Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"12" 08 2020 года

Заказчик АО «ПАВЛОДАРЭНЕРГО» г. Павлодар, 140000, ул. Кривенко 27 в лице генерального директора Перфилова Олега Владимировича
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 05.08.2020 г. ТОО «Средазэнергомонтаж Павлодар», генеральный директор Календарев Тимур Ахатович, г. Павлодар, Северный промышленный район а/я 14,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 07.08.2020 г. ТОО «Управление капитальным строительством ПВ» эксперт Калышбеков Мурат Бекенович, аттестат № KZ04VJE00031359 от 16.10.2017 г.,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 05.08.2020 г., ТОО НПФ «СЕКАЗЭНЕРГОПРОМ» эксперт авторского надзора Хаминский Борис Аронович,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
конденсатор турбоагрегата Т-120/130-130 ПР2 ст. №5 ТЭЦ-3 с заменой трубного пучка, реконструкция, 1 уровень ответственности, технологически не сложный объект
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Павлодарская область, г. Павлодар, Северная промзона,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
« 27 » февраля 2004 года №0076975;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "02 " марта 2020 года №KZ66VUA00183967 Государственное учреждение «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» от 16.06.2020 г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО НПФ «СЕКАЗЭНЕРГОПРОМ», №04/20
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного АО «ПАВЛОДАРЭНЕРГО» приказ № п-1379 от 15.06.2020 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2020 г.;
месяц, год
окончание работ июль 2020 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 месяцев;
фактически, месяц: 2 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Поверхность охлаждения конденсатора	$м^2$	7140,0	7140,0	7140,0	7140,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате		

	(далее– $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее –$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Конденсаторная группа КГ2-6200-2 состоит из двух конденсаторов, тип КГ3100-Т. Площадь поверхности теплообмена основных пучков (КГ2-6200-2) составляет – 6200 $м^2$, площадь поверхности теплообмена встроенных пучков – 940 $м^2$. Общая площадь поверхности теплообмена составляет - 7140 м2. Расположение трубок – горизонтальное, материал трубок – латунь Л68.

Количество трубок в конденсаторе – 11138 шт.:

- 1772 шт. длиной 7160 мм во встроенных пучках;
- 9366 шт. длиной 7500 мм в основных пучках;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 384 346 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 322 306 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 62 039 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 305 357 тысяч тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 305 357 тысяч тенге; стоимость
оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкцию конденсатор турбоагрегата Т-120/130-130 ПР2 ст. №5 ТЭЦ-3 с заменой трубного пучка принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик
АО «ПАВЛОДАРЭНЕРГО» О.В. Перфилов
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

ТОО «Управление капитальным строительством ПВ» М.Б. Калышбеков
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
ТОО НПФ «СЕКАЗЭНЕРГОПРОМ» Б.А. Хаминский
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта М.П

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Средазэнергомонтаж Павлодар» Т.А. Календарев
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.