Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма 474

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства Балхашского района" БИН 120140003389
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Капстройгрупп-Т" БИН 050940000576
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство 20-ти арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области
(наименование, адрес)

Объект : Жилой дом участок №4. Раздел КЖ
(наименование)

Договор подряда (контракт) №74 от 05 декабря 2019 года

Акт приемки выполненных работ №4

за май 2020 года
на Участок №4. Раздел КЖ

Основание:
Составлен в текущих ценах с 05.07.19 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 2 Фундаменты

2.1 Фундамент ленточный (510мм)

2.2 Основание под пепрегородки (120мм)

1	20 1106-0101-0119	Фундаменты ленточные бетонные. Устройство бетон В10 НР = 91 %	м3	1,5	17882	1358	26823	2037	19816	4951	34316
					3313,33	314	4970	471	–	2542	
2	23 1106-0101-0114	Плиты фундаментные бетонные плоские. Устройство (под печь) бетон В10 НР = 91 %	м3	0,12	14450	1191,67	1734	143	1457	152	2037
					1116,67	275	134	33	–	151	

2.3 Основание под перегородки (250мм)

Раздел 3 Стены, перегородки

3.1 Стены и перегородки

3	37 1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	39	2176,08	254,15	84867	9912	10652	61909	158518
					1648,79	58,1	64303	2266	–	11742	
4	40 1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка (3д1) НР = 91 %	т	0,0087	864482,76	1379,31	7521	12	5328	1990	10272
					250689,66	689,66	2181	6	–	761	
5	42 1129-0150-0602	Стойки стальные. Установка НР = 110 %	т металла	0,62219	20723,57	186,44	12894	116	591	13406	28404

					19587,26	–	12187	–	–	2104	
6	43 2105-0204-1101	Швеллер гнутый неравнополочный толщиной стенки от 2 до 4 мм из низколегированной стали ГОСТ 11474-76	т	0,51015	353456		180316		180316	–	194741
					–		–		–	14425	
7	44 2105-0201-0702	Уголок стальной горячекатаный неравнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина большей полки от 63 до 125 мм, толщиной от 3 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	0,08694	249755		21714		21714	–	23451
					–		–		–	1737	
8	45 2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	0,0251	249755		6269		6269	–	6771
					–		–		–	502	

3.2 Вертикальное армирование

9	51 1106-0501-0104	Монолитные сердечники железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 2 м. Устройство НР = 91 %	м3	1,56	34128,85	6247,44	53241	9746	24059	19679	78754
					12458,97	1403,21	19436	2189	–	5834	
10	52 2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,03232	217299		7023		7023	–	7585
					–		–		–	562	
	3.3 Перемычки (Мп1-3шт Мп2-2шт Мп3-1шт)										
11	54 1106-0701-0109	Перемычки. Устройство НР = 91 %	м3	1,28	39443,75	4431,25	50488	5672	25114	19012	75060
					15392,19	929,69	19702	1190	–	5560	
12	57 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,01566	215451		3374		3374	–	3644
					–		–		–	270	
13	58 1129-0150-0602	Перемычки . Установка (Пр-1 2шт Пр-2 3шт Пр-3 1шт) НР = 110 %	т металла	0,11671	20718,02	179,93	2418	21	111	2515	5328

				19587,01	–	2286	–	–	395	
14	59 2105-0204-1102	Швеллер гнутый неравнополочный толщиной стенки от 5 до 8 мм из низколегированной стали ГОСТ 11474-76	т	0,11671	373230		43560		43560	–	47045
					–		–		–	3485	
	3.4 Монолитная обвязка										
15	60 1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство НР = 91 %	м3	2,8	29894,64	4797,14	83705	13432	41560	28678	121374
					10254,64	1000,36	28713	2801	–	8991	
16	61 2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,01221	217299		2653		2653	–	2865
					–		–		–	212	
17	62 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,09625	215451		20737		20737	–	22396
					–		–		–	1659	

18	63	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 (узел1-4шт)	т	0,0256	215451		5516		5516	–	5957
						–		–		–	441	
19	64	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 (анкер А1-38шт)	т	0,02345	217299		5096		5096	–	5504
						–		–		–	408	
20	65	1108-0201-0503	Стены наружные армированные средней сложности из кирпича. Кладка в районах с сейсмичностью 7-8 баллов при высоте этажа до 4 м (парапет) НР = 93 %	м3 кладки	9,5	27525,16	2444	261489	23218	176330	62472	349878
						6520,11	550,84	61941	5233	–	25917	

Раздел 5 Крыльца и отмостка

5.1 Отмостка

5.2 Крыльца Кв1,Кв2

21	100	1106-0101-0115	Крыльца железобетонные плоские. Устройство бетон В7,5 НР = 91 %	м3	5,9	15216,27	1707,46	89776	10074	67525	13240	111257
						2063,9	402,03	12177	2372	–	8241	
22	101	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,03003	249273		7486		7486	–	8085
						–		–		–	599	

Итого	**1 303 242**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	228 030
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	74 383
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	16 561
- материалы, изделия и конструкции, тенге	676 287
- накладные расходы, тенге	228 004
в т.ч. зарплата, тенге	20 520
- сметная прибыль (8 %), тенге	96 538

Всего	**1 303 242**
Временные здания и сооружения (2,9 %)	37 794
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %)	14 483
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**27 110**
Итого в текущих ценах с 05.07.19 г.	**1 382 629**
Итого в текущих и прогнозных ценах	

в.т.ч. с разбивкой по годам 2020г. — 100% (2651/2525=1,0499)	**1 451 623,56**
НДС (12 %)	174 195
Итого	**1 625 818**
Скидка подрядчика (10%)	162 581,84
Итого к оплате по акту	**1 463 236,54**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Капстройгрупп-Т" БИН 050940000576
(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор Ишназаров Болат Раматдинович
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства Балхашского района" БИН 120140003389
(наименование организации, БИН или ИИН)

Руководитель Жумабеков Айбын Надирович
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор:

ТОО "УКС" БИН 030840005074
(наименование организации, БИН или ИИН)

Эксперт Имашев Алик Бекбосынович
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор:

ТОО "АРС ЛТД" БИН 020140002964
(наименование организации, БИН или ИИН)

Эксперт Абдырахманов Серик Нурганатович
(должность, подпись, расшифровка подписи)