	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234 с изменениями по приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9.08.2019 №632

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» октябрь 2020 г.

Заказчик:**КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаЖуалынского района Жамбылской области» СейтбековЕрболатОразбакович.Жамбылская область,Жуалынский район, Б.Момышулыс.о.,с.им.Б.Момышулы,улица Жамбыла,12.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **« » октября 2020 г. ТОО «Байсын-А»,директор – КалмагамбетоваЖанарБазарбаевна , Жамбылская область, г.Тараз, Исатая, 2А.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от**« » октябрь 2020 года, *ТОО "Жамбылэкспертиза", руководитель ЕралхановСабитБакытбековичг. ТаразБайзак батыра 174.,технический надзора ДаузоваФахрудинаМырадыловичаттестат эксперта(№ KZ42VJE00025825, №KZ85VJE00025827, №KZ31VJE00025829, от10.05.2017г. №76-ө***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается)**« » октябрь 2020 года, ТОО «Прикаспийское управление строительства-Шымкент», директор Карабаев А.И. ГИП Нәмет Қайрат Сапарбекұлы*№ 00076 от 18.12.2019г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Строительство водоснабжение в селеАлатауЖуалынского района, Жамбылской области»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу:**080300 Республика Казахстан, Жамбылская область,Жуалынский район,Кызыларыкский с.о.,с.Алатау**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего право на землю **КГУ «Аппарат акимаШакпакского сельского округа Жуалынского района, Жамбылской области» от 04.12.2019г. №39.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц,

владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

от"___"_____20___года№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий**КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области » Талон от 15.05.2020 года №KZ23REA00171563**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Прикаспийское управление строительства-Шымкент»,заключение №ВЕхр-0038/19 от 21.12.19г. ТОО«BIRLESTIKEXSPERT» Рабочий проект.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаЖуалынского района Жамбылской области» №110 от 31.12.2019г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 год**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2020 год**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5** месяцев;

фактически **5** месяцев;

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяпротяженность, способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		Общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Водопровод В1					
Труба полиэтиленовая для водоснабжения РЕ 100 SDR 17 - 110х6,6 питьевая ГОСТ 18599-2001	м.	4840,324		4840,324	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения РЕ 100 SDR 17 - 63х3,8 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	131,3		131,3	
Колодец∅ 1500	компл.	37		37	
Колодец∅ 2000	компл.	5		5	
Колодец∅ 1000 (МК)	компл.	1		6	
Подводы к участкам домов					
Труба полиэтиленовая для водоснабжения РЕ 100 SDR 11 - 20х2 питьевая ГОСТ	м	2943,342		2943,342	

18599-2001					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____; факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:Водопроводные сети В1 приняты кольцевыми с отдельными тупиковыми линиями по протяженности не превышающими 200 м из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 – 110х6,6 *питьевая* ГОСТ СТ РК ИСО 4427-2-2014 с отдельными тупиковыми ответвлениями из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 – 63х3,8 *питьевая* ГОСТ СТ РК ИСО 4427-2-2014.

Общая протяженность проектируемых водопроводных сетей В1 сетей – 4971,62 м.

Минимальная глубина заложения водопровода – 1,42м.

Колодцы на сетях приняты по ТП 901-09-11.84 из железобетонных колец.

Проектом предусмотрено 5 колодцев с выпусками и углубленным днищем, предназначенных для сброса воды во время ремонтных работ на сети с последующей откачкой воды.

Водопроводные сети запроектированы с уклоном не менее 0,001 в сторону выпусков. Выпуски предусмотрены на каждом ремонтном участке в предусмотренные колодцы с последующей откачкой передвижной техникой.

На сетях предусмотрено необходимое количество запорной арматуры, отключающей не более 5 гидрантов.

Для наружного пожаротушения на сети через 150-200м устанавливаются пожарные гидранты.

При засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из песчаного или местного мягкого грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится в ручную. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения, установленного проектом. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производят ручным инструментом.

При пересечении дорог укладка полиэтиленовых труб предусматривается в полиэтиленовых футлярах ∅315, ∅200мм. В местах пересечении дороги покрытой асфальтом проектом предусмотрено предусматрено прокол методом ГНБ.

Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев согласно СН РК 4.01-05-2002 выполняется в полиэтиленовой гильзе длиной 0,2 м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концов гильзы гернитом.

Крепление арматуры к стенкам и опорам следует производить с помощью анкерных болтов и хомутов или замоноличивать бетоном. .

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего**167 301 , 000** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажныхработ **114 844,000** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря**18 445,000** тысяч тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **149 184,000** ***тысяч тенге***, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **114 767 ,702** ***тысяч тенге***;стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **18 432,298** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:«Строительство водоснабжение в селе, Алатау Жуалынского района,Жамбылской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаЖуалынского района Жамбылской области»

СейтбековЕрболатОразбакович.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.Место печати (при наличии)

Технический надзор:

Директор ТОО "Жамбылэкспертиза"ЕралхановСабитБакытбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта.Место печати (при наличии)

Технический надзор ТОО "Жамбылэкспертиза"

ДаузоваФахрудинаМырадыловича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта.Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Директор ТОО «Прикаспийское управление строительства-Шымкент»

Карабаев А.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

ГИП ТОО «Прикаспийское управление строительства-Шымкент»

Нәмет Қайрат Сапарбекұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО "Байсын-А» Калмагамбетова Ж.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)