Приложение 1
к приказу Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

г.Нур-Султан «23» 07 2020г

Технический надзор **ТОО «Казахстанский центр управления проектами ", директор Карыбаев Рустем Ильясович, РК, г.Нур-Султан, ул.Керей,Жанибек хандар 14/2-19**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице экспертов **эксперт технического надзора Даньяров Болат Зейноллинович аттестаты № KZ25VJE00033794 от 28.12.2017г., эксперт технического надзора Жолмаков Валихан Малгаждарович № KZ57VJE00018959 от 14.07.2016г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующих на основании договора **№18/13-ТН от 24.05.2018 г.**

№ договора и дата

Строительство многоквартирных жилых комплексов с паркингом в районе пересечения улиц с проектными наименованиями Е10 и Е250», (без наружных сетей и благоустройства) Полигон 2, Пятно 2.

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства г. Нур-Султан», руководитель – Сарсенгалиев Самат Амангельдиевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «ASTI», государственная лицензия ГСЛ № 001881 от 22.11.2000 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **исполнительного директора Сматаева Адлета Магауияновича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями:

ТОО «EuroPlus-Astana», директор Пастухова Е.Г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «СТМ Инжиниринг» генеральный директор Габдуалин А.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Di-Mir Group» директор Акимбеков Д.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «АсТи-Строй» директора Ашимов Б.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Жан-Құрылыс» директор Сматаев А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июль 2018 г**

месяц, год

окончание работ: **июнь 2020 г**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **15** месяц;
фактически **23** месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **2 240 030,740** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **2 185 889,690** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **54 141,050** тысяч тенге;
4.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **2 022 940,9304** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **1 973 672,575** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **49 268,355** тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Verus Engineering» (ТОО «KazArtDesign»), лицензия № 015866 от 06.08.2004 г., проект № 201

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденной **РГП «Госэкспертиза» №01-0475/15 от 18.11.2015года; № 01-0477/17 от 02.10.2017 г**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дату утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «Казахстанский центр управления проектами ", директор Карыбаев Рустем Ильясович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:
Даньяров Болат Зейноллинович
аттестат № KZ25VJE00033794 от 28.12.2017г.

Жолмаков Валихан Малгаждарович
аттестат № KZ57VJE00018959 от 14.07.2016г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.