Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» мая 2017 г.

Заказчик ГУ « Актауский городской отдел строительства»
Мангистауская область, г.Актау, 4мкр., зд. 72 Д

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 31.03.2017г. ТОО «Актау-Восток»
Суиндиков Асет Жанабаевич, РК МО г.Актау, с. Умирзак

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 31. 03. 2017г.
ТОО « Мангистау Инжиниринг », Абиш Марат Кабиевич , КДС и ЖКХ №06654 от 18.02.2014г., КДС и ЖКХ № 06736, 06737, 06738 от 18.02.2014г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 31.03.2017г.
ТОО «Винитол» Директор Новиков Д. А., Приказ № 1 от 10 января 2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство линии освещения «Автодороги № 21 и № 12 до пересечения с автодорогой № 9»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: г. Актау, мкр 23 автодорога № 21 и № 12

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от _____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «09» 12 2016 года № 6 / 65
Решение Маслихата г. Актау

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации ТОО «Винитол»
№ 5 от 18. 05. 2011г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ « Актауский городской отдел строительства »
приказ №15 от 11 июня 2012г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 07.12.2016г.

месяц, год

окончание работ 31.03.2017г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5

фактически, месяц: 4

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
120 Вт	шт	70	70	70	70

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных						

четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Установлено 70 опор металлических горячего цинкования тип. СТ-10, Установлено 70 светильников LED модель тип ССУ- Е 120 проложен кабель между опорами и питающий с ТП

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 65072120,0 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 39918740,0 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 18181370,0 тенге, прочие 6972010,0 тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 64421400,96 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 39337738,0 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 18181370,0 тенге, прочие 6902292,96 тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство линии освещения « Автодорога № 21 и № 12 до пересечения с автодорогой № 9» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Акыбаев Кайрат Сагынгалиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Абиш Марат Кабиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Новиков Денис Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сунгликов Асет Жанабаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.

© 2012. РГП на ПХВ Республиканский центр правовой информации Министерства юстиции Республики Казахстан.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 31 » 03 2017 г.

Технический надзор ТОО «Мангистау Инжиниринг», директор Абиш Марат Кабиевич, Республика Казахстан, Мангистауская область, г.Актау, 13 мкр, здание 33/1

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице директора Абиш Марат Кабиевич, КДС и ЖКХ №06738 от 18.02.2014г., КДС и ЖКХ № 06737 от 18.02.2014г., КДС и ЖКХ №06736 от 18.02.2014г, КДС и ЖКХ №06654 от 18.02.2014г

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании № 60 от 20.09.2016г. прил. №1 от 02.02.2017г.

№ договора и дата

по объекту Строительство линии освещения «Автодорога № 21 и № 12 до пересечения с автодорогой № 9»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Актауский городской отдел строительства» Акыбаев Кайрат Сагынгалиевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Актау-Восток» ГСЛ № 001711 от 06.11.2000г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Суиндиков Асет Жанабаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями ___

___

___

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ___;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 07.12.2016г.

месяц, год

окончание работ 31.03.2017г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 5

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря по норме или по проекту организации строительства_____

фактически _____

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего __65072120,0__ тенге, в том числе строительно-монтажных работ_39918740,0_ тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __1818370,0__ тенге, прочие 6972010,0 тенге

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию __64421400,95_ тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ __39337738,0___ тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

___ТОО «Винитол» № 5 от 18.05.2011 г._____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)_____ГУ «Актауский городской отдел строительства» приказ № 15 от 11 июня 2012 г. _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация _____ТОО «Мангитау Инжиниринг», директор Абиш Марат Кабиевич_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору __Абиш Марат Кабиевич ,

КДС и ЖКХ__№ 06738 от 18.02.2014г.

КДС и ЖКХ__№ 06737 от 18.02.2014г

КДС и ЖКХ__№ 06736 от 18.02.2014г

КДС и ЖКХ__№ 06654 от 18.02.2014г.

_____

подпись, дата

М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« 31 » 03 2017г.

Авторский надзор ТОО «Винитол»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице директора Новиков Денис Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании приказа № 1 от 10января 2016г.

№ договора и дата

по объекту: Строительство линии освещения «Автодорога № 21 и № 12 до пересечения с автодорогой № 9»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «АГОС»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Актау-Восток» ГСЛ № 001711 от 06.11.2000г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Суиндикова Асета Жанабаевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 07.12.2016

месяц, год

окончание работ 31.03.2017

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 5 месяцев

фактически 4 месяца

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями

нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) _____ТОО «Винитол» № 5 от 18.05.2011г._____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) _____ГУ «Актауский городской отдел строительства»_____

_____приказ № 15 от 11 июня 2012 г._____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация _____ТОО «Винитол» Новиков Денис Александрович_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____

подпись, дата

М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии

« _31_ » _03_ 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Актау-Восток» РК Мангистауская обл., г.Актау, с.Умирзак, база ТОО «Актау-Восток»

наименование организации, юридический адрес

в лице Суиндикова Асета Жанабаевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Строительство линии освещения «Автодорога № 21 и № 12 до пересечения с автодорогой № 9»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Актауский городской отдел строительства» Акыбаев Кайрат Сагынгалиевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно –монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Винитол» № 5 от 18.05.2011

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ « Атауский городской отдел строительства» приказ № 15 от 11 июня 2012г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

1. Установлено 70 опор металлических горячего цинкования тип. СТ-10
2. Установлено 70 светильников LED модель тип ССУ- Е 120 проложен кабель между опорами и питающий с ТП.

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
120 Вт	шт	70	70	70	70

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: __Опоры освещения СТ-10, установлены на бетонные фундаменты, со светильниками LED модель (Энергосберегающие) Выполнено заземление всех опор отдельным проводником.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____07.12.2016_____

месяц, год

окончание работ _____31.03.2017г._____

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:___5_____

фактически, месяц: _____4 месяца_____

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ____Строительство линии_____ освещения «Автодорога № 21 и № 12 до пересечения с автодорогой № 9»__ готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

____Суиндиков Асет Жанабаевич_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Актау-Восток