Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма 474

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства Балхашского района" БИН 120140003389
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Капстройгрупп-Т" БИН 050940000576
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство 20-ти арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области
(наименование, адрес)

Объект : Жилой дом участок №6. Раздел ЮЖ
(наименование)

Договор подряда (контракт) №74 от 05 декабря 2019 года

Акт приемки выполненных работ №16

за июнь 2020 года
на Участок №6. Раздел ЮЖ

Основание:
Составлен в текущих ценах с 05.07.19 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 3 Стены, перегородки										
			3.1 Стены и перегородки										
1	37	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	39	2176,08	254,15	84867	9912	10652	61909	158518	

2	38	2105-0301-3001				1648,79	58,1	64303	2266	–	11742	
			Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,02574	217299		5593		5593	–	6040
						–		–		–	447	
3	39	2105-0301-3501										
			Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 6727-80	т	0,00702	231328		1624		1624	–	1754
						–		–		–	130	
4	40	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка (Зд1) НР = 91 %	т	0,0087	864482,76	1379,31	7521	12	5328	1990	10272
						250689,66	689,66	2181	6	–	761	
5	41	2105-0301-3001										
			Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 (анкер А1)	т	0,00168	217299		365		365	–	394
						–		–		–	29	
6	42	1129-0150-0602	Стойки стальные. Установка НР = 110 %	т металла	0,62219	20723,57	186,44	12894	116	591	13406	28404
						19587,26	–	12187	–	–	2104	

7	43	2105-0204-1101	Швеллер гнутый неравнополочный толщиной стенки от 2 до 4 мм из низколегированной стали ГОСТ 11474-76	т	0,51015	353456		180316		180316	–	194741
						–		–		–	14425	
8	44	2105-0201-0702	Уголок стальной горячекатаный неравнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина большей полки от 63 до 125 мм, толщиной от 3 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	0,08694	249755		21714		21714	–	23451
						–		–		–	1737	
9	45	2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	0,0251	249755		6269		6269	–	6771
						–		–		–	502	
10	46	1108-0301-0401	Стыки. Заделка монтажной пеной НР = 93 %	м стыка	28,6	449,3	0,07	12850	2	7605	4877	19145
						183,32	0,03	5243	1	–	1418	

11	47 1108-0801-0501	Трубы дымовые кирпичные. Кладка НР = 93 %	м3 кладки (без вычета пустот)	0,94	40095,74	2006,38	37690	1886	22403	13173	54932
					14256,38	811,7	13401	763	–	4069	
12	48 1108-0201-0701	Трубы дымовые. Армирование кладки НР = 93 %	т металлических изделий	0,0498	320401,61	2269,08	15956	113	12414	3223	20713
					68855,42	742,97	3429	37	–	1534	
13	49 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0498	215451		10729		10729	–	11587
					–		–		–	858	
14	50 1113-0501-0501	Поверхности. Оклейка листовым асбестом толщиной 5 мм на силикатной замазке НР = 69 %	м2	0,8	4736,25	83,75	3789	67	3442	215	4324
					350	38,75	280	31	–	320	

3.2 Вертикальное армирование

3.3 Перемычки (Мп1-3шт Мп2-2шт Мп3-1шт)

3.4 Монолитная обвязка

15	65 1108-0201-0503										
		Стены наружные армированные средней сложности из кирпича. Кладка в районах с сейсмичностью 7-8 баллов при высоте этажа до 4 м (парапет) НР = 93 %	м3 кладки	9,5	27525,16	2444	261489	23218	176330	62472	349878
					6520,11	550,84	61941	5233	–	25917	
	Раздел 4 Перекрытие и кровля										
16	66 1110-0104-0103										
		Перекрытия с укладкой балок по каменным стенам с накатом из досок. Устройство НР = 90 %	м2 перекрытия	80	3053,59	136,23	244287	10898	130954	96314	367849
					1280,44	57,26	102435	4581	–	27248	
17	67 2107-0201-0305										
		Брусья обрезные хвойных пород длиной от 2 м до 3,75 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 100 мм до 125 мм, 3 сорта ГОСТ 8486-86	м3	2,07	21645		44805		44805	–	48389
					–		–		–	3584	

18	68 2107-0301-0301	Бруски обрезные лиственных пород (береза, липа) длиной от 4 м до 6,5 м, любой ширины, толщиной от 32 мм до 70 мм, 3 сорта ГОСТ 2695-83	м3	0,7	33446	23412	23412	–	25285
					–	–	–	1873	
19	69 2107-0203-0202	Доски обрезные хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 19 мм до 22 мм, 2 сорта ГОСТ 8486-86	м3	1,6	47141	75426	75426	–	81460
					–	–	–	6034	
20	70 2107-0203-0103	Доски обрезные хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм, 1 сорта ГОСТ 8486-86	м3	1,5	65628	98442	98442	–	106317
					–	–	–	7875	
21	71 2105-0106-2401	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали, шириной от 10 до 25 мм, толщиной от 4 до 22 мм ГОСТ 535-2005	т	0,04518	285161	12884	12884	–	13915
					–	–	–	1031	

22	73 1110-0105-0101	Стропила. Установка с изготовлением НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	2,96	88249,66	1432,09	261219	4239	185349	66061	353462
					24199,66	597,97	71631	1770	–	26182	
23	74 1110-0114-0503	Настил карнизный и коньковый толщиной 30 мм сплошной. Устройство по фермам НР = 90 %	м2 покрытия	27,8	2076,44	40,4	57725	1123	47505	8612	71644
					327,23	16,98	9097	472	–	5307	
24	75 2105-0106-2401	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали, шириной от 10 до 25 мм, толщиной от 4 до 22 мм ГОСТ 535-2005	т	0,1644	285161		46880		46880	–	50630
					–		–		–	3750	
25	76 2113-0205-0101	Анкерные детали из прямых или гнутых круглых стержней с резьбой (в комплекте с шайбами и гайками или без них), поставляемые отдельно	т	0,00477	234011		1116		1116	–	1205
					–		–		–	89	

26	77 2113-0201-0111	Болты диаметром резьбы от М5 до М48 ГОСТ 1759.0-87	т	0,29632	607963		180152		180152	–	194564
					–		–		–	14412	
27	78 1113-0301-0404	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ФЛ-ОЗК за один раз НР = 69 %	м2	5,17	110,25	2,13	570	11	320	166	795
					46,23	0,39	239	2	–	59	
28	79 1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 %	м2	5,17	81,04	1,55	419	8	272	97	557
					26,89	0,39	139	2	–	41	
29	80 1112-0101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой НР = 92 %	м2 изолируемой поверхности	77	339,26	12,92	26123	995	18726	6116	34818
					83,14	3,19	6402	246	–	2579	
30	81 1112-0101-1304	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике, на каждый последующий слой НР = 92 %	м2 утепляемого покрытия	77	736,94	52,56	56744	4047	20120	30864	94617
					423,08	12,61	32577	971	–	7009	

31	82 2111-0102-0106	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 140-150 К=1,030;	м3	11,8965	22752		270669		270669	–	292323
					–		–		–	21654	
32	83 2113-0810-0103	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ /3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос/	м2	103	104		10712		10712	–	11569
					–		–		–	857	
33	84 1112-0101-0705	Покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством НР = 92 %	м2 кровли	103	5435	100,92	559805	10395	342457	193103	813141
					2009,25	28,56	206953	2942	–	60233	
34	85 2105-0104-0302	Сталь листовая оцинкованная углеродистая толщиной от 0,5 до 0,75 мм ГОСТ 14918-80 (фартук дымовой трубы)	т	0,0013	321463		418		418	–	451
					–		–		–	33	

35	86 2110-0102-0112	Планка конька круглого для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	27,5	1230		33825		33825	–	36531
					–		–		–	2706	
36	87 1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	2,96	8866,89	58,11	26246	172	23361	2512	31059
					916,55	26,35	2713	78	–	2301	
37	88 1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР = 90 %	м2 обработанной поверхности	103	308,88	2,7	31815	278	27959	3334	37961
					34,74	1,22	3578	126	–	2812	
38	89 1110-0106-0101	Окна слуховые. Устройство НР = 90 %	слуховое окно	1	8261	858	8261	858	393	6639	16092
					7010	367	7010	367	–	1192	
39	90 2107-0201-0202	Брусья обрезные хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 100 мм до 125 мм, 2 сорта ГОСТ 8486-86	м3	0,0265	59572		1579		1579	–	1705
					–		–		–	126	

40	91 2107-0203-0103	Доски обрезные хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм, 1 сорта ГОСТ 8486-86	м3	0,01275	65628	837	837	–	904
					–	–	–	67	
41	92 2107-0204-0103	Доски необрезные хвойных пород длиной до 6,5 м, любой ширины, толщиной 25 мм, 1 сорта ГОСТ 8486-86	м3	0,15	37924	5689	5689	–	6144
					–	–	–	455	
42	93 2110-0101-0401	Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,50 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм СТ РК 2083-2011	м2	3,84	2223	8536	8536	–	9219
					–	–	–	683	
43	94 2110-0102-0112	Планка конька круглого для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	2,75	1230	3383	3383	–	3654
					–	–	–	271	

<u>Раздел 5 Крыльца и отмостка</u>

5.1 Отмостка

44	98 1108-0101-0202	Основание под отмостку щебеночное. Устройство НР = 93 %	м3 основания	3,75	8483,73	1749,33	31814	6560	21885	5801	40624
					898,4	765,07	3369	2869	–	3009	
45	99 1127-0602-0301										
		Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство НР = 108 %	м2 покрытия	37,55	1450,41	100,13	54463	3760	48966	3162	62235
					46,26	31,72	1737	1191	–	4610	
	5.2 Крыльца Кв1,Кв2										
46	100 1106-0101-0115	Крыльца железобетонные плоские. Устройство бетон В7,5 НР = 91 %	м3	5,9	15216,27	1707,46	89776	10074	67525	13240	111257
					2063,9	402,03	12177	2372	–	8241	
47	101 2105-0309-0301										
		Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,03003	249273		7486		7486	–	8085
					–		–		–	599	

Итого **3 819 385**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 623 022
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 88 744

- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	26 326
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 227 418
- накладные расходы, тенге	597 286
в т.ч. зарплата, тенге	53 756
- сметная прибыль (8 %), тенге	282 915
Всего	**3 819 385**
Временные здания и сооружения (2,9 %)	110 762
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %)	42 446
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**79 452**
Итого в текущих ценах с 05.07.19 г.	**4 052 045**
Итого в текущих и прогнозных ценах в.т.ч. с разбивкой по годам 2020г. — 100% (2651/2525=1,0499)	**4 254 246,06**
НДС (12 %)	510 510
Итого	**4 764 756**
Скидка подрядчика (10%)	476 475,56
Итого к оплате по акту	**4 288 280,03**

ТОО "Капстройгрупп-Т" БИН 050940000576
(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор Ишназаров Болат Раматдинович
(должность, подпись, расшифровка подписи)

ГУ "Отдел строительства Балхашского района" БИН 120140003389
(наименование организации, БИН или ИИН)

Руководитель Жумабеков Айбын Надирович
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор:
ТОО "УКС" БИН 030840005074
(наименование организации, БИН или ИИН)

Эксперт Имашев Алик Бекбосынович
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор:
ТОО "АРС ЛТД" БИН 020140002964
(наименование организации, БИН или ИИН)

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма 474

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства Балхашского района" БИН 120140003389
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Капстройгрупп-Т" БИН 050940000576
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство 20-ти арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области
(наименование, адрес)

Объект : Жилой дом участок №6. Раздел АР
(наименование)

Договор подряда (контракт) №74 от 05 декабря 2019 года

Акт приемки выполненных работ №17

за июнь 2020 года
на Участок №6. Раздел АР

Основание:
Составлен в текущих ценах с 05.07.19 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Проемы

1.1 Окна

1	1 1110-0501-0108									
		Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР = 90 %	м2 проемов	5,4	2410,56	174,81	13017	944	5452	6377	20946
					1226,11	86,11	6621	465	–	1552	
2	2 2109-0201-0502										
		Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементные - с двумя поворотными створками ГОСТ 30674-99 kстм=1,04;	м2	5,4	19806,8		106957		106957	–	115514
					–		–		–	8557	

3	3 1110-0501-0105	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 90 %	м2 проемов	1,95	2815,9	175,38	5491	342	2551	2488	8617
					1332,31	85,13	2598	166	–	638	
4	4 1110-0501-0106	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 90 %	м2 проемов	2,25	2132	172,44	4797	388	2208	2154	7507
					978,22	85,33	2201	192	–	556	
5	5 2109-0201-0302	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотная створка ГОСТ 30674-99 кстм=1,04;	м2	4,2	18770,96		78838		78838	–	85145

6	6 1110-0501-0103				–		–		–	6307
		Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР = 90 %	м2 проемов	0,23	3360,87	178,26	773	41	373	340	1202
					1560,87	82,61	359	19	–	89	
7	7 2109-0201-0102	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, с поворотной фурнитурой: одноэлементные поворотные ГОСТ 30674-99 kстм=1,04;	м2	0,23	22320,48		5134		5134	–	5545
					–		–		–	411	
8	8 1110-0501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м НР = 90 %	п/м	6,4	1094,38	5,16	7004	33	5407	1422	9100
					244,38	2,5	1564	16	–	674	

9	9	2109-0205-0206									
			Доски подоконные из ПВХ профилей ламинированные шириной 400 мм ГОСТ 23166-99	м	6,4	2357		15085		15085	–	16292
						–		–		–	1207	
		1.2 Двери										
		Раздел 2 Полы										
		2.1 Тип 1										
10	18	1111-0101-0102										
			Грунт. Уплотнение щебнем НР = 94 %	м2 площади уплотнения	2,08	354,81	31,25	738	65	515	172	983
						75,96	12,02	158	25	–	73	
11	19	1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство бетон В7,5 НР = 94 %	м3 подстилающего слоя	0,1664	18064,9	6,01	3006	1	2361	605	3900
						3870,19	–	644	–	–	289	
12	20	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	2,08	966,83	29,33	2011	61	995	926	3172
						459,13	14,42	955	30	–	235	
13	21	1111-0101-1106										
			Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 НР = 94 % К=9,000;	м2 стяжки	18,72	128,85	4,97	2412	93	2235	121	2736

					4,49	2,4	84	45	–	203	
14	22 1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 92 %	м2 стяжки	2,08	644,71	102,4	1341	213	640	500	1988
					234,62	26,44	488	55	–	147	
15	23 1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР = 92 % К=-5,000;	м2 стяжки	-10,4	12,88	1,44	-134	-15	-110	-12	-158
					0,87	0,38	-9	-4	–	-12	
	2.2 Тип 2										
16	26 1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР = 94 %	м2 площади уплотнения	62,15	355,01	31,6	22064	1964	15389	5136	29376
					75,8	12,12	4711	753	–	2176	
17	27 1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство бетон В7,5 НР = 94 %	м3 подстилающего слоя	4,972	18058,73	8,25	89788	41	70512	18081	116499
					3868,66	–	19235	–	–	8630	

18	28	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	62,15	967,06	29,43	60103	1829	29747	27671	94796
						459	14,64	28527	910	–	7022	
19	29	1111-0101-1106	Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 НР = 94 % К=10,000;	м2 стяжки	621,5	128,89	5	80105	3105	74211	4036	90872
						4,49	2,42	2789	1505	–	6731	
20	30	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 92 %	м2 стяжки	62,15	645,41	103,02	40112	6403	19135	14935	59451
						234,5	26,71	14574	1660	–	4404	
21	31	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР = 92 % К=10,000;	м2 стяжки	621,5	13	1,52	8078	947	6591	733	9516

					0,87	0,41	540	257	–	705	
	2.3 Тип 3										
22	34 1111-0101-0102										
		Грунт. Уплотнение щебнем НР = 94 %	м2 площади уплотнения	4,08	354,9	31,62	1448	129	1010	337	1928
					75,74	12,25	309	50	–	143	
23	35 1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство бетон В7,5 НР = 94 %	м3 подстилающего слоя	0,3264	18060,66	9,19	5895	3	4629	1187	7649
					3869,49	–	1263	–	–	567	
24	36 1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	4,08	967,4	29,66	3947	121	1953	1817	6225
					459,07	14,71	1873	60	–	461	
25	37 1111-0101-1106										
		Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 НР = 94 % К=9,000;	м2 стяжки	36,72	128,89	4,98	4733	183	4385	239	5370
					4,49	2,42	165	89	–	398	
26	38 1112-0101-1701										
		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 92 %	м2 стяжки	4,08	645,59	102,94	2634	420	1257	981	3904

27	39 1112-0101-1702				234,56	26,72	957	109	–	289	
		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР = 92 % К=-5,000;	м2 стяжки	-20,4	12,99	1,52	-265	-31	-216	-25	-313
					0,88	0,44	-18	-9	–	-23	
28	40 1111-0101-0401										
		Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	4,08	1548,53	91,67	6318	374	3096	2725	9766
					698,04	12,5	2848	51	–	723	
29	41 1112-0101-1701										
		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 92 %	м2 стяжки	4,08	645,59	102,94	2634	420	1257	981	3904
					234,56	26,72	957	109	–	289	

30	42	1112-0101-1702									
			Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР = 92 % К=-5,000;	м2 стяжки	-20,4	12,99	1,52	-265	-31	-216	-25	-313
						0,88	0,44	-18	-9	–	-23	
		2.4 Тип 4										
31	45	1111-0101-0102										
			Грунт. Уплотнение щебнем НР = 94 %	м2 площади уплотнения	1,69	354,44	31,36	599	53	418	140	798
						75,74	12,43	128	21	–	59	
32	46	1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство бетон В7,5 НР = 94 %	м3 подстилающего слоя	0,1352	18054,73	7,4	2441	1	1917	492	3168
						3868,34	–	523	–	–	235	
33	47	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	1,69	967,46	29,59	1635	50	809	753	2579
						459,17	14,79	776	25	–	191	

34	48 1111-0101-1106										
		Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 НР = 94 % К=9,000;	м2 стяжки	15,21	128,86	5	1960	76	1816	99	2224
					4,47	2,43	68	37	–	165	
35	49 1112-0101-1701										
		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 92 %	м2 стяжки	1,69	645,56	102,96	1091	174	521	406	1617
					234,32	26,63	396	45	–	120	
36	50 1112-0101-1702										
		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР = 92 % К=5,000;	м2 стяжки	8,45	13,02	1,54	110	13	90	9	129
					0,83	0,36	7	3	–	10	

Раздел 3 Внутренние отделочные работы

37	53 1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	184,34	1334,84	81,67	246064	15055	49036	154998	433147
					987,16	63,88	181973	11775	–	32085	
38	54 1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	21	1114,76	76,86	23410	1614	4515	14855	41326
					822,9	61,33	17281	1288	–	3061	
39	55 1115-0107-0105	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка стен керамическими плитками на клеевом растворе по готовому основанию НР = 80 %	м2 поверхности облицовки	21	4024,05	34,43	84505	723	51933	25770	119097
					1516,62	17,29	31849	363	–	8822	
40	56 1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	6,96	3003,02	45,11	20901	314	4254	13198	36827

					2346,7	23,71	16333	165	–	2728	
41	58 1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	184,34	1136,04	7,55	209418	1392	77350	104906	339470
					708,89	2,48	130676	457	–	25146	
42	59 1115-0203-0701	Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной 2 мм НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	6,96	2124,71	21,7	14788	151	479	11365	28245
					2034,2	6,9	14158	48	–	2092	

Итого	**1 729 746**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	488 543
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	37 659
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	20 771
- материалы, изделия и конструкции, тенге	654 519
- накладные расходы, тенге	420 893
в т.ч. зарплата, тенге	37 880
- сметная прибыль (8 %), тенге	128 132
Всего	**1 729 746**
Временные здания и сооружения (2,9 %)	50 163
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %)	19 223

Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**35 983**
Итого в текущих ценах с 05.07.19 г.	**1 835 115**
Итого в текущих и прогнозных ценах в.т.ч. с разбивкой по годам 2020г. — 100% (2651/2525=1,0499)	**1 926 689,06**
НДС (12 %)	231 203
Итого	**2 157 892**
Скидка подрядчика (10%)	215 789,17
Итого к оплате по акту	**1 942 102,57**

ТОО "Капстройгрупп-Т" БИН 050940000576
(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор Ишназаров Болат Раматдинович
(должность, подпись, расшифровка подписи)

ГУ "Отдел строительства Балхашского района" БИН 120140003389
(наименование организации, БИН или ИИН)

Руководитель Жумабеков Айбын Надирович
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор:
ТОО "УКС" БИН 030840005074
(наименование организации, БИН или ИИН)

Эксперт Имашев Алик Бекбосынович
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор:
ТОО "АРС ЛТД" БИН 020140002964
(наименование организации, БИН или ИИН)

"SANA-2015". Версия 19.3.1 от 29.08.19 г. Цены региона Алматинская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма 474

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства Балхашского района" БИН 120140003389
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Капстройгрупп-Т" БИН 050940000576
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство 20-ти арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области
(наименование, адрес)

Объект : Жилой дом участок №6. Раздел Электроосвещение
(наименование)

Договор подряда (контракт) №74 от 05 декабря 2019 года

Акт приемки выполненных работ №18

за июнь 2020 года
на Участок №6. Электроосвещение

Основание:
Составлен в текущих ценах с 05.07.19 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 4 Кабельные изделия

1	33 1308-0201-0901	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах НР = 72 %	м кабеля	233	333,69	151,61	77749	35325	10340	31090	117546
					137,7	47,63	32084	11097	–	8707	
2	34 2306-0128-0302	Кабели силовые ВВГ 3х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,065	168503		10953		10953	–	11829
					–		–		–	876	
3	35 2306-0128-0402	Кабели силовые ВВГ 4х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,02	220311		4406		4406	–	4758
					–		–		–	352	
4	36 2306-0128-0304	Кабели силовые ВВГ 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,123	260495		32041		32041	–	34604
					–		–		–	2563	
5	37 2306-0902-0109	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой ПВ1 сечением 4 мм2 ГОСТ 6323-79	км	0,025	128851		3221		3221	–	3479
					–		–		–	258	

Раздел 5 Материалы, заземление

6	38	1308-0206-2001	Труба полиэтиленовая диаметром до 25 мм. Прокладка НР = 72 %	м	227	275,1	10,16	62448	2306	17747	31126	101060
						186,76	3,68	42395	835	–	7486	
7	39	2301-0504-0101	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 16 мм	м	82	26		2132		2132	–	2303
						–		–		–	171	
8	40	2301-0504-0102	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 20 мм	м	145	32		4640		4640	–	5011
						–		–		–	371	

Итого	**280 590**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	74 479
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	37 631
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	11 932
- материалы, изделия и конструкции, тенге	85 480
- накладные расходы, тенге	62 216
в т.ч. зарплата, тенге	5 599
- сметная прибыль (8 %), тенге	20 784
Всего	**280 590**
Временные здания и сооружения (2,9 %)	8 137
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %)	3 118
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**5 837**
Итого в текущих ценах с 05.07.19 г.	**297 682**

Итого в текущих и прогнозных ценах в.т.ч. с разбивкой по годам 2020г. — 100% (2651/2525=1,0499)	**312 536,63**
НДС (12 %)	37 504
Итого	**350 041**
Скидка подрядчика (10%)	35 004,10
Итого к оплате по акту	**315 036,92**

ТОО "Капстройгрупп-Т" БИН 050940000576
(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор Ишназаров Болат Раматдинович
(должность, подпись, расшифровка подписи)

ГУ "Отдел строительства Балхашского района" БИН 120140003389
(наименование организации, БИН или ИИН)

Руководитель Жумабеков Айбын Надирович
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор:
ТОО "УКС" БИН 030840005074
(наименование организации, БИН или ИИН)

Эксперт Имашев Алик Бекбосынович
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор:
ТОО "АРС ЛТД" БИН 020140002964
(наименование организации, БИН или ИИН)