«Қызылорда қаласындағы СПМК-70/4 ауданда сыртқы инженерлік желілері бар тұрғын квартал . Ауыз су және кәріз желілері**»** жұмыс жобасы бойынша

16.11.2020 ж. № Фрост-0229/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі» Коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проект Сервис» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласындағы СПМК-70/4 ауданда сыртқы инженерлік желілері бар тұрғын квартал . Ауыз су және кәріз желілері» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен берілді.

«Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ Фрост-0229/20 от 16.11.2020 г.

по рабочему проекту
««Жилой квартал с наружнымии нженерными сетями в районе СПМК-70/4 в г.Кызылорда. Наружные сети водоснабжения и канализации**»**

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проект Сервис»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Жилой квартал с наружными инженерными сетями в районе СПМК-70/4 в г.Кызылорда. Наружные сети водоснабжения и канализации»** выполнено ТОО «Фрост KZ»

«Настоящее экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Жилой квартал с наружными инженерными сетями в районе СПМК-70/4 в г.Кызылорда. Наружные сети водоснабжения и канализации».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №Фрост-0225 от 19 октября 2020 года между ТОО «Фрост KZ», ТОО «Проект Сервис», КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимат города Кызылорда.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Проект Сервис» (государственная лицензия №13015849 от 08 октября 2013 г., I категория, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование от 15 июля 2020 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата города Кызылорды №6483 от 24 ноября 2016 года;

архитектурно-планировочное задание №53 от 15 апреля 2020 года утвержденное Коммунальным государственным учреждением «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Кызылорда;

договор №178 от 19 августа 2020 года между ТОО «Проект Сервис» и КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда на разработку проектно-сметной документации;

акты предварительного выбора земельного участка площадью 5,15 га;

отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненные ТОО «Гео Зенит», в 2019 году (государственная лицензия №13005808 от 08 апреля 2013 года, выданное Министерство регионального развития Республики Казахстан. Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

отчёт по инженерно-геологическим изысканиям, выполненные ТОО «Гео Зенит», в 2019 году (государственная лицензия №13005808 от 08 апреля 2013 года, выданное Министерство регионального развития Республики Казахстан. Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

письма:

КГУ «Кызылординский городской отдел строительства»:

№1554 от 07 октября 2020 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства;

РГУ «Арало-Сырдарьинская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан»:

№KZ84VRC00008834 от 03 ноября 2020 года о согласовании размещения предприятии и других сооружении, а также условии производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах;

КГУ Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции:

№01-03/1120 от 27 октября касательно зеленых насаждении на участке строительства;

техническое условие:

№04-15 от 07 апреля 2020 года на подключение объектов к системе водоснабжения.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I. Книга 1. Общая пояснительная записка.

Альбом Генеральный план.

Альбом Наружные сети водопровода и канализации.

Альбом Проект организации строительства.

Книга 1 Сметная документация. Прайс-листы.

Раздел «Охрана окружающей среды» выполненный ТОО «КазЭкосистемс» (государственная лицензия 01259Р, от 25 сентября 2008 года, на право выполнения и оказание услуг в области охраны окружающей среды).

5.4. Цель и назначение объекта строительства.

Целью строительства является обеспечение инженерными сетями строящихся жилых домов микрорайона СПМК-70/4 в городе Кызылорда.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Район расположения объекта - город Кызылорда.

Природно-климатические условия района строительства:

Климат района строительства резко континентальный засушливый.

Лето жаркое и сухое. Весна и осень характеризуются кратковременностью и резкой сменой тепла и холода.

Климатический район строительства - IV (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков - незначительное;

Средняя температура наружного воздуха:

- наиболее холодной пятидневки - минус 23,44 °С (СП РК 2.04-01-2017);
- наиболее холодных суток - минус 29,4 °С (СП РК 2.04-01-2017);

район по весу снегового покрова - I (S_0= 50 кг/м^2, СП РК 2.04-01-2017);

район по скоростному напору ветра - III (W_0= 38 кг/м^2, СП РК 2.04-01-2017);

экологическая характеристика района - зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992 года с изменениями).

Инженерно-геологические и геодезические условия трассы строительства.

Согласно отчету об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изыскании, выполненному ТОО «Гео Зенит» в 2020 году в геоморфологическом отношении участок работ относится к I надпойменной террасе реки Сырдарья, сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста. Рельеф участка холмистая имеются песчаные барханы, на территории имеются карьеры по всей части участка работ небольшими объемами, сильно развита растительность, участок работ местами зарос камышами. Высотная отметка поверхности земли изменяется от 125,7м до 130,9м. Площадка под проектируемую застройку жилых домов с поверхности сложена почвенно-растительным слоем, мощностью 0,2м. Ниже почвенно-растительного слоя до глубины 1,1-8,0м залегает песок пылеватый, подстилаемый до разведанной глубины 8,0м песком мелким. Подземные воды по замеру на 02 октября 2020 г. Залегают

на поверхности земли до 0,8-5,9м т.е. установились на высотной отметке 125,0м. Приведенный уровень подземных вод близок к его минимальному положению. Предполагаемый максимальный уровень подземных вод, с учетом амплитуды колебания уровня подземных вод, влияния оросительных сетей во время поливов и паводкового периода реки Сырдарья: первый – конец февраля начало марта и второй конец марта начало апреля, а также атмосферных осадков, принять на высотной отметке 127,5м. Подземные воды обладают сульфатной агрессией, III типа.

По инженерно-геологическим признакам выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

первый инженерно-геологический элемент – песок пылеватый, светло-коричневый, от маловлажного до водонасыщенного, рыхлый и средней плотности сложения, полимиктовый, с включением корней растении, с прослойками песка мелкого, плывунный, вскрытый мощностью 0,9-8,0м; (γ_{II}=19,21 кН/м², C_{II}=0 кПа, φ_{II}=20 ºС, Е=11,3 МПа);

второй инженерно-геологический элемент – представлен песком мелким светло-желтый, малолважный, средней плотности сложения, полимиктовый, с линзами песка средней крупности, среднезасоленный, вскрытый мощностью 2,0-6,9м, (γ_{II}=19,40 кН/м², C_{II}=0 кПа, φ_{II}=23 ºС, Е=14,5 МПа).

Коррозионная активность грунтов по отношению к железу – от низкой до высокой, к свинцу и алюминию - высокая. По содержанию легко и среднерастворимых солей грунты среднезасоленные. Тип засоления – сульфатный и хлоридно-сульфатный. Грунты слабопросадочные, тип просадочности - I.

6.2. Проектные решения.

6.2.1. Водопровод и канализация

Водоснабжение жилого квартала в районе СПМК-70/4 предусмотрено хозяйственно-питьевого и противопожарного назначения. Сеть закольцована.

Точка подключения - существующий водопровод диаметром 200 мм расположенный возле жилого квартала СПМК-70/1. Вторая точка подключения - ранее запроектированный водопровод диаметром 200мм проходящий по территории проектируемого квартала, разработанный ТОО «КызылордаЖобаКурылыс» в 2016году. Категория систем водоснабжения и водоотведения по степени обеспеченности и надежности принята - II. Сети водоснабжения квартала - кольцевые. На сети устанавливаются водопроводные колодцы с запорно-регулирующей арматурой. Водопроводные колодцы приняты по т.п. 901-09-11.84*. Наружное пожаротушение квартала принято от проектируемых пожарных гидрантов расположенных в колодцах. Сети выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ100SDR17 «питьевая» диаметром 200х11,9, Ø110х6,6, Ø75х4,5, Ø63х3,8 по ГОСТ 18599-2001 Фасонные части приняты стальные электросварные (ГОСТ 10704-91). В повышенных и пониженных точках профиля, устанавливаются шаровые краны для выпуска воздуха и воды.

Система канализации жилого квартала принята самотечная. Сброс сточных вод от жилых домов производится во внутридворовую сеть канализации с последующим сбросом в ранее запроектированный канализационный колодец №33 расположенный возле проектируемого квартала, разработанный ТОО «КызылордаЖобаКурылыс» в 2016г. Трубопроводы канализации приняты из двухслойных полиэтиленовых гофрированных труб Ø160, Ø200 мм по ГОСТ 54475-2011. На сетях устанавливаются канализационные колодцы. Колодцы приняты по т.п. 902-09-22.84* из сборных железобетонных элементов.

Проектом предусмотрен демонтаж и монтаж участков водопроводных и канализационных сетей. Объектами водоснабжения и канализации является население жилых домов.

Технико-экономические показатели:

расход воды – 320,77 м^3/сут.

расход стоков – 320,77 м^3/сут.

протяжённость водопровода диаметром 200х11,9мм - 904,0м.+27,0м=931,00м.

протяжённость водопровода диаметром 110х6,6мм - 85,5м.

протяжённость водопровода диаметром 75х4,5мм - 76,0м.

протяжённость водопровода диаметром 63х3,8мм - 37,0м.

протяжённость канализации диаметром 160мм - 615,0м.

протяжённость канализации диаметром 200мм - 310,0м.+206,0м=516,00м.

расход воды на наружное пожаротушение – 15л/сек

расход воды на внутреннее пожаротушение – нет.

количество водопроводных колодцев диаметром 1500мм – 9шт.

количество водопроводных колодцев диаметром 2000мм – 4шт.

количество канализационных колодцев – диаметром 1000мм – 21 шт.

количество канализационных колодцев – диаметром 1500мм – 32 шт.

количество канализационных колодцев – диаметром 1000мм – 1 шт.

6.3. Организация строительства

Рабочий проект организации строительства (ПОС) разработан в соответствии требованиям СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также других нормативных документов, определяющих состав разрабатываемых материалов для организации строительного производства.

В составе ПОС определены потребности строительства в инженерных коммуникациях, внешних зданиях и сооружениях, электроэнергии, водоснабжении, машинах и механизмах, материалах и конструкциях, а также разработаны календарный график строительства и методы монтажа основного оборудования и строительных конструкций, мероприятия по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды.

Срок продолжительности строительства – 5 месяцев, рассчитан по СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II», раздел Б.1.4 «Дорожное хозяйство», таблица Б.1.4.1, пункт 3. методом экстраполяции.

6.4. Охрана окружающей среды.

Атмосферный воздух

Период строительства

Согласно проведенных расчетов, при строительстве объекта будут задействованы 14 стационарных источников загрязнения воздушного бассейна, 4 из которых являются организованными. Источники загрязнения атмосферы на период строительства несут временный характер.

К организованным источникам относятся:

- работа сварочного автономного генератора;

- работа компрессора передвижного с двигателем внутреннего сгорания;
- работа битумоплавильного котла;
- работа электростанции передвижной.

К неорганизованным источникам относятся:

- выбросы от работы шлифовальных машин;
- растворосмеситель;
- покрытия из горячих асфальтобетонных смесей;
- гидроизоляционные работы;
- сварка, стыковая сварка, газовая сварка;
- покрасочные работы;
- земляные работы;
- переработка инертных материалов;
- хранение инертных материалов;
- пыление колес автотранспорта и спецтехники.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период СМР

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование ЗВ		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Участок работ	0001	-	-	0.0367	0.00752	0.0367	0.00752	2021
	0002	-	-	0.0525	0.06804	0.0525	0.06804	2021
	0003	-	-	0.001112	0.0000697	0.001112	0.0000697	2021
	0004	-	-	0.00484	0.000157	0.00484	0.000157	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Участок работ	0001	-	-	0.0477	0.00978	0.0477	0.00978	2021
	0002	-	-	0.0683	0.0885	0.0683	0.0885	2021
	0003	-	-	0.0001807	0.00001132	0.0001807	0.00001132	2021
	0004	-	-	0.0063	0.000204	0.0063	0.000204	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Участок работ	0001	-	-	0.00611	0.001254	0.00611	0.001254	2021
	0002	-	-	0.00875	0.01134	0.00875	0.01134	2021
	0004	-	-	0.000807	0.00002615	0.000807	0.00002615	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Участок работ	0001	-	-	0.01222	0.00251	0.01222	0.00251	2021
	0002	-	-	0.0175	0.02269	0.0175	0.02269	2021
	0003	-	-	0.00407	0.000255	0.00407	0.000255	2021
	0004	-	-	0.001614	0.0000523	0.001614	0.0000523	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								

Участок работ	0001	-	-	0.03056	0.00627	0.03056	0.00627	2021
	0002	-	-	0.04375	0.05672	0.04375	0.05672	2021
	0003	-	-	0.00963	0.000603	0.00963	0.000603	2021
	0004	-	-	0.004035	0.0001307	0.004035	0.0001307	2021
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Участок работ	0001	-	-	0.001467	0.000301	0.001467	0.000301	2021
	0002	-	-	0.0021	0.002722	0.0021	0.002722	2021
	0004	-	-	0.0001937	0.00000627	0.0001937	0.00000627	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Участок работ	0001	-	-	0.001467	0.000301	0.001467	0.000301	2021
	0002	-	-	0.0021	0.002722	0.0021	0.002722	2021
	0004	-	-	0.0001937	0.00000627	0.0001937	0.00000627	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Участок работ	0001	-	-	0.01467	0.00301	0.01467	0.00301	2021
	0002	-	-	0.021	0.02722	0.021	0.02722	2021
	0003	-	-	0.01504	0.000942	0.01504	0.000942	2021
	0004	-	-	0.001937	0.0000627	0.001937	0.0000627	2021
(2904) Мазутная зола теплоэлектростанций /в пересчете на ванадий/ (326)								
Участок работ	0003	-	-	0.000146	0.00000915	0.000146	0.00000915	2021
Итого по организованным источникам:		-	-	*0.4169931*	*0.31343556*	*0.4169931*	*0.31343556*	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Участок работ	6009	-	-	0.00208	0.000815	0.00208	0.000815	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Участок работ	6009	-	-	0.0002403	0.0000941	0.0002403	0.0000941	2021
(0214) Кальций дигидроксид (Гашеная известь, Пушонка) (304)								
Участок работ	6012	-	-	0.000402	0.00000372	0.000402	0.00000372	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Участок работ	6009	-	-	0.002444	0.0000651	0.002444	0.0000651	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Участок работ	6009	-	-	0.000397	0.00001058	0.000397	0.00001058	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Участок работ	6009	-	-	0.0000057	0.00000205	0.0000057	0.00000205	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Участок работ	6010	-	-	0.01097	0.0019953	0.01097	0.0019953	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Участок работ	6010	-	-	0.0114	0.00005954	0.0114	0.00005954	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								

Участок работ	6009	-	-	0.00000247	0.00000089	0.00000247	0.00000089	2021
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Участок работ	6010	-	-	0.00221	0.00001152	0.00221	0.00001152	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Участок работ	6010	-	-	0.00478	0.00002495	0.00478	0.00002495	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Участок работ	6007	-	-	0.001254722	0.000126476	0.001254722	0.000126476	2021
	6008	-	-	0.0000493	0.00001547	0.0000493	0.00001547	2021
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Участок работ	6005	-	-	0.032	0.0003456	0.032	0.0003456	2021
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Участок работ	6006	-	-	0.00062	0.000688	0.00062	0.000688	2021
	6014	-	-	0.067	0.0434	0.067	0.0434	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Участок работ	6006	-	-	0.0001075	0.0001194	0.0001075	0.0001194	2021
	6011	-	-	0.01493	0.0166	0.01493	0.0166	2021
	6012	-	-	0.00946	0.00352295	0.00946	0.00352295	2021
	6013	-	-	0.00487	0.0074004	0.00487	0.0074004	2021
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	*0.165222992*	*0.075301046*	*0.146832992*	*0.075205036*	
Всего по предприятию:		-	-	***0.582216092***	***0.388736606***	***0.563826092***	***0.388640596***	

Годовые выбросы в размере 0.582216092 г/сек и 0.388736606 тонн/год предлагаются в качестве нормативов предельно-допустимых выбросов на период проведения работ.

На период проведения работ на площадке будет задействована спецтехника, работающая на дизельном топливе (бортовые автомобили, погрузчики, бульдозер, экскаватор и т.д.). Выбросы от передвижного автотранспорта составляют 0,00129048 т/период. Количество выбросов вредных веществ от автотранспорта рассчитано по планируемому расходу дизельного топлива. Валовые выбросы от автотранспортных средств не нормируются согласно ст.69 ЭК РК.

Период эксплуатации

На период эксплуатации данного объекта источники загрязнения воздушного бассейна отсутствуют.

Категория опасности предприятия

Период строительства

В соответствии Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов" (Приказ

Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237) строительство не классифицируется. Согласно п.п. 1-1 с.40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Ближайшая селитебная зона находится на расстоянии 63,6 м.

Водные ресурсы

На период строительства

Источник водоснабжения – существующая городская сеть водопровода. Для технических целей вода привозиться водовозом. Для питьевых нужд, работающих - бутилированная.

Приготовление строительных смесей осуществляется привозной водой технического качества.

Объем водопотребления и водоотведения на хоз-бытовые нужды при строительстве объекта составит:

- водопотребление – 524,25 м^3/период.
- водоотведение – 524,25 м^3/период.

Объем воды для технических нужд составляет 939,25125 м^3/период, на приготовление строительных смесей 4,54875 м^3/период.

Баланс водоотведения и водопотребления на период строительства

№ п/п	Наименование потребителя	Водопотребление, м^3		Водоотведение, м^3			
		Питьевая вода	Техническая вода	Безвозвратное потребление	Сброс в понижения рельефа местности	Сброс в канализацию	Сброс в накопительную емкость
1	Хоз-бытовые нужды	23,4	-	-	-	-	23,4
2	Душевые	351	-	-	-	-	351
3	Прачечная	56,25	-		-	-	56,25
4	Столовая	93,6	-		-	-	93,6
5	Вода для технических нужд	-	939,25125	939,25125	-	-	-
6	Приготовление строительных смесей	-	4,54875	4,54875	-	-	-
	Всего:	**524,25**	**943,8**	**943,8**	**-**	**-**	**524,25**

При строительстве объекта предусматривается устройство надворного туалета с водонепроницаемой выгребной ямой, или мобильных туалетные кабины "Биотуалет". По завершению строительства объекта, после демонтажа надворных туалетов проводятся дезинфекционные мероприятия.

Образованные сточные воды своевременно откачивают и вывозят сторонние местные организации на договорной основе.

После окончания строительства необходимо обеспечить рекультивацию земель.

При соблюдении технологии строительства запроектированных сооружений влияние на подземные воды оказываться не будет.

На период эксплуатации

Водоснабжение жилого квартала в районе СПМК-70/4 предусмотрено хозяйственно-питьевого и противопожарного назначения. Сеть закольцована.

Точка подключения - существующий водопровод д.200 мм расположенный возле жилого квартала СПМК-70/1. Вторая точка подключения - ранее запроектированный водопровод д.200 проходящий по территории проектируемого квартала, разработанный ТОО «КызылордаЖобаКурылыс» в 2016. Категория систем водоснабжения и водоотведения по степени обеспеченности и надежности принята II. Сети водоснабжения квартала-кольцевые. На сети устанавливаются водопроводные колодцы и водопроводная камера с запорно-регулирующей арматурой. Водопроводные колодцы приняты по т.п. 901-09-11.84*.

Система канализации жилого квартала принята самотечная. Сброс сточных вод от жилых домов производится во внутридворовую сеть канализации с последующим сбросом в ранее запроектированный канализационный колодец №33 расположенный около проектируемого квартала.

Эксплуатация проектируемого жилого дома представляет собой общее природопользование.

Недра

Операции по недропользованию, т.е. работы, относящиеся к геологическому изучению недр, разведке и добыче общераспространенных полезных ископаемых (песка, гравия, щебня, ПГС и других), для нужд строительства инженерных сетей водоснабжения и канализации жилых домов проектом не предусматривается. В целях ослабления негативного влияния на недра, предусматривается использование вышеуказанных материалов на действующих предприятиях по добыче и разработке общераспространенных полезных ископаемых.

Земельные ресурсы и почву

В целях предотвращения загрязнения и деградации земель и прямых потерь почвенного субстрата при строительстве, необходимо выполнение следующих природоохранных требований:

– проведение всех работ подготовительного периода, в целях минимизации наносимого ими ущерба, должно проходить в согласованные с землепользователями;

– во избежание сверхнормативного изъятия земельных участков осуществлять контроль границ землеотвода по проекту;

– запрет на передвижение транспортных средств вне установленных транспортных маршрутов;

– применение строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;

– целях сохранения почвенного субстрата от загрязнения и переуплотнения должно быть предусмотрено опережающее строительство временных колейных дорог для проезда строительной техники на участках с грунтами со слабой несущей способностью и особо ценных землях;

– исключение сброса неочищенных промстоков и других загрязняющих веществ на рельеф и в водный объект;

– гидроизоляцию площадок под всеми объектами, связанными с утечкой загрязняющих жидкостей;

– организация и своевременный вывоз образующего мусора;

–проведение подготовительных работ при строительстве в строго согласованные с землепользователями и природоохранными органами сроки в увязке с календарным графиком строительства.

Животный и растительный мир

При строительстве и эксплуатации проектируемого объекта, воздействие на растительный и животный мир не предполагается.

Согласно письма ГУ «Городской отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ» за №01-03/1120 от 27.10.2020 года под участок строительства вырубка растительности не предполагается.

Отходы производства и потребления

Период строительства

В процессе проведения строительно-монтажных работ образуются следующие виды отходов:

- ТБО – 1,60274 т/пер;
- огарки электродов – 0,000816162 т/пер;
- отходы ЛКМ – 0,0021601875 т/пер.
- строительный мусор – 30 т/пер.

Нормативы размещения (хранения) отходов производства и потребления на период СМР

Наименование отходов.	Образование, т/год.	Размещение, т/год.	Передача сторонним организациям, т/год.
1	2	3	4
Всего:	***31,6057163495***	**-**	***31,6057163495***
В т.ч. отходов производства:	30,0029763495	-	30,0029763495
Отходов потребления:	1,60274	-	1,60274
Янтарный уровень опасности.			
Жестяные банки из-под ЛКМ (AD070)	0,0021601875	-	0,0021601875
Зеленый уровень опасности.			
Твердо-бытовые отходы (GO 060)	1,60274	-	1,60274
Отходы и лом луженного железа и стали (GA070)	0,000816162	-	0,000816162
Строительные отходы (GG170)	30	-	30
Красный уровень опасности.			
-	-	-	-

Кодификация и объемы отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Кол/во, т/год.	Меж. код идентификации	Уровень

		отходов	опасности отходов
Твердые бытовые отходы:	1,60274	N200107//Q14//WS12+13+17+18//C00//H4.1//D5//A280//GO060	**G**
Отходы и лом луженного железа и стали	0,000816162	N110499//Q6//WS18//C10+18+38//H13//D16//A280//GA070	**G**
Отходы производства, приготовления и использования чернил, красителей, пигментов, красок, лаков	0,0021601875	N080100//Q5//WS13//C01//H6.1//D15+R14//A280 //AD070	**A**
Смесь отходов бетона, битого кирпича, штукатурки, древесины, бой стекла (строительный мусор)	30	N170000//Q4//WS10+11+12+13+18//C10//H4.1//D5+R14//A280//GG170	**G**

Техническое обслуживание автотранспортных средств будет производиться на станциях технического обслуживания.

Все образующиеся отходы временно складируются в контейнерах, с последующим вывозом специализированными предприятиями согласно договорным обязательствам. Сроки временного хранения отходов, образуемых в период строительства: для ТБО - в контейнерах при температуре 0°С и ниже допускается не более трех суток, при плюсовой температуре не более суток; для огарков электродов, отходов ЛКМ, строительного мусора не более 1-го месяца.

В соответствии с п.3-1 ст.288 Экологического кодекса РК временное хранение отходов не является размещением отходов. Места временного хранения отходов предназначены для безопасного сбора отходов в срок не более шести месяцев до их передачи третьим лицам, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации. Срок временного хранения отходов не более 6-ти месяцев.

Рекомендации по природоохранным мероприятиям, исключающих и/или снижающих попадание загрязняющих веществ на объекты окружающей среды:

–Установить контроль за раздельным сбором мусора с обязательной утилизацией годных для вторичной переработки отходов, полученных в процессе деятельности предприятия;

–Своевременно проводить уборку территории;

–Поддерживать в чистоте площадку для сбора мусора. Следить за исправностью контейнеров. Регулярно вывозить мусор с территории;

–В летний период проводить полив площадок с твердым покрытием.

Период эксплуатации

На период эксплуатации проектируемого объекта отходы производства и потребления не образуются.

Экологические риски намечаемой деятельности

Под аварией понимают существенные отклонения от нормативно-проектных или допустимых эксплуатационных условий производственно-хозяйственной деятельности по причинам, связанным с действиями человека или техническими средствами, а также в результате любых природных явлений (наводнение, землетрясение, оползни, ураганы и другие стихийные бедствия).

Контроль за технологическими операциями обеспечивает надежную работу технологического оборудования и предотвращение аварийных ситуаций.

Основными мерами предупреждения аварий является строгое исполнение технологической и производственной дисциплины, оперативный контроль.

На всех этапах проведения работ специалисты должны анализировать фактические и потенциальные факторы безопасности.

Социально-экономическая среда

Основным показателем состояния изменений социально-экономической среды может считаться уровень жизни населения, который состоит из набора признаков, отражающих реально выражаемые в количественном отношении показатели и вытекающие из них экономические последствия.

В целом реализация проекта окажет положительное воздействие на данный компонент социальной сферы.

Природоохранные мероприятия по уменьшению вредного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности и улучшению экологической ситуации

Мероприятия по ослаблению негативного воздействия на воздушную среду

- Применять такие устройства и методы работы чтобы минимизировать выбросы пыли, газов или эмиссию других веществ;
- Обеспечить эффективное разбрызгивание воды в период доставки и погрузки материалов, когда особенно образуется пыль и должен увлажнить материалы во время сухой и ветреной погоды;
- Использовать эффективную систему очистки струями воды в период доставки и обработки материалов, когда вероятно возникновение пыли, а штабеля запасенных материалов увлажняются в период сухой и ветреной погоды. Штабьеля рыхлого материала должны быть закрытычистым брезентом. Штабеля материала или строительного мусора должны быть увлажнены до их перевозки, если санитарно-эпидемиологическая служба не выдвигает дополнительных требовании;
- Строительный транспорт и строительные машины должны быть в сиправном рабочем состоянии;
- Любое транспортное средство с открытым кузовом, используемое для транспортировки и потенциально пылящее, должно иметь соответствующее боковые приспособления и задний борт. Потенциально пылящие материалы не долждны быть загружены по уровню выше, чем боковые и задние борта, должны быть закрыты чистым брезентом в хорошем состоянии;
- Во врем сильных ветров не разрешается, чтобы пыль разносилась на расстояние более 200 м от мест хранения по направления ветра;
- Транспорт и техника должны быть выключены, когда транспорт и техника не используется.

Мероприятия по ослаблению негативного воздействия на почву

- Хранение ГСМ, битума и химических веществ предусмотрена только на специально выделенных и оборудованных для этих целей площадках, обычно на базах;
- Запрещаются сливы любых загрязняющих веществ в воду или почву.

Представлено заявление об экологических последствиях с обязательствами заказчика по соблюдению природоохранных норм.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам.

Рабочий проект **«Жилой квартал с наружными инженерными сетями в районе СПМК-70/4 в г.Кызылорда. Наружные сети водоснабжения и канализации»** предусмотрена корректировка наружных сетей водоснабжения, канализации, благоустройство, электроснабжение и телефонизация жилого квартала. Площадка строительства расположена в районе СПМК-70/4 в южной части гор. Кызылорда. Рельеф площадки относительно ровный. Территория застройки имеет форму неправильного четырехугольника площадью 5,15 га. С юго-запада территория участка ограничена высоковольтной линией электропередач 10кВ, с северо-запада - проектируемой дорогой и выделенным участком для Республиканского межотраслевого центра по внедрению информационных технологий, с северо-востока на расстоянии 90 метров расположен существующий жилой квартал СПМК/1, с юго-востока- свободная территория. Северо-западнее проектируемого жилого квартала выделены участки для детсада на 280 мест и школы на 980 мест. Отведенная территория свободна от застройки, но представляет собой сложный рельеф с впадинами, буграми заросшими мелким кустарником и камышом, также имеются 5 столбов линии электропередач без проводов, демонтаж которых предусмотрен проектом. Демонтируемые столбы необходимо заскладировать на свободной от застройки территории с последующим использованием. Проектом также предусмотрена корчевка кустарников. При размещении жилых домов принята застройка по периметру отведенной территории семи домов, а внутри квартала размещены три дома. Дома размещены таким образом, чтобы объединять 2-3 дома для создания общих дворов. На основании технических условий, для нормального функционирования проектируемых жилых домов, на отведенной территории запроектированы три трансформаторные подстанции и ШРП. Проектом застройки на отведенной территории предусмотрено строительство 10 домов из них три дома 60-ти квартирные, четыре дома 50-ти квартирные и три дома 40 квартирные. При проектировании использованы индивидуальные проекты 5-ти этажных жилых домов. Количество квартир составляет 500, из них 2-х комнатных - 200 квартир, 3- комнатных - 300 квартир. Основные типы квартир и их соотношение приняты согласно задания на проектирование. Обще образовательные, детские дошкольные учреждения, предприятия общественного питания и бытового обслуживания не предусмотрены согласно задания на проектирование. Возле каждого дома предусмотрены следующие площадки: площадка отдыха взрослых с теневым навесом, одновременно являющаяся местом отдыха инвалидов и других маломобильных групп населения, площадки для сушки белья и чистки домашних вещей. Детские площадки предусмотрены возле каждого дома площадью 100,0м^2 и 195,0м^2, если детская площадка запроектирована на два дома. В жилом квартале также запроектированы три площадки для занятия спортом по 120,0м^2 каждая. Площадки для сбора мусора запроектированы в количестве 7 согласно расчету с соблюдением санитарных разрывов (25,0метров) от окон жилых домов. Площадки для стоянки легковых автомобилей в количестве 4 штук общей площадью -2916,0 м^2 запроектированы на свободной от застройки, проездов и площадок территории с соблюдением санитарных разрывов. Площадки отдыха взрослых оборудованы теневыми навесами с учетом пребывания на них инвалидов и других маломобильных групп населения. Возле каждого подъезда предусмотрена установка скамей для отдыха и кратковременного отдыха инвалидов при передвижении. Водоснабжение жилого квартала в районе СПМК-70/4 предусмотрено хозяйственно-питьевого и противопожарного назначения. Сеть закольцована. Точка подключения- существующий водопровод диаметром 200 мм расположенный возле жилого квартала СПМК-70/1. Вторая точка подключения - ранее запроектированный водопровод диаметром 200 проходящий по территории проектируемого квартала, разработанный ТОО «КызылордаЖобаКурылыс» в 2016.

Категория систем водоснабжения и водоотведения по степени обеспеченности и надежности принята II. Сети водоснабжения квартала-кольцевые. На сети устанавливаются водопроводные колодцы и водопроводная камера с запорно-регулирующей арматурой. Водопроводные колодцы и канализационные колодцы приняты из железобетонных сборных элементов. Круглые колодцы состоят из днища, рабочей части, перекрытия и горловины с люком. Для всех типов колодцев горловины лазов имеют переменную высоту, в зависимости от заглубления колодцев и выполняются из сборных железобетонных колец д-700 мм. Все сборные элементы колодцев устанавливаются на цементно -песчанном растворе М-100,толщиной 10 мм. В колодцах, где по технологическим решениям ставятся выпуски и тройники, устанавливаются упоры из бетона, а в остальных колодцах, под фасонные части и арматуру, ставятся опоры из бетона в виде столбиков. Для спуска в колодцы предусмотрены скобы или устанавливаются металлические стремянки. Принята следующая гидроизоляция колодцев:-днище колодца-штукатурная асфальтовая из горячего асфальтового раствора толщиной 10 мм по грунтовке из разжиженного битума; -наружная гидроизоляция стен, лотков и плит перекрытия-окрасочная из горячего битума, наносимого не менее 2-х раз, общей толщиной 4-5 мм, по грунтовке из разжиженного бензином битума.На стыках сборных колец необходимо предусматривать наклейку полос гнилостойкой ткани шириной 20-30 см; - внутренние поверхности стен и днища колодцев обмазываются горячим битумом в несколько слоев (толщ.4-5 мм) по грунтовке из разжиженного битума или покрываются флюатом; - отверстия, после пропуска труб, заделываются с устройством снаружи, водоупорного замка из глины смешанной с битумным или дегтевыми материалами; - антикоррозийная защита стальных труб принята усиленная из битумной-резиновой мастике МБР-65,а на стыки и фасонные части из битумно-полимерной мастике. Наружное пожаротушение квартала принято от проектируемых пожарных гидрантов расположенных в колодцах. Сети выполняются из полиэтиленовых труб ПЭ100SDR17 «питьевая» д.200х11,9, д.110х6,6, д.75х4,5, д.63х3,8. Фасонные части приняты стальные электросварные. В повышенных и пониженных точках профиля, устанавливаются вентиля для выпуска воздуха и воды. Полив территории предусмотрен от арычной сети. Основание под трубопровод-естественное (песчаное). Система канализации жилого квартала принята самотечная. Сброс сточных вод от жилых домов производится во внутридворовую сеть канализации с последующим сбросом в ранее запроектированный канализационный колодец №33 расположенный около проектируемого квартала, разработанный ТОО «КызылордаЖобаКурылыс» в 2016г. Трубопроводы канализации приняты из двухслойных полиэтиленовых гофрированных труб д.160,200 м. На сетях устанавливаются канализационные колодцы, которые приняты из сборных железобетонных элементов, поверхность земли вокруг люка колодца на 0,3 м шире пазух, спланировать с уклоном 0,03 от колодца. Проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов" утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года №209, приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 марта 2015 года №183 «Об утверждений санитарных правил Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения», «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», утвержденных приказом Комитета по защите прав потребителей МНЭ РК №125 от 24.02.15г.

6.6. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, с изменением и дополнением (приказ № 102-нқот 11.05.2018г.) по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве, на основании нормативных документов по ценообразованию в строительстве и принятых проектных решений. Рекомендуемая сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора), при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 с учетом изменений и дополнений выпусков 1-19;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 19;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 (выпуск 2);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017 (выпуск 1);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 (выпуск 2);
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2019 (изменения и дополнения выпуск 12);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими параметрами и характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком согласно пунктов 55,60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;
- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия 30% от заработной платы (РСНБ РК2015(2018), Закон Республики Казахстан от 30 июня 1992

года № 1468-XII «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье»**).**

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020-2021 гг. с учетом текущего уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «Фрост KZ» в рабочий проект «**Жилой квартал с наружными инженерными сетями в районе СПМК-70/4 в г.Кызылорда. Наружные сети водоснабжения и канализации**» внесены следующие изменения и дополнения:

По водопроводу и кнализации:

7.2.1. Откорректирована пояснительная записка, предоставлены изменённые расчётные расходы по наружному пожаротушению, гарантийному напору, дано описание и техническое решение по инженерным сетям наружного водопровода и канализации.

7.2.2. Предоставлены чертежи изменённых наружных сетей водопровода и канализации, изменена трассировка сети водопровода и канализации. Предусмотрен демонтаж существующей сети водопровода и канализации попадающие под застройку квартала. Нанесены привязки к зданиям, сооружениям, бровкам дорог.

7.2.3. Откорректированы листы с планами и продольными профилями, включена деталировка колодцев, изменены уклоны по самотечной канализации. Откорректированы таблицы колодцев.

7.2.4. Откорректирована геология и гидрогеология, на профиле нанесен УГВ и основание под трубопроводы, сечение траншеи.

7.2.5. Откорректированы спецификации оборудования, откорректирован объём демонтажных и монтажных работ.

По сметной документации:

7.2.6. Откорректирована сметная документация в последней редакции АВС-4.

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1.	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 4 квартала 2020 года и прогнозном уровне цен 2021 года, в том числе:	млн.тенге	74,172	71,070
	СМР	млн.тенге	56,368	54,768
	оборудование	млн.тенге	-	-

	Прочие затраты	млн.тенге	17,804	16,303
	Из них в ценах:			
	2020 год (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	2,293	2,244
	2021 года	млн.тенге	71,879	68,826
2.	Продолжительность строительства		5	5

7.1 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №517 от 20 декабря 2016 года разработчиком проекта установлен II (второй технический не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Жилой квартал с наружными инженерными сетями в районе СПМК-70/4 в г.Кызылорда. Наружные сети водоснабжения и канализации»** выполнен в соответствии с заданием на проектирование. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие с:

СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектных документаций на строительство».

Рабочий проект «**Жилой квартал с наружными инженерными сетями в районе СПМК-70/4 в г.Кызылорда. Наружные сети водоснабжения и канализации**» с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года №204-п.

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Жилой квартал с наружными инженерными сетями в районе СПМК-70/4 в г.Кызылорда. Наружные сети водоснабжения и канализации»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 4 квартала 2020 года и прогнозном уровне цен 2021 года, в том числе	- 71,070
СМР	- 54,768
прочие затраты	- 16,303
Продолжительность строительства, мес.	- 5

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда в соответствии с условием договора №Фрост-0225 от 19 октября 2020 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМ:

8.1.Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда қаласындағы СПМК-70/4 ауданда сыртқы инженерлік желілері бар тұрғын квартал .**

Ауыз су және кәріз желілері» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, келесі техникалық экономикалық көрсеткіштер бойынша белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

2020 жылдың 4-тоқсанындағы құрылыстың жалпы сметалық құнының ағымдағы баға деңгейі, және 2021 жылдағы болжамды баға, оның ішінде:	71,070
құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	54,768
өзге де шығындар, млн. теңге	16,303
Құрылысының ұзақтығы, ай	5

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2020 жылғы 19 қазанындағы №Фрост-0225 шарт талаптарына сәйкес, растығы Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі» Коммуналдық мемлекеттік мекемесімен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Дуйсенбаева Д.Н.

Директор

ТОО "Фрост KZ"

Пак А.Д.

Специалист

ТОО "Фрост KZ"

Алдиярова К.Б.

Специалист

ТОО "Фрост KZ"

Жубатканов М.А.

Эксперт

ТОО "Фрост KZ"

Жусупова А.М.

Эксперт

ТОО "Фрост KZ"

Ушатова К.А.

Ведущий специалист

ТОО "Фрост KZ"

Пиримжанова А.Б.

Эксперт

ТОО "Фрост KZ"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ42VDD00154240

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда
улица Мустафа Шокай, дом № 147

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140014281

Наименование производственного объекта: Жилой квартал с наружнымии сетями в районе СПМК - 70/4 в г Кызылорда7 Наружные сети водоснабжения и канализации

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Кызылорда Г.А. Кызылорда

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела Досмаилов Талгат Дуйсеналиевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 16.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,582216092	0,388736606
1 СМР апрель 2021 г - май 2021 г	0,582216092	0,388736606
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,06762	0,044088
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0293675	0,02764275
Пропан-2-он	0,00478	0,00002495
Метилбензол	0,0114	0,00005954
Проп-2-ен-1-аль	0,0037607	0,00302927
Формальдегид	0,0037607	0,00302927
Хлорэтилен	0,00000247	0,00000089
Углерод оксид	0,0879807	0,06372575
Сера диоксид	0,035404	0,0255073
Углерод	0,015667	0,01262015
Бутилацетат	0,00221	0,00001152
Взвешенные частицы	0,032	0,0003456
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,053951022	0,031376646
Азот (II) оксид	0,1228777	0,0985059
Азота (IV) диоксид	0,097596	0,0758518
Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий	0,000146	0,00000915
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0002403	0,0000941
Кальций дигидрооксид	0,000402	0,00000372
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,01097	0,0019953
Железо (II, III) оксиды	0,00208	0,000815
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать требования Экологического Кодекса РК;
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением;
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п. 5 ст. 73 Экологического Кодекса РК)