«Атырау қаласындағы 5 жаяу жүргінші өткелін салу. Сметалық құжаттаманы түзету»
жұмыс жобасы бойынша

23.04.2018 ж. № 15-0102/18

(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қалалық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Poligram» ЖШС

Ақтау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау қаласындағы 5 жаяу жүргінші өткелін салу. Сметалық құжаттаманы түзету» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМҚ-нің Батыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Батыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ 15-0102/18 от 23.04.2018 г.

(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство 5-ти пешеходных переходов в г. Атырау. Корректировка сметной документации»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Городской отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Poligram»

город Актау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение на рабочий проект **«Строительство 5-ти пешеходных переходов в г. Атырау. Корректировка сметной документации»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западному региону.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Западному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство 5-ти пешеходных переходов в г. Атырау. Корректировка сметной документации».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 12 февраля 2018 года № 020740003270/180025/00 (25).

Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Атырауской области был рассмотрен рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство 5-ти пешеходных переходов в г. Атырау» с выдачей заключения от 29 августа 2015 года № 05-0216/15.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Городской отдел строительства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Poligram» (государственная лицензия от 07 апреля 2017 года №17006085, I категории, с приложением к государственной лицензии на 4 страницах от 07 апреля 2017 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области». Акимат Атырауской области).

ГИП – Махмутов Н.Т. (приказ от 12 июня 2017 года № 128-1).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомоби льных дорог» от 20 июня 2017 года;

отчет по техническому обследованию объекта, выполненный ИП «Куаныш» в 2017 году (аттестат от 10 июня 2013 года № 05488);

приказ от 11 мая 2016 года № 10, об утверждении ПСД, изданный ГУ «Городской отдел строительства»;

перечень изделий с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем ГУ «Городской отдел строительства» 20 июля 2017 года;

протокол решения бюджетной комиссии от 24 ноября 2017 года № 4 под председательством заместителя акима города Атырау;

справка о стоимости выполненных работ за ноябрь 2015 года, подписанная ГУ «Городской отдел строительства» и ТОО «БК и КО»;

справка о стоимости выполненных работ за ноябрь 2015 года, подписанная ГУ «Городской отдел строительства» и ТОО «БК и КО»;

акт выполненных работ за ноябрь 2015 года, подписанный ГУ «Городской отдел строительства» и ТОО «БК и КО»;

письмо от 09 января 2018 года № 27-03-03/31 о корректировке рабочего проекта, выданное УГАСК Атырауской области;

письмо от 04 апреля 20018 года №03-07-02-11/224 об источнике финансирования и сроке строительства, выданное ГУ «Городской отдел строительства».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

согласование рабочего проекта от 27 сентября 2017 года № 03-07-02-11/1345, выданное ГУ «Городской отдел строительства»;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 3. Книга 1. ООС. Раздел охрана окружающей среды.
Том 4. Книга 1. ПОС. Проект организации строительства.
Том 5. Книга 1. СД. Сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Существующие пешеходные переходы на вышеуказанных участках расположены в непосредственной близи от остановочных пунктов. На сегодняшний день из-за значительного увеличения количества транспортных средств на дорогах г. Атырау, в часы-пик пропускная способность дорог существенно уменьшается из-за постоянного движения пешеходов через вышеуказанные автомобильные дороги, вдоль которых расположены такие социально значимые объекты как школы, детские сады, железнодорожный вокзал, рынок, центр обслуживания населения. Строительство надземных пешеходных переходов позволит пешеходам безопасно переходить сильно загруженные автомобильные дороги общегородского, районного и местного значений и значительно увеличит пропускную способность автодорог.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Проектные решения

В соответствии с заданием на проектирование рабочим проектом предусматривается корректировка сметной документации по строительству 5-ти пешеходных переходов в г. Атырау.

6.2 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II», СН РК 1.03-02-2014 Часть II Отдел 5 «Транспортное строительство», раздел 5.6 «Мосты и тоннели», таблица Б.1.6.1, позиция 3 «Пешеходный мост» и составляет с применением метода интерполяции пешеходных переходов 8,0 месяцев, в том числе подготовительный период 1,0 месяц.

Начало работ предусмотрено в 2018 году согласно письма ГУ «Городской отдел строительства» от 04 апреля 2018 года № 03-07-02-11/224.

Территория ведения строительно-монтажных работ освоена, имеются подъездные пути и коммуникации. Доставка материалов, изделий осуществляется по существующим дорогам с твердым покрытием автомобильным транспортом.

Для предупреждения нарушений закрепленных трасс автодороги движущимися механизмами отводятся определенные места для проезда и устанавливаются по трассе указатели с обозначением мест проезда, устанавливаются временные дорожные знаки в местах, ограждающих участок строительства. После окончания строительных работ временные знаки демонтируются.

Бытовые, административные и складские помещения размещаются в инвентарных вагончиках, контейнерах, сборно-разборных унифицированных зданиях. Устанавливаются биотуалеты. Территория около бытовых помещений отсыпается из песчано-гравийной

смеси, устанавливаются скамейки для отдыха. Связь обеспечивается по мобильным телефонам и радиостанциям.

Объемы строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, изделиях определены на основании чертежей рабочего проекта. Основные работы по строительству выполняются строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту разработан ТОО «Poligram» (государственная лицензия от 29 октября 2014 года № 01706Р, выданная Комитетом экологического регулирования и контроля Министерства окружающей среды и водных ресурсов РК).

Оценка воздействие на атмосферный воздух

Источники выбросов вредных веществ в атмосферу при строительстве

К основным источникам загрязнения атмосферного воздуха в период строительства относятся:

источник № 6001 – срезка грунта;
источник № 6002 – разработка грунта;
источник № 6003 – обратная засыпка;
источник № 6004 – устройство щебеночного слоя;
источник № 6005 – пропитка битумом;
источник № 6006 – асфальтовое покрытие;
источник № 6007 – сварочные работы;
источник № 6008 – гидроизоляция боковая обмазочная;
источник № 6009 – покрасочные работы;
источник № 6010 – антикоррозийные работы.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ при строительстве представлены в таблице № 1.

Таблица № 1

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ при строительстве

Производство цех, участок	Номер источ-ника выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				Год дости-жения ПДВ
		2018-2020		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники						
Неорганизованные источники						
***Железо оксид (123)						
Сварочные работы	6007	0,001086	0,0007328	0,001086	0,0007328	2018
***Оксид марганца (143)						
Сварочные работы	6007	0,0001922	0,00012975	0,0001922	0,00012975	2018
***Фтористые газообразные соединения (342)						
Сварочные работы	6007	0,0000444	0,00003	0,0000444	0,00003	2018
***Ксилол (616)						

Окончание таблицы № 1

Производство цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
		2018-2020		П Д В		Год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	
покрасочные работы	6009	0,0402	0,293	0,0402	0,293	2018
Антикоррозийное покрытие	6010	0,075	0,499	0,075	0,499	2018
***Сольвент нафта (2750)						
гидроизоляция	6008	0,027	0,15	0,027	0,15	2018
***Уайт-спирит (2752)						
Покрасочные работы	6009	0,03125	0,2773	0,03125	0,2773	2018
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды(10)						
Пропитка битумом	6005	0,00231	0,0005	0,00231	0,0005	2018
Асфальтовое покрытие	6006	0,0042	0,00091	0,0042	0,00091	2018
(2908) Пыль неорганическая						
Срезка ПРС	6001	0,01138	0,0152	0,01138	0,0152	2018
Разработка грунта	6002	0,000889	0,001014	0,000889	0,001014	2018
Обратная засыпка	6003	0,000711	0,000475	0,000711	0,000475	2018
Устройство щебеночного слоя	6004	0,021	0,0227	0,021	0,0227	2018
Итого по неорганизованным источникам:		0,21526264	1,26099155	0,21526264	1,26099155	-
Всего по предприятию:		0,21526264	1,26099155	0,21526264	1,26099155	-

Водоснабжение и водоотведение

Вода для питьевых нужд объекта в период строительства – привозная пятилитровая бутилированная; для хозяйственно-бытовых – доставка воды за счет подвоза воды автоцистернами из ближайших водоисточников. Водопотребление на период строительства – 234 м^3. Хозяйственно-бытовые сточные воды запроектированы в биотуалеты. При этом исключается сброс бытовых сточных вод на рельеф местности и в водотоки.

Отходы производства и потребления

Отходы в производственном процессе образуются жизнедеятельности персонала и непосредственно ведения строительных работ. Отходы складируются, вывозятся и сдаются специализированной организации.

Объемы образуемых отходов производства и потребления на период строительства представлены в таблице № 2.

Таблица № 2

Объемы образуемых отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
всего:	15,637	-	15,637
в т.ч. отходов производства	13,863	-	13,863
отходы потребления	1,774	-	1,774

Окончание таблицы № 2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Янтарный уровень опасности			
отходы ЛКМ AD070	0,2125		0,2125
Зеленый уровень опасности			
твердо-бытовые отходы GO060	1,774	-	1,774
огарки сварочных электродов GA070	0,00112	-	0,00112
строительные отходы GG170	13,65	-	13,65

Для предотвращения загрязнения территории строительного участка отходами рекомендуется:

территорию ведения работ содержать в надлежащем санитарном состоянии;

в рабочем проекте предусмотрен контроль и утилизация отходов, образовавшиеся в ходе планируемых работ, которые классифицируют на опасные и неопасные. Различные виды отходов отделяются друг от друга для переработки и/или утилизации в соответствии с необходимыми процедурами;

избегать пролива и утечек топлива, в случае же пролива собрать ГСМ адсорбирующим материалом (запас адсорбирующего материала должен постоянно присутствовать на месте работ) и поместить его в специальную тару с последующим оперативным вывозом на полигон промотходов;

размещения и оборудования мест их временного хранения в соответствии с действующими нормами и требованиями;

оснащения строительной бригады передвижным оборудованием – мусоросборником для раздельного сбора строительных отходов и мусора и емкостями для сбора отработанных горюче-смазочных материалов;

сбор отходов раздельно по видам и уровням опасности в специально предназначенные для этих целей емкости;

своевременный вывоз образующихся и накопленных отходов, годных для дальнейшей переработки или использования на специализированные предприятия;

автотранспорт должен ездить строго по существующим дорогам, предусмотренным в проектной документации.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрены нормативные условия по организации труда, бытового и медицинского обслуживания, питьевого водоснабжения строителей на период строительно-монтажных работ, в соответствии с требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкцию, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 177.

По месту производства работ планируют оборудовать строительные площадки, с ограждением. На строительных площадках размещаются передвижные временные

здания (вагоны) для административно-хозяйственных нужд строительства, временные открытые склады и навесы, помещения охраны, биотуалеты.

Санитарно-бытовое обслуживание рабочих (гардеробные для одежды, душевые, сушилки для рабочей одежды работающих), питание предусматривается на базе подрядной организации.

Доставку работающих на строительные площадки организовывают автобусом.

Водоснабжение на период строительства осуществляется привозной водой. Для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд работающего персонала предусматривается вода питьевого качества. Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительных площадок осуществляется устройством мобильных туалетных кабин «Биотуалет».

Работающих обеспечивают специальной одеждой, специальной обувью и средствами индивидуальной защиты. На всех участках и в бытовых помещениях предусматриваются аптечки первой медицинской помощи.

В соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными Приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года № 237, производство строительных работ кратковременное, не классифицируется, размер СЗЗ не устанавливается.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Стоимость выполненных объемов работ за 2015 год по объекту «Пешеходный переход по улице Баймуханова, район железнодорожного вокзала» принята по актам выполненных работ, представленным ГУ «Городской отдел строительства». Остаточные объемы работ определены на основании рабочего проекта по действующим нормативам на момент экспертизы рабочего проекта.

Объемы работ по объектам: «Пешеходный переход по проспекту Азаттык, район Налогового департамента», «Пешеходный переход по улице Махамбета, район остановки «Светлана»», «Пешеходный переход по улице Сатпаева, на пересечении с проспектом Тайманова», «Пешеходный переход по улице Сатпаева, район музыкальной академии им. Д. Нурпеисовой» определены на основании рабочего проекта, по действующим нормативам на момент экспертизы рабочего проекта.

Сметная стоимость объемов работ в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-30;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень изделий с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем ГУ «Городской отдел строительства» 20 июля 2017 года согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя установленного согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол от 29 августа 2017 года № 34).

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2 %.

Налог на добавленную стоимость (НДС), установленный законодательством Республики Казахстан, принят в размере 12 % от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Западному региону в рабочий проект «Строительство 5-ти пешеходных переходов в г. Атырау. Корректировка сметной документации» внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу «Охрана окружающей среды»:

1. Откорректирована таблица нормативов выбросов ЗВ с учетом срока строительства.

2. СанПиН заменен на действующие Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» от 20 марта 2015 года № 237.

3. Указаны коды отходов производства и потребления в соответствии с «Классификатор отходов» от 31 мая 2007 года № 169-п.

4. Выполнены расчеты платежей за эмиссию в окружающую среду с учетом МРП 2018 года.

5. Откорректировано заявление об экологических последствиях с указанием года строительства.

Сметная документация

6. В локальных сметах стоимость фермы Ф1 принята согласно представленного перечня, утвержденного заказчиком.

7. В локальных сметах объемы работ приняты на основании «Ведомость объемов работ по стройке», утвержденных руководителем ГУ «Городской отдел строительства» от 02 апреля 2018 года.

8. Стоимость строительства за 2015 год принята на основании документов: справка о стоимости выполненных работ за ноябрь 2015 год, акт выполненных работ за ноябрь месяц 2015 год, подписанных руководителем ГУ «Городской отдел строительства» и директором ТОО «БК и Ко».

9. Согласно письма ГУ «Городской отдел строительства» от 04 апреля 2018 года № 03-07-02-11/224 стоимость строительства принята в текущих ценах 2018 года.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

В соответствии с требованиями «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденные приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 разработчиком рабочего проекта, данный объект отнесен к технически сложным II (нормального) уровня ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту соответствует требованиям Экологического Кодекса от 9 января 2007 года и «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям действующих НПА в области государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования: Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкцию, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 177; Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года № 237.

Основные экономические показатели по рабочему проекту представлены в таблице № 3.

Таблица № 3

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	216,525 213,590 2,935	209,812 206,968 2,844
2	общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 года, в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	777,363 661,020 116,343	758,571 642,269 116,302
3	стоимость строительства по актам выполненных работ (2015 год)	млн. тенге	41,334	41,334
4	общая сметная стоимость строительства + стоимость за 2015 год	млн. тенге	818,697	799,905
5	продолжительность строительства	мес.	6,0	8,0

Таблица № 4

Сравнительная таблица

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			экспертное заключение от 29 августа 2015 года № 05-0216/15	рекомендуемые к утверждению
1	общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе: СМР прочие	млн. тенге	157,861 155,721 2,140	209,812 206,968 2,844
2	общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015,2018 гг., в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	521,851 398,244 123,607	799,905 677,960 121,945

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство 5-ти пешеходных переходов в г. Атырау. Корректировка сметной документации» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства	
в базовых ценах 2001 года	- 209,812 млн. тенге,
в том числе:	
СМР	- 206,968 млн. тенге;
прочие затраты	- 2,844 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2018 года	- 758,571 млн. тенге,
в том числе:	
СМР	- 642,269 млн. тенге;
прочие затраты	- 116,302 млн. тенге;
стоимость строительства за 2015 год	- 41,334 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства	
за 2015, 2018 гг	- 799,905 млн. тенге,
в том числе:	
район музыкальной академии им. Д. Нурпеисовой	- 203,655 млн. тенге;
улица Сатпаева на пересечении с улицей Тайманова	- 203,572 млн. тенге;
улица Баймуханова, район железнодорожного вокзала	- 157,621 млн. тенге;
улица Махамбета, район остановки «Светлана»	- 118,158 млн. тенге;
проспект Азаттык, район налогового департамента	- 116,899 млн. тенге;
продолжительность строительства	- 8,0 месяцев.

8.2 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.4 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Городской отдел строительства» в соответствии с условиями договора от 12 февраля 2018 года № 020740003270/180025/00 (25).

8.5 С выходом настоящего заключения, заключение от 29 августа 2015 года № 05-0216/15 утрачивают силу в части разделов организация строительства и сметная документация. Данное экспертное заключение читать совместно с экспертным заключением от 29 августа 2015 года № 05-0216/15.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Атырау қаласындағы 5 жаяу жүргінші өткелін салу. Сметалық құжаттаманы түзету» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

2001 жылғы базалық бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 209,812 млн. теңге,

оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 206,968 млн. теңге;
өзге шығындар - 2,844 млн. теңге;
2018 жылғы ағымдағы бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны - 758,571 млн. теңге,
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 642,269 млн. теңге;
өзге шығындар - 116,302 млн. теңге;
2015 жылғы құрылыс құны - 41,334 млн. теңге;
2015, 2018 жж
құрылыстың жалпы сметалық құны - 799,905 млн. теңге;
оның ішінде:
Д. Нұрпейісова атындағы
музыкалық академия ауданы - 203,655 млн. теңге;
Тайманов көшесінің қиылысындағы
Сәтпаев көшесі - 203,572 млн. теңге;
Баймуханов көшесі, теміржол вокзалы ауданы - 157,621 млн. теңге;
Махамбет көшесі, «Светлана» аялдамасы ауданы - 118,158 млн. теңге;
Азаттық даңғылы, салық департаменті ауданы - 116,899 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы - 8,0 ай.

8.2 Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

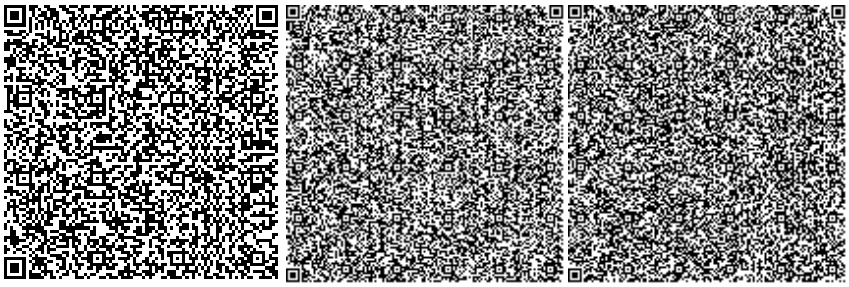
8.3 Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.4 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 12 ақпандағы № 020740003270/180025/00 (25) шарттың талаптарына сәйкес «Қалалық құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

8.5 Осы қорытындының шығуымен, 2015 жылғы 29 тамыздағы № 05-0216/15 қорытынды Құрылысты ұйымдастыру және Сметалық құжаттама тарауларының күші жойылады. Осы сараптама қорытындысы 2015 жылғы 29 тамыздағы № 05-0216/15 сараптама қорытындысымен бірге оқытылсын.

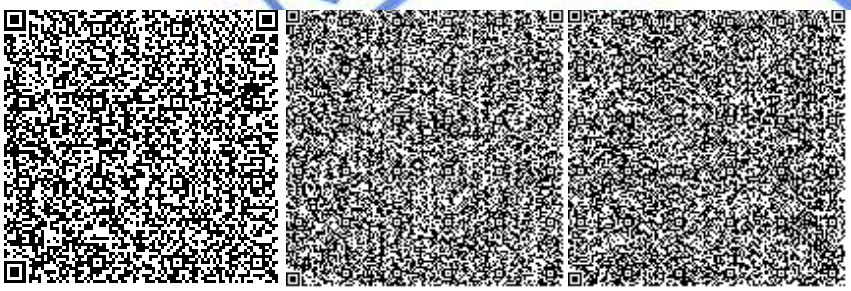
Мыңбаев Қ.Т.

Директор



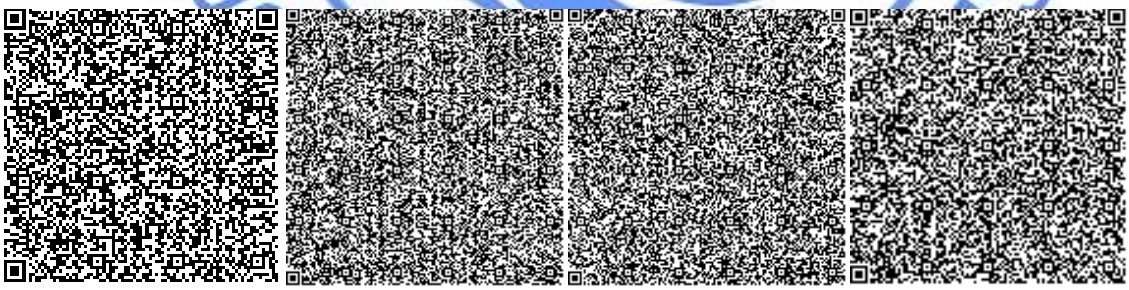
Хусаинов А.Г.

Заместитель директора



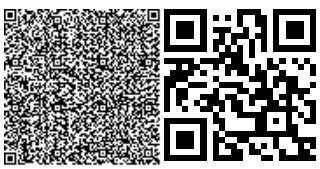
Мороз Г.А.

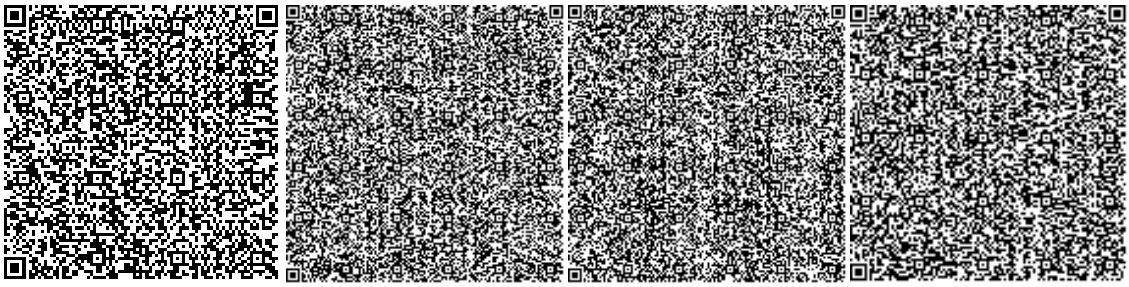
Эксперт



Жумагазиева А.К.

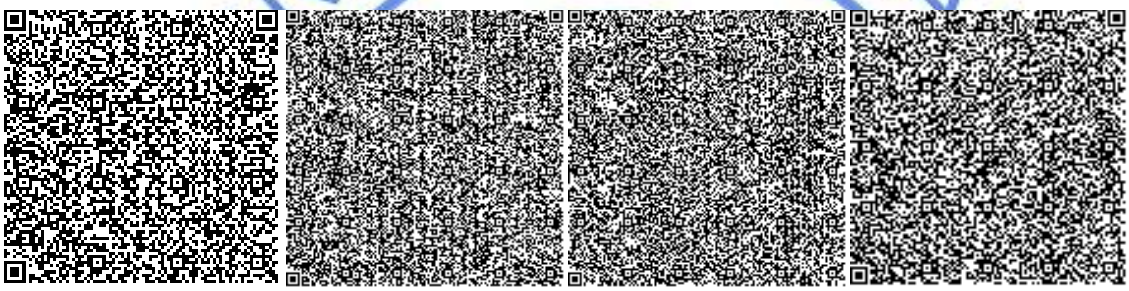
Эксперт





Кульчиев М.О.

Начальник производственного отдела

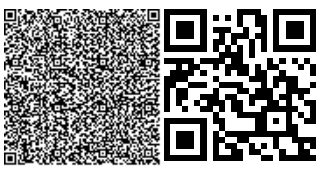


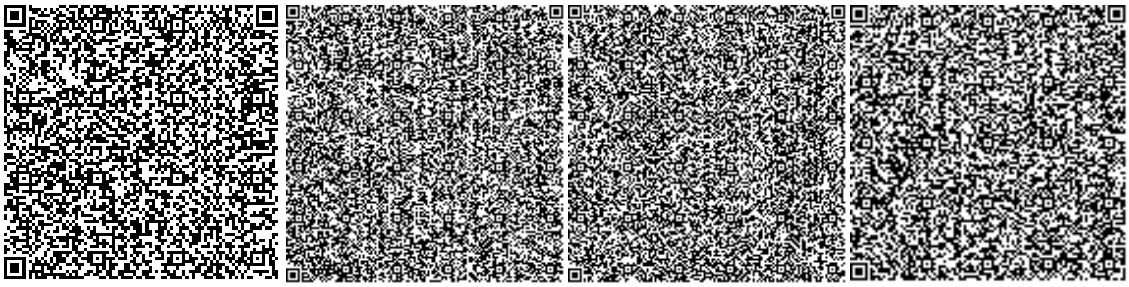
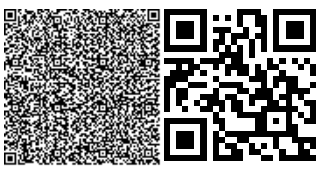
Хвостикова Л.П.

Эксперт

Айтжанов С.С.

Эксперт





МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА