Наименование объекта: **Строительство жилого комплекса "Шахристан" (4 очередь) (пятно 2-4, 2-5, 2-6) в квадрате улиц Навои, Торайгырова, Рыскулбекова и реки Большая А[illegible]инка города Алматы**
Заказчик: **ТОО "SHEBERINVEST"**
Подрядчик: **ТОО "SHEBERBUILD"**

АКТ № 1

Приемки выполенных работ за февраль месяц 2013 г.

№	Наименование работ	Ед. изм.	По договору			Выполнено			
						с начала строительства		в т.ч. в отчетном месяце	
						583 098 709		35 273 602	
			Кол-во	Цена	Стоимость	объем	всего тг.	объем	всего тг.
1	2	3	4	5	6	7	8	7	8
	доп.согл.№1-П2-4 от 01.03.2012 г.				**12 299 175**		**10 231 500**		**0**
1	Разработка грунта экскаватором с погрузкой в автосамосвалы	м3	7 600,00	1 200	9 120 000	6 365	7 638 000		
2	Транспортировка валунов автосамосвалами	м3	1 235,00	2 100	2 593 500	1 235	2 593 500		
	Непредвиденные затраты и работы	5%			585 675				
	доп.согл.№2-П2-4 от 05.03.2012 г.				**135 527 174**		**125 164 382**		**0**
2	**Каркас до отметки 0,000 (раздел КЖ)**								
2.1	Устройство бетонной подготовки	м3	76,84	17 810	1 368 520	76,84	1 368 520		
2.2	Устройство фундаментной плиты	м3	1 189,00	51 317	61 015 913	1 189,00	61 015 913		
2.3	Устройство монолитного железобетонного каркаса	м3	706,41	93 233	65 860 724	673,366	62 779 949		
3	**Металлоконструкции**								
3.1	Монтаж металлоконструкций	тн	2,35	352 486	828 342				
	Непредвиденные затраты и работы	5%			6 453 675				
	доп.согл.№3-П2-4 от 14.05.2012 г.				**355 552 776**		**323 395 653**		**3 999 985**
2	**Каркас выше отметки 0,000 (раздел КЖ)**								
2.4	Устройство монолитного железобетонного каркаса	м3	3 987,56	83 507	332 989 173	3 870,36	323 202 153	47,90	3 999 985
3	**Металлоконструкции**								
3.2	Монтаж металлоконструкций лифтовых шахт	тн	12,70	424 843	5 395 506				
4	**Изоляционные работы**								
4.1	Гидроизоляция бетонных поверхностей фундамента битумной мастикой	м2	183,73	1 290	237 012	150,00	193 500		
	Непредвиденные затраты и работы	5%			16 931 085				
	доп.согл.№4-П2-4 от 01.06.2012 г.				**410 595**		**391 043**		**0**
1	**Земляные работы**								
1.2	Ручная доработка грунта	м3	146,20	2 500	365 500	146,20	365 500		
6	**Деформационные и разделительные швы**								
6.1	Устройство деформационных швов из пенопласта между пятнами 2-4,2-5	м2	34,24	746	25 543	34,24	25 543		
	Непредвиденные затраты и работы	5%			19 552				
	доп.согл.№5-П2-4 от 12.09.2012 г.				**117 029 032**		**62 392 233**		**7 655 237**
1	**Наружная отделка**								

1.1	Монтаж панелей ПО	м2	1 722,78	23 726	40 874 678		0		
1.2	Монтаж панелей ПМ	м2	1 968,91	32 606	64 198 279	1 913,52	62 392 233	234,78	7 655 237
1.3	Монтаж, демонтаж, аренда люлек, маберов и пр	м2	3 691,69	1 729,09	6 383 264		0		
	Непредвиденные затраты и работы	5%			5 572 811				
	доп.согл.№7-П2-4 от 15.10.2012 г.				**114 693 817**		**53 417 733**		**18 638 837**
4	**Каменная кладка**								
4.1	Устройство каменной кладки из теплоблоков Б-1 (600x250x100) с устройством основания под кладку из раствора М150	м3	202,50	75 718	15 332 895	92,94	7 037 231	42,96	3 252 845
4.2	Устройство каменной кладки из теплоблоков Б-2 (600x250x200) с устройством основания под кладку из раствора М150	м3	425,40	60 125	25 577 175	180,84	10 873 005	63,56	3 821 545
4.3	Устройство кладки из стандартных блоков (390*190*190)	м3	465,12	56 710	26 376 955	312,46	17 719 607	70,19	3 980 475
4.4	Устройство кладки из перегородочных блоков (390*190*90)	м3	547,38	76 629	41 945 182	232,13	17 787 890	98,97	7 583 972
	Непредвиденные затраты и работы	5%			5 461 610				
	доп.согл.№8-П2-4 от 15.10.2012 г.				**52 957 504**		**8 106 166**		**4 979 543**
5	**Окна, витражи**								
5.1	Монтаж и изготовление ПВХ окон	м2	992,83	24 014	23 841 820	337,56	8 106 166	207,36	4 979 543
5.2	Монтаж и изготовление ПВХ витражей	м2	353,18	25 087	8 860 227				
5.3	Монтаж и изготовление подоконной доски ПВХ шириной 400мм	м	89,40	1 345	120 243				
5.4	Монтаж и изготовление подоконной доски ПВХ шириной 300мм	м	434,70	1 009	438 612				
5.5	Монтаж и изготовление подоконной доски ПВХ шириной 200мм	м	123,00	673	82 779				
5.6	Монтаж и изготовление оцинкованных отливов шириной 200мм	м	672,41	528	355 032				
5.7	Монтаж и изготовление алюминиевых окон	м2	97,01	44 078	4 276 007				
5.8	Монтаж и изготовление алюминиевых витражей	м2	277,80	44 659	12 406 270				
5.9	Монтаж и изготовление подоконной доски ПВХ шириной 200мм (цвет золотой дуб)	м	81,32	673	54 728				
	Непредвиденные затраты и работы	5%			2 521 786				
	Всего:	**тенге**			**788 470 073**		**583 098 709**		**35 273 602**

Заказчик: _____

М.П.

SHEBERINVEST

Подрядчик: _____

М.П.

SHEBERBUILD

Наименование объекта: **Строительство жилого комплекса "Шахристан" (4 очередь) (пятно 2-4, 2-5, 2-6) в квадрате улиц Навои, Торайгырова, Рыскулбекова и реки Большая А атинка города Алматы**
Заказчик: **ТОО "SHEBERINVEST"**
Подрядчик: **ТОО "SHEBERBUILD"**

АКТ № 1

Приемки выполенных работ за февраль месяц 2013 г.

№	Наименование работ	Ед. изм.	По договору			Выполнено			
						с начала строительства		в т.ч. в отчетном месяце	
						532 911 515		35 917 619	
			Кол-во	Цена	Стоимость	объем	всего тг.	объем	всего тг.
1	2	3	4	5	6	7	8	7	8
	доп.согл.№1-П2-5 от 01.03.2012 г.						**6 501 450**		**0**
1	Разработка грунта экскаватором с погрузкой в автосамосвалы	м3	4 870,0	1 200,00	5 844 000	4 139,5	4 967 400		
2	Транспортировка валунов автосамосвалами	м3	730,5	2 100,00	1 534 050	730,5	1 534 050		
	Непредвиденные затраты и работы	5%			368 903				
	доп.согл.№2-П2-5 от 05.03.2012 г.						**114 275 736**		**0**
2	**Каркас до отметки 0,000 (раздел КЖ)**								
2.1	Устройство бетонной подготовки	м3	71,49	17 810	1 273 237	71,49	1 273 237		
2.2	Устройство фундаментной плиты	м3	1 109,00	50 599	56 114 291	1 109,00	56 114 291		
2.3	Устройство монолитного железобетонного каркаса	м3	610,53	97 307	59 408 843	576,113	56 059 866		
3	**Металлоконструкции**								
3.1	Монтаж металлоконструкций	тн	2,35	352 486	828 342	2,35	828 342		
	Непредвиденные затраты и работы	5%			5 881 236				
	доп.согл.№3-П2-5 от 14.05.2012 г.						**298 171 310**		**2 196 715**
2	**Каркас выше отметки 0,000 (раздел КЖ)**								
2.4	Устройство монолитного железобетонного каркаса	м3	3 701,62	83 272	308 241 301	3 579,08	298 037 150	26,38	2 196 715
3	**Металлоконструкции**								
3.2	Монтаж металлоконструкций лифтовых шахт	тн	12,80	424 843	5 437 990				
4	**Изоляционные работы**								
4.1	Гидроизоляция бетонных поверхностей фундамента битумной мастикой	м2	172,47	1 290	222 486	104,00	134 160		
	Непредвиденные затраты и работы	5%			15 695 089				
	доп.согл.№4-П2-5 от 01.06.2012 г.						**369 543**		**0**
1	**Земляные работы**								
1.2	Ручная доработка грунта	м3	137,60	2 500	344 000	137,60	344 000		
6	**Деформационные и разделительные швы**								
6.1	Устройство деформационных швов из пенопласта между пятнами 2-4,2-5	м2	34,24	746	25 543	34,24	25 543		
	Непредвиденные затраты и работы	5%			18 477				
	доп.согл.№5-П2-5 от 12.09.2012 г.						**53 853 649**		**7 197 335**
1	**Наружная отделка**								

1.1	Монтаж панелей ПО	м2	1 231,14	22 778	28 042 907				
1.2	Монтаж панелей ПМ	м2	1 683,80	31 991	53 866 44(	1 683,40	53 853 649	224,98	7 197 335
1.3	Монтаж, демонтаж, аренда люлек, маберов и пр.	м2	2 914,94	2 189,85	6 383 281		-		
	Непредвиденные затраты и работы	5%			4 414 631				
	доп.согл.№7-П2-5 от 15.10.2012 г.						**52 860 297**		**22 146 297**
4	**Каменная кладка**								
4.1	Устройство каменной кладки из теплоблоков Б-1 (600x250x100) с устройством основания под кладку из раствора М150	м3	326,50	75 718	24 721 927	103,70	7 851 957	54,55	4 130 417
4.2	Устройство каменной кладки из теплоблоков Б-2 (600x250x200) с устройством основания под кладку из раствора М150	м3	390,00	60 125	23 448 750	148,70	8 940 588	45,28	2 722 460
4.3	Устройство кладки из стандартных блоков (390*190*190)	м3	460,75	56 710	26 129 133	286,68	16 257 623	61,37	3 480 293
4.4	Устройство кладки из перегородочных блоков (390*190*90)	м3	592,92	76 629	45 434 867	258,52	19 810 129	154,16	11 813 127
	Непредвиденные затраты и работы	5%			5 986 734				
	доп.согл.№8-П2-5 от 15.10.2012 г.						**6 879 531**		**4 377 272**
5	**Окна, витражи**								
5.1	Монтаж и изготовление ПВХ окон	м2	853,67	24 014	20 500 031	286,48	6 879 531	182,28	4 377 272
5.2	Монтаж и изготовление ПВХ витражей	м2	353,18	25 087	8 860 227				
5.3	Монтаж и изготовление подоконной доски ПВХ шириной 400мм	м	33,60	1 345	45 192				
5.4	Монтаж и изготовление подоконной доски ПВХ шириной 300мм	м	398,10	1 009	401 683				
5.5	Монтаж и изготовление подоконной доски ПВХ шириной 200мм	м	123,10	673	82 846				
5.6	Монтаж и изготовление оцинкованных отливов шириной 200мм	м	571,23	679	387 865				
5.7	Монтаж и изготовление алюминиевых окон	м2	73,16	44 078	3 224 746				
5.8	Монтаж и изготовление алюминиевых витражей	м2	255,08	44 659	11 391 618				
5.9	Монтаж и изготовление подоконной доски ПВХ шириной 200мм (цвет золотой дуб)	м	61,31	673	41 262				
	Непредвиденные затраты и работы	5%			2 246 774				
	Всего:	**тенге**			**726 848 708**		**532 911 515**		**35 917 619**

Заказчик: _____

М.П.

Подрядчик: _____

М.П.

ик: ТОО "SHEBERINVEST"

дрядчик: ТОО "SHEBERBUILD"

ование стройки: Строительство жилого комплекса "Шахристан" (4 очередь) (пятно 2-4, 2-5, 2-6) в квадрате улиц Навои, Торайгырова, кулбекова и реки Большая Алматинка города Алматы

П2-5 от 15.10.2012 г. к Договору ген.подряда №02/11 от 20.10.2011 г.

Ф-2

Акт выполненых работ

за февраль 2013 г.

Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы			Итого			Всего
			мат-лов	обор-ния	работы	мат-лов	обор-ния	работы	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.4.0. Противопожарный водопровод 1-й зоны 1В2									
рубопровод из стальных э/сварных труб ф 76	м	48,4	998,14			48 310	-	-	48 310
асонные части стальные						9 662	-	-	9 662
репления для труб 113 шт	кг	15	151,79			2 277	-	-	2 277
нтикорро. покрытие т/проводов ГФ-021 за 1 раз	кг	4	250,00			1 000	-	-	1 000
1.5.0. Противопожарный водопровод 2-й зоны 2В2									
рубопровод из стальных э/сварных труб ф 76	м	100	998,14			99 814	-	-	99 814
асонные части стальные						19 963	-	-	19 963
репления для труб 95 шт	кг	30	151,79			4 554	-	-	4 554
нтикорро. покрытие т/проводов ГФ-021 за 1 раз	кг	8	250,00			2 000	-	-	2 000
1.7.0. Горячее водоснабжение 1 зоны 1Т3, 1Т4									
рубопровод из вгп оцинкованных ф 15 (21,3х2,8)	м	24,5	629,30			15 418	-	-	15 418
рубопровод из вгп оцинкованных ф 20 (26,8х2,8)	м	172	816,91			140 509	-	-	140 509
итинги стальные оцинкованные						23 389	-	-	23 389
епловая изоляция 09-22 "K-FLEX"	м	24,5	120,54			2 953	-	-	2 953
епловая изоляция 09-28 "K-FLEX"	м	172	133,04			22 882	-	-	22 882
1.8.0. Горячее водоснабжение 2 зоны 2Т3,21Т4									
рубопровод из вгп оцинкованных ф 15 (21,3х2,8)	м	26	629,30			16 362	-	-	16 362
рубопровод из вгп оцинкованных ф 20 (26,8х2,8)	м	320,8	816,91			262 065	-	-	262 065
итинги стальные оцинкованные						41 764	-	-	41 764
епловая изоляция 09-22 "K-FLEX"	м	26	120,54			3 134	-	-	3 134
епловая изоляция 09-28 "K-FLEX"	м	320,8	133,04			42 678	-	-	42 678
Итого						**758 733**	-	-	**758 733**
рочие материалы:		5%				37 937	-		37 937
Итого:						**796 670**	-	-	**796 670**
онтажные работы: /10% для оборудования/		40%						318 668	318 668
Итого:						**796 670**	-	**318 668**	**1 115 338**
слуги УПТК: /1,2% для оборуд/		2%				15 933	-		15 933
Итого:						**812 603**	-	**318 668**	**1 131 271**
ранспортные расходы:		5%				40 630	-		40 630

того:						**853 233**	-	**318 668**	**1 171 901**
ксплуатация машин и механизмов:		10%				85 323	-	31 867	117 190
того:						**938 557**	-	**350 535**	**1 289 091**
акладные расходы:		12%				112 627	-	42 064	154 691
того:						**1 051 183**	-	**392 599**	**1 443 782**
лановые накопления:		6%				63 071		23 556	86 627
того:						**1 114 254**	-	**416 155**	**1 530 409**
ременные здания и сооружения		1,2%				13 371		4 994	18 365
того:						**1 127 626**	-	**421 149**	**1 548 774**
имнее удорожание:		1,836%				20 703		7 732	28 435
того:						**1 148 329**	-	**428 881**	**1 577 210**
бязательные налоги и платежи:		2%				22 967	-	8 578	31 544
того:						**1 171 295**	-	**437 459**	**1 608 754**
ДС		12%				140 555	-	52 495	193 050
сего:						**1 311 851**	-	**489 954**	**1 801 804**

аказчик: _____

Подрядчик: _____

Наименование объекта: **Строительство жилого комплекса "Шахристан" (4 очередь) (пятно 2-4, 2-5, 2-6) в квадрате улиц Навои, Торайгырова, Рыскулбекова и реки Большая Алматинка города Алматы**
Заказчик: **ТОО "SHEBERINVEST"**
Подрядчик: **ТОО "SHEBERBUILD"**

АКТ № 1
Приемки выполенных работ за февраль месяц 2013 г.

№	Наименование работ	Ед. изм.	По договору			Выполнено			
						с начала строительства		в т.ч. в отчетном месяце	
						320 784 825		55 881 235	
			Кол-во	Цена	Стоимость	объем	всего тг.	объем	всего тг.
1	2	3	4	5	6	7	8	7	8
	доп.согл.№1-П2-6 от 01.03.2012 г.						**7 481 250**		-
1	Разработка грунта экскаватором с погрузкой в автосамосвалы	м3	5 700,0	1 200,00	6 840 000	4 987,5	5 985 000		
2	Транспортировка валунов автосамосвалами	м3	712,5	2 100,00	1 496 250	712,5	1 496 250		
	Непредвиденные затраты и работы	5%			416 813				
	доп.согл.№2-П2-6 от 05.03.2012 г.						**119 355 798**		-
2	**Каркас до отметки 0,000 (раздел КЖ)**								
2.1	Устройство бетонной подготовки	м3	76,84	17 810	1 368 520	76,84	1 368 520		
2.2	Устройство фундаментной плиты	м3	1 176,60	49 585	58 341 711	1 176,60	58 341 711		
2.3	Устройство монолитного железобетонного каркаса	м3	661,65	94 422	62 474 316	628,257	59 321 279		
3	**Металлоконструкции**								
3.1	Монтаж металлоконструкций	тн	2,31	352 486	814 243	0,92	324 288		
	Непредвиденные затраты и работы	5%			6 149 940				
	доп.согл.№3-П2-6 от 14.05.2012 г.						**163 101 827**		**34 471 696**
2	**Каркас выше отметки 0,000 (раздел КЖ)**								
2.4	Устройство монолитного железобетонного каркаса	м3	3 676,71	81 671	300 280 582	1 994,69	162 908 327	422,08	34 471 696
3	**Металлоконструкции**								
3.2	Монтаж металлоконструкций лифтовых шахт	тн	11,53	424 843	4 898 440				
4	**Изоляционные работы**								
4.1	Гидроизоляция бетонных поверхностей фундамента битумной мастикой	м2	181,50	1 290	234 135	150,00	193 500		
	Непредвиденные затраты и работы	5%			15 270 658				
	доп.согл.№4-П2-6 от 01.06.2012 г.						**350 000**		-
1	**Земляные работы**								

1.2	Ручная доработка грунта	м3	140,00	2 500	350 000	140,00	350 000		
	Непредвиденные затраты и работы	5%			17 500				
	доп.согл.№5-П2-6 от 12.09.2012 г.						**12 555 917**		**12 555 917**
	Монтаж панелей ПО	м2	1 567,65	23 932	37 517 000		-		-
	Монтаж панелей ПМ	м2	1 824,93	32 482	59 277 376	386,55	12 555 917	386,55	12 555 917
	Монтаж, демонтаж, аренда люлек, маберов и пр.	м2	3 392,58	1 881,54	6 383 275		-		-
	Непредвиденные затраты и работы	5%			5 158 883				
	доп.согл.№7-П2-6 от 15.10.2012 г.						**17 940 033**		**8 853 622**
4	**Каменная кладка**								
4.1	Устройство каменной кладки из теплоблоков Б-1 (600х250х100) с устройством основания под кладку из раствора М150	м3	183,60	75 718	13 901 825	13,68	1 035 822	9,12	690 548
4.2	Устройство каменной кладки из теплоблоков Б-2 (600х250х200) с устройством основания под кладку из раствора М150	м3	322,66	60 125	19 399 933	61,94	3 724 143	42,74	2 569 743
4.3	Устройство кладки из стандартных блоков (390*190*190)	м3	553,20	56 710	31 371 972	132,19	7 496 495	16,11	913 598
4.4	Устройство кладки из перегородочных блоков (390*190*90)	м3	537,03	76 629	41 152 072	74,17	5 683 573	61,07	4 679 733
	Непредвиденные затраты и работы	5%			5 291 290				
	Всего:	**тенге**			**678 406 734**		**320 784 825**		**55 881 235**

Заказчик: _____

М.П.

Подрядчик: _____

М.П.