Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфрақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
1-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№234 бұйрығымен бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау акті

2020 жылғы «12» 08

Тапсырыс беруші «ПАВЛОДАРЭНЕРГО» АҚ атынан Павлодар қ., 140000, Кривенко көш., 27, Бас директоры Перфилов Олег Владимирович

жеке тұлғалар үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлғалар үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы 05.08.2020 ж. декларацияның «Средазэнергомонтаж Павлодар» ЖШС, Бас директоры Календарев Тимур Ахатович, Павлодар қ., Солтүстік өнеркәсіптік аудан, а/ж 14,

мағлұмдама күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы 07.08.2020 ж. қорытындының (қоса берілген) «Управление капитальным строительством ПВ» ЖШС, сарапшы Калышбеков Мурат Бекенович, 16.10.2017 жылғы № KZ04VJE00031359 аттестат.

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы 05.08.2020 ж. қорытындының (қоса берілген) негізінде НПФ «СЕВКАЗЭНЕРГОПРОМ» ЖШС, авторлық қадағалау сарапшысы Хаминский Борис Аронович

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Павлодар облысы, Павлодар қ., Солтүстік өнеркәсіптік аймақ мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«3-ЖЭО №5 ст. Т-120/130-130 ПР2 турбоагрегатының конденсаторын құбыр түйінін ауыстыра отырып қайта құру», 1-ші жауапкершілік деңгейі, технологиялық күрделі емес объект»

Объектінің атауы, құрылыс түрі (жаңа, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), жауапкершілік деңгейі, объектінің техникалық және технологиялық күрделілігі

объектінің атқарушылық-техникалық құжаттамасының жиынтықтылығын тексеріп және дайындығына тексеру жүргізе отырып, мыналарды растайды:

1. Объектінің құрылысы:

1) «Павлодар қаласы сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ-нің

(шешім шығарған органның атауы)

жер учаскесіне берілген 2004 жылғы 27 ақпандағы №0076975 құқық орнатушы құжаттың;

Олардың негізінде жер учаскесіне құқықтар пайда болатын, өзгеретін немесе тоқтатылатын заңи фактілердің

басталуын растайтын (заңгерлік құрамның) құжат, оның ішінде шарттар, сот шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, жер учаскесіне меншік құқығында ие болған немесе жерді уақытша тегін пайдалану құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғалар қайта ұйымдастырылған кездегі тапсыру акті немесе бөлу балансы (жалгерлік)

немесе қолданыстағы ғимараттардың жайларын (жекелеген бөліктерін) қайта құру (қайта жобалау, қайта жабдықтау) туралы «Павлодар қаласы сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ-нің 2020 жылғы 2 наурыздағы №KZ66VUA00183967 шешімінің;

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талонның _____
«Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыстық бақылау басқармасы» ММ 16.06.2020 ж.
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) «ПАВЛОДАРЭНЕРГО» АҚ-ының 15.06.2020 ж. № п-1379 бұйрығымен бекітілген_____
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
НПФ «СЕКАЗЭНЕРГОПРОМ» ЖШС-ның
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
_____№04/20_____жобасының
(жобалау-сметалық құжаттамасының) негізінде жүзеге асырылды.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстардың басталуы__2020 жылғы маусым;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы 2020 жылғы шілде;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша - 5 ай;
нақты – 2 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаты, өнімділігі және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		Жалпы (бұрын қабылдан ғандарды есепке алғанда)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек	Жалпы (бұрын қабылданғандарды есепке алғанда)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек
Конденса торды салқындату беті	$м^2$	7140,0	7140,0	7140,0	7140,0

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада
көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
_____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі- $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі екі бөлмелі үш бөлмелі төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: КГ2-6200-2 конденсаторлық тобы екі конденсатордан тұрады, типі КГ3100-Т. Негізгі түйіндердің жылу алмастыру бетінің ауданы (КГ2-6200-2) – 6200 м2 құрайды, кіріктірілген түйіндердің жылу алмастыру бетінің ауданы – 940 м2 құрайды. Жылу алмастыру бетінің жалпы ауданы - 7140 м2 құрайды. Түтікшелердің орналасуы – көлденең, түтікше материалдары – жез Л68.
Конденсатордағы түтікшелер саны – 11138 дана:
- 1772 дана, кіріктірілген түйіндердегі ұзындығы 7160 мм;
- 9366 дана, негізгі түйіндердегі ұзындығы 7500 мм;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 384 346 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 322 306 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 62 039 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 305 357 мың теңге, оның

ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстарының құны 305 357 мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 0 мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған. «3-ЖЭО №5 ст. Т-120/130-130 ПР2 турбоагрегатының конденсаторын құбыр-түтікті ауыстыра отырып қайта құру»
объектінің (кешеннің) атауы
пайдалануға қабылданысын деп ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші «ПАВЛОДАРЭНЕРГО» АҚ Перфилов О.В.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау
«Управление капитальным строительством ПВ» ЖШС М.Б.Калышбеков
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау НПФ «СЕКАЗЭНЕРГОПРОМ» ЖШС Б.А. Хаминский
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) «Средазэнергомонтаж Павлодар» ЖШС Т.А. Кулендарев
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.