Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)

Форма 474

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства Балхашского района" БИН 120140003389
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Капстройгрупп-Т" БИН 050940000576
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство 20-ти арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области
(наименование, адрес)

Объект : Жилой дом участок №2. Раздел ЮЖ
(наименование)

Договор подряда (контракт) №74 от 05 декабря 2019 года

**Акт приемки выполненных работ №2**
за март 2020 год
на Участок №2. Раздел ЮЖ

Основание:
Составлен в текущих ценах с 05.07.19 г.

тенге

| № п/п | № поз. по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы | | Выполнено работ | | | Накладные расходы | Всего стоимость с НР и СП | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |

**Раздел 1 Земляные работы**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 1101-0101-0308 | | | | | | | | | | |
| | | Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3 НР = 72 % | м3 грунта | 298,75 | 155,15 | 146,58 | 46352 | 43792 | – | 10009 | 60870 |
| | | | | | 8,57 | 37,96 | 2560 | 11341 | – | 4509 | |
| 2 | 2 1101-0205-0302 | | | | | | | | | | |
| | | Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами НР = 72 % К=0,030; | м3 грунта | 9,225 | 1714,04 | – | 15812 | – | – | 11385 | 29373 |
| | | | | | 1714,04 | – | 15812 | – | – | 2176 | |
| 3 | 3 1101-0201-1001 | | | | | | | | | | |
| | | Подушки грунтовые на просадочных грунтах. Устройство методом послойной укатки НР = 72 % | м3 грунтовой подушки | 77,1 | 462,48 | 460,79 | 35657 | 35527 | 9 | 8385 | 47565 |
| | | | | | 1,57 | 149,48 | 121 | 11525 | – | 3523 | |
| 4 | 4 2101-0201-0303 | | | | | | | | | | |
| | | Щебень из плотных горных пород для строительных работ М400, фракция 20-40 мм СТ РК 1284-2004 | м3 | 77,1 | 2151 | | 165842 | | 165842 | – | 179109 |
| | | | | | – | | – | | – | 13267 | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 5 1101-0104-0402 | Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2 НР = 72 % | м3 грунта | 200,9 | 35,44 | 35,44 | 7120 | 7120 | – | 1919 | 9762 |
| | | | | | – | 13,27 | – | 2665 | – | 723 | |
| 6 | 6 1101-0101-0308 | Грунты 2 группы.Засыпка под полы экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3 НР = 72 % | м3 грунта | 34,6 | 155,14 | 146,59 | 5368 | 5072 | – | 1159 | 7049 |
| | | | | | 8,55 | 37,98 | 296 | 1314 | – | 522 | |
| 7 | 7 1101-0205-0502 | Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2 (подсыпка под полы) НР = 72 % | м3 грунта | 11,6 | 894,22 | – | 10373 | – | – | 7469 | 19269 |
| | | | | | 894,22 | – | 10373 | – | – | 1427 | |
| 8 | 8 1101-0201-0501 | Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР = 72 % | м3 уплотненного грунта | 235,55 | 163,63 | 76,47 | 38542 | 18012 | – | 20912 | 64210 |
| | | | | | 87,16 | 36,15 | 20530 | 8514 | – | 4756 | |

**Раздел 2 Фундаменты**

**2.1 Фундамент ленточный (510мм)**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 9 1106-0101-0101 | Подготовка бетонная. Устройство бетон В7,5 НР = 91 % | м3 | 4,2 | 15545,95 | 1111,43 | 65293 | 4668 | 55153 | 5934 | 76925 |
| | | | | | 1302,86 | 249,76 | 5472 | 1049 | – | 5698 | |
| 10 | 10 1106-0101-0119 | Фундаменты ленточные бетонные. Устройство бетон В15 НР = 91 % | м3 | 38 | 19037,29 | 1358,66 | 723417 | 51629 | 545875 | 125426 | 916750 |
| | | | | | 3313,5 | 313,63 | 125913 | 11918 | – | 67907 | |
| 11 | 17 1108-0101-0307 | Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 % | м2 поверхности | 74,2 | 879,92 | 21,36 | 65290 | 1585 | 42375 | 20027 | 92142 |
| | | | | | 287,47 | 2,75 | 21330 | 204 | – | 6825 | |
| 12 | 18 1108-0101-0301 | Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная цементная с жидким стеклом НР = 93 % | м2 поверхности | 17,3 | 901,1 | 11,04 | 15589 | 191 | 7778 | 7175 | 24585 |
| | | | | | 440,46 | 5,49 | 7620 | 95 | – | 1821 | |
| 13 | 19 1111-0101-0803 | Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР = 94 % | м3 изоляции | 7,47 | 16741,23 | 1625,3 | 125057 | 12141 | 83288 | 31918 | 169533 |
| | | | | | 3966,27 | 579,25 | 29628 | 4327 | – | 12558 | |

**2.2 Основание под пепрегородки (120мм)**

**2.3 Основание под перегородки (250мм)**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | 24 1106-0101-0101 | Подготовка бетонная. Устройство бетон В7,5 НР = 91 % | м3 | 0,6 | 15546,67 | 1111,67 | 9328 | 667 | 7879 | 848 | 10990 |
| | | | | | 1303,33 | 250 | 782 | 150 | – | 814 | |
| 15 | 25 1106-0101-0119 | Фундаменты ленточные бетонные. Устройство бетон В15 НР = 91 % | м3 | 5,2 | 19036,92 | 1358,46 | 98992 | 7064 | 74698 | 17164 | 125448 |
| | | | | | 3313,46 | 313,65 | 17230 | 1631 | – | 9292 | |
| 16 | 30 1108-0101-0307 | Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 % | м2 поверхности | 17,5 | 880 | 21,37 | 15400 | 374 | 9995 | 4723 | 21733 |
| | | | | | 287,49 | 2,74 | 5031 | 48 | – | 1610 | |

| | |
|---|---|
| **Итого** | **1 855 313** |
| в том числе | |
| - зарплата рабочих-строителей, тенге | 262 698 |
| - затраты на эксплуатацию машин, тенге | 187 842 |
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | 54 781 |
| - материалы, изделия и конструкции, тенге | 992 892 |
| - накладные расходы, тенге | 274 453 |
| в т.ч. зарплата, тенге | 24 700 |
| - сметная прибыль (8 %), тенге | 137 428 |

| | |
|---|---|
| **Всего** | **1 855 31[illegible]** |
| Временные здания и сооружения (2,9 %) | 53 804 |
| Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %) | 20 618 |
| **Непредвиденные работы и затраты (2 %)** | **38 595** |
| **Итого в текущих ценах с 05.07.19 г.** | **1 968 330** |
| **Итого в текущих и прогнозных ценах**<br>в.т.ч. с разбивкой по годам 2020г. — 100% (2651/2525=1,0499) | **2 066 551,62** |
| НДС (12 %) | 247 986 |
| **Итого** | **2 314 538** |
| Скидка подрядчика (10%) | 231 453,78 |
| **Итого к оплате по акту** | **2 083 084,03** |

**Сдал (Подрядчик)**

ТОО "Капстройгрупп-Т" БИН 050940000576

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Ишназаров Болат Раматдинович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

**Принял (Заказчик)**

ГУ "Отдел строительства Балхашского района" БИН 120140003389

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Жумабеков Айбын Надирович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

**Технический надзор:**

ТОО "УКС" БИН 030840005074

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Эксперт Имашев Алик Бекбосынович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

**Авторский надзор:**

ТОО "АРС ЛТД" БИН 020140002964

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Эксперт Абдырахманов Серик Нурганатович

(должность, подпись, расшифровка подписи)