°С);

Нормативное значение ветрового давления– 0,38 кПа (38 кгс/м²).

Нормативный вес снегового покрова -0,7 кПа (70кгс/м²).

Сейсмичность площадки принимается 10 баллов по СП РК 2.03-30-2017.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Тип грунтовых условий площадки строительства – III (третий) (согласно т.6,1 СП РК 2.03-30-2017).

По результатам лабораторных работ в геолого-литологическом разрезе выделены следующие инженерно-геологические элементы:

1а. Насыпной грунт - гравийный грунт, маловлажный с пылевато-глинистым заполнителем – 6а;

1б. Насыпной грунт - песок гравелистый, маловлажный – 29в;

1в. Насыпной грунт: песок крупный, с включением валунов до 10% - 29в+6в;

2. Супесь пластичная, коричневого цвета – 36а;

3а. Суглинок полутвердый, темно-коричневого цвета – 35в;

3б. Суглинок тугопластичный, темно-коричневого цвета – 35б;

3в. Суглинок тугопластичный, светло-коричневого цвета, с дресвой более 10% – 35г;

3г. Суглинок мягкопластичный, светло-коричневого цвета – 35а;

4а. Песок мелкий водонасыщенный, коричневого цвета – 29а;

4б. Песок средней крупности водонасыщенный, коричневого цвета – 29б;
4в. Песок гравелистый водонасыщенный, коричневого цвета – 29в;

Нормативные и расчетные характеристики грунтов

Таблица №1

№ п/п	Наименование грунта	Удельный вес грунта, кН/м3			Удельное сцепление грунта, кПа			Угол внутреннего трения грунта, градус			Модуль деформации, МПа,
		$P_н$	P_{II}	P_I	$C_н$	C_{II}	C_I	$F_н$	F_{II}	F_I	Ест. замоч
1а	Насыпной грунт: гравийный грунт – 6а	17,5	17,5	17,3	не регламентируется						
1б	Насыпной грунт: песок гравелистый – 29в	17,0	17,0	16,8	не регламентируется						
1в	Насыпной грунт: песок крупный - 29в+6в	19,5	19,5	19,3	не регламентируется						
2	Супесь пластичная – 36а	20,0	20,0	19,8	18,0	18,0	12,0	26	26	23	23,1
3а	Суглинок полутвердый – 35в	18,7	18,7	18,5	29,0/24,0	29,0/24,0	19,3/16,0	23/18	23/18	20/16	21,7/21,6
3б	Суглинок тугопластичный – 35б	19,8	19,8	19,7	26,0	26,0	25,0	21	21	20	21,7
3в	Суглинок тугопластичный с дресвой более 10% – 35г	17,5	17,5	17,3	26,0	26,0	17,3	22	22	19	17,0
3г	Суглинок мягкопластичный – 35а	20,1	20,1	20,0	26,0	26,0	17,3	19	19	17	23,2
4а	Песок мелкий водонасыщенный – 29а	16,0	16,0	15,8	2,0/1,0	2,0/1,0	1,3/0,7	32/26	32/26	29/24	28,0/22,0
4б	Песок средней крупности водонасыщенный – 29б	16,0	16,0	15,8	1,0	1,0	0,7	34/29	34/29	31/26	30/25
4в	Песок гравелистый водонасыщенный – 29в	17,0	17,0	16,8	-	-	-	38/35	38/35	35/32	30,0

Грунтовые воды в период изысканий (январь 2020г) вскрыты на глубине 3,0-4,7 и установились на глубине 2,4-2,9м от поверхности земли.

Нормативная глубина промерзания:

- суглинок-0,79 м;

- супесь, песок мелкий- 0,96 м;
- песок средней крупности, крупный и гравелистый- 1,03 м;
- крупнообломочный грунт- 1,17 м.

Степень агрессивного воздействия грунтовой воды на бетон марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе - неагрессивная. Степень агрессивного воздействия грунтовой воды на арматуру железобетонных конструкций (по содержанию хлоридов) при периодическом смачивании – неагрессивная и слабоагрессивная.

По данным химанализов грунты незасолены (СТ РК 1413-2005, т. Д-1, Д-2), по степени сульфатной агрессивности грунтов на бетон марки W4 на портландцементе – неагрессивные до слабоагрессивных, для расчетов принять слабую степень агрессивности. К железобетонным конструкциям (по содержанию хлоридов) грунты – неагрессивные до среднеагрессивных. Для расчетов принять среднюю степень агрессивности.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали – низкая и средняя. Для расчетов принять среднюю степень агрессивности.

Грунты не обладают просадочными свойствами

6.2. *ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ*

6.2.1. Инженерные сети

6.2.1.1. Электроснабжение

По степени надежности электроснабжения производственная база относится к потребителям III категории по ПУЭ. Расчетная мощность - 200 (двести) кВт. Данным разделом предусмотрен проект КЛ-6кВ с сечением кабеля АСБ-3х120 от РУ-6кВ ТП1586 (ф.42-15) с установкой линейной ячейки (КСО-3М), от вновь установленной ячейки до ввода проектируемой КТП-400кВА (Производственная база).

Линии электропередачи, проложены в земляных траншеях на 0,7м от планировочной отметки земли, в соответствии с согласованным профилем дороги. При пересечении с автодорогой кабели проложены в трубах БНТ-100. При пересечении автодороги, глубина заложения кабеля не менее 1 м от поверхности земли. Кабельные линии 6кВ проложены в земле, в траншее по рекомендациям альбома А5-92. Максимальная потеря напряжения в магистральных сетях составляет - 1,0 %.

Основные показатели

Таблица №2

Наименование	Ед. изм.	Данные
Категория электроснабжения	кат.	III
Напряжение электрической сети	кВ	6
Общая мощность	кВт	200
Протяженность трассы КЛ-6кВ	м	600
Сечение КЛ-6кВ	мм2	3х120

6.2.2. Оценка воздействия на окружающую среду

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду к РП разработан на период строительства «Производственная база, расположенный по адресу: г.Алматы, ул. Мусорского, дом 2/2, Жетысуйский район». Внешнее электроснабжение, разработан на период строительства – 2020 г, начало строительства 3 месяца выполнено в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность, и содержит проект разработанный ТОО "НурАли проект"(Государственная лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды №01234Р от 27.07.2007г.).

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Площадка «Производственной базы, расположена по адресу: г.Алматы, ул. Мусорского, дом 2/2, Жетысуйский район»

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Территория расположена вне водоохранных зон, прибрежных полос, а также других особо охраняемых территорий.

Памятники культуры и архитектуры, охраняемые природные территории, ландшафтно- рекреационные зоны, дачные участки в районе расположения объекта отсутствуют.

По всем направлениям расположены жилые дома

Категория опасности предприятия

На проведение строительных работ установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничиваются сроками строительства. Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных Приказом Министерства Национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237 класс санитарной опасности – не классифицируется.

Категория объекта согласно п.1.1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства.

На период строительства

Нумерация источников выброса в данном подразделе принята только на период строительства 15 источников выделения загрязняющих веществ, объединенных в 3 источника загрязнения атмосферного воздуха (организованные – 2, неорганизованные – 1):

Организованные – 2

- ист. загр. № 0001 – компрессор, мощностью 36 кВт/час:
- ист. выд. № 014 – сжигание дизельного топлива;
- ист. загр. № 0002 – бак компрессора, мощностью 36 кВт/час:
- ист. выд. № 015 – прием и хранение дизельного топлива;

Неорганизованные – 1

- ист. загр. № 6001 – строительно-монтажные работы:
- ист. выд. № 001 – работа экскаватора;
- ист. выд. № 002 – разгрузка инертных материалов;
- ист. выд. № 003 – сварка полиэтиленовых труб;
- ист. выд. № 004 – работа бульдозера;
- ист. выд. № 005 – уплотнение основания;
- ист. выд. № 006 – электродуговая сварка;
- ист. выд. № 007 – газовая резка;
- ист. выд. № 008 – циркулярная пила;
- ист. выд. № 009 – пропитка битумным раствором;
- ист. выд. № 010 – растворитель керосин;
- ист. выд. № 011 – лак БТ-123;
- ист. выд. № 012 – движение автотранспорта;
- ист. выд. № 013 – работа двигателя автотранспорта. Выбросы при работе строительных машин и техники приняты для расчета рассеивания в приземном слое атмосферного воздуха и в нормативах не учтены.

Анализ результатов расчета на период строительства показывает, что максимальные предельно-допустимые концентрации не превышают 1 ПДК.

Результаты расчета представлены в таблице 3.

Проводимые операции будут носить локальное и кратковременное воздействие на окружающую среду, ограниченное сроками проведения отдельных этапов строительно-монтажных работ, по окончании работ ожидается полное восстановление экологического равновесия в данном районе.

Срок строительства –2020 г.г -3 месяца

Обоснованные нормативы эмиссий на период строительства составляют: 0.50269234 г/с 0.040109772т/пер.стр.

Источники на период строительства неорганизованные, временные, контроль проводиться не будет.

Обоснованные нормативы эмиссий загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства:

Таблица№3

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее на 2020 год		На период сроительства на 2020 год-3 месяца		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота				0.033	0.0014	0.033	0.0014	
Строительно-монтажные работы	0001			0.033	0.0014	0.033	0.0014	2020
(0304) Азот (II) оксид				0.0054	0.0002	0.0054	0.0002	
Строительно-монтажные работы	0001			0.0054	0.0002	0.0054	0.0002	2020
(0328) Углерод (Сажа,				0.002	0.0001	0.002	0.0001	
Строительно-монтажные работы	0001			0.002	0.0001	0.002	0.0001	2020
(0330) Сера диоксид (				0.011	0.00045	0.011	0.00045	
Строительно-монтажные работы	0001			0.011	0.00045	0.011	0.00045	2020
(0333) Сероводород (				0.000001	0.0000018	0.000001	0.0000018	
Строительно-монтажные работы	0002			0.000001	0.0000018	0.000001	0.0000018	2020
(0337) Углерод оксид (				0.036	0.0015	0.036	0.0015	
Строительно-монтажные работы	0001			0.036	0.0015	0.036	0.0015	2020
(0703) Бенз/а/пирен (				0.00000004	0.000000002	0.00000004	0.000000002	
Строительно-монтажные работы	0001			0.00000004	0.000000002	0.00000004	0.000000002	2020
(1325) Формальдегид (				0.0004	0.00002	0.0004	0.00002	
Строительно-монтажные	0001			0.0004	0.00002	0.0004	0.00002	2020
(2754) Алканы С12-19 / в пересчете на С/ (Углеводороды				0.010509	0.0010362	0.010509	0.0010362	
Строительно-монтажные работы	0001 0002			0.0103 0.000209	0.0004 0.0006362	0.0103 0.000209	0.0004 0.0006362	2020 2020
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо				0.02072	0.00736	0.02072	0.00736	
Строительно-монтажные работы	6001			0.02072	0.00736	0.02072	0.00736	2020
(0143) Марганец и его соединения /в				0.00036	0.000117	0.00036	0.000117	
Строительно-монтажные работы	6001			0.00036	0.000117	0.00036	0.000117	2020

(0203) Хром /в пересчете на хром (VI)				0.00008	0.00001	0.00008	0.00001	
Строительно-монтажные работы	6001			0.00008	0.00001	0.00008	0.00001	2020
(0301) Азота (IV) диоксид) (4)				0.0108	0.0039	0.0108	0.0039	
Строительно-монтажные работы	6001			0.0108	0.0039	0.0108	0.0039	2020
(0337) Углерод оксид (				0.013728	0.0050002	0.013728	0.0050002	
Строительно-монтажные работы	6001			0.013728	0.0050002	0.013728	0.0050002	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в				0.0000001	0.00000007	0.0000001	0.00000007	
Строительно-монтажные работы	6001			0.0000001	0.00000007	0.0000001	0.00000007	2020
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (				0.00008	0.00001	0.00008	0.00001	
Строительно-монтажные работы	6001			0.00008	0.00001	0.00008	0.00001	2020
(0616) Диметилбензол (				0.0125	0.00032	0.0125	0.00032	
Строительно-монтажные работы	6001			0.0125	0.00032	0.0125	0.00032	2020
(0827) Хлорэтилен (				0.000014	0.0000001	0.000014	0.0000001	
Строительно-монтажные работы	6001			0.000014	0.0000001	0.000014	0.0000001	2020
(2732) Керосин (654*)				0.1422	0.00055	0.1422	0.00055	
Строительно-монтажные работы	6001			0.1422	0.00055	0.1422	0.00055	2020
(2752) Уайт-спирит (				0.0093	0.00024	0.0093	0.00024	
1294*)								
Строительно-монтажные	6001			0.0093	0.00024	0.0093	0.00024	20209
работы								
(2754) Алканы С12-19 / в пересчете на С/ (				0.0556	0.0046	0.0556	0.0046	
Строительно-монтажные работы	6001			0.0556	0.0046	0.0556	0.0046	2020
(2902) Взвешенные частицы (116)				0.0062	0.00009	0.0062	0.00009	
Строительно-монтажные работы	6001			0.0062	0.00009	0.0062	0.00009	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (				0.0148002	0.0090044	0.0148002	0.0090044	
Строительно-монтажные работы	6001			0.0148002	0.0090044	0.0148002	0.0090044	2020
(2936) Пыль древесная				0.118	0.0042	0.118	0.0042	
Строительно-монтажные работы	6001			0.118	0.0042	0.118	0.0042	2020
Всего по предприятию:				**0.50269234**	**0.040109772**	**0.50269234**	**0.040109772**	
Т в е р д ы е:				**0.16224024**	**0.020891402**	**0.16224024**	**0.020891402**	
Газообразные, ж и д к и е:				**0.3404521**	**0.01921837**	**0.3404521**	**0.01921837**	

Поверхностные и подземные воды

Экспертное заключение №NAE-0018/20 от 26 марта 2020 года по инженерным сетям электроснабжения рабочего проекта: «Производственная база, расположенная по адресу: г.Алматы, Жетысуский район, ул.Мусоргского, дом 2/2».

На период строительства

Водоснабжение – привозное. Водоотведение – в биотуалеты.

Для обеспечения технологического процесса, при проведении строительно-монтажных работ, для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд работающего персонала, требуется вода питьевого и технического качества.

Вода питьевого качества в период строительства используется для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд работающего персонала.

Техническая вода используется для полива территории, с целью пылеподавления.

Для проживания рабочих на период строительства арендуется жилье. Питание рабочих осуществляется в общественных столовых.

Итого водопотребление при строительстве – 0,577 м^3/сут, 51,93 м^3/период:

- питьевая вода – 0,361 м^3/сут, 32,49 м^3/период;
- вода технического качества – 0,216 м^3/сут, 19,44 м^3/период.

Итого водоотведение при строительстве – 0,3249 м^3/сут, 29,241 м^3/период.

Земельные ресурсы

Воздействия на почву в районе расположения промышленной площадки

На период строительства

Охрана почвы от загрязнения

Период строительства

Вертикальная планировка территории выполняется с общим уклоном на восток и исключает возможность оползневых и просадочных процессов, загрязнения грунтовых 2вод и заболачивания территории.

На строительной площадке предусматриваются специальные места для хранения материалов. Площадки разгрузки и хранения сыпучих материалов огораживаются с трех сторон бортами. Лакокрасочные материалы и сыпучие строительные материалы, используемые для отделочных работ, будут доставляться в герметичной таре и упаковке.

Для временного хранения образующихся строительных отходов устраивается площадка с твердым покрытием, устанавливаются металлические контейнеры.

Перед началом строительства необходимо своевременно заключить договор со специальными подрядными организациями на вывоз мусора и не допускать захламления стройплощадки.

На стройплощадке образуются следующие виды отходов:

- мусор от строителей;
- производственные отходы;

Сроки строительных работ в соответствии с графиком работ – 3 мес.

На территории стройплощадки и предприятия отходы производства и потребления хранятся временно (не более 6 мес.) в специально оборудованных местах. В соответствии с пп. 3-1 ст. 288 Экологического кодекса РК временное хранение отходов не является размещением. Временное хранение возможно сроком не более 6 месяцев до момента передачи их третьим лицам.

Возможное влияния или загрязнение почв отсутствует. Для сбора отходов устанавливается контейнер, вывоз предусматривается спецавтотранспортом по мере накопления. Объем ТБО – 0,1 т тонн.

Нормативы размещения отходов на период строительства не устанавливаются, т.к. все виды отходов подлежат повторному использованию либо утилизации специализированными организациями.

Количество образующихся отходов в период строительства

Таблица №4

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
На период строительства			
Всего	0,12514	-	0,12514
в т.ч. отходов	0,02514	-	0,02514
отходов потребления	0,1	-	0,1
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под лакокрасочного	0,02504	-	0,02504
Зеленый уровень опасности			
Огарки сварочных	0,0001	-	0,0001
ТБО	0,1	-	0,1
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Растительный и животный мир.

При строительстве озеленение территории не требуется.

В зоне влияния объекта видов животных, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан нет. Ввиду отсутствия существенного воздействия объекта на состояние фауны, изменений в животном мире не ожидается.

Экологические риски

По результатам оценки воздействия на окружающую среду при осуществлении строительных работ – значительного воздействия на экологическую обстановку района не ожидается.

Проводимые работы будут носить локальное и кратковременное воздействие на окружающую среду, ограниченное сроками проведения строительно-монтажных работ, по окончании которых ожидается полное восстановление экологического равновесия в данном районе.

Для уменьшения отрицательного воздействия предложены природоохранные мероприятия.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

Период строительства

- При строительстве осуществить ограждение площадки.
- Временные проезды и площадки для хранения строительных материалов и конструкций должны иметь твердое покрытие (гравийно-щебеночное).
- При транспортировке сыпучих грузов (грунта, песка, щебня и пр.) кузов машины укрывать тентом.
- Погрузку и выгрузку пылящих материалов следует производить механическим способом.

- На площадке строительства производить гидроорошение твердых покрытий.
- Все виды отходов складировать отдельно друг от друга.
- Необходимо своевременно заключить договора со специализированными организациями на вывоз мусора и не допускать захламление стройплощадки.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, «Инструкции по проведению оценки

воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 года № 204-п с изменениями, внесенными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 17 июня 2016 года № 253, «Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

6.2.3. Противопожарная безопасность

Пожарная безопасность проектируемых КЛ обеспечена автоматическим отключением токов короткого замыкания и соблюдения требований действующих нормативных документов по пожарной безопасности (Приказ Министра внутренних дел Республики Казахстан от 23 июня 2017 года № 439

Об утверждении технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности», СНиП РК 2.02-05-2009).

6.2.4. Охрана труда и техника безопасности

Охрана труда и техники безопасности при строительстве и эксплуатации проектируемых КЛ обеспечивается принятием всех проектных решений в строгом соответствии с ПУЭ РК.

При строительстве и эксплуатации КЛ необходимо вести строительно-монтажные работы в соответствии с "Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей".

Проектными решениями предусматривается и указывается на необходимость строго соблюдать нормы и правила по технике безопасности и охране труда в процессе непосредственного выполнения как строительно-монтажных работ, так и осуществления последующей эксплуатации и технического обслуживания электрооборудования. При этом обращается особое внимание на необходимость руководствоваться следующими документами:

- Правила устройства электроустановок РК;
- Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Республики Казахстан (РД 34 РК.20.501-02).

Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

Монтажные работы производить в соответствии с ПУЭ РК, в соответствии с заводскими инструкциями по монтажу и эксплуатации оборудования.

6.3. Организация строительства

Нормативный срок продолжительности строительства для данного объема работ, согласно таблицам, СП РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»: 3 месяца.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с «Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165» для данного рабочего проекта установлен II уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, выданного заказчиком проекта, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Выполнена оценка имеющихся рисков, представляющих угрозу безопасным условиям жизнедеятельности людей, устойчивому функционированию объекта, эксплуатационной и экологической безопасности.

По результатам выполненного анализа в проекте предусмотрены меры позволяющие снизить риски до целесообразного уровня: выявления, удаления и разделения источников воспламенения.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

Раздел ЭС

Общие замечания

1. Дано название проекту в соответствии с техническим условиями.
2. Откорректированы подписи в основном штампе в проекте, устранены ошибки.
3. Пояснены расчетом и чертежом заказ бетона для фундамента.
4. Пояснены расчетом и чертежом («пирог») восстановление асфальтобетонного покрытия.
5. Предоставлен опросный лист для заказа КТП.
6. Предоставлен опросный лист для заказа КСО.

ЭС - 1 - 9

1. Лист1. Представлены основные показатели проекта в табличной форме: указано напряжение сети, категория электроснабжения, расчетная нагрузка и протяженность трассы внешнего электроснабжения, внесены коррективы с учетом - замечания.
2. Лист7. Указано в ведомости объемов работ тип кабельной траншеи.
3. Лист7,8,9. Откорректирован план сети внешнего электроснабжения: указана протяженность по всем участкам сети, углы поворота, внесены коррективы с учетом замечания. Указаны привязки.
4. Лист7,8,9. Откорректирован план сети внешнего электроснабжения: соблюдено расстояние в свету рядом с фундаментами (заборы, опоры), внесены коррективы с учетом замечания.
5. Лист7. Удалены из условных обозначений неиспользуемые элементы.

ЭС.СО - 1

1. ГОСТы указываны в графе 3 спецификации. Внесены коррективы с учетом замечаний.

Раздел ПОС

1. Откорректирован проект организация строительства согласно приказу КДС №210-нк от 11.12.2019 г. «Об отмене некоторых нормативно технических документов» Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.
2. Откорректирован проект организация строительства согласно приказу № 320-нк от 25.12. 2017 года Министерство по инвестициям и развитию Республики Казахстан Комитет по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства «Об отмене некоторых нормативно технических документов», в веден в действие с 1 января 2018 года и согласно приказу № 171-нк от 01 августа 2018 года Министерство по инвестициям и развитию Республики Казахстан Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.
3. Откорректирован проект организация строительства согласно приказу № 165-нқ от 26.07.18 г. Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК.
4. Исключен раздел «Устройство временных автомобильных дорог».

Раздел ОВОС

1. Заполнить заявку на эмиссии.

8. *ВЫВОДЫ*

С учетом выполненной корректировки по замечаниям (раздел 7.2), представленные на экспертизу инженерные сети электроснабжения рабочего проекта: «Производственная база, расположенная по адресу: г.Алматы, Жетысуский район, ул.Мусоргского, дом 2/2»соответствуют требованиям нормативной документации по строительству, действующей на территории Республики Казахстан и рекомендуются к утверждению.

Эксперты: Кононов В.К.
(аттестат № KZ91VJE00034352, выданный 26.01.2018г.)

Пахридинов Д.И.
(аттестат № KZ46VJE00031961, выданный 03.11.2017г.)

Большакова С.А.
(аттестат № KZ59VJE00036189, выданный 20.03.2018г.)

Алиев М.Р.
Директор

Пахридинов Д.И.
Эксперт

Большакова С.А.
Эксперт

Кононов В.К.
Эксперт

Номер: KZ13VDD00141182

Акимат города Алматы

Коммунальное государственное учреждение "Управление зеленой экономики города Алматы"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ALL for PRESS" (ОЛФО-ПРЕСС) Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, улица Клочкова, дом № 163, 74

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 030240001505

Наименование производственного объекта: электроснабжение производственной базы ТОО All for press (ОЛФО -ПРЕСС), расположенной по адресу: г. Алматы, Жетысуский район, ул. Мусоргского, 2/2

Местонахождение производственного объекта:

г.Алматы, Жетысуский район ул. Мусоргского, 2/2

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Темешев Айдын Сайлаубекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: **Дата выдачи:** 20.03.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0.50269234	0.040109772
электроснабжение производственной базы ТОО All for press (ОЛФО-ПРЕСС), расположенной по адресу: г. Алматы, Жетысуский район, ул. Мусоргского, 2/2	0.50269234	0.040109772
в т.ч. по ингредиентам:		
	0.50269234	0.040109772
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Разрешение на эмиссии в окружающую среду является основанием для внесения платежей за загрязнение окружающей среды по ставкам, утвержденных Решением сессии Маслихата города Алматы, на запрашиваемый период в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом.
- Производить производственный мониторинг эмиссий в соответствии с программой производственного экологического контроля.
- Отчеты по инвентаризации отходов представлять в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды ежегодно до 1 марта, следующего за отчетным годом.
- Представлять ежеквартальный отчет о выполнении условий природопользования в орган, выдавший Разрешение.
- Выполнять План мероприятий по охране окружающей среды.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 14.09.2018 года № 260.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила благоустройства территории города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 12.12.2007 года № 45.

Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие вывозу или реализации согласно заключенным договорам (не относится к специальному природопользованию).

Срок действия данного разрешения с 01.04.2020 по 30.06.2020 года.(на период строительства)